

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00971 del 10/05/2021

Proposta n. 959 del 03/05/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore del Sig. Michele Paolucci in qualità di proprietario e di delegato dagli altri soggetti legittimati per il condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, alla via Cardinal F. Tedeschini n. 10, distinto in catasto al Fg.69, part.IIa 121, sub 3-8-15-16-17-18-19-20, Importo concedibile euro 195.544,50(centonovantacinquemilacinquecentoquarantaquattro,50) CUP C18I21000520001 - ID 7331

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore del Sig. Michele Paolucci in qualità di proprietario e di delegato dagli altri soggetti legittimati per il condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, alla via Cardinal F. Tedeschini n. 10, distinto in catasto al Fg.69, part.IIa 121, sub 3-8-15-16-17-18-19-20; Importo concedibile euro 195.544,50(centonovantacinquemilacinquecentoquarantaquattro,50) CUP C18I21000520001 – ID 7331

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (PAOLOCCI MICHELE - RIETI VIA CARDINALE FEDERICO TEDESCHINI 10 - FG: 69 MAP: 121)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	PAOLOCCI MICHELE		PLCMHL63A06H2820	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	DI SANTO ANDREA		DSNNDR76D30H501G	
	disanto.andrea@pec.ording.roma.it			
INDIRIZZO	RIETI VIA CARDINALE FEDERICO TEDESCHINI 10			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 69 MAP: 121			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570590000152412021			
CUP	C18I21000520001			
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la

Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*”;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto **del Sig. Michele Paolucci - C.F. – PLCMHL63A06H2820 – residente in Rieti, alla via Cardinal F. Tedeschini n. 10, in qualità di proprietario e di delegato dagli altri soggetti legittimati per il condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, alla via Cardinal F. Tedeschini n. 10, distinto in catasto al Fg.69, part.IIIa 121, sub 3-8-15-16-17-18-19-20**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), **istanza n. prot. 1046208 del 01.12.2020**, richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **30.04.2021**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **€ 195.544,50(centonovantacinquemilacinquecentoquarantaquattro,50) iva compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore *del Sig. Michele Paolucci - C.F. – PLCMHL63A06H2820 – residente in Rieti, alla via Cardinal F. Tedeschini n. 10, in qualità di proprietario e di delegato dagli altri soggetti legittimati per il condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, alla via Cardinal F. Tedeschini n. 10, distinto in catasto al Fg.69, part.IIa 121, sub 3-8-15-16-17-18-19-20, in € 195.544,50(centonovantacinquemilacinquecentoquarantaquattro,50) iva compresa se non recuperabile;*

l'importo di **€ 195.544,50(centonovantacinquemilacinquecentoquarantaquattro,50) iva compresa se non recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 287.743,10 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8, DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016
Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Rieti**
 Località, Frazione, indirizzo **Via Cardinal F. Tedeschini n.10**
 Richiedente **Paolocci Michele**
 In qualità di **delegato**
 Dati Catastali **Fg. 69 particella 121 sub 3-8-15-16-17-18-19-20**

Dati identificativi dell'istanza
MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestataro	Indirizzo	Comune	Pratica	Stato	Data stato
12-057059-0000012048-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale LO	PAOLOCCI MICHELE	VIA CARDINALE FEDERICO TEDESCHINI N. 10	RIETI	7331	REGISTRATA DA PA	01/12/2020
12-057059-0000012838-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PAOLOCCI MICHELE	VIA CARDINALE FEDERICO TEDESCHINI N. 10	RIETI	7331	REGISTRATA DA PA	02/12/2020
12-057059-0000013199-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PAOLOCCI MICHELE	VIA CARDINALE FEDERICO TEDESCHINI N. 10	RIETI	7331	REGISTRATA DA PA	14/12/2020
12-057059-0000013962-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PAOLOCCI MICHELE	VIA CARDINALE FEDERICO TEDESCHINI N. 10	RIETI	7331	REGISTRATA DA PA	25/01/2021
12-057059-0000014530-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale LO - variante	PAOLOCCI MICHELE	VIA CARDINALE FEDERICO TEDESCHINI N. 10	RIETI	7331	REGISTRATA DA PA	23/02/2021
12-057059-0000015208-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PAOLOCCI MICHELE	VIA CARDINALE FEDERICO TEDESCHINI N. 10	RIETI	7331	REGISTRATA DA PA	15/03/2021
12-057059-0000015241-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale LO - variante	PAOLOCCI MICHELE	VIA CARDINALE FEDERICO TEDESCHINI N. 10	RIETI	7331	REGISTRATA DA PA	17/03/2021

USR

 ID Istanza: **7331**

 Protocollo: **1046208 del 1/12/2020**

 Istruttore: **Cristina Apera**

 Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

 Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 239740 del 16/05/2019) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: SIS017_PA.01_Prot. 1046208 del 01/12/2020</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità (n. 2019-0027633-GEN del 28/05/2019) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: SIS017_PA.01_Prot. 1046208 del 01/12/2020</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: SIS017_PA.01_Prot. 1046208 del 01/12/2020</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: DIC034_DA.15+DA.07_DICH.SOST.NOT Prot. 239682 del 17/03/2021</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>ID 5049 del 17/04/2019 (revisione schede AeDES)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: del gg/mm/aaaa		
al livello operativo LO <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
<i>Note: SIS015_PA.02_RELAZ._TECNICA_E_LIV.OPERATIVO Prot. 1046208 del 01/12/2020</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure / autoc.		Note	
		FG.	PLL.A	SUB.	CAT.	Cognome Nome	Diritti	Quota	Estremi titolo				Parte A	Parte B		
1	1	69	121	8	A/2	SIMEONI BRUNELLA	proprietà esclusiva	1	Compravendita Reg. Gen. 7743 Reg. Reg. Part. 5433 del 31/08/2005 Num. Rep.2314/815 del 24/08/2005			NO	NO	SI	SI	(1)
1	2	69	121	15 16	A/2 C/2	SIMEONI BRUNELLA	proprietà esclusiva	1	Compravendita Reg. Gen. 7743 Reg. Reg. Part. 5433 del 31/08/2005 Num. Rep.2314/815 del 24/08/2005			NO	NO	SI	SI	(1)
1	3	69	121	3	A/2	SIMEONI BRUNELLA	proprietà esclusiva	1	Compravendita Reg. Gen. 7743 Reg. Reg. Part. 5433 del 31/08/2005 Num. Rep.2314/815 del 24/08/2005			NO	NO	SI	SI	(1)
1	4	69	121	19	A/2	PAOLOCCI MICHELE	proprietà esclusiva	1	Compravendita Reg. Gen. 7744 Reg. Reg. Part. 5434 del 31/08/2005 Num. Rep.2314/815 del 24/08/2005			NO	NO	SI	SI	(1)
1	5	69	121	17 18	A/2 C/2	PAOLOCCI MICHELE	proprietà esclusiva	1	Compravendita Reg. Gen. 7744 Reg. Reg. Part. 5434 del 31/08/2005 Num. Rep.2314/815 del 24/08/2005			NO	NO	SI	SI	(1)
1	6	69	121	20	A/2	PAOLOCCI MICHELE	proprietà esclusiva	1	Compravendita Reg. Gen. 7744 Reg. Reg. Part. 5434 del 31/08/2005 Num. Rep.2314/815 del 24/08/2005			NO	NO	SI	SI	(1)

Note: (1) Procura parte C DIC034_DA.15+DA.07_DICH.SOST.NOT Prot. 239682 del 17/03/2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: ATT003_DA.03_DOCUMENTI_DI_IDENTITA_Prot. 1046208 del 1/12/2020

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. DIC034_DA.15+DA.07_DICH.SOST.NOT e ATT032_DA.05_DELEGA_PROPRIETARI Prot. 239682 del 17/03/2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: ATT007_DA.04_VERBALE_CONDOMINIO_DI_FATTO Prot. 171371 del 23/02/2021

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

ING. DI SANTO ANDREA

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME: Andrea Di Santo PARTITA IVA: 12184511009 Codice fiscale: DSNDDR76D30H501G Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 01/03/2017	Roma (RM) - 00172 via/piazza Via dei Frassini 109	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista CSE CSP

ING. GALLI ALESSANDRO

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME: ALESSANDRO GALLI PARTITA IVA: 00988890570 Codice fiscale: GLLLSN77A25H282B Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 13/02/2017	Roma (RM) - 00189 via/piazza CASSIA 1136	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista strutture

ING. LABONIA ANTONIO

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
NOME E COGNOME : ANTONIO LABONIA PARTITA IVA : 01057290577 Codice fiscale : LBNNTN77M01A345B Categoria soggettiva : Professionista individuale Appartenente ad RTP : No Albo di iscrizione : Ingegneri Data di pubblicazione in elenco : 20/03/2017	RIETI (RI) - 02100 via/piazza DEI FLAVI 26	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista impianti temici

ARCHING. GALLI MARIA ANGELICA

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
NOME E COGNOME : Maria Angelica Galli PARTITA IVA : 08595431001 Codice fiscale : GLLMNG69L59A258V Categoria soggettiva : Professionista individuale Appartenente ad RTP : No Albo di iscrizione : Architetti Data di pubblicazione in elenco : 13/02/2017	Roma (RM) - 00166 via/piazza Casalnoceto 31	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Direttore lavori

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,10 %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
MADE COSTRUZIONISRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01211020571 CODICE FISCALE 01211020571	SALARIA KM 95 SNC - 02010 BORGO VELINO	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	14/07/2021	-
GEOSER S.r.l.s. <i>società a responsabilità limitata semplificata s.r.l.s.</i>	P.IVA 01176090577 CODICE FISCALE 01176090577	Via Pietro Boschi 67 - 02100 Rieti	RI	- Servizi	04/12/2020	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 del 1/12/2020 Prot. 1046208

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

<p>a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto</u>: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico</p>	<p><input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. 332976 del 14/04/2021</p> <p><input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:</u></p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Estremi degli ultimi titoli edilizi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Licenza Edilizia n. 17161 rilasciata il 27/08/1971 - Licenza Edilizia n. 13755 – INTEGRAZIONE E VARIAZIONE alla n. 17161 rilasciata il 20/07/1974 - Collaudo depositato il 3/08/1974 prot. 5630 - Certificato di Agibilità prot. 1661 rilasciata il 05/08/1974, - Autorizzazione n. 27152 del 27/04/95, fascicolo 13235 - Concessione Edilizia in Sanatoria n. 2100/2005 del 27/07/2005 richiesta ai sensi della L. 47/85 dal <p><input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016</p> <p><i>es. Aut.ne Paesaggistica n. del</i></p> <p><input type="checkbox"/> attestazione – esplicita o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area</p>
<p><input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u></p>	
<p>c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u></p> <p><input type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accolto del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge</p>	
<p>d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u></p>	
<p>e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)</p>	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 14/12/2020 protocollo 2020-0001065693, posizione 107010.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001 del 17/03/2017) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a, f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 158 624,54	€ 158 624,54	€ 158 624,54	€ 0,00	€ 158 624,54	€ 158 624,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 158 624,54	€ 16 062,98	€ 174 687,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 1 671,00	€ 1 671,00	€ 1 671,00	€ 0,00	€ 1 671,00	€ 1 671,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 671,00 22%	€ 367,62	€ 2 038,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 107 333,42	€ 107 333,42	€ 107 333,42	€ 0,00	€ 107 333,42	€ 107 333,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 107 333,42 10%	€ 10 733,34	€ 118 066,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 31 393,35	€ 31 393,35	€ 31 393,35	€ 0,00	€ 31 393,35	€ 31 393,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 31 393,35 10%	€ 3 139,34	€ 34 532,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	
Finiture interne	€ 18 226,77	€ 18 226,77	€ 18 226,77	€ 0,00	€ 18 226,77	€ 18 226,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18 226,77	€ 1 822,68	€ 20 049,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 6 178,02	€ 5 940,40	€ 5 940,40	€ 0,00	€ 6 178,02	€ 6 178,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 178,02 0%	€ 0,00	€ 6 178,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 3 706,81	€ 3 564,24	€ 3 564,24	€ 0,00	€ 3 706,81	€ 3 706,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 706,81 22%	€ 815,50	€ 4 522,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 1 235,60	€ 1 188,08	€ 1 188,08	€ 0,00	€ 1 235,60	€ 1 235,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 235,60 22%	€ 271,83	€ 1 507,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 617,80	€ 594,04	€ 594,04	€ 0,00	€ 617,80	€ 617,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 617,80 0%	€ 0,00	€ 617,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 1 235,60	€ 1 188,08	€ 1 188,08	€ 0,00	€ 1 235,60	€ 1 235,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 235,60 0%	€ 0,00	€ 1 235,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 6 795,82	€ 6 534,44	€ 6 534,44	€ 0,00	€ 6 795,82	€ 6 795,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 795,82 0%	€ 0,00	€ 6 795,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 19 769,65	€ 19 009,28	€ 19 009,28	€ 0,00	€ 19 769,65	€ 19 769,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19 769,65	€ 1 087,33	€ 20 856,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 178 394,19	€ 177 633,82	€ 177 633,82	€ 0,00	€ 178 394,19	€ 178 394,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 178 394,19	€ 17 150,31	€ 195 544,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	
CONVENZIONALE (a)	€ 287 743,10																

Ribasso d'asta già applicato sulle opere 0,10%

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 195.544,50 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
178.394,19€	17.150,31€	195.544,50€

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00€	0,00€	0,00€

Rieti, 30/04/2021

L'Istruttore
*f.to Cristina Apera*Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (PAOLOCCI MICHELE - RIETI VIA CARDINALE FEDERICO TEDESCHINI 10 - FG: 69 MAP: 121)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: 5					
NOME/DENOMINAZIONE	PAOLOCCI MICHELE			PLCMHL63A06H2820					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	DI SANTO ANDREA disanto.andrea@pec.ording.roma.it			DSNNDR76D30H501G					
INDIRIZZO	RIETI VIA CARDINALE FEDERICO TEDESCHINI 10								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 69 MAP: 121								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventaliamitosi@pec.unicredit.eu								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	120570590000152412021								
CUP	C18I21000520001								
CIG	NON RICHIESTO			INTERVENTO		Rafforzamento			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO		LO			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO		Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	PAOLOCCI MICHELE	PLCMHL63A06H2820	100%	100%	€ 175.495,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 175.495,05	
1	SIMEONI BRUNELLA	SMNBNL64H63H282U	100%	16%	€ 4.178,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.178,19	
2	SIMEONI BRUNELLA	SMNBNL64H63H282U	100%	28%	€ 4.290,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.290,17	
3	SIMEONI BRUNELLA	SMNBNL64H63H282U	100%	9%	€ 4.275,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.275,50	
4	PAOLOCCI MICHELE	PLCMHL63A06H2820	100%	10%	€ 298,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 298,32	
5	PAOLOCCI MICHELE	PLCMHL63A06H2820	100%	33%	€ 6.808,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.808,39	
6	PAOLOCCI MICHELE	PLCMHL63A06H2820	100%	4%	€ 198,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 198,88	
			TOTALE	100%	€ 195.544,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 195.544,50	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 195.544,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 195.544,50				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 195.544,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 195.544,50				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1	MADE COSTRUZIONI SRL (MADE COSTRUZ	IT93H031117348000000000418			€ 2.038,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.038,62	
IMPR	MADE COSTRUZIONI SRL (MADE COSTRUZ	IT93H031117348000000000418			€ 172.648,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 172.648,90	
PROG	ANDREA DI SANTO (DI SANTO ANDREA)	IT18C0306973470100000047052			€ 6.178,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.178,02	
STRUT	ALESSANDRO GALLI (GALLI ALESSANDRO)	IT78W0306973470100000047024			€ 4.522,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.522,31	
TERM	ANTONIO LABONIA (LABONIA ANTONIO)	IT47M0306914605100000047035			€ 1.507,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.507,43	
SICP	ANDREA DI SANTO (DI SANTO ANDREA)	IT18C0306973470100000047052			€ 617,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 617,80	
SICE	ANDREA DI SANTO (DI SANTO ANDREA)	IT18C0306973470100000047052			€ 1.235,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.235,60	
DLAV	MARIA ANGELICA GALLI (GALLI MARIA ANG	IT11N0832773470000000005990			€ 6.795,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.795,82	
			TOTALE		€ 195.544,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 195.544,50	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 46.828,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.828,85
	SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 91.622,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 91.622,72
	SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 57.092,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.092,93
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 195.544,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 195.544,50
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	SIMEONI BRUNELLA	SMNBNL64H63H282U	100%	16%	€ 28.676,07	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	SIMEONI BRUNELLA	SMNBNL64H63H282U	100%	28%	€ 49.112,90	€ 0,00	€ 0,00	0	
3	SIMEONI BRUNELLA	SMNBNL64H63H282U	100%	9%	€ 15.420,44	€ 0,00	€ 0,00	0	
4	PAOLOCCI MICHELE	PLCMHL63A06H2820	100%	10%	€ 17.427,46	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	PAOLOCCI MICHELE	PLCMHL63A06H2820	100%	33%	€ 57.505,28	€ 0,00	€ 0,00	0	
6	PAOLOCCI MICHELE	PLCMHL63A06H2820	100%	4%	€ 7.352,90	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 175.495,05	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	MADE COSTRUZIONI SRL (MADE COSTRUZ	IT93H031117348000000000418			€ 0,00	€ 2.038,62	€ 0,00	€ 2.038,62	
IMPR	MADE COSTRUZIONI SRL (MADE COSTRUZ	IT93H031117348000000000418			€ 0,00	€ 0,00	€ 172.648,90	€ 172.648,90	
PROG	ANDREA DI SANTO (DI SANTO ANDREA)	IT18C0306973470100000047052			€ 0,00	€ 4.942,42	€ 1.235,60	€ 6.178,02	
STRUT	ALESSANDRO GALLI (GALLI ALESSANDRO)	IT78W0306973470100000047024			€ 0,00	€ 3.617,85	€ 904,46	€ 4.522,31	
TERM	ANTONIO LABONIA (LABONIA ANTONIO)	IT47M0306914605100000047035			€ 0,00	€ 1.205,94	€ 301,49	€ 1.507,43	
SICP	ANDREA DI SANTO (DI SANTO ANDREA)	IT18C0306973470100000047052			€ 0,00	€ 494,24	€ 123,56	€ 617,80	
SICE	ANDREA DI SANTO (DI SANTO ANDREA)	IT18C0306973470100000047052			€ 0,00	€ 0,00	€ 1.235,60	€ 1.235,60	
DLAV	MARIA ANGELICA GALLI (GALLI MARIA ANG	IT11N0832773470000000005990			€ 0,00	€ 0,00	€ 6.795,82	€ 6.795,82	
			TOTALE		€ 0,00	€ 12.299,07	€ 183.245,43	€ 195.544,50	