

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00653 **del** 09/04/2024

Proposta n. 675 **del** 09/04/2024

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Signor Runci Mario - C.F. RNCMRA67R13H282F - in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Leonessa Fraz. Terzone Case Runci Snc 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 1068 - 1371 - CUP: C23E24000200008 - Contributo concedibile: Euro 17.531,80 (diciassettemilacinquecentotrentuno/80) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6548

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Signor Runci Mario - C.F. RNCMRA67R13H282F - in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Leonessa Fraz. Terzone Case Runci Snc 02016 RI, distinto in catasto al Fig. 10 particella 1068 - 1371 - CUP: C23E24000200008 - Contributo concedibile: Euro 17.531,80 (diciassettemilacinquecentotrentuno/80) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6548

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016 (runci Mario - Leonessa FRAZ. TERZONE CASE RUNCIS SNC - FG: 10 MAP: 1068)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	runci Mario	RNCMRA67R13H282F	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	runci Mario	RNCMRA67R13H282F	
	0		
INDIRIZZO	Leonessa FRAZ. TERZONE CASE RUNCIS SNC		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 1068		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300003386862024		
CUP	C23E24000200008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	243148 / 2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024"*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili,

nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Signor Runci Mario - C.F. RNCMRA67R13H282F - residente in Leonessa, Fraz. Terzone Case Runci 163, Cap: 02016 (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Leonessa Fraz. Terzone Case Runci Snc, Cap: 02016 (RI), distinto in catasto al Fg. 10 particella 1068 - 1371, ID 6548 - CUP: C23E24000200008 - a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 243148 del 24/03/2020 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 05/03/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 17.531,80 (diciassettemilacinquecentotrentuno/80) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Leonessa Fraz. Terzone Case Runci Snc, Cap: 02016 (RI), distinto in catasto al Fg. 10 particella 1068 - 1371, e di determinare il contributo concedibile in Euro 17.531,80 (diciassettemilacinquecentotrentuno/80) IVA compresa se non recuperabile in favore del Signor Runci Mario - C.F. RNCMRA67R13H282F - residente in Leonessa, Fraz. Terzone Case Runci 163, Cap: 02016 (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 6548 - CUP: C23E24000200008.

L'importo di Euro 17.531,80 (diciassettemilacinquecentotrentuno/80) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 16.185,12 (< limiti previsti da art. 59, comma 4 del T.U.R.)

RIPARAZIONE DANNI LIEVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Località	Terzone Case Runci, snc
Richiedente	Mario Runci
Professionista	Geom. Mario Runci
Dati Catastali	Fg. 10 particella 1068 - 1371

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **120570330000077402020** del **24/03/2020**

ID ultima RCR: **1205703300003207702023** del **05/01/2024**

USR

ID Istanza: **6548**

Protocollo: **243148** del **24/03/2020**

Istruttore: *Patrizio Boccanera*

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia immobile: Produttivo / Agricolo

Natura giuridica del richiedente: Rappresentante di condominio di fatto

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 33860 del 16/11/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (Prot. Ord. n. 9428 e Prot. Spec. n. 190 del 25/11/2016) All. AL.04_Scheda_Aedes_Ordinanza_inagibilita.pdf prot. n. 268703 del 27/02/2024		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
All. PA.02_Relazione_Livello_Operativo.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
All. PA.01_Perizia_Asseverata__Danni.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
All. AL.03_Dich._Rich._di_Utilizzabilita.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note:

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari Cognome Nome / Ragione sociale	Titolarità		Estremi del titolo							Iscrizioni	Procure/ autoc.	
			quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante / denuncia	Prov.	sede		parte A	parte B
1	1	PALMIERI ANGELA RITA	33%	proprietà esclusiva	Successione	Runci Francesco	10/12/2013	1745	SUCCESSIONE	RIETI	RIETI	N	S	S
1	1	RUNCI MARIO	33%	proprietà esclusiva	Successione	Runci Francesco	10/12/2013	1745	SUCCESSIONE	RIETI	RIETI	N	S	N
1	1	RUNCI ASSUNTA	33%	proprietà esclusiva	Successione	Runci Francesco	10/12/2013	1745	SUCCESSIONE	RIETI	RIETI	N	S	S
2	1	RUNCI CARLA	100%	proprietà esclusiva	Successione	Vanni Paolina	18/12/2013	700	SUCCESSIONE	RIETI	RIETI	N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

DA.03_Documenti di identita.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024

Le procure parte A e B sono complete

sì no

All. DA.07_DA.15_Procure_dichiarazioni.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

sì no

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)

*Note:*Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 3, articolo 41 del Testo Unico per la ricostruzione privata) sì no *Note:*È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no *All. DA.04.1_Verbale_di_assemblea_straordinaria.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024***1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Il possesso, dei requisiti di cui all'Allegato 3 al Testo Unico per la Ricostruzione Privata è stato autocertificato dal sig. Mario Runci in qualità di titolare dell'Azienda Agricola Mario Runci sì no
All. DA.06.1_REQUISITI_DI_AMMISSIBILITA_ATTIVITA_PRODUTTIVE_All_1_Ord_13.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no *Note:**All. DA.06.1_REQUISITI_DI_AMMISSIBILITA_ATTIVITA_PRODUTTIVE_All_1_Ord_13.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024*Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no *All. AL.07_Perizia_asseverata_Regime_iva_e_delocalizzazione.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024***1.2.3. PROFESSIONISTA**L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (articolo 4, comma 1, O.C.S.R. n. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione sociale	Categoria soggettiva	Pubblicazione in elenco	Comune sede operativa	Provincia
Mario runci	00868450578			Professionista individuale	24 mar 2017	leonessa	RI
<u>Geom. Mario Runci</u>				Regime iva:		<input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no *All. DA.02_Procure_Speciale.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024*È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no *All. AL.02_Contratto_Tecnico_ord_108_1.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024**All. AL.03_Parcella_spese_tecniche.pdf prot. n. 268703 del 27/02/2024*Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no *DA.03_Documenti_di_identita.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024***1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'articolo 67, comma 1 del Testo Unico per la Ricostruzione Privata circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

 L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **1,00** %, è la seguente:⁷ Art. 60, comma 1 T.U.R.

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
Ecologia Climinti sas di Climinti Dante & C. <i>Società in accomandita semplice</i>	P.IVA 00985140573 CODICE FISCALE 00985140573	Via Casale dei Frati 7 - 02016 Leonessa	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	14/05/2023	In corso istruttoria per rinnovo iscrizione

All. AL.04_mod_da.08_selezione_impresa.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024

All. DA.13_Contratto_Appalto_Ord_4_RM.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024

All. Mod_D.A.11.1.a_dich_profssionista_assenza_conflitto_interessi_RM.pdf prot. n. 268703 del 27/02/2024

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note:

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.2.5. ISTITUTO DI CREDITO

Il committente il giorno 22/02/2024 dichiara di avere scelto come istituto di credito, per l'apertura del Conto Corrente dedicato, **INTESA SANPAOLO**, Agenzia di Leonessa.

AL.02_Dich._Istituito_di_credito_scelto.pdf prot. n. 268703 del 27/02/2024

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
<input checked="" type="checkbox"/>	b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio e attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 e 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio All. SP.22_Conformita_Urbanistica.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024
<input type="checkbox"/>	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con protocollo n. 5190/PROT del 14/06/2022 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/>	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area All. SP.22_Conformita_Urbanistica.pdf prot. n. 14346 del 05/01/2024

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in accollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, O.C.S.R. n. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data 01/03/2023, protocollo 2023-0000133537, posizione 141428;
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note:

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (*All. CM.03.a_Tabella_concessione.pdf al prot. n. 268703 del 27/02/2024*) desunta dal foglio di calcolo (*firmato digitalmente dal tecnico incaricato e allegato con protocollo n. 293354 del 01/03/2024*) con le deroghe motivate indicate nella sezione H dell'ultima RCR presentata, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'articolo 32, comma 9, lettera c) del Testo Unico per la Ricostruzione privata:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE PRO-RATA	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 14.198,55	€ 14.198,55	€ 14.198,55	€ 0,00	€ 14.198,55	€ 13.466,71	€ 731,84	€ 731,84	€ 0,00	€ 13.466,71	€ 1.346,67	€ 14.813,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 805,03	€ 805,03	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 14.198,55	€ 14.198,55	€ 14.198,55	€ 0,00	€ 14.198,55	€ 13.466,71	€ 731,84	€ 731,84	€ 0,00	€ 13.466,71 10%	€ 1.346,67	€ 14.813,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 805,03	€ 805,03	
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 575,06	€ 547,68	€ 547,68	€ 0,00	€ 575,06	€ 545,42	€ 29,64	€ 29,64	€ 0,00	€ 545,42 0%	€ 0,00	€ 545,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 29,64	€ 29,64	
Progetto Strutture	€ 575,05	€ 547,67	€ 547,67	€ 0,00	€ 575,05	€ 545,41	€ 29,64	€ 29,64	€ 0,00	€ 545,41 0%	€ 0,00	€ 545,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 29,64	€ 29,64	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 219,07	€ 208,64	€ 208,64	€ 0,00	€ 219,07	€ 207,78	€ 11,29	€ 11,29	€ 0,00	€ 207,78 0%	€ 0,00	€ 207,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 11,29	€ 11,29	
Sicurezza Esecuzione	€ 456,39	€ 434,66	€ 434,66	€ 0,00	€ 456,39	€ 432,87	€ 23,52	€ 23,52	€ 0,00	€ 432,87 0%	€ 0,00	€ 432,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 23,52	€ 23,52	
Direzione Lavori architettonici	€ 1.040,58	€ 991,03	€ 991,03	€ 0,00	€ 1.040,58	€ 986,94	€ 53,64	€ 53,64	€ 0,00	€ 986,94 0%	€ 0,00	€ 986,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 53,64	€ 53,64	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 2.866,15	€ 2.729,68	€ 2.729,68	€ 0,00	€ 2.866,15	€ 2.718,42	€ 147,73	€ 147,73	€ 0,00	€ 2.718,42	€ 0,00	€ 2.718,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 147,73	€ 147,73	
TOTALE GENERALE	€ 17.064,70	€ 16.928,23	€ 16.928,23	€ 0,00	€ 17.064,70	€ 16.185,13	€ 879,57	€ 879,57	€ 0,00	€ 16.185,13	€ 1.346,67	€ 17.531,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 952,76	€ 952,76	
CONVENZIONALE (a)	€ 16.185,13																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	1,00%																

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	67%	€ 11.361,49	€ 0,00	€ 11.361,49	€ 0,00	€ 11.361,49	€ 0,00	€ 11.361,49	€ 10.775,88	€ 10.775,88	€ 0,00	€ 896,60	€ 0,00	€ 11.672,48	€ 0,00	€ 634,34
2	100%	100%	33%	€ 5.703,21	€ 0,00	€ 5.703,21	€ 0,00	€ 5.703,21	€ 0,00	€ 5.703,21	€ 5.409,25	€ 5.409,25	€ 0,00	€ 450,07	€ 0,00	€ 5.859,32	€ 0,00	€ 318,42
		TOTALE	100%	€ 17.064,70	€ 0,00	€ 17.064,70	€ 0,00	€ 17.064,70	€ 0,00	€ 17.064,70	€ 16.185,13	€ 16.185,13	€ 0,00	€ 1.346,68	€ 0,00	€ 17.531,80	€ 0,00	€ 952,76
				€ 17.064,70		€ 17.064,70		€ 17.064,70		€ 17.064,70	€ 16.185,13	€ 16.185,13	€ 0,00	€ 1.346,68	€ 0,00	€ 17.531,80	€ 0,00	€ 952,76

1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'articolo 70 del Testo Unico per la ricostruzione privata.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'articolo 60, comma 1, lett. c) del Testo Unico per la ricostruzione privata, è pari al **Costo Convenzionale (CC) di € 17.531,80 (IVA inclusa)** come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 16.185,13	€ 1.346,67	€ 17.531,80

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 952,76	€ 0,00

Rieti, 05/03/2024

L'Istruttore
Patrizio Boccanera

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016
(runci Mario - Leonessa FRAZ. TERZONE CASE RUNCI SNC - FG: 10 MAP: 1068)

RICHIEDENTE		
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	runci Mario	RNCMRA67R13H282F
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	runci Mario	RNCMRA67R13H282F
	0	
INDIRIZZO	Leonessa FRAZ. TERZONE CASE RUNCI SNC	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 1068	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300003386862024		
CUP	C23E24000200008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	243148 / 2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUNI	runci Mario	RNCMRA67R13H282F	100%	100%	€ 18.484,56	€ 0,00	€ 952,76	€ 17.531,80	
			TOTALE	100%	€ 18.484,56	€ 0,00	€ 952,76	€ 17.531,80	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 18.484,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.484,56
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 952,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 952,76
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 17.531,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.531,80

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	CLIMINTI DANTE	IT23S034407366000000180400	€ 14.813,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.813,38
PROG	RUNCI MARIO (runci Mario)	IT91B034407366000000157000	€ 545,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 545,42
STRUT	RUNCI MARIO (runci Mario)	IT91B034407366000000157000	€ 545,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 545,41
SICP	RUNCI MARIO (runci Mario)	IT91B034407366000000157000	€ 207,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 207,78
SICE	RUNCI MARIO (runci Mario)	IT91B034407366000000157000	€ 432,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 432,87
DLAV	RUNCI MARIO (runci Mario)	IT91B034407366000000157000	€ 986,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 986,94
	TOTALE		€ 17.531,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.531,80

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 5.482,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.482,90
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 8.246,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.246,46
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 3.802,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.802,44
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 17.531,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.531,80

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	PALMIERI ANGELA RITA	PLMNL32M52E535G	33%	67%	€ 3.890,83	€ 211,45	€ 0,00	0
1	RUNCI MARIO	RNCMRA67R13H282F	33%	67%	€ 3.890,83	€ 211,45	€ 0,00	0
1	RUNCI ASSUNTA	RNCNT72L63H282O	33%	67%	€ 3.890,83	€ 211,45	€ 0,00	0

2	RUNCI CARLA	RNCCRL62C67H282N	100%	33%	€ 5.859,32	€ 318,42	€ 0,00	0
TOTALE			100%		€ 17.531,80	€ 952,76	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	CLIMINTI DANTE	IT235034407366000000180400	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.813,38	€ 14.813,38
PROG	RUNCI MARIO (runci Mario)	IT91B034407366000000157000	€ 0,00	€ 436,34	€ 109,08	€ 545,42
STRUT	RUNCI MARIO (runci Mario)	IT91B034407366000000157000	€ 0,00	€ 436,33	€ 109,08	€ 545,41
SICP	RUNCI MARIO (runci Mario)	IT91B034407366000000157000	€ 0,00	€ 166,22	€ 41,56	€ 207,78
SICE	RUNCI MARIO (runci Mario)	IT91B034407366000000157000	€ 0,00	€ 0,00	€ 432,87	€ 432,87
DLAV	RUNCI MARIO (runci Mario)	IT91B034407366000000157000	€ 0,00	€ 0,00	€ 986,94	€ 986,94
TOTALE			€ 0,00	€ 1.038,89	€ 16.492,91	€ 17.531,80

Copia