

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00964 del 10/05/2021

Proposta n. 981 del 04/05/2021

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Danilo Salvetta in qualità di unico proprietario, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 100 particella 538 sub 1- ID 7132-CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 30.944,83 (trentamilanovecentoquarantaquattro/83) iva inclusa se non recuperabile

**Proponente:**

Estensore MORBIDELLI ANTONIO \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento FIOCCO ROBERTO \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile dell' Area F. PERRONE \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Direttore AD INTERIM W. D'ERCOLE \_\_\_\_\_ *firma digitale* \_\_\_\_\_

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Danilo Salvetta in qualità di unico proprietario, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 100 particella 538 sub 1- ID 7132- CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 30.944,83 (trentamilanovecentoquarantaquattro/83) iva inclusa se non recuperabile**

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE   |  |                   |                     |               |
|--|--|-------------------|---------------------|---------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016<br>(SALVETTA DANILO - AMATRICE frazione Cornillo Nuovo 34 - FG: 100 MAP: 538 ) |  |                   |                     |               |
| RICHIEDENTE  |  |                   |                     |               |
| TIPO   | Persona fisica                                 |                   | Interni separati: N |               |
| NOME/DENOMINAZIONE   | SALVETTA DANILO                                |                   | SLVDNL68D27A258P    |               |
| RAPPRESENTATO DA   | se stesso                                      |                   |                     |               |
| C/O PROFESSIONISTA   | SALVETTA MARCO                                 |                   | SLVMRC66S12A258T    |               |
|  | marco.salvetta@ingpec.eu                       |                   |                     |               |
| INDIRIZZO  | AMATRICE frazione Cornillo Nuovo 34            |                   |                     |               |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI   | FG: 100 MAP: 538                               |                   |                     |               |
| DATI IMPRESA   |  |                   |                     |               |
| BANCA CONVENZIONATA  | BPER BANCA S.P.A.                              |                   |                     |               |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO  | sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it |                   |                     |               |
| PROTOCOLLI FASCICOLO   |  |                   |                     |               |
| MUDE RICHIESTA   | 1205700200000152852021                         |                   |                     |               |
| CUP  | C78I21000510001                                |                   |                     |               |
| CIG  | NON RICHIESTO                                  | INTERVENTO        |                     | Rafforzamento |
| MUDE SAL ZERO  | NON EFFETTUATO                                 | LIVELLO OPERATIVO |                     | LO            |
| MUDE I SAL   | NON EFFETTUATO                                 | PROTOCOLLO        |                     | Numero / Anno |
| MUDE II SAL  | NON EFFETTUATO                                 |                   |                     |               |
| MUDE III SAL   | NON EFFETTUATO                                 |                   |                     |               |
| MUDE SALDO   | NON EFFETTUATO                                 |                   |                     |               |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

#### **Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

#### **CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Daniilo Salvetta, residente in FRAZIONE CORNILLO NUOVO 34E 02012 AMATRICE (RI) - C.F. SLVDNL68D27A258P, in qualità di unico proprietario, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 100 particella 538 sub 1- ID 7132**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. prot. **1022793 del 23/11/2020**, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

**PRESO ATTO CHE:**

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 e n. 100 del 9 maggio 2020 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio redatto in data **30/04/2021**, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **30.944,83 (trentamilanovecentoquarantaquattro/83) iva inclusa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

**DECRETA**

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Danilo Salvetta, residente in FRAZIONE CORNILLO NUOVO 34E 02012 AMATRICE (RI) - C.F. SLVDNL68D27A258P, in qualità di unico proprietario, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 100 particella 538 sub 1- ID 7132**, in € **30.944,83 (trentamilanovecentoquarantaquattro/83) iva inclusa se non recuperabile**.

l'importo di € **30.944,83 (trentamilanovecentoquarantaquattro/83) iva inclusa se non recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, viene altresì trasmesso al soggetto interessato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

## ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 45.403,60** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

### PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

#### Dati generali

Provincia **Rieti (RI)**  
 Comune **Amatrice**  
 Località, Frazione, indirizzo **Fraz. Cornillo Nuovo n.34 - 02012**  
 Richiedente **Daniilo Salvetta**  
 In qualità di **Unico proprietario**  
 Dati Catastali **Fg. 100 particella 538 sub 1**

#### Dati identificativi dell'istanza

##### MUDE

| Numero istanza                            | Tipo istanza   | Intestataria       | Indirizzo                        | Comune   | Data ricezione         | Stato               | Data stato |
|---|--|--------------------|----------------------------------|----------|------------------------|---------------------|------------|
| <a href="#">12-057002-0000012240-2020</a> | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0            | SALVETTA<br>DANILO | frazione Cornillo<br>Nuovo N. 34 | AMATRICE | 22/11/2020<br>19:48:23 | REGISTRATA<br>DA PA | 23/11/2020 |
| <a href="#">12-057002-0000015285-2021</a> | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante | SALVETTA<br>DANILO | frazione Cornillo<br>Nuovo N. 34 | AMATRICE | 25/03/2021<br>23:56:46 | REGISTRATA<br>DA PA | 26/03/2021 |

##### USR

ID Istanza: **7132**

Protocollo: **1022793 del 23/11/2020**

Istruttore: **Gianni Panfilo**

**Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì  no

**Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

|                                 |   |                                     |
|---------------------------------|---|-------------------------------------|
| <b>Tipologia di intervento:</b> | Riparazione con rafforzamento locale    | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                                 | Demolizione collabente                  | <input type="checkbox"/>            |
|                                 | Collabente vincolato                    | <input type="checkbox"/>            |
|                                 | Ripristino con miglioramento sismico    | <input type="checkbox"/>            |
|                                 | Adeguamento/Demolizione e ricostruzione | <input type="checkbox"/>            |

|   |  |                                     |
|---|--|-------------------------------------|
| <b>Destinazione e tipologia edificio:</b> | Residenziale                           | <input checked="" type="checkbox"/> |
|   | Prevalentemente residenziale           | <input type="checkbox"/>            |
|   | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/>            |

|  |                       |                                     |
|--|-----------------------|-------------------------------------|
| <b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b> | Singolo proprietario  | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  | Comunione             | <input type="checkbox"/>            |
|  | Condominio di fatto   | <input type="checkbox"/>            |
|  | Condominio registrato | <input type="checkbox"/>            |
|  | Consorzio             | <input type="checkbox"/>            |

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Tipo intervento   |  |   |
|---|--|---|
| Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>   | Intervento unitario <input type="checkbox"/> | Su aggregato <input type="checkbox"/>   |
|   | N° unità strutturali: <b>1</b>               | N° unità strutturali:   |
| ID GIS edificio/i   | <b>Non definito</b>                          |   |
| N° unità immobiliari (RCR)  | <b>1</b>                                     |   |
| La Scheda Aedes (ID n. <b>240681</b> del <b>22/08/2019</b> ) è coerente con unità strutturale/i di progetto   |  |   |
|   |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| <i>Note:</i>  |  |   |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019<br>(proposta diversa identificazione unità strutturali)                             |  |   |
|   |  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| <i>Note:</i>  |  |   |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019<br>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) |  |   |
|   |  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| <i>Note:</i>  |  |   |
| Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>109</b> del <b>26/10/2020</b> )   |  |   |
|   |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| <i>Note:</i>  |  |   |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata   |  |   |
|   |  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| <i>Note:</i>  |  |   |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio   |  |   |
|   |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| <i>Note:</i>  |  |   |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali   |  |   |
|   |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| <i>Note:</i>  |  |   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>In RCR il Sub 1 è stato indicato come un A/2 ma da visura catastale corrisponde ad A/3</li> </ul>            |  |   |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato   |  |   |
|   |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| <i>Note:</i>  |  |   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>SIS017_PA.01 del 26-03-2021</li> </ul>   |  |   |
| L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata   |  |   |
|   |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| <i>Note:</i>  |  |   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>DIC034_DA.15+DA.07 del 26-03-2021</li> </ul>   |  |   |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità  |  |   |
|   |  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| <i>Note:</i>  |  |   |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato                           |  |   |
|   |  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| <i>Note: Non ci sono pertinenze esterne</i>   |  |   |
| Precedenti istanze collegate  |  |   |
|   |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>ID 4772 del 29/01/2019 (revisione schede aedes)</li> </ul>   |  |   |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>LO</b>   |  |   |
|   |  | <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa<br><input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico |
| <i>Note:</i>  |  |   |

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

| U.S. | U.I. | Riferimento catastale |       |      |      | Intestati       |                     | Titolarità |   |  | CAS | Iscrizioni pregiudiz. | Procure / autoc. |         |         | Note |   |
|------|------|-----------------------|-------|------|------|-----------------|---------------------|------------|---|--|-----|-----------------------|------------------|---------|---------|------|---|
|      |      | FG.                   | PLLA. | SUB. | CAT. | Cognome Nome    | Diritti             | Quota      | Estremi titolo  |  |     |                       | Parte A          | Parte B | Parte C |      |   |
| 1    | 1    | 100                   | 538   | 1    | A/2  | SALVETTA DANILO | proprietà esclusiva | 1          | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/02/2009<br>Nota presentata con Modello Unico in atti dal 12/03/2009 Repertorio n:17001 Rogante: DEL GROSSO ANTONELLA Sede: L'AQUILA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2030.1/2009) |  |     | NO                    | NO               | SI      |         | SI   | Il Sub 1 è stato indicato come un A/2 ma da visura catastale corrisponde ad A/3 |

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì  no

- All. DICO34 del 26-03-2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

Note: Non necessario

### 1.2.2. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

| Professionista   | Riferimenti studio   | Tipologia incarico   | Regime IVA:   |
|--|--|--|---|
| <b>NOME E COGNOME:</b> Marco Salvetta<br><b>PARTITA IVA:</b> 01128300579<br><b>Codice fiscale:</b> SLVMRC66S12A258T<br><b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale<br><b>Appartenente ad RTP:</b> Si<br><b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri<br><b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 27/03/2017 | Amatrice (RI) - 02012<br>via/piazza Domenico D'Angelo 29/B | -rilievi<br>-relazione geotecnica<br>-progettazione architettonica<br>-progettazione strutturale<br>-progettazione impiantistica<br>-direzione dei lavori<br>-collaudo<br>-altre prestazioni | <input checked="" type="checkbox"/> forfettario<br><input type="checkbox"/> ordinario |

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista, Direttore lavori, Prog. Strutture, Direttore lavori strutture

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no

Note:

- ATT001\_DA.02 del 26-03-2021

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì  no

Note:

- ATT048\_DA.12 del 26-03-2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

Note:

- ATT003 del 26-03-2021

### 1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10%**, è la seguente:

| RAGIONE SOCIALE                                   | PARTITA IVA / CODICE FISCALE                         | SEDE LEGALE                        | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | RINNOVO |
|---|--|------------------------------------|-----------|---------------|---------------------|---------|
| DITTA PAOLETTI GINO<br><i>Impresa individuale</i> | P.IVA 00977700574<br>CODICE FISCALE PLTGNI73E31A258T | FRAZ. FAIZZONE 64 - 02012 AMATRICE | RI        | - Lavori      | 18/10/2021          | -       |

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì  no

Note:

- All. IML016 del 26-03-2021

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)  
 Nulla osta Comune prot. .... del .....  
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 ( Prot. **1022793** del **23/11/2020** - **ATT053**)  
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016  
*es. Aut.ne Paesaggistica n. del*  
 attestazione – esplicita (prot.**0013347** del **21/08/2020**) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio  
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile  
 costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge
- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì  no

#### Autorizzazione sismica

Il deposito per il rilascio dell' autorizzazione sismica è avvenuto in data **18/03/2021** protocollo **2021-0000244226**, posizione **110093**.

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì  no

Note:



**1.8. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 30.944,83** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

| <b>Importo concesso</b><br>IVA esclusa | <b>IVA sull'importo</b><br><b>concesso</b> | <b>Importo concesso IVA</b><br><b>inclusa</b> (se non<br>recuperabile) |
|--|--|--|
| <b>28.698,94 €</b>                     | <b>2.245,89 €</b>                          | <b>30.944,83 €</b>   |

| <b>Assicurazione</b> IVA inclusa<br>se non recuperabile | <b>Importo a carico del</b><br><b>committente</b> IVA inclusa<br>se non recuperabile | <b>Importo opere</b><br><b>aggiuntive</b><br>(Art. 16 Ord. 80/2019) |
|---|--|---|
| <b>0,00.€</b>   | <b>0,00.€</b>  | <b>0,00.€</b>   |

Rieti, 30/04/2021

L'Istruttore  
*f.to Gianni Panfilo*Il validatore  
*f.to Giorgio Cortellesi*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016**  
(SALVETTA DANILO - AMATRICE frazione Cornillo Nuovo 34 - FG: 100 MAP: 538 )

| RICHIEDENTE              |  |                     |
|--------------------------|--|---------------------|
| TIPO                     | Persona fisica                                 | Interni separati: N |
| NOME/DENOMINAZIONE       | SALVETTA DANILO                                | SLVDNL68D27A258P    |
| RAPPRESENTATO DA         | se stesso                                      |                     |
| C/O PROFESSIONISTA       | SALVETTA MARCO                                 | SLVMRC66S12A258T    |
|                          | marco.salvetta@ingpec.eu                       |                     |
| INDIRIZZO                | AMATRICE frazione Cornillo Nuovo 34            |                     |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 100 MAP: 538                               |                     |
| DATI IMPRESA             |  |                     |
| BANCA CONVENZIONATA      | BPER BANCA S.P.A.                              |                     |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO  | sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it |                     |
| PROTOCOLLI FASCICOLO     |  |                     |
| MUDE RICHIESTA           | 1205700200000152852021                         |                     |
| CUP                      | C78I21000510001                                |                     |
| CIG                      | NON RICHiesto                                  | INTERVENTO          |
| MUDE SAL ZERO            | NON EFFETTUATO                                 | LIVELLO OPERATIVO   |
| MUDE I SAL               | NON EFFETTUATO                                 | PROTOCOLLO          |
| MUDE II SAL              | NON EFFETTUATO                                 |                     |
| MUDE III SAL             | NON EFFETTUATO                                 |                     |
| MUDE SALDO               | NON EFFETTUATO                                 |                     |

TABELLA A

| ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO |                  |             |             |                    |               |               |                    |
|---|------------------|-------------|-------------|--------------------|---------------|---------------|--------------------|
| PERSONA FISICA / GIURIDICA                  | CF / PIVA        | UI%         | US%         | COSTO INTERVENTO   | ASSICURAZIONE | ACCOLLO       | CONTRIBUTO         |
| 1 SALVETTA DANILO                           | SLVDNL68D27A258P | 100%        | 100%        | € 30.944,83        | € 0,00        | € 0,00        | € 30.944,83        |
| <b>TOTALE</b>                               |                  | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>€ 30.944,83</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 30.944,83</b> |

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO           | PRIVATI            | ENTI PUBBLICI | ONLUS         | TOTALE             |
|-----------------------------------|--------------------|---------------|---------------|--------------------|
| IMPORTO AMMESSO                   | € 30.944,83        | € 0,00        | € 0,00        | € 30.944,83        |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*)         | € 0,00             | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00             |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE   | € 0,00             | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00             |
| DI CUI DA RIMBORSARE              | € 0,00             | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00             |
| <b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b> | <b>€ 30.944,83</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 30.944,83</b> |

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE      | CONTO DEDICATO              | PRIVATI            | ENTI PUBBLICI | ONLUS         | TOTALE             |
|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------|---------------|--------------------|
| IMPR PAOLETTI GINO (PAOLETTI GINO)    | IT90F0832773470000000005738 | € 24.704,83        | € 0,00        | € 0,00        | € 24.704,83        |
| PROG MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)  | IT95I0832773470000000005573 | € 1.778,40         | € 0,00        | € 0,00        | € 1.778,40         |
| STRUT MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO) | IT95I0832773470000000005573 | € 1.778,40         | € 0,00        | € 0,00        | € 1.778,40         |
| DLAV MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)  | IT95I0832773470000000005573 | € 1.341,60         | € 0,00        | € 0,00        | € 1.341,60         |
| DSTRU MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO) | IT95I0832773470000000005573 | € 1.341,60         | € 0,00        | € 0,00        | € 1.341,60         |
| <b>TOTALE</b>                         |                             | <b>€ 30.944,83</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 30.944,83</b> |

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI       | ENTI PUBBLICI | ONLUS         | TOTALE        |
|----------------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>TOTALE</b>                    |                | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> |

| ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0%          | 50%         | 0%          | 50%         | € 0,00             | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00             |
|--------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------------|---------------|---------------|--------------------|
| PAGAMENTI PIANIFICATI                | LAVORI      | PROVE       | IMPR        | PROG        | PRIVATI            | ENTI PUBBLICI | ONLUS         | TOTALE             |
| SAL ZERO                             | 0%          | 100%        | 20%         | 80%         | € 7.786,41         | € 0,00        | € 0,00        | € 7.786,41         |
| SAL INIZIALE                         | 50%         | 0%          | 50%         | 10%         | € 14.049,70        | € 0,00        | € 0,00        | € 14.049,70        |
| SAL INTERMEDIO 1                     | 0%          | 0%          | 0%          | 0%          | € 0,00             | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00             |
| SAL INTERMEDIO 2                     | 0%          | 0%          | 0%          | 0%          | € 0,00             | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00             |
| SALDO                                | 50%         | 0%          | 30%         | 10%         | € 9.108,72         | € 0,00        | € 0,00        | € 9.108,72         |
| SAL COVID                            | 0%          | 0%          | 0%          | 0%          | € 0,00             | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00             |
| <b>TOTALE</b>                        | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>€ 30.944,83</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 30.944,83</b> |

TABELLA A-BIS

| DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO |                  |             |             |               |               |               |          |
|--|------------------|-------------|-------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| PERSONA FISICA / GIURIDICA   | CF / PIVA        | UI%         | US%         | CONTRIBUTO    | ACCOLLO       | ASSICURAZIONE | COR      |
| 1 SALVETTA DANILO  | SLVDNL68D27A258P | 100%        | 100%        | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00        | 0        |
| <b>TOTALE</b>  |                  | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>0</b> |

TABELLA B-BIS

| PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE     |                             |               |                   |                    |                    |
|---------------------------------------|-----------------------------|---------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE      | CONTO DEDICATO              | ANTICIPATO    | RESIDUO SAL-ZERO  | RESIDUO SAL SUCC   | TOTALE             |
| IMPR PAOLETTI GINO (PAOLETTI GINO)    | IT90F0832773470000000005738 | € 0,00        | € 0,00            | € 24.704,83        | € 24.704,83        |
| PROG MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)  | IT95I0832773470000000005573 | € 0,00        | € 1.422,72        | € 355,68           | € 1.778,40         |
| STRUT MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO) | IT95I0832773470000000005573 | € 0,00        | € 1.422,72        | € 355,68           | € 1.778,40         |
| DLAV MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)  | IT95I0832773470000000005573 | € 0,00        | € 0,00            | € 1.341,60         | € 1.341,60         |
| DSTRU MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO) | IT95I0832773470000000005573 | € 0,00        | € 0,00            | € 1.341,60         | € 1.341,60         |
| <b>TOTALE</b>                         |                             | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 2.845,44</b> | <b>€ 28.099,39</b> | <b>€ 30.944,83</b> |