

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02325 del 14/12/2023

Proposta n. 2484 del 11/12/2023

Oggetto:

Rettifica decreto dirigenziale n. A00288 del 03/02/2022, rideterminazione del contributo a seguito di VARIANTE ECONOMICA PER AGGIORNAMENTO COSTI, AI SENSI DELL'O.C.S.R. 126/2022 contestuale LIQUIDAZIONE SAL INTERMEDIO 1 - interventi di ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione -l contributo in favore di "Rendina Franca C.F. RNDFNC56A52A258K in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano 195 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 particella 307-308 sub 1 - CUP C68I22000070008 - contributo rideterminato € 776.945,66 - importo liquidato € 144.643,07 - ID 8285

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica decreto dirigenziale n. A00288 del 03/02/2022, rideterminazione del contributo a seguito di VARIANTE ECONOMICA PER AGGIORNAMENTO COSTI, AI SENSI DELL'O.C.S.R. 126/2022 contestuale LIQUIDAZIONE SAL INTERMEDIO 1 - interventi di ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione -I contributo in favore di "Rendina Franca C.F. RNDFNC56A52A258K in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano 195 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 particella 307-308 sub 1 – CUP C68I22000070008 – contributo rideterminato € 776.945,66 - importo liquidato € 144.643,07 – ID 8285

QUADRO DI SINTESI PER LA LIQUIDAZIONE (SAL INTERMEDIO 1)			
(RENDINA FRANCA - ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 195 - FG: 7 MAP: 308)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati:	S
NOME/DENOMINAZIONE	FRANCA RENDINA		FRANCA RENDINA
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Francesco D'ambrosio		Francesco D'ambrosio
	fr.dambrosio@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 195		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 308		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100000204332021		
CUP	C68I2200007000	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205700100000236232022	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE SAL INIZIALE	1205700100002250872023	PROTOCOLLO	1057205/2021
MUDE SAL INTERMEDIO 1	1205700100002792762023	ANTICIPO IMPRESA	S
MUDE SAL INTERMEDIO 2	NON EFFETTUATO	PROGETTAZIONE	S
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	RIMBORSI A SALDO	S

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023"*;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

Con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario straordinario ha stabilito Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti;

CONSIDERATO CHE:

con decreto dirigenziale n. **A00288 del 03/02/2022** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Rendina Franca - C.F. - RDNFNC56A52A258K - residente in VIA ROMA 139 00071 POMEZIA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano 195 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 particella 307-308 sub 1, ID 8285 - CUP: C68I22000070008, quantificando il contributo concedibile in **€ 581.890,00 (cinquecentottantunomilaottocentonovanta/00) IVA compresa se non recuperabile.**;

con decreto dirigenziale n. **A00993 del 15/04/2022** è stato liquidato il SAL 0 e pagato l'importo di **€ 193.214,98 (centonovantatremiladuecentoquattordici/98)**, relativo all'80% delle spese tecniche di progettazione e all'anticipo del 30% dell'importo dei lavori con garanzia fidejussoria;

con decreto dirigenziale n. **A00852 del 11/05/2023** è stato liquidato il SAL INIZIALE e pagato l'importo di **€ 106.206,36 (centoseimiladuecentosei/36)**, relativo al primo stato di avanzamento lavori;

In data 25/07/2023 con nota prot. 833994, istanza GEDISI n. 1205700100002792762023 integrata da successive istanze di cui l'ultima n. 1205700100003144522023 prot. n. 1391200 del 30/11/2023 il tecnico incaricato, contestualmente alla richiesta di liquidazione del SAL INTERMEDIO 1, ha trasmesso la richiesta di applicazione dell'incremento previsto dall'ordinanza n.126 del 28/04/2022 e la variazione dell'assetto proprietario dell'unità immobiliare n. 1, individuata al catasto fabbricati del Comune di Amatrice al Foglio 63, particella 323, sub. 1 e 2 a causa del decesso della sig.ra Bonanni Rita cui subentra Murer Giorgio che ne acquisisce la piena proprietà;

l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del **22/11/2023**, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 14 della citata Ordinanza n. 19/2017, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in **€ 776.945,66 (settecentosettantaseimilanovecentoquarantacinque/56)** come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

a seguito della verifica dei documenti, delle asseverazioni e dei titoli atti a comprovare la regolarità delle prestazioni, delle lavorazioni e/o delle forniture in conformità di quanto disposto dall'articolo 14 dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario per la ricostruzione, l'ammontare liquidabile è pari ad **€ 144.643,07 (centoquarantaquattromilaseicentoquarantatre/07)** come meglio specificato Tabella "Sal Pagamenti" dell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

a seguito dei pagamenti sopra riportati la disponibilità residua risulta pari ad **€ 332.881,25 (trecentotrentaduemilaottocentottantuno/25)** come riportato nella Tabella "Quadro Economico - Stato dei pagamenti" dell'allegato 1 di cui al precedente capoverso;

è stata verificata l'iscrizione, al momento della redazione del presente provvedimento, dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;

che l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato.

DECRETA

- 1. Di rettificare il decreto dirigenziale n. A00288 del 03/02/2022 rideterminando il contributo concedibile** per gli interventi relativi ai lavori di demolizione e ricostruzione *ai sensi dell'ordinanza 19 e 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione* in favore di *"Rendina Franca - C.F. - RDNFNC56A52A258K - residente in VIA ROMA 139 00071 POMEZIA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano 195 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 particella 307-308 sub 1, ID 8285 - CUP: C68I22000070008"* in € **776.945,66 (settecentosettantaseimilanovecentoquarantacinque/56)**;
2. Di stabilire che per quanto non espressamente modificato con il presente provvedimento si rimanda al decreto dirigenziale n. A00288 del 03/02/2022 il cui contenuto si intende confermato;
3. di autorizzare il pagamento dell'importo complessivo di € **144.643,07 (centoquarantaquattromilaseicentoquarantatre/07)** sulla base dell'importo liquidabile a favore dei beneficiari indicati negli allegati 1 e 2, parte integrante del presente provvedimento, per l'erogazione del contributo agli stessi destinato, per le attività già svolte riferite ai lavori di demolizione e ricostruzione ai sensi delle ordinanze 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione dell'intervento autorizzato con A00288 del 03/02/2022;
4. di prendere atto che, a seguito del pagamento degli importi di cui al punto 1, l'ammontare disponibile residuo per l'intervento in oggetto è pari a € **332.881,25 (trecentotrentaduemilaottocentottantuno/25)** come meglio dettagliato nella "Tabella Quadro Economico - Stato dei pagamenti" dell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento.
5. di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo verranno svolti secondo le modalità disciplinate dalla normativa di settore vigente

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Quadro economico

VOCI	COD	Importo concesso
INDAGINI E PROVE		8.282,46
PRONTO INTERVENTO		
OPERE SULLE STRUTTURE		231.821,37
FINITURE PARTI COMUNI		185.841,12
FINITURE INTERNE		244.374,36
DEMOLIZIONI		
ACQUISTO TERRENI		
ONERI FISCALI ACQUISTO TERRENI		
COMPILAZIONE SCHEDA AEDES		
PROGETTO ARCHITETTONICO		22.860,62
PROGETTO STRUTTURE		12.823,92
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI		4.245,87
PROGETTO IMPIANTI TERMICI		3.660,00
ALTRE PROGETTAZIONI		
SICUREZZA PROGETTAZIONE		4.957,32
SICUREZZA ESECUZIONE		12.337,94
DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI		26.981,07
DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI		7.392,77
COLLAUDO		2.741,07
CERTIFICAZIONE ENERGETICA		
RELAZIONE GEOLOGICA		8.625,77
PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE		
AMMINISTRATORE		

Quadro Economico - Stato dei pagamenti

Voce	Concesso	Erogato	Disponibile
INDAGINI E PROVE	8.282,46	8.282,46	-
PRONTO INTERVENTO	-	-	-
OPERE SULLE STRUTTURE	231.821,37	231.821,37	-
FINITURE PARTI COMUNI	185.841,12	95.873,92	89.967,20
FINITURE INTERNE	244.374,36	44.396,89	199.977,47
DEMOLIZIONI	-	-	-
ACQUISTO TERRENI	-	-	-
ONERI FISCALI ACQUISTO TERRENI	-	-	-
COMPILAZIONE SCHEDA AEDES	-	-	-
PROGETTO ARCHITETTONICO	22.860,62	15.574,70	7.285,92
PROGETTO STRUTTURE	12.823,92	11.285,05	1.538,87
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI	4.245,87	3.736,38	509,49
PROGETTO IMPIANTI TERMICI	3.660,00	3.220,80	439,20
ALTRE PROGETTAZIONI	-	-	-
SICUREZZA PROGETTAZIONE	4.957,32	4.362,43	594,89
SICUREZZA ESECUZIONE	12.337,94	4.533,15	7.804,79
DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI	26.981,07	10.010,09	16.970,98
DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI	7.392,77	2.454,55	4.938,22
COLLAUDO	2.741,07	1.096,44	1.644,63
CERTIFICAZIONE ENERGETICA	-	-	-

RELAZIONE GEOLOGICA	8.625,77	7.416,18	1.209,59
PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE	-	-	-
AMMINISTRATORE	-	-	-
	776.945,66	444.064,41	332.881,25

SAL pagamenti

Rata	Decreto	del	Fornitore	Partita IVA	IBAN	fattura n.	del	Voce di Q.E.	Importo riconosciuto	Importo liquidabile	DURC	Antimafia
2a rata	ASSEGNAZIONE A00288	03/02/2022	FRANCESCO D'AMBROSIO	DMBFNC76C20A462T	IT07H0200805206000420396366	17	23/11/2023	Progetto Architettonico	914,43	914,43	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2a rata	ASSEGNAZIONE A00288	03/02/2022	FRANCESCO D'AMBROSIO	DMBFNC76C20A462T	IT07H0200805206000420396366	17	23/11/2023	Direzione Lavori architettonici	5.396,22	5.396,22	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2a rata	ASSEGNAZIONE A00288	03/02/2022	PERUGINI MAURO	PRGMRA61D21A462W	IT95T0627002600CC0040252303	157/2023	23/11/2023	Progetto Strutture	512,96	512,96	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2a rata	ASSEGNAZIONE A00288	03/02/2022	PERUGINI MAURO	PRGMRA61D21A462W	IT95T0627002600CC0040252303	157/2023	23/11/2023	Progetto impianti elettrici	169,84	169,84	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2a rata	ASSEGNAZIONE A00288	03/02/2022	PERUGINI MAURO	PRGMRA61D21A462W	IT95T0627002600CC0040252303	157/2023	23/11/2023	Progetto impianti termici	146,40	146,40	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2a rata	ASSEGNAZIONE A00288	03/02/2022	PERUGINI MAURO	PRGMRA61D21A462W	IT95T0627002600CC0040252303	157/2023	23/11/2023	Direzione Lavori strutturali	1.478,55	1.478,55	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2a rata	ASSEGNAZIONE A00288	03/02/2022	VECCHIETTI FRANCESCO	VCCFNC73H01A271P	IT93A0306902609100000001257	85	24/11/2023	Collaudo	548,22	548,22	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2a rata	ASSEGNAZIONE A00288	03/02/2022	ANASPARRI PIER LUIGI	NSPPLG78L16A462B	IT48N0538713503000035351889	FPR 38/23	23/11/2023	Relazione geologica	403,20	403,20	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2a rata	ASSEGNAZIONE A00288	03/02/2022	ARCH DE BERARDIS DAVIDE	DBRDVD85D17L103V	IT71X0538715301000003291580	9PPR	27/11/2023	Sicurezza Progettazione	198,28	198,28	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2a rata	ASSEGNAZIONE A00288	03/02/2022	ARCH DE BERARDIS DAVIDE	DBRDVD85D17L103V	IT71X0538715301000003291580	9PPR	27/11/2023	Sicurezza Esecuzione	2.467,59	2.467,59	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2a rata	ASSEGNAZIONE A00288	03/02/2022	RENDINA DANILO	RNDDNL65E01A258Q	IT30Z0306973470100000047134	10	23/11/2023	Opere sulle strutture	88.010,49	88.010,49	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

2a rata	ASSEGNAZIONE A00288	03/02/2022	RENDINA DANILO	RNDDNL65E01A258Q	IT30Z0306973470100000047134	10	23/11/2023	Finiture interne	44.396,89	44.396,89	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
									144.643,07	144.643,07		

INTESTATARIO CONTO CORRENTE		IBAN	IMPORTO	CODICE NN
FRANCESCO D'AMBROSIO	DMBFNC76C20A462T	IT07H0200805206000420396366	€ 914,43	3A
FRANCESCO D'AMBROSIO	DMBFNC76C20A462T	IT07H0200805206000420396366	€ 5.396,22	3A
PERUGINI MAURO	PRGMRA61D21A462W	IT95T0627002600CC0040252303	€ 512,96	3A
PERUGINI MAURO	PRGMRA61D21A462W	IT95T0627002600CC0040252303	€ 169,84	3A
PERUGINI MAURO	PRGMRA61D21A462W	IT95T0627002600CC0040252303	€ 146,40	3A
PERUGINI MAURO	PRGMRA61D21A462W	IT95T0627002600CC0040252303	€ 1.478,55	3A
VECCHIETTI FRANCESCO	VCCFNC73H01A271P	IT93A0306902609100000001257	€ 548,22	3A
ANASPARRI PIER LUIGI	NSPPLG78L16A462B	IT48N0538713503000035351889	€ 403,20	3A
ARCH DE BERARDIS DAVIDE	DBRDVD85D17L103V	IT71X0538715301000003291580	€ 198,28	3A
ARCH DE BERARDIS DAVIDE	DBRDVD85D17L103V	IT71X0538715301000003291580	€ 2.467,59	3A
RENDINA DANILO	RNDDNL65E01A258Q	IT30Z0306973470100000047134	€ 88.010,49	3B
RENDINA DANILO	RNDDNL65E01A258Q	IT30Z0306973470100000047134	€ 44.396,89	3B
TOTALE			€ 144.643,07	

Professionista: **D'AMBROSIO FRANCESCO**

In considerazione della documentazione acquisita è stato verificato che il tecnico incaricato risulta iscritto, al momento del presente provvedimento, all'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, pertanto in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa

Asseverazione del professionista relativa alla corrispondenza tra fattura e computo metrico del progetto approvato, pervenuta in data 25/07/2023 __, prot. n° __833994 .

Firmato: DI FRANCESCANGELO FILOMENA

QUADRO DI SINTESI PER LA LIQUIDAZIONE (SAL INTERMEDIO 1)					
(RENDINA FRANCA - ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 195 - FG: 7 MAP: 308)					
RICHIEDENTE					
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S		
NOME/DENOMINAZIONE	FRANCA RENDINA		FRANCA RENDINA		
RAPPRESENTATO DA	se stesso				
C/O PROFESSIONISTA	Francesco D'ambrosio		Francesco D'ambrosio		
INDIRIZZO	fr.dambrosio@pec.archrm.it				
INDIRIZZO	ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 195				
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 308				
DATI IMPRESA					
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT				
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu				
PROTOCOLLI FASCICOLO					
MUDE RICHIESTA	1205700100000204332021				
CUP	C68I2200007000		INTERVENTO	Ricostruzione	
CIG	NON RICHIESTO		LIVELLO OPERATIVO	L4	
MUDE SAL ZERO	1205700100000236232022		ORD. 100	VERO - ART-12-BIS	
MUDE SAL INIZIALE	1205700100002250872023		PROTOCOLLO	1057205/2021	
MUDE SAL INTERMEDIO 1	1205700100002792762023		ANTICIPO IMPRESA	S	
MUDE SAL INTERMEDIO 2	NON EFFETTUATO		PROGETTAZIONE	S	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		RIMBORSI A SALDO	S	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)					
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	IMPORTO AMMESSO	€ 807.392,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 807.392,95
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 30.447,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.447,29
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 776.945,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 776.945,66
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER PAGAMENTI					
	DESTINATARIO PAGAMENTI	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	TERRA DRILLING TECHNOLOGY S.R.L.	€ 8.282,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.282,46
IMPR	RENDINA DANILO	€ 662.036,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 662.036,85
PROG	Francesco D'ambrosio (francesco d'ambrosio)	€ 22.860,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.860,62
STRUT	PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	€ 12.823,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.823,92
ELET	PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	€ 4.245,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.245,87
TERM	PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	€ 3.660,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.660,00
SICP	Davide De Berardis (davide de berardis)	€ 4.957,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.957,32
SICE	Davide De Berardis (davide de berardis)	€ 12.337,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.337,94
DLAV	Francesco D'ambrosio (francesco d'ambrosio)	€ 26.981,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.981,07
DSTRU	PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	€ 7.392,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.392,77
COLL	Francesco Vecchietti (vecchietti francesco)	€ 2.741,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.741,07
GEOL	Pier Luigi Anasparri (pier luigi anasparri)	€ 8.625,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.625,77
		€ 776.945,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 776.945,66
TABELLA C					
NUMERO PAGAMENTO	SAL INTERMEDIO 1				
MUDE RICHIESTA	1205700100000204332021				
ID PAGAMENTO	1205700100002792762023				
CUP	C68I2200007000				
STRINGA MIP	//MIP/C68I2200007000/NN/IBAN_CONTO_VINCOLATO/ 1205700100002792762023				
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO					
	INTESTATARIO CONTO CORRENTE	IBAN	IMPORTO	CODICE NN	
IMPR	RENDINA DANILO	IT30Z0306973470100000047134	€ 132.407,38	3B	
PROG	francesco d'ambrosio	IT07H0200805206000420396366	€ 914,43	3A	
STRUT	PERUGINI MAURO	IT16I0627002600CC0040119817	€ 512,96	3A	
ELET	PERUGINI MAURO	IT16I0627002600CC0040119817	€ 169,84	3A	
TERM	PERUGINI MAURO	IT16I0627002600CC0040119817	€ 146,40	3A	
SICP	davide de berardis	it71x0538715301000003291580	€ 198,28	3A	
SICE	davide de berardis	it71x0538715301000003291580	€ 2.467,59	3A	
DLAV	francesco d'ambrosio	IT07H0200805206000420396366	€ 5.396,22	3A	
DSTRU	PERUGINI MAURO	IT16I0627002600CC0040119817	€ 1.478,55	3A	
COLL	vecchietti francesco	it93a0306902609100000001257	€ 548,22	3A	
GEOL	pier luigi anasparri	it48n0538713503000035351889	€ 403,20	3A	
		TOTALE	€ 144.643,07		

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. **19** DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di concessione del contributo

Rettifica del **DECRETO DIRIGENZIALE** n. **A00288** del **03/02/2022**

Motivazione: **RIMODULAZIONE CONTRIBUTO A SEGUITO DI ADESIONE AD O.C.126/2022**

Costo convenzionale al netto di Iva: € 700.350,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Accumoli
Località, Frazione, indirizzo	Grisciano, n. 195
Richiedente	Franca Rendina
In qualità di	delegato
Dati Catastali	Fg. 7 particella 307 - 308 sub 1

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700100000204332021** del **20/12/2021**

ID ultima RCR: **1057205** del **20/12/2021**

USR

ID Istanza: **8285**

Protocollo: **1057205** del **20/12/2021**; Prot. variante n. **833994** del **25/07/2023**

Istruttore: **Giulia De Luca**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no

Tipologia dell'intervento:

Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale

Natura giuridica del richiedente:

Condominio di fatto

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Premessa

A seguito di richiesta di aggiornamento prezzi, disciplinato dall'O.C.126/2022, si è proceduto alla revisione dell'esito istruttorio allegato al Decreto Dirigenziale n. A00288 del 03/02/2022.

VISTA l'integrazione documentale al Decreto succitato ricevuta con prot. n. **833994** del **25/07/2023** e successive integrazioni con le quali il professionista, ha trasmesso gli elaborati necessari al fine della rideterminazione del contributo a seguito della pubblicazione dell'Ordinanza Commissariale n. 126/2022 e nello specifico:

- Computo metrico estimativo, All.AL.01_CME_aggiornato_ord126, in prot.1082467 del 02/10/2023;
- Elenco prezzi e stima dell'incidenza della manodopera, All.AL.01_ID_8285_Rendina_Franca_Elenco_Prezzi, in prot.1328058 del 22/11/2023;
- Quadro comparativo, All.AL.06_Tabella_confronto_sisma2018_lazio2023_AGG1, prot.1082467 del 02/10/2023;
- Quadro tecnico economico, All.AL.02_QE_comparativo, in prot. 1270765 del 08/11/2023;
- Allegato 1, All.AL.04_ALL_1_Aggiornamento_prezzario_e_costi_parametrici_AGG_, in prot.1328058 del 22/11/2023;
- Dichiarazione del professionista di invarianza quantità, All.AL.03_ID_8285_Dichiarazione_invarianza_quantita, in prot.1328058 del 22/11/2023;
- Calcolo delle parcelle professionali, All.AL.07_Spese_tecniche_AGG_1_ord126, in prot.1082467 del 02/10/2023;
- Tabella di concessione firmata dalla richiedente e beneficiari del contributo All.AL.03_Tabella_concessione_AGG3_ord126_, in prot.1278977 del 09/11/2023.
- Dichiarazione del proprietario circa l'accettazione dei nuovi accolti generatisi – All.AL.01_Dichiarazione_proprietari_ord_126, in prot.1278977 del 09/11/2023.

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A00288 del 03/02/2022.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00288 del 03/02/2022.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00288 del 03/02/2022.

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00288 del 03/02/2022.

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00288 del 03/02/2022.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00288 del 03/02/2022.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00288 del 03/02/2022.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

si no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione All.AL.03_Tabella_concessione_AGG3_ord126 desunta dal foglio di calcolo AL.02_mude_istruttoria_211025_AGG3_ord126, documenti firmati digitalmente dal tecnico incaricato e disponibili al protocollo n. 1160939 del 16/10/2023, con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 636.319,95	€ 636.319,95	€ 636.319,95	€ 0,00	€ 636.319,95	€ 608.640,61	€ 27.679,34	€ 27.679,34	€ 0,00	€ 608.640,61	€ 61.678,73	€ 670.319,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.447,27	€ 30.447,28	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 6.788,90	€ 6.788,90	€ 6.788,90	€ 0,00	€ 6.788,90	€ 6.788,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.788,90	22%	€ 1.493,56	€ 8.282,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Opere sulle strutture	€ 210.746,73	€ 210.746,73	€ 210.746,73	€ 0,00	€ 210.746,73	€ 210.746,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 210.746,73	10%	€ 21.074,67	€ 231.821,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 168.946,47	€ 168.946,47	€ 168.946,47	€ 0,00	€ 168.946,47	€ 168.946,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 168.946,47	10%	€ 16.894,65	€ 185.841,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 249.837,85	€ 249.837,85	€ 249.837,85	€ 0,00	€ 249.837,85	€ 222.158,51	€ 27.679,34	€ 27.679,34	€ 0,00	€ 222.158,51		€ 22.215,85	€ 244.374,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.447,28	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 18.017,21	€ 18.017,21	€ 18.017,21	€ 0,00	€ 18.017,21	€ 18.738,21	€ 18.738,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.738,21	22%	€ 4.122,41	€ 22.860,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 10.511,41	€ 10.107,13	€ 10.107,13	€ 0,00	€ 10.511,41	€ 10.511,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.511,41	22%	€ 2.312,51	€ 12.823,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 3.346,37	€ 3.346,37	€ 3.346,37	€ 0,00	€ 3.346,37	€ 3.480,22	€ 3.480,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.480,22	22%	€ 765,65	€ 4.245,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 3.000,00	€ 2.884,62	€ 2.884,62	€ 0,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.000,00	22%	€ 660,00	€ 3.660,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 4.957,32	€ 4.766,65	€ 4.766,65	€ 0,00	€ 4.957,32	€ 4.957,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.957,32	0%	€ 0,00	€ 4.957,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 12.337,94	€ 11.863,40	€ 11.863,40	€ 0,00	€ 12.337,94	€ 12.337,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.337,94	0%	€ 0,00	€ 12.337,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 22.115,63	€ 21.265,03	€ 21.265,03	€ 0,00	€ 22.115,63	€ 22.115,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.115,63	22%	€ 4.865,44	€ 26.981,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 6.059,65	€ 5.826,59	€ 5.826,59	€ 0,00	€ 6.059,65	€ 6.059,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.059,65	22%	€ 1.333,12	€ 7.392,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 2.246,78	€ 2.160,37	€ 2.160,37	€ 0,00	€ 2.246,78	€ 2.246,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.246,78	22%	€ 494,29	€ 2.741,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 8.262,23	€ 8.100,23	€ 8.100,23	€ 0,00	€ 8.262,23	€ 8.262,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.262,23	22%	€ 363,54	€ 8.625,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 91.709,39	€ 88.337,90	€ 88.337,90	€ 0,00	€ 91.709,39	€ 91.709,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 91.709,39		€ 14.916,96	€ 106.626,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 728.029,34	€ 724.657,85	€ 724.657,85	€ 0,00	€ 728.029,34	€ 700.350,00	€ 27.679,34	€ 27.679,34	€ 0,00	€ 700.350,00		€ 76.595,69	€ 776.945,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.447,27	
CONVENZIONALE (a)	€ 700.350,00																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere 0,30%																	

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	50%	€ 239.095,75	€ 105.521,75	€ 239.095,75	€ 123.936,87	€ 239.095,75	€ 123.936,87	€ 363.032,62	€ 350.175,00	€ 239.095,75	€ 111.079,26	€ 38.297,85	€ 0,00	€ 266.285,67	€ 122.187,18	€ 14.143,37
2	100%	100%	50%	€ 239.095,75	€ 106.923,63	€ 239.095,75	€ 125.900,98	€ 239.095,75	€ 125.900,98	€ 364.996,73	€ 350.175,00	€ 239.095,75	€ 111.079,26	€ 38.297,85	€ 0,00	€ 266.285,67	€ 122.187,18	€ 16.303,89
TOTALE	100%			€ 478.191,49	€ 212.445,38	€ 478.191,49	€ 249.837,85	€ 478.191,49	€ 249.837,85	€ 728.029,34	€ 700.350,00	€ 478.191,49	€ 222.158,51	€ 76.595,70	€ 0,00	€ 532.571,34	€ 244.374,36	€ 30.447,26
				€ 690.636,87		€ 728.029,34		€ 728.029,34				€ 700.350,00				€ 776.945,70		

Note: l'importo IVA inclusa delle spese tecniche relative alla prestazione del geologo tiene conto dell'effettiva aliquota IVA dovuta e rendicontata in sede di liquidazione SAL (SAL 0 e SAL INIZIALE).

La differenza di centesimi 0,03 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.



1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di revisione del contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100 e successive.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 776.945,66** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 700.350,00	€ 76.595,66	€ 776.945,66

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 30.447,28	€ 0,00

Rieti, 22/11/2023

L'Istruttore
f.to Giulia De Luca

Cop

ALLEGATO VARIANTE ORD 126

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (RENDINA FRANCA - ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 195 - FG: 7 MAP: 308)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	RENDINA FRANCA			RDNFNC56A52A258K				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	D'AMBROSIO FRANCESCO fr.dambrosio@pec.archrm.it			DMBFNC76C20A462T				
INDIRIZZO	ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 195							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 308							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700100000204332021							
CUP	C6812200007000			INTERVENTO	Ricostruzione			
CIG	NON RICHIESTO			LIVELLO OPERATIVO	L4			
MUDE SAL ZERO	1205700100000236232022			ORD. 100	VERO - ART-12-BIS			
MUDE I SAL	12057001000002250872023			PROTOCOLLO	1057205/2021			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
RENDINA FRANCA	RDNFNC56A52A258K	100%	100%	€ 532.571,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 532.571,31	
RENDINA EUGENIA	RNDGNE58L61A258O	100%	50%	€ 136.330,56	€ 0,00	€ 14.143,38	€ 122.187,18	Privata
RENDINA FRANCA	RDNFNC56A52A258K	100%	50%	€ 138.491,08	€ 0,00	€ 16.303,91	€ 122.187,17	Privata
		TOTALE	100%	€ 807.392,95	€ 0,00	€ 30.447,29	€ 776.945,66	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	IMPORTO AMMESSO	€ 807.392,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 807.392,95			
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 30.447,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.447,29			
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 776.945,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 776.945,66			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
TERRA DRILLING TECHNOLOGY S.R.L.	IT5400538715402000003415198	€ 8.282,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.282,46			
RENDINA DANILO	IT3020306973470100000047134	€ 662.036,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 662.036,85			
D'AMBROSIO FRANCESCO (D'AMBROSIO FRANCES)	IT07H0200805206000420396366	€ 22.860,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.860,62			
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 12.823,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.823,92			
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 4.245,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.245,87			
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 3.660,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.660,00			
DE BERARDIS DAVIDE (DE BERARDIS DAVIDE)	IT71X0538715301000003291580	€ 4.957,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.957,32			
DE BERARDIS DAVIDE (DE BERARDIS DAVIDE)	IT71X0538715301000003291580	€ 12.337,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.337,94			
D'AMBROSIO FRANCESCO (D'AMBROSIO FRANCES)	IT07H0200805206000420396366	€ 26.981,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.981,07			
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 7.392,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.392,77			
VECCHIETTI FRANCESCO (VECCHIETTI FRANCESCO)	IT93A030690260910000001257	€ 2.741,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.741,07			
PIERLUIGI ANASPARRI (ANASPARRI PIER LUIGI)	IT24L0538713501000035351889	€ 8.625,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.625,77			
	TOTALE	€ 776.945,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 776.945,66			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
RENDINA EUGENIA	RNDGNE58L61A258O	100%	50%	€ 266.285,67	-€ 0,02	€ 0,00	0	
RENDINA FRANCA	RDNFNC56A52A258K	100%	50%	€ 266.285,66	-€ 0,02	€ 0,00	0	
	TOTALE	100%	100%	€ 532.571,33	-€ 0,04	€ 0,00		
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
TERRA DRILLING TECHNOLOGY S.R.L.	IT5400538715402000003415198	€ 0,00	€ 8.282,46	€ 0,00	€ 8.282,46			
RENDINA DANILO	IT3020306973470100000047134	€ 0,00	€ 0,00	€ 662.036,85	€ 662.036,85			
D'AMBROSIO FRANCESCO (D'AMBROSIO FRANCES)	IT07H0200805206000420396366	€ 0,00	€ 18.288,50	€ 4.572,12	€ 22.860,62			
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 0,00	€ 10.259,14	€ 2.564,78	€ 12.823,92			
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 0,00	€ 3.396,70	€ 849,17	€ 4.245,87			
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 0,00	€ 2.928,00	€ 732,00	€ 3.660,00			
DE BERARDIS DAVIDE (DE BERARDIS DAVIDE)	IT71X0538715301000003291580	€ 0,00	€ 3.965,86	€ 991,46	€ 4.957,32			
DE BERARDIS DAVIDE (DE BERARDIS DAVIDE)	IT71X0538715301000003291580	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.337,94	€ 12.337,94			
D'AMBROSIO FRANCESCO (D'AMBROSIO FRANCES)	IT07H0200805206000420396366	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.981,07	€ 26.981,07			
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.392,77	€ 7.392,77			
VECCHIETTI FRANCESCO (VECCHIETTI FRANCESCO)	IT93A030690260910000001257	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.741,07	€ 2.741,07			
PIERLUIGI ANASPARRI (ANASPARRI PIER LUIGI)	IT24L0538713501000035351889	€ 0,00	€ 6.900,62	€ 1.725,15	€ 8.625,77			
	TOTALE	€ 0,00	€ 54.021,26	€ 722.924,40	€ 776.945,66			