

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00583 del 29/03/2024

Proposta n. 566 del 21/03/2024

**Oggetto:**

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A00390 del 25.02.2024 - "Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A01834 del 03/10/2023 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Scialanga Giovanni C.F. SCLGNN46E14H501H in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Comunale 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 97 particella 781 - CUP: C73E22000960008 - CIG: 9404819E25" - ID 6180

**Proponente:**

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CAPALBO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A00390 del 25.02.2024 – “Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A01834 del 03/10/2023 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Scialanga Giovanni C.F. SCLGNN46E14H501H in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Comunale 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 97 particella 781 - CUP: C73E22000960008 - CIG: 9404819E25” - ID 6180**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (SCIALANGA GIOVANNI - AMATRICE Via Comunale 0 - FG: 97 MAP: 781 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	SCIALANGA GIOVANNI	SLCGNN46E14H501H	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	MANGONE PAOLO	MNGPLA53E03M140K	
	paolomangone@pec.ording.roma.it		
INDIRIZZO	AMATRICE Via Comunale 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 97 MAP: 781		
DATI IMPRESA	PANGEA s.r.l.		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesaspaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000241842022		
CUP	NON RICHIESTO	INTERVENTO	Adeguamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

#### **Premesso che:**

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

#### **CONSIDERATO CHE:**

- Con Decreto dirigenziale **A02100 del 20.09.2022**, è stata autorizzato l'intervento di *demolizione e ricostruzione ai sensi delle ordinanze n. 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e determinato il contributo in favore di Scialanga Giovanni C.F. SCLGNN46E14H501H in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Comunale 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 97 particella 781- Contributo concedibile: € 329.011,88 (trecentoventinovemilaundici/88) IVA inclusa se non recuperabile.*

- Con decreto dirigenziale n A01834 del 03.10.2023 è stato rettificato parzialmente il decreto dirigenziale A02100 del 20/09/2023 in seguito all'individuazione dell'impresa esecutrice;
- Con decreto dirigenziale n. A00390 del 25.02.2024 è stato rettificato parzialmente il decreto dirigenziale n. A01834 del 03.10.2023 in seguito alla variazione dell'impresa esecutrice che risulta essere "PANGEA S.r.L." P.Iva: 00844610576;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

con decreto dirigenziale n. A00390 del 25.02.2024, per mero errore materiale è stato indicato al punto 1 del decretato, "Comune di Accumoli" (RI), anziché "Comune di Amatrice";

occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n.A00390 del 25.02.2024;

**DECRETA**

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di rettificare il Decreto Dirigenziale n. **A00390 del 25.02.2024**, relativo all'intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Via Comunale 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 97 particella 781, con riferimento all'individuazione del Comune corretto che risulta essere il Comune di Amatrice (RI);
- Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A00390 del 25.02.2024;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano FERMANTE