

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01593 del 24/08/2023

Proposta n. 1716 del 21/08/2023

Oggetto:

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A01571 del 28.06.2022, causa rideterminazione del contributo concesso a seguito dell'applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia - Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 e contestuale liquidazione del sal iniziale (20%), relativo all'intervento autorizzato, ai sensi dell'ordinanza 100/2020, con decreto dirigenziale n. A01571 del 28.06.2022: "Determinazione del contributo in favore del Sig. D'Emidio Antonio C.F. DMDNTN68B10H501H in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Prato, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 64 particella 380 sub 1,2 e particella 381 - CUP: C73E22000620001" - Importo liquidato € 192.789,05 (centonovantaduemilasettecentoottantanove,05) - ID 8295

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A01571 del 28.06.2022, causa rideterminazione del contributo concesso a seguito dell'applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 e contestuale liquidazione del sal iniziale (20%), relativo all'intervento autorizzato, ai sensi dell'ordinanza 100/2020, con decreto dirigenziale n. A01571 del 28.06.2022: *"Determinazione del contributo in favore del Sig. D'Emidio Antonio C.F. DMDNTN68B10H501H in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Prato, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 64 particella 380 sub 1,2 e particella 381 - CUP: C73E22000620001" - Importo liquidato € 192.789,05(centonovantaduemilasettecentottantanove,05) – ID 8295*

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", la quale all'art. 1, comma 990, dispone la proroga al 31 dicembre 2020 del termine della gestione straordinaria stabilito all'art. 1, comma 4, del Decreto Legge n. 189/2016;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 ;

VISTO il protocollo d'intesa tra il Commissario Straordinario alla Ricostruzione Sisma 2016 e l'Associazione Bancaria Italiana siglato in data 06/09/2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 82 del 19/02/2019, con la quale è stato espresso il nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo fino alla definizione delle procedure per il conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione post sisma 2016 e comunque non oltre il 30/06/2019;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto n. V00005 del 05/07/2023 avente ad oggetto "Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante", con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, al dott. Stefano Fermante, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio, al fine di assicurare la continuità nello svolgimento delle funzioni di competenza di tale struttura, nelle more dell'avvio della procedura di selezione per la copertura del ruolo di Direttore della medesima struttura a decorrere dalla data di adozione del provvedimento, fino alla nomina del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 a seguito di procedura di selezione per la copertura di tale ruolo, e comunque non oltre il termine del 31 dicembre 2023;

VISTO il Decreto n. V00006 del 11/08/2023 avente ad oggetto "Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio", con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art 1, comma 4, del Decreto Legge n. 189 del 2016, convertito con modificazioni dalla predetta legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogato con Legge 29 dicembre 2022, n. 197 e, comunque, con durata massima di 3 anni;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;
- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;
- con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario Straordinario ha disposto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";
- con l'art. 1, commi 1 e 2 della succitata ordinanza, è stato stabilito che "1. ... è approvato il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", allegato alla presente ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016"

2. Il Prezzario unico, di cui al comma precedente, può applicarsi: a) per la ricostruzione privata, alle nuove domande di contributo e a quelle pendenti alla data di entrata in vigore della presente ordinanza. Può inoltre essere applicato, su richiesta dell'interessato, alle domande: a.1) decretate fino al 31 dicembre 2020, per le lavorazioni eseguite dal 1luglio 2021, ferma l'applicazione dell'art. 7 dell'ordinanza 118/2021 per il primo semestre 2021; a.2) per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021, ai sensi del successivo art. 2";

- con l'articolo 2, commi 1 e 2, è stato stabilito che "I costi parametrici relativi alla ricostruzione privata, ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 189/2016, di cui all'Allegato 1 dell'ordinanza 14 dicembre 2016, n. 8, alla tabella 6 dell'Allegato 2 dell'ordinanza 9 gennaio 2017, n.13 e alla tabella 6 dell'Allegato 1 dell'ordinanza 7 aprile 2017, n.19 e di cui all'art. 2 dell'ordinanza 5 ottobre 2018, n. 68, aggiornati ai sensi dell'art. 6 dell'ordinanza 118/2021, come novellato dall'ordinanza 123/2021, sono aumentati, in coerenza con la variazione dell'Indice generale Istat per i costi di costruzione di un capannone industriale e di un fabbricato residenziale, nonché con l'incremento delle materie prime e la relativa incidenza nell'aggiornamento del prezzario unico, nel modo seguente: al citato art. 6 dell'ordinanza n. 118/2021, come novellato dall'ordinanza n. 123/2021, la cifra "6%", è sostituita dalla cifra "20%" per i fabbricati residenziali o 9 ad essi assimilabili, e la cifra "11%" è sostituita dalla cifra "25%" per gli edifici adibiti ad attività produttive. Si applicano le modifiche e le integrazioni previste dai successi artt. 8 e 9.

Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano alle domande di ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore della presente ordinanza, nonché, su istanza del professionista incaricato, alle domande per le quali alla stessa data non risulti ancora decretato il contributo, nonché alle domande per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1gennaio

2021 purch  non sia intervenuto il provvedimento di liquidazione della rata di saldo. I corrispettivi dei contratti gi  stipulati si intendono automaticamente adeguati alla rideterminazione del contributo derivante dall'attuazione della presente ordinanza";

con l'ordinanza n. 131 del 30.12.2022, recante "Disposizioni di coordinamento e differimento termini della ricostruzione privata e pubblica", all' art 5, comma 1,   stato stabilito che continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al comma 6, dell'art. 1, dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario di cui sono prorogati i termini non oltre il 31 dicembre 2023;

Considerato che:

- con decreto dirigenziale n. **A01571 del 28.06.2022**   stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Sig. D'Emidio Antonio C.F. DMDNTN68B10H501H in qualit  di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Prato, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 64 particella 380 sub 1,2 e particella 381 - CUP: C73E22000620001, quantificando il contributo concedibile in Euro 799.097,70 (*settecentonovantanovemilantasette/70*) IVA inclusa se non recuperabile;
- con decreto dirigenziale n. A02357 del 26.10.2022 veniva liquidato il sal 0 e pagato l'importo di euro 260.474,97(ducentosessantamilaquattrocentosettantaquattro,97) relativo all'anticipo del 30% dei lavori all'impresa e all'80% delle spese tecniche ai professionisti;

Preso atto che:

- con istanza gedisi 12-057002-0000267877-2023 acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 636321 del 12.06.2023, integrata con istanza GEDISI 12-057002-0000286732-2023, acquisita al protocollo dell'USR con numero 918439 del 21.08.2023, il tecnico incaricato ha presentato, in conformit  a quanto previsto dall'articolo 14 dell'ordinanza 19, richiesta per l'erogazione del SAL iniziale del contributo);
- per mezzo delle citate integrazioni documentali il professionista ha trasmesso la documentazione tecnico-contabile relativa all'adeguamento del Computo Metrico Estimativo agli importi del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, determinando la necessit  di rettificare, in **€ 1.029.888,06(unmilioneventinovemilaottocentoottantotto,06)** IVA inclusa se non recuperabile, il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A0157 del 28.06.2022, conformemente a quanto dettagliato nell'esito istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 3);
- a seguito della verifica dei documenti e dei titoli atti a comprovare la regolarit  delle prestazioni professionali rese in conformit  di quanto disposto dall'articolo 14 dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario per la ricostruzione, l'ammontare liquidabile   pari ad euro **€ 192.789,05(centonovantaduemilasettecentoottantanove,05)**, come meglio specificato Tabella "Sal Pagamenti" dell'allegato 1 al presente atto;

- è stata verificata l'iscrizione, al momento della redazione del presente provvedimento, dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;
- che l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

DECRETA

1. di rideterminare il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A01571 del 28.06.2022 - determinazione del contributo in favore del Sig. D'Emidio Antonio C.F. DMDNTN68B10H501H in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Prato, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 64 particella 380 sub 1,2 e particella 381 - CUP: C73E22000620001, che risulta essere posto pari ad **€ 1.029.888,06(unmilioneventinovemilaottocentoottantotto,06) IVA inclusa se non recuperabile;**
2. di autorizzare il pagamento dell'importo complessivo di **€ 192.789,05(centonovantaduemilasettecentoottantanove,05)**, sulla base dell'importo liquidabile a favore dei beneficiari indicati negli allegati 1 e 2, parte integrante del presente provvedimento, riferito ai lavori di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'ord. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione, autorizzati con decreto dirigenziale n. A01571 del 28.06.2022;
3. di prendere atto che, a seguito del pagamento degli importi di cui al punto che precede, l'ammontare disponibile residuo per l'intervento in oggetto è pari a € 576.624,04 (cinquecentosettantaseimilaseicentoventiquattro,04), come meglio dettagliato nella "Tabella Quadro Economico - Stato dei pagamenti" dell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;
4. di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 *"Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo"*.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ALLEGATO 1

ESITO ISTRUTTORIO LIQUIDAZIONE SAL INIZIALE (ID 8295)

Quadro economico

VOCI	COD	Importo concesso
INDAGINI E PROVE		6.757,58
PRONTO INTERVENTO		
OPERE SULLE STRUTTURE		470.827,40
FINITURE PARTI COMUNI		
FINITURE INTERNE		392.210,15
DEMOLIZIONI		
ACQUISTO TERRENI		
ONERI FISCALI ACQUISTO TERRENI		
COMPILAZIONE SCHEDA AEDES		
PROGETTO ARCHITETTONICO		45.682,02
PROGETTO STRUTTURE		
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI		
PROGETTO IMPIANTI TERMICI		4.597,95
ALTRE PROGETTAZIONI		
SICUREZZA PROGETTAZIONE		8.456,14
SICUREZZA ESECUZIONE		21.194,88
DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI		49.925,07
DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI		
COLLAUDO		14.991,43
CERTIFICAZIONE ENERGETICA		
RELAZIONE GEOLOGICA		13.822,53
PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE		1.422,91
AMMINISTRATORE		

Quadro Economico - Stato dei pagamenti

Voce	Concesso	Erogato	Disponibile
INDAGINI E PROVE	6.757,58	6.757,58	-
PRONTO INTERVENTO	-	-	-
OPERE SULLE STRUTTURE	470.827,40	367.139,67	103.687,73
FINITURE PARTI COMUNI	-	-	-
FINITURE INTERNE	392.210,15	-	392.210,15
DEMOLIZIONI	-	-	-
ACQUISTO TERRENI	-	-	-
ONERI FISCALI ACQUISTO TERRENI	-	-	-
COMPILAZIONE SCHEDA AEDES	-	-	-
PROGETTO ARCHITETTONICO	45.682,02	38.372,89	7.309,13
PROGETTO STRUTTURE	-	-	-
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI	-	-	-
PROGETTO IMPIANTI TERMICI	4.597,95	3.862,28	735,67
ALTRE PROGETTAZIONI	-	-	-
SICUREZZA PROGETTAZIONE	8.456,14	7.103,16	1.352,98
SICUREZZA ESECUZIONE	21.194,88	4.238,98	16.955,90
DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI	49.925,07	9.985,02	39.940,05
DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI	-	-	-
COLLAUDO	14.991,43	2.998,28	11.993,15
CERTIFICAZIONE ENERGETICA	-	-	-
RELAZIONE GEOLOGICA	13.822,53	11.610,92	2.211,61
PROGETTAZIONI SPECIALISTICHE	1.422,91	1.195,24	227,67
AMMINISTRATORE	-	-	-
	1.029.888,06	453.264,02	576.624,04

SAL pagamenti

Rata	Decreto	del	Fornitore	Partita IVA	IBAN	fattura n.	del	Voce di Q.E.	Importo riconosciuto	Importo liquidabile	DURC	Antimafia
1a rata	ASSEGNAZIONE DD A01571 del 28_06_2022	28/06/2022	ATERNO COSTRUZIONI SRL	01599660667	IT77N0538703601000003155915	33	08/06/2023	Opere sulle strutture	172.607,51	172.607,51	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	ASSEGNAZIONE DD A01571 del 28_06_2022	28/06/2022	CARING FOR ENGINEERING SRL	14304601009	IT92K0832773470000000005674	43	21/08/2023	Progetto Architettonico	1.827,28	1.827,28	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	ASSEGNAZIONE DD A01571 del 28_06_2022	28/06/2022	CARING FOR ENGINEERING SRL	14304601009	IT92K0832773470000000005674	43	21/08/2023	Progetto impianti termici	183,92	183,92	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	ASSEGNAZIONE DD A01571 del 28_06_2022	28/06/2022	CARING FOR ENGINEERING SRL	14304601009	IT92K0832773470000000005674	43	21/08/2023	Sicurezza Progettazione	338,25	338,25	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	ASSEGNAZIONE DD A01571 del 28_06_2022	28/06/2022	CARING FOR ENGINEERING SRL	14304601009	IT92K0832773470000000005674	43	21/08/2023	Sicurezza Esecuzione	4.238,98	4.238,98	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	ASSEGNAZIONE DD A01571 del 28_06_2022	28/06/2022	CARING FOR ENGINEERING SRL	14304601009	IT92K0832773470000000005674	43	21/08/2023	Direzione Lavori architettonici	9.985,02	9.985,02	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	ASSEGNAZIONE DD A01571 del 28_06_2022	28/06/2022	CARING FOR ENGINEERING SRL	14304601009	IT92K0832773470000000005674	43	21/08/2023	Progettazioni specialistiche	56,91	56,91	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	ASSEGNAZIONE DD A01571 del 28_06_2022	28/06/2022	SAVELLI Pierluigi	SVLPLG47B04G478Y	IT44L0200803039000105480542	FPR 9/23	09/06/2023	Collaudo	2.998,28	2.998,28	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	ASSEGNAZIONE DD A01571 del 28_06_2022	28/06/2022	CHIARETTI FRANCESCO	CHRFNC61A27E535M	IT19Y0306973660000000101203	34/2023	09/06/2023	Relazione geologica	552,90	552,90	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
									192.789,05	192.789,05		

INTESTATARIO CONTO CORRENTE		IBAN	IMPORTO	CODICE NN
ATERNO COSTRUZIONI SRL	01599660667	IT77N0538703601000003155915	€ 172.607,51	3B
CARING FOR ENGINEERING SRL	14304601009	IT92K0832773470000000005674	€ 1.827,28	3A
CARING FOR ENGINEERING SRL	14304601009	IT92K0832773470000000005674	€ 183,92	3A
CARING FOR ENGINEERING SRL	14304601009	IT92K0832773470000000005674	€ 338,25	3A
CARING FOR ENGINEERING SRL	14304601009	IT92K0832773470000000005674	€ 4.238,98	3A
CARING FOR ENGINEERING SRL	14304601009	IT92K0832773470000000005674	€ 9.985,02	3A
CARING FOR ENGINEERING SRL	14304601009	IT92K0832773470000000005674	€ 56,91	3A
SAVELLI Pierluigi	SVLPLG47B04G478Y	IT44L0200803039000105480542	€ 2.998,28	3A
CHIARETTI FRANCESCO	CHRFNC61A27E535M	IT19Y0306973660000000101203	€ 552,90	3A
TOTALE			€ 192.789,05	

Professionista: **CARLONI IVO**

In considerazione della documentazione acquisita è stato verificato che il tecnico incaricato risulta iscritto, al momento del presente provvedimento, all'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, pertanto in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa.

Asseverazione del professionista relativa alla corrispondenza tra fattura e computo metrico del progetto approvato, pervenuta in data 12.06.2023, prot. n° 636321.

Firmato: SAMPERNA IVANO

QUADRO DI SINTESI PER LA LIQUIDAZIONE (SAL INIZIALE)					
(D'EMIDIO ANTONIO - AMATRICE FRAZIONE PRATO 0 - FG: 64 MAP: 380)					
RICHIEDENTE					
TIPO	Comunione		Interni separati: N		
NOME/DENOMINAZIONE	Antonio D'Emidio		Antonio D'Emidio		
RAPPRESENTATO DA	se stesso				
C/O PROFESSIONISTA	IVO CARLONI		IVO CARLONI		
INDIRIZZO	caringforengineeringsrl@legalmail.it				
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE PRATO 0				
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 64 MAP: 380				
DATI IMPRESA	ATERNO COSTRUZIONI SRL (ATERNO COSTRUZIONI SRL)				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA				
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it				
PROTOCOLLI FASCICOLO					
MUDE RICHIESTA	1205700200000184632021				
CUP	C73E22000620001		INTERVENTO	Ricostruzione	
CIG	NON RICHiesto		LIVELLO OPERATIVO	L4	
MUDE SAL ZERO	1205700200000270872022		ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS CC	
MUDE SAL INIZIALE	1205700200002678772023		PROTOCOLLO	1066033	
MUDE SAL INTERMEDIO 1	NON EFFETTUATO		ANTICIPO IMPRESA	S	
MUDE SAL INTERMEDIO 2	NON EFFETTUATO		PROGETTAZIONE	S	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		RIMBORSI A SALDO	S	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)					
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	IMPORTO AMMESSO	€ 1.029.888,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.029.888,06
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.029.888,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.029.888,06
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER PAGAMENTI					
	DESTINATARIO PAGAMENTI	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	Geotecnica Ricci srl	€ 6.757,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.757,58
IMPR	ATERNO COSTRUZIONI SRL (ATERNO COSTRUZIONI S	€ 863.037,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 863.037,56
PROG	IVO CARLONI (CARING FOR ENGINEERING SRL)	€ 45.682,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.682,02
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICOLA)	€ 4.597,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.597,95
SICP	GIANMICHELE SIMONE MARIA PARRINELLO (CARING	€ 8.456,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.456,13
SICE	GIANMICHELE SIMONE MARIA PARRINELLO (CARING	€ 21.194,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.194,88
DLAV	IVO CARLONI (CARING FOR ENGINEERING SRL)	€ 49.925,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.925,07
COLL	Pierluigi Savelli (PIERLUIGI SAVELLI)	€ 14.991,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.991,43
GEOL	Francesco Chiaretti (FRANCESCO CHIARETTI)	€ 13.822,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.822,53
ALT 1	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI GIANLUCA)	€ 1.422,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.422,91
		€ 1.029.888,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.029.888,06
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TABELLA C					
NUMERO PAGAMENTO	SAL INIZIALE				
MUDE RICHIESTA	1205700200000184632021				
ID PAGAMENTO	1205700200002678772023				
CUP	C73E22000620001				
STRINGA MIP	//MIP/C73E22000620001/NN/IBAN_CONTO_VINCOLATO/1205700200002678772023				
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO					
	INTESTATARIO CONTO CORRENTE	IBAN	IMPORTO	CODICE NN	
IMPR	ATERNO COSTRUZIONI SRL	IT77N0538703601000003155915	€ 172.607,51	3B	
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL	IT92K0832773470000000005674	€ 1.827,28	3A	
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL	IT92K0832773470000000005674	€ 183,92	3A	
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL	IT92K0832773470000000005674	€ 338,25	3A	
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL	IT92K0832773470000000005674	€ 4.238,98	3A	
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL	IT92K0832773470000000005674	€ 9.985,02	3A	
COLL	PIERLUIGI SAVELLI	IT44L0200803039000105480542	€ 2.998,28	3A	
GEOL	FRANCESCO CHIARETTI	IT19Y0306973660000000101203	€ 552,90	3A	
ALT 1	CARING FOR ENGINEERING SRL	IT92K0832773470000000005674	€ 56,91	3A	
	TOTALE		€ 192.789,05		

ALLEGATO 2 SAL INIZIALE ID 8295

RETTIFICA ESITO ISTRUTTORIO PER PASSAGGIO IN ORD.126**1- Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A01571 del 28/06/2022****Costo convenzionale al netto di Iva: € 987.045,05** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)**RIPARAZIONE DANNI GRAVI****Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località	Prato
Richiedente	Antonio D'Emidio
Professionista	Ing. Ivo Carloni
Dati Catastali	Fg. 64 particella 380, 381 sub 1-2

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205700200000184632021** del **22/12/2021**ID ultima RCR: **1205700200000184632021** del **22/12/2021****USR**ID Istanza: **8295**Protocollo: **1066033** del **22/12/2021**Istruttore: **Veronica Petrangeli****Richiesta anticipo Spese Tecniche¹** (O.C. 94/2020) sì no **Controllo²** (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo **Bonus fiscali** sì no **Tipologia dell'intervento:** Demolizione e ricostruzione **Destinazione e tipologia immobile:** Residenziale **Natura giuridica del richiedente:** Rappresentante di comunione ¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

VISTO il Decreto Dirigenziale n. **A01571** del **28/06/2022** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione con ricostruzione, si determinava il contributo in favore del Sig. D'Emidio Antonio, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Prato, distinti in catasto al foglio **64** particella **380** sub. **1-2** e part. **381**.

VISTA la presentazione di una variante al Decreto ricevuta con prot. n. **636321** del **12/06/2023** e successive integrazioni con le quali il professionista, ha trasmesso la documentazione necessaria al fine della rideterminazione del contributo a seguito della pubblicazione dell'Ordinanza Commissariale n. 126/2022 e nello specifico:

- Computo Metrico Estimativo con revisione dei prezzi unitari aggiornati al Listino Unico Cratere centro Italia 2022 ai sensi dell'Ord. n. 126 – (All. "AL.03_CM_agg._PUC_2022_D_Emidio_Antonio" in prot. 782016 del 14/07/2023);
- Elenco Prezzi con revisione dei prezzi unitari aggiornati al Listino Unico Cratere centro Italia 2022 ai sensi dell'Ord. n. 126 - (All." AL.02_CM_agg._OSCR_126_Elenco_Prezzi" in prot. 782016 del 14/07/2023);
- Quadro comparativo tra CME di progetto e CME revisionato a seguito ord.126 - (All." AL.06_RAFFRONTO_CM_Prog._e_CM_agg_OCSR_126" in prot. 782016 del 14/07/2023);
- Quadro Tecnico Economico di raffronto tra Decreto A01571 del 28/06/2022 e prospetto economico rimodulato a seguito dell'incremento prezzi Ord. n. 126) (All." AL.05_Quadro_tecnico_economico_categorie_Decreto_e_increm._OSCR_126" in prot. 782016 del 14/07/2023);
- Allegato 1 ord.126 - (All." AL.01_ALL_1_Aggiornamento_prezzario_e_costi_parametrici_" in prot. 782016 del 14/07/2023);
- Dichiarazione del professionista di invarianza delle quantità di progetto (All." AL.04_Note_MISURE_INVARIATE" in prot. 782016 del 14/07/2023);
- Calcolo delle parcelle secondo DM 140 (All. "AL.07_Stampa_aggiornamento_parcelle_126" in prot. 782016 del 14/07/2023);

si è proceduto alla rimodulazione del contributo, come più specificamente riportato di seguito:

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Copia

1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "AL.02_STAMPA_TABELLA_CONCESSIONE" in prot. 803769 del 19/07/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e=c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h=f-g	TOTALE ACCOLLO i=b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k=g-j	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON RECUPERABILE l m = k * l	CONTRIBUTO RECUPERABILE n = k + m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r		
TOTALE OPERE	€ 790.118,59	€ 790.118,59	€ 790.118,59	€ 0,00	€ 790.118,59	€ 790.118,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 790.118,59	€ 79.676,54	€ 869.795,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<i>somma 1:8</i>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
Indagini e prove 1	€ 5.539,00	€ 5.539,00	€ 5.539,00	€ 0,00	€ 5.539,00	€ 5.539,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.539,00	22%	€ 1.218,58	€ 6.757,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Opere sulle strutture	€ 428.024,91	€ 428.024,91	€ 428.024,91	€ 0,00	€ 428.024,91	€ 428.024,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 428.024,91	10%	€ 42.802,49	€ 470.827,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6	
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7	
Finiture interne	€ 356.554,68	€ 356.554,68	€ 356.554,68	€ 0,00	€ 356.554,68	€ 356.554,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 356.554,68	0%	€ 35.655,47	€ 392.210,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14	
Progetto Architettonico	€ 37.444,28	€ 36.004,12	€ 36.004,12	€ 0,00	€ 37.444,28	€ 37.444,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.444,28	22%	€ 8.237,74	€ 45.682,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17	
Progetto impianti termici	€ 3.768,81	€ 3.623,86	€ 3.623,86	€ 0,00	€ 3.768,81	€ 3.768,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.768,81	22%	€ 829,14	€ 4.597,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20	
Sicurezza Progettazione	€ 6.931,26	€ 6.664,67	€ 6.664,67	€ 0,00	€ 6.931,26	€ 6.931,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.931,26	22%	€ 1.524,88	€ 8.456,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 17.372,85	€ 16.704,66	€ 16.704,66	€ 0,00	€ 17.372,85	€ 17.372,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.372,85	22%	€ 3.822,03	€ 21.194,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 40.922,19	€ 39.348,26	€ 39.348,26	€ 0,00	€ 40.922,19	€ 40.922,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.922,19	22%	€ 9.002,88	€ 49.925,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25	
Collaudo	€ 12.288,06	€ 11.815,44	€ 11.815,44	€ 0,00	€ 12.288,06	€ 12.288,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.288,06	22%	€ 2.703,37	€ 14.991,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27	
Relazione geologica	€ 11.329,94	€ 11.107,78	€ 11.107,78	€ 0,00	€ 11.329,94	€ 11.329,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.329,94	22%	€ 2.492,59	€ 13.822,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 1.166,32	€ 1.110,78	€ 1.110,78	€ 0,00	€ 1.166,32	€ 1.166,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.166,32	22%	€ 256,59	€ 1.422,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 131.223,71	€ 126.379,57	€ 126.379,57	€ 0,00	€ 131.223,71	€ 131.223,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 131.223,71		€ 28.869,22	€ 160.092,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<i>somma 12:32</i>
TOTALE GENERALE	€ 921.342,30	€ 916.498,16	€ 916.498,16	€ 0,00	€ 921.342,30	€ 921.342,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 921.342,30		€ 108.545,76	€ 1.029.888,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
CONVENZIONALE (a)	€ 987.045,05																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,10%																	
REFRESH																		
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 564.787,62	€ 313.727,50	€ 564.787,62	€ 356.554,68	€ 564.787,62	€ 356.554,68	€ 921.342,30	€ 987.045,05	€ 564.787,62	€ 356.554,68	€ 108.545,75	€ 0,00	€ 637.677,90	€ 392.210,15	€ 0,01
	TOTALE	100%		€ 564.787,62	€ 313.727,50	€ 564.787,62	€ 356.554,68	€ 564.787,62	€ 356.554,68	€ 921.342,30	€ 987.045,05	€ 564.787,62	€ 356.554,68	€ 108.545,75	€ 0,00	€ 637.677,90	€ 392.210,15	€ 0,01
				€ 878.515,12		€ 921.342,30		€ 921.342,30				€ 921.342,30				€ 1.029.888,05		

1.6. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 1.029.888,06** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 921.342,30	€ 108.545,76	€ 1.029.888,06
Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 12.434,09

Rieti, 10/08/2023

L'Istruttore
Veronica Petrangeli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (D'EMIDIO ANTONIO - AMATRICE FRAZIONE PRATO 0 - FG: 64 MAP: 380)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Comunione			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	D'EMIDIO ANTONIO			DMDNTN68B10H501H					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO			CRLVIO68H06A2581					
INDIRIZZO	ivo.carloni@ingpec.eu								
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE PRATO 0								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 64 MAP: 380								
DATI IMPRESA	ATERNO COSTRUZIONI SRL								
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700200000184632021								
CUP	C73E22000620001			INTERVENTO	Ricostruzione				
CIG	NON RICHIESTO			LIVELLO OPERATIVO	L4				
MUDE SAL ZERO	1205700200000270872022			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1				
MUDE I SAL	1205700200002678772023			PROTOCOLLO	1066033				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	D'EMIDIO ANTONIO	DMDNTN68B10H501H	50%	100%	€ 514.944,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 514.944,03	
1	MORELLI AMALIA	MRLMLA39D44L719L	50%	100%	€ 514.944,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 514.944,03	
			TOTALE	100%	€ 1.029.888,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.029.888,06	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
	IMPORTO AMMESSO	€ 1.029.888,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.029.888,06				
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.029.888,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.029.888,06				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
PROVE 1	Geotecnica Ricci srl	IT07Y0311115402000000080219	€ 6.757,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.757,58			
IMPR	ATERNO COSTRUZIONI SRL	IT93I0200803604000103239616	€ 863.037,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 863.037,56			
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 45.682,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.682,02			
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICC	IT92K0832773470000000005674	€ 4.597,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.597,95			
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINEL	IT92K0832773470000000005674	€ 8.456,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.456,13			
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINEL	IT92K0832773470000000005674	€ 21.194,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.194,88			
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 49.925,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.925,07			
COLL	SAVELLI PIERLUIGI (SAVELLI PIERLUIGI)	IT44I0200803039000105480542	€ 14.991,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.991,43			
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCO	IT19Y0306973660000000101203	€ 13.822,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.822,53			
ALT 1	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI C	IT92K0832773470000000005674	€ 1.422,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.422,91			
			TOTALE	€ 1.029.888,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.029.888,06		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	D'EMIDIO ANTONIO	DMDNTN68B10H501H	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	MORELLI AMALIA	MRLMLA39D44L719L	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
PROVE 1	Geotecnica Ricci srl	IT07Y0311115402000000080219	€ 0,00	€ 6.757,58	€ 0,00	€ 6.757,58			
IMPR	ATERNO COSTRUZIONI SRL	IT93I0200803604000103239616	€ 0,00	€ 863.037,56	€ 863.037,56	€ 863.037,56			
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 36.545,62	€ 9.136,40	€ 45.682,02			
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICC	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 3.678,36	€ 919,59	€ 4.597,95			
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINEL	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 6.764,90	€ 1.691,23	€ 8.456,13			
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (PARRINEL	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.194,88	€ 21.194,88			
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.925,07	€ 49.925,07			
COLL	SAVELLI PIERLUIGI (SAVELLI PIERLUIGI)	IT44I0200803039000105480542	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.991,43	€ 14.991,43			
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCO	IT19Y0306973660000000101203	€ 0,00	€ 11.058,02	€ 2.764,51	€ 13.822,53			
ALT 1	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI C	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 1.138,33	€ 284,58	€ 1.422,91			
			TOTALE	€ 0,00	€ 65.942,81	€ 963.945,25	€ 1.029.888,06		

ALLEGATO 4 SAL INIZIALE UNICO REV AL DECRETO ID 8295