

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01596 del 25/08/2023

Proposta n. 1720 del 22/08/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Acquistucci Marco, C.F. CQSMRC43E31A019Y, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI) alla Via Pasqualoni n.12, cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 38 particella 468 - CUP: C63E23000250008 - CIG: A0063E93A1 - Contributo concedibile: Euro 898.991,47 (ottocentonovantottomilanovecentonovantuno/47) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9043

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Acquistucci Marco, C.F. CQSMRC43E31A019Y, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI) alla Via Pasqualoni n.12, cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 38 particella 468 - CUP: C63E23000250008 - CIG: A0063E93A1 - Contributo concedibile: Euro 898.991,47 (ottocentonovantottomilanovecentonovantuno/47) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9043

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(ACQUISTUCCI MARCO - Accumoli Accumoli capoluogo - Via Pasqualoni 12 - FG: 38 MAP: 468)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	ACQUISTUCCI MARCO	CQSMRC43E31A019Y	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Priori Tonino	PRRTNN68M10H769S	
	tonino.priori@geopec.it		
INDIRIZZO	Accumoli Accumoli capoluogo - Via Pasqualoni 12		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 38 MAP: 468		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100002821952023		
CUP	C63E23000250008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A0063E93A1	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto n. V00005 del 05/07/2023 avente ad oggetto *"Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante"*, con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, al dott. Stefano Fermante, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio, al fine di assicurare la continuità nello svolgimento delle funzioni di competenza di tale struttura, nelle more dell'avvio della procedura di selezione per la copertura del ruolo di Direttore della medesima struttura a decorrere dalla data di adozione del provvedimento, fino alla nomina del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 a seguito di procedura di selezione per la copertura di tale ruolo, e comunque non oltre il termine del 31 dicembre 2023;

VISTO il Decreto n. V00006 del 11/08/2023 avente ad oggetto *"Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio"*, con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art 1, comma 4, del Decreto Legge n. 189 del 2016, convertito con modificazioni dalla predetta legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogato con Legge 29 dicembre 2022, n. 197 e, comunque, con durata massima di 3 anni;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023"*;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *"Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di*

edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016” ed in particolare l’art. 2, comma 5 e l’art. 5, comma 3;

VISTA l’Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall’Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante “Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma” ed in particolare l’art. 4 comma 1 che prevede che *“Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l’indicazione dell’impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell’impresa appaltatrice l’USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;*

PREMESSO CHE:

- l’articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;
- l’articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;
- l’articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con l’Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l’iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l’Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l’iter procedimentale per la concessione dell’anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l’esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Sig. Acquistucci Marco - C.F. CQSMRC43E31A019Y - residente alla via Pasqualoni n. 12, Accumoli (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), alla Via Pasqualoni n. 12, cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 38 particella 468, ID 9043 - CUP: C63E23000250008 - CIG: A0063E93A1, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1345578 del 30/12/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

PRESO ATTO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. A00761 del 14.04.2023 è stato liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 l'importo di Euro 39.550,95 (trentanovemilacinquecentocinquanta/95) relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 01/08/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 898.991,47 (ottocentonovantottomilanovecentonovantuno/47) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), alla Via Pasqualoni n.12, cap: 02011, distinto in catasto al Fg. 38 particella

468, e di determinare il contributo concedibile in Euro 898.991,47 (ottocentonovantottomilanovecentonovantuno/47) IVA compresa se non recuperabile in favore del Sig. Acquistucci Marco - C.F. CQSMRC43E31A019Y - residente alla via Pasqualoni n. 12, Accumoli (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 9043 - CUP: C63E23000250008 - CIG: A0063E93A1.

L'importo di Euro 898.991,47 (ottocentonovantottomilanovecentonovantuno/47) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il beneficiario è tenuto a presentare l'istanza per l'erogazione del SAL0 e, contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro 39.550,95 (trentanovemilacinquecentocinquanta/95), relativo all'anticipazione a favore dei soggetti professionali delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 con determinazione dirigenziale n. A00761 del 14.04.2023 dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 801.510,34 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Accumoli Centro Storico
Località, Frazione, indirizzo	via Pasqualoni, n.12
Richiedente	Marco Acquistucci
Professionista	Tonino Priori
Dati Catastali	Fg. 38 particella 468

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205700100000251502022**ID ultima richiesta: **1205700100002821952023** del **28/07/2023****USR**ID Istanza: **9043**Protocollo: **1345578** del **30/12/2022**Istruttore: **Giulia De Luca**

Richiesta anticipo Spese Tecniche (Ord. 94/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> Determina n.A00761 del 14/04/2023
---	--

Controllo preventivo (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--

Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
----------------------	--

Tipologia dell'intervento:	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------------------------------	-----------------------------	-------------------------------------

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
---	--------------	-------------------------------------

Natura giuridica del richiedente:	Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-----------------------------	-------------------------------------

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 2305 del 13/09/2016) è coerente con unità strutturale di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di demolizione (n. 254 del 21/06/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: Prot.1345578 del 30/12/2022 – All.SIS015_S128 - RVLO</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot.1345578 del 30/12/2022 – All.SIS017_S127 -PER_ASS</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot.1345578 del 30/12/2022 – All.SIS017_S127 -PER_ASS; ATT053_Mod._DA.15+_DA.07_rev.3_ACQUISTUCCI; ATT053_Mod._DA.15+_DA.07_rev.3_DSAN</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot.783225 del 14/07/2023 – All.AL.08_P103_PORTICO_CME</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: Catasto fabbricati: COSTITUZIONE del 15/02/2013 Pratica n. RI0012717 in atti dal 15/02/2013 COSTITUZIONE (n. 290.1/2013)

Elenco Beneficiari

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	38	468	-	A/2	Marco	Acquistucci	proprietà	4/6	COSTITUZIONE del 15/02/2013 Pratica n. RI0012717 in atti dal 15/02/2013 COSTITUZIONE (n. 290.1/2013)	NO	NO	SI	NO	-
						Francesco	Acquistucci	proprietà	1/6		NO	NO	SI	SI	
						Valentina	Acquistucci	proprietà	1/6		NO	NO	SI	SI	

Note: Nella tabella proprietari risultano comproprietari del Sig. Marco Acquistucci i Sig.ri Francesco e Valentina Acquistucci, in qualità di legittimi eredi della Sig.ra Domenica Puppo, coniugata con il Sig. Marco Acquistucci e deceduta in data 01/05/2023. Disponibili al prot.852317 del 28/07/2023 l'atto di matrimonio e il certificato di morte e al prot. 855478 del 31/07/2023 – All.AL.01_1__Dichiarazione_di_decesso_eredi_e_allegato, la dichiarazione degli eredi.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: Prot.852317 del 28/07/2023 – AL.04_Documenti_Identità

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: Prot.852317 del 28/07/2023 – All.AL.03_B_Mod_DA.15_e_DA.07___Marco_Francesco_Valentina_; AL.05_Mod_DA.05_rev1__PROCURA_SPECIALE_Francesco_Valentina

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. PROFESSIONISTA

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista Tonino Priori	Codice EP EP_014366_2017	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva	
Stato Pubblicata	Motivazione Cambio Stato	
Note	Data di pubblicazione in elenco 09/05/2017	
Data Inizio Sospensione	Data Fine Sospensione	
Ragione Sociale	Partita IVA 01381700440	

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: Prot.1345578 del 30/12/2022 – All.ATT001_PROCURA_SPECIALE_

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: Prot.1345578 del 30/12/2023 - ATT003_DOCUMENTI_IDENTITA

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

Note: dichiarazione impegno selezione impresa soggetto legittimato in prot.789520 del 17/07/2023 - All. AL.01_dichiarazioni_selezione_impresa_120gg_Proprietario_.pdf

Impresa Indagini e prove:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione	
EXPLORO SNC di MORGANTI e PASQUALINI	Società semplice e in nome collettivo	01713740445	01713740445	Via A. De Gasperi 116 - 63078 Spineto (AP) - Italia	Lavori Servizi	7 apr 2023	In rinnovo

Note: Prot.783225 del 14/07/2023 – All.AL.05_Contratto_Exploro_Marco_Acquistucci

Sono previste opere in subappalto sì no

Note:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
GEO L'AQUILA SRL	Società a responsabilità limitata	01788610663	01788610663	VIA CASELLA 14 - 67100 L'AQUILA (AQ) - Italia	Lavori	20 apr 2024

Note: Prot. 783225 del 14/07/2023 – All.AL.06_Contratto_GeoAquila_Marco_Acquistucci

Sono previste opere in subappalto sì no

Note:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S.	Altro - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	02280810447	02280810447	VIA ROMA 181 - 63082 Castel di Lama (AP) - Italia	Servizi	30 ott 2022 <i>In rinnovo</i>

Note: Prot. 783225 del 14/07/2023 – All.AL.07_Contratto_Indagini_TB_Marco_Acquistucci

Sono previste opere in subappalto sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 7666 del 09/08/2022 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioia in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

La Conferenza è stata aperta in data 04/04/2023 e si è conclusa in data 14/04/2023 con Determina n. A00778 del 14/04/2023

Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato ~~l'Autorizzazione sismica/~~l'attestato di deposito in data 21/12/2021, protocollo 2021-0001038866, posizione 120951:

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All.AL.03_tabella_concessionale Prot. 855478 del 28/07/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a, f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 782 374,34	€ 782 374,34	€ 782 374,34	€ 0,00	€ 782 374,34	€ 665 146,53	€ 117 227,81	€ 117 227,81	€ 0,00	€ 665 146,53	€ 67 481,09	€ 732 627,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 128 950,60	€ 128 950,60
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 4 830,40	€ 4 830,40	€ 4 830,40	€ 0,00	€ 4 830,40	€ 4 830,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 830,40	22%	€ 1 062,69	€ 5 893,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 2 490,30	€ 2 490,30	€ 2 490,30	€ 0,00	€ 2 490,30	€ 2 490,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 490,30	22%	€ 547,87	€ 3 038,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 733,00	€ 733,00	€ 733,00	€ 0,00	€ 733,00	€ 733,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 733,00	22%	€ 161,26	€ 894,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 359 115,81	€ 359 115,81	€ 359 115,81	€ 0,00	€ 359 115,81	€ 359 115,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 359 115,81	10%	€ 35 911,58	€ 395 027,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 190 463,53	€ 190 463,53	€ 190 463,53	€ 0,00	€ 190 463,53	€ 190 463,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 190 463,53	10%	€ 19 046,35	€ 209 509,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 224 741,30	€ 224 741,30	€ 224 741,30	€ 0,00	€ 224 741,30	€ 107 513,49	€ 117 227,81	€ 117 227,81	€ 0,00	€ 107 513,49		€ 10 751,34	€ 118 264,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 128 950,60	€ 128 950,60
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 20 404,64	€ 19 432,99	€ 19 432,99	€ 0,00	€ 20 404,64	€ 20 404,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20 404,64	22%	€ 4 489,02	€ 24 893,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 17 857,19	€ 17 170,38	€ 17 170,38	€ 0,00	€ 17 857,19	€ 17 857,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17 857,19	22%	€ 3 928,58	€ 21 785,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 3 627,35	€ 3 627,35	€ 3 627,35	€ 0,00	€ 3 627,35	€ 3 627,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 627,35	22%	€ 798,02	€ 4 425,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 7 201,36	€ 7 201,36	€ 7 201,36	€ 0,00	€ 7 201,36	€ 7 201,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7 201,36	22%	€ 1 584,30	€ 8 785,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 8 217,77	€ 7 826,45	€ 7 826,45	€ 0,00	€ 8 217,77	€ 8 217,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8 217,77	22%	€ 1 807,91	€ 10 025,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 17 120,35	€ 16 305,10	€ 16 305,10	€ 0,00	€ 17 120,35	€ 17 120,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17 120,35	22%	€ 3 766,48	€ 20 886,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 27 292,30	€ 25 992,67	€ 25 992,67	€ 0,00	€ 27 292,30	€ 27 292,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 27 292,30	22%	€ 6 004,31	€ 33 296,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 12 496,40	€ 12 496,40	€ 12 496,40	€ 0,00	€ 12 496,40	€ 12 496,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12 496,40	22%	€ 2 749,21	€ 15 245,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 6 545,73	€ 6 293,97	€ 6 293,97	€ 0,00	€ 6 545,73	€ 6 545,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 545,73	22%	€ 1 440,06	€ 7 985,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 15 600,72	€ 15 000,69	€ 15 000,69	€ 0,00	€ 15 600,72	€ 15 600,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15 600,72	22%	€ 3 432,16	€ 19 032,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 136 363,81	€ 131 347,36	€ 131 347,36	€ 0,00	€ 136 363,81	€ 136 363,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 136 363,81	€ 30 000,05	€ 166 363,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 918 738,15	€ 913 721,70	€ 913 721,70	€ 0,00	€ 918 738,15	€ 801 510,34	€ 117 227,81	€ 117 227,81	€ 0,00	€ 801 510,34	€ 97 481,14	€ 898 991,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 128 950,60	€ 128 950,60
CONVENZIONALE (a)	€ 801 510,34																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

La differenza di centesimi 0,01 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 898.991,47** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 801.510,34	€ 97.481,14	€ 898.991,47

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 128.950,60	€ 7.600,23

Rieti, 01/08/2023

L'Istruttore
f.to Giulia De Luca

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(ACQUISTUCCI MARCO - Accumoli Accumoli capoluogo - Via Pasqualoni 12 - FG: 38 MAP: 468)

RICHIEDENTE		
TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	ACQUISTUCCI MARCO	CQSMRC43E31A019Y
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Priori Tonino	PRRTNN68M10H769S
	tonino.priori@geopec.it	
INDIRIZZO	Accumoli Accumoli capoluogo - Via Pasqualoni 12	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 38 MAP: 468	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100002821952023		
CUP	C63E23000250008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A0063E93A1	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	ACQUISTUCCI MARCO	CQSMRC43E31A019Y	67%	100%	€ 685.431,78	€ 0,00	€ 85.984,27	€ 599.447,51	Privata
1	ACQUISTUCCI FRANCESCO	CQSFNC68S24A258F	17%	100%	€ 171.255,15	€ 0,00	€ 21.483,17	€ 149.771,98	Privata
1	ACQUISTUCCI VALENTINA	CQSVNT77M64A258X	17%	100%	€ 171.255,15	€ 0,00	€ 21.483,17	€ 149.771,98	Privata
	TOTALE		100%		€ 1.027.942,08	€ 0,00	€ 128.950,61	€ 898.991,47	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.027.942,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.027.942,08
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 128.950,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 128.950,61
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 898.991,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 898.991,47

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEO L'AQUILA SRL	IT27B0306903603100000013248	€ 5.893,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.893,09
PROVE 2	EXPLORO SNC DI MORGANTI E PASQUALINI	IT79P0306913507100000047061	€ 3.038,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.038,17
PROVE 3	TB INDAGINI E PROVE SRLS	IT14V0538769640000042059793	€ 894,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 894,26
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 722.802,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 722.802,09
PROG	studio associato prima (Priori Tonino)	IT40S0306924419100000003966	€ 24.893,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.893,66
STRUT	metis srl (D'ANGELO FRANCESCO)	IT86Z0569603220000005438X07	€ 21.785,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.785,77
ELET	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 4.425,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.425,37
TERM	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 8.785,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.785,66
SICP	studio associato prima (Priori Tonino)	IT40S0306924419100000003966	€ 10.025,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.025,68
SICE	studio associato prima (Priori Tonino)	IT40S0306924419100000003966	€ 20.886,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.886,83
DLAV	studio associato prima (Priori Tonino)	IT40S0306924419100000003966	€ 33.296,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.296,61
DSTRU	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 15.245,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.245,61
COLL	petrucci riccardo (Petrucci Riccardo)	IT48G0306973470100000000531	€ 7.985,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.985,79
GEOL	di marzio claudio (Di Marzio Claudio)	IT20V0305801604100571780123	€ 19.032,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.032,88
	TOTALE		€ 898.991,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 898.991,47

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 39.550,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.550,95
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 297.825,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 297.825,36
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 163.601,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 163.601,35
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 163.601,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 163.601,35
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 173.121,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 173.121,81
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 100.841,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.841,60

SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 898.991,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 898.991,47

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	ACQUISTUCCI MARCO	CQSMRC43E31A019Y	67%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	ACQUISTUCCI FRANCESCO	CQSFNC68S24A258F	17%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	ACQUISTUCCI VALENTINA	CQSVNT77M64A258X	17%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE					100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEO L'AQUILA SRL	IT27B0306903603100000013248	€ 0,00	€ 5.893,09	€ 0,00	€ 5.893,09
PROVE 2	EXPLORE SNC DI MORGANTI E PASQUALINI	IT79P0306913507100000047061	€ 0,00	€ 3.038,17	€ 0,00	€ 3.038,17
PROVE 3	TB INDAGINI E PROVE SRLS	IT14V0538769640000042059793	€ 0,00	€ 894,26	€ 0,00	€ 894,26
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 722.802,09	€ 722.802,09
PROG	studio associato prima (Priori Tonino)	IT40S0306924419100000003966	€ 11.470,83	€ 8.444,10	€ 4.978,73	€ 24.893,66
STRUT	metis srl (D'ANGELO FRANCESCO)	IT86Z0569603220000005438X07	€ 9.043,96	€ 8.384,66	€ 4.357,15	€ 21.785,77
ELET	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 2.107,32	€ 1.432,98	€ 885,07	€ 4.425,37
TERM	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 4.036,23	€ 2.992,30	€ 1.757,13	€ 8.785,66
SICP	studio associato prima (Priori Tonino)	IT40S0306924419100000003966	€ 4.420,32	€ 3.600,22	€ 2.005,14	€ 10.025,68
SICE	studio associato prima (Priori Tonino)	IT40S0306924419100000003966	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.886,83	€ 20.886,83
DLAV	studio associato prima (Priori Tonino)	IT40S0306924419100000003966	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.296,61	€ 33.296,61
DSTRU	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.245,61	€ 15.245,61
COLL	petrucci riccardo (Petrucci Riccardo)	IT48G0306973470100000000531	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.985,79	€ 7.985,79
GEOI	di marzio claudio (Di Marzio Claudio)	IT20V0305801604100571780123	€ 8.472,29	€ 6.754,01	€ 3.806,58	€ 19.032,88
TOTALE			€ 39.550,95	€ 41.433,79	€ 818.006,73	€ 898.991,47