

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02365 del 20/12/2023

Proposta n. 2533 del 15/12/2023

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Ottavio Daniele C.F. DTTDNL73E16H501J in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Varco Sabino Via San Giacomo Snc 02020 RI, distinto in catasto al Fg. 3 particella 67 sub 4 - CUP: C63E23000380001 - CIG: A03ECA4F0F - Contributo concedibile: Euro 247.716,58 (duecentoquarantasettemilasettecentosedici/58) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9083

**Proponente:**

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Ottavio Daniele C.F. DTTDNL73E16H501J in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Varco Sabino Via San Giacomo Snc 02020 RI, distinto in catasto al Fig. 3 particella 67 sub 4 - CUP: C63E23000380001 - CIG: A03ECA4F0F - Contributo concedibile: Euro 247.716,58 (duecentoquarantasettemilasettecentosedici/58) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9083**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (D'Ottavio Daniele - Varco Sabino via San Giacomo snc - FG: 3 MAP: 67 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	D'Ottavio Daniele	DTTDNL73E16H501J	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Calvisi Silvia	CLVSLV82569A345X	
	silvia.calvisi@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Varco Sabino via San Giacomo snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 3 MAP: 67		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205707300003140272023		
CUP	C63E23000380001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A03ECA4F0F	LIVELLO OPERATIVO	L1
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023"*;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti."*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di D'Ottavio Daniele - C.F. DTTDNL73E16H501J - residente in GIOVANNI MAYER 20 - 00127 ROMA, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Varco Sabino Via San Giacomo Snc 02020 RI, distinto in catasto al Fg. 3 particella 67 sub 4, ID 9083 - CUP: C63E23000380001 - CIG: A03ECA4F0F, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1287 del 02/01/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di ripristino con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 06/12/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 247.716,58 (duecentoquarantasettemilasettecentosedici/58) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Varco Sabino Via San Giacomo Snc 02020 RI, distinto in catasto al Fg. 3

particella 67 sub 4, e di determinare il contributo concedibile in Euro 247.716,58 (duecentoquarantasettemilasettecentosedici/58) IVA compresa se non recuperabile in favore di D'Ottavio Daniele - C.F. DTTDNL73E16H501J - residente in GIOVANNI MAYER 20 - 00127 ROMA, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 9083 - CUP: C63E23000380001 - CIG: A03ECA4F0F.

L'importo di Euro 247.716,58 (duecentoquarantasettemilasettecentosedici/58) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 227.683,50** (< limiti previsti da art. 59 c.4 del T.U.)

**RIPARAZIONE DANNI GRAVI**
**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Varco Sabino
Indirizzo	Via San Giacomo
Richiedente	Daniele D'Ottavio – Delegato in comunione
Professionista	Ing. Silvia Calvisi
Dati Catastali	Fg. 3 particella 67 sub 4

**Dati identificativi dell'istanza**
**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: **1205707300000286142022** del **31/12/2022**

ID ultima RCR: **1205707300003140272023** del **01/12/2023**

**USR**

ID Istanza: **9083**

Protocollo: **1287** del **02/01/2023**

Istruttore: **Veronica Petrangeli**

<b>Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup></b> (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Controllo<sup>2</sup></b> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input type="checkbox"/> preventivo <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Bonus fiscali</b>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Ripristino con miglioramento sismico <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	Residenziale <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	Rappresentante di comunione <input checked="" type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. <b>194583</b> del 29/09/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All." 1287 del 20230102" in prot. 1287 del 02/01/2023</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <sup>3</sup> ( <i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i> )		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>1742</b> del 07/07/2018)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All." ATT041_23.1_Ordinanza_inagibilità" in prot. 1287 del 02/01/2023</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L1</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: <b>466363</b> del <b>18/06/2019</b> <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All." PA.01_03_perizia_asseverata" in prot. 1397077 del 01/12/2023</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All." DA.07_DA.15_06_DA.15_DA.07_rev.3___DICH_SOSTITUTIVA_ATTO_NOTORIETA_DOTTAVIO" in prot. 579666 del 29/05/2023</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup> ( <i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i> )		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 4277 Prot. n. 466363 del 18/06/2019 (Ord.46 – richiesta livello operativo)</i>		

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il *Richiedente* è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

Note: -

#### Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	D'OTTAVIO DANIELE	38%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	29/05/2015	n 90621	BENEDETTI FRANCESCO	L'AQUILA	L'AQUILA	N	S	S	
1	1	D'OTTAVIO DANIELE	12%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	09/07/2019	n 16627	MIELE PIETRO	ROMA	ROMA				
1	1	PERANZONI MARIA LETIZIA	50%	proprietà esclusiva	Atto di	SUCCESSIONE	15/11/2011	n 2583	-	ROMA	ROMA	N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note: All."DA.03\_02\_doc\_identita\_proprietari\_e\_progettisti" in prot. 579666 del 29/05/2023

Le procure parte A e B sono complete sì  no

Note: All."DA.05\_04\_DA.05\_Procure\_Peranzoni" e

"DA.07\_DA.15\_06\_DA.15\_DA.07\_rev.3\_\_\_DICH\_SOSTITUTIVA\_ATTO\_NOTORIETA\_Dottavio" in prot. 579666 del 29/05/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

**1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di ..... sì  no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

**1.2.3. PROFESSIONISTA**

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 60, comma 1, del T.U.7) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

**ING. SILVIA CALVISI**

Professionista  
Silvia Calvisi

Nome e Cognome Silvia Calvisi	Data di Pubblicazione in Elenco 21/01/2018
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 2500
Data Iscrizione Albo 02/04/2009	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01803840667
> Riferimenti Studio	
> Tipologia Incarico	
> Società	
Ragione Sociale	Partita IVA

Regime iva:  forfettario  
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì  no

Note: All. "DA.02\_ProcuraSpeciale\_SD\_164632" in prot. 579666 del 29/05/2023

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

Note: All. "AL.03\_07\_CONTRATTI\_PROFESIONISTI" in prot. 579666 del 29/05/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì  no

Note: All. "DA.03\_02\_doc\_identita\_proprietari\_e\_progettisti" in prot. 579666 del 29/05/2023

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al - %, è la seguente:

**Impresa Affidataria:**

Note: All. "AL.04\_08\_dichiarazione\_scelta\_impresa" in prot. 579666 del 29/05/2023

Sono state eseguite indagini e prove sì  no

Note: All." AL.05\_09\_contratto\_GEOSOIL", "AL.06\_10\_GEOSOIL\_Carte\_identita" e  
 "AL.07\_11\_dich\_Regolarita\_contributiva\_Antimafia\_Conto\_dedicato" in prot. 579666 del 29/05/2023

### Impresa Indagini e prove:

#### GEOSOIL

GEOSOIL SNC DI PALESTINI  
 CHRISTIAN E RICCIARDI  
 ALESSIO

Società semplice e in nome  
 collettivo 01916540683

01916540683

PIAZZA CADUTI DEL MARE  
 33/35 - 65126 Pescara  
 (PE) - Italia

Servizi

27 mag 2023

In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì  no

Note: Non è stata selezionata nessuna impresa lavori

### Impresa Subappaltatrice:

Non è stata selezionata nessuna impresa lavori

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>
<input type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input checked="" type="checkbox"/> 2. <del>Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento</del> Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input type="checkbox"/> rilasciata con prot. - del - <input checked="" type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <b>(PEC 21.06.2021 (silenzio assenso) il 21/06/2021)</b> <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

## 1.4. PARERI

### Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data -, protocollo -
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data -, protocollo -
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>10</sup>)

### Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data -, protocollo -, posizione -:
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

*Note: All." AL.01\_dichiarazione\_autorizzazione\_sismica\_signed" in prot. 1069861 del 28/09/2023*

### Conferenza Regionale

---

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì  no

---

La Conferenza è stata aperta in data **06/10/2023** e si è conclusa in data **06/11/2023** (Determina n. **A02060** del **06/11/2023**)

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

---

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì  no

---

*Note: Si rimane in attesa di successiva variante per inserimento impresa esecutrice e presentazione della autorizzazione sismica.*

---

---

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a\_05\_tabella\_concessione" al Prot. 1397077 del 01/12/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON PRO-RATA	CONTRIBUTO RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*j	n=k+m	o	p	q	r	
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 177.204,94</b>	<b>€ 177.204,94</b>	<b>€ 177.204,94</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 177.204,94</b>	<b>€ 177.204,94</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 177.204,94</b>	<b>€ 18.121,75</b>	<b>€ 195.326,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<i>somma 1:8</i>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 3.343,80	€ 3.343,80	€ 3.343,80	€ 0,00	€ 3.343,80	€ 3.343,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.343,80	22%	€ 735,64	€ 4.079,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 91.967,23	€ 91.967,23	€ 91.967,23	€ 0,00	€ 91.967,23	€ 91.967,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 91.967,23	10%	€ 9.196,72	€ 101.163,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 81.893,91	€ 81.893,91	€ 81.893,91	€ 0,00	€ 81.893,91	€ 81.893,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 81.893,91		€ 8.189,39	€ 90.083,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 6.660,41	€ 6.404,24	€ 6.404,24	€ 0,00	€ 6.660,41	€ 6.660,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.660,41	22%	€ 1.465,29	€ 8.125,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 6.660,41	€ 6.404,24	€ 6.404,24	€ 0,00	€ 6.660,41	€ 6.660,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.660,41	22%	€ 1.465,29	€ 8.125,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 2.602,27	€ 2.502,18	€ 2.502,18	€ 0,00	€ 2.602,27	€ 2.602,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.602,27	22%	€ 572,50	€ 3.174,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 5.421,41	€ 5.212,89	€ 5.212,89	€ 0,00	€ 5.421,41	€ 5.421,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.421,41	22%	€ 1.192,71	€ 6.614,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 5.065,59	€ 4.870,76	€ 4.870,76	€ 0,00	€ 5.065,59	€ 5.065,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.065,59	22%	€ 1.114,43	€ 6.180,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 7.884,72	€ 7.581,46	€ 7.581,46	€ 0,00	€ 7.884,72	€ 7.884,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.884,72	22%	€ 1.734,64	€ 9.619,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 2.593,81	€ 2.494,05	€ 2.494,05	€ 0,00	€ 2.593,81	€ 2.593,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.593,81	22%	€ 570,64	€ 3.164,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 1.084,29	€ 1.042,59	€ 1.042,59	€ 0,00	€ 1.084,29	€ 1.084,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.084,29	22%	€ 238,54	€ 1.322,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 4.969,62	€ 4.778,48	€ 4.778,48	€ 0,00	€ 4.969,62	€ 4.969,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.969,62	22%	€ 1.093,32	€ 6.062,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 42.942,53</b>	<b>€ 41.290,89</b>	<b>€ 41.290,89</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 42.942,53</b>	<b>€ 42.942,53</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 42.942,53</b>		<b>€ 9.447,36</b>	<b>€ 52.389,89</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<i>somma 12:32</i>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 220.147,47</b>	<b>€ 218.495,83</b>	<b>€ 218.495,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 220.147,47</b>	<b>€ 220.147,47</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 220.147,47</b>		<b>€ 27.569,11</b>	<b>€ 247.716,58</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 227.683,50</b>																	
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>	<i>0,00%</i>																	
<b>REFRESH</b>																		
<b>DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE</b>																		
UNITA IMMOBILIARE	CON%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 138.253,56	€ 81.893,91	€ 138.253,56	€ 81.893,91	€ 138.253,56	€ 81.893,91	€ 220.147,47	€ 227.683,50	€ 138.253,56	€ 81.893,91	€ 27.569,11	€ 0,00	€ 157.633,28	€ 90.083,30	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>			<b>€ 138.253,56</b>	<b>€ 81.893,91</b>	<b>€ 138.253,56</b>	<b>€ 81.893,91</b>	<b>€ 138.253,56</b>	<b>€ 81.893,91</b>	<b>€ 220.147,47</b>	<b>€ 227.683,50</b>	<b>€ 138.253,56</b>	<b>€ 81.893,91</b>	<b>€ 27.569,11</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 157.633,28</b>	<b>€ 90.083,30</b>	<b>€ 0,00</b>
				<b>€220.147,47</b>		<b>€220.147,47</b>		<b>€220.147,47</b>				<b>€220.147,47</b>				<b>€247.716,58</b>		

**1.8. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dal T.U.R.P. Testo Unico della Ricostruzione Privata.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60, comma 1, lett. c) del T.U., è pari al Costo dell'Intervento (CC) di **€ 247.716,58** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
<b>€ 220.147,47</b>	<b>€ 27.569,11</b>	<b>€ 247.716,58</b>

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 06/12/2023

L'Istruttore  
*f.to Veronica Petrangeli*

Copied

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (D'Ottavio Daniele - Varco Sabino via San Giacomo snc - FG: 3 MAP: 67 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione		Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	D'Ottavio Daniele		DTTDNL73E16H501J
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Calvisi Silvia		CLVSLV82S69A345X
	silvia.calvisi@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Varco Sabino via San Giacomo snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 3 MAP: 67		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205707300003140272023		
CUP	C63E23000380001		INTERVENTO Miglioram
CIG	A03ECA4F0F		LIVELLO OPERATIVO L1
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		ORD. 100 VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	TIPO
1	D'OTTAVIO DANIELE	DTTDNL73E16H501J	50%	100%	€ 123.858,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.858,29	Privata
1	PERANZONI MARIA LETIZIA	PRNMLT44C55H501B	50%	100%	€ 123.858,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.858,29	Privata
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 247.716,58</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 247.716,58</b>	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)					
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	IMPORTO AMMESSO	€ 247.716,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 247.716,58
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 247.716,58</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 247.716,58</b>

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOSOIL SNC	IT60W0306915423100000000704	€ 4.079,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.079,44
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 191.247,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 191.247,25
PROG	CALVISI SILVIA (Calvisi Silvia)	IT73U0538703609000003241548	€ 8.125,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.125,70
STRUT	PELLUCCIONE PAOLO (Pelliccione Paolo)	IT73N0538703609000003241723	€ 8.125,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.125,70
SICP	PELLUCCIONE PAOLO (Pelliccione Paolo)	IT73N0538703609000003241723	€ 3.174,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.174,77
SICE	CALVISI SILVIA (Calvisi Silvia)	IT73U0538703609000003241548	€ 6.614,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.614,12
DLAV	CALVISI SILVIA (Calvisi Silvia)	IT73U0538703609000003241548	€ 6.180,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.180,02
DSTRU	PELLUCCIONE PAOLO (Pelliccione Paolo)	IBAN	€ 9.619,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.619,36
COLL	GAUDIERI MARTA (GAUDIERI MARTA)	IT49I0306903603100000012386	€ 3.164,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.164,45
CERT	STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA F.M.R	IT86A0760103600001012412092	€ 1.322,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.322,83
GEOL	ADRIANO GIOVANNINI (Giovannini adria)	IT68U087006861000000201120	€ 6.062,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.062,94
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 247.716,58</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 247.716,58</b>

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
	TOTALE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 81.844,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 81.844,90
	SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 44.649,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.649,17
	SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 44.649,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.649,17
	SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 47.849,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.849,03
	SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 28.724,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.724,31
	SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 247.716,58</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 247.716,58</b>

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	D'OTTAVIO DANIELE	DTTDNL73E16H501J	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	PERANZONI MARIA LETIZIA	PRNMLT44C55H501B	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	GEOSOIL SNC	IT60W0306915423100000000704		€ 0,00	€ 4.079,44	€ 0,00	€ 4.079,44	
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN		€ 0,00	€ 0,00	€ 191.247,25	€ 191.247,25	
PROG	CALVISI SILVIA (Calvisi Silvia)	IT73U0538703609000003241548		€ 0,00	€ 6.500,56	€ 1.625,14	€ 8.125,70	
STRUT	PELLICCIONE PAOLO (Pelliccione Paolo)	IT73N0538703609000003241723		€ 0,00	€ 6.500,56	€ 1.625,14	€ 8.125,70	
SICP	PELLICCIONE PAOLO (Pelliccione Paolo)	IT73N0538703609000003241723		€ 0,00	€ 2.539,82	€ 634,95	€ 3.174,77	
SICE	CALVISI SILVIA (Calvisi Silvia)	IT73U0538703609000003241548		€ 0,00	€ 0,00	€ 6.614,12	€ 6.614,12	
DLAV	CALVISI SILVIA (Calvisi Silvia)	IT73U0538703609000003241548		€ 0,00	€ 0,00	€ 6.180,02	€ 6.180,02	
DSTRU	PELLICCIONE PAOLO (Pelliccione Paolo)	IBAN		€ 0,00	€ 0,00	€ 9.619,36	€ 9.619,36	
COLL	GAUDIERI MARTA (GAUDIERI MARTA)	IT49I0306903603100000012386		€ 0,00	€ 0,00	€ 3.164,45	€ 3.164,45	
CERT	STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA F.M.R	IT86A0760103600001012412092		€ 0,00	€ 0,00	€ 1.322,83	€ 1.322,83	
GEOL	ADRIANO GIOVANNINI (Giovannini adria)	IT68U087006861000000201120		€ 0,00	€ 4.850,35	€ 1.212,59	€ 6.062,94	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 24.470,73</b>	<b>€ 223.245,85</b>	<b>€ 247.716,58</b>	

Copia