

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00164 del 25/01/2022

Proposta n. 212 del 23/01/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Aniballi Giulio C.F. NBLGLI50L01A258L in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. San Lorenzo A Pinaco 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 93 particella 559 sub 1,2 - CUP: C78I22000130008 - Contributo concedibile: Euro 636.412,94 (seicentotrentaseimilaquattrocentododoci/94) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7932

Proponente:

Estensore	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Anibaldi Giulio C.F. NBLGLI50L01A258L in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. San Lorenzo A Pinaco 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 93 particella 559 sub 1,2 - CUP: C78I22000130008 - Contributo cedibile: Euro 636.412,94 (seicentotrentaseimilaquattrocentododoci/94) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7932

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (ANIBALLI GIULIO - AMATRICE FRAZ. SAN LORENZO A PINACO - FG: 93 MAP: 559)
--

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	ANIBALLI GIULIO	NBLGLI50L01A258L
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	MANCINI BRUNO ENRICO	MNCBNN45L09H282E
	brunoenrico.mancini@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZ. SAN LORENZO A PINACO	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 559	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000156592021		
CUP	C78I22000130008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	486082/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *"Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016"* ed in particolare l'art. 2, comma 5 e l'art. 5, comma 3;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Aniballi Giulio - C.F. NBLGLI50L01A258L - residente in SAN LORENZO A PINACO SNC 02012 AMATRICE (RI), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. San Lorenzo A Pinaco 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 93 particella 559 sub 1,2, ID 7932 - CUP: C78I22000130008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 486082 del 01/06/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

PRESO ATTO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. A02278 del 19/11/2021 è stato liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 l'importo di Euro 33.715,08 (trentatremilasettecentoquindici/08) relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali,

delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 17/12/2021, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 636.412,94 (seicentotrentaseimilaquattrocentododoci/94) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. San Lorenzo A Pinaco 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 93 particella 559 sub 1,2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 636.412,94 (seicentotrentaseimilaquattrocentododoci/94) IVA compresa se non recuperabile in favore di Anibaldi Giulio - C.F. NBLGLI50L01A258L - residente in SAN LORENZO A PINACO SNC 02012 AMATRICE (RI), in qualità di unico proprietario - ID 7932 - CUP: C78I22000130008.

L'importo di Euro 636.412,94 (seicentotrentaseimilaquattrocentododoci/94) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il beneficiario è tenuto a presentare l'istanza per l'erogazione del SALO e, contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro 33.715,08 (trentatremilasettecentoquindici/08), relativo all'anticipazione a favore dei soggetti professionali delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 con determinazione dirigenziale n. A02278 del 19/11/2021, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi

individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 569.227,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Località, Frazione, indirizzo **Fraz. San Lorenzo a Pinaco**
 Richiedente **Giulio Anibaldi**
 In qualità di **unico proprietario**
 Dati Catastali **Fg. 93 particella 559 sub 1,2**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza
12-057002-0000015659-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>LO
12-057002-0000017014-2021	Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 94 del 20/03/2020)
12-057002-0000017795-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000018391-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000018671-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000019938-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000020265-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000020315-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USRID Istanza: **7932**Protocollo: **486082** del **01/06/2021**Istruttore: **Francesca Romana Calandrelli**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Determina n. A02278 del 19/11/2021

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> Su aggregato <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	120570025805
N° unità immobiliari (RCR)	1
La Scheda Aedes (ID n. 30031 del 04/11/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: DIC034_DA.07+DA.15-DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 4730 del 16/01/2019 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)	
ID 1322 del 03/08/2017 (Ordinanza 9999 - da analizzare)	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 4730 del 27/02/2019 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note:	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
	Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B
1	93	559	1	A/3	GIULIO ANIBALLI		proprietà esclusiva	100%	DIVISIONE (n.14.1/1994) del 15/12/1993 Voltura in atti dal 27/01/1994 Repertorio n.: 6776 Rogante: NOT. G. CASAZZA	NO	NO	SI	NO
			2	C/6									

Note:

sì no

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti <i>Note: DIC034_DA.07+DA.15-DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA del 01/06/2021</i>	
Le procure parte A e B sono complete <i>All. DIC034_DA.07+DA.15-DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA del 01/06/2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : Bruno Enrico Mancini PARTITA IVA : 00136960572 Codice fiscale: MNCBNN45L09H282E Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 01/03/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza Giotto 7	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collauda	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Progettista, Direttore lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione		
NOME E COGNOME : Plinio Di Maggio PARTITA IVA : 00085340578 Codice fiscale: DMGPLN46E01G498D Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 01/03/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza G. Turilli 18	-rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -direzione dei lavori -collauda -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Collaudatore		
NOME E COGNOME : ROBERTO SERI Codice fiscale: SRERRT64L25L117T Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 17/03/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza della Chimica snc	-relazione geologica	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Geologo		

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: ATTO01_PROCURA_SPECIALE nota prot. 911393 del 09/11/2021</i>	
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: DICO23_DA.12_-_CONTRATTO_ANIBALLI, DICO23_INCARICO_GIULIO_ANIBALLI_30_Ottobre_2018 nota prot. 486082 del 01/06/2021 e ATTO41_CONTRATTO_ANIBALLI_COLLAUDO nota prot. 602005 del 12.07.2021</i>	
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,15 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
D.A.R. Costruzioni S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 04299231003 CODICE FISCALE 04299231003	STRADA PROVINCIALE 20 FRAZ.PRATO AMATRICE 30 - 02012 RIETI	RI	- Lavori	22/03/2022

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016_CONTRATTO_IMPRESA del 01/06/2021

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto:</u> SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. 0018903 del 07-10-2021 <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
<input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 (Concessione edilizia n. 9682/86 del 06/05/1985 all.: ELT058_SP.02.m_Relazione_tecnico_illustrativa del 01/06/2021) <input checked="" type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> attestazione esplicita (prot. 0011479 del 20-07-2020) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge <i>Note: Oltre al superbonus si è deciso di applicare gli incrementi del 6% previsti dall'OCSR 118/2021</i> <i>All. CCI001_Stampa_tabella_riepilogativa</i>	
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data 28/10/2021 e si è conclusa in data 09/11/2021

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Ufficio Speciale Ricostruzione - Lazio	Controllo di ammissibilità al contributo (condizioni soggettive e oggettive)
b	REGIONE LAZIO - Area Genio Civile Lazio	Autorizzazione sismica
c	Provincia di Rieti	Vincolo Idrogeologico (acquisito con prot. 0905352 del 08/11/2021)

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 23/07/2021 protocollo 2021-0000628150, posizione 115124.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA**1.6.1. VERIFICA SUPERFICI**

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1	238,40	15,00			253,40	NO	NO

Note: non vi sono state interlocuzioni preliminari ed integrazioni correttive

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Incrementi al costo parametrico		
Tipo di maggiorazione	%	richiesta
a)3 Edifici sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 e 142 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i.	10%	10%
c) Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A	10%	10%
e)1 Demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio	10%	10%
f) Interventi di ricostruzione di edifici singoli, unifamiliari, classificati con livello operativo L4	20%	20%
j)1 Edifici ubicati in aree poste ad una quota s.l.m. superiore a 1.000 metri	3%	3%
n)6 Amplificazione sismica: 0,45g ≥ ag * S (ricostruzione totale)	6%	6%
Totale maggiorazioni		59%

Note: non vi sono state interlocuzioni preliminari ed integrazioni correttive

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	190
n. lavorazioni campione:	19

Importo totale controllo:	176.610,39 €
Importo totale CME:	520.414,52 €
Peso del campione su totale CME:	34%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	10.689,96 €	2%	0
Opere sulle strutture	245.380,52 €	47%	9
Finiture parti comuni	176.381,37 €	34%	6
Finiture interne	87.962,67 €	17%	3
Totale	520.414,52 €	100,00%	19

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo
					richiesto
1	opere sulle strutture	campione	16	A03017B	10.238,79 €
2	opere sulle strutture	campione	17	A11015B	2.970,03 €
3	opere sulle strutture	campione	18	A03022B	22.202,83 €
4	opere sulle strutture	campione	23	A03042	27.439,82 €
5	opere sulle strutture	campione	28	A08001C	17.255,56 €
6	opere sulle strutture	campione	29	A08001A	1.395,38 €
7	opere sulle strutture	campione	25	A11019B	4.386,96 €
8	opere sulle strutture	campione	32	A04009A	1.179,70 €
9	opere sulle strutture	campione	33	A18001	4.145,14 €
10	opere sulle strutture	campione	39	A09008F	5.165,42 €
11	finiture parti comuni	campione	31	A12011A	1.338,55 €
12	finiture parti comuni	campione	34	A11025D	922,05 €
13	finiture parti comuni	campione	35	A10025B	7.258,07 €
14	finiture parti comuni	voce connessa	36	A12011B	1.683,52 €
15	finiture parti comuni	campione	36	A11020A	5.458,85 €
16	finiture parti comuni	voce connessa	37	A12011B	3.155,77 €
17	finiture parti comuni	voce aggiunta	38	A12011A	2.509,11 €
18	finiture parti comuni	campione	43	A12042	12.031,60 €
19	finiture parti comuni	campione	50	A21012A	13.754,88 €
20	finiture parti comuni	campione	55	D07001B	7.381,92 €
21	finiture interne	campione	140	A21002A	4.575,00 €
22	finiture interne	campione	41	A14014	13.080,07 €
23	finiture interne	campione	126	A18097E	7081,37
					176.610,39 €

Note: l'incremento del 6% delle voci del CME è evidenziato nell'all. CCI001_Stampa_tabella_riepilogativa acquisita con prot. 907034 del 08/11/2021

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_Stampa_tabella_concessione del 09/11/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e=c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLLO i=b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k=g-j	IVA SE NON RECUPERABILE 0% l	IVA NON PRO-RATA m = k*l	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n = k + m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q
TOTALE OPERE	€ 519.701,73	€ 519.701,73	€ 519.701,73	€ 0,00	€ 519.701,73	€ 494.389,92	€ 25.311,81	€ 25.311,81	€ 0,00	€ 494.389,92	€ 50.721,79	€ 545.111,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.843,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 10.689,96	€ 10.689,96	€ 10.689,96	€ 0,00	€ 10.689,96	€ 10.689,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.689,96	22%	€ 2.351,79	€ 13.041,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 245.064,24	€ 245.064,24	€ 245.064,24	€ 0,00	€ 245.064,24	€ 245.064,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 245.064,24	10%	€ 24.506,42	€ 269.570,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 176.116,80	€ 176.116,80	€ 176.116,80	€ 0,00	€ 176.116,80	€ 176.116,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 176.116,80	10%	€ 17.611,68	€ 193.728,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 87.830,73	€ 87.830,73	€ 87.830,73	€ 0,00	€ 87.830,73	€ 62.518,92	€ 25.311,81	€ 25.311,81	€ 0,00	€ 62.518,92	0%	€ 6.251,89	€ 68.770,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.842,99
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 35.263,68	€ 33.907,38	€ 33.907,38	€ 0,00	€ 35.263,68	€ 35.263,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.263,68	22%	€ 7.758,01	€ 43.021,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1.959,09	€ 1.883,74	€ 1.883,74	€ 0,00	€ 1.959,09	€ 1.959,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.959,09	22%	€ 431,00	€ 2.390,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 3.918,19	€ 3.767,49	€ 3.767,49	€ 0,00	€ 3.918,19	€ 3.918,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.918,19	22%	€ 862,00	€ 4.780,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 21.550,03	€ 20.721,18	€ 20.721,18	€ 0,00	€ 21.550,03	€ 21.550,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.550,03	22%	€ 4.741,01	€ 26.291,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2.612,12	€ 2.511,65	€ 2.511,65	€ 0,00	€ 2.612,12	€ 2.612,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.612,12	22%	€ 574,67	€ 3.186,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 10.002,34	€ 9.806,22	€ 7.204,15	€ 2.602,07	€ 7.348,23	€ 7.348,23	€ 0,00	€ 2.654,11	€ 0,00	€ 7.348,23	22%	€ 1.616,61	€ 8.964,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.238,01
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 2.185,74	€ 2.101,67	€ 2.101,67	€ 0,00	€ 2.185,74	€ 2.185,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.185,74	22%	€ 480,86	€ 2.666,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 77.491,19	€ 74.699,33	€ 72.097,26	€ 2.602,07	€ 74.837,08	€ 74.837,08	€ 0,00	€ 2.654,11	€ 0,00	€ 74.837,08	€ 16.464,16	€ 91.301,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.238,01
TOTALE GENERALE	€ 597.192,92	€ 594.401,06	€ 591.798,99	€ 2.602,07	€ 594.538,81	€ 569.227,00	€ 25.311,81	€ 27.965,92	€ 0,00	€ 569.227,00	€ 67.185,94	€ 636.412,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.081,01
CONVENZIONALE (a)	€ 569.227,00															

Note: la differenza di un centesimo fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 636.412,94 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
569.227,00 €	67.185,94 €	636.412,94 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	31.081,00 €	0,00 €

Rieti, 17/12/2021

L'Istruttore
f.to Francesca Romana Calandrelli

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(ANIBALLI GIULIO - AMATRICE FRAZ. SAN LORENZO A PINACO - FG: 93 MAP: 559)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	ANIBALLI GIULIO	NBLGLI50L01A258L
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	MANCINI BRUNO ENRICO	MNCBNN45L09H282E
	brunoenrico.mancini@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZ. SAN LORENZO A PINACO	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 559	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000156592021		
CUP	C78I22000130008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	486082/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	ANIBALLI GIULIO	NBLGLI50L01A258L	100%	100%	€ 667.493,94	€ 0,00	€ 31.081,00	€ 636.412,94	Privata
	TOTALE		100%		€ 667.493,94	€ 0,00	€ 31.081,00	€ 636.412,94	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 667.493,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 667.493,94
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 31.081,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.081,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 636.412,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 636.412,94

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEO 3D SRL	IT16R0200873564000102852672	€ 13.041,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.041,75
IMPR	D.A.R. COSTRUZIONI S.R.L.	IT78B0200805028000400942446	€ 532.069,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 532.069,95
PROG	REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT25L0344014600000000263600	€ 43.021,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.021,69
SICP	REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT25L0344014600000000263600	€ 2.390,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.390,09
SICE	REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT25L0344014600000000263600	€ 4.780,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.780,19
DLAV	REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT25L0344014600000000263600	€ 26.291,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.291,04
COLL	DI MAGGIO PLINIO (DI MAGGIO PLINIO)	IT25L0344014600000000263600	€ 3.186,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.186,79
GEOL	SERI ROBERTO (SERI ROBERTO)	IT25L0344014600000000263600	€ 8.964,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.964,84
ALT 1	REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT25L0344014600000000263600	€ 2.666,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.666,60
	TOTALE		€ 636.412,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 636.412,94

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 33.715,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.715,08
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 165.090,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 165.090,32
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 115.547,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 115.547,32
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 115.547,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 115.547,32
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 173.320,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 173.320,98
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 66.907,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.907,00
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 636.412,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 636.412,94

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEO 3D SRL	IT16R0200873564000102852672	€ 6.520,88	€ 6.520,87	€ 0,00	€ 13.041,75
IMPR	D.A.R. COSTRUZIONI S.R.L.	IT78B0200805028000400942446	€ 0,00	€ 0,00	€ 532.069,95	€ 532.069,95
PROG	REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT25L0344014600000000263600	€ 20.503,25	€ 13.914,10	€ 8.604,34	€ 43.021,69
SICP	REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT25L0344014600000000263600	€ 1.139,07	€ 773,00	€ 478,02	€ 2.390,09
SICE	REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT25L0344014600000000263600	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.780,19	€ 4.780,19
DLAV	REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT25L0344014600000000263600	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.291,04	€ 26.291,04
COLL	DI MAGGIO PLINIO (DI MAGGIO PLINIO)	IT25L0344014600000000263600	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.186,79	€ 3.186,79
GEOL	SERI ROBERTO (SERI ROBERTO)	IT25L0344014600000000263600	€ 4.290,09	€ 2.881,78	€ 1.792,97	€ 8.964,84
ALT 1	REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENRICO)	IT25L0344014600000000263600	€ 1.261,79	€ 871,49	€ 533,32	€ 2.666,60
	TOTALE		€ 33.715,08	€ 24.961,25	€ 577.736,61	€ 636.412,94

Copia