

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01538 del 17/08/2023

Proposta n. 1690 del 11/08/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Galluzzi Dario C.F. GLLDRA63D05F446I in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Montebuono (RI) Loc. Sant'Andrea 37 02040, distinto in catasto al Fg. 4 particella 118 - CUP: C93E23000120008 - CIG: A004598F09 - Contributo concedibile: euro 98.014,76 (novantottomilaquattordici/76) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8335.

Proponente:

Estensore	MASSIMO SINIBALDI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Galluzzi Dario C.F. GLLDRA63D05F446I in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Montebuono (RI) Loc. Sant'Andrea 37 02040, distinto in catasto al Fg. 4 particella 118 - CUP: C93E23000120008 - CIG: A004598F09 - Contributo concedibile: euro 98.014,76 (novantottomilaquattordici/76) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8335.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016 (GALLUZZI DARIO - Montebuono Loc. Sant'Andrea 37 - FG: 4 MAP: 118)
--

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	GALLUZZI DARIO	GLLDRA63D05F446I
RAPPRESENTATO DA	sé stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Stentella Daniele	STNDNL69S13E812C
	daniele.stentella@ingpec.eu	
INDIRIZZO	Montebuono Loc. Sant'Andrea 37	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 4 MAP: 118	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A.	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205704000002822752023		
CUP	C93E23000120008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	A004598F09	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *“Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023”, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2022” con “31 dicembre 2023”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto n. V00005 del 05/07/2023 avente ad oggetto *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante”*, con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, al dott. Stefano Fermante, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio, al fine di assicurare la continuità nello svolgimento delle funzioni di competenza di tale struttura, nelle more dell'avvio della procedura di selezione per la copertura del ruolo di Direttore della medesima struttura a decorrere dalla data di adozione del provvedimento, fino alla nomina del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 a seguito di procedura di selezione per la copertura di tale ruolo, e comunque non oltre il termine del 31 dicembre 2023

VISTO il Decreto n. V00006 del 11/08/2023 avente ad oggetto *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”*, con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art 1, comma 4, del Decreto-legge n. 189 del 2016, convertito con modificazioni dalla predetta legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogato con Legge 29 dicembre 2022, n. 197 e, comunque, con durata massima di 3 anni;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *“Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma”* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *“Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione*

del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Sig. Galluzzi Dario - C.F. GLLDRA63D05F446I - residente in Località San Andrea, 37 - 02040 Montebuono (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Montebuono (RI) Loc. Sant'Andrea 37 02040, distinto in catasto al Fg. 4 particella 118, ID 8335 - CUP: C93E23000120008 - CIG: A004598F09, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. Protocollo: 9615 del 05/01/2022 - Protocollo: 854993 del 31/07/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 03/08/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in euro 98.014,76 (novantottomilaquattordici/76) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

1. di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Montebuono (RI) Loc. Sant'Andrea 37 02040, distinto in catasto al Fg. 4 particella 118, e di determinare il contributo concedibile in euro 98.014,76 (novantottomilaquattordici/76) IVA compresa se non recuperabile in favore di Galluzzi Dario - C.F. GLLDRA63D05F446I - residente in Località San Andrea, 37 - 02040 Montebuono (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8335 - CUP: C93E23000120008 - CIG: A004598F09.
2. L'importo di Euro 98.014,76 (novantottomilaquattordici/76) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.
3. Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.
4. Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 90.023,60 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Montebuono
Località, Frazione, indirizzo	Sant'Andrea
Richiedente	Dario GALLUZZI
In qualità di	delegato e proprietario
Dati Catastali	Fg. 4 particella 118

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**

ID fascicolo MUDE: **120570400000215102021** del **05/01/2022**

ID ultima richiesta GE.DI.SI.: **1205704000002822752023** del **29/07/2023**

USR

ID Istanza: **8335**

Protocollo: **9615** del **05/01/2022** - Protocollo: **854993** del **31/07/2023**

ID Collegato: **7079** protocollo **968574** del **12/11/2020** – Ordinanza 46 – richiesta livello operativo

Istruttore: **Salvatore Policarpio**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="1"/>	
La Scheda Aedes ID n. 85879 del 03/03/2017 è coerenti con le unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: All." AL.02_OK_Scheda_Aedes_Galluzzi" con nota prot. 854993 del 31/07/2023</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 18 del 23/03/2017) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: All." AL.01_OK_1_Ordinanza_inagibilità_Galluzzi" con nota prot. 854993 del 31/07/2023</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
ID 7079 protocollo 968574 del 12/11/2020 – Ordinanza 46 – richiesta livello operativo		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con prot.: 276767 del 30/03/2021	<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		
		Fg.	part.	sub.	Cat.	cognome	nome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	Parte C
1	1	4	118	9	A/3	GALLUZZI	Dario	proprietà in comunione	1/2	Atto di Divisione del 10/07/2013 Rep. N. 86224	NO	NO	SI	---	SI
						GALLUZZI	Piero	proprietà in comunione	1/2	Atto di Divisione del 10/07/2013 Rep. N. 86224	SI	NO	SI	SI	SI
1	1	4	118	14	C/2	GALLUZZI	Dario	proprietà in comunione	1/2	Atto di Divisione del 10/07/2013 Rep. N. 86224	NO	NO	SI	---	SI
						GALLUZZI	Piero	proprietà in comunione	1/2	Atto di Divisione del 10/07/2013 Rep. N. 86224	SI	NO	SI	SI	SI

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: All. "ATT03_2-documenti_identità" con nota prot. 9615 del 05/01/2022

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. "DA.07_DA.15_dichiarazioni" con nota prot. 421894 del 17/04/2023

All. "DA.05_OK_5" e "DA.07_DA.15_OK_4" con nota prot. 854993 del 31/07/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

▼ Professionista

Nome e Cognome

Daniele Stentella

Data di Pubblicazione in Elenco

28/12/2021

Categoria Soggettiva

Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Regime

forfettario

IVA:

ordinario

Tipo albo

Ingegneri

Numero Iscrizione Albo

A821

Data Iscrizione Albo

12/04/2000

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione

TR

Partita IVA persona fisica

01216660553

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, D.L.

▼ Professionista

Nome e Cognome CLAUDIO TASCIONI	Data di Pubblicazione in Elenco 13/03/2023	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	Regime IVA: <input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A898	
Data Iscrizione Albo 18/04/2018	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01240120574	

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

C.S.P. – C.S.E.

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) <i>Note: Al. " DA.02_ProcuraSpeciale" con nota prot. 854993 del 31/07/2023</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 <i>Note: All. "AL02_contratto" con nota prot. 421894 del 17/04/2023</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati <i>Note: Al. " DA.03_OK_8_Documenti" con nota prot. 854993 del 31/07/2023</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

Sono state eseguite indagini e prove <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto</u> : SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input checked="" type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. del <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento</u> , attraverso:	<input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>es. Aut.ne Paesaggistica n. del</i> <input checked="" type="checkbox"/> attestazione – esplicita (prot. 4612 del 29/12/2021) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il

fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 11/04/23 protocollo 2023-0000361341, posizione 142570

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

N. U.S.	N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
		Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1	1	158,19	20,90			179,09	NO	NO
					Sup. Totale	179,09		

Note: Al." SF.06_OK_9_QUADRO_RIASSUNTIVO DELLE SUPERFICI" con nota prot. 854993 del 31/07/2023

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Incrementi Tabella 7 - Incrementi costi parametrici			
d)	Ubicazione disagiata del cantiere in quanto ricompreso all'interno di un piano attuativo di cui all'articolo 5, comma 1, lettera e) del decreto legge n. 189 oppure causata dalla distanza da altri edifici non appartenenti allo stesso cantiere inferiore a m. 1,50 su almeno due lati o causata dalla possibilità di accesso al cantiere da spazio pubblico con percorso di larghezza tra ostacoli inamovibili inferiore a m. 2,00.	10%	10%
Totale maggiorazioni			10%

Note: Al." SP.12_Relazione_motivata_costi_parametrici" con nota prot. 854993 del 31/07/2023

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	46
n. lavorazioni campione:	5

Importo totale controllo:	31.115,70 €
Importo totale CME:	80.896,48 €
Peso del campione su totale CME:	38%

Distribuzione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0%	0
Opere provvisionali	8.724,38 €	11%	1
Opere sulle strutture	64.034,63 €	79%	4
Finiture parti comuni	8.137,47 €	10%	1
Finiture interne	- €	0%	0
Totale	80.896,48 €	100%	6

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo
					richiesto
1	opere provvisionali	campione	44	F01001a	1.467,00 €
2	opere sulle strutture	campione	1	A01082c	925,68 €
3	opere sulle strutture	campione	4	A06051a	8.151,95 €
4	opere sulle strutture	campione	9	A10041n	8.820,04 €
5	opere sulle strutture	campione	18	A08014c	6.096,15 €
6	finiture parti comuni	campione	42	A21047a	5.654,88 €
					31.115,70 €

Note:

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a con nota prot. 854993 del 31/07/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 80.896,48	€ 80.896,48	€ 80.896,48	€ 0,00	€ 80.896,48	€ 79.911,53	€ 984,95	€ 984,95	€ 0,00	€ 79.911,53	€ 7.991,16	€ 87.902,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.083,44	€ 1.083,44	<i>somma 1:8</i>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Opere sulle strutture	€ 72.759,01	€ 72.759,01	€ 72.759,01	€ 0,00	€ 72.759,01	€ 72.759,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.759,01 10%	€ 7.275,90	€ 80.034,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6	
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7	
Finiture interne	€ 8.137,47	€ 8.137,47	€ 8.137,47	€ 0,00	€ 8.137,47	€ 7.152,52	€ 984,95	€ 984,95	€ 0,00	€ 7.152,52	€ 715,26	€ 7.867,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.083,44	€ 1.083,44	8	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14	
Progetto Architettonico	€ 5.056,03	€ 4.861,57	€ 4.861,57	€ 0,00	€ 5.056,03	€ 5.056,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.056,03 0%	€ 0,00	€ 5.056,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15	
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20	
Sicurezza Progettazione	€ 1.264,01	€ 1.215,39	€ 1.215,39	€ 0,00	€ 1.264,01	€ 1.264,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.264,01 0%	€ 0,00	€ 1.264,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21	
Sicurezza Esecuzione	€ 1.264,01	€ 1.215,39	€ 1.215,39	€ 0,00	€ 1.264,01	€ 1.264,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.264,01 0%	€ 0,00	€ 1.264,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22	
Direzione Lavori architettonici	€ 2.528,02	€ 2.430,79	€ 2.430,79	€ 0,00	€ 2.528,02	€ 2.528,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.528,02 0%	€ 0,00	€ 2.528,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25	
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27	
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 10.112,07	€ 9.723,14	€ 9.723,14	€ 0,00	€ 10.112,07	€ 10.112,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.112,07	€ 0,00	€ 10.112,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<i>somma 12:32</i>	
TOTALE GENERALE	€ 91.008,55	€ 90.619,62	€ 90.619,62	€ 0,00	€ 91.008,55	€ 90.023,60	€ 984,95	€ 984,95	€ 0,00	€ 90.023,60	€ 7.991,16	€ 98.014,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.083,44	€ 1.083,44		
CONVENZIONALE (a)	€ 90.023,60																	
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>	<i>0,00%</i>																	
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	CON%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 82.871,08	€ 8.137,47	€ 82.871,08	€ 8.137,47	€ 82.871,08	€ 8.137,47	€ 91.008,55	€ 90.023,60	€ 82.871,08	€ 7.152,52	€ 7.991,15	€ 0,00	€ 90.146,98	€ 7.867,78	€ 1.083,44
TOTALE	100%			€ 82.871,08	€ 8.137,47	€ 82.871,08	€ 8.137,47	€ 82.871,08	€ 8.137,47	€ 91.008,55	€ 90.023,60	€ 82.871,08	€ 7.152,52	€ 7.991,15	€ 0,00	€ 90.146,98	€ 7.867,78	€ 1.083,44
				€ 91.008,55		€ 91.008,55		€ 91.008,55				€ 90.023,60				€ 98.014,76		

1.9. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 98.014,76 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
90.023,60 €	7.991,16 €	98.014,76 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	1.083,44 €	0,00.€

Rieti, 03/08/2023

L'Istruttore
Geom. Salvatore Policarpio

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016
(GALLUZZI DARIO - Montebuono Loc. Sant'Andrea 37 - FG: 4 MAP: 118)

RICHIEDENTE		
TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	GALLUZZI DARIO	GLLDRA63D05F446I
RAPPRESENTATO DA	sé stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Stentella Daniele	STNDNL69S13E812C
	daniele.stentella@ingpec.eu	
INDIRIZZO	Montebuono Loc. Sant'Andrea 37	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 4 MAP: 118	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A.	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205704000002822752023		
CUP	C93E23000120008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	A004598F09	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	Galluzzi Dario	GLLDRA63D05F446I	50%	100%	€ 49.549,10	€ 0,00	€ 541,72	€ 49.007,38	Privata
1	GALLUZZI PIERO	GLLPRI65D29F446O	50%	100%	€ 49.549,10	€ 0,00	€ 541,72	€ 49.007,38	Privata
	TOTALE		100%		€ 99.098,20	€ 0,00	€ 1.083,44	€ 98.014,76	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 99.098,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 99.098,20
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 1.083,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.083,44
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 98.014,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 98.014,76

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 87.902,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.902,69
PROG	Stentella Daniele (Stentella Daniele)	IT29Q0538773670000042131494:	€ 5.056,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.056,03
SICP	Tascioni Claudio (TASCIONI CLAUDIO)	IT83Q0760114600001037420955	€ 1.264,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.264,01
SICE	Tascioni Claudio (TASCIONI CLAUDIO)	IT83Q0760114600001037420955	€ 1.264,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.264,01
DLAV	Stentella Daniele (Stentella Daniele)	IT29Q0538773670000042131494:	€ 2.528,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.528,02
	TOTALE		€ 98.014,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 98.014,76

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 31.426,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.426,84
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 46.479,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.479,36
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 20.108,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.108,56
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 98.014,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 98.014,76

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Galluzzi Dario	GLLDRA63D05F446I	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	GALLUZZI PIERO	GLLPRI65D29F446O	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.902,69	€ 87.902,69
PROG	Stentella Daniele (Stentella Daniele)	IT29Q0538773670000042131494:	€ 0,00	€ 4.044,82	€ 1.011,21	€ 5.056,03
SICP	Tascioni Claudio (TASCIONI CLAUDIO)	IT83Q0760114600001037420955	€ 0,00	€ 1.011,21	€ 252,80	€ 1.264,01
SICE	Tascioni Claudio (TASCIONI CLAUDIO)	IT83Q0760114600001037420955	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.264,01	€ 1.264,01
DLAV	Stentella Daniele (Stentella Daniele)	IT29Q0538773670000042131494:	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.528,02	€ 2.528,02
	TOTALE		€ 0,00	€ 5.056,03	€ 92.958,73	€ 98.014,76

Copia