

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01601 del 25/08/2023

Proposta n. 1473 del 18/07/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Ricostruzione Sala Santa Maria C.F. 90084840579 rappresentato da Runci Mario C.F. RNCMRA67R13H282F in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz Sala S. Maria 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 82 particella 21 - 23 - 24 - 27 - 30 - 31 - 32 - 401 - 402 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 - CUP: C23E23000320008 - Contributo concedibile: Euro 3.068.123,27 (tremilionesessantottomilacentoveventitre/27) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8760

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Ricostruzione Sala Santa Maria C.F. 90084840579 rappresentato da Runci Mario C.F. RNCMRA67R13H282F in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz Sala S. Maria 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 82 particella 21 – 23 – 24 – 27 – 30 – 31 – 32 – 401 – 402 – 407 - 408 – 409 – 410 - 411 - CUP: C23E23000320008 - Contributo concedibile: Euro 3.068.123,27 (tremilionisessantottomilacentoveventitre/27) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8760

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA			
COMMISSARIALE N.19/2017			
(RICOSTRUZIONE SALA SANTA MARIA - LEONESSA fraz Sala S. Maria Ricostruzione Sala S. Maria 0 - FG: 82 MAP: 32-27)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	RICOSTRUZIONE SALA SANTA MARIA	90084840579	
RAPPRESENTATO DA	RUNCI MARIO	RNCMRA67R13H282F	
C/O PROFESSIONISTA	ALOISI ALBERTO	LSALRT67L12B948I	
	alberto.aloisi@geopec.it		
INDIRIZZO	LEONESSA fraz Sala S. Maria Ricostruzione Sala S. Maria 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 82 MAP: 32-27		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300000267332022		
CUP	C23E23000320008	INTERVENTO	Adeguamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto n. V00005 del 05/07/2023 avente ad oggetto "Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante", con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, al dott. Stefano Fermante, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio, al fine di assicurare la continuità nello svolgimento delle funzioni di competenza di tale struttura, nelle more dell'avvio della procedura di selezione per la copertura del ruolo di Direttore della medesima struttura a decorrere dalla data di adozione del provvedimento, fino alla nomina del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 a seguito di procedura di selezione per la copertura di tale ruolo, e comunque non oltre il termine del 31 dicembre 2023;

VISTO il Decreto n. V00006 del 11/08/2023 avente ad oggetto "Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio", con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art 1, comma 4, del Decreto Legge n. 189 del 2016, convertito con modificazioni dalla predetta legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogato con Legge 29 dicembre 2022, n. 197 e, comunque, con durata massima di 3 anni;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Ricostruzione Sala Santa Maria - C.F. 90084840579 - rappresentato da Runci Mario C.F. RNCMRA67R13H282F residente in FRAZ. TERZONE CASE RUNCI 163 02016 LEONESSA (RI), in qualità di presidente di consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz Sala S. Maria Ricostruzione Sala S. Maria 0 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 82 particella 21 – 23 – 24 – 27 – 30 – 31 – 32 – 401 – 402 – 407 - 408 – 409 – 410 - 411, ID 8760 - CUP: C23E23000320008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1272419 del 14-12-2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con adeguamento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 13/06/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 3.068.123,27 (tremilionesessantottomilacentoveventitre/27) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz Sala S. Maria Ricostruzione Sala S. Maria 0 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 82 particella 21 – 23 – 24 – 27 – 30 – 31 – 32 – 401 – 402 – 407 - 408 – 409 – 410 - 411, e di determinare il contributo concedibile in Euro 3.068.123,27 (tremilionesessantottomilacentoveventitre/27) IVA compresa se non recuperabile in favore di Ricostruzione Sala Santa Maria - C.F. 90084840579 - rappresentato da Runci Mario C.F. RNCMRA67R13H282F residente in FRAZ. TERZONE CASE RUNCI 163 02016 LEONESSA (RI), in qualità di presidente di consorzio - ID 8760 - CUP: C23E23000320008

L'importo di Euro 3.068.123,27 (tremilionesessantottomilacentoveventitre/27) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to. Stefano Fermante

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 3.018.111,58 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Località, Frazione, indirizzo	Frazione Sala S. Maria
Richiedente	Mario Runci - Presidente del Consorzio denominato "Ricostruzione Sala S. Maria" C.F. 90084840579
Professionista	Alberto Aloisi
Dati Catastali	Fg. 82 particella 21 – 23 – 24 – 27 – 30 – 31 – 32 – 401 – 402 – 407 - 408 – 409 – 410 - 411

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: 12-057033-0000026733-2022 (MUDE)

ID ultima RCR: INT-DOC-CI - 1205703300002645012023

USRID Istanza: **8760**Protocollo: **1272419** del **14-12-2022**Istruttore: **Gianni Panfilo**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Amministratore di condominio registrato Presidente di consorzio **CONTROLLO PRELIMINARE****1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO****Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento**Edificio singolo Intervento unitario Aggregato

N° unità strutturali:

N° unità strutturali: **8 + 2 pertinenze esterne**

Aggregato edilizio approvato dal Comune di Leonessa con prot. n. 78 del 08/12/2018;
 Consorzio denominato "Ricostruzione Sala S. Maria" C.F. 90084840579;

U.S.1:

- censito al catasto fabbricati al foglio 82 part. 31;

U.S.2:

- censito al catasto fabbricati al foglio 82 part. 30 in parte e 32;

U.S.3:

- censito al catasto fabbricati al foglio 82 part. 27 e 30 in parte;
 - o È presente anche una pertinenza esterna all'U.S.3, la quale è situata nel Comune di Leonessa, Frazione Sala S. Maria, censito al catasto fabbricati al foglio 82 part. 401 e 402;

U.S.4:

- censito al catasto fabbricati al foglio 82 part. 24;
 - o È presente anche una pertinenza esterna all'U.S.4, la quale è situata nel Comune di Leonessa, Frazione Sala S. Maria, censito al catasto fabbricati al foglio 81 part. 407;

U.S.5:

- censito al catasto fabbricati al foglio 82 part. 23;

U.S.6:

- censito al catasto fabbricati al foglio 82 part. 21 sub. 2;

U.S.7:

- censito al catasto fabbricati al foglio 82 part. 21;

U.S.8:

- censito al catasto fabbricati al foglio 82 part. 408 - 409 - 410 - 411;

Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì no

Note:

Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì no

Note:

Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì no

Pertinenza 1:

Foglio 82 part. 401 - 402 pertinente al fabbricato di civile abitazione foglio 82 part. 24 sub. 3;

Pertinenza 2:

Foglio 81 part. 407 pertinente al fabbricato di civile abitazione foglio 82 part. 24;

Note: All. "AL.05_Punto_11_Dich._Pertinenza_sala" pervenuto al prot. n. 3885 sub. 3;88 del 06/04/2023;

Informazioni sul danno da sisma

sì no

Le schede AeDES sotto riportate sono coerenti con le unità strutturali di progetto:

U.S. 1 - Foglio 82 part. 31:

- Scheda AEDES n. 007 del 10/11/2016 ID SCHEDA 31558 con esito "E";

U.S. 2 - Foglio 82 part. 27 e 30 in parte:

- Scheda AEDES n. 056 del 22/03/2018 ID SCHEDA 240640 con esito "E";

U.S. 3 - Foglio 82 part. 27 e 30 in parte:

- Scheda AEDES n. 005 del 22/03/2018 ID SCHEDA 240639 con esito "E";
- Foglio 82 part. 401 e 402:
 - o Demolito e messo in sicurezza con scheda GTS n. 01 del 25/07/2018;

U.S. 4 - Foglio 82 part. 24:

- Scheda AEDES n. 033 del 11/12/2016 ID SCHEDA 39770 con esito "E";
- Foglio 81 part. 407:
 - o Ordinanza di inagibilità prot. ord. 9283 del 2016;

U.S. 5 - Foglio 82 part. 23:

- Scheda AEDES n. 007 del 22/03/2017 ID SCHEDA 240248 con esito "E-F";

U.S. 6 - Foglio 82 part. 21:

- Scheda AEDES n. 024 del 24/07/2017 ID SCHEDA 240434 con esito "E";

U.S. 7 - Foglio 82 part. 21:

- Scheda AEDES n. 005 del 26/09/2018 ID SCHEDA 237226 con esito "A";

U.S. 8 - Foglio 82 part. 408 - 409 – 410- 411:

Scheda AEDES n. 008 del 10/11/2016, ID SCHEDA 31593, con esito "B";

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019³

sì no

(proposta diversa identificazione unità strutturali)

Note:

Ordinanze di inagibilità:

sì no

Ordinanza (n. 175/2016);

Ordinanza (n. 105/2018);

Ordinanza (n. 90/2018);

Ordinanza (n. 278/2016);

Ordinanza (n. 230/2018);

Ordinanza (n. 231/2018);

Ordinanza (n. 172/2016);

Ordinanza (n. 923/2016);

I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili
al livello operativo **L4**

Assentito dall'Ufficio con id: 6783 Prot. n. 0790625
del 15.09.2020

Asseverato dal tecnico

U.S. 1:

- L4;

U.S. 2:

- L3;

U.S. 3:

- L3;

U.S. 4:

- L4;

U.S. 5:

³ Art. 7 T.U.R.

- L3;

U.S. 6:

- L3;

U.S. 7:

- L1

U.S. 8:

- L1;

Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì no

Note: All." SIS017_Perizia_Asseverata_Aggregato_sala_SM_ok_REV_2" pervenuto al prot. n. 1272419 del 14-12-2022;

Utilizzabilità ante sisma

L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì no

Note:

Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì no

Note:

È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma sì no

Note:

Altre informazioni

L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori sì no

Note:

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019⁴ sì no

(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)

Note:

Precedenti istanze collegate sì no

- ID 298 Prot. n. 145477 del 21/03/2017 (rilievi di agibilità post sismica);
- ID 2643 Prot. n. 176876 del 27/03/2018 (rilievi di agibilità post sismica);
- ID 4486 Prot. n. 774262 del 05/12/2018 (proposta perimetrazione aggregato);
- ID 6783 Prot. n. 567011 del 29/06/2020 (richiesta livello operativo);
- ID 2641 Prot. n. 176454 del 27/03/2018 (rilievi di agibilità post sismica);

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

All. "ATT007_VERBALE_ASSEMBLEA_CONDOMINIALE.pdf" pervenuto al prot. n. 1272419 del 14-12-2022;

All. "ATT003_DOCUMENTI_IDENTITA-31-35.pdf" pervenuto al prot. n. 1272419 del 14-12-2022;

Elenco Beneficiari

Copia

UI	Edificio	Intestatar Cognome Nome / Ragione sociale	quota	Titolarità diritti	Estremi del titolo							Iscrizioni	Procure/ autoc.	
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denun- cia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	3	IACOBINI LUGIA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	14/01/2011	n.85122	BELLINI	RI	POGGIO MIRTETO	S	S	S
2	2	OBISO BARBARA	50%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	26/07/2011	n.18526	RIZZO	RM	ROMA	S	S	S
2	2	OBISO MARCO	50%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	26/07/2011	n.18526	RIZZO	RM	ROMA	S	S	S
3	3	IACOBINI CLAUDIA	20%	proprietà esclusiva	Successione	IACOBINI PIETRO	23/08/2010	n.2474	SUCCESSIONE	RM	ROMA	S	S	S
3	3	IACOBINI LUCIA	20%	proprietà esclusiva	Successione	IACOBINI PIETRO	23/08/2010	n.2474	SUCCESSIONE	RM	ROMA	S	S	S
3	3	IACOBINI LUGIA	20%	proprietà esclusiva	Successione	IACOBINI PIETRO	23/08/2010	n.2474	SUCCESSIONE	RM	ROMA	S	S	S
3	3	IACOBINI ROSA	20%	proprietà esclusiva	Successione	IACOBINI PIETRO	23/08/2010	n.2474	SUCCESSIONE	RM	ROMA	S	S	S
3	3	IACOBINI PIERO	10%	proprietà esclusiva	Successione	IACOBINI PIETRO	23/08/2010	n.2474	SUCCESSIONE	RM	ROMA	S	S	S
3	3	DI BUONO GIULIANA	10%	proprietà esclusiva	Successione	IACOBINI PIETRO	23/08/2010	n.2474	SUCCESSIONE	RM	ROMA	S	S	S
4	1	IACOBINI MARINA	25%	proprietà esclusiva	Successione	IACOBINI RICCARDO	13/03/2002	n. 44	SUCCESSIONE	RI	RIETI	S	S	S
4	1	IACOBINI MASSIMO	25%	proprietà esclusiva	Atto di	IACOBINI RICCARDO	13/03/2002	n.44	SUCCESSIONE	RI	RIETI	S	S	S
4	1	IACOBINI PATRIZIA	25%	proprietà esclusiva	Atto di	IACOBINI RICCARDO	13/03/2002	n.44	SUCCESSIONE	RI	RIETI	S	S	S
4	1	IACOBINI RITA	25%	proprietà esclusiva	Atto di	IACOBINI RICCARDO	13/03/2002	n.44	SUCCESSIONE	RI	RIETI	S	S	S
5	8	IACOBINI PATRIZIA	25%	proprietà esclusiva	Atto di	IACOBINI RICCARDO	13/03/2002	n.44	SUCCESSIONE	RI	RIETI	S	S	S
5	8	IACOBINI MARINA	25%	proprietà esclusiva	Atto di	IACOBINI RICCARDO	13/03/2002	n.44	SUCCESSIONE	RI	RIETI	S	S	S
5	8	IACOBINI MASSIMO	25%	proprietà esclusiva	Atto di	IACOBINI RICCARDO	13/03/2002	n.44	SUCCESSIONE	RI	RIETI	S	S	S
5	8	IACOBINI RITA	25%	proprietà esclusiva	Atto di	IACOBINI RICCARDO	13/03/2002	n.44	SUCCESSIONE	RI	RIETI	S	S	S
6	8	IACOBINI PIERINA	30%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Bernardino	22/05/1983	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
6	8	IACOBINI MARINA	6%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
6	8	IACOBINI MASSIMO	6%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
6	8	IACOBINI PATRIZIA	6%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
6	8	IACOBINI RITA	6%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
6	8	VITTUCCI LORENZA	7%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
6	8	IACOBINI UMBERTO	6%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
6	8	IACOBINI ANNUNZIATA	6%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
6	8	IACOBINI STEFANIA	6%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
6	8	ROSSI RITA	7%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Giovanni	26/05/2021	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
6	8	IACOBINI LUCA	8%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Giovanni	26/05/2021	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
6	8	IACOBINI FRANCESCA	8%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Giovanni	26/05/2021	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
7	8	IACOBINI MASSIMO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	10/04/2012	n.17	TEDESCHI	RI	LEONESSA	S	S	S
8	7	IACOBINI ANTONIO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	17/04/1991	n.37679	CHIALAMBERTO	RM	ROMA	S	S	S
9	6	IACOBINI MARIA LUISA	100%	proprietà esclusiva	Successione	PADRE	24/11/1985	Vol. 75 n.3	SUCCESSIONE	RI	RIETI	S	S	S
10	5	IACOBINI LUCIANO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	19/12/2003	N. 62604	CAPECELATRO	RM	VELLETRI	S	S	S
11	4	IACOBINI PIERINA	30%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Bernardino	22/05/1983	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
11	4	IACOBINI MARINA	6%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
11	4	IACOBINI MASSIMO	6%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
11	4	IACOBINI PATRIZIA	6%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
11	4	IACOBINI RITA	6%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
11	4	VITTUCCI LORENZA	7%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
11	4	IACOBINI UMBERTO	6%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
11	4	IACOBINI STEFANIA	6%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
11	4	ROSSI RITA	7%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Giovanni	26/05/2021	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
11	4	IACOBINI LUCA	8%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Giovanni	26/05/2021	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
11	4	IACOBINI FRANCESCA	8%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Giovanni	26/05/2021	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
11	4	IACOBINI ANNUNZIATA	6%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S

12	4	IACOBINI PIERINA	30%	proprietà esclusiva	Successione	Erede di Iacobini Bernardino	22/05/1983	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
12	4	IACOBINI MARINA	6%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
12	4	IACOBINI MASSIMO	6%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
12	4	IACOBINI PATRIZIA	6%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
12	4	IACOBINI RITA	6%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
12	4	VITTOCCI LORENZA	7%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
12	4	IACOBINI UMBERTO	6%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
12	4	IACOBINI ANNUNZIATA	6%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
12	4	IACOBINI STEFANIA	6%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
12	4	ROSSI RITA	7%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Giovanni	26/05/2021	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
12	4	IACOBINI LUCA	8%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Giovanni	26/05/2021	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
12	4	IACOBINI FRANCESCA	8%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Giovanni	26/05/2021	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
13	4	IACOBINI PIERINA	30%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Bernardino	22/05/1983	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
13	4	IACOBINI MARINA	6%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
13	4	IACOBINI PATRIZIA	6%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
13	4	IACOBINI RITA	6%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
13	4	IACOBINI MASSIMO	6%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Enrica	05/06/2003	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
13	4	VITTOCCI LORENZA	7%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
13	4	IACOBINI UMBERTO	6%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
13	4	IACOBINI STEFANIA	6%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
13	4	IACOBINI ANNUNZIATA	6%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Pietro	01/07/1994	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
13	4	ROSSI RITA	7%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Giovanni	26/05/2021	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
13	4	IACOBINI LUCA	8%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Giovanni	26/05/2021	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S
13	4	IACOBINI FRANCESCA	8%	proprietà esclusiva	Atto di	Erede di Iacobini Giovanni	26/05/2021	n	vedi dich eredi	RI	LEONESSA	N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

All. "AL.09_Punto_20_Tabella_Proprietari_e_Dich_Eredi.pdf" pervenuto al prot. n. 388588 del 06/04/2023;

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

All. "AGG005_SCHEDA_AGGREGATO" pervenuto al prot. n. 1272419 del 14-12-202;

All. "AL.06_VERBALE_CON_FIRMA_DI_ACCETTAZIONE" pervenuto al prot. n. 528543 del 16/05/2023;

All. "AL.05_VERBALE_APPROVAZIONE_OPERE_IN_PROGETTO.pdf" pervenuto al prot. n. 528543 del 16/05/2023;

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

 Professionista ALBERTO ALOISI	
v Professionista	
Nome e Cognome ALBERTO ALOISI	Data di Pubblicazione in Elenco 20/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 3740
Data Iscrizione Albo 31/01/1992	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica 01928470549

Regime iva: forfettario
 ordinario

Ruolo: Direttore lavori, CSP, CSE

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: "ATT001_PROCURA_SPECIALE.pdf" pervenuto al prot. n. 1272419 del 14-12-2022

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: "ATT041_CONTRATTI_TECNICI.pdf" pervenuto al prot. n. 1272419 del 14-12-2022;

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0.10** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
TECNICA EDILIZIA SRL	Società a responsabilità limitata	01780060669	01780060669	VIA PROVINCIALE 16/A - 67019 SCOPPITO (AQ) - Italia	Lavori	13 mar 2023 <i>In rinnovo</i>

Sono state eseguite indagini e prove sì no

Note:

Impresa Indagini e prove:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
GEO-SURVEYS S.R.L.	Società a responsabilità limitata	03524370545	03524370545	Piazza Martiri della Libertà 14 - 06023 Gualdo Tadino (PG) - Italia	Servizi	10 mag 2023 <i>In rinnovo</i>

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: All." DA.13_Punto_15_Contratto_di_Appalto_e_Dich_Impresa" pervenuto al prot. n. 388588 del 06/04/2023;

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 8934 del 06/10/2022 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge Note: All' Art. 8 del Contratto d'appalto "DA.13_Punto 15 Contratto di Appalto e Dich ì Impresa.pdf" pervenuto al prot. n. 388588 del 06/04/2023 viene stabilito che: "Parte dei lavori in acollo determinati dal calcolo del contributo verrà assimilato dall'impresa Appaltatrice che eseguirà i lavori tramite detrazione fiscale sismabonus 110%";
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

1.4. PARERI**Parere comunale**

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica**Residenziali:**

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data 01/05/2023, protocollo 2023-0000454499, posizione 143573

Pertinenze :

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data 09/06/2023, protocollo 2023-0000615551, posizione 143677

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note:

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "AL.01_TABELLA_DI_CONCESSIONE" al Prot. 0636567.12-06-2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 3.036.029,37	€ 3.036.029,37	€ 3.036.029,34	€ 0,03	€ 3.036.029,34	€ 2.389.482,68	€ 646.546,66	€ 646.546,69	€ 0,00	€ 2.389.482,68	€ 240.048,11	€ 2.629.530,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 711.217,32	€ 711.217,29
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 9.298,39	€ 9.298,39	€ 9.298,39	€ 0,00	€ 9.298,39	€ 9.165,29	€ 133,10	€ 133,10	€ 0,00	€ 9.165,29	22%	€ 2.016,36	€ 11.181,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 162,39	€ 162,39
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 2.115.337,72	€ 2.115.337,72	€ 2.115.337,72	€ 0,00	€ 2.115.337,72	€ 2.085.058,68	€ 30.279,04	€ 30.279,04	€ 0,00	€ 2.085.058,68	10%	€ 208.505,87	€ 2.293.564,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.306,94	€ 33.306,94
Finiture parti comuni	€ 231.792,14	€ 231.792,14	€ 231.792,14	€ 0,00	€ 231.792,14	€ 228.474,26	€ 3.317,88	€ 3.317,88	€ 0,00	€ 228.474,26	10%	€ 22.847,43	€ 251.321,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.649,66	€ 3.649,66
Finiture interne	€ 679.601,12	€ 679.601,12	€ 679.601,09	€ 0,03	€ 679.601,09	€ 66.784,45	€ 612.816,64	€ 612.816,67	€ 0,00	€ 66.784,45		€ 6.678,45	€ 73.462,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 674.098,33	€ 674.098,30
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 59.731,96	€ 56.887,58	€ 56.887,58	€ 0,00	€ 59.731,96	€ 58.876,95	€ 855,01	€ 855,01	€ 0,00	€ 58.876,95	22%	€ 12.952,93	€ 71.829,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.043,11	€ 1.043,11
Progetto Strutture	€ 59.731,95	€ 57.434,57	€ 57.434,57	€ 0,00	€ 59.731,95	€ 58.876,94	€ 855,01	€ 855,01	€ 0,00	€ 58.876,94	22%	€ 12.952,93	€ 71.829,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.043,11	€ 1.043,11
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 19.264,22	€ 18.346,88	€ 18.346,88	€ 0,00	€ 19.264,22	€ 18.988,47	€ 275,75	€ 275,75	€ 0,00	€ 18.988,47	22%	€ 4.177,46	€ 23.165,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 336,42	€ 336,42
Sicurezza Esecuzione	€ 40.133,80	€ 38.222,67	€ 38.222,67	€ 0,00	€ 40.133,80	€ 39.559,32	€ 574,48	€ 574,48	€ 0,00	€ 39.559,32	22%	€ 8.703,05	€ 48.262,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 700,87	€ 700,87
Direzione Lavori architettonici	€ 95.597,93	€ 91.045,65	€ 91.045,65	€ 0,00	€ 95.597,93	€ 94.229,54	€ 1.368,39	€ 1.368,39	€ 0,00	€ 94.229,54	22%	€ 20.730,50	€ 114.960,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.669,43	€ 1.669,43
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 22.188,78	€ 21.335,37	€ 21.335,37	€ 0,00	€ 22.188,78	€ 21.871,17	€ 317,61	€ 317,61	€ 0,00	€ 21.871,17	22%	€ 4.811,66	€ 26.682,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 387,48	€ 387,48
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 52.323,96	€ 50.311,50	€ 50.311,50	€ 0,00	€ 52.323,96	€ 51.574,99	€ 748,97	€ 748,97	€ 0,00	€ 51.574,99	22%	€ 11.346,50	€ 62.921,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 913,74	€ 913,74
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 60.586,56	€ 60.586,56	€ 15.750,10	€ 44.836,46	€ 15.750,10	€ 15.524,65	€ 225,45	€ 45.061,91	€ 0,00	€ 15.524,65	22%	€ 3.415,42	€ 18.940,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.975,53	€ 54.975,53
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 409.559,16	€ 394.170,78	€ 349.334,32	€ 44.836,46	€ 364.722,70	€ 359.502,03	€ 5.220,67	€ 50.057,13	€ 0,00	€ 359.502,03	€ 79.090,45	€ 438.592,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.069,69	€ 61.069,69	
TOTALE GENERALE	€ 3.445.588,53	€ 3.430.200,15	€ 3.385.363,66	€ 44.836,49	€ 3.400.752,04	€ 2.748.984,71	€ 651.767,33	€ 696.603,82	€ 0,00	€ 2.748.984,71	€ 319.138,56	€ 3.068.123,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 772.287,01	€ 772.286,98	
CONVENZIONALE (a)	€ 3.018.111,58																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,10%																

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 3.068.123,27 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 2.748.984,71	€ 319.138,56	€ 3.068.123,27

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 772.286,98	€ 0,00

Rieti, 13/06/2023

L'Istruttore
Gianni Panfilo

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.19/2017
(RICOSTRUZIONE SALA SANTA MARIA - LEONESSA fraz Sala S. Maria Ricostruzione Sala S. Maria 0 - FG: 82 MAP: 32-27)

RICHIEDENTE

TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	RICOSTRUZIONE SALA SANTA MARIA	90084840579
RAPPRESENTATO DA	RUNCI MARIO	RNCMRA67R13H282F
C/O PROFESSIONISTA	ALOISI ALBERTO	LSALRT67L12B948I
	alberto.aloisi@geopec.it	
INDIRIZZO	LEONESSA fraz Sala S. Maria Ricostruzione Sala S. Maria 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 82 MAP: 32-27	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570330000267332022		
CUP	C23E23000320008	INTERVENTO	Adeguamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMU	RICOSTRUZIONE SALA SANTA MARIA	90084840579	100%	100%	€ 3.092.849,05	€ 0,00	€ 98.188,68	€ 2.994.660,37	
1	IACOBINI LUIGIA	CBNLGU44T43E535N	100%	9%	€ 60.367,04	€ 0,00	€ 54.330,38	€ 6.036,66	Privata
2	OBISO BARBARA	BSOBBR66A54H501Z	50%	13%	€ 41.776,07	€ 0,00	€ 37.598,46	€ 4.177,61	Privata
2	OBISO MARCO	BSOMRC70B16H501A	50%	13%	€ 41.776,07	€ 0,00	€ 37.598,46	€ 4.177,61	Privata
3	IACOBINI CLAUDIA	CBNCLD54E43E535B	20%	13%	€ 23.096,09	€ 0,00	€ 20.786,48	€ 2.309,61	Privata
3	IACOBINI LUCIA	CBNLCU47L69E535M	20%	13%	€ 23.096,09	€ 0,00	€ 20.786,48	€ 2.309,61	Privata
3	IACOBINI LUIGIA	CBNLGU44T43E535N	20%	13%	€ 23.096,09	€ 0,00	€ 20.786,48	€ 2.309,61	Privata
3	IACOBINI ROSA	CBNRSO38B50E535T	20%	13%	€ 23.096,09	€ 0,00	€ 20.786,48	€ 2.309,61	Privata
3	IACOBINI PIERO	CBNPRI72C03H501E	10%	13%	€ 11.548,04	€ 0,00	€ 10.393,24	€ 1.154,80	Privata
3	DI BUONO GIULIANA	DBNGLN40T70H501Y	10%	13%	€ 11.548,04	€ 0,00	€ 10.393,24	€ 1.154,80	Privata
4	IACOBINI MARINA	CBNMRN62T56E535N	25%	3%	€ 3.233,05	€ 0,00	€ 3.233,05	€ 0,00	Privata
4	IACOBINI MASSIMO	CBNMSM72C15H282V	25%	3%	€ 3.233,05	€ 0,00	€ 3.233,05	€ 0,00	Privata
4	IACOBINI PATRIZIA	CBNPRZ60C47E535S	25%	3%	€ 3.233,05	€ 0,00	€ 3.233,05	€ 0,00	Privata
4	IACOBINI RITA	CBNRTI56B61E535T	25%	3%	€ 3.233,05	€ 0,00	€ 3.233,05	€ 0,00	Privata
5	IACOBINI PATRIZIA	CBNPRZ60C47E535S	25%	6%	€ 6.207,17	€ 0,00	€ 5.586,45	€ 620,72	Privata
5	IACOBINI MARINA	CBNMRN62T56E535N	25%	6%	€ 6.207,17	€ 0,00	€ 5.586,45	€ 620,72	Privata
5	IACOBINI MASSIMO	CBNMSM72C15H282V	25%	6%	€ 6.207,17	€ 0,00	€ 5.586,45	€ 620,72	Privata
5	IACOBINI RITA	CBNRTI56B61E535T	25%	6%	€ 6.207,17	€ 0,00	€ 5.586,45	€ 620,72	Privata
6	IACOBINI PIERINA	CBNPRN32A50E535H	30%	2%	€ 7.956,09	€ 0,00	€ 7.160,48	€ 795,61	Privata
6	IACOBINI MARINA	CBNMRN62T56E535N	6%	2%	€ 1.620,39	€ 0,00	€ 1.458,35	€ 162,04	Privata
6	IACOBINI MASSIMO	CBNMSM72C15H282V	6%	2%	€ 1.620,39	€ 0,00	€ 1.458,35	€ 162,04	Privata
6	IACOBINI PATRIZIA	CBNPRZ60C47E535S	6%	2%	€ 1.620,39	€ 0,00	€ 1.458,35	€ 162,04	Privata

6	IACOBINI RITA	CBNRTI56B61E535T	6%	2%	€ 1.620,39	€ 0,00	€ 1.458,35	€ 162,04	Privat a
6	VITTUCCI LORENZA	VTTLNZ34D66H501C	7%	2%	€ 1.771,56	€ 0,00	€ 1.594,40	€ 177,16	Privat a
6	IACOBINI UMBERTO	CBNMRT64P20E535T	6%	2%	€ 1.474,53	€ 0,00	€ 1.327,08	€ 147,45	Privat a
6	IACOBINI ANNUNZIATA	CBNNNZ61P70E535O	6%	2%	€ 1.474,53	€ 0,00	€ 1.327,08	€ 147,45	Privat a
6	IACOBINI STEFANIA	CBNSFN67T65E535C	6%	2%	€ 1.474,53	€ 0,00	€ 1.327,08	€ 147,45	Privat a
6	ROSSI RITA	CBNRTI56B61E535T	7%	2%	€ 1.766,25	€ 0,00	€ 1.589,62	€ 176,63	Privat a
6	IACOBINI LUCA	CBNLCU73P13H282O	8%	2%	€ 2.060,63	€ 0,00	€ 1.854,57	€ 206,06	Privat a
6	IACOBINI FRANCESCA	CBNFNC81T47H282D	8%	2%	€ 2.060,63	€ 0,00	€ 1.854,57	€ 206,06	Privat a
7	IACOBINI MASSIMO	CBNMMS72C15E535D	100%	1%	€ 51.865,97	€ 0,00	€ 46.679,37	€ 5.186,60	Privat a
8	IACOBINI ANTONIO	CBNNTN44T17E535O	100%	7%	€ 61.476,29	€ 0,00	€ 55.328,66	€ 6.147,63	Privat a
9	IACOBINI MARIA LUISA	CBNMLS27C59H282Y	100%	4%	€ 45.766,17	€ 0,00	€ 41.189,55	€ 4.576,62	Privat a
10	IACOBINI LUCIANO	CBNLCN48A08E535V	100%	8%	€ 53.786,81	€ 0,00	€ 48.408,13	€ 5.378,68	Privat a
11	IACOBINI PIERINA	CBNPRN32A50E535H	30%	19%	€ 29.643,57	€ 0,00	€ 26.679,21	€ 2.964,36	Privat a
11	IACOBINI MARINA	CBNMNRN62T56E535N	6%	19%	€ 6.037,41	€ 0,00	€ 5.433,67	€ 603,74	Privat a
11	IACOBINI MASSIMO	CBNMMS72C15H282V	6%	19%	€ 6.037,41	€ 0,00	€ 5.433,67	€ 603,74	Privat a
11	IACOBINI PATRIZIA	CBNPRZ60C47E535S	6%	19%	€ 6.037,41	€ 0,00	€ 5.433,67	€ 603,74	Privat a
11	IACOBINI RITA	CBNRTI56B61E535T	6%	19%	€ 6.037,41	€ 0,00	€ 5.433,67	€ 603,74	Privat a
11	VITTUCCI LORENZA	VTTLNZ34D66H501C	7%	19%	€ 6.600,63	€ 0,00	€ 5.940,57	€ 660,06	Privat a
11	IACOBINI UMBERTO	CBNMRT64P20E535T	6%	19%	€ 5.493,94	€ 0,00	€ 4.944,55	€ 549,39	Privat a
11	IACOBINI STEFANIA	CBNSFN67T65E535C	6%	19%	€ 5.493,94	€ 0,00	€ 4.944,55	€ 549,39	Privat a
11	ROSSI RITA	CBNRTI56B61E535T	7%	19%	€ 6.580,87	€ 0,00	€ 5.922,78	€ 658,09	Privat a
11	IACOBINI LUCA	CBNLCU73P13H282O	8%	19%	€ 7.677,68	€ 0,00	€ 6.909,91	€ 767,77	Privat a
11	IACOBINI FRANCESCA	CBNFNC81T47H282D	8%	19%	€ 7.677,68	€ 0,00	€ 6.909,91	€ 767,77	Privat a
11	IACOBINI ANNUNZIATA	CBNNNZ61P70E535O	6%	19%	€ 5.493,94	€ 0,00	€ 4.944,55	€ 549,39	Privat a
12	IACOBINI PIERINA	CBNPRN32A50E535H	30%	6%	€ 15.905,80	€ 0,00	€ 14.315,22	€ 1.590,58	Privat a
12	IACOBINI MARINA	CBNMNRN62T56E535N	6%	6%	€ 3.239,48	€ 0,00	€ 2.915,53	€ 323,95	Privat a
12	IACOBINI MASSIMO	CBNMMS72C15H282V	6%	6%	€ 3.239,48	€ 0,00	€ 2.915,53	€ 323,95	Privat a
12	IACOBINI PATRIZIA	CBNPRZ60C47E535S	6%	6%	€ 3.239,48	€ 0,00	€ 2.915,53	€ 323,95	Privat a
12	IACOBINI RITA	CBNRTI56B61E535T	6%	6%	€ 3.239,48	€ 0,00	€ 2.915,53	€ 323,95	Privat a
12	VITTUCCI LORENZA	VTTLNZ34D66H501C	7%	6%	€ 3.541,69	€ 0,00	€ 3.187,52	€ 354,17	Privat a
12	IACOBINI UMBERTO	CBNMRT64P20E535T	6%	6%	€ 2.947,87	€ 0,00	€ 2.653,08	€ 294,79	Privat a
12	IACOBINI ANNUNZIATA	CBNNNZ61P70E535O	6%	6%	€ 2.947,87	€ 0,00	€ 2.653,08	€ 294,79	Privat a
12	IACOBINI STEFANIA	CBNSFN67T65E535C	6%	6%	€ 2.947,87	€ 0,00	€ 2.653,08	€ 294,79	Privat a
12	ROSSI RITA	CBNRTI56B61E535T	7%	6%	€ 3.531,09	€ 0,00	€ 3.177,98	€ 353,11	Privat a
12	IACOBINI LUCA	CBNLCU73P13H282O	8%	6%	€ 4.119,60	€ 0,00	€ 3.707,64	€ 411,96	Privat a
12	IACOBINI FRANCESCA	CBNFNC81T47H282D	8%	6%	€ 4.119,60	€ 0,00	€ 3.707,64	€ 411,96	Privat a
13	IACOBINI PIERINA	CBNPRN32A50E535H	30%	10%	€ 17.746,15	€ 0,00	€ 15.971,53	€ 1.774,62	Privat a

13	IACOBINI MARINA	CBNMRN62T56E535 N	6%	10%	€ 3.614,30	€ 0,00	€ 3.252,87	€ 361,43	Privat a
13	IACOBINI PATRIZIA	CBNPRZ60C47E535S	6%	10%	€ 3.614,30	€ 0,00	€ 3.252,87	€ 361,43	Privat a
13	IACOBINI RITA	CBNRTI56B61E535T	6%	10%	€ 3.614,30	€ 0,00	€ 3.252,87	€ 361,43	Privat a
13	IACOBINI MASSIMO	CBNMMSM72C15H282 V	6%	10%	€ 3.614,30	€ 0,00	€ 3.252,87	€ 361,43	Privat a
13	VITTUCCI LORENZA	VTTLNZ34D66H501C	7%	10%	€ 3.951,48	€ 0,00	€ 3.556,33	€ 395,15	Privat a
13	IACOBINI UMBERTO	CBNMRT64P20E535 T	6%	10%	€ 3.288,95	€ 0,00	€ 2.960,05	€ 328,90	Privat a
13	IACOBINI STEFANIA	CBNSFN67T65E535C	6%	10%	€ 3.288,95	€ 0,00	€ 2.960,05	€ 328,90	Privat a
13	IACOBINI ANNUNZIATA	CBNNNZ61P70E535 O	6%	10%	€ 3.288,95	€ 0,00	€ 2.960,05	€ 328,90	Privat a
13	ROSSI RITA	CBNRTI56B61E535T	7%	10%	€ 3.939,65	€ 0,00	€ 3.545,69	€ 393,96	Privat a
13	IACOBINI LUCA	CBNLCU73P13H282 O	8%	10%	€ 4.596,25	€ 0,00	€ 4.136,62	€ 459,63	Privat a
13	IACOBINI FRANCESCA	CBNFNC81T47H282 D	8%	10%	€ 4.596,25	€ 0,00	€ 4.136,62	€ 459,63	Privat a
TOTAL			100	€	€	€	€	€	€
			E	%	3.840.410,13	€ 0,00	772.286,86	3.068.123,27	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 3.840.410,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.840.410,13
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 772.286,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 772.286,86
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 3.068.123,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.068.123,27

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	Geosurveys s.r.l.	IT78A0306938470100000047015	€ 11.181,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.181,65
IMPR	TECNICA EDILIZIA S.R.L.	IT48I083270360100000005056	€ 2.618.349,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.618.349,14
PROG	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J034407366000000148700	€ 71.829,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.829,88
STRUT	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT85J0200814608000105406968	€ 71.829,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.829,87
SICP	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J034407366000000148700	€ 23.165,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.165,93
SICE	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J034407366000000148700	€ 48.262,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.262,37
DLAV	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J034407366000000148700	€ 114.960,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 114.960,04
COLL	FAGIANI EMANUELE (FAGIANI EMANUELE)	IT48Y0874314600000030103120	€ 26.682,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.682,83
GEOL	AURELI MICHELE (AURELI MICHELE)	IT92U083274064000000001804	€ 62.921,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.921,49
AMMI	RUNCI MARIO (RUNCI MARIO)	IT91B034407366000000157000	€ 18.940,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.940,07
TOTALE			€ 3.068.123,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.068.123,27

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 980.484,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 980.484,13
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 574.628,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 574.628,78
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 574.628,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 574.628,78
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 600.108,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 600.108,25
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 338.273,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 338.273,33
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 3.068.123,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.068.123,27

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	IACOBINI LUIGIA	CBN LGU44T43E535N	100%	9%	€ 283.205,96	€ 5.098,99	€ 0,00	0
2	OBISO BARBARA	BSOBBR66A54H501Z	50%	13%	€ 191.692,11	€ 3.451,33	€ 0,00	0
2	OBISO MARCO	BSOMRC70B16H501A	50%	13%	€ 191.692,11	€ 3.451,33	€ 0,00	0
3	IACOBINI CLAUDIA	CBNCLD54E43E535B	20%	13%	€ 77.851,66	€ 1.401,68	€ 0,00	0
3	IACOBINI LUCIA	CBNLCU47L69E535M	20%	13%	€ 77.851,66	€ 1.401,68	€ 0,00	0
3	IACOBINI LUIGIA	CBN LGU44T43E535N	20%	13%	€ 77.851,66	€ 1.401,68	€ 0,00	0
3	IACOBINI ROSA	CBNRSO38B50E535T	20%	13%	€ 77.851,66	€ 1.401,68	€ 0,00	0
3	IACOBINI PIERO	CBNPRI72C03H501E	10%	13%	€ 38.925,83	€ 700,84	€ 0,00	0
3	DI BUONO GIULIANA	DBNGLN40T70H501Y	10%	13%	€ 38.925,83	€ 700,84	€ 0,00	0
4	IACOBINI MARINA	CBNMRN62T56E535N	25%	3%	€ 9.524,09	€ 11.239,27	€ 0,00	0
4	IACOBINI MASSIMO	CBNMSM72C15H282V	25%	3%	€ 9.524,09	€ 11.239,27	€ 0,00	0
4	IACOBINI PATRIZIA	CBNPRZ60C47E535S	25%	3%	€ 9.524,09	€ 11.239,27	€ 0,00	0
4	IACOBINI RITA	CBNRTI56B61E535T	25%	3%	€ 9.524,09	€ 11.239,27	€ 0,00	0
5	IACOBINI PATRIZIA	CBNPRZ60C47E535S	25%	6%	€ 42.474,57	€ 764,74	€ 0,00	0
5	IACOBINI MARINA	CBNMRN62T56E535N	25%	6%	€ 42.474,57	€ 764,74	€ 0,00	0
5	IACOBINI MASSIMO	CBNMSM72C15H282V	25%	6%	€ 42.474,57	€ 764,74	€ 0,00	0
5	IACOBINI RITA	CBNRTI56B61E535T	25%	6%	€ 42.474,57	€ 764,74	€ 0,00	0
6	IACOBINI PIERINA	CBNPRN32A50E535H	30%	2%	€ 16.840,57	€ 303,21	€ 0,00	0
6	IACOBINI MARINA	CBNMRN62T56E535N	6%	2%	€ 3.429,86	€ 61,75	€ 0,00	0
6	IACOBINI MASSIMO	CBNMSM72C15H282V	6%	2%	€ 3.429,86	€ 61,75	€ 0,00	0
6	IACOBINI PATRIZIA	CBNPRZ60C47E535S	6%	2%	€ 3.429,86	€ 61,75	€ 0,00	0
6	IACOBINI RITA	CBNRTI56B61E535T	6%	2%	€ 3.429,86	€ 61,75	€ 0,00	0
6	VITTUCCI LORENZA	VTTLNZ34D66H501C	7%	2%	€ 3.749,83	€ 67,51	€ 0,00	0
6	IACOBINI UMBERTO	CBNMRT64P20E535T	6%	2%	€ 3.121,12	€ 56,19	€ 0,00	0
6	IACOBINI ANNUNZIATA	CBNNNZ61P70E535O	6%	2%	€ 3.121,12	€ 56,19	€ 0,00	0
6	IACOBINI STEFANIA	CBNSFN67T65E535C	6%	2%	€ 3.121,12	€ 56,19	€ 0,00	0
6	ROSSI RITA	CBNRTI56B61E535T	7%	2%	€ 3.738,61	€ 67,31	€ 0,00	0
6	IACOBINI LUCA	CBNLCU73P13H282O	8%	2%	€ 4.361,71	€ 78,53	€ 0,00	0
6	IACOBINI FRANCESCA	CBNFNC81T47H282D	8%	2%	€ 4.361,71	€ 78,53	€ 0,00	0
7	IACOBINI MASSIMO	CBNMSM72C15E535D	100%	1%	€ 45.535,57	€ 819,85	€ 0,00	0
8	IACOBINI ANTONIO	CBNNTN44T17E535O	100%	7%	€ 217.280,57	€ 3.912,04	€ 0,00	0
9	IACOBINI MARIA LUISA	CBNMLS27C59H282Y	100%	4%	€ 128.840,37	€ 2.319,71	€ 0,00	0
10	IACOBINI LUCIANO	CBNLCN48A08E535V	100%	8%	€ 241.718,00	€ 4.352,02	€ 0,00	0
11	IACOBINI PIERINA	CBNPRN32A50E535H	30%	19%	€ 168.651,62	€ 3.036,50	€ 0,00	0
11	IACOBINI MARINA	CBNMRN62T56E535N	6%	19%	€ 34.348,71	€ 618,43	€ 0,00	0
11	IACOBINI MASSIMO	CBNMSM72C15H282V	6%	19%	€ 34.348,71	€ 618,43	€ 0,00	0
11	IACOBINI PATRIZIA	CBNPRZ60C47E535S	6%	19%	€ 34.348,71	€ 618,43	€ 0,00	0
11	IACOBINI RITA	CBNRTI56B61E535T	6%	19%	€ 34.348,71	€ 618,43	€ 0,00	0
11	VITTUCCI LORENZA	VTTLNZ34D66H501C	7%	19%	€ 37.553,09	€ 676,13	€ 0,00	0
11	IACOBINI UMBERTO	CBNMRT64P20E535T	6%	19%	€ 31.256,77	€ 562,76	€ 0,00	0
11	IACOBINI STEFANIA	CBNSFN67T65E535C	6%	19%	€ 31.256,77	€ 562,76	€ 0,00	0
11	ROSSI RITA	CBNRTI56B61E535T	7%	19%	€ 37.440,66	€ 674,10	€ 0,00	0
11	IACOBINI LUCA	CBNLCU73P13H282O	8%	19%	€ 43.680,77	€ 786,45	€ 0,00	0
11	IACOBINI FRANCESCA	CBNFNC81T47H282D	8%	19%	€ 43.680,77	€ 786,45	€ 0,00	0
11	IACOBINI ANNUNZIATA	CBNNNZ61P70E535O	6%	19%	€ 31.256,77	€ 562,76	€ 0,00	0
12	IACOBINI PIERINA	CBNPRN32A50E535H	30%	6%	€ 50.635,56	€ 911,67	€ 0,00	0
12	IACOBINI MARINA	CBNMRN62T56E535N	6%	6%	€ 10.312,78	€ 185,68	€ 0,00	0
12	IACOBINI MASSIMO	CBNMSM72C15H282V	6%	6%	€ 10.312,78	€ 185,68	€ 0,00	0
12	IACOBINI PATRIZIA	CBNPRZ60C47E535S	6%	6%	€ 10.312,78	€ 185,68	€ 0,00	0
12	IACOBINI RITA	CBNRTI56B61E535T	6%	6%	€ 10.312,78	€ 185,68	€ 0,00	0
12	VITTUCCI LORENZA	VTTLNZ34D66H501C	7%	6%	€ 11.274,85	€ 203,00	€ 0,00	0
12	IACOBINI UMBERTO	CBNMRT64P20E535T	6%	6%	€ 9.384,46	€ 168,96	€ 0,00	0
12	IACOBINI ANNUNZIATA	CBNNNZ61P70E535O	6%	6%	€ 9.384,46	€ 168,96	€ 0,00	0
12	IACOBINI STEFANIA	CBNSFN67T65E535C	6%	6%	€ 9.384,46	€ 168,96	€ 0,00	0
12	ROSSI RITA	CBNRTI56B61E535T	7%	6%	€ 11.241,09	€ 202,39	€ 0,00	0
12	IACOBINI LUCA	CBNLCU73P13H282O	8%	6%	€ 13.114,61	€ 236,12	€ 0,00	0
12	IACOBINI FRANCESCA	CBNFNC81T47H282D	8%	6%	€ 13.114,61	€ 236,12	€ 0,00	0
13	IACOBINI PIERINA	CBNPRN32A50E535H	30%	10%	€ 93.105,07	€ 1.676,31	€ 0,00	0
13	IACOBINI MARINA	CBNMRN62T56E535N	6%	10%	€ 18.962,40	€ 341,41	€ 0,00	0
13	IACOBINI PATRIZIA	CBNPRZ60C47E535S	6%	10%	€ 18.962,40	€ 341,41	€ 0,00	0
13	IACOBINI RITA	CBNRTI56B61E535T	6%	10%	€ 18.962,40	€ 341,41	€ 0,00	0

13	IACOBINI MASSIMO	CBNMSM72C15H282 V	6%	10%	€ 18.962,40	€ 341,41	€ 0,00	0
13	VITTOCCI LORENZA	VTTLNZ34D66H501C	7%	10%	€ 20.731,39	€ 373,26	€ 0,00	0
13	IACOBINI UMBERTO	CBNMRT64P20E535T	6%	10%	€ 17.255,47	€ 310,68	€ 0,00	0
13	IACOBINI STEFANIA	CBNSFN67T65E535C	6%	10%	€ 17.255,47	€ 310,68	€ 0,00	0
13	IACOBINI ANNUNZIATA	CBNNNZ61P70E535O	6%	10%	€ 17.255,47	€ 310,68	€ 0,00	0
13	ROSSI RITA	CBNRTI56B61E535T	7%	10%	€ 20.669,32	€ 372,14	€ 0,00	0
13	IACOBINI LUCA	CBNLCU73P13H282O	8%	10%	€ 24.114,21	€ 434,17	€ 0,00	0
13	IACOBINI FRANCESCA	CBNFNC81T47H282D	8%	10%	€ 24.114,21	€ 434,17	€ 0,00	0
TOTALE					100%	€ 2.994.660,36	98.188,69	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL- ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	Geosurveys s.r.l.	IT78A0306938470100000047015	€ 0,00	€ 11.181,65	€ 0,00	€ 11.181,65
IMPR	TECNICA EDILIZIA S.R.L.	IT48I0832703601000000005056	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.618.349,14	€ 2.618.349,14
PROG	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J034407366000000148700	€ 0,00	€ 57.463,90	€ 14.365,98	€ 71.829,88
STRUT	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 57.463,90	€ 14.365,97	€ 71.829,87
SICP	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J034407366000000148700	€ 0,00	€ 18.532,74	€ 4.633,19	€ 23.165,93
SICE	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J034407366000000148700	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.262,37	€ 48.262,37
DLAV	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J034407366000000148700	€ 0,00	€ 0,00	€ 114.960,04	€ 114.960,04
COLL	FAGIANI EMANUELE (FAGIANI EMANUELE)	IT48Y0874314600000030103120	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.682,83	€ 26.682,83
GEOL	AURELI MICHELE (AURELI MICHELE)	IT92U083274064000000001804	€ 0,00	€ 50.337,19	€ 12.584,30	€ 62.921,49
AMMI	RUNCI MARIO (RUNCI MARIO)	IT91B034407366000000157000	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.940,07	€ 18.940,07
TOTALE			€ 0,00	€ 194.979,39	€ 2.873.143,88	€ 3.068.123,27