

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00878 del 15/05/2024

Proposta n. 914 del 14/05/2024

**Oggetto:**

rettifica parziale, causa rimodulazione del contributo a seguito di richiesta di incremento del costo convenzionale e aggiornamento assetto dei proprietari - decreto dirigenziale di assegnazione n. A00193 del 06.02.2023: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Di Cosimo Antonella, C.F. DCSNNL64A52H501L, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Sommati cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 63 particella 710 sub 3, 4, 5, 6, 7 e 8 - CUP: C73E23000030008 - rif. ID 8486

**Proponente:**

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto:** rettifica parziale, causa rimodulazione del contributo a seguito di richiesta di incremento del costo convenzionale e aggiornamento assetto dei proprietari – decreto dirigenziale di assegnazione n. A00193 del 06.02.2023: *Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Di Cosimo Antonella, C.F. DCSNNL64A52H501L, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Sommati cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 63 particella 710 sub 3, 4, 5, 6, 7 e 8 - CUP: C73E23000030008 - rif. ID 8486*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (DI COSIMO ANTONELLA - AMATRICE FRAZIONE SOMMATI 0 - FG: 63 MAP: 710 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	DI COSIMO ANTONELLA	DCSNNL64A52H501L	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	PETRUCCI STEFANO	PTRSFN71P30H769U	
	stefano.petrucchi1@geopec.it		
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE SOMMATI 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 63 MAP: 710		
DATI IMPRESA	ATERNO COSTRUZIONI SRL		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000246172022		
CUP	C73E23000030008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205700200002521482023	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	1205700200003159512023	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

#### **Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'adeguamento/demolizione e ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- Con determina dirigenziale n. A02371 del 27.10.2022 è stata disposta la liquidazione e il pagamento, ai sensi dell'articolo 2 comma 3 dell'ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020, dell'anticipazione a favore dei soggetti professionali di cui alla tabella "Riepilogo somme anticipate" dell'allegato 1, per un importo pari ad € 28.878,39(ventottomilaottocentosettantotto,39);
- Con Decreto dirigenziale **A00193 del 06.02.2023**, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione di edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore della Sig.ra Di Cosimo Antonella, C.F. DCSNNL64A52H501L, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Sommati cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 63 particella 710 sub 3, 4, 5, 6, 7 e 8, che

risulta essere stato posto pari ad euro 576.797,68 (cinquecentosettantaseimila settecentonovantasette,68);

- Con decreto dirigenziale n. A00732 del 12.04.2023 è stato rettificato il decreto dirigenziale n. A00193 del 06.02.2023;
- Con decreto dirigenziale n. A00795 del 09.05.2023 è stato liquidato il sal 0 e pagato l'importo di euro 183.751,52 (centoottantatremilasettecentocinquantuno,52) relativo all'80% delle spese tecniche ai professionisti e all'anticipo del 30 % all'impresa;
- Con decreto dirigenziale n. A00921 del 18.05.2023 sono stati parzialmente rettificati i decreti dirigenziali n.ri A00732 del 12.04.2023 e A00795 del 09.05.2023 in relazione alla correzione del cognome degli eredi della Sig.ra Anna Maria Di Cosimo;
- Con decreto dirigenziale n. A00004 del 10.01.2024 è stato liquidato il sal iniziale e pagato l'importo di euro 104.669,07 (centoquattromilaseicentosessantanove,07);
- a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario Straordinario (GEDISI), con nota prot. USR n. 341091 del 11.03.2024 e successive integrazioni, il tecnico incaricato comunicava la variante per rimodulazione del contributo a seguito della richiesta di incremento al costo convenzionale, aggiornamento assetto proprietari e corretta ripartizione degli importi relativi alle lavorazioni eseguite dalle imprese incaricate delle indagini e prove, ciò ha comportato una rideterminazione del contributo che risulta essere stato posto pari ad euro 743.993,59 (settecentoquarantatremilanovecentonovantatre,59);
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 03.05.2024, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica dei suindicati decreti con riferimento all'assetto proprietario;

Per quanto esposto in premessa che si intende integralmente richiamato

## DECRETA

### Di rettificare:

- il Decreto Dirigenziale n. A00193 del 06.02.2023, parzialmente rettificato dai decreti dirigenziali n. A00732 del 12.04.2023 e n. A00921 del 18.05.2023 con riferimento all'incremento al costo convenzionale, all'aggiornamento assetto proprietari e alla corretta ripartizione degli importi relativi alle lavorazioni eseguite dalle imprese incaricate delle indagini e prove per gli interventi relativi ai lavori di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'ordinanze 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione, dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Sommati cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 63 particella 710 sub 3, 4, 5, 6, 7 e 8 - CUP C73E23000030008;

- Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore della Sig.ra Di Cosimo Antonella, C.F. DCSNNL64A52H501L, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Sommati cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 63 particella 710 sub 3, 4, 5, 6, 7 e 8 - CUP: C73E23000030008 - ID 8486, in € 743.993,59 (settecentoquarantatremilanovecentonovantatre,59) iva inclusa;
- Di stabilire che il nuovo esito istruttorio, il nuovo allegato unico rettificato, allegati al presente provvedimento, sostituiscono integralmente i precedenti facendone parte integrante e sostanziale;
- Di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto, si rimanda ai decreti dirigenziali n. A00193 del 06.02.2023, n. A00732 del 12.04.2023 e n. A00921 del 18.05.2023;

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano FERMANTE

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE PER RIMODULAZIONE DEL CONTRIBUTO A  
SEGUITO DELLA RICHIESTA DI INCREMENTO AL COSTO CONVENZIONALE,  
AGGIORNAMENTO ASSETTO PROPRIETARI E CORRETTA RIPARTIZIONE DEGLI  
IMPORTI RELATIVI ALLE LAVORAZIONI ESEGUITE DALLE IMPRESE INCARICATE  
DELLE INDAGINI E PROVE**

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00193** del **06/02/2023**

Altri decreti emessi:

- DETERMINAZIONE n. A02371 del 27/10/2022 (Liquidazione e pagamento ANTICIPAZIONE SPESE TECNICHE)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A00732 del 12/04/2023 (Rettifica parziale causa decesso del DD n. A00193 del 06/02/2023)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A00795 del 09/05/2023 (Liquidazione SAL 0 e contestuale recupero somme)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A00921 del 18/05/2023 (Rettifica parziale causa refuso dei DD n.ri A00732 del 12/04/2023 e A00795 del 09/05/2023)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A00004 del 10/01/2024 (Liquidazione SAL INIZ (20%))

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 666.024,85** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**RIPARAZIONE DANNI GRAVI**

**Dati generali**

Provincia **Rieti**  
Comune **Amatrice**  
Indirizzo **Frazione Sommati, snc**  
Richiedente **Di Cosimo Antonella**  
Professionista **Geom. Petrucci Stefano**  
Dati Catastali **Fg. 63 particella 710 sub. 4-5-6-7-8**

**Dati identificativi dell'istanza**

**Piattaforma Informatica**

ID fascicolo: **1205700200000246172022**

ID ultima RCR: **1205700200003555862024** del **22/04/2024**

**USR**

ID Istanza: **8486**

Protocollo: **559033** del **07/06/2022** - Variante prot. n. **341091** del **11/03/2024**

Istruttore: **Cavalli Marianna**

<b>Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup></b> (O.C. 94/2020)	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<b>Controllo<sup>2</sup></b> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input type="checkbox"/> preventivo <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Bonus fiscali</b>	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

**Tipologia di intervento: Demolizione e Ricostruzione**

**Destinazione e tipologia edificio: Residenziale**

**Natura giuridica della titolarità del contributo: Rappresentante di condominio di fatto**

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

**PREMESSA**

*Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito all'aggiornamento dell'assetto dei proprietari, alla corretta ripartizione delle spese relative alle lavorazioni eseguite dalle imprese incaricate delle indagini e prove ed alla rettifica delle percentuali di incremento al costo convenzionale. La rimodulazione del contributo si è resa necessaria, in quanto, per mero errore materiale, nel foglio di calcolo utilizzato per l'emissione del decreto di concessione era stata inserita l'O.C. 118 in luogo all'O.C. 126; inoltre, non era stato considerato l'incremento del 10% ai sensi dell'art. 142 del D.lg. 42/2004 in quanto ricadente in aree di interesse paesaggistico, il valore dell'accelerazione sismica inserito era errato.*

**VISTA** la determinazione n. A02371 del 27/10/2022 con la quale si autorizzavano la liquidazione e il pagamento, ai sensi dell'ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020, dell'anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari per un importo pari a **€ 28.878,39 (ventottomilaottocentottantotto/39)**;

**VISTO** il decreto dirigenziale n. A00193 del 06/02/2023 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione e si determinava il contributo pari a **€ 576.797,68 (cinquecentottantaseimilasettecentonovantasette/68)**, in favore della Sig.ra Di Cosimo Antonella in qualità di proprietaria e delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Sommati, snc e distinto in catasto al Fg. 63 particella 710 sub. 4-5-6-7-8;

**VISTO** il decreto dirigenziale n. A00732 del 12/04/2023 con il quale si procedeva alla rettifica parziale del DD n. A00193 del 06/02/2023 a causa decesso di uno dei proprietari/beneficiari;

**VISTO** il decreto dirigenziale n. A00795 del 09/05/2023 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL 0 per un importo pari a **€ 183.751,52 (centoottantatremilasettecentocinquantuno/52)** con contestuale recupero delle somme anticipate;

**VISTO** il decreto dirigenziale n. A00921 del 18/05/2023 con il quale si procedeva alla rettifica parziale dei decreti dirigenziali nn. A00732 del 12/04/2023 e A00795 del 09/05/2023 a causa di un refuso in merito ai cognomi degli eredi di uno dei proprietari dell'immobile;

**VISTO** il decreto dirigenziale n. A00004 del 10/01/2024 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL INIZ per un importo pari a **€ 104.669,07 (centoquattromilaseicentosessantanove/07)**;

**PRESO ATTO** dell'invio della documentazione per la richiesta di rettifica acquisita con prot. 341091 del 11/03/2024, e successive integrazioni (Prot. 341091 del 11/03/2024 – Prot. 424445 del 27/03/2024 – Prot. 437413 del 29/03/2024 – Prot. 470748 del 08/04/2024 – Prot. 539529 del 22/04/2024) si procede alla revisione dei punti 1.2.1, 1.6.2, 1.7 e 1.8 dell'esito istruttorio.

**CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ****1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

*Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.*

**1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE****1.2.1. BENEFICIARI**

**Elenco Beneficiari**

UI	Edificio	Intestatar Cognome Nome / Ragione sociale	quota	Titolarità diritti	Estremi del titolo								Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede	parte A		parte B	
1	1	DI COSIMO CARLO MARIA	42%	proprietà esclusiva	Successione	DE CUIUS DI COSIMO ETTORE	09/06/1993	940/990/17	AGENZIA ENTRATE	RM	ROMA	N	S	S	
1	1	DI COSIMO EGIDIO	42%	proprietà esclusiva	Successione	DE CUIUS DI COSIMO ETTORE	09/06/1993	940/990/17	AGENZIA ENTRATE	RM	ROMA	N	S	S	
1	1	DE NIGRIS SABINO MAURO	17%	proprietà esclusiva	Successione	DE CUIUS DI COSIMO MARIA ELISABETTA	18/11/2023	in corso di	registrazione			N	S	S	
2	1	Cervellini Roberto	8%	proprietà esclusiva	Successione	DE CUIUS DI COSIMO ANNA MARIA	20/12/2022	208333/88888	AGENZIA ENTRATE	RM	ROMA	N	S	S	
2	1	Cervellini Dario	8%	proprietà esclusiva	Successione	DE CUIUS DI COSIMO ANNA MARIA	20/12/2022	208333/88888	AGENZIA ENTRATE	RM	ROMA	N	S	S	
2	1	Cervellini Claudio	8%	proprietà esclusiva	Successione	DE CUIUS DI COSIMO ANNA MARIA	20/12/2022	208333/88888	AGENZIA ENTRATE	RM	ROMA	N	S	S	
2	1	DI COSIMO ANTONELLA	25%	proprietà esclusiva	Successione	DE CUIUS DI COSIMO ARNALDO	19/12/2008	1749/9990	AGENZIA ENTRATE	RM	ROMA	N	S	S	
2	1	DI COSIMO FRANCESCO	25%	proprietà esclusiva	Successione	DE CUIUS DI COSIMO ARNALDO	19/12/2008	1749/9990	AGENZIA ENTRATE	RM	ROMA	N	S	S	
2	1	DI COSIMO PAOLA	25%	proprietà esclusiva	Successione	DE CUIUS DI COSIMO ARNALDO	19/12/2008	1749/9990	AGENZIA ENTRATE	RM	ROMA	N	S	S	

Note: In fase di istruttoria per il rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione degli interventi, l'unità immobiliare 1 risultava intestata catastalmente ai Sig.ri Di Cosimo Carlo Maria Egidio ed Elisabetta, mentre l'Unità immobiliare 2 era intestata ai Sig.ri Di Cosimo Antonella, Francesco, Paola e Anna Maria; con nota prot. USR n. 190128 del 20/02/2023, il tecnico ha comunicato il decesso della Sig.ra Di Cosimo Anna Maria ed il subentro dei due figli, i Sig.ri Cervellini Dario e Claudio e del marito il Sig. Cervellini Roberto, a seguito del quale è stata prodotta una rettifica al decreto di concessione (DD n. A00732 del 12/04/2023). Successivamente, con nota prot. USR n. 137172 del 31/01/2024, il tecnico ha comunicato il decesso della Sig.ra Di Cosimo Maria Elisabetta, i Sig.ri Di Cosimo Carlo Maria ed Egidio in qualità di eredi, erano già presenti nella richiesta di contributo e, con la richiesta di variante il professionista incaricato ha allegato il documento di riconoscimento, il codice fiscale e le procure parte A, B e C complete del Sig. De Nigris Sabino Mauro.

All. AL.01\_ATTO\_NOTORIO – AL.03 ESTRATTO\_RIASSUNTO\_ATTO\_DI MORTE – DA.03\_documenti\_di\_riconoscimento / DA.05\_deleghe / DA.07\_DA.15\_obbligo\_beneficiari – Prot. 341091 del 11/03/2024

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### 1.4. PARERI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali

sì  no

### 1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

#### 1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### 1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Incrementi al costo parametrico			
Tipo di maggiorazione		%	richiesta
a)3	Edifici sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 e 142 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i.	10%	10%
c)	Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A	10%	10%
e)1	Demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio	10%	10%
f)	Interventi di ricostruzione di edifici singoli, unifamiliari, classificati con livello operativo L4	25%	25%
j)2	Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%
n)6	Amplificazione sismica: $0,45g \geq a_g * S$ (ricostruzione totale)	6%	6%
<b>Totale maggiorazioni</b>			<b>63%</b>

All. SP.12\_dichiarazione\_INCREMENTI\_AL\_COSTO\_PARAMETRICO – Prot. 539529 del 22/04/2024

### 1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

## 1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta la tabella di concessione da istruttoria con l'effettivo ammontare del contributo concedibile. La differenza rispetto alla tabella di concessione trasmessa dal professionista incaricato (All. **CM.03.a\_STAMPA\_TABELLA\_CONCESSIONE** al Prot. **539529 del 22/04/2024**) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato), è dovuta alla correzione di alcuni arrotondamenti automatici del foglio di calcolo:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k + m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 620.283,86</b>	<b>€ 620.283,86</b>	<b>€ 620.283,86</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 620.283,86</b>	<b>€ 566.459,54</b>	<b>€ 53.824,32</b>	<b>€ 53.824,32</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 566.459,54</b>	<b>€ 56.913,41</b>	<b>€ 623.372,95</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 59.206,76</b>	<b>€ 59.206,76</b>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 1.169,50	€ 1.169,50	€ 1.169,50	€ 0,00	€ 1.169,50	€ 1.169,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.169,50	22%	€ 257,29	€ 1.426,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 1.059,30	€ 1.059,30	€ 1.059,30	€ 0,00	€ 1.059,30	€ 1.059,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.059,30	22%	€ 233,05	€ 1.292,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 255.242,60	€ 255.242,60	€ 255.242,60	€ 0,00	€ 255.242,60	€ 255.242,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 255.242,60	10%	€ 25.524,26	€ 280.766,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 160.423,47	€ 160.423,47	€ 160.423,47	€ 0,00	€ 160.423,47	€ 160.423,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 160.423,47	10%	€ 16.042,35	€ 176.465,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 202.388,99	€ 202.388,99	€ 202.388,99	€ 0,00	€ 202.388,99	€ 148.564,67	€ 53.824,32	€ 53.824,32	€ 0,00	€ 148.564,67		€ 14.856,46	€ 163.421,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.206,76	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 11.763,10	€ 11.202,95	€ 11.202,95	€ 0,00	€ 11.763,10	€ 11.763,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.763,10	22%	€ 2.587,88	€ 14.350,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 11.982,34	€ 11.521,48	€ 11.521,48	€ 0,00	€ 11.982,34	€ 11.982,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.982,34	22%	€ 2.636,12	€ 14.618,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 3.859,40	€ 3.710,96	€ 3.710,96	€ 0,00	€ 3.859,40	€ 3.859,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.859,40	0%	€ 0,00	€ 3.859,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 4.437,64	€ 4.266,96	€ 4.266,96	€ 0,00	€ 4.437,64	€ 4.437,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.437,64	22%	€ 976,29	€ 5.413,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 6.971,28	€ 6.639,31	€ 6.639,31	€ 0,00	€ 6.971,28	€ 6.971,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.971,28	22%	€ 1.533,69	€ 8.504,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 14.523,50	€ 13.831,90	€ 13.831,90	€ 0,00	€ 14.523,50	€ 14.523,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.523,50	22%	€ 3.195,17	€ 17.718,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 23.263,87	€ 22.156,07	€ 22.156,07	€ 0,00	€ 23.263,87	€ 23.263,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.263,87	22%	€ 5.118,05	€ 28.381,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 9.748,19	€ 9.373,26	€ 9.373,26	€ 0,00	€ 9.748,19	€ 9.748,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.748,19	22%	€ 2.144,61	€ 11.892,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 5.106,19	€ 4.909,80	€ 4.909,80	€ 0,00	€ 5.106,19	€ 5.106,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.106,19	22%	€ 1.123,36	€ 6.229,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 7.909,80	€ 7.605,58	€ 7.605,58	€ 0,00	€ 7.909,80	€ 7.909,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.909,80	22%	€ 1.740,16	€ 9.649,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 99.565,31</b>	<b>€ 95.218,27</b>	<b>€ 95.218,27</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 99.565,31</b>	<b>€ 99.565,31</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 99.565,31</b>	<b>€ 21.055,33</b>	<b>€ 120.620,64</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 719.849,17</b>	<b>€ 715.502,13</b>	<b>€ 715.502,13</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 719.849,17</b>	<b>€ 666.024,85</b>	<b>€ 53.824,32</b>	<b>€ 53.824,32</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 666.024,85</b>	<b>€ 77.968,74</b>	<b>€ 743.993,59</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 59.206,76</b>	<b>€ 59.206,76</b>	
CONVENZIONALE (a)	€ 666.024,85																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

Note: Il professionista ha trasmesso relazione motivata per le maggiorazioni richieste.

All. SP.12\_dichiarazione\_INCREMENTI\_AL\_COSTO\_PARAMETRICO – Prot. 539529 del 22/04/2024

**1.8. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 743.993,59** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo</b> <b>concesso</b>	<b>Importo concesso IVA</b> <b>inclusa</b>
<b>666.024,85 €</b>	<b>77.968,74 €</b>	<b>743.993,59 €</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del</b> <b>committente</b> IVA inclusa	<b>Importo opere</b> <b>aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>59.206,76 €</b>	<b>0,00 €</b>

Rieti, 03/05/2024

L'Istruttore  
*Marianna Cavalli*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (DI COSIMO ANTONELLA - AMATRICE FRAZIONE SOMMATI O - FG: 63 MAP: 710 )									
RICHIEDENTE		Condominio di fatto			Interni separati: 5				
TIPO		DI COSIMO ANTONELLA			DCSNNL64A52H501L				
NOME/DENOMINAZIONE		se stesso							
RAPPRESENTATO DA		PETRUCCI STEFANO			PTRSFN71P30H769U				
C/O PROFESSIONISTA		stefano.petrucci1@geopec.it							
INDIRIZZO		AMATRICE FRAZIONE SOMMATI O							
IDENTIFICATIVI CATASTALI		FG: 63 MAP: 710							
DATI IMPRESA		ATERNO COSTRUZIONI SRL							
BANCA CONVENZIONATA		BCC DI ROMA							
PEC ISTITUTO DI CREDITO		08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it							
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA		120570020000246172022			INTERVENTO		Ricostruzione		
CUP		C73E23000030008			LIVELLO OPERATIVO		L4		
CIG		NON RICHiesto			ORD. 100		VERO - ART-12-BIS		
MUDE SAL ZERO		1205700200002521482023			PROTOCOLLO		Numero / Anno		
MUDE I SAL		1205700200003159512023							
MUDE II SAL		NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL		NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO		NON EFFETTUATO							
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	DI COSIMO ANTONELLA	DCSNNL64A52H501L	100%	100%	€ 580.572,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 580.572,46	
	DI COSIMO CARLO MARIA	DCSCLM61R11H501G	42%	27%	€ 40.994,52	€ 0,00	€ 22.605,03	€ 18.389,49	
	DI COSIMO EGIDIO	DCSGDE52L02H501E	42%	27%	€ 40.994,52	€ 0,00	€ 22.605,03	€ 18.389,49	
	DE NIGRIS SABINO MAURO	DNGSNM61S25F205V	17%	27%	€ 16.397,81	€ 0,00	€ 9.042,02	€ 7.355,79	
	Cervellini Roberto	CRVRR57R02H501Z	8%	73%	€ 10.353,42	€ 0,00	€ 412,89	€ 9.940,53	
	Cervellini Dario	CRVDRA95P25H501D	8%	73%	€ 10.353,42	€ 0,00	€ 412,89	€ 9.940,53	
	Cervellini Claudio	CRVCLD98C22H501Y	8%	73%	€ 10.353,42	€ 0,00	€ 412,89	€ 9.940,53	
	DI COSIMO ANTONELLA	DCSNNL64A52H501L	25%	73%	€ 31.060,26	€ 0,00	€ 1.238,67	€ 29.821,59	
	DI COSIMO FRANCESCO	DCSFNC66T07H501Q	25%	73%	€ 31.060,26	€ 0,00	€ 1.238,67	€ 29.821,59	
	DI COSIMO PAOLA	DCSPLA74R56H501F	25%	73%	€ 31.060,26	€ 0,00	€ 1.238,67	€ 29.821,59	
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 803.200,35</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 59.206,76</b>	<b>€ 743.993,59</b>	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 803.200,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 803.200,35				
QUOTA A CARICO TOTALE (%)		€ 59.206,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.206,76				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 743.993,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 743.993,59				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
PROVE 1	STRATI INDAGINI GEOGNOSTICHE DEL DO	IT07A0200868876000104859267	€ 1.426,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.426,79			
PROVE 2	TB INDAGINI E PROVE SRLS	IT14V0538769640000042059793	€ 1.292,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.292,35			
IMPR	ATERNO COSTRUZIONI SRL	IT77N0538703601000003155915	€ 620.653,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 620.653,81			
PROG	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 14.350,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.350,98			
STRU	GIAMOGANTE CRISTIANO (GIAMOGANTE C	IT6500306914601100000047055	€ 14.618,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.618,46			
ELET	DI GIAMBERARDINI FABIO (GIAMBERARDI	IT3520312403600000000233669	€ 3.859,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.859,40			
TERM	TATARELLA PIERLUIGI (TATARELLA PIERLUI	IT70Z0100503602000000005001	€ 5.413,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.413,93			
SICP	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 8.504,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.504,97			
SICE	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 17.718,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.718,67			
DLAV	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 28.381,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.381,92			
DSTRU	GIAMOGANTE CRISTIANO (GIAMOGANTE C	IT6500306914601100000047055	€ 11.892,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.892,80			
COLL	PETRUCCI RICCARDO (PETRUCCI RICCARDO	IT48G030697347010000000531	€ 6.229,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.229,55			
GEOL	STANGONI SANTE (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014	€ 9.649,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.649,96			
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 743.993,59</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 743.993,59</b>		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR	
	DI COSIMO CARLO MARIA	DCSCLM61R11H501G	42%	27%	€ 65.330,78	€ 0,00	€ 0,00	0	
	DI COSIMO EGIDIO	DCSGDE52L02H501E	42%	27%	€ 65.330,78	€ 0,00	€ 0,00	0	
	DE NIGRIS SABINO MAURO	DNGSNM61S25F205V	17%	27%	€ 26.132,31	€ 0,00	€ 0,00	0	
	Cervellini Roberto	CRVRR57R02H501Z	8%	73%	€ 35.314,88	€ 0,00	€ 0,00	0	
	Cervellini Dario	CRVDRA95P25H501D	8%	73%	€ 35.314,88	€ 0,00	€ 0,00	0	
	Cervellini Claudio	CRVCLD98C22H501Y	8%	73%	€ 35.314,88	€ 0,00	€ 0,00	0	
	DI COSIMO ANTONELLA	DCSNNL64A52H501L	25%	73%	€ 105.944,64	€ 0,00	€ 0,00	0	
	DI COSIMO FRANCESCO	DCSFNC66T07H501Q	25%	73%	€ 105.944,64	€ 0,00	€ 0,00	0	
	DI COSIMO PAOLA	DCSPLA74R56H501F	25%	73%	€ 105.944,64	€ 0,00	€ 0,00	0	
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 580.572,45</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0</b>	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
PROVE 1	STRATI INDAGINI GEOGNOSTICHE DEL DO	IT07A0200868876000104859267	€ 1.344,12	€ 82,67	€ 0,00	€ 1.426,79			
PROVE 2	TB INDAGINI E PROVE SRLS	IT14V0538769640000042059793	€ 0,00	€ 1.292,35	€ 0,00	€ 1.292,35			
IMPR	ATERNO COSTRUZIONI SRL	IT77N0538703601000003155915	€ 0,00	€ 620.653,81	€ 620.653,81	€ 620.653,81			
PROG	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 7.093,95	€ 4.386,83	€ 2.870,20	€ 14.350,98			
STRU	GIAMOGANTE CRISTIANO (GIAMOGANTE C	IT6500306914601100000047055	€ 7.226,17	€ 4.468,60	€ 2.923,69	€ 14.618,46			
ELET	DI GIAMBERARDINI FABIO (GIAMBERARDI	IT3520312403600000000233669	€ 1.563,65	€ 1.523,87	€ 771,88	€ 3.859,40			
TERM	TATARELLA PIERLUIGI (TATARELLA PIERLUI	IT70Z0100503602000000005001	€ 2.676,20	€ 1.654,94	€ 1.082,79	€ 5.413,93			
SICP	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 4.204,15	€ 2.599,83	€ 1.700,99	€ 8.504,97			
SICE	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.718,67	€ 17.718,67			
DLAV	PETRUCCI STEFANO (PETRUCCI STEFANO)	IT87N0306973470100000047087	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.381,92	€ 28.381,92			
DSTRU	GIAMOGANTE CRISTIANO (GIAMOGANTE C	IT6500306914601100000047055	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.892,80	€ 11.892,80			
COLL	PETRUCCI RICCARDO (PETRUCCI RICCARDO	IT48G030697347010000000531	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.229,55	€ 6.229,55			
GEOL	STANGONI SANTE (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014	€ 4.770,15	€ 2.949,82	€ 1.929,99	€ 9.649,96			
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 28.878,39</b>	<b>€ 18.958,91</b>	<b>€ 696.156,29</b>	<b>€ 743.993,59</b>		

ALLEGATO 2 VARIANTE ID 8486