

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

**N.** A00918 **del** 20/05/2024

**Proposta n.** 870 **del** 08/05/2024

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Mattiello Raffaella, C.F. MTTRFL70P57H501Y, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta (RI), Via Fontarello n. 50, Cap 02019, distinto in catasto al Fg. 8 particella 99 sub 5 parte - CUP: C83E24000210008 - Contributo concedibile: Euro 267.832,96 (duecentosessantasettemilaottocentotrentadue/96) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9315

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA  
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Mattiello Raffaella, C.F. MTTRFL70P57H501Y, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta (RI), Via Fontarello n. 50, Cap 02019, distinto in catasto al Fg. 8 particella 99 sub 5 parte - CUP: C83E24000210008 - Contributo concedibile: euro 267.832,96 (duecentosessantasettemilaottocentotrentadue/96) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9315

<p><b>ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE</b></p> <p><b>RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016</b></p> <p><b>(Mattiello Raffaella - Posta Via Fontarello 50 - FG: 8 MAP: 99 )</b></p>
--

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Comunione	Interni separati: N
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	Mattiello Raffaella	MTTRFL70P57H501Y
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Di Fabio Franco	DFBFNC66B11I482N
	arsmechanica@pec.it	
<b>INDIRIZZO</b>	Posta Via Fontarello 50	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 8 MAP: 99	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	120570570000351182024		
<b>CUP</b>	C83E24000210008	<b>INTERVENTO</b>	ripristino con miglioramento sismico
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L3
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l’articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*”, nonché l’articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l’istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell’articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell’11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la legge 30 dicembre 2023, n. 213 Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026 ed in particolare l’art. 1, comma 412 nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l’accelerazione dei processi di ricostruzione, all’articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-septies è inserito il seguente: «4-ocies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l’art. 1, comma 413, che ha sostituito all’articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2023” con “31 dicembre 2024”;

**PREMESSO CHE:**

- l’articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel

rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;
- con l'ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata;

#### CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra Mattiello Raffaella - C.F. MTTRFL70P57H501Y - residente in Via Silla, 00192 Roma, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta (RI), Via Fontarello n. 50, Cap 02019, distinto in catasto al Fg. 8 particella 99 sub 5 parte, ID 9315 - CUP: C83E24000210008 -, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (Gedisi), istanza prot. 919766 del 22/08/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di ripristino con miglioramento sismico;

#### CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 06/05/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in euro 267.832,96 (duecentosessantasettemilaottocentotrentadue/96) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

## DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di Ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta (RI), Via Fontarello n. 50, Cap 02019, distinto in catasto al Fg. 8 particella 99 sub 5 parte, e di determinare il contributo concedibile in euro 267.832,96 (duecentosessantasettemilaottocentotrentadue/96) IVA compresa se non recuperabile in favore della Sig.ra Mattiello Raffaella - C.F. MTTRFL70P57H501Y - residente in Via Silla, 00192 Roma, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 9315 - CUP: C83E24000210008.

L'importo di euro 267.832,96 (duecentosessantasettemilaottocentotrentadue/96) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Dott. Stefano Fermante

**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 237.566,70** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**RIPARAZIONE DANNI GRAVI****Dati generali**

Provincia	<b>Rieti</b>
Comune	<b>Posta</b>
Località, Frazione, indirizzo	<b>Via Fontarello n. 50</b>
Richiedente	<b>Raffaella Mattiello</b>
Professionista	<b>Franco Di Fabio</b>
Dati Catastali	<b>Fg. 8 particella 99 sub 5 parte</b>

**Dati identificativi dell'istanza****Piattaforma informatica**

ID fascicolo: **1205705700002800082023** del **21/08/2023** (data deposito)

ID ultima RCR: **1205705700003511182024** del **08/04/2024** (data deposito)

**USR**

ID Istanza: **9315**

Protocollo: **919766** del **22/08/2023**

Istruttore: **Margherita Ciancarella**

<b>Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup></b> (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Controllo<sup>2</sup></b> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
<b>Bonus fiscali</b>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Copia

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: non sono presenti pertinenze esterne</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. <b>240121</b> del <b>29/02/2017</b> ) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <sup>3</sup> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: il tecnico ha dichiarato che il sub 5 è composto da 3 US e che soltanto una di queste, oggetto del presente decreto, ha danni tali da richiedere un provvedimento di inagibilità</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>76</b> del <b>22/02/2017</b> )		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L3</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con prot. 732422 del 17/09/2021 (ID 7802) <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
<i>all. "DA.07_DA.15_DA.15__DA.07_RAFFAELLA__" prot. 919766 del 22/08/2023</i>		
<i>all. "DA.07_DA.15_03_Mod._DA.15__DA.07_MATTIELLO" prot. 475263 del 09/04/2024</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 403 Prot. n. 166785 del 30.03.2017 (Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica)</i>		
<i>ID 7802 Prot. n. 242375 del 18.03.2021 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i>		

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.



## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato legittimato  non legittimato

*Note: COMPRAVENDITA del 02/08/2006, Numero di repertorio 1944/849, Reg. gen. n. 7449 Reg. part. n. 4838*

#### Elenco Beneficiari

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	8	99	5 parte	A/2	Leonardo Mattiello		proprietà	25%	COMPRAVENDITA del 02/08/2006 Numero di repertorio 1944/849 Reg. gen. n. 7449 Reg. part. n. 4838	NO	NO	SI	SI	
						Rita Novaresi		proprietà	25%		NO	NO	SI	SI	
						Raffaella Mattiello		proprietà	50%		NO	NO	SI	-	

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note:

all. "DA.03\_DA.03\_Documenti di identita" prot. 919766 del 22/08/2023

all. "DA.03\_01\_Documenti di identita" prot. 475263 del 09/04/2024

Le procure parte A e B sono complete sì  no

Note:

all. "DA.05\_DA.05\_rev1\_\_PROCURA\_SPECIALE\_MATTIELLO\_LEONARDO\_firmato" prot. 919766 del 22/08/2023

all. "DA.07\_DA.15\_DA.15\_\_DA.07\_RAFFAELLA\_\_" prot. 919766 del 22/08/2023

all. "DA.05\_04\_Mod\_\_DA.05\_\_PROCURA\_SPECIALE\_MATTIELLO" prot. 475263 del 09/04/2024

all. "DA.07\_DA.15\_03\_Mod\_\_DA.15\_\_DA.07\_MATTIELLO" prot. 475263 del 09/04/2024

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: non pertinente</i>	

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di .....	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: non pertinente</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome Franco Di Fabio	Data di Pubblicazione in Elenco 11/05/2022	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 2965	
Data Iscrizione Albo 08/07/1993	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01944060662	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti	sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: all. "AL.01_Procure_speciale.pdf" prot. 523082 del 17.04.2024</i>	
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: all. "AL.01_Contratto_EP_REG_032441_2024_000.pdf" prot. 519271 del 17/04/2024</i>	
Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: all. "DA.03_DA.03_Documenti_di_identita" prot. 919766 del 22/08/2023</i>	

### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

**Impresa Affidataria:**

\_\_\_\_\_

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
cig multiservizi SRL	Società di capitali o cooperative	01087960579	01087960579	G.MARCONI 3 - 02037 POGGIO MOIANO (RI) - Italia	1 apr 2025 <i>Iscritto</i>

Sono state eseguite indagini e prove

sì  no

Note:

all. "DA.13\_DA.13\_Contratto\_Mattiello\_firmato\_2023.11.25" prot. 475263 del 09/04/2024

all. "AL.03\_06\_Documento\_Impresa" prot. 475263 del 09/04/2024

all. "AL.01\_Allegato\_B\_ord\_108\_contratto\_G.EDI.S.\_S.R.L.\_1" prot. 923358 del 23.08.2023

all. "AL.08\_DA.03\_DocumentO\_IMPRESA\_PROVE" prot. 475263 del 09/04/2024

### Impresa Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
G.EDI.S. S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 09375331007 CODICE FISCALE 09375331007	VIA URBANA N. 150 - 00184 Roma	RM	- Servizi	05/11/2024	-

Sono previste opere in subappalto

sì  no

Note:

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>b.1) attraverso:</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>1.</b> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio Note: all. "AL.04_SP.22_ALL1c_scheda_conformita_urbanistica" prot. 992876 del 12.09.2023
<input type="checkbox"/>	<b>2.</b> Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>3.</b> Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 0004608 del 29/08/2023 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>4.</b> Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area Note: all. "AL.04_SP.22_ALL1c_scheda_conformita_urbanistica" prot. 992876 del 12.09.2023
<input type="checkbox"/>	<b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>	
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

## 1.4. PARERI

### Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 06/03/24, protocollo 1335 (acquisita al prot. n. 317526 del 06.03.2024)
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>10</sup>)

### Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data 13/06/2023, protocollo 2023-0000618879, posizione 145024: all. "SP.03\_SP.03\_mod201\_145024.pdf" prot. 919766 del 22/08/2023
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì  no

## 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì  no

Note:

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a\_11\_TABELLA\_DI\_CONCESSIONE" al Prot. 475263 del 09.04.2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLLO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA 0% l	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA m = k*j	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n = k + m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 189.167,97</b>	<b>€ 189.167,97</b>	<b>€ 189.167,97</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 189.167,97</b>	<b>€ 185.584,23</b>	<b>€ 3.583,74</b>	<b>€ 3.583,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 185.584,23</b>		<b>€ 18.830,14</b>	<b>€ 204.414,37</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 3.947,36</b>	<b>€ 3.947,36</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2.308,00	€ 2.308,00	€ 2.308,00	€ 0,00	€ 2.308,00	€ 2.264,28	€ 43,72	€ 43,72	€ 0,00	€ 2.264,28	22%	€ 498,14	€ 2.762,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 53,34	€ 53,34
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 110.461,15	€ 110.461,15	€ 110.461,15	€ 0,00	€ 110.461,15	€ 108.368,49	€ 2.092,66	€ 2.092,66	€ 0,00	€ 108.368,49	10%	€ 10.836,85	€ 119.205,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.301,93	€ 2.301,93
Finiture parti comuni	€ 76.398,82	€ 76.398,82	€ 76.398,82	€ 0,00	€ 76.398,82	€ 74.951,46	€ 1.447,36	€ 1.447,36	€ 0,00	€ 74.951,46	10%	€ 7.495,15	€ 82.446,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.592,09	€ 1.592,09
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 25.071,71	€ 24.107,41	€ 20.244,00	€ 3.863,41	€ 21.053,76	€ 20.654,90	€ 398,86	€ 4.416,81	€ 0,00	€ 20.654,90	22%	€ 4.544,08	€ 25.198,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.388,51	€ 5.388,51
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 4.022,75	€ 3.868,03	€ 2.940,00	€ 928,03	€ 3.057,60	€ 2.999,67	€ 57,93	€ 1.023,08	€ 0,00	€ 2.999,67	22%	€ 659,93	€ 3.659,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.248,16	€ 1.248,16
Sicurezza Esecuzione	€ 8.380,72	€ 8.058,38	€ 5.880,00	€ 2.178,38	€ 6.115,20	€ 5.999,35	€ 115,85	€ 2.381,37	€ 0,00	€ 5.999,35	22%	€ 1.319,86	€ 7.319,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.905,27	€ 2.905,27
Direzione Lavori architettonici	€ 16.423,68	€ 15.792,00	€ 15.792,00	€ 0,00	€ 16.423,68	€ 16.112,54	€ 311,14	€ 311,14	€ 0,00	€ 16.112,54	22%	€ 3.544,76	€ 19.657,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 379,59	€ 379,59
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2.953,07	€ 2.839,49	€ 2.184,00	€ 655,49	€ 2.271,36	€ 2.228,33	€ 43,03	€ 724,74	€ 0,00	€ 2.228,33	22%	€ 490,23	€ 2.718,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 884,19	€ 884,19
Certificazione energetica	€ 1.310,40	€ 1.260,00	€ 1.260,00	€ 0,00	€ 1.310,40	€ 1.285,57	€ 24,83	€ 24,83	€ 0,00	€ 1.285,57	22%	€ 282,83	€ 1.568,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 30,29	€ 30,29
Relazione geologica	€ 3.452,86	€ 3.320,06	€ 2.648,35	€ 671,71	€ 2.754,28	€ 2.702,10	€ 52,18	€ 750,76	€ 0,00	€ 2.702,10	22%	€ 594,46	€ 3.296,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 915,93	€ 915,93
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 61.615,19</b>	<b>€ 59.245,37</b>	<b>€ 50.948,35</b>	<b>€ 8.297,02</b>	<b>€ 52.986,28</b>	<b>€ 51.982,46</b>	<b>€ 1.003,82</b>	<b>€ 9.632,73</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 51.982,46</b>		<b>€ 11.436,15</b>	<b>€ 63.418,61</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 11.751,94</b>	<b>€ 11.751,94</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 250.783,16</b>	<b>€ 248.413,34</b>	<b>€ 240.116,32</b>	<b>€ 8.297,02</b>	<b>€ 242.154,25</b>	<b>€ 237.566,69</b>	<b>€ 4.587,56</b>	<b>€ 13.216,47</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 237.566,69</b>		<b>€ 30.266,29</b>	<b>€ 267.832,98</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 15.699,30</b>	<b>€ 15.699,30</b>
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 237.566,70</b>																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

"La differenza di centesimi 2 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti e dalla procedura di generazione di quest'ultima."

**1.8. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 267.832,96 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso IVA esclusa</b>	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)</b>
<b>€ 237.566,69</b>	<b>€ 30.266,27</b>	<b>€ 267.832,96</b>

<b>Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)</b>	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>	<b>Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)</b>
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 15.699,32</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 06/05/2024

L'Istruttore  
*f.to Margherita Ciancarella*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016**  
**(Mattiello Raffaella - Posta Via Fontarello 50 - FG: 8 MAP: 99 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Comunione	Interni separati: N
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	Mattiello Raffaella	MTTRFL70P57H501Y
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Di Fabio Franco	DFBFNC66B11I482N
	arsmechanica@pec.it	
<b>INDIRIZZO</b>	Posta Via Fontarello 50	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 8 MAP: 99	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventalamicosi@pec.unicredit.eu	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205705700003511182024		
<b>CUP</b>	C83E24000210008	<b>INTERVENTO</b>	Miglioram
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L3
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1 MATTIELLO Leonardo	MTTLRD63A24H501T	25%	100%	€ 70.883,07	€ 0,00	€ 3.924,83	€ 66.958,24	Privata
1 MATTIELLO Raffaella	MTTRFL70P57H501Y	50%	100%	€ 141.766,14	€ 0,00	€ 7.849,66	€ 133.916,48	Privata
1 NOVARESI RITA	NVRRTI69E62D150L	25%	100%	€ 70.883,07	€ 0,00	€ 3.924,83	€ 66.958,24	Privata
<b>TOTALE</b>				<b>100%</b>	<b>€ 283.532,28</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 15.699,32</b>	<b>€ 267.832,96</b>

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 283.532,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 283.532,28
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 15.699,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.699,32
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 267.832,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 267.832,96

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	David Simoncelli	IT70N0521603208000000003305	€ 2.762,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.762,42
IMPR	cig multiservizi SRL	IT61Q020083924300010500967 5	€ 201.651,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 201.651,93
PROG	ARS MECHANICA SRL (Di Fabio Franco)	IT78Q053870360100000352442 2	€ 25.198,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.198,98
SICP	ARS MECHANICA SRL (Testa Alessandro)	IT78Q053870360100000352442 2	€ 3.659,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.659,60
SICE	ARS MECHANICA SRL (Testa Alessandro)	IT78Q053870360100000352442 2	€ 7.319,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.319,21
DLAV	ARS MECHANICA SRL (Di Fabio Franco)	IT78Q053870360100000352442 2	€ 19.657,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.657,30
COLL	PATRIZIO PETRUCCI (PETRUCCI PATRIZIO)	IT51T0832773740000000004909	€ 2.718,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.718,56
CERT	Stefania Del Coco (Del Coco Stefania)	IT88B0874373750000010102575	€ 1.568,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.568,40
GEOL	David Simoncelli (Simoncelli David)	IT21D083273908000000001094	€ 3.296,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.296,56
<b>TOTALE</b>			<b>€ 267.832,96</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 267.832,96</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 88.982,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.982,11
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 47.869,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.869,29
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 47.869,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.869,29
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 51.638,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.638,74
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 31.473,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.473,53

SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 267.832,96</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 267.832,96</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	MATTIELLO Leonardo	MTTLRD63A24H501T	25%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	MATTIELLO Raffaella	MTTRFL70P57H501Y	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	NOVARESI RITA	NVRRTI69E62D150L	25%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
<b>TOTALE</b>					<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	David Simoncelli	IT70N0521603208000000003305	€ 0,00	€ 2.762,42	€ 0,00	€ 2.762,42
IMPR	cig multiservizi SRL	IT61Q020083924300010500967 5	€ 0,00	€ 0,00	€ 201.651,93	€ 201.651,93
PROG	ARS MECHANICA SRL (Di Fabio Franco)	IT78Q053870360100000352442 2	€ 0,00	€ 20.159,18	€ 5.039,80	€ 25.198,98
SICP	ARS MECHANICA SRL (Testa Alessandro)	IT78Q053870360100000352442 2	€ 0,00	€ 2.927,68	€ 731,92	€ 3.659,60
SICE	ARS MECHANICA SRL (Testa Alessandro)	IT78Q053870360100000352442 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.319,21	€ 7.319,21
DLAV	ARS MECHANICA SRL (Di Fabio Franco)	IT78Q053870360100000352442 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.657,30	€ 19.657,30
COLL	PATRIZIO PETRUCCI (PETRUCCI PATRIZIO)	IT51T083277374000000004909	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.718,56	€ 2.718,56
CERT	Stefania Del Coco (Del Coco Stefania)	IT88B0874373750000010102575	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.568,40	€ 1.568,40
GEOL	David Simoncelli (Simoncelli David)	IT21D0832739080000000001094	€ 0,00	€ 2.637,25	€ 659,31	€ 3.296,56
<b>TOTALE</b>			<b>€ 0,00</b>	<b>€ 28.486,53</b>	<b>€ 239.346,43</b>	<b>€ 267.832,96</b>