

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00138 del 29/01/2021

Proposta n. 54 del 21/01/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Santini Anna Luisa in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso produttivo assimilabile residenziale sito nel Comune di Cantalice alla via Giovanni Pascoli, distinto in catasto al foglio 24, particella 137, sub 3,5 -ID 7075 CUP: C59H21000000001 , importo concedibile Euro 428.520,91 (quattrocentoventottomilacinquecentoventi,91).

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Santini Anna Luisa in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso produttivo assimilabile residenziale sito nel Comune di Cantalice alla via Giovanni Pascoli, distinto in catasto al foglio 24, particella 137, sub 3,5 -ID 7075 CUP: C59H21000000001 ; importo concedibile Euro 428.520,91 (quattrocentototomilacinquecentoventi,91).

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO PRODUTTIVO RICONDUCEBILE AD ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017				
(SANTINI ANNA LUISA - CANTALICE via Giovanni Pascoli 0 - FG: 24 MAP: 137)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	SANTINI ANNA LUISA		SNTNLS38H60A726R	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	CONTI DOMENICO		CNTDNC60P22E535L	
	domenico.conti@archiworldpec.it			
INDIRIZZO	CANTALICE via Giovanni Pascoli 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 24 MAP: 137			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700900000132062020			
CUP	C59H21000000001			
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Miglioram
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra **Santini Anna Luisa - residente in Rieti alla via Cintia n. 75 - C.F. –SNTNLS38H60A726R, in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso produttivo assimilabile residenziale sito nel Comune di Cantalice alla via Giovanni Pascoli, distinto in catasto al foglio 24, particella 137, sub 3,5 - ID 7075**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario, istanza prot. n. **964715 del 11.11.2020** concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 21.12.2020, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **€ 428.520,91 (quattrocentototomilacinquecentoventi,91) iva compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per **la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore della Sig.ra Santini Anna Luisa - residente in Rieti alla via Cintia n. 75 - C.F. –SNTNLS38H60A726R, in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso produttivo assimilabile residenziale sito nel Comune di Cantalice alla via Giovanni Pascoli, distinto in catasto al foglio 24, particella 137, sub 3,5- ID 7075, in € 428.520,91 (quattrocentototomilacinquecentoventi,91) iva compresa se non recuperabile.**

L'importo di **€ 428.520,91 (quattrocentototomilacinquecentoventi,91) iva compresa se non recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 416.924,20 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Cantalice**
 Località, Frazione, indirizzo **Via Giovanni Pascoli**
 Richiedente **Anna Luisa Santini**
 In qualità di **Proprietario**
 Dati Catastali **Fg. 24 particella 137 sub 3 e 5**

Dati identificativi dell'istanza

Numero istanza	Tipo istanza	Intestataro	Indirizzo	Comune	Data ricezione
12-057009-0000011310-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	SANTINI ANNA LUISA	via Giovanni Pascoli	CANTALICE	10/11/2020 17:42:46
12-057009-0000012383-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	SANTINI ANNA LUISA	via Giovanni Pascoli	CANTALICE	27/11/2020 10:02:42
12-057009-0000013206-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	SANTINI ANNA LUISA	via Giovanni Pascoli	CANTALICE	15/12/2020 11:37:35

USRID Istanza: **7075**Protocollo: **964715 del 11/11/2020**Istruttore: **Francesca Romana Calandrelli**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 2	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	"non definito"	
N° unità immobiliari (RCR)	2	
La Scheda Aedes (ID n. 239587 e 239588 del 05/02/2018) è coerente con unità strutturale/i di progetto <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: Compilate secondo l'Ordinanza 10.</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 61 e 68 del 10/02/2017) <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>All: DIC034_dichiarazione_obblighi_beneficiari_contributo</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:All.: DIC023_15_Comicazioni_del_professionista</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>ID 251 Prot.: 131155 del 13/03/2017 (Schede AeDES)</i>		
<i>ID 1786 Prot.: 502929 del 06/10/2017 (Ordinanza 10- rilievi di agibilità post sismica)</i>		
<i>ID 1788 Prot.: 502915 del 06/10/2017 (Ordinanza 10- rilievi di agibilità post sismica)</i>		
<i>ID 5529 Prot.: 645537 del 05/08/2019 (Valutazione del livello operativo)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 5529 Prot.: 645537 del 05/08/2019	<input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: La valutazione del Livello Operativo L3 assentito dall'ufficio si riferiscono alla sub 5 (scheda Aedes ID 239588_giudizio agibilità esito C) mentre il Livello Operativo del sub 3 è stato asseverato dal tecnico (scheda Aedes ID 239587_giudizio agibilità esito E) nell'All.: SIS015_Relazione_di_valutazione_del_livello_operativo</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		diritti	quota	Titolarità estremi titolo	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/autoc.	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome						parte A	Parte B
1	1	24	137	5	A/3	Anna Luisa Santini Selvatica srl	proprietà in comune	50%	SENTENZA PER DIVISIONE (ATTO GIUDIZIARIO): Registro generale n. 1486 Registro particolare n. 868 Presentazione n. 24 del 21/02/2006 Numero di repertorio 526	NO	NO	SI	NO	
	2			3	C/6		proprietà in comune	50%		NO	NO	SI	SI	
2	1	24	137	3	C/6	Anna Luisa Santini Selvatica srl	proprietà in comune	50%	CONFERIMENTO IN SOCIETA': Registro generale n. 1446 Registro particolare n. 1167 Presentazione n. 18 del 20/02/2014 Numero di repertorio 4300/2577	NO	NO	SI	NO	
							proprietà in comune	50%		NO	NO	SI	SI	

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. DIC034_dichiarazione_obblighi_beneficiari_contributo (per procure parte A)

All. ATTO32_Procura-dichiarazione_Tomassetti (per procura parte B)

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da Arnaldo Tomassetti in qualità di rappresentante legale sì no

Note: All.: DIC023_Comunicazioni_del_professionista Prot.: 1100596 del 17.12.2020

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre promemoria per amministrativi)

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME: Domenico Conti PARTITA IVA: 00836570572 Codice fiscale: CNTDNC60P22E535L Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Architetti Data di pubblicazione in elenco: 15/03/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza Viale E. G. Dupré Theseider 13	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Progettista architettonico, Direttore dei lavori, Progettista delle strutture, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : MORENA COLLETTINI PARTITA IVA : 00871310579 Codice fiscale : CLLMRN64A65H282N Categoria soggettiva : Professionista individuale Appartenente ad RTP : No Albo di iscrizione : Architetti Data di pubblicazione in elenco : 31/03/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza P.L. Mariani 54	-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : domenico marchetti Codice fiscale : MRCDNC64A11C969G Categoria soggettiva : Professionista individuale Appartenente ad RTP : No Albo di iscrizione : Geologi Data di pubblicazione in elenco : 17/03/2017	rieti (RI) - 02100 via/piazza della chimica snc	-relazione geologica -relazione geotecnica	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,16 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
EDIL C.A.M. SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00964900575 CODICE FISCALE 00964900575	G. Palumbo 1 - 00195 Roma	RM	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	21/03/2021	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
Geo 3D Srl <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00937950574 CODICE FISCALE 00937950574	della Chimica snc - 02100 Rieti	RI	- Lavori	27/03/2021	-

Impresa fornitrice che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 del gg.mm.aaaa)

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. del
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
es. Aut.ne Paesaggistica n. del
 attestazione esplicita (prot. 6308 del 27/10/2020) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile
 costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accolto del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

La Conferenza è stata aperta in data gg/mm/aaaa e si è conclusa in data gg/mm/aaaa

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 06/11/2020 protocollo 2020-0000922058, posizione 105428.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no
 Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_Tabella_concessione Prot.: 1100596 del 17/12/2020) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	AL LORDO DI CASSA	AL NETTO DI CASSA	ISTRUTTORIA	ISTRUTTORIA	AL LORDO DI CASSA	CONVENZIONALE	CONVENZIONALE	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	RECUPERABILE PRO-RATA	INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	RESTITUIRE	IVA INCLUSA	DA RICHIESTA IVA INCLUSA	DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 327.951,16	€ 327.951,16	€ 327.951,16	€ 0,00	€ 327.951,16	€ 327.951,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 327.951,16	€ 33.206,71	€ 361.157,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 3.430,00	€ 3.430,00	€ 3.430,00	€ 0,00	€ 3.430,00	€ 3.430,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.430,00 22%	€ 754,60	€ 4.184,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 242.292,10	€ 242.292,10	€ 242.292,10	€ 0,00	€ 242.292,10	€ 242.292,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 242.292,10 10%	€ 24.229,21	€ 266.521,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 48.388,21	€ 48.388,21	€ 48.388,21	€ 0,00	€ 48.388,21	€ 48.388,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.388,21 10%	€ 4.838,82	€ 53.227,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 33.840,85	€ 33.840,85	€ 33.840,85	€ 0,00	€ 33.840,85	€ 33.840,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.840,85	€ 3.384,08	€ 37.224,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 24.505,00	€ 23.562,50	€ 23.562,50	€ 0,00	€ 24.505,00	€ 24.505,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.505,00 0%	€ 0,00	€ 24.505,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 3.606,92	€ 3.468,19	€ 3.468,19	€ 0,00	€ 3.606,92	€ 3.606,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.606,92 0%	€ 0,00	€ 3.606,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 7.514,41	€ 7.225,39	€ 7.225,39	€ 0,00	€ 7.514,41	€ 7.514,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.514,41 0%	€ 0,00	€ 7.514,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 19.814,42	€ 19.052,33	€ 19.052,33	€ 0,00	€ 19.814,42	€ 19.814,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.814,42 0%	€ 0,00	€ 19.814,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 4.840,36	€ 4.654,19	€ 4.654,19	€ 0,00	€ 4.840,36	€ 4.840,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.840,36 22%	€ 1.064,88	€ 5.905,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 4.932,01	€ 4.835,30	€ 4.835,30	€ 0,00	€ 4.932,01	€ 4.932,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.932,01 22%	€ 1.085,04	€ 6.017,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 65.213,12	€ 62.797,90	€ 62.797,90	€ 0,00	€ 65.213,12	€ 65.213,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.213,12	€ 2.149,92	€ 67.363,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 393.164,28	€ 390.749,06	€ 390.749,06	€ 0,00	€ 393.164,28	€ 393.164,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 393.164,28	€ 35.356,63	€ 428.520,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 416.924,20																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,16%																

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 428.520,91 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
393.164,28 €	35.356,63 €	428.520,91 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	0,00.€	0,00.€

Rieti, 21/12/2020

L'Istruttore
*f.to Francesca Romana Calandrelli*Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO PRODUTTIVO RICONDUCEBILE AD ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017									
(SANTINI ANNA LUISA - CANTALICE via Giovanni Pascoli 0 - FG: 24 MAP: 137)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Comunione				Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	SANTINI ANNA LUISA				SNTNLS38H60A726R				
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	CONTI DOMENICO				CNTDNC60P22E535L				
INDIRIZZO	domenico.conti@archiworldpec.it								
INDIRIZZO	CANTALICE via Giovanni Pascoli 0								
INDIRIZZO	FG: 24 MAP: 137								
INDENTIFICATIVI CATASTALI									
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700900000132062020								
CUP	C59H21000000001								
CIG	NON RICHIESTO				INTERVENTO		Miglioram		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO				LIVELLO OPERATIVO		L3		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO		Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	Santini Anna Luisa	SNTNLS38H60A726R	50%	67%	€ 145.817,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 145.817,43	
1	Selvatica srl	01115540575	50%	67%	€ 145.817,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 145.817,43	
2	Santini Anna Luisa	SNTNLS38H60A726R	50%	10%	€ 20.133,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.133,51	
2	Selvatica srl	01115540575	50%	10%	€ 20.133,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.133,51	
3	Santini Anna Luisa	SNTNLS38H60A726R	50%	24%	€ 48.309,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.309,52	
3	Selvatica srl	01115540575	50%	24%	€ 48.309,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.309,52	
			TOTALE	100%	€ 428.520,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 428.520,91	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 428.520,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 428.520,91				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 428.520,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 428.520,91				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
PROVE 1	Giulii Piero (EDIL C.A.M. SRL COSTRUZIONI)	IT25Y010301460000000766620	€ 4.184,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.184,60			
IMPR	Giulii Piero (EDIL C.A.M. SRL COSTRUZIONI)	IT25Y010301460000000766620	€ 356.973,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 356.973,27			
PROG	Conti Domenico (CONTI DOMENICO)	IT09M0103014600000001110879	€ 24.505,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.505,00			
SICP	Conti Domenico (CONTI DOMENICO)	IT09M0103014600000001110879	€ 3.606,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.606,92			
SICE	Conti Domenico (CONTI DOMENICO)	IT09M0103014600000001110879	€ 7.514,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.514,41			
DLAV	Conti Domenico (CONTI DOMENICO)	IT09M0103014600000001110879	€ 19.814,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.814,42			
COLL	Collettini Morena (COLLETTINI MORENA)	IT48A0301503200000003263359	€ 5.905,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.905,24			
GEOL	Marchetti Domenico (MARCHETTI DOMENICO)	IT21N0306914603000000101515	€ 6.017,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.017,05			
			TOTALE	€ 428.520,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 428.520,91		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO									
PAGAMENTI PIANIFICATI		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO		0%	100%	20%	80%	€ 102.882,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 102.882,43
SAL INIZIALE		20%	0%	20%	4%	€ 79.406,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.406,63
SAL INTERMEDIO 1		20%	0%	20%	4%	€ 79.406,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.406,63
SAL INTERMEDIO 2		30%	0%	30%	6%	€ 119.109,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 119.109,94
SALDO		30%	0%	10%	6%	€ 47.715,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.715,28
SAL COVID		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%	100%	100%	100%	€ 428.520,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 428.520,91
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	Santini Anna Luisa	SNTNLS38H60A726R	50%	67%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	Selvatica srl	01115540575	50%	67%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	4592570	
2	Santini Anna Luisa	SNTNLS38H60A726R	50%	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	Selvatica srl	01115540575	50%	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	4592572	
3	Santini Anna Luisa	SNTNLS38H60A726R	50%	24%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
3	Selvatica srl	01115540575	50%	24%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	4592573	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
PROVE 1	Giulii Piero (EDIL C.A.M. SRL COSTRUZIONI)	IT25Y010301460000000766620	€ 0,00	€ 4.184,60	€ 0,00	€ 4.184,60			
IMPR	Giulii Piero (EDIL C.A.M. SRL COSTRUZIONI)	IT25Y010301460000000766620	€ 0,00	€ 0,00	€ 356.973,27	€ 356.973,27			
PROG	Conti Domenico (CONTI DOMENICO)	IT09M0103014600000001110879	€ 0,00	€ 19.604,00	€ 4.901,00	€ 24.505,00			
SICP	Conti Domenico (CONTI DOMENICO)	IT09M0103014600000001110879	€ 0,00	€ 2.885,54	€ 721,38	€ 3.606,92			
SICE	Conti Domenico (CONTI DOMENICO)	IT09M0103014600000001110879	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.514,41	€ 7.514,41			
DLAV	Conti Domenico (CONTI DOMENICO)	IT09M0103014600000001110879	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.814,42	€ 19.814,42			
COLL	Collettini Morena (COLLETTINI MORENA)	IT48A0301503200000003263359	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.905,24	€ 5.905,24			
GEOL	Marchetti Domenico (MARCHETTI DOMENICO)	IT21N0306914603000000101515	€ 0,00	€ 4.813,64	€ 1.203,41	€ 6.017,05			
			TOTALE	€ 0,00	€ 31.487,78	€ 397.033,13	€ 428.520,91		