

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00667 **del** 15/04/2024

Proposta n. 686 **del** 09/04/2024

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A01287 del 14.07.2023- Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di "Aggregato Corso Vittorio Emanuele 13" C.F. 90090990574 rappresentato dal Sig. Gianferri Roberto, C.F. GNFRRT47P08C749L, in qualità di Presidente di Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale (RI), in Corso Vittorio Emanuele n. 11-13, cap: 02010, distinto in catasto al Fg. 17 particella 337-351-270 sub 3-4-5-7 - CUP: C43E23000300008 - CIG: 9947581B85 - rif. ID 8709

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A01287 del 14.07.2023- Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di "Aggregato Corso Vittorio Emanuele 13" C.F. 90090990574 rappresentato dal Sig. Gianferri Roberto, C.F. GNFRRT47P08C749L, in qualità di Presidente di Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale (RI), in Corso Vittorio Emanuele n. 11-13, cap: 02010, distinto in catasto al Fg. 17 particella 337-351-270 sub 3-4-5-7 - CUP: C43E23000300008 – CIG: 9947581B85 - rif. ID 8709

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(AGGREGATO CORSO VITTORIO EMANUELE 13 - Cittareale Corso Vittorio Emanuele 11-13 - FG: 17 MAP: 270-337-351)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	AGGREGATO CORSO VITTORIO EMANUELE 13	90090990574	
RAPPRESENTATO DA	GIANFERRI ROBERTO	GNFRRT47P08C749L	
C/O PROFESSIONISTA	DI LEGINIO SERAFINO	DLGSFN56L31G513A	
	serafino.dileginio@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Cittareale Corso Vittorio Emanuele 11-13		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 17 MAP: 270-337-351		
DATI IMPRESA	S.A.R.E.P. S.R.L.		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasnpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205701700002658892023		
CUP	C43E23000300008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9947581B85	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205701700002918132023	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'Adeguamento/demolizione e ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale A01287 del 14.07.2023, è stata autorizzato l'intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi delle ordinanze n. 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e determinato il contributo in favore di di "Aggregato Corso Vittorio Emanuele 13" C.F. 90090990574 rappresentato dal Sig. Gianferri Roberto, C.F. GNFRRT47P08C749L, in qualità di Presidente di Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale (RI), in Corso Vittorio Emanuele n. 11-13, cap: 02010, distinto in catasto al Fg. 17 particella 337-351-270 sub 3-4-5-7 - CUP: C43E23000300008, in € 1.246.538,86 (unmilione duecento quarantaseimila cinquecentotrentotto/86)) IVA compresa se non recuperabile;

- Con decreto dirigenziale n. A01987 del 25.10.2023 è stato liquidato il sal 0 e pagato l'importo di euro 108.931,79 (centoottomilanovecentotrentuno,79), relativo all'80% delle spese tecniche;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

Con nota acquisita agli atti con prot. 329788 del 08.03.2024 e successive, il professionista incaricato si è avvalso della disciplina dettata dalle Ordinanze 118/2021 e 126/2022, in base alle quali l'impresa può essere comunicata successivamente all'adozione del Decreto di Concessione, dando comunicazione dell'impresa scelta per l'esecuzione dei lavori, che risulta essere "SAREP SRL", P.iva 04585551007, con sede legale in Roma, alla via Poppea Sabina n. 47;

occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n A01287 del 14.07.2023, così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di rettificare il Decreto Dirigenziale n A01287 del 14.07.2023, relativo all'intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi delle ordinanze n. 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di "Aggregato Corso Vittorio Emanuele 13" C.F. 90090990574 rappresentato dal Sig. Gianferri Roberto, C.F. GNFRRT47P08C749L, in qualità di Presidente di Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale (RI), in Corso Vittorio Emanuele n. 11-13, cap: 02010, distinto in catasto al Fg. 17 particella 337-351-270 sub 3-4-5-7 - CUP: C43E23000300008-CIG: 9947581B85 - rif. ID 8709, con riferimento all'individuazione dell'impresa esecutrice "SAREP SRL", P.iva 04585551007, con sede legale in Roma, alla via Poppea Sabina n. 47, stabilendo che gli allegati 1 e 2 al Decreto, sono integralmente sostituiti da quelli allegati al presente provvedimento.
- Di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. *A01287 del 14.07.2023*.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

RETTIFICA ESITO ISTRUTTORIO COMUNICAZIONE IMPRESA ESECUTRICE.

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE N. **A01287** del **14/07/2023**

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.110.248,48 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Cittareale
Frazione	Corso Vittorio Emanuele n.13
Richiedente	Roberto Gianferri
Professionista	Serafino Di Leginio
Dati Catastali	Fg. 17 particella 337-351-270 sub 3-4-5-7

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205701700000253992022** del **21/11/2022**

ID ultima RCR: **1205701700002658892023** del **08/06/2023**

USR

ID Istanza: **8709**

Protocollo: **1169672** del **21/11/2022**

Istruttore: **Veronica Petrangeli**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia immobile: Residenziale

Natura giuridica del richiedente: Presidente di consorzio

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla comunicazione, acquisita con prot. 329788 del 08/03/2024 e successive modifiche, dell'impresa esecutrice dei lavori autorizzati con Decreto Dirigenziale n. A01287 del 14/07/2023.

1. CONTROLLO PRELIMINARE**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo**

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. PROFESSIONISTA

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0.00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:**S.A.R.E.P. S.R.L.**

Note: Si riporta la documentazione fornita dal professionista per l'impresa selezionata:

1. Contratto di appalto,
2. Carta d'identità rappresentante impresa,
3. Comunicazione IBAN,
4. Verbale assemblea di consorzio con approvazione impresa,
5. DA.11.3.a – Dichiarazione del professionista per assenza conflitto di interessi con le imprese,
6. DA.11.3.a – Dichiarazione del presidente di consorzio di assenza conflitto di interessi con le imprese,
7. Documento del presidente di consorzio,
8. Attestazione dei requisiti SOA,

Tutti i documenti sopra citati sono contenuti in: "DA.13_CONTRATTO_SAREP_GIANFERRI_firmato_da_tutti", "DA.11.3.a_DA.11.3.a_DICH_PRES_CONS_ASS._CONFL_firmata", "DA.11.1.a_DA.11___Dich._Professionista_Assenza_conflitti", "DA.09.2_S.A.R.E.P._SRL_SOA_n._30613_35_00_15_09_2025", "DA.04.2_Verbale_assemblea_Consorzio_del_20_07_2021", "DA.03_C.I._GIANFERRI", "DA.03_C.I._CHIARLITTI", "AL.03_Nota", "AL.02_DA.11.3.a_DICH_PRES_CONS_ASS._CONFL_firmata", "AL.01_CONTO_DEDICATO_IBAN_SISMA_2016_SAREP" in prot. 357237 del 14/03/2024.

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
S.A.R.E.P. SRL	Società a responsabilità limitata	04585551007	04585551007	POPPEA SABINA 47 - 00131 Roma (RM) - Italia	21 apr 2024 <i>Iscritto</i>

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note: Presenti già nel precedente decreto n° A01287 del 14/07/2023.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020³)

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. PARERI

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

Copia

³ Art. 60, comma 1 T.U.R.

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza di variante amministrativa con la comunicazione dell'impresa esecutrice, è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 1.246.538,86** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 1.110.248,49	€ 136.290,37	€ 1.246.538,86

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 664.516,99	€ 0,00

Rieti, 14/03/2024

L'Istruttore
f.to Veronica Petrangeli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (AGGREGATO CORSO VITTORIO EMANUELE 13 - Cittareale Corso Vittorio Emanuele 11-13 - FG: 17 MAP: 270-337-351)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Consorto o condominio con rappresentanza							Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	AGGREGATO CORSO VITTORIO EMANUELE 13							90090990574	
RAPPRESENTATO DA	GIANFERRI ROBERTO							GNFRRT47P08C749L	
C/O PROFESSIONISTA	DI LEGINIO SERAFINO							DLGSFN56L31G513A	
INDIRIZZO	serafino.dileginio@ingpec.eu								
INDIRIZZO	Cittareale Corso Vittorio Emanuele 11-13								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 17 MAP: 270-337-351								
DATI IMPRESA	S.A.R.E.P. S.R.L.								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205701700002658892023								
CUP	C43E23000300008							INTERVENTO Ricostruzione	
CIG	0947581B85							LIVELLO OPERATIVO L4	
MUDE SAL ZERO	1205701700002918132023							ORD. 100 VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS	
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO							PROTOCOLLO Numero / Anno	
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	AGGREGATO CORSO VITTORIO EMANUELE	90090990574	100%	100%	€ 1.426.734,11	€ 0,00	€ 180.195,25	€ 1.246.538,86	
1	AGGREGATO CORSO VITTORIO EMANUELE	90090990574	50%	14%	€ 41.135,91	€ 0,00	€ 41.135,91	€ 0,00	
1	AGGREGATO CORSO VITTORIO EMANUELE	90090990574	50%	14%	€ 41.135,91	€ 0,00	€ 41.135,91	€ 0,00	
2	AGGREGATO CORSO VITTORIO EMANUELE	90090990574	50%	13%	€ 41.730,64	€ 0,00	€ 41.730,64	€ 0,00	
2	AGGREGATO CORSO VITTORIO EMANUELE	90090990574	50%	13%	€ 41.730,64	€ 0,00	€ 41.730,64	€ 0,00	
3	AGGREGATO CORSO VITTORIO EMANUELE	90090990574	100%	31%	€ 131.965,78	€ 0,00	€ 131.965,78	€ 0,00	
4	AGGREGATO CORSO VITTORIO EMANUELE	90090990574	100%	24%	€ 110.740,91	€ 0,00	€ 110.740,91	€ 0,00	
5	AGGREGATO CORSO VITTORIO EMANUELE	90090990574	100%	8%	€ 23.677,31	€ 0,00	€ 23.677,31	€ 0,00	
6	AGGREGATO CORSO VITTORIO EMANUELE	90090990574	100%	11%	€ 52.204,64	€ 0,00	€ 52.204,64	€ 0,00	
			TOTALE	100%	€ 1.911.055,85	€ 0,00	€ 664.516,99	€ 1.246.538,86	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO					PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
IMPORTO AMMESSO					€ 1.911.055,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.911.055,85	
QUOTA A CARICO TOTALE (*)					€ 664.516,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 664.516,99	
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
DI CUI DA RIMBORSARE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO					€ 1.246.538,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.246.538,86	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1 GEO 3D S7I	IT44M0306914603000000101514				€ 6.855,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.855,78	
IMPR S.A.R.E.P. S.R.L.	T285010051480000000004364				€ 989.672,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 989.672,84	
PROG DI LEGINIO E MILLUZZO ASSOCIATI (DI LEGI	IT33H0200814607000105036009				€ 83.671,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.671,08	
SICP DI LEGINIO E MILLUZZO ASSOCIATI (DI LEGI	IT33H0200814607000105036009				€ 14.438,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.438,15	
SICE DI LEGINIO E MILLUZZO ASSOCIATI (DI LEGI	IT33H0200814607000105036009				€ 30.079,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.079,48	
DLAV DI LEGINIO E MILLUZZO ASSOCIATI (DI LEGI	IT33H0200814607000105036009				€ 73.465,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 73.465,07	
COLL SANTOPRETE MAURILIO (SANTOPRETE MA	IT94H083271460000000001965				€ 13.448,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.448,49	
GEOI STUDIO ASSOCIATO MARCHETTI E SERI (SE	IT4310301503200000006070914				€ 29.485,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.485,78	
AMMI GIANFERRI ROBERTO (GIANFERRI ROBERTO	IT08N000000000000000000001				€ 5.422,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.422,19	
			TOTALE	100%	€ 1.246.538,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.246.538,86	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI PIANIFICATI									
LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 405.833,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 405.833,64	
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 227.521,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 227.521,41	
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 227.521,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 227.521,41	
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 242.314,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 242.314,84	
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 143.347,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 143.347,56	
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 1.246.538,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.246.538,86	
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLLICI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	FEGETELLI MAURIZIO	FGTMR253A20H5010	50%	14%	€ 85.265,08	€ 11.959,03	€ 0,00	0	
1	FEGETELLI ANNA	FGTNNAS5M44HS01F	50%	14%	€ 85.265,08	€ 11.959,03	€ 0,00	0	
2	FEGETELLI MAURIZIO	FGTMR253A20H5010	50%	13%	€ 79.009,69	€ 11.081,67	€ 0,00	0	
2	FEGETELLI ANNA	FGTNNAS5M44HS01F	50%	13%	€ 79.009,69	€ 11.081,67	€ 0,00	0	
3	GIANFERRI ROBERTO	GNFRRT47P08C749L	100%	31%	€ 381.404,32	€ 58.854,04	€ 0,00	0	
4	GIANFERRI ROBERTO	GNFRRT47P08C749L	100%	24%	€ 301.150,15	€ 42.238,43	€ 0,00	0	
5	GIANFERRI ROBERTO	GNFRRT47P08C749L	100%	8%	€ 102.112,73	€ 14.322,03	€ 0,00	0	
6	GIANFERRI ROBERTO	GNFRRT47P08C749L	100%	11%	€ 133.322,10	€ 18.699,37	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 1.246.538,85	€ 180.195,26	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1 GEO 3D S7I	IT44M0306914603000000101514				€ 0,00	€ 6.855,78	€ 0,00	€ 6.855,78	
IMPR S.A.R.E.P. S.R.L.	T285010051480000000004364				€ 0,00	€ 989.672,84	€ 989.672,84	€ 989.672,84	
PROG DI LEGINIO E MILLUZZO ASSOCIATI (DI LEGI	IT33H0200814607000105036009				€ 0,00	€ 66.936,86	€ 16.734,22	€ 83.671,08	
SICP DI LEGINIO E MILLUZZO ASSOCIATI (DI LEGI	IT33H0200814607000105036009				€ 0,00	€ 11.550,52	€ 2.887,63	€ 14.438,15	
SICE DI LEGINIO E MILLUZZO ASSOCIATI (DI LEGI	IT33H0200814607000105036009				€ 0,00	€ 0,00	€ 30.079,48	€ 30.079,48	
DLAV DI LEGINIO E MILLUZZO ASSOCIATI (DI LEGI	IT33H0200814607000105036009				€ 0,00	€ 0,00	€ 73.465,07	€ 73.465,07	
COLL SANTOPRETE MAURILIO (SANTOPRETE MA	IT94H083271460000000001965				€ 0,00	€ 0,00	€ 13.448,49	€ 13.448,49	
GEOI STUDIO ASSOCIATO MARCHETTI E SERI (SE	IT4310301503200000006070914				€ 0,00	€ 23.588,62	€ 5.897,16	€ 29.485,78	
AMMI GIANFERRI ROBERTO (GIANFERRI ROBERTO	IT08N000000000000000000001				€ 0,00	€ 0,00	€ 5.422,19	€ 5.422,19	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 108.931,79	€ 1.137.607,07	€ 1.246.538,86	

ALLEGATO 2 VARIANTE ID 8709