

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02410 del 22/12/2023

Proposta n. 2576 del 21/12/2023

Oggetto:

rettifica parziale decreti dirigenziali n.ri A00918 del 06.04.2022, A02467 del 10.11.2022 e A02066 del 06.11.2023 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Marcelletti Mariano C.F. MRCMRN48M10G756X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Poggio Bustone (RI), alla Via Umberto I, Cap: 02018 , distinto in catasto al Fg. 5 particella 175 sub 5-9-13-15-16-17-20 - CUP: C23E22000160008 - Contributo concedibile: Euro 137.412,80 (centotrentasettemilaquattrocentododoci/80) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7244

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: rettifica parziale decreti dirigenziali n.ri A00918 del 06.04.2022, A02467 del 10.11.2022 e A02066 del 06.11.2023 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Marcelletti Mariano C.F. MRCMRN48M10G756X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Poggio Bustone (RI), alla Via Umberto I, Cap: 02018 , distinto in catasto al Fg. 5 particella 175 sub 5-9-13-15-16-17-20 - CUP: C23E22000160008 - Contributo concedibile: Euro 137.412,80 (centotrentasettemilaquattrocentododoci/80) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7244

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (MARCELLETTI MARIANO - POGGIO BUSTONE VIA UMBERTO I - FG: 5 MAP: 175)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	MARCELLETTI MARIANO	MRCMRN48M10G756X	
RAPPRESENTATO DA	MARCELLETTI MARZIA; MARCELLETTI ENRICA; MARCELLETTI CRISTINA	MRCMRZ73M70H282A; MRCNRC74S61G756P; MRCST76L53G756Z	
C/O PROFESSIONISTA	MILUZZO FABRIZIO	MLZFRZ63D17H282C	
INDIRIZZO	fabrizio.miluzzo@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	POGGIO BUSTONE VIA UMBERTO I		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 5 MAP: 175		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705100000189702021		
CUP	C23E22000160008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	1205705100000257272022	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1036083/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale A00918 del 06.04.2022, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale di edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Sig. Marcelletti Mariano C.F. MRCMRN48M10G756X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Poggio Bustone (RI), alla Via Umberto I, Cap: 02018 , distinto in catasto al Fg. 5 particella 175 sub 5-9-13-15-16-17-20 - CUP: C23E22000160008;
- Con decreto dirigenziale n. A02467 del 10.11.2022, a seguito del cambio dell'impresa esecutrice, è stato parzialmente rettificato il decreto dirigenziale n. A00918 del 06.04.2022, liquidato il sal 0, e

pagato un importo di euro 13.559,44 (tredicimilacinquecentocinquantaquattro,44) relativo all'80% delle spese tecniche ai professionisti;

- Con decreto dirigenziale n. A02066 del 06.11.2023 è stato liquidato il sal iniziale per un importo pari ad euro 61.926,67 (sessantunomilanovecentoventisei,67);

con prot. n. 1274049 del 08/11/2023, il professionista incaricato trasmette la procura notarile generale in cui il rappresentante del Condominio di Fatto, Sig. Mariano Marcelletti, nomina sue procuratrici generali le figlie: Sig.ra Marzia Marcelletti, Sig.ra Enrica Marcelletti, Sig.ra Cristina Marcelletti;

L'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria è emerso che occorre procedere ad una rettifica dei suindicati decreti;

Per quanto esposto in premessa che si intende integralmente richiamato

DECRETA

Di rettificare:

- i Decreti Dirigenziali n.ri A00918 del 06.04.2022, A02467 del 10.11.2022 e A02066 del 06.11.2023, con riferimento al soggetto richiedente/beneficiario del contributo, Sig. Mariano Marcelletti, che a seguito della presentazione di un atto di procura generale, risulta essere rappresentato dalle figlie, Sig.re: Marzia Marcelletti, Enrica Marcelletti e Cristina Marcelletti, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Poggio Bustone (RI), alla Via Umberto I, Cap: 02018, distinto in catasto al Fg. 5 particella 175 sub 5-9-13-15-16-17-20 - CUP: C23E22000160008 – ID 7244
- Di stabilire che il nuovo esito istruttorio (allegato 1), l'allegato unico (allegato 2) e il quadro di sintesi (allegato 3), debitamente rettificati, allegati al presente provvedimento, sostituiscono integralmente quelli allegati, rispettivamente, ai decreti dirigenziali n.ri A00918 del 06.04.2022, A02467 del 10.11.2022 e A02066 del 06.11.2023;
- Di ritenere salve le disposizioni di pagamento contenute nel decreto dirigenziale n. A02467 del 10.11.2022;
- Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda ai decreti dirigenziali n.ri A00918 del 06.04.2022, A02467 del 10.11.2022 e A02066 del 06.11.2023;

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIORevisione: DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00918** del **06/04/2022**Motivazione: COMUNICAZIONE NOMINA DI TRE PROCURATRICI GENERALI
MEDIANTE PROCURA NOTARILE GENERALE**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Poggio Bustone
Località, Frazione, indirizzo	Via Umberto I, 14
Richiedente	Mariano Marcelletti
In qualità di	Delegato di condominio non registrato
Rappresentato da	Marcelletti Marzia; Marcelletti Enrica; Marcelletti Cristina (figlie di Marcelletti Mariano)
Dati Catastali	Fig. 5 particella 175 sub 5-9-13-15-16-17-20

Dati identificativi dell'istanza**GEDISI**ID fascicolo: **1205705900000116122020**ID ultima RCR: **390431** del **06/04/2023****USR**ID Istanza: **7422**Protocollo: **1036083** del **26/11/2020** | Rettifica comunicata con prot. n. **1274049** del **08/11/2023**Istruttore: **Tiziano Palopoli****Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì no **Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no **Tipologia di intervento:** Riparazione con rafforzamento locale **Destinazione e tipologia edificio:** Residenziale **Natura giuridica della titolarità del contributo:** Condominio di fatto

PREMESSA

VISTO il Decreto Dirigenziale n. **A00918** del **06/04/2022** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Marcelletti Mariano C.F. MRCMRN48M10G756X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Poggio Bustone (RI), alla Via Umberto I, Cap: 02018 , distinto in catasto al Fg. 5 particella 175 sub 5-9-13-15-16-17-20;

PRESO ATTO che con decreto **A02467** del **10/11/2022** è stata effettuata la liquidazione del SAL 0 e contestuale rettifica del decreto di assegnazione;

PRESO ATTO che con decreto **A02066** del **06/11/2023** è stata effettuata la liquidazione del SAL Iniziale;

VISTA la documentazione, acquisita con prot. n. **1274049** del **08/11/2023** con la quale il professionista incaricato trasmette la procura notarile generale in cui il rappresentante del Condominio di Fatto Mariano Marcelletti nomina sue procuratrici generali le figlie;

si procede alla revisione dell'esito istruttorio allegato al decreto di concessione. Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. **A00918** del **06/04/2022** e successive rettifiche.

Copia

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al decreto n.A00918 del 06/04/2022

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Si specifica che la tabella proprietà risulta invariata rispetto al Decreto n. A00918 del 06/04/2022, il delegato del condominio di fatto rimane anch'esso invariato nella persona di Mariano Marcelletti.

Si riporta di seguito la tabella proprietà presente nel suddetto Decreto di Assegnazione:

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Diritti	Quota	Titolarità	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome						parte A	Parte B	
1	1	5	175	5	A/4	Mariano	Marcelletti	proprietà	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/11/1971 Registrato a Rieti in data 15/12/1971 al n°2369, Vol. 128, Mod. I - Rogante: Dott. DANIELE PAPPALARDO Notaio Sede: RIETI COMPRAVENDITA (n.40096/6885)	SI	NO	SI	NO	****
1	2	5	175	16	A/4	Mariano	Marcelletti	proprietà	7/12	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/12/1990 Voltura in atti dal 19/10/1993 Repertorio n.: 9101 Rogante: NOT. GIANFELICE M. Sede: AMATRICE Registrazione: UR Sede: RIETI n: 25 del 21/01/1991 COMPRAVENDITA (n. 1219.2/1993)	SI	NO	SI	NO	*
						Mariella	Cerroni	proprietà	5/12		SI	NO	SI	SI	
1	3	5	175	9	C/2	Alessandro	Tesse	proprietà	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/06/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/06/2016 Repertorio n.: 32365 Rogante: CASAZZA GIUSEPPINA Sede: RIETI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n.4458.1/2016)	NO	NO	SI	SI	
		5	175	13	A/3	Alessandro	Tesse	proprietà	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/10/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/11/2015 Repertorio n.: 31878 Rogante: CASAZZA GIUSEPPINA Sede: RIETI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n.7300.1/2015)	NO	NO	SI	SI	
1	4	5	175	17	C/1	Alessandro	Tesse	proprietà	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/11/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 27/11/2015 Repertorio n.: 31901 Rogante: CASAZZA GIUSEPPINA Sede: RIETI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n.7714.1/2015)	NO	NO	SI	SI	**
1	5	5	175	20	A/3	Alessia	Palmegiani	proprietà	1/4	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/08/2018 protocollo n. RI0037020 in atti dal 09/12/2020 Rogante: PALMIERI Sede: POGGIO BUSTONE Registrazione: UU Sede: POGGIO BUSTONE Volume: 8888 n: 384888 del 06/12/2019 SUCCESSIONE PALMEGANI FLORIANO (n.3809.2/2020)	NO	NO	SI	SI	
						Lucia	Palmegiani	proprietà	1/4		NO	NO	SI	SI	***
						Maria Antonia	Palmieri	proprietà	1/2		NO	NO	SI	SI	
1	6	5	175	15	A/4	Francesca	Molinari	proprietà	3/12	SUCCESSIONE EX LEGE DI MOLINARI FLAMINIO del 23/03/2018, registrata il 24/10/2018 al Volume: 88888 Numero: 84123 Sede: in atti dal 19/12/2018, derivante da Nota di Trascrizione - Reparto PI: RIETI reg. particolare: 7671.1/2018	NO	NO	SI	SI	
						Paola	Moretti	proprietà	3/12		NO	NO	SI	SI	
						Mirella	Caporale	proprietà	1/6	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/01/2007 protocollo n. RI0057104 in atti dal 27/02/2007 Registrazione: UU Sede: ROMA Volume: 405 n: 20 del 19/02/2007 SUCCESSIONE MOLINARI MAURO (n. 1754.1/2007)	NO	NO	SI	SI	
						Thais	Molinari	proprietà	1/6		NO	NO	SI	SI	
						Raffaella	Molinari	proprietà	1/6		NO	NO	SI	SI	




Si specifica inoltre che con nota prot. **1274049** del **08/11/2023** il tecnico incaricato trasmette una procura notarile generale con la quale il delegato del condominio di fatto Marcelletti Mariano (C.F. MRCMRN48M10G756X) dinnanzi all'Avvocato Maria Novi, Notaio in Rieti nomina e costituisce come sue procuratrici generali le proprie figlie Marcelletti Marzia (C.F. MRCMRZ73M70H282A), Marcelletti Enrica (C.F. MRCNRC74S61G756P) e Marcelletti Cristina (C.F. MRCCST76L53G756Z) affinché in nome, vece, conto ed interesse della parte mandante, **con firma libera e disgiunta tra loro**, compiano tutti gli atti di ordinaria e straordinaria amministrazione e disposizione su ordinaria e straordinaria amministrazione e disposizione su

tutti i beni mobili e immobili e diritti sugli stessi posseduti da Marcelletti Mariano e sui beni che in seguito potrà possedere.

Procura generale: prot. Regione Lazio **1274049** del **08/11/2023**

n repertorio 17, raccolta n. 14

Di seguito si riporta uno stralcio della suddetta procura generale:

<p>REPERTORIO N. 17 RACCOLTA N. 14 -</p> <p style="text-align: center;">- PROCURA GENERALE -</p> <p style="text-align: center;">- REPUBBLICA ITALIANA -</p> <p>L'anno duemilaventitré, il giorno otto, del mese di luglio, in Poggio Bustone (RI), alla Via San Marco numero 15, ove richiesto.</p> <p style="text-align: center;">- 8 luglio 2023 -</p> <p>Dinanzi a me Avvocato Maria Novi, Notaio in Rieti, con Studio in Via Paolo Borsellino numero 6, iscritto nel Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Viterbo e Rieti, con l'assistenza dei testimoni, aventi i requisiti di legge come dichiarano:</p> <p>- BATTISTI MARIA, nata a Poggio Bustone (RI) il giorno 2 marzo 1949, residente in Poggio Bustone (RI), località Villa Roma numero 15;</p> <p>- DESIDERI PASQUALINO, nato a Poggio Bustone (RI) il giorno 25 dicembre 1946, residente in Poggio Bustone (RI), località Villa Roma numero 15;</p> <p style="text-align: center;">- E' PRESENTE -</p> <p>- MARCELLETTI MARIANO, nato a Poggio Bustone (RI) il giorno 10 agosto 1948, residente in Poggio Bustone (RI), Via Umberto I numero 14, codice fiscale dichiarato: MRC MRN 48M10 G756X, il quale dichiara di essere coniugato in regime di separazione dei beni.</p> <p>Detto comparente, cittadino italiano, della cui identità personale io Notaio sono certo, con il presente atto, nomina e costituisce sue procuratrici generali le proprie figlie Signore MARCELLETTI MARZIA, nata a Rieti il giorno 30 agosto 1973, residente in Poggio Bustone (RI), Via di Mezzo numero 19/A, codice fiscale: MRC MRZ 73M70 H282A; MARCELLETTI ENRICA, nata a Poggio Bustone (RI) il giorno 21 novembre 1974, residente in Poggio Bustone (RI), Via di Mezzo numero 27, codice fiscale: MRC NRC 74S61 G756P; e MARCELLETTI CRISTINA, nata a Poggio Bustone (RI) il giorno 13 luglio 1976, residente in Poggio Bustone (RI), località Villa Roma s.n.c., codice fiscale: MRC CST 76L53 G756Z, affinché in nome, vece, conto ed interesse di essa parte mandante, <u>con firma libera e disgiunta tra loro</u>, compiano tutti gli atti di ordinaria e straordinaria amministrazione e disposizione su tutti i beni mobili ed immobili e diritti sugli stessi da esso Comparente posseduti e su quelli che in seguito potrà possedere e così in via esemplificativa:</p>	<p style="text-align: right; font-size: small;">01100 Rieti - Via P. Borsellino 6 Tel. 0746.1912154 Cell. 3403389964 mnovi@notariata.it</p> <p style="text-align: center;">REGISTRATO A RIETI il 11 luglio 2023 al n. 1715 serie 1T Euro 230,00</p> <div style="text-align: right;">   </div> <div style="text-align: right;">  </div>
--	---

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna variazione rispetto al decreto n.A00918 del 06/04/2022

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Nessuna variazione rispetto al decreto n.A00918 del 06/04/2022

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione rispetto al decreto n.A00918 del 06/04/2022

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al decreto n.A00918 del 06/04/2022

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione rispetto al decreto n.A00918 del 06/04/2022

Autorizzazione sismica

Nessuna variazione rispetto al decreto n.A00918 del 06/04/2022

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Nessuna variazione rispetto al decreto n.A00918 del 06/04/2022

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Nessuna variazione rispetto al decreto n.A00918 del 06/04/2022

1.7. CONCLUSIONI

Non variate

Rieti, 20/12/2023

L'Istruttore
Tiziano Palopoli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (MARCELLETTI MARIANO - POGGIO BUSTONE VIA UMBERTO I - FG: 5 MAP: 175)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: 5					
NOME/DENOMINAZIONE	MARCELLETTI MARIANO			MRCMRN48M10G756X					
RAPPRESENTATO DA	MARCELLETTI MARZIA; MARCELLETTI ENRICA; MARCELLETTI CRISTINA			MRCMRZ73M70H282A; MRCNRC74561G756P; MRCST76L53G756Z					
C/O PROFESSIONISTA	MILUZZO FABRIZIO			MLZFRZ63D17H282C					
INDIRIZZO	fabrizio.miluzzo@archiworldpec.it								
INDENTIFICATIVI CATASTALI	POGGIO BUSTONE VIA UMBERTO I								
DATI IMPRESA	FG: 5 MAP: 175								
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205705100000189702021								
CUP	C23E22000160008			INTERVENTO	Rafforzamento				
CIG	NON RICHIESTO			LIVELLO OPERATIVO	LO				
MUDE SAL ZERO	1205705100000257272022			ORD. 100	VERO - ART-12-BIS				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	1036083/2020				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	MARCELLETTI MARIANO	MRCMRN48M10G756X	100%	100%	€ 241.840,36	€ 0,00	€ 104.427,56	€ 137.412,80	
1	MARCELLETTI MARIANO	MRCMRN48M10G756X	100%	18%	€ 38.296,80	€ 0,00	€ 38.296,80	€ 0,00	
2	MARCELLETTI MARIANO	MRCMRN48M10G756X	58%	32%	€ 39.433,24	€ 0,00	€ 39.433,24	€ 0,00	
2	CERRONI MARIELLA	CRRMLL51L42G756X	42%	32%	€ 28.166,60	€ 0,00	€ 28.166,60	€ 0,00	
			TOTALE	100%	€ 347.737,00	€ 0,00	€ 210.324,20	€ 137.412,80	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 347.737,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 347.737,00				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 210.324,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 210.324,20				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 137.412,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 137.412,80				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
IMPR	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	Dsd Tre Srl	IT03X03069146055100000003417	€ 104.968,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 104.968,06			
PROG	DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO)	IT33H0200814607000105036009	€ 10.284,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.284,61			
SICP	DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO)	IT33H0200814607000105036009	€ 2.252,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.252,85			
SICE	DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO)	IT33H0200814607000105036009	€ 4.693,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.693,45			
DLAV	DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO)	IT33H0200814607000105036009	€ 10.802,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.802,00			
ALT 1	DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO)	IT33H0200814607000105036009	€ 4.411,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.411,83			
			TOTALE	€ 137.412,80	€ 0,00	€ 137.412,80			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
IMPR	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO									
			0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI PIANIFICATI									
			LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	
								ONLUS	
								TOTALE	
			SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 34.553,04	€ 0,00
			SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 61.926,68	€ 0,00
			SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00
			SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00
			SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 40.933,08	€ 0,00
			SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00
			TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 137.412,80	€ 0,00
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	MARCELLETTI MARIANO	MRCMRN48M10G756X	100%	18%	€ 24.691,44	€ 18.764,39	€ 0,00	0	
2	MARCELLETTI MARIANO	MRCMRN48M10G756X	58%	32%	€ 25.424,15	€ 19.321,21	€ 0,00	0	
2	CERRONI MARIELLA	CRRMLL51L42G756X	42%	32%	€ 18.160,11	€ 13.800,87	€ 0,00	0	
4	TESSE ALESSANDRO	TSSLSN68525H501U	100%	25%	€ 34.786,52	€ 26.436,20	€ 0,00	0	
4	TESSE ALESSANDRO	TSSLSN68525H501U	100%	15%	€ 20.148,13	€ 15.311,68	€ 0,00	0	
5	PALMEGIANI ALESSIA	PLMLSS77E52H282L	25%	8%	€ 2.773,26	€ 2.107,55	€ 0,00	0	
5	PALMEGIANI LUCIA	PLMLCU75B47H282G	25%	8%	€ 2.773,26	€ 2.107,55	€ 0,00	0	
5	PALMIERI MARIA ANTONIA	PLMMNT48C42E535R	50%	8%	€ 5.546,51	€ 4.215,10	€ 0,00	0	
6	CAPORALE MIRELLA	CPRMLL50M55C114M	17%	2%	€ 518,23	€ 393,84	€ 0,00	0	
6	MOLINARI FRANCESCA	MLNFR76B67H501M	25%	2%	€ 777,35	€ 590,75	€ 0,00	0	
6	MOLINARI RAFFAELLA	MLNRF72E50H501O	17%	2%	€ 518,23	€ 393,84	€ 0,00	0	
6	MOLINARI THAIS	MLNTH576A48H501O	17%	2%	€ 518,23	€ 393,84	€ 0,00	0	
6	MORETTI PAOLA	MRTPLA50D52H501O	25%	2%	€ 777,35	€ 590,75	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 137.412,80	€ 104.427,56	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
IMPR	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
	Dsd Tre Srl	IT03X03069146055100000003417	€ 0,00	€ 0,00	€ 104.968,06	€ 104.968,06			
PROG	DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO)	IT33H0200814607000105036009	€ 0,00	€ 8.227,69	€ 2.056,92	€ 10.284,61			
SICP	DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO)	IT33H0200814607000105036009	€ 0,00	€ 1.802,28	€ 450,57	€ 2.252,85			
SICE	DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO)	IT33H0200814607000105036009	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.693,45	€ 4.693,45			
DLAV	DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO)	IT33H0200814607000105036009	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.802,00	€ 10.802,00			
ALT 1	DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO)	IT33H0200814607000105036009	€ 0,00	€ 3.529,46	€ 882,37	€ 4.411,83			
			TOTALE	€ 0,00	€ 13.559,43	€ 123.853,37	€ 137.412,80		

ALLEGATO UNICO REV ID 7244

QUADRO DI SINTESI PER LA LIQUIDAZIONE (SAL INIZIALE)				
(MARCELLETTI MARIANO - POGGIO BUSTONE VIA UMBERTO I - FG: 5 MAP: 175)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	MARCELLETTI MARIANO		MRCMRN48M10G756X	
RAPPRESENTATO DA	MARCELLETTI MARZIA; MARCELLETTI ENRICA; MARCELLETTI CRISTINA		MRCMRZ73M70H282A; MRCNRC74S61G756P; MRCCST76L53G756Z	
C/O PROFESSIONISTA	MILUZZO FABRIZIO		Nome Cognome	
INDIRIZZO	fabrizio.miluzzo@archiworldpec.it			
INDIRIZZO	POGGIO BUSTONE VIA UMBERTO I			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 5 MAP: 175			
DATI IMPRESA	Dsd Tre Srl			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventcalamitosi@pec.unicredit.eu			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205705100000189702021			
CUP	C23E22000160008		INTERVENTO Rafforzamento	
CIG	NON RICHIESTO		LIVELLO OPERATIVO LO	
MUDE SAL ZERO	1205705100000257272022		ORD. 100 VERO - ART-12-BIS	
MUDE SAL INIZIALE	1205705100003000622023		PROTOCOLLO 1036083/2020	
MUDE SAL INTERMEDIO 1	NON EFFETTUATO		ANTICIPO IMPRESA N	
MUDE SAL INTERMEDIO 2	NON EFFETTUATO		PROGETTAZIONE S	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		RIMBORSI A SALDO S	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 347.737,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 347.737,00
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 210.324,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 210.324,20
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 137.412,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 137.412,80
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER PAGAMENTI				
DESTINATARIO PAGAMENTI	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR Dsd Tre Srl	€ 104.968,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 104.968,06
PROG DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO FABRIZI)	€ 10.284,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.284,61
SICP DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO FABRIZI)	€ 2.252,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.252,85
SICE DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO FABRIZI)	€ 4.693,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.693,45
DLAV DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO FABRIZI)	€ 10.802,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.802,00
ALT 1 DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI (MILUZZO FABRIZI)	€ 4.411,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.411,83
	€ 137.412,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 137.412,80
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	€ 13.559,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.559,44
SAL INIZIALE	€ 61.926,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.926,69
SAL INTERMEDIO 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	€ 61.926,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.926,67
SAL COVID	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 137.412,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 137.412,80
TABELLA C				
NUMERO PAGAMENTO	SAL INIZIALE			
MUDE RICHIESTA	1205705100000189702021			
ID PAGAMENTO	1205705100003000622023			
CUP	C23E22000160008			
STRINGA MIP	//MIP/C23E22000160008/NN/IBAN CONTO VINCOLATO/1205705100003000622023			
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO				
INTESTATARIO CONTO CORRENTE	IBAN	IMPORTO	CODICE NN	
IMPR Dsd Tre Srl	IT73X0306914605100000047068	€ 52.484,03	3B	
PROG DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI	IT33H0200814607000105036009	€ 1.028,46	3A	
SICP DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI	IT33H0200814607000105036009	€ 225,29	3A	
SICE DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI	IT33H0200814607000105036009	€ 2.346,73	3A	
DLAV DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI	IT33H0200814607000105036009	€ 5.401,00	3A	
ALT 1 DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI	IT33H0200814607000105036009	€ 441,18	3A	
	TOTALE	€ 61.926,69		

ALLEGATO 3 QUADRO DI SINTESI REV ID 7244