

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00898 del 03/05/2021

Proposta n. 938 del 28/04/2021

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Adeguamento/demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Giovanna Morante in qualità di proprietaria in comunione e di delegata dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale (RI), Località Collicelle, via Tito Flavio Vespasiano n. 9, distinto in catasto al foglio 38, particella 45, sub 1-2-3- ID 5669 - CUP: C48I21000210008, importo concedibile Euro 576.288,87 (cinquecentosettantaseimiladuecentoottantotto,87).

**Proponente:**

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Adeguamento/demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Giovanna Morante in qualità di proprietaria in comunione e di delegata dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale (RI), Località Collicelle, via Tito Flavio Vespasiano n. 9, distinto in catasto al foglio 38, particella 45, sub 1-2-3- ID 5669 - CUP: C48I21000210008; importo concedibile Euro 576.288,87 (cinquecentosettantaseimiladuecentoottantotto,87).**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (MORANTE GIOVANNA - CITTAREALE VIA TITO VESPASIANO 9 - FG: 38 MAP: 45 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	MORANTE GIOVANNA		MRNGN52T57H501J	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	DI FABIO FRANCO		DFBFNC66B11I482N	
	arsmechanica@pec.it			
INDIRIZZO	CITTAREALE VIA TITO VESPASIANO 9			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 38 MAP: 45			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasampaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205701700000154342021			
CUP	C48I21000210008			
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la

Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;
- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;
- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

**CONSIDERATO CHE:**

in conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra **Giovanna Morante - Cittareale (RI), Loc. Collicelle, via Tito Flavio Vespasiano n. 9 - C.F: MRNGNN52T57H501J, in qualità di proprietaria in comunione e di delegata dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale (RI), Località Collicelle, via Tito Flavio Vespasiano n. 9, distinto in catasto al foglio 38, particella 45, sub 1-2-3– ID 5669**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario, istanza prot. n. **736443 del 18.09.2019**, concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di Adeguamento/demolizione e ricostruzione;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 20.04.2021, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **€ 576.288,87 (cinquecentosettantaseimiladuecentoottantotto,87) iva compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica, parte integrante al presente provvedimento;

**DECRETA**

Di determinare il contributo concedibile per **la realizzazione degli interventi di Adeguamento/demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore** della Sig.ra **Giovanna Morante - Cittareale (RI), Loc. Collicelle, via Tito Flavio Vespasiano n. 9 - C.F: MRNGNN52T57H501J**, in qualità di proprietaria in comunione e di delegata dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale (RI), Località Collicelle, via Tito Flavio Vespasiano n. 9, distinto in catasto al foglio 38, particella 45, sub 1-2-3- ID 5669, in **€ 576.288,87 (cinquecentosettantaseimiladuecentoottantotto,87) iva compresa se non recuperabile**.

L'importo di **€ 576.288,87 (cinquecentosettantaseimiladuecentoottantotto,87) iva compresa se non recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

**ESITO ISTRUTTORIO**

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 513.554,33** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

**Dati generali**

Provincia **Rieti**  
 Comune **Cittareale**  
 Località, Frazione, indirizzo **Collicelle - via Tito Flavio Vespasiano, 9**  
 Richiedente **Morante Giovanna**  
 In qualità di **delegato**  
 Dati Catastali **Fg. 38 particella 45 sub 1-2-3**

**Dati identificativi dell'istanza**
**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data sta
<a href="#">12-057017-0000004852-2019</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	MORANTE GIOVANNA	VIA TITO VESPASIANO N. 9	CITTAREALE	18/09/2019 13:05:48	REGISTRATA DA PA	18/09/20
<a href="#">12-057017-0000009014-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MORANTE GIOVANNA	VIA TITO VESPASIANO N. 9	CITTAREALE	13/05/2020 22:01:54	REGISTRATA DA PA	14/05/20
<a href="#">12-057017-0000013642-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	MORANTE GIOVANNA	VIA TITO VESPASIANO N. 9	CITTAREALE	18/01/2021 15:29:59	REGISTRATA DA PA	18/01/20

**USR**

 ID Istanza: **5669**

 Protocollo: **736443 del 18/09/2019**

 Istruttore: **Arch. Patrizio Boccanera**

 Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no 

 Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no 

<b>Tipologia di intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>

<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: <b>nnn</b>	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<b>(numero o "non definito")</b>	
N° unità immobiliari (RCR)	<b>3</b>	
La Scheda Aedes (ID n. <b>13045</b> del <b>27/09/2016</b> ) è coerente con unità strutturale/i di progetto		
Note: Nella RCR non è riportato l'id della scheda, gli altri dati si		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
Note: All. SIS015_Asseverazione_sisma_bonus_Morante.pdf.p7m del 18/01/2021		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>47</b> del <b>29/09/2016</b> )		
Note:		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
Note: All. "ATT004_SF.03_Documentazione_catastale.pdf.p7m" sub.4 scala bene comune suddiviso tra le UI		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
Note: All. SIS017_PA.01_Perizia_Asseverata_dei_danni.pdf.p7m		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		
Note: "All. SIS017_PA.01_Perizia_Asseverata_dei_danni.pdf" pagina 4		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
Note:		
Precedenti istanze collegate		
ID <b>3534</b> del <b>25/05/2018</b> Ordinanza <b>46</b> - richiesta livello operativo		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: <b>3534</b> del <b>25/05/2018</b>		
<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
Note:		

**1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE****1.2.1. BENEFICIARI**

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota	Estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	38	45	1	A/3	Giovanna	Morante	proprietà in comune	50%	<u>ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/07/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/08/2018 Repertorio n.: 94814 Rogante: FASANI LUIGI Sede: ROMA Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 4715.1/2018)</u>	NO	NO	SI	NO	
						Maria	Morante	proprietà in comune	50%				SI	SI	
1	2	38	45	2	A/3	Giovanna	Morante	proprietà in comune	50%	<u>ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/07/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/08/2018 Repertorio n.: 94814 Rogante: FASANI LUIGI Sede: ROMA Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 4715.1/2018)</u>	NO	NO	SI	NO	
						Maria	Morante	proprietà in comune	50%				SI	SI	
1	3	38	45	3	A/3	Giovanna	Morante	proprietà in comune	50%	<u>ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/07/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/08/2018 Repertorio n.: 94814 Rogante: FASANI LUIGI Sede: ROMA Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 4715.1/2018)</u>	NO	NO	SI	NO	
						Maria	Morante	proprietà in comune	50%				SI	SI	
1	-	38	45	4	-	Bene comune non censibile		proprietà in comune			NO	NO	SI	SI	

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì  no

Note: All. ATT028\_DA.01\_dichiarazioni\_e\_procura.pdf del 18/09/2019

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Note: All. ATT028\_DA.01\_dichiarazioni\_e\_procura.pdf del 18/09/2019

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

Note: All. ATT007\_DA.09\_VERBALE\_D'ASSEMBLEA.pdf.p7m del 18/09/2019

**1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di ..... sì  no

Note: Non ricorre il caso

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Note: Non ricorre il caso

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

Note: Non ricorre il caso



**1.2.3. TECNICI INCARICATI**

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

<b>RAGIONE SOCIALE :</b> ARS MECHANICA S.R.L. <b>PARTITA IVA :</b> 01781360662 <b>Codice fiscale:</b> 01781360662 <b>Categoria soggettiva:</b> Società di ingegneria <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 03/03/2017	L'AQUILA (AQ) - 67100 via/piazza DEL BEATO CESIDIO 9	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<b>Regime IVA:</b> <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
<b>Nella figura di: Ing. Franco Di Fabio</b>			
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b> Progettista – Direttore Lavori			
<b>RAGIONE SOCIALE :</b> ARS MECHANICA S.R.L. <b>PARTITA IVA :</b> 01781360662 <b>Codice fiscale:</b> 01781360662 <b>Categoria soggettiva:</b> Società di ingegneria <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 03/03/2017	L'AQUILA (AQ) - 67100 via/piazza DEL BEATO CESIDIO 9	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<b>Regime IVA:</b> <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
<b>Nella figura di: Ing. Alessandro Testa</b>			
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b> CSP – CSE - Professionista incaricato prestazioni specialistiche			
<b>NOME E COGNOME :</b> Paolo Lancia <b>PARTITA IVA :</b> 00849520572 <b>Codice fiscale:</b> LNCPLA66L28H282I <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Architetti <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 29/03/2017	Contigliano (RI) - 02043 via/piazza Viale della Repubblica 30	-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<b>Regime IVA:</b> <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b> Collaudatore			
<b>NOME E COGNOME :</b> ELISA FAVETTA <b>PARTITA IVA :</b> 01029300579 <b>Codice fiscale:</b> FVTLSE80C42H501Y <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Geologi <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 24/03/2017	Poggio Catino (RI) - 02040 via/piazza FINOCCHIETO 13	-relazione geologica -relazione geotecnica	<b>Regime IVA:</b> <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b> Geologo			
<b>STUDIO TECNICO</b> PROVSTRUTTURALI DI STEFANIA DEL COCO & C. S.A.S. <i>Società in accomandita semplice</i>	<b>P.IVA</b> 01196210577 <b>CODICE FISCALE</b> 01196210577	<b>REGINA</b> MARGHERITA 69 - 02013 Antrodoco	<b>RI</b> - Servizi 28/01/2021 In rinnovo
<b>Regime IVA:</b> <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario			
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b> Certificatore energetico			



La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. ATTO01_Procura_speciale_Morante.pdf.p7m del 18/09/2019</i>	
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. ATTO19_Incarico_tecnico_-_Morante_Giovanna.pdf.p7 del 18/09/2019</i>	
<i>All. ELG026_Contratto_geologo_collaudatore.pdf.p7m del 18/01/2021</i>	
<i>All. ATTO19_Schema_contratto_APE_MORANTE_Giovanna.pdf.p7m del 18/01/2021</i>	
<i>All. ATTO41_ATTO_AGGIUNTIVO_SE.19.005_Professionisti.pdf del 09/04/2021</i>	
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. ATTO03_Documenti_di_identità.pdf.p7m del 18/01/2021</i>	

### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,35 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
S.A.R.E.P. SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 04585551007 CODICE FISCALE 04585551007	POPPEA SABINA 47 - 00131 Roma	RM	- Lavori - Forniture - Interventi di immediata riparazione	20/04/2020	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

si  no

*Note:*

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
- Nulla osta Comune in sede di Conferenza Regionale prot. **A01244** del **22/09/2020**
- Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
- nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- All. PAR038\_Parere\_paesaggistica\_conferenza\_di\_servizio.pdf.p7m del 18/01/2021*

- attestazione – esplicita (prot. .... del ..... ) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

■ costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

**1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)**

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì  no

La Conferenza è stata aperta in data **17/07/2020** e si è conclusa in data **22/09/2020**

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	MIBACT - Soprintendenza Abap per le Province di Frosinone, Latina e Rieti	vincolo paesaggistico D. Lgs. 42/2004
b	Regione Lazio	Fascia di rispetto – Protezione dei corsi delle acque pubbliche
c	Comune di Cittareale	Conformità urbanistica

**Autorizzazione sismica**

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **07/02/2020** protocollo **2020-000104911**, posizione n° **96085**.

**1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì  no

Note:

Copia

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. ATTO41\_Tabella\_concessione\_contributo.pdf del 07/04/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	NON AMMESSE ISTRUTTORIA <i>e=c-d</i>	AMMESSE AL LORDO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g= min [a,f]</i>	NON AMMESSE CONVENZIONALE <i>h=f-g</i>	TOTALE ACCOLLO <i>i=b-g</i>	ASSICURAZIONE <i>j</i>	CONTRIBUTO <i>k=g-j</i>	IVA SE NON IVA RECUPERABILE 0% <i>l</i>	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE <i>m=k+l</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>n=k+m</i>	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA <i>o</i>	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 435.661,81</b>	<b>€ 435.661,81</b>	<b>€ 435.661,81</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 435.661,81</b>	<b>€ 421.090,69</b>	<b>€ 14.571,12</b>	<b>€ 14.571,12</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 421.090,69</b>	<b>€ 42.392,54</b>	<b>€ 463.483,23</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 16.038,04</b>	<b>€ 16.038,04</b>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 2.444,00	€ 2.444,00	€ 2.444,00	€ 0,00	€ 2.444,00	€ 2.362,26	€ 81,74	€ 81,74	€ 0,00	€ 2.362,26	22%	€ 519,70	€ 2.881,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 99,72	€ 99,72
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 276.884,88	€ 276.884,88	€ 276.884,88	€ 0,00	€ 276.884,88	€ 267.624,20	€ 9.260,68	€ 9.260,68	€ 0,00	€ 267.624,20	10%	€ 26.762,42	€ 294.386,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.186,75	€ 10.186,75
Finiture parti comuni	€ 156.332,93	€ 156.332,93	€ 156.332,93	€ 0,00	€ 156.332,93	€ 151.104,23	€ 5.228,70	€ 5.228,70	€ 0,00	€ 151.104,23	10%	€ 15.110,42	€ 166.214,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.751,57	€ 5.751,57
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 14.372,33	€ 13.819,55	€ 13.819,55	€ 0,00	€ 14.372,33	€ 13.891,63	€ 480,70	€ 480,70	€ 0,00	€ 13.891,63	22%	€ 3.056,16	€ 16.947,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 586,45	€ 586,45
Progetto Strutturativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 7.985,30	€ 7.678,17	€ 7.678,17	€ 0,00	€ 7.985,30	€ 7.718,22	€ 267,08	€ 267,08	€ 0,00	€ 7.718,22	22%	€ 1.698,01	€ 9.416,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 325,84	€ 325,84
Sicurezza Esecuzione	€ 16.636,03	€ 15.996,18	€ 15.996,18	€ 0,00	€ 16.636,03	€ 16.079,62	€ 556,41	€ 556,41	€ 0,00	€ 16.079,62	22%	€ 3.537,52	€ 19.617,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 678,82	€ 678,82
Direzione Lavori architettonici	€ 39.042,18	€ 37.540,56	€ 37.540,56	€ 0,00	€ 39.042,18	€ 37.736,38	€ 1.305,80	€ 1.305,80	€ 0,00	€ 37.736,38	22%	€ 8.302,00	€ 46.038,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.593,08	€ 1.593,08
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 8.093,73	€ 7.782,43	€ 7.782,43	€ 0,00	€ 8.093,73	€ 7.823,03	€ 270,70	€ 270,70	€ 0,00	€ 7.823,03	22%	€ 1.721,07	€ 9.544,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 330,25	€ 330,25
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 6.206,55	€ 6.084,85	€ 6.084,85	€ 0,00	€ 6.206,55	€ 5.998,97	€ 207,58	€ 207,58	€ 0,00	€ 5.998,97	22%	€ 1.319,77	€ 7.318,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 253,25	€ 253,25
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 3.327,07	€ 3.199,11	€ 3.199,11	€ 0,00	€ 3.327,07	€ 3.215,79	€ 111,28	€ 111,28	€ 0,00	€ 3.215,79	22%	€ 707,47	€ 3.923,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 135,77	€ 135,77
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 95.663,19</b>	<b>€ 92.100,85</b>	<b>€ 92.100,85</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 95.663,19</b>	<b>€ 92.463,64</b>	<b>€ 3.199,55</b>	<b>€ 3.199,55</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 92.463,64</b>	<b>€ 20.342,00</b>	<b>€ 112.805,64</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 3.903,46</b>	<b>€ 3.903,46</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 531.325,00</b>	<b>€ 527.762,66</b>	<b>€ 527.762,66</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 531.325,00</b>	<b>€ 513.554,33</b>	<b>€ 17.770,67</b>	<b>€ 17.770,67</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 513.554,33</b>	<b>€ 62.734,54</b>	<b>€ 576.288,87</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 19.941,50</b>	<b>€ 19.941,50</b>	
CONVENZIONALE (a)	€ 513.554,33																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,35%																

**1.8. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al **Costo Convenzionale (CC)** di **€ € 576.288,87** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso IVA esclusa</b>	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)</b>
<b>513.554,33 €</b>	<b>62.734,54 €</b>	<b>576.288,87 €</b>

<b>Assicurazione IVA indusa se non recuperabile</b>	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile</b>	<b>Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)</b>
<b>0,00.€</b>	<b>19.941,50 €</b>	<b>0,00.€</b>

Rieti, 14/04/2021

L'Istruttore  
*f.to Arch. Patrizio Boccanera*Il validatore  
*f.to Giorgio Cortellesi*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (MORANTE GIOVANNA - CITTAREALE VIA TITO VESPASIANO 9 - FG: 38 MAP: 45 )									
RICHIEDENTE									
TIPO	Comunione		Interni separati: N						
NOME/DENOMINAZIONE	MORANTE GIOVANNA		MRNGNNS2T57H501J						
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	DI FABIO FRANCO		DFBFNC66B111482N						
INDIRIZZO	CITTAREALE VIA TITO VESPASIANO 9								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 38 MAP: 45								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesaspaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205701700000154342021								
CUP	C48I21000210008								
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Ricostruzione					
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L4					
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno					
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	MORANTE GIOVANNA	MRNGNNS2T57H501J	50%	32%	€ 96.728,68	€ 0,00	€ 3.235,18	€ 93.493,50	
1	MORANTE MARIA	MRNMRA5A61H501Q	50%	32%	€ 96.728,68	€ 0,00	€ 3.235,18	€ 93.493,50	
2	MORANTE GIOVANNA	MRNGNNS2T57H501J	50%	32%	€ 94.258,58	€ 0,00	€ 3.152,57	€ 91.106,01	
2	MORANTE MARIA	MRNMRA5A61H501Q	50%	32%	€ 94.258,58	€ 0,00	€ 3.152,57	€ 91.106,01	
3	MORANTE GIOVANNA	MRNGNNS2T57H501J	50%	36%	€ 107.127,92	€ 0,00	€ 3.583,00	€ 103.544,92	
3	MORANTE MARIA	MRNMRA5A61H501Q	50%	36%	€ 107.127,92	€ 0,00	€ 3.583,00	€ 103.544,92	
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 596.230,37</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 19.941,50</b>	<b>€ 576.288,87</b>	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 596.230,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 596.230,37				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 19.941,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.941,50				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 576.288,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 576.288,87				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1	DOMENICO CHIARLITTI (S.A.R.E.P. S.R.L)	IT61Y0510403204CC0350004127			€ 2.881,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.881,96	
IMPR	DOMENICO CHIARLITTI (S.A.R.E.P. S.R.L)	IT61Y0510403204CC0350004127			€ 460.601,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 460.601,27	
PROG	ALESSANDRO TESTA (DI FABIO FRANCO)	IT60N0538703601000000159503			€ 16.947,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.947,79	
SICP	ALESSANDRO TESTA (TESTA ALESSANDRO)	IT60N0538703601000000159503			€ 9.416,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.416,23	
SICE	ALESSANDRO TESTA (TESTA ALESSANDRO)	IT60N0538703601000000159503			€ 19.617,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.617,14	
DLAV	ALESSANDRO TESTA (DI FABIO FRANCO)	IT60N0538703601000000159503			€ 46.038,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.038,38	
COLL	PAOLO LANCIA (LANCIA PAOLO)	IT942030697360000000101470			€ 9.544,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.544,10	
GEOL	ELISA FAVETTA (FAVETTA ELISA)	IT84Q0539073690000000091918			€ 7.318,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.318,74	
ALT 1	ALESSANDRO TESTA (TESTA ALESSANDRO)	IT60N0538703601000000159503			€ 3.923,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.923,26	
					<b>TOTALE</b>	<b>€ 576.288,87</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 576.288,87</b>
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
					<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO		0%	100%	20%	80%	€ 125.087,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.087,03
SAL INIZIALE		20%	0%	20%	4%	€ 108.664,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 108.664,42
SAL INTERMEDIO 1		20%	0%	20%	4%	€ 108.664,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 108.664,42
SAL INTERMEDIO 2		30%	0%	30%	6%	€ 162.996,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 162.996,63
SALDO		30%	0%	10%	6%	€ 70.876,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.876,37
SAL COVID		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%	100%	100%	100%	€ 576.288,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 576.288,87
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	MORANTE GIOVANNA	MRNGNNS2T57H501J	50%	32%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	MORANTE MARIA	MRNMRA5A61H501Q	50%	32%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	MORANTE GIOVANNA	MRNGNNS2T57H501J	50%	32%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	MORANTE MARIA	MRNMRA5A61H501Q	50%	32%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
3	MORANTE GIOVANNA	MRNGNNS2T57H501J	50%	36%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
3	MORANTE MARIA	MRNMRA5A61H501Q	50%	36%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0</b>	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	DOMENICO CHIARLITTI (S.A.R.E.P. S.R.L)	IT61Y0510403204CC0350004127			€ 0,00	€ 2.881,96	€ 0,00	€ 2.881,96	
IMPR	DOMENICO CHIARLITTI (S.A.R.E.P. S.R.L)	IT61Y0510403204CC0350004127			€ 0,00	€ 0,00	€ 460.601,27	€ 460.601,27	
PROG	ALESSANDRO TESTA (DI FABIO FRANCO)	IT60N0538703601000000159503			€ 0,00	€ 13.558,23	€ 3.389,56	€ 16.947,79	
SICP	ALESSANDRO TESTA (TESTA ALESSANDRO)	IT60N0538703601000000159503			€ 0,00	€ 7.532,98	€ 1.883,25	€ 9.416,23	
SICE	ALESSANDRO TESTA (TESTA ALESSANDRO)	IT60N0538703601000000159503			€ 0,00	€ 0,00	€ 19.617,14	€ 19.617,14	
DLAV	ALESSANDRO TESTA (DI FABIO FRANCO)	IT60N0538703601000000159503			€ 0,00	€ 0,00	€ 46.038,38	€ 46.038,38	
COLL	PAOLO LANCIA (LANCIA PAOLO)	IT942030697360000000101470			€ 0,00	€ 0,00	€ 9.544,10	€ 9.544,10	
GEOL	ELISA FAVETTA (FAVETTA ELISA)	IT84Q0539073690000000091918			€ 0,00	€ 5.854,99	€ 1.463,75	€ 7.318,74	
ALT 1	ALESSANDRO TESTA (TESTA ALESSANDRO)	IT60N0538703601000000159503			€ 0,00	€ 3.138,61	€ 784,65	€ 3.923,26	
					<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 32.966,78</b>	<b>€ 543.322,09</b>	<b>€ 576.288,87</b>