

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00095 del 17/01/2022

Proposta n. 51 del 05/01/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Giordani Roberto C.F. GRDRRT57R31H501E in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Sommati 329 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 63 particella 563 sub 1-2 - CUP: C78I22000040008 - Contributo concedibile: Euro 522.555,42 (cinquecentoventiduemilacinquecentocinquantacinque/42) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7866

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Giordani Roberto C.F. GRDRRT57R31H501E in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Sommati 329 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 63 particella 563 sub 1-2 - CUP: C78I22000040008 - Contributo concedibile: Euro 522.555,42 (cinquecentoventiduemilacinquecentocinquantacinque/42) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7866

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (GIORDANI ROBERTO - AMATRICE FRAZIONE SOMMATI 329 - FG: 63 MAP: 563)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	GIORDANI ROBERTO	GRDRRT57R31H501E
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CORVI ALBERTO	CRVLR88S23A262E
	alberto.corvi@geopec.it	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE SOMMATI 329	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 63 MAP: 563	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570020000199722021		
CUP	C78I22000040008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	365231/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Giordani Roberto - C.F. - GRDRRT57R31H501E - residente in VIA MARIO DE MARIA 12 00155 ROMA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Sommati 329 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 63 particella 563 sub 1-2, ID 7866 - CUP: C78I22000040008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 365231 del 23/04/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 15/12/2021, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 522.555,42 (cinquecentoventidueemilacinquecentocinquantacinque/42) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito

nel Comune di Amatrice Frazione Sommati 329 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 63 particella 563 sub 1-2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 522.555,42 (cinquecentoventiduemilacinquecentocinquantacinque/42) IVA compresa se non recuperabile in favore di Giordani Roberto - C.F. - GRDRRT57R31H501E - residente in VIA MARIO DE MARIA 12 00155 ROMA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 7866 - CUP: C78I22000040008.

L'importo di Euro 522.555,42 (cinquecentoventiduemilacinquecentocinquantacinque/42) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

COPY

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 473.510,66 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Località, Frazione, indirizzo **Fraz. Sommati n. 329, 02012**
 Richiedente **Roberto Giordani**
 In qualità di **Delegato**
 Dati Catastali **Fg. 63 particella 563 sub 1-2**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000015675-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	GIORDANI ROBERTO	FRAZIONE SOMMATI N. 329	AMATRICE	22/04/2021 20:04:28	REGISTRATA DA PA	23/04/2021
12-057002-0000017527-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIORDANI ROBERTO	FRAZIONE SOMMATI N. 329	AMATRICE	29/06/2021 17:48:33	REGISTRATA DA PA	30/06/2021
12-057002-0000019972-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	GIORDANI ROBERTO	FRAZIONE SOMMATI N. 329	AMATRICE	30/10/2021 12:55:33	REGISTRATA DA PA	03/11/2021
12-057002-0000020258-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIORDANI ROBERTO	FRAZIONE SOMMATI N. 329	AMATRICE	05/11/2021 12:26:56	REGISTRATA DA PA	05/11/2021
12-057002-0000020269-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIORDANI ROBERTO	FRAZIONE SOMMATI N. 329	AMATRICE	05/11/2021 17:04:47	REGISTRATA DA PA	08/11/2021
12-057002-0000021234-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIORDANI ROBERTO	FRAZIONE SOMMATI N. 329	AMATRICE	15/12/2021 11:00:52	REGISTRATA DA PA	15/12/2021

USRID Istanza: **7866**Protocollo: **365231 del 23/04/2021**Istruttore: **Alessandra Papetti**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: non definito	N° unità strutturali:
N° unità immobiliari (RCR)	2	
La Scheda Aedes (ID n. 4515 del 16/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 1 del 24/08/2016)		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: Revoca zona rossa Frazione di Sommati del 28/01/2020</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. SIS017_02_Periz_assev_danni del 15/12/2021</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 6646 - Ordinanza 46 - richiesta livello operativo</i>		
<i>ID 4696 - Ordinanza 1 - proposta perimetrazione aggregato</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4		
		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 6646 del 21/04/2020
		<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	63	563	1	A/2	GIORDANI Roberto		proprietà esclusiva	1/2	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/07/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/08/2006 Repertorio n.: 3874 Rogante: GIANFELICE PAOLO Sede: AMATRICE Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 4653,5/2006)	NO	NO	SI	NO	
						GIORDANI Patrizia		proprietà esclusiva	1/2		NO	NO	SI	SI	
	2		2	A/2	DI GIACOMO Federica		proprietà esclusiva	1	NO		NO	SI	SI		

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: ATT003_Documenti_identità_soggetti del 3-11-2021

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. ATT032/DIC034 del 01/03/2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : Alberto Corvi PARTITA IVA : 01438460550 Codice fiscale: CRVLR88523A262E Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geometri Data di pubblicazione in elenco: 16/03/2017	Amelia (TR) - 05022 via/piazza Via Rimembranze 40	-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -direzione dei lavori -altre prestazioni	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:		Progettista, Direttore lavori, Professionista incaricato prestazioni specialistiche	
NOME E COGNOME : Andrea Trabattoni PARTITA IVA : 01235170550 Codice fiscale: TRBNDR70P07L117E Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 14/03/2017	Terni (TR) - 05100 via/piazza Via Lungonera Savoia 126	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:		Progettista strutture, Direttore lavori strutture	
NOME E COGNOME : STEFANO VERDONI SCUPPA PARTITA IVA : 01527500555 Codice fiscale: VRDSFN83T25L117C Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Architetti Data di pubblicazione in elenco: 17/02/2017	AMELIA (TR) - 05022 via/piazza DELLA REPUBBLICA 48	-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:		Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Progettista impianti termici	
NOME E COGNOME : LUCA LATELLA RAGIONE SOCIALE : SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. PARTITA IVA : 01374990552 Codice fiscale: 01374990552 Categoria soggettiva: Società di ingegneria Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 06/04/2021	Terni (TR) - 05100 via/piazza VIA GIANDIMARTALO DI VITALONE 18	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geologica -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:		Geologo	

NOME E COGNOME : Simone Monotti	Terni (TR) - 05100	-redazione della scheda	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
PARTITA IVA : 01422000552	via/piazza Via Roma	AeDES	
Codice fiscale: MNTSMN77P21L117W	143	-rilievi	
Categoria soggettiva: Professionista individuale		-relazione geotecnica	
Appartenente ad RTP: No		-progettazione architettonica	
Albo di iscrizione: Ingegneri		-progettazione strutturale	
Data di pubblicazione in elenco: 01/09/2017		-coord. sicurezza progettazione	
		-direzione dei lavori	
		-coord. sicurezza esecuzione	
		-collaudo	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: All. ATT001_Procura_speciale del 3-11-2021

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note: ATT018_DA.12_Contr_Inc_Prof del 23-04-2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: ATT003_Documenti_identità_soggetti del 3-11-2021

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
MATRIX CONSORZIO STABILE <i>Consorzio con attività esterna</i>	P.IVA 01212190571 CODICE FISCALE 01212190571	DEL CASTAGNETO SNC - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	09/08/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016_DA.13_Contr_aff_lavori del 23-04-2021)

L'impresa affidataria delle indagini e prove è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
SOCIETA' GEOLOGICA SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01374990552 CODICE FISCALE 01374990552	VIA GIANDIMARTALO DI VITALONE 18 - 05100 Terni	TR	- Lavori - Servizi - Forniture - Interventi di immediata riparazione	26/12/2021	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. **16920** del **03-9-2021**
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o

Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

attestazione – esplicita (prot. **16638** del **15-10-2020**) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge (All. ATTO41_04_Dich_Superbonus del 3/11/2021)

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **05/11/2021** protocollo **2021-0000901059**, posizione **111466/V**.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001_01_OC100_Tab_Conc_Contr del 15/12/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h = fg	i=h-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 493.046,64	€ 493.046,64	€ 493.046,64	€ 0,00	€ 493.046,64	€ 401.899,48	€ 91.148,16	€ 91.148,16	€ 0,00	€ 401.899,48	€ 41.288,73	€ 443.187,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.262,97	€ 100.262,97	somma 1:8
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 9.157,26	€ 9.157,26	€ 9.157,26	€ 0,00	€ 9.157,26	€ 9.157,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.157,26	22%	€ 2.014,60	€ 11.171,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 211.504,48	€ 211.504,48	€ 211.504,48	€ 0,00	€ 211.504,48	€ 211.504,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 211.504,48	10%	€ 21.150,45	€ 232.654,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 81.162,98	€ 81.162,98	€ 81.162,98	€ 0,00	€ 81.162,98	€ 81.162,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 81.162,98	10%	€ 8.116,30	€ 89.279,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 191.221,92	€ 191.221,92	€ 191.221,92	€ 0,00	€ 191.221,92	€ 100.073,76	€ 91.148,16	€ 91.148,16	€ 0,00	€ 100.073,76	€ 10.007,38	€ 110.081,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.262,97	€ 100.262,97	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 23.906,33	€ 22.767,93	€ 22.767,92	€ 0,01	€ 23.906,32	€ 23.906,32	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	€ 23.906,32	0%	€ 0,00	€ 23.906,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,01	15
Progetto Strutture	€ 9.346,83	€ 8.987,34	€ 8.987,34	€ 0,00	€ 9.346,83	€ 9.346,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.346,83	22%	€ 2.056,30	€ 11.403,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 623,13	€ 599,16	€ 599,16	€ 0,00	€ 623,13	€ 623,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 623,13	22%	€ 137,09	€ 760,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 2.492,48	€ 2.396,62	€ 2.396,62	€ 0,00	€ 2.492,48	€ 2.492,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.492,48	22%	€ 548,35	€ 3.040,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 3.115,61	€ 2.995,78	€ 2.995,78	€ 0,00	€ 3.115,61	€ 3.115,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.115,61	22%	€ 685,43	€ 3.801,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 10.380,37	€ 9.886,07	€ 9.886,07	€ 0,00	€ 10.380,37	€ 10.380,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.380,37	0%	€ 0,00	€ 10.380,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 10.281,51	€ 9.886,07	€ 9.886,07	€ 0,00	€ 10.281,51	€ 10.281,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.281,51	22%	€ 2.261,93	€ 12.543,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 2.492,48	€ 2.396,62	€ 2.396,62	€ 0,00	€ 2.492,48	€ 2.492,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.492,48	22%	€ 548,35	€ 3.040,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 6.902,65	€ 6.767,30	€ 6.767,30	€ 0,00	€ 6.902,65	€ 6.902,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.902,65	22%	€ 1.518,58	€ 8.421,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 2.070,80	€ 1.972,19	€ 1.972,19	€ 0,00	€ 2.070,80	€ 2.070,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.070,80	0%	€ 0,00	€ 2.070,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 71.612,19	€ 68.655,08	€ 68.655,07	€ 0,01	€ 71.612,18	€ 71.612,18	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	€ 71.612,18	€ 7.756,03	€ 79.368,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,01	€ 0,01	somma 12:32
TOTALE GENERALE	€ 564.658,83	€ 561.701,72	€ 561.701,71	€ 0,01	€ 564.658,82	€ 473.510,66	€ 91.148,16	€ 91.148,17	€ 0,00	€ 473.510,66	€ 49.044,76	€ 522.555,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.262,98	€ 100.262,98	
CONVENZIONALE (a)	€ 473.510,66																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																	

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € **522.555,42** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
473.510,66 €	49.044,76 €	522.555,42 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	100.262,98 €	0,00 €

Rieti, 15/12/2021

L'Istruttore
f.to Alessandra Papetti

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(GIORDANI ROBERTO - AMATRICE FRAZIONE SOMMATI 329 - FG: 63 MAP: 563)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	GIORDANI ROBERTO	GRDRRT57R31H501E
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CORVI ALBERTO	CRVLR88S23A262E
	alberto.corvi@geopec.it	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE SOMMATI 329	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 63 MAP: 563	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000199722021		
CUP	C78I22000040008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	365231/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	GIORDANI ROBERTO	GRDRRT57R31H501E	100%	100%	€ 412.474,30	€ 0,00	€ 0,01	€ 412.474,29	Privata
1	GIORDANI ROBERTO	GRDRRT57R31H501E	50%	49%	€ 50.378,17	€ 0,00	€ 23.646,94	€ 26.731,23	Privata
1	GIORDANI PATRIZIA	GRDPRZ61M62H501W	50%	49%	€ 50.378,17	€ 0,00	€ 23.646,94	€ 26.731,23	Privata
2	DI GIACOMO FEDERICA	DGCFRC79E63H501X	100%	51%	109.587,76	€ 0,00	€ 52.969,09	€ 56.618,67	Privata
	TOTAL		100	100	€ 622.818,40	€ 0,00	€ 100.262,98	€ 522.555,42	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 622.818,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 622.818,40
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 100.262,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.262,98
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 522.555,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 522.555,42

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 SOCIETA' GEOLOGICA SRL	IT81G0622014406000002001435	€ 11.171,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.171,86
IMPR CONSORZIO MATRIX STABILE	IT37S083277347000000005979	€ 432.015,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 432.015,35
PROG CORVI ALBERTO (CORVI ALBERTO)	IT45G0306972530100000047003	€ 23.906,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.906,32
STRUT TRABATTONI ANDREA (TRABATTONI ANDREA)	IT50M0622014406000002001455	€ 11.403,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.403,13
TERM VERDONI SCUPPA STEFANO (VERDONI SCUPPA STEFANO)	IT91S0301503200000005638829	€ 760,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 760,22
SICP VERDONI SCUPPA STEFANO (VERDONI SCUPPA STEFANO)	IT91S0301503200000005638829	€ 3.040,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.040,83
SICE VERDONI SCUPPA STEFANO (VERDONI SCUPPA STEFANO)	IT91S0301503200000005638829	€ 3.801,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.801,04
DLAV CORVI ALBERTO (CORVI ALBERTO)	IT45G0306972530100000047003	€ 10.380,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.380,37
DSTRU TRABATTONI ANDREA (TRABATTONI ANDREA)	IT50M0622014406000002001455	€ 12.543,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.543,44
COLL MONOTTI SIMONE (MONOTTI SIMONE)	IT91G0200814408000105472031	€ 3.040,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.040,83
GEOL LAELLA LUCA (LAELLA LUCA)	IT64K0622014406000002001447	€ 8.421,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.421,23
ALT 1 CORVI ALBERTO (CORVI ALBERTO)	IT45G0306972530100000047003	€ 2.070,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.070,80
	TOTALE	€ 522.555,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 522.555,42

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
--------------------------------------	----	-----	----	-----	--------	--------	--------	--------

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 180.458,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 180.458,49
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 94.340,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.340,31
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 94.340,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.340,31
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 98.308,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 98.308,93
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 55.107,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.107,38
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 522.555,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 522.555,42

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	GIORDANI ROBERTO	GRDRRT57R31H501E	50%	49%	€ 100.161,99	€ 0,00	€ 0,00	0
1	GIORDANI PATRIZIA	GRDPRZ61M62H501W	50%	49%	€ 100.161,99	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI GIACOMO FEDERICA	DGCFRC79E63H501X	100%	51%	€ 212.150,29	€ 0,01	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 412.474,28	€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	SOCIETA' GEOLOGICA SRL	IT81G0622014406000002001435	€ 0,00	€ 11.171,86	€ 0,00	€ 11.171,86
IMPR	CONSORZIO MATRIX STABILE	IT37S083277347000000005979	€ 0,00	€ 0,00	€ 432.015,35	€ 432.015,35
PROG	CORVI ALBERTO (CORVI ALBERTO)	IT45G0306972530100000047003	€ 0,00	€ 19.125,06	€ 4.781,26	€ 23.906,32
STRUT	TRABATTONI ANDREA (TRABATTONI ANDREA)	IT50M0622014406000002001455	€ 0,00	€ 9.122,50	€ 2.280,63	€ 11.403,13
TERM	VERDONI SCUPPA STEFANO (VERDONI SCUPPA STEFANO)	IT91S0301503200000005638829	€ 0,00	€ 608,18	€ 152,04	€ 760,22
SICP	VERDONI SCUPPA STEFANO (VERDONI SCUPPA STEFANO)	IT91S0301503200000005638829	€ 0,00	€ 2.432,66	€ 608,17	€ 3.040,83
SICE	VERDONI SCUPPA STEFANO (VERDONI SCUPPA STEFANO)	IT91S0301503200000005638829	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.801,04	€ 3.801,04
DLAV	CORVI ALBERTO (CORVI ALBERTO)	IT45G0306972530100000047003	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.380,37	€ 10.380,37
DSTRU	TRABATTONI ANDREA (TRABATTONI ANDREA)	IT50M0622014406000002001455	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.543,44	€ 12.543,44
COLL	MONOTTI SIMONE (MONOTTI SIMONE)	IT91G0200814408000105472031	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.040,83	€ 3.040,83
GEOL	LATELLA LUCA (LATELLA LUCA)	IT64K0622014406000002001447	€ 0,00	€ 6.736,98	€ 1.684,25	€ 8.421,23
ALT 1	CORVI ALBERTO (CORVI ALBERTO)	IT45G0306972530100000047003	€ 0,00	€ 1.656,64	€ 414,16	€ 2.070,80
	TOTALE		€ 0,00	€ 50.853,88	€ 471.701,54	€ 522.555,42