

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00255 del 01/02/2022

Proposta n. 304 del 31/01/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Rossetti Enrico C.F. RSSNRC64L21H501C in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Ferrazza, 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 98 particella 360 sub. 1 - CUP: C78I22000250008 - Contributo concedibile: Euro 486.478,87 (quattrocentoottantaseimilaquattrocentosettantotto/87) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7971

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Rossetti Enrico C.F. RSSNRC64L21H501C in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Ferrazza, 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 98 particella 360 sub. 1 - CUP: C78I22000250008 - Contributo concedibile: Euro 486.478,87 (quattrocentoottantaseimilaquattrocentosettantotto/87) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7971

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (ROSSETTI ENRICO - AMATRICE Frazione Ferrazza - FG: 98 MAP: 360)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	ROSSETTI ENRICO	RSSNRC64L21H501C
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	DI FILIPPO RODOLFO	DFLRLF55P09A258J
	r.difilippo@pec.archrm.it	
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Ferrazza	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 98 MAP: 360	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000212562021		
CUP	C78I22000250008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	542452/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Rossetti Enrico - C.F. - RSSNRC64L21H501C - residente in VIA PINETA SACCHETTI 444, 00168 ROMA (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Ferrazza 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 98 particella 360 sub. 1, ID 7971 - CUP: C78I22000250008**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 542452 del 21/06/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 04/01/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 486.478,87 (quattrocentottantaseimilaquattrocentosettantotto/87)** IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso **residenziale** sito

nel Comune di **Amatrice Frazione Ferrazza 02012 RI**, distinto in catasto al **Fg. 98 particella 360 sub. 1**, e di determinare il contributo concedibile in **Euro 486.478,87 (quattrocentoottantaseimilaquattrocentosettantotto/87)** IVA compresa se non recuperabile in favore di **Rossetti Enrico - C.F. - RSSNRC64L21H501C - residente in VIA PINETA SACCHETTI 444, 00168 ROMA (RM)**, in qualità di **proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 7971 - CUP: C78I22000250008**.

L'importo di Euro **486.478,87 (quattrocentoottantaseimilaquattrocentosettantotto/87)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: €. 433.033,19 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **RIETI**
 Comune **AMATRICE**
 Località, Frazione, indirizzo **FERRAZZA**
 Richiedente **ROSSETTI Enrico**
 In qualità di **Delegato**
 Dati Catastali **Fig. 98 particella 360 sub. 1**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000017215-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	ROSSETTI ENRICO	Frazione Ferrazza	AMATRICE	18/06/2021 19:28:02	REGISTRATA DA PA	21/06/2021
12-057002-0000017849-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	ROSSETTI ENRICO	Frazione Ferrazza	AMATRICE	16/07/2021 11:52:59	REGISTRATA DA PA	28/07/2021
12-057002-0000018611-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSSETTI ENRICO	Frazione Ferrazza	AMATRICE	31/08/2021 17:34:09	REGISTRATA DA PA	01/09/2021
12-057002-0000018745-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSSETTI ENRICO	Frazione Ferrazza	AMATRICE	10/09/2021 11:44:24	REGISTRATA DA PA	10/09/2021
12-057002-0000019372-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSSETTI ENRICO	Frazione Ferrazza	AMATRICE	05/10/2021 15:09:58	REGISTRATA DA PA	05/10/2021
12-057002-0000019414-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSSETTI ENRICO	Frazione Ferrazza	AMATRICE	06/10/2021 16:18:36	REGISTRATA DA PA	07/10/2021
12-057002-0000021208-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ROSSETTI ENRICO	Frazione Ferrazza	AMATRICE	14/12/2021 16:23:55	REGISTRATA DA PA	14/12/2021
12-057002-0000021256-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	ROSSETTI ENRICO	Frazione Ferrazza	AMATRICE	22/12/2021 14:37:28	REGISTRATA DA PA	22/12/2021

USRID Istanza: **7971**Protocollo: **542452 del 21/06/2021**Istruttore: **Alessandra Gianni**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------

Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
---	---------------------	-------------------------------------

Natura giuridica della titolarità del contributo:	Comunione (singola U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
--	---	-------------------------------------

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:	Su aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	120570023276	
N° unità immobiliari (RCR)	1	
La Scheda Aedes (ID n. 27467 del 22/10/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: "SIS019_19_SCHEDA_AEDES_ROSSETTI_ENRICO_01476_E" del 26/06/2021</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
<i>Note: vedi allegati:</i>		
"ATT052_ALL1-ORD-100-EnricoRossetti_Rev1_Stampa" pag.1 del 28/07/2021 - aumento di superficie		
"SIS018_Opere_non_Finanziabili" del 28/07/2021		
Ordinanza di inagibilità (n. 30 del 11/02/2019) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: "SIS019_20_ORDINANZA_INAGIBILITA'_N_30" del 26/06/2021</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: all. "SIS017_09_PERIZIA_ASSEVERATA_SUI_DANNI" del 26/06/2021</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: Dichiarazione dei proprietari a pag. 4 dei seguenti allegati:</i>		
"DIC034_02_01_DICHIARAZIONE_D'OBBLIGO_Enrico" del 26/06/2021		
"DIC034_02_02_DICHIARAZIONE_LUIGI" del 26/06/2021		
"DIC034_02_03_DICHIARAZIONE_ROBERTA" del 26/06/2021		
"DIC034_02_04_DICHIARAZIONE_SILVANA" del 26/06/2021		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> 3217 (archiviata) – 3605 (archiviata) – 7311 (archiviata)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
<i>Note: all. "SIS015_10_RELAZIONE_LIVELLO_OPERATIVO_V1" del 26/06/2021</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota			Estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	98	360	1	A/7	SILVANA	DE FALCHI	proprietà in comune	3/9	ATTO PER CAUSA DI MORTE del 14/05/2002 N. Rep.34/143/2; Nota di Trascrizione Reg. Gen. N°916 Reg. Part. 712 Pres. 12 del 31/01/2014 U.R. Roma 2 - Aurelio	NO	NO	SI	SI	(1*)
						ENRICO	ROSSETTI	proprietà in comune	2/9		NO	NO	SI	NO	
						LUIGI	ROSSETTI	proprietà in comune	2/9		NO	NO	SI	SI	
						ROBERTA	ROSSETTI	proprietà in comune	2/9		NO	NO	SI	SI	

Note: (1*) Atto di proprietà reperito sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il servizio Ispezioni Ipotecarie

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note:

Parte A:

"DIC034_02_01_DICHIARAZIONE_D'OBBLIGO_Enrico" del 26/06/2021;

"DIC034_02_02_DICHIARAZIONE_LUIGI" del 26/06/2021;

"DIC034_02_03_DICHIARAZIONE_ROBERTA" del 26/06/2021;

"DIC034_02_04_DICHIARAZIONE_SILVANA" del 26/06/2021;

Parte B:

"ATT032_02_02_DELEGA_LUIGI" del 26/06/2021;

"ATT032_02_03_DELEGA_ROBERTA" del 26/06/2021;

"ATT032_02_04_DELEGA_SILVANA" del 26/06/2021;

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risultano iscritte/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : RODOLFO DI FILIPPO PARTITA IVA : 00198521007 Codice fiscale: DFLRLF55P09A258J Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Architetti Data di pubblicazione in elenco: 20/03/2017	Roma (RM) - 00139 via/piazza Francesco Pasinetti 44	-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
NOME E COGNOME : Lara Nibbi PARTITA IVA : 01129470579 Codice fiscale: NBBLRA88B69A258T Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 16/02/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Frazione Cossito snc	-relazione geologica -relazione geotecnica -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Geologo

NOME E COGNOME : Maria Ludovica Nibbi Codice fiscale: NBBMLD51B54H501K Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Architetti Data di pubblicazione in elenco: 19/05/2017	Roma (RM) - 00192 via/piazza via Santamaura 15	-rilievi -progettazione architettonica -direzione dei lavori -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
---	--	--	--

Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Collaudatore

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: "ATT001_Delega_Speciale_Firmata" del 28/07/2021

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note: "ATT041_23_CONTRATTI" del 26/06/2021;

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: "ATT032_02_02_DELEGA_LUIGI" del 26/06/2021; "ATT032_02_03_DELEGA_ROBERTA" del 26/06/2021; "ATT032_02_04_DELEGA_SILVANA" del 26/06/2021;

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,20 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
Verredil Srl Società a responsabilità limitata	P.IVA 02373870605 CODICE FISCALE 02373870605	Foreste 10 - 03022 Boville Ernica	FR	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	08/04/2022	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: vedi allegato: art.5 "ATT047_CONTRATTO_Rossetti_Verredil" del 14/12/2021

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune: prot. n. 0753633 del 23/09/2021
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
 ~~nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o~~
Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
 attestazione – esplicita (Prot. n 0017762 del 02-11-2020) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio (allegato:"ATT052_03_Prot_Par_0017762_del_02-11-2020_-_Allegato_prot._17047del_22.10.20-1")
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area (allegato "ATT052_04_02_ALL1c-scheda-conformita-urbanistica_stamp")

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile
 costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge
 Richiesta applicazione Ordinanza Commissariale n° 118/2021

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici:

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

La Conferenza è stata aperta in data 04/10/2021 e si è conclusa in data 06/10/2021 con Determinazione n. **A01912 del 11/10/2021.**

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA D.LGS. 42/2004: PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI (nota prot. n. 0762469 del 27/09/2021;)
b	Regione Lazio	VINCA E NULLA OSTA: PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI (prot. n. 0758379 del 24/09/2021)
c	Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	
d	Regione Lazio - Genio civile Autorizzazione sismica	AUTORIZZAZIONE SISMICA RILASCIATA IN DATA 26/10/2018; ATTESTAZIONE DEL PROGETTISTA DI NON VARIAZIONE, AD OGGI, DEL PROGETTO STRUTTURALE DEPOSITATO (nota prot. n. 0793724.05-10-2021)
e	Comune di Amatrice	CONFORMITÀ URBANISTICO-EDILIZIA: PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI (nota prot. n. 0753633 del 23/09/2021;)
f	USR	VERIFICA REQUISITI SOGGETTIVI E OGGETTIVI DI AMMISSIBILITÀ: PARERE (nota prot. n. 0769816 del 28/09/2021)

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 26/10/2018 protocollo n. 2018-0000656218, Posizione n° 76418 (*vedi allegato "SIS020_15_AUTORIZZAZIONE_SISMICA" del 21/06/2021 e "DIC023_Dichiarazione_Professionista_GenioCivile" del 05/10/2021*)

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_Tabella_Concessione_Rev1 del 22/12/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la qual e il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON 0% PRO-RATA	CONTRIBUTO RECUPERABILE IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m = k*l	n = k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 434 602,01	€ 434 602,01	€ 434 602,01	€ 0,00	€ 434 602,01	€ 352 167,19	€ 82 434,82	€ 82 434,82	€ 0,00	€ 352 167,19	€ 35 655,16	€ 387 822,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 90 678,29	€ 90 678,31	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 1 829,80	€ 1 829,80	€ 1 829,80	€ 0,00	€ 1 829,80	€ 1 829,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 829,80	22%	€ 402,56	€ 2 232,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 1 823,80	€ 1 823,80	€ 1 823,80	€ 0,00	€ 1 823,80	€ 1 823,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 823,80	22%	€ 401,24	€ 2 225,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 228 350,86	€ 228 350,86	€ 228 350,86	€ 0,00	€ 228 350,86	€ 228 350,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 228 350,86	10%	€ 22 835,09	€ 251 185,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 202 597,55	€ 202 597,55	€ 202 597,55	€ 0,00	€ 202 597,55	€ 120 162,73	€ 82 434,82	€ 82 434,82	€ 0,00	€ 120 162,73	0%	€ 12 016,27	€ 132 179,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 90 678,31	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 19 448,00	€ 18 700,00	€ 18 700,00	€ 0,00	€ 19 448,00	€ 19 448,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19 448,00	22%	€ 4 278,56	€ 23 726,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 16 952,00	€ 16 300,00	€ 16 300,00	€ 0,00	€ 16 952,00	€ 16 952,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16 952,00	22%	€ 3 729,44	€ 20 681,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 2 677,00	€ 2 574,04	€ 2 574,04	€ 0,00	€ 2 677,00	€ 2 677,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 677,00	22%	€ 588,94	€ 3 265,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 3 695,00	€ 3 552,88	€ 3 552,88	€ 0,00	€ 3 695,00	€ 3 695,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 695,00	22%	€ 812,90	€ 4 507,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 16 608,00	€ 15 969,23	€ 15 969,23	€ 0,00	€ 16 608,00	€ 16 608,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16 608,00	22%	€ 3 653,76	€ 20 261,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 12 022,00	€ 11 559,62	€ 11 559,62	€ 0,00	€ 12 022,00	€ 12 022,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12 022,00	22%	€ 2 644,84	€ 14 666,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 1 976,00	€ 1 900,00	€ 1 900,00	€ 0,00	€ 1 976,00	€ 1 976,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 976,00	22%	€ 434,72	€ 2 410,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 4 992,00	€ 4 894,12	€ 4 894,12	€ 0,00	€ 4 992,00	€ 4 992,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 992,00	22%	€ 1 098,24	€ 6 090,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 2 496,00	€ 2 400,00	€ 2 400,00	€ 0,00	€ 2 496,00	€ 2 496,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 496,00	22%	€ 549,12	€ 3 045,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 80 866,00	€ 77 849,89	€ 77 849,89	€ 0,00	€ 80 866,00	€ 80 866,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 80 866,00	0%	€ 17 790,52	€ 98 656,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 515 468,01	€ 512 451,90	€ 512 451,90	€ 0,00	€ 515 468,01	€ 433 033,19	€ 82 434,82	€ 82 434,82	€ 0,00	€ 433 033,19	€ 53 445,68	€ 486 478,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 90 678,29	€ 90 678,31	
CONVENZIONALE (a)	€ 433 033,19																

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 486.478,87** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€. 433 033,19	€. 53 445,68	€. 486 478,87

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€. 0,00	€. 90 678,31	€. 19 352,39

Rieti, 04/01/2022

L'Istruttore
f.to Alessandra Gianni

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(ROSSETTI ENRICO - AMATRICE Frazione Ferrazza - FG: 98 MAP: 360)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	ROSSETTI ENRICO	RSSNRC64L21H501C
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	DI FILIPPO RODOLFO	DFLRLF55P09A258J
	r.difilippo@pec.archrm.it	
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Ferrazza	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 98 MAP: 360	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actalisertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000212562021		
CUP	C78I22000250008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	542452/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	De Falchi Silvana	DFLSVN30D69H501C	34%	100%	€ 196.233,44	€ 0,00	€ 30.830,62	€ 165.402,82	Privata
1	Rossetti Enrico	RSSNRC64L21H501C	22%	100%	€ 126.974,58	€ 0,00	€ 19.949,23	€ 107.025,35	Privata
1	Rossetti Luigi	RSSLGU67R24H501C	22%	100%	€ 126.974,58	€ 0,00	€ 19.949,23	€ 107.025,35	Privata
1	Rossetti Roberta	RSSRR269H49H501M	22%	100%	€ 126.974,58	€ 0,00	€ 19.949,23	€ 107.025,35	Privata
	TOTALE		100%		€ 577.157,18	€ 0,00	€ 90.678,31	€ 486.478,87	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 577.157,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 577.157,18
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 90.678,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 90.678,31
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 486.478,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 486.478,87

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	Geo 3D s.r.l.	IBAN	€ 2.232,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.232,36
PROVE 2	Elettrica Gamma s.n.c.	IBAN	€ 2.225,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.225,04
IMPR	Verredil s.r.l.	IT11U0200874601000106272564	€ 383.364,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 383.364,95
PROG	Rodolfo Di Filippo (DI FILIPPO RODOLFO)	IT88I0200805028000104595645	€ 23.726,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.726,56
STRUT	Rodolfo Di Filippo (DI FILIPPO RODOLFO)	IT88I0200805028000104595645	€ 20.681,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.681,44
SICP	Rodolfo Di Filippo (DI FILIPPO RODOLFO)	IT88I0200805028000104595645	€ 3.265,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.265,94
SICE	Rodolfo Di Filippo (DI FILIPPO RODOLFO)	IT88I0200805028000104595645	€ 4.507,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.507,90
DLAV	Rodolfo Di Filippo (DI FILIPPO RODOLFO)	IT88I0200805028000104595645	€ 20.261,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.261,76
DSTRU	Rodolfo Di Filippo (DI FILIPPO RODOLFO)	IT88I0200805028000104595645	€ 14.666,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.666,84
COLL	Maria Ludovica Nibbi (NIBBI MARIA LUDOVICA)	IT32B0306903287100000001701	€ 2.410,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.410,72
GEOL	Lara Nibbi (NIBBI LARA)	IT23G03069734701000000047056	€ 6.090,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.090,24
ALT 1	Rodolfo Di Filippo (DI FILIPPO RODOLFO)	IT88I0200805028000104595645	€ 3.045,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.045,12
	TOTALE		€ 486.478,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 486.478,87

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 164.914,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 164.914,33
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 87.314,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.314,81
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 87.314,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.314,81

SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 92.635,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.635,71
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 54.299,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.299,21
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 486.478,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 486.478,87

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	De Falchi Silvana	DFLSVN30D69H501C	34%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Rossetti Enrico	RSSNRC64L21H501C	22%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Rossetti Luigi	RSSLGU67R24H501C	22%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Rossetti Roberta	RSSRRT69H49H501M	22%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	Geo 3D s.r.l.	IBAN	€ 0,00	€ 2.232,36	€ 0,00	€ 2.232,36
PROVE 2	Elettrica Gamma s.n.c.	IBAN	€ 0,00	€ 2.225,04	€ 0,00	€ 2.225,04
IMPR	Verredil s.r.l.	IT11U0200874601000106272564	€ 0,00	€ 0,00	€ 383.364,95	€ 383.364,95
PROG	Rodolfo Di Filippo (DI FILIPPO RODOLFO)	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 18.981,25	€ 4.745,31	€ 23.726,56
STRUT	Rodolfo Di Filippo (DI FILIPPO RODOLFO)	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 16.545,15	€ 4.136,29	€ 20.681,44
SICP	Rodolfo Di Filippo (DI FILIPPO RODOLFO)	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 2.612,75	€ 653,19	€ 3.265,94
SICE	Rodolfo Di Filippo (DI FILIPPO RODOLFO)	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.507,90	€ 4.507,90
DLAV	Rodolfo Di Filippo (DI FILIPPO RODOLFO)	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.261,76	€ 20.261,76
DSTRU	Rodolfo Di Filippo (DI FILIPPO RODOLFO)	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.666,84	€ 14.666,84
COLL	Maria Ludovica Nibbi (NIBBI MARIA LUDOVICA)	IT32B0306903287100000001701	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.410,72	€ 2.410,72
GEOL	Lara Nibbi (NIBBI LARA)	IT23G0306973470100000047056	€ 0,00	€ 4.872,19	€ 1.218,05	€ 6.090,24
ALT 1	Rodolfo Di Filippo (DI FILIPPO RODOLFO)	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 2.436,10	€ 609,02	€ 3.045,12
	TOTALE		€ 0,00	€ 49.904,84	€ 436.574,03	€ 486.478,87