

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00911 del 03/05/2021

Proposta n. 909 del 23/04/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Adeguamento/Demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Gian Giacomo NICOLETTI in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. San Lorenzo a Pinaco nel Comune di AMATRICE distinto in catasto al Fg. 93 particella 560 CONTRIBUTO CONCESSO € 576.887,79 - ID 7024.

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Adeguamento/Demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Gian Giacomo NICOLETTI in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. San Lorenzo a Pinaco nel Comune di AMATRICE distinto in catasto al Fg. 93 particella 560 CONTRIBUTO CONCESSO € 576.887,79 - ID 7024.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (PAU ELIANA - AMATRICE FRAZIONE SAN LORENZO A PINACO 2 - FG: 93 MAP: 560)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona fisica		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	PAU ELIANA		PAULNE42A54H501W	
RAPPRESENTATO DA	NICOLETTI GIAN GIACOMO		NCLGGC69M08H501A	
C/O PROFESSIONISTA	PANTALONE ANTONIO		PNTNTN56S03F576S	
	antonio2.pantalone@archiworldpec.it			
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE SAN LORENZO A PINACO 2			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 560			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000157022021			
CUP	C78I21000390008			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00005 a del 29/12/2020 con il quale , a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 1025 del 22/12/2020 l'incarico di Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all' Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza per il termine della gestione straordinaria di cui all' art 1, comma del Decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Gian Giacomo NICOLETTI - residente in LOCALITA' SOMMATI 18 02012 AMATRICE (RI)- C.F. - NCLGGC69M08H501A, in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. San Lorenzo a Pinaco nel Comune di AMATRICE distinto in catasto al Fg. 93 particella 560- ID 7024**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario, istanza prot. n. **904086 del 22/10/2020** concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 07/04/2021, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in € **576.887,79 (cinquecentosettantaseimilaottocentottantasette/79) iva compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per **la realizzazione degli interventi di Adeguamento/Demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di Gian Giacomo NICOLETTI - residente in LOCALITA' SOMMATI 18 02012 AMATRICE (RI) - C.F. - NCLGGC69M08H501A, in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. San Lorenzo a Pinaco nel Comune di AMATRICE distinto in catasto al Fg. 93 particella 560- ID 7024, in € 576.887,79 (cinquecentosettantaseimilaottocentottantasette/79) iva compresa se non recuperabile.**

L'importo di € **576.887,79 (cinquecentosettantaseimilaottocentottantasette/79) iva compresa se non recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Amatrice territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 516.370,86 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. **19** DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
Comune **Amatrice**
Località, Frazione, indirizzo **San Lorenzo a Pinaco**
Richiedente **Gian Giacomo NICOLETTI**
In qualità di **delegato**
Dati Catastali **Fg. 93 particella 560**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza
12-057002-0000011437-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0
12-057002-0000012006-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000013029-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000013360-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000013462-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000013851-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000014810-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000015702-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante

USR

ID Istanza: **7024**

Protocollo: **904086 del 22/10/2020**

Istruttore: **SILVIA MARTINA**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) (*⁰) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Note: (*⁰) Le anticipazioni delle spese tecniche sono state richieste nel file CUP ma non sono state presentate le fatture e pertanto non sono state liquidate

Tipologia di intervento: Adeguamento/Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Singolo proprietario

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: nnn
	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	"non definito"
N° unità immobiliari (RCR)	1
La Scheda Aedes (ID n. 75684 del 03/02/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 6244 del 10/01/2020 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 6244 del 10/01/2020 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	93	560		A/2	Eliana	PAU	proprietà esclusiva	1/1	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 05/10/2007 Trascrizione in atti dal 05/11/2007 Repertorio n.: 1030 Rogante: GIUDICE DELL'ESECUZIONE T Sede: RIETI Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 8242.1/2007)	NO	NO	SI	SI	(1)

Note: L'istanza è stata presentata dal Sig. Nicoletti Gian Giacomo, in qualità di familiare che si sostituisce al proprietario, così come previsto dall'art.1, c.4 dell'ord.19/2017 e s.m.i. I soggetti sono uniti da un vincolo di parentela di primo grado.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. ATT032/DIC034 del 22/10/2020</i>	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di	sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)</i>	

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : ANTONIO PANTALONE PARTITA IVA : 01309330692 Codice fiscale: PNTNTN56S03F576S Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Architetti Data di pubblicazione in elenco: 14/03/2017	San Salvo (CH) - 66050 via/piazza ALCIDE DE GASPERI 25 Telefono 0873341054	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Progettista strutture, Professionista incaricato prestazioni specialistiche			
Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : ROMEO BUCCI PARTITA IVA : 00849410576 Codice fiscale: BCCRMO69E06A258D Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 15/03/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza FRAZIONE SAN CIPRIANO SNC Telefono 0746826699	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Direttore lavori, Direttore lavori strutture			

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : NICOLA RIENZI PARTITA IVA : 00944290576 Codice fiscale: RNZNCL80E30L182Z Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Geometri Data di pubblicazione in elenco: 02/03/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza MADONNA DELLA PORTA 5 Telefono 0746826699	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : ANDREA DI IORIO PARTITA IVA : 02200150692 Codice fiscale: DRINDR78E27A485H Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 14/03/2017	San Salvo (CH) - 66050 via/piazza ALCIDE DE GASPERI 25 Telefono 0873341054	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : Angelo Spaziani PARTITA IVA : 01814500664 Codice fiscale: spzngl74e28d810i Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 03/11/2017	l'aquila (AQ) - 67100 via/piazza del beato cesidio 41 Telefono 328.84.62.942	-relazione geologica -relazione geotecnica -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,50 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
TRAVAGLINI COSTRUZIONI S.R.L. <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 02314280443 CODICE FISCALE 02314280443	DELLA CONCA (260MA) 48 - 63100 Ascoli Piceno	AP	- Lavori	07/11/2020	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA e domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)(vedi Note (*1))
- Nulla osta Comune prot. ... del
- Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

Note: (*1) si precisa che, per l'intervento in questione è sufficiente la SCIA, in luogo del permesso di costruire richiesto dal tecnico incaricato in fase di presentazione dell'istanza.

In data 14/12/2020, il tecnico incaricato ha provveduto a rettificare l'originaria richiesta con prot. 1086723.

TENUTO CONTO che è decorso il termine di 30 giorni dalla presentazione della SCIA edilizia al Comune di Amatrice, che non ha fatto pervenire osservazioni nei termini, la stessa è divenuta efficace.

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
- ~~nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o~~ Richiesta convocazione conferenza Regionale (prot.1045800 del 01/12/2020) ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 per l'acquisizione dei pareri in merito a:
- VINCA
 - conformità urbanistica ed all'assenza di vincoli di inedificabilità assoluta dell'area
 - vincolo idrogeologico
 - autorizzazione sismica
- (vedi Note (*2))
- attestazione esplicita (prot. N.0013329 del 21-08-2020) dell'Ufficio comunale competente, prot. USR n. 904086 del 22/10/2020, da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

Note: (*2) Con prot. n. A00415 del 03/03/2021 si determina la conclusione positiva della Conferenza Regionale

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accolto del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data 15/12/2020 e si è conclusa in data 03/03/2021

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Comune di Amatrice	PARERE FAVOREVOLE del Comune di Amatrice in ordine alla conformità urbanistica ed all'assenza di vincoli di inedificabilità assoluta dell'area, acquisito con il prot. n. 1133952 del 24/12/2020

b	Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	PARERE FAVOREVOLE in ordine alla VINCA, espresso dall' Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali della Direzione regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti della Regione Lazio , acquisito con il prot. n. 1131228 del 23/12/2020, e la relativa nota di trasmissione prot. n. 1155563 del 30/12/2020, con cui l'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi della Regione Lazio ha dato atto che non si procederà alla predisposizione del parere unico regionale, essendo l'intervento in esame sottoposto, per quanto di competenza, soltanto al citato parere
c	Provincia di Rieti	NULLA OSTA AL VINCOLO IDROGEOLOGICO, con prescrizioni , reso dalla Provincia di Rieti ed acquisito con il prot. n. 0186435 del 01/03/2021.
d	Genio civile	AUTORIZZAZIONE SISMICA del Genio civile , recante il prot. n. 2020-0000936642

Con prot. n. A00415 del 03/03/2021 si determina la conclusione positiva della Conferenza Regionale

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 06/11/2020 protocollo 2020-0000936642, posizione 104728

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

si no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001 prot. 299489 del 07/04/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 452.506,35	€ 452.506,35	€ 452.506,35	€ 0,00	€ 452.506,35	€ 449.613,37	€ 2.892,98	€ 2.892,98	€ 0,00	€ 449.613,37	€ 45.830,30	€ 495.443,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.182,28	€ 3.182,28		
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Indagini e prove 1	€ 2.145,20	€ 2.145,20	€ 2.145,20	€ 0,00	€ 2.145,20	€ 2.145,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.145,20 22%	€ 471,94	€ 2.617,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Indagini e prove 2	€ 2.771,20	€ 2.771,20	€ 2.771,20	€ 0,00	€ 2.771,20	€ 2.771,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.771,20 22%	€ 609,66	€ 3.380,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Indagini e prove 3	€ 2.325,00	€ 2.325,00	€ 2.325,00	€ 0,00	€ 2.325,00	€ 2.325,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.325,00 22%	€ 511,50	€ 2.836,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Opere sulle strutture	€ 269.480,26	€ 269.480,26	€ 269.480,26	€ 0,00	€ 269.480,26	€ 269.480,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 269.480,26 10%	€ 26.948,03	€ 296.428,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Finiture interne	€ 175.784,69	€ 175.784,69	€ 175.784,69	€ 0,00	€ 175.784,69	€ 172.891,71	€ 2.892,98	€ 2.892,98	€ 0,00	€ 172.891,71	€ 17.289,17	€ 190.180,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.182,28	€ 3.182,28		
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Progetto Architettonico	€ 17.546,02	€ 16.871,17	€ 16.871,17	€ 0,00	€ 17.546,02	€ 17.546,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.546,02 22%	€ 3.860,12	€ 21.406,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Progetto Strutture	€ 13.018,02	€ 12.517,33	€ 12.517,33	€ 0,00	€ 13.018,02	€ 13.018,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.018,02 22%	€ 2.863,96	€ 15.881,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Sicurezza Progettazione	€ 2.285,77	€ 2.176,92	€ 2.176,92	€ 0,00	€ 2.285,77	€ 2.285,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.285,77 22%	€ 502,87	€ 2.788,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Sicurezza Esecuzione	€ 2.857,21	€ 2.721,15	€ 2.721,15	€ 0,00	€ 2.857,21	€ 2.857,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.857,21 22%	€ 628,59	€ 3.485,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Direzione Lavori architettonici	€ 13.301,02	€ 12.789,44	€ 12.789,44	€ 0,00	€ 13.301,02	€ 13.301,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.301,02 22%	€ 2.926,22	€ 16.227,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Direzione Lavori strutturali	€ 5.377,01	€ 5.170,20	€ 5.170,20	€ 0,00	€ 5.377,01	€ 5.377,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.377,01 22%	€ 1.182,94	€ 6.559,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Collaudo	€ 2.264,00	€ 2.176,92	€ 2.176,92	€ 0,00	€ 2.264,00	€ 2.264,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.264,00 22%	€ 498,08	€ 2.762,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Relazione geologica	€ 6.387,10	€ 6.261,86	€ 6.261,86	€ 0,00	€ 6.387,10	€ 6.387,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.387,10 22%	€ 1.405,16	€ 7.792,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 3.721,34	€ 3.578,21	€ 3.578,21	€ 0,00	€ 3.721,34	€ 3.721,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.721,34 22%	€ 818,69	€ 4.540,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 66.757,49	€ 64.263,20	€ 64.263,20	€ 0,00	€ 66.757,49	€ 66.757,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.757,49	€ 14.686,63	€ 81.444,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE GENERALE	€ 519.263,84	€ 516.769,55	€ 516.769,55	€ 0,00	€ 519.263,84	€ 516.370,86	€ 2.892,98	€ 2.892,98	€ 0,00	€ 516.370,86	€ 60.516,93	€ 576.887,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.182,28	€ 3.182,28		
CONVENZIONALE (a)	€ 516.370,86																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,50%																	
REFRESH																		
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 343.479,15	€ 176.668,03	€ 343.479,15	€ 175.784,69	€ 343.479,15	€ 175.784,69	€ 519.263,84	€ 516.370,86	€ 343.479,15	€ 172.891,71	€ 60.516,93	€ 0,00	€ 386.706,91	€ 190.180,88	€ 3.182,28
TOTALE	100%			€ 343.479,15	€ 176.668,03	€ 343.479,15	€ 175.784,69	€ 343.479,15	€ 175.784,69	€ 519.263,84	€ 516.370,86	€ 343.479,15	€ 172.891,71	€ 60.516,93	€ 0,00	€ 386.706,91	€ 190.180,88	€ 3.182,28
				€ 520.147,18		€ 519.263,84		€ 519.263,84				€ 516.370,86			€ 576.887,79			

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 576.887,79 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 516.370,86	€ 60.516,93	€ 576.887,79

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 3.182,28	€ 0,00

Rieti, 07/04/2021

L'Istruttore
*f.to Silvia Martina*Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (PAU ELIANA - AMATRICE FRAZIONE SAN LORENZO A PINACO 2 - FG: 93 MAP: 560)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	PAU ELIANA			PAULNE42A54H501W					
RAPPRESENTATO DA	NICOLETTI GIAN GIACOMO			NCLGGC69M08H501A					
C/O PROFESSIONISTA	PANTALONE ANTONIO			PNTNTN56S03F576S					
INDIRIZZO	antonio2.pantalone@archiworldpec.it								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	AMATRICE FRAZIONE SAN LORENZO A PINACO 2								
DATI IMPRESA	FG: 93 MAP: 560								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesaspaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700200000157022021								
CUP	C78121000390008								
CIG	NON RICHIESTO			INTERVENTO	Ricostruzione				
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO	L4				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	PAU ELIANA	PAULNE42A54H501W	100%	100%	€ 580.070,07	€ 0,00	€ 3.182,28	€ 576.887,79	
			TOTALE	100%	€ 580.070,07	€ 0,00	€ 3.182,28	€ 576.887,79	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 580.070,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 580.070,07				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 3.182,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.182,28				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 576.887,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 576.887,79				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1	Geo 3d (GEO 3D SRL)	IT44M0306914603000000101514			€ 2.617,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.617,14	
PROVE 2	Cresci Vito e C. (GEO.AP SAS)	IT17F0863038401000000615349			€ 3.380,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.380,86	
PROVE 3	Spaziani Angelo (GEOATECA SRL)	IT42K0760103600001043187630			€ 2.836,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.836,50	
IMPR	Giacobetti Travaglini Gianni (TRAVAGLINI)	IT3720306913506100000005131			€ 486.609,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 486.609,17	
PROG	Newark Engineering srl (PANTALONE ANTONIO)	IT60R0311177850000000082865			€ 21.406,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.406,14	
STRUT	Newark Engineering srl (PANTALONE ANTONIO)	IT60R0311177850000000082865			€ 15.881,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.881,98	
SICP	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058			€ 2.788,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.788,64	
SICE	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058			€ 3.485,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.485,80	
DLAV	Romeo Bucci (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163			€ 16.227,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.227,24	
DSTRU	Romeo Bucci (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163			€ 6.559,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.559,95	
COLL	Andrea Di Iorio (DI IORIO ANDREA)	IT13R0200877913000102894460			€ 2.762,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.762,08	
GEOL	Angelo Spaziani (SPAZIANI ANGELO)	IT41C0760114800000093627669			€ 7.792,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.792,26	
ALT 1	Newark Engineering srl (PANTALONE ANTONIO)	IT60R0311177850000000082865			€ 4.540,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.540,03	
					TOTALE	€ 576.887,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 576.887,79
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 30.621,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.621,78	
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 148.083,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 148.083,57	
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 105.225,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 105.225,21	
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 105.225,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 105.225,21	
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 157.837,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 157.837,82	
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 60.515,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.515,98	
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 576.887,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 576.887,79	
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	PAU ELIANA	PAULNE42A54H501W	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	Geo 3d (GEO 3D SRL)	IT44M0306914603000000101514			€ 1.308,57	€ 1.308,57	€ 0,00	€ 2.617,14	
PROVE 2	Cresci Vito e C. (GEO.AP SAS)	IT17F0863038401000000615349			€ 1.690,43	€ 1.690,43	€ 0,00	€ 3.380,86	
PROVE 3	Spaziani Angelo (GEOATECA SRL)	IT42K0760103600001043187630			€ 1.418,25	€ 1.418,25	€ 0,00	€ 2.836,50	
IMPR	Giacobetti Travaglini Gianni (TRAVAGLINI)	IT3720306913506100000005131			€ 0,00	€ 0,00	€ 486.609,17	€ 486.609,17	
PROG	Newark Engineering srl (PANTALONE ANTONIO)	IT60R0311177850000000082865			€ 10.703,07	€ 6.421,84	€ 4.281,23	€ 21.406,14	
STRUT	Newark Engineering srl (PANTALONE ANTONIO)	IT60R0311177850000000082865			€ 7.940,99	€ 4.764,59	€ 3.176,40	€ 15.881,98	
SICP	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058			€ 1.394,32	€ 836,59	€ 557,73	€ 2.788,64	
SICE	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058			€ 0,00	€ 0,00	€ 3.485,80	€ 3.485,80	
DLAV	Romeo Bucci (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163			€ 0,00	€ 0,00	€ 16.227,24	€ 16.227,24	
DSTRU	Romeo Bucci (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163			€ 0,00	€ 0,00	€ 6.559,95	€ 6.559,95	
COLL	Andrea Di Iorio (DI IORIO ANDREA)	IT13R0200877913000102894460			€ 0,00	€ 0,00	€ 2.762,08	€ 2.762,08	
GEOL	Angelo Spaziani (SPAZIANI ANGELO)	IT41C0760114800000093627669			€ 3.896,13	€ 2.337,68	€ 1.558,45	€ 7.792,26	
ALT 1	Newark Engineering srl (PANTALONE ANTONIO)	IT60R0311177850000000082865			€ 2.270,02	€ 1.362,00	€ 908,01	€ 4.540,03	
					TOTALE	€ 30.621,78	€ 20.139,96	€ 526.126,05	€ 576.887,79