

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00604 del 04/04/2024

Proposta n. 629 del 02/04/2024

Oggetto:

Revoca, ai sensi dell'articolo 21-quinques della legge n. 241/1990, del decreto dirigenziale n. A00240 del 01/02/2022 recante autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi delle ordinanze n. 4 e 8 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Antonia Durante, in qualità di unica proprietaria dell'immobile adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI), in Via Forti 66, distinto in catasto al foglio 9, particella 580, sub 1 - ID 7692

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Revoca, ai sensi dell'articolo 21-quinques della legge n. 241/1990, del decreto dirigenziale n. A00240 del 01/02/2022 recante autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi delle ordinanze n. 4 e 8 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione – determinazione del contributo in favore della Sig.ra Antonia Durante, in qualità di unica proprietaria dell'immobile adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI), in Via Forti 66, distinto in catasto al foglio 9, particella 580, sub 1 - ID 7692

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO l'art. 21-quinques della legge n. 241/1990, il quale sancisce che "per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o, salvo che per i provvedimenti di autorizzazione o di attribuzione di vantaggi economici, di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, il provvedimento amministrativo ad efficacia durevole può essere revocato da parte dell'organo che lo ha emanato ovvero da altro organo previsto dalla legge. La revoca determina la inidoneità del provvedimento revocato a produrre ulteriori effetti. Se la revoca comporta pregiudizi in danno dei soggetti direttamente interessati, l'amministrazione ha l'obbligo di provvedere al loro indennizzo";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", e norme collegate;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTE le Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, e del 20 gennaio 2017, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, e 18 gennaio 2017, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge n. 189 del 2016, come convertito, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649, con la quale è stato approvato lo schema di Convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge n. 189/2016, come convertito, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 12 del decreto-legge n. 189/2016, recante: "Procedura per la concessione e l'erogazione dei contributi" che dispone: "La struttura commissariale procede con cadenza mensile a verifiche a campione sugli Interventi per i quali sia stato adottato il decreto di concessione dei contributi a norma del presente articolo, previo sorteggio dei beneficiari in misura pari ad almeno il 10 per cento dei contributi complessivamente concessi. Qualora dalle predette verifiche emerga che i contributi sono stati concessi in carenza dei necessari presupposti, ovvero che gli interventi eseguiti non corrispondono a quelli per i quali è stato concesso il finanziamento, il Commissario straordinario dispone l'annullamento o la revoca, anche parziale, del decreto di concessione dei contributi e provvede a richiedere la restituzione delle eventuali somme indebitamente percepite ...";

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

premesse che:

- - l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- - l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";
- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

considerato che:

- con istanza depositata sul gestionale Mude ed acquisita con protocollo d'ingresso n. 49491 del 19/01/2021, il professionista incaricato ha avanzato richiesta di contributo alla ricostruzione in favore della Sig.ra Antonia Durante, in qualità di unica proprietaria dell'immobile adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI), in Via Forti 66, distinto in catasto al foglio 9, particella 580, sub 1 - ID 7692;
- con decreto dirigenziale n. A00240 del 01/02/2022 è stata disposta la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi delle ordinanze n. 4 e 8 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione e la determinazione del contributo in favore della Sig.ra Antonia Durante, in qualità di unica proprietaria dell'immobile adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI), in Via Forti 66, distinto in catasto al foglio 9, particella 580, sub 1 - ID 7692, quantificato in € 45.435,24 (quarantacinquemilaquattrocentotrentacinque/24) IVA inclusa;
- con decreto dirigenziale A01496 del 22/06/2022 è stata autorizzata la variazione dell'impresa individuata dal committente al fine della realizzazione degli interventi di cui sopra e identificata in "Durante Roberto" con sede in Via Forti n.74 02010 Borbona (RI) P.IVA: 00948420571;

preso atto che:

- con nota acquisita agli atti con numero di protocollo 0392771 del 21/03/2024, il professionista incaricato ha trasmesso dichiarazione del committente, resa ai sensi del DPR 445/200, avente ad oggetto la rinuncia al contributo sisma 2016 in favore dell'agevolazione fiscale superbonus 110% "aumentato del 50%" per gli interventi sull'edificio in oggetto, ex art. 119, c. 4-ter del D.L. 34/2020;
- sussiste un "mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione" dei provvedimenti sopra menzionati, ai sensi dell'articolo 21-quinques della legge n. 241/1990;

DECRETA

per quanto esposto in premessa ed in narrativa, qui espressamente richiamato:

1. la revoca, ai sensi dell'articolo 21-quinques della legge n. 241/1990, del decreto dirigenziale n. A00240 del 01/02/2022, recante autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi delle ordinanze n. 4 e 8 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione – determinazione del contributo in favore della Sig.ra Antonia Durante, in qualità di unica proprietaria dell'immobile adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI), in Via Forti 66, distinto in catasto al foglio 9, particella 580, sub 1 - ID 7692 – contributo concesso € 45.435,24 (quarantacinquemilaquattrocentotrentacinque/24) IVA inclusa ;
2. la conseguente inidoneità di tutti i provvedimenti amministrativi seguenti e conseguenti a quello di cui al punto che precede a produrre ulteriori effetti e, segnatamente, del decreto dirigenziale n. A01496 del 22/06/2022.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente. Viene, altresì, trasmesso al soggetto interessato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
Dott. Stefano Fermante