

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00106 del 17/01/2022

Proposta n. 83 del 10/01/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Alessio Alfredo C.F. DLSLRD60A17A258L in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Nommisci 140 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 125 particella 21 - CUP: C78I22000080008 - Contributo concedibile: Euro 237.732,38 (duecentotrentasettemilasettecentotrentadue/38) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8098

Proponente:

Estensore DI FRANCESCANGELO FILOMENA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento ARGENTIERI NICOLA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area F. PERRONE _____ *firma elettronica* _____

Direttore AD INTERIM W. D'ERCOLE _____ *firma digitale* _____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Alessio Alfredo C.F. DLSLRD60A17A258L in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Nommisci 140 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 125 particella 21 - CUP: C78I22000080008 - Contributo concedibile: Euro 237.732,38 (duecentotrentasettemilasettecentotrentadue/38) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8098

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (D'ALESSIO ALFREDO - AMATRICE Fraz. Nommisci 140 - FG: 125 MAP: 21)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	D'ALESSIO ALFREDO	DLSLRD60A17A258L
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	FONTANELLA COSTANTINO	FNTCTN80D15A258I
	costantino.fontanella@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE Fraz. Nommisci 140	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 125 MAP: 21	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000210522021		
CUP	C78I22000080008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di D'Alessio Alfredo - C.F. - DLSLRD60A17A258L - residente in FRAZIONE NOMMISCI 140 02012 AMATRICE (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Nommisci 140 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 125 particella 21, ID 8098 - CUP: C78I22000080008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 807532 del 08/10/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 16/12/2021, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 237.732,38 (duecentotrentasettemilasettecentotrentadue/38) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Nommisci 140 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 125 particella 21, e di

determinare il contributo concedibile in Euro 237.732,38 (duecentotrentasettemilasettecentotrentadue/38) IVA compresa se non recuperabile in favore di D'Alessio Alfredo - C.F. - DLSLRD60A17A258L - residente in FRAZIONE NOMMISCI 140 02012 AMATRICE (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8098 - CUP: C78I22000080008.

L'importo di Euro 237.732,38 (duecentotrentasettemilasettecentotrentadue/38) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 210.665,77 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA n. 19/2017 e s.m.i. DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Frazione **Nommisci, n. 140**
 Richiedente **Alfredo D'Alessio**
 In qualità di **Proprietario delegato**
 Dati Catastali **Fg. 125 particella 21**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestataro	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000018061-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	D'ALESSIO ALFREDO	Fraz. Nommisci N. 140	AMATRICE	07/10/2021 18:06:38	REGISTRATA DA PA	08/10/2021
12-057002-0000021004-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ALESSIO ALFREDO	Fraz. Nommisci N. 140	AMATRICE	03/12/2021 15:18:47	REGISTRATA DA PA	03/12/2021
12-057002-0000021048-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ALESSIO ALFREDO	Fraz. Nommisci N. 140	AMATRICE	06/12/2021 11:51:12	REGISTRATA DA PA	06/12/2021
12-057002-0000021052-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	D'ALESSIO ALFREDO	Fraz. Nommisci N. 140	AMATRICE	10/12/2021 17:23:58	REGISTRATA DA PA	13/12/2021

USRID Istanza: **8098**Protocollo: **807532 del 08/10/2021 – Variante Prot. 1032029 del 13/12/2021**Istruttore: **Nicola Argentieri**Richiesta anticipo Spese Tecniche (O.C.S.R. n. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12, c. 1, O.C.S.R. n. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: ____	N° unità strutturali: ____
ID GIS edificio	<input type="text" value="Non definito"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="1"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 79402 del 09/02/2017) è coerente con unità strutturale		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'art.14 dell'O.C.S.R. n. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'art.16 dell'O.C.S.R. n. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità (n. 109 del 26/10/2020)		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. DIC034_Mod._DA.15_+_DA.07_ (Prot. 807532 del 08/10/2021)</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3		
		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal professionista incaricato
<i>Note: All. SIS015_Livello_operativo (Prot. 807532 del 08/10/2021)</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota			Estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	125	21	-	A/3	ALFREDO	D'ALESSIO	proprietà esclusiva	4/9	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/08/2004 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 1508 n. 32 registrato in data 16/08/2005 - SUCC. D'ALESSIO LIVIO Voltura n. 12566.1/2005 - Pratica n. RI0071800 in atti dal 20/09/2005 + Atto del 03/03/2020 Pubblico ufficiale FILAURI FRANCESCA Sede ASCOLI PICENO (AP) Repertorio n. 34253 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1409.1/2020 Reparto PI di RIETI in atti dal 06/03/2020	NO	NO	SI	NO	(1)
						CECILIA	D'ALESSIO	proprietà esclusiva	2/9		NO	NO	SI	SI	
						LIDIA	DI STEFANO	proprietà esclusiva	3/9		NO	NO	SI	SI	

Note: (1) Atti di proprietà reperiti sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: All. ATTO03_CARTA_D'IDENTITA' [...] (Prot. 807532 del 08/10/2021)

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: All. DICO34_Mod._DA.15_+_DA.07 [...] (Prot. 807532 del 08/10/2021)

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/constituito) sì no

Note:

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : Costantino Fontanella	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Fraz. San giorgio 27	-redazione della scheda AeDES
PARTITA IVA : 11490331003		-rilievi
Codice fiscale: FNTCTN80D15A258I		-relazione geotecnica
Categoria soggettiva: Professionista individuale		-progettazione architettonica
Appartenente ad RTP: Si		-progettazione strutturale
Albo di iscrizione: Ingegneri		-progettazione impiantistica
Data di pubblicazione in elenco: 03/03/2017		-coord. sicurezza progettazione
		-direzione dei lavori
		-coord. sicurezza esecuzione
		-collaudo
		-altre prestazioni

Regime IVA: forfettario **ordinario**

- Ruolo nell'ambito dell'incarico:**
- Progettista;
 - Direttore lavori;
 - Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
 - Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione;

NOME E COGNOME : COSTANTINO BERARDINI	FOLIGNANO (AP) - 63084 via/piazza VIALE GENOVA 11	-relazione geologica
PARTITA IVA : 02302190448		-relazione geotecnica
Codice fiscale: BRRCTN71H30A462J		
Categoria soggettiva: Professionista individuale		
Appartenente ad RTP: No		
Albo di iscrizione: Geologi		
Data di pubblicazione in elenco: 06/07/2017		

Regime IVA: forfettario **ordinario**

- Ruolo nell'ambito dell'incarico:** • Geologo;

NOME E COGNOME : Natalino Cinciripini
PARTITA IVA : 02227580442
Codice fiscale: CNCNLN79A08H769U
Categoria soggettiva: Professionista associato
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco: 17/02/2017

Grottammare (AP) - 63066
 via/piazza Ischia I 34

-redazione della scheda AeDES
 -rilievi
 -relazione geotecnica
 -progettazione architettonica
 -progettazione strutturale
 -coord. sicurezza progettazione

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: • Collaudatore

NOME E COGNOME : Enrico Di Giammarco
Codice fiscale: DGMNRC98T16H769I
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Geometri
Data di pubblicazione in elenco: 28/02/2020

Amatrice (RI) - 02012
 via/piazza Frazione Retrosi 50/D

-redazione della scheda AeDES
 -rilievi
 -relazione acustica
 -progettazione architettonica
 -direzione dei lavori
 -altre prestazioni

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: • Professionista incaricato prestazioni specialistiche;

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'O.C.S.R. n. 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10%**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
AMBROSETTI GROUP srl Società a responsabilità limitata	P.IVA 02646390605 CODICE FISCALE 02646390605	via dei Villini 38 - 03014 Fiuggi	FR	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	19/04/2022

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: All. IML016_Contratto_Impresa (Prot. 1032029 del 13/12/2021)

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4, c. 1, O.C.S.R. n. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune Prot. 22740 del 14/12/2021
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

- Copia dell'ultimo titolo edilizio (Prot. 807532 del 08/10/2021)**
- Attestazione – Prot. 13591 del 27/08/2020 – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio (Prot. 807532 del 08/10/2021);**
- Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti**

punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area (Prot. 1005314 del 03/12/2021);

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

Note: All. DIC023_Dichiarazione_richiesta_Suberbonus (Prot. 1032029 del 13/12/2021)

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 30/09/2021 protocollo n. 2021-0000767300, posizione n. 116770.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_Calcolo_contributo – Prot. 1032029 del 13/12/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4, c. 1, lett. c) dell'O.C.S.R. n. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 263.527,39	€ 263.527,39	€ 263.527,39	€ 0,00	€ 263.527,39	€ 162.997,53	€ 100.529,86	€ 100.529,86	€ 0,00	€ 162.997,53		€ 16.579,60	€ 179.577,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 110.607,82	€ 102.009,68	<i>somma 1:8</i>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 2.540,20	€ 2.540,20	€ 2.540,20	€ 0,00	€ 2.540,20	€ 2.332,05	€ 208,15	€ 208,15	€ 0,00	€ 2.332,05	22%	€ 513,05	€ 2.845,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 253,94	€ 253,94	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 113.343,95	€ 113.343,95	€ 113.343,95	€ 0,00	€ 113.343,95	€ 104.056,36	€ 9.287,59	€ 9.287,59	€ 0,00	€ 104.056,36	10%	€ 10.405,64	€ 114.462,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.216,35	€ 10.216,35	6
Finiture parti comuni	€ 61.661,79	€ 61.661,79	€ 61.661,79	€ 0,00	€ 61.661,79	€ 56.609,12	€ 5.052,67	€ 5.052,67	€ 0,00	€ 56.609,12	10%	€ 5.660,91	€ 62.270,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.557,94	€ 5.557,94	7
Finiture interne	€ 85.981,45	€ 85.981,45	€ 85.981,45	€ 0,00	€ 85.981,45	€ 0,00	€ 85.981,45	€ 85.981,45	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.579,60	€ 85.981,45	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 16.580,50	€ 15.942,79	€ 15.942,79	€ 0,00	€ 16.580,50	€ 15.221,87	€ 1.358,63	€ 1.358,63	€ 0,00	€ 15.221,87	22%	€ 3.348,81	€ 18.570,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.657,53	€ 1.657,53	15
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 3.125,40	€ 3.005,19	€ 3.005,19	€ 0,00	€ 3.125,40	€ 2.869,30	€ 256,10	€ 256,10	€ 0,00	€ 2.869,30	22%	€ 631,25	€ 3.500,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 312,44	€ 312,44	21
Sicurezza Esecuzione	€ 6.511,23	€ 6.260,80	€ 6.260,80	€ 0,00	€ 6.511,23	€ 5.977,69	€ 533,54	€ 533,54	€ 0,00	€ 5.977,69	22%	€ 1.315,09	€ 7.292,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 650,92	€ 650,92	22
Direzione Lavori architettonici	€ 15.014,10	€ 14.436,63	€ 14.436,63	€ 0,00	€ 15.014,10	€ 13.783,82	€ 1.230,28	€ 1.230,28	€ 0,00	€ 13.783,82	22%	€ 3.032,44	€ 16.816,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.500,94	€ 1.500,94	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 2.403,60	€ 2.311,15	€ 2.311,15	€ 0,00	€ 2.403,60	€ 2.206,65	€ 196,95	€ 196,95	€ 0,00	€ 2.206,65	22%	€ 485,46	€ 2.692,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 240,28	€ 240,28	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 7.162,36	€ 7.021,92	€ 7.021,92	€ 0,00	€ 7.162,36	€ 6.575,46	€ 586,90	€ 586,90	€ 0,00	€ 6.575,46	22%	€ 1.446,60	€ 8.022,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 716,02	€ 716,02	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 1.125,69	€ 1.082,39	€ 1.082,39	€ 0,00	€ 1.125,69	€ 1.033,45	€ 92,24	€ 92,24	€ 0,00	€ 1.033,45	22%	€ 227,36	€ 1.260,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 112,53	€ 112,53	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 51.922,88	€ 50.060,87	€ 50.060,87	€ 0,00	€ 51.922,88	€ 47.668,24	€ 4.254,64	€ 4.254,64	€ 0,00	€ 47.668,24		€ 10.487,01	€ 58.155,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.190,66	€ 5.190,66	<i>somma 12:32</i>
TOTALE GENERALE	€ 315.450,27	€ 313.588,26	€ 313.588,26	€ 0,00	€ 315.450,27	€ 210.665,77	€ 104.784,50	€ 104.784,50	€ 0,00	€ 210.665,77		€ 27.066,61	€ 237.732,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 115.798,48	€ 107.200,34	
CONVENZIONALE (a)	€ 210.665,77																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,10%																	

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, c. 1, lett. c) della O.C.S.R. n. 100/2020, è pari al **Costo Convenzionale (CC) di € 237.732,38 (IVA inclusa se non recuperabile)** come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 210.665,77	€ 27.066,61	€ 237.732,38

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 107.200,34	€ 0,00

Rieti, 16/12/2021

Il Responsabile del Procedimento
f.to Nicola Argentieri

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(D'ALESSIO ALFREDO - AMATRICE Fraz. Nommisci 140 - FG: 125 MAP: 21)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	D'ALESSIO ALFREDO	DLSLRD60A17A258L
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	FONTANELLA COSTANTINO	FNTCTN80D15A258I
	costantino.fontanella@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE Fraz. Nommisci 140	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 125 MAP: 21	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000210522021		
CUP	C78I2200080008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	D'Alessio Alfredo	DLSLRD60A17A258L	44%	100%	€ 151.770,40	€ 0,00	€ 47.168,15	€ 104.602,25	Privata
1	D'Alessio Cecilia	DLSCCL76S41A258M	22%	100%	€ 75.885,20	€ 0,00	€ 23.584,07	€ 52.301,12	Privata
1	Di Stefano Lidia	DSTLDI34L70F595Y	34%	100%	€ 117.277,13	€ 0,00	€ 36.448,12	€ 80.829,01	Privata
	TOTALE		100%		€ 344.932,73	€ 0,00	€ 107.200,34	€ 237.732,38	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 344.932,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 344.932,73
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 107.200,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 107.200,34
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 237.732,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 237.732,38

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

PROVE	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	DI MARCO ARMANDO	IT68C0306913507100000047002	€ 2.845,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.845,10
IMPR	DI MARCO ARMANDO	IT68C0306913507100000047002	€ 176.732,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 176.732,03
PROG	FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA COSTANTINO)	IT82U083277347000000005604	€ 18.570,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.570,68
SICP	FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA COSTANTINO)	IT82U083277347000000005604	€ 3.500,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.500,55
SICE	FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA COSTANTINO)	IT82U083277347000000005604	€ 7.292,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.292,78
DLAV	FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA COSTANTINO)	IT82U083277347000000005604	€ 16.816,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.816,26
COLL	CINCIRIPINI NATALINO (CINCIRIPINI NATALINO)	IT14R0615069450CC0010108323	€ 2.692,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.692,11
GEOL	BERARDINI COSTANTINO (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 8.022,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.022,06
ALT 1	DI GIAMMARCO ENRICO (DI GIAMMARCO ENRICO)	IT48T0538773470000042130795	€ 1.260,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.260,81
	TOTALE		€ 237.732,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 237.732,38

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 80.947,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 80.947,99
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 41.960,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.960,80
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 41.960,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.960,80
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 45.268,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.268,00
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 27.594,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.594,79
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 237.732,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 237.732,38

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	D'Alessio Alfredo	DLSLRD60A17A258L	44%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	D'Alessio Cecilia	DLSCCL76S41A258M	22%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Di Stefano Lidia	DSTLDI34L70F595Y	34%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	DI MARCO ARMANDO	IT68C0306913507100000047002	€ 0,00	€ 2.845,10	€ 0,00	€ 2.845,10
IMPR	DI MARCO ARMANDO	IT68C0306913507100000047002	€ 0,00	€ 0,00	€ 176.732,03	€ 176.732,03
PROG	FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA COSTANTINO)	IT82U083277347000000005604	€ 0,00	€ 14.856,54	€ 3.714,14	€ 18.570,68
SICP	FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA COSTANTINO)	IT82U083277347000000005604	€ 0,00	€ 2.800,44	€ 700,11	€ 3.500,55
SICE	FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA COSTANTINO)	IT82U083277347000000005604	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.292,78	€ 7.292,78
DLAV	FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA COSTANTINO)	IT82U083277347000000005604	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.816,26	€ 16.816,26
COLL	CINCIRIPINI NATALINO (CINCIRIPINI NATALINO)	IT14R0615069450CC0010108323	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.692,11	€ 2.692,11
GEOL	BERARDINI COSTANTINO (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 0,00	€ 6.417,65	€ 1.604,41	€ 8.022,06
ALT 1	DI GIAMMARCO ENRICO (DI GIAMMARCO ENRICO)	IT48T0538773470000042130795	€ 0,00	€ 1.008,65	€ 252,16	€ 1.260,81
	TOTALE		€ 0,00	€ 27.928,38	€ 209.804,00	€ 237.732,38