

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00057 del 17/01/2022

Proposta n. 114 del 13/01/2022

**Oggetto:**

Rideterminazione contributo concesso, per variante in corso d'opera a seguito di adesione agli incentivi fiscali (eco-bonus 110%), con Decreto Dirigenziale n. A00658 del 31/03/2021 relativo agli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione ed alla determinazione del contributo in favore di Sandro Mancini in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoto, distinto in catasto al foglio 10 particella 405 sub 2,3,4,5,6,7 - CUP C88I21000080008 - CIG 8694206DBF - Rif. ID 6933

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Rideterminazione contributo concesso, per variante in corso d'opera a seguito di adesione agli incentivi fiscali (eco-bonus 110%), con Decreto Dirigenziale n. A00658 del 31/03/2021 relativo agli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione ed alla determinazione del contributo in favore di Sandro Mancini in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 10 particella 405 sub 2,3,4,5,6,7 - CUP C88I21000080008 – CIG 8694206DBF – Rif. ID 6933**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (MANCINI SANDRO - ANTRODOCO PIAZZA CARDINALE F. TEDESCHINI 6 - FG: 10 MAP: 405 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	MANCINI SANDRO	MNCSDR57R25A315M	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	GRASSI FABIO	GRSFBA86S15H282V	
	fabio.grassi@ingpec.eu		
INDIRIZZO	ANTRODOCO PIAZZA CARDINALE F. TEDESCHINI 6		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 405		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700300000146812021		
CUP	C88I21000080008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	8694206DBF	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	1205700300000158202021	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	784676 /2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.*

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all’Ing. Wanda D’Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

**Premesso che:**

- l’articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;

- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;

- l’articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l’iter procedimentale per l’avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

**CONSIDERATO CHE:**

- con Decreto Dirigenziale n. **A00658 del 31/03/2021** si autorizzava la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi delle ordinanze 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di **Sandro Mancini in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 10 particella 405 sub 2,3,4,5,6,7 - CUP C88I21000080008 (Rif. ID 6933), in € 469.764,97 (euro quattrocentosessantannovemilasettecentosessantaquattro/97) iva compresa;**
- con determinazione dirigenziale n. **A01767 del 16/12/2020** è stata liquidata l’**ANTICIPAZIONE** (ord. 94) a favore dei soggetti professionali relativa alle prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l’esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative

agli interventi di edilizia privata di ricostruzione un importo pari a € **26.027,48 (euro ventiseimilaventisette/48)**;

- con decreto dirigenziale n. **A00906 del 03/05/2021** è stato liquidato il **SAL 0** e l'ANTICIPAZIONE con garanzia del 20% del contributo ammissibile ed è stato liquidato un importo di € **119.107,48 (euro centodicianovemilacentosette/48)** - di cui € 26.027,48 recuperate ai sensi dell'ord. 94;
- Il tecnico incaricato, con istanza mude n. **12-057003-0000019003-2021** acquisita al protocollo USR con nota n. **897497 del 04/11/2021** e successive integrazioni ha richiesto la rideterminazione del contributo concesso a seguito di adesione agli incentivi fiscali (eco-bonus 110%);

#### **PRESO ATTO CHE:**

- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del **11/01/2022** è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rimodulazione del contributo indicato nel decreto n. **A00658 del 31/03/2021** ;
- Permangono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalla citata Ordinanza n. 19 /2017 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di ripristino con miglioramento sismico;

#### **CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- . l'autorizzazione sismica per la variante è stata acquisita dall'Ufficio con nota prot. **1012478 del 07/12/2021**;
- . l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- . all'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **487.944,05 (euro quattrocentottantasettemilanovecentoquarantaquattro/05) IVA inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

#### **DECRETA**

1. Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi ai lavori di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di **Sandro Mancini in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 10 particella 405 sub 2,3,4,5,6,7 - CUP C88I21000080008 (Rif. ID 6933)**, in € **487.944,05 (euro quattrocentottantasettemilanovecentoquarantaquattro/05) IVA inclusa**, secondo le modalità dettagliate nel nuovo esito istruttorio di variante allegato al presente decreto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

2. di prendere atto che, l'ammontare disponibile residuo per l'intervento in oggetto è pari a **€ 368.836,58 (euro trecentosessantottomilaottocentotrentasei/58)** e sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

## ESITO ISTRUTTORIO

### Proposta di ammissione ai contributi

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00658** del **31/03/2021**

Motivazione: **VARIANTE ECONOMICA IN CORSO D'OPERA PER ADESIONE AGLI INCENTIVI FISCALI (super-bonus 110%)**

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

### Dati generali

Provincia	<b>Rieti</b>
Comune	<b>Antrodoco</b>
Località, Frazione, indirizzo	<b>Piazza Cardinal Federico Tedeschi, 6</b>
Richiedente	<b>Sandro Mancini</b>
In qualità di	<b>delegato</b>
Dati Catastali	<b>Fg. 10 p.lla 405 sub 2,3,4,5,6,7</b>

### Dati identificativi dell'istanza

#### MUDE

Numero istanza	Tipo istanza
<a href="#">12-057003-0000005343-2019</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0
<a href="#">12-057003-0000010904-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057003-0000010925-2020</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
<a href="#">12-057003-0000010952-2020</a>	Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 94 del 20/03/2020)
<a href="#">12-057003-0000012218-2020</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
<a href="#">12-057003-0000013082-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057003-0000013138-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057003-0000013856-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
<a href="#">12-057003-0000014681-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
<a href="#">12-057003-0000015820-2021</a>	Dichiarazione di avanzamento lavori per edifici residenziali in Centro Italia - Anticipo Res > L0
<a href="#">12-057003-0000015989-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057003-0000019003-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057003-0000021061-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

#### USR

ID Istanza: **6933**

Protocollo: **784676** del **11/09/2020** (Variante **897497** del **04/11/2021**)

Istruttore: **Francesca Romana Calandrelli**

**Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì  no

**Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

**Tipologia di intervento:** Ripristino con miglioramento sismico

**Destinazione e tipologia edificio:** Prevalentemente residenziale

**Natura giuridica della titolarità del contributo:** Condominio di fatto

**VISTO** il decreto dirigenziale n. **A00658** del 31/03/2021 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e si determinava il contributo pari a € **469.764,97** (quattrocentosessantaseptemilasettecentosessantaquattro/97) IVA inclusa se non recuperabile in favore di Sandro Mancini in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 10 particella 405 sub 2,3,4,5,6,7;

**PRESO ATTO** che con decreto **A01767** del 16/12/2020 è stata liquidata l'ANTICIPAZIONE a favore dei soggetti professionali relativa alle prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione un importo pari a € **26.027,48** (ventiseimilaventisette,48);

**PRESO ATTO** che con decreto **A00906** del 03/05/2021 è stato liquidato il SAL 0 e l'ANTICIPAZIONE con garanzia del 20% del contributo ammissibile e contestuale recupero somme anticipate ai sensi dell'ordinanza 94 è stato liquidato un importo di € **119.107,48** (di cui € 26.027,48 recuperate ai sensi dell'ord. 94) in favore di Sandro Mancini in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, CUP C88121000080008 – CIG 8694206DBF;

**VISTA** la trasmissione della documentazione per la richiesta di variante economica acquisita con prot. n. 897497 del 04/11/2021 riguardante l'adesione e le ulteriori lavorazioni legate agli interventi di Superbonus;

**VISTA** l'autorizzazione sismica per la variante acquisita dall'Ufficio con nota prot. 1012478 del 07/12/2021;

Si procede, pertanto, alla revisione dei punti 1.1 in quanto sono state inserite migliorie nel progetto di variante, 1.4 riguardo la nuova autorizzazione sismica per la variante, 1.6.3, 1.7 e 1.8 del precedente esito istruttorio.

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A00658 del 31/03/2021.

Copia

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

#### Tipo intervento

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019

si  no

(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)

Note: SIS018\_06.02-CME\_ACCOLLO\_PRIVATO\_REV01 nota prot. 897497 del 04.11.2021

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### Autorizzazione sismica

La nuova autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 04/12/2021 protocollo 2021-0000959575, posizione 104188/V.

### 1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

#### 1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### 1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### 1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Con riferimento all'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, si è proceduto alla verifica del Computo Metrico in Variante (ATT041\_Civico\_10\_aggiornato\_completo – Prot. 703133 del 07.09.2021).

In aggiunta alle voci analizzate in sede di decreto iniziale si è proceduto alla verifica di ulteriori lavorazioni fino al minimo del 10% del totale delle voci di Computo Metrico, così come previsto dall'ordinanza.



## Voci verificate:

## Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	446
n. lavorazioni campione:	45

Importo totale controllo:	462.453,64 €
Importo totale CME:	662.221,44 €
Peso del campione su totale CME:	70%

## Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0%	0
Opere sulle strutture	522.879,38 €	79%	36
Finiture parti comuni	49.612,08 €	7%	3
Finiture interne	89.729,98 €	14%	6
<b>Totale</b>	<b>662.221,44 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>45</b>

## Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo
					richiesto
1	opere sulle strutture	campione	18 / 18	A01036	12.302,64 €
2	opere sulle strutture	campione	23	A05108.c	24.537,69 €
3	opere sulle strutture	campione	19 / 19	A05108.a	28.985,48 €
4	opere sulle strutture	campione	24	A05109.c	68.803,44 €
5	opere sulle strutture	campione	20 / 20	A05109.a	85.183,09 €
6	opere sulle strutture	campione	25 / 25	A05064.a	9.310,32 €
7	opere sulle strutture	campione	27 / 27	A05042	1.689,80 €
8	opere sulle strutture	campione	32 / 32	A09006.a	2.243,01 €
9	opere sulle strutture	campione	34 / 34	A05149.d	7.948,26 €
10	opere sulle strutture	campione	362 / 362	A05032	71.973,07 €
11	opere sulle strutture	campione	43 / 43	A05064.a	24.359,42 €
12	opere sulle strutture	campione	45 / 45	A01062	295,10 €
13	opere sulle strutture	campione	46 / 46	A01042	1.657,01 €
14	opere sulle strutture	campione	52 / 52	A12037	4.943,88 €
15	opere sulle strutture	campione	57 / 57	A01022.a	639,41 €
16	opere sulle strutture	campione	59 / 59	A01071.a	14.642,48 €
17	opere sulle strutture	campione	60 / 60	A06001.a	13.506,99 €
18	opere sulle strutture	campione	62 / 62	A08009	1.313,48 €
19	opere sulle strutture	campione	63 / 63	A03035	3.255,50 €
20	opere sulle strutture	campione	69 / 69	A01080	1.654,44 €
21	opere sulle strutture	campione	72 / 72	A05169	4.200,00 €
22	opere sulle strutture	campione	76 / 76	A10021	2.488,50 €
23	opere sulle strutture	campione	21	A09013.c	854,23 €
24	opere sulle strutture	campione	32	A09006.a	2.243,01 €
25	opere sulle strutture	campione	51	A08010.a	4.196,45 €
26	opere sulle strutture	campione	53	A05159.a	6.466,82 €
27	opere sulle strutture	campione	55	A03043	1.426,82 €
28	opere sulle strutture	campione	56	A03035	1.059,93 €
29	opere sulle strutture	campione	48	A05014	2.830,46 €
30	opere sulle strutture	campione	49	A05003.e	1.327,04 €
31	opere sulle strutture	campione	50	A05016	67,07 €
32	opere sulle strutture	campione	51	A05027.a	361,11 €
33	opere sulle strutture	campione	66	A07009.c	2.643,97 €
34	opere sulle strutture	campione	73	A07009.p	7.777,10 €
35	opere sulle strutture	campione	288	SIC.COVID.17	7.788,37 €
36	opere sulle strutture	campione	289	SIC.COVID.18	5.193,95 €
37	finiture parti comuni	campione	104	A14004.b	4.862,94 €
38	finiture parti comuni	campione	105	A14032	3.921,14 €
39	finiture parti comuni	campione	265	A23002.a	1.136,90 €
40	finiture parti comuni	campione	114	A21012.a	3.080,60 €
41	finiture interne	campione	173	E02001.c	3.563,67 €
42	finiture interne	campione	287	A14018	1.824,66 €
43	finiture interne	campione	210	A14013	940,71 €
44	finiture interne	campione	290	A23002.a	2.466,27 €
45	finiture interne	campione	291	A23011.a	3.352,11 €
46	finiture interne	campione	294	A21043	1.884,72 €
47	finiture interne	campione	315	A19043.a	2.503,95 €
48	finiture interne	campione	316	A18024.a	2.746,63 €
					<b>462.453,64 €</b>

Note: Le voci analizzate evidenziate in rosso erano presenti nell'iniziale CME ma sono poi state rimosse e sostituite nel nuovo progetto dalle voci che le seguono in tabella.

## 1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001\_Tabella\_Concessioni del 04/11/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLLO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA SE NON RECUPERABILE l	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE m = k * l n = k + m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 672.379,29</b>	<b>€ 672.379,29</b>	<b>€ 452.289,11</b>	<b>€ 220.090,18</b>	<b>€ 452.289,11</b>	<b>€ 375.149,61</b>	<b>€ 77.139,50</b>	<b>€ 297.229,68</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 375.149,61</b>	<b>€ 38.870,14</b>	<b>€ 414.019,75</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 326.952,65</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 4.772,76	€ 4.772,76	€ 4.772,76	€ 0,00	€ 4.772,76	€ 4.772,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.772,76	22%	€ 1.050,01	€ 5.822,77	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 6.520,40	€ 6.520,40	€ 6.520,40	€ 0,00	€ 6.520,40	€ 6.520,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.520,40	22%	€ 1.434,49	€ 7.954,89	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 522.022,75	€ 522.022,75	€ 312.433,09	€ 209.589,66	€ 312.433,09	€ 312.433,09	€ 0,00	€ 209.589,66	€ 0,00	€ 312.433,09	10%	€ 31.243,31	€ 343.676,40	€ 0,00	€ 230.548,63
Finiture parti comuni	€ 49.512,86	€ 49.512,86	€ 39.012,34	€ 10.500,52	€ 39.012,34	€ 39.012,34	€ 0,00	€ 10.500,52	€ 0,00	€ 39.012,34	10%	€ 3.901,23	€ 42.913,57	€ 0,00	€ 11.550,58
Finiture interne	€ 89.550,52	€ 89.550,52	€ 89.550,52	€ 0,00	€ 89.550,52	€ 12.411,02	€ 77.139,50	€ 77.139,50	€ 0,00	€ 12.411,02	€ 1.241,10	€ 13.652,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.853,45
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 6.060,33	€ 5.827,24	€ 2.762,97	€ 3.064,27	€ 2.873,49	€ 2.873,49	€ 0,00	€ 3.186,84	€ 0,00	€ 2.873,49	22%	€ 632,17	€ 3.505,66	€ 0,00	€ 3.887,94
Progetto Strutture	€ 29.725,46	€ 28.582,17	€ 13.788,11	€ 14.794,06	€ 14.339,63	€ 14.339,63	€ 0,00	€ 15.385,83	€ 0,00	€ 14.339,63	22%	€ 3.154,72	€ 17.494,35	€ 0,00	€ 18.770,72
Progetto impianti elettrici	€ 2.651,86	€ 2.549,87	€ 1.927,19	€ 622,68	€ 2.004,28	€ 2.004,28	€ 0,00	€ 647,58	€ 0,00	€ 2.004,28	22%	€ 440,94	€ 2.445,22	€ 0,00	€ 790,05
Progetto impianti termici	€ 2.858,51	€ 2.748,57	€ 2.134,42	€ 614,15	€ 2.219,80	€ 2.219,80	€ 0,00	€ 638,71	€ 0,00	€ 2.219,80	22%	€ 488,36	€ 2.708,16	€ 0,00	€ 779,22
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 7.455,70	€ 7.168,94	€ 3.985,84	€ 3.183,10	€ 4.145,27	€ 4.145,27	€ 0,00	€ 3.310,43	€ 0,00	€ 4.145,27	22%	€ 911,96	€ 5.057,23	€ 0,00	€ 4.038,73
Sicurezza Esecuzione	€ 15.532,70	€ 14.935,29	€ 8.303,83	€ 6.631,46	€ 8.635,98	€ 8.635,98	€ 0,00	€ 6.896,72	€ 0,00	€ 8.635,98	22%	€ 1.899,92	€ 10.535,90	€ 0,00	€ 8.413,99
Direzione Lavori architettonici	€ 19.264,44	€ 18.523,50	€ 7.629,25	€ 10.894,25	€ 7.934,42	€ 7.934,42	€ 0,00	€ 11.330,02	€ 0,00	€ 7.934,42	22%	€ 1.745,57	€ 9.679,99	€ 0,00	€ 13.822,63
Direzione Lavori strutturali	€ 43.050,66	€ 41.394,87	€ 11.873,10	€ 29.521,77	€ 12.348,02	€ 12.348,02	€ 0,00	€ 30.702,64	€ 0,00	€ 12.348,02	22%	€ 2.716,56	€ 15.064,58	€ 0,00	€ 37.457,23
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 13.982,15	€ 13.444,38	€ 1.814,99	€ 11.629,39	€ 1.887,59	€ 1.887,59	€ 0,00	€ 12.094,56	€ 0,00	€ 1.887,59	22%	€ 415,27	€ 2.302,86	€ 0,00	€ 14.755,36
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 9.851,97	€ 9.658,79	€ 5.029,75	€ 4.629,04	€ 5.130,35	€ 5.130,35	€ 0,00	€ 4.721,62	€ 0,00	€ 5.130,35	0%	€ 0,00	€ 5.130,35	€ 0,00	€ 4.721,62
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 9.556,58	€ 9.189,02	€ 0,00	€ 9.189,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.556,58	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.659,03
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 159.990,36</b>	<b>€ 154.022,64</b>	<b>€ 59.249,45</b>	<b>€ 94.773,19</b>	<b>€ 61.518,83</b>	<b>€ 61.518,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 98.471,53</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 61.518,83</b>	<b>€ 12.405,47</b>	<b>€ 73.924,30</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 119.096,52</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 832.369,65</b>	<b>€ 826.401,93</b>	<b>€ 511.538,56</b>	<b>€ 314.863,37</b>	<b>€ 513.807,94</b>	<b>€ 436.668,44</b>	<b>€ 77.139,50</b>	<b>€ 395.701,21</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 436.668,44</b>	<b>€ 51.275,61</b>	<b>€ 487.944,05</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 446.049,17</b>
CONVENZIONALE (a)	€ 441.248,05														

### DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	7%	€ 55.068,26	€ 3.484,91	€ 55.068,26	€ 0,00	€ 31.451,96	€ 0,00	€ 31.451,96	€ 32.809,15	€ 31.451,96	€ 0,00	€ 3.709,26	€ 0,00	€ 35.161,22	€ 0,00	€ 26.776,94
2	100%	100%	9%	€ 64.250,76	€ 0,00	€ 64.250,76	€ 0,00	€ 36.696,50	€ 0,00	€ 36.696,50	€ 38.280,00	€ 36.696,50	€ 0,00	€ 4.327,78	€ 0,00	€ 41.024,28	€ 0,00	€ 31.241,93
3	100%	100%	9%	€ 66.499,54	€ 0,00	€ 66.499,54	€ 0,00	€ 37.980,88	€ 0,00	€ 37.980,88	€ 39.619,80	€ 37.980,88	€ 0,00	€ 4.479,25	€ 0,00	€ 42.460,13	€ 0,00	€ 32.335,40
4	100%	100%	48%	€ 360.179,07	€ 39.272,66	€ 360.179,07	€ 51.177,29	€ 205.714,47	€ 51.177,29	€ 256.891,76	€ 213.274,70	€ 205.714,47	€ 7.560,23	€ 25.016,82	€ 0,00	€ 229.975,26	€ 8.316,26	€ 223.115,80
5	100%	100%	12%	€ 88.906,99	€ 12.184,10	€ 88.906,99	€ 19.469,09	€ 50.778,78	€ 19.469,09	€ 70.247,88	€ 52.969,95	€ 50.778,78	€ 2.191,17	€ 6.207,68	€ 0,00	€ 56.767,34	€ 2.410,28	€ 62.236,74
6	100%	100%	15%	€ 107.914,51	€ 14.489,92	€ 107.914,51	€ 18.904,14	€ 61.634,83	€ 18.904,14	€ 80.538,97	€ 64.294,45	€ 61.634,83	€ 2.659,62	€ 7.534,82	€ 0,00	€ 68.903,69	€ 2.925,58	€ 70.342,39
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>			<b>€ 742.819,13</b>	<b>€ 69.431,59</b>	<b>€ 742.819,13</b>	<b>€ 89.550,52</b>	<b>€ 424.257,42</b>	<b>€ 89.550,52</b>	<b>€ 513.807,94</b>	<b>€ 441.248,05</b>	<b>€ 424.257,42</b>	<b>€ 12.411,02</b>	<b>€ 51.275,61</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 474.291,92</b>	<b>€ 13.652,12</b>	<b>€ 446.049,19</b>
				<b>€ 812.250,72</b>		<b>€ 832.369,65</b>		<b>€ 513.807,94</b>				<b>€ 436.668,44</b>				<b>€ 487.944,04</b>		

Note: la differenza di un centesimo fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.

**1.8. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) € 487.944,05 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo</b> <b>concesso</b>	<b>Importo concesso IVA</b> <b>inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>€ 436.668,44</b>	<b>€ 51.275,61</b>	<b>€ 487.944,05</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del</b> <b>committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere</b> <b>aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 446.049,17</b>	<b>€ 3.650,66</b>

Rieti, 11/01/2022

L'Istruttore  
*f.to Francesca Romana Calandrelli*Validato  
*f.to Michelangelo La Scala*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017**  
**(MANCINI SANDRO - ANTRODOCO PIAZZA CARDINALE F. TEDESCHINI 6 - FG: 10 MAP: 405 )**

<b>RICHIEDENTE</b>		Condominio di fatto		Interni separati: 5	
<b>TIPO</b>		Mancini Sandro		MNCSDR57R25A315M	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>		se stesso			
<b>RAPPRESENTATO DA</b>		GRASSI FABIO		GRSFBAB6515H282V	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>		fabio.grassi@ingpec.eu			
<b>INDIRIZZO</b>		ANTRODOCO PIAZZA CARDINALE F. TEDESCHINI 6			
<b>INDICATIVI CATASTALI</b>		FG: 10 MAP: 405			
<b>DATI IMPRESA</b>		INTESA SANPAOLO			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>		plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com			
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>					

<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>		1205700300000146812021			
<b>MUDE RICHIESTA</b>		C88121000800008	<b>INTERVENTO</b>	Miglioram	
<b>CUP</b>		8694206DBF	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L2	
<b>MUDE SAL ZERO</b>		1205700300000158202021	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1	
<b>MUDE I SAL</b>		NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	784676 /2020	
<b>MUDE II SAL</b>		NON EFFETTUATO			
<b>MUDE III SAL</b>		NON EFFETTUATO			
<b>MUDE SALDO</b>		NON EFFETTUATO			

**TABELLA A**

<b>ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO</b>								
<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>COSTO INTERVENTO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>CONTRIBUTO</b>	
MANCINI SANDRO	MNCSDR57R25A315M	100%	100%	€ 835.487,66	€ 0,00	€ 361.195,73	€ 474.291,93	
MANCINI SANDRO	MNCSDR57R25A315M	67%	48%	€ 37.717,66	€ 0,00	€ 32.145,76	€ 5.571,90	
MOSCONI ROSSELLA	MSCRS62C68C969W	33%	48%	€ 18.577,36	€ 0,00	€ 15.833,00	€ 2.744,36	
CIPRIANI ANNAMARIA	CPRNMR61L67A315K	50%	12%	€ 10.708,00	€ 0,00	€ 9.502,86	€ 1.205,14	
RENZI ODORICO	RNZDRCS58E09A315Z	50%	12%	€ 10.708,00	€ 0,00	€ 9.502,86	€ 1.205,14	
MANCINI SANDRO	MNCSDR57R25A315M	50%	15%	€ 10.397,27	€ 0,00	€ 8.934,48	€ 1.462,79	
MOSCONI ROSSELLA	MSCRS62C68C969W	50%	15%	€ 10.397,27	€ 0,00	€ 8.934,48	€ 1.462,79	
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 933.993,22</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 446.049,17</b>	<b>€ 487.944,05</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

<b>TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
IMPORTO AMMESSO	€ 933.993,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 933.993,22
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 446.049,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 446.049,17
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 487.944,05</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 487.944,05</b>

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
PROVE 1 Studio tecnico provestruzzurali di Stefani	IT8880874373750000010102575	€ 5.822,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.822,77
PROVE 2 Geo 3D S.r.l.	IT44M0306914603000000101514	€ 7.954,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.954,89
IMPR CRICCHI SRL	IT6250306914603000000101137	€ 400.242,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 400.242,09
PROG FABIO GRASSI (GRASSI FABIO)	IT11Y0306914601100000047001	€ 3.505,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.505,66
STRUT FABIO GRASSI (GRASSI FABIO)	IT11Y0306914601100000047001	€ 17.494,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.494,35
ELET FABIO GRASSI (GRASSI FABIO)	IT11Y0306914601100000047001	€ 2.445,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.445,22
TERM FABIO GRASSI (GRASSI FABIO)	IT11Y0306914601100000047001	€ 2.708,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.708,16
SICP FABIO GRASSI (GRASSI FABIO)	IT11Y0306914601100000047001	€ 5.057,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.057,23
SICE FABIO GRASSI (GRASSI FABIO)	IT11Y0306914601100000047001	€ 10.535,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.535,90
DLAV FABIO GRASSI (GRASSI FABIO)	IT11Y0306914601100000047001	€ 9.679,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.679,99
DSTRU FABIO GRASSI (GRASSI FABIO)	IT11Y0306914601100000047001	€ 15.064,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.064,58
COLL ETTORE FABIANI (FABIANI ETTORE)	IT97U0301503200000005735865	€ 2.302,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.302,86
GEOL GABRIELLI BRUNO (GABRIELLI BRUNO)	IT61F0306973480100000047061	€ 5.130,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.130,35
<b>TOTALE</b>		<b>€ 487.944,05</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 487.944,05</b>

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE**

<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

<b>ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO</b>	<b>0%</b>	<b>50%</b>	<b>0%</b>	<b>50%</b>	<b>€ 26.027,48</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 26.027,48</b>
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 119.107,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 119.107,48
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 89.018,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.018,72
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 89.018,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.018,72
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 93.503,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 93.503,88
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 97.295,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 97.295,25
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 487.944,05</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 487.944,05</b>

**TABELLA A-BIS**

<b>DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO</b>								
<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>CONTRIBUTO</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>COR</b>	
MORICHELLI KATIA	MRCKTA83R66H282K	100%	7%	€ 35.161,23	€ 26.776,93	€ 0,00	0	
CARLONI FRANCESCO ATLANTE	CRLFNC65C16H282P	100%	9%	€ 41.024,28	€ 31.241,93	€ 0,00	0	
MANCINI SANDRO	MNCSDR57R25A315M	67%	9%	€ 28.448,28	€ 21.664,71	€ 0,00	0	
MOSCONI ROSSELLA	MSCRS62C68C969W	33%	9%	€ 14.011,84	€ 10.670,68	€ 0,00	0	
MANCINI SANDRO	MNCSDR57R25A315M	67%	48%	€ 154.083,42	€ 117.341,82	€ 0,00	0	
MOSCONI ROSSELLA	MSCRS62C68C969W	33%	48%	€ 75.891,84	€ 57.795,22	€ 0,00	0	
CIPRIANI ANNAMARIA	CPRNMR61L67A315K	50%	12%	€ 28.383,67	€ 21.615,51	€ 0,00	0	
RENZI ODORICO	RNZDRCS58E09A315Z	50%	12%	€ 28.383,67	€ 21.615,51	€ 0,00	0	
MANCINI SANDRO	MNCSDR57R25A315M	50%	15%	€ 34.451,85	€ 26.236,71	€ 0,00	0	
MOSCONI ROSSELLA	MSCRS62C68C969W	50%	15%	€ 34.451,85	€ 26.236,71	€ 0,00	0	
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 474.291,93</b>	<b>€ 361.195,73</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0</b>	

**TABELLA B-BIS**

<b>PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE</b>								
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>	<b>ANTICIPATO</b>	<b>LIQUIDATO SAL PREC</b>	<b>RESIDUO SAL SUCC</b>	<b>TOTALE</b>			
V.C. PRES. REG. Lazio D.L. 189-16	IT94K0100003245348200006043	€ 0,00	€ 26.027,48	€ 0,00	€ 26.027,48			
PROVE 1 Studio tecnico provestruzzurali di Stefani	IT8880874373750000010102575	€ 2.798,88	€ 2.632,35	€ 391,54	€ 5.822,77			
PROVE 2 Geo 3D S.r.l.	IT44M0306914603000000101514	€ 3.823,74	€ 3.596,24	€ 534,91	€ 7.954,89			
IMPR CRICCHI SRL	IT6250306914603000000101137	€ 0,00	€ 76.402,69	€ 323.839,40	€ 400.242,09			
AEDES 1 FABIO GRASSI (GRASSI FABIO)	IT11Y0306914601100000047001	€ 488,00	€ 292,80	-€ 780,80	€ 0,00			
PROG FABIO GRASSI (GRASSI FABIO)	IT11Y0306914601100000047001	€ 1.752,83	€ 1.051,70	€ 701,13	€ 3.505,66			
STRUT FABIO GRASSI (GRASSI FABIO)	IT11Y0306914601100000047001	€ 8.747,18	€ 5.248,31	€ 3.498,87	€ 17.494,35			
ELET FABIO GRASSI (GRASSI FABIO)	IT11Y0306914601100000047001	€ 1.222,61	€ 733,56	€ 489,05	€ 2.445,22			
TERM FABIO GRASSI (GRASSI FABIO)	IT11Y0306914601100000047001	€ 1.354,08	€ 812,45	€ 541,63	€ 2.708,16			
SICP FABIO GRASSI (GRASSI FABIO)	IT11Y0306914601100000047001	€ 3.274,99	€ 770,80	€ 1.011,45	€ 5.057,23			
GEOL GABRIELLI BRUNO (GABRIELLI BRUNO)	IT61F0306973480100000047061	€ 2.565,18	€ 1.539,10	€ 1.026,07	€ 5.130,35			
<b>TOTALE</b>		<b>€ 26.027,48</b>	<b>€ 119.107,48</b>	<b>€ 368.836,57</b>	<b>€ 487.944,05</b>			