

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01037 del 03/06/2024

Proposta n. 1080 del 31/05/2024

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Condominio Lotto 57 - Palazzina B Sotto C.F. 90052600573 rappresentato dal Sig. Prosperini Giorgio, C.F. PRSGRG34D05L781P, in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Collemagrone s.n.c., cap 02012, distinto in catasto al Fg. 92 particella 108 subalterni 6,7,8,9 - CUP: C73E24000320001 - CIG: A05BD26203 - Contributo concedibile: euro 122.163,70 (centoventiduemilacentosessantatre/70) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7596

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Condominio Lotto 57 - Palazzina B Sotto C.F. 90052600573 rappresentato dal Sig. Prosperini Giorgio, C.F. PRSGRG34D05L781P, in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Collemagrone s.n.c., cap 02012, distinto in catasto al Fg. 92 particella 108 subalterni 6,7,8,9 - CUP: C73E24000320001 - CIG: A05BD26203 - Contributo concedibile: euro 122.163,70 (centoventiduemilacentosessantatre/70) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7596

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016 (Condominio Lotto 57 - Palazzina B sotto - Amatrice Frazione Collemagrone S.N.C. - FG: 92 MAP: 108 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio registrato o di fatto rappresentato		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	Condominio Lotto 57 - Palazzina B sotto		90052600573
RAPPRESENTATO DA	Prosperini Giorgio		PRSGRG34D05L781P
C/O PROFESSIONISTA	PELLONI GIORGIO		PLLGRG68L10D539D
	tecnostudio-cpc@pec.it		
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Collemagrone S.N.C.		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 92 MAP: 108		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200003298732024		
CUP	C73E24000320001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	A05BD26203	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*”, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la legge 30 dicembre 2023, n. 213 Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026 ed in particolare l'art. 1, comma 412 nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-septies è inserito il seguente: «4-octes. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2023” con “31 dicembre 2024”;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone “*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*”;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e

produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;
- con l'ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata.

#### CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Condominio Lotto 57 - Palazzina B Sotto - C.F. 90052600573 - rappresentato dal Sig. Prosperini Giorgio, C.F. PRSGRG34D05L781P, residente in Via della Corazzata, 00121 Roma, in qualità di amministratore di condominio registrato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Collemagrone s.n.c., Cap 02012, distinto in catasto al Fg. 92 particella 108 subalterni 6,7,8,9, ID 7596 - CUP: C73E24000320001 - CIG: A05BD26203, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1336612 del 28/12/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale.

#### CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 27/05/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in euro 122.163,70 (centoventiduemilacentosessantatre/70) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento.

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Collemagrone s.n.c., Cap 02012, distinto in catasto al Fg. 92 particella 108 subalterni 6,7,8,9, e di determinare il contributo concedibile in Euro 122.163,70 (centoventiduemilacentosessantatre/70) IVA compresa se non recuperabile in favore del Condominio Lotto 57 - Palazzina B Sotto - C.F. 90052600573 - rappresentato dal Sig. Prosperini Giorgio C.F. PRSGRG34D05L781P residente in Via della Corazzata, 00121 Roma, in qualità di amministratore del condominio registrato - ID 7596 - CUP: C73E24000320001 - CIG: A05BD26203.

L'importo di Euro 122.163,70 (centoventiduemilacentosessantatre/70) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Dott. Stefano Fermante

**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 116.809,44 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**RIPARAZIONE DANNI LIEVI****Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Fraz. Collemagrone
Richiedente	Giorgio Prosperini
Professionista	Giorgio Pelloni
Dati Catastali	Fg. 92 particella 108 subalterni 6,7,8,9

**Dati identificativi dell'istanza****Piattaforma informatica**

ID fascicolo: 120570020000291272022 del 28/12/2022 Ripresentato a seguito di Decreto Dirigenziale di Rigetto A01911 del 12/08/2022

ID ultima RCR: 1205700200003298732024 del 09/02/2024

**USR**

ID Istanza: 7596

Protocollo: 1336612 del 28/12/2022 – VARIANTE Protocollo: 193299 del 12/02/2024

Istruttore: Michelangelo Aglieri Rinella

Richiesta anticipo Spese Tecniche <sup>1</sup> (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo <sup>2</sup> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input checked="" type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Copia

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. <b>82587</b> del 25/02/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.41 del T.U.Ricostruzione Privata 80/2019 <sup>3</sup> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>109</b> del 26/10/2020)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>LO</b>		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note: All. "PA.02_01_Relazione_di_valutazione_del_livello_operativo" – RCR prot. 193299 del 12/02/2024		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. "SIS017_Perizia_Asseverata_Danni" - RCR prot. 1336612 del 28/12/2022		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. "DIC034_Dichiarazione_obblighi_beneficiari" - RCR prot. 1336612 del 28/12/2022		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.



## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

Note: All. "DA.05\_Deleghe\_proprietari" – INTEGRAZIONE prot. 430226 del 28/03/2024

All. "DA.04.1\_Verbale\_di\_assemblea" – RCR prot. 1055280 del 26/09/2023

#### Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatori		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/ autoc.		
		Cognome Nome	Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.		sede	parte A	Parte B
1	1	DE LUISE FRANCESCO		100%	proprietà esclusiva	Atto di	Compravendita	17/07/2008	n. 42912	Privitera Antonino	RM	Roma	N	S	S
2	1	FILENI CARLA		17%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	24/09/2016	Vol. 9990 n. 448	Marco Aldi	RM	Montelibretti	N	S	S
2	1	FILENI FRANCESCA		17%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	24/09/2016	Vol. 9990 n. 448	Marco Aldi	RM	Montelibretti	N	S	S
2	1	NICOLINI NANDA		66%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	24/09/2016	Vol. 9990 n. 448	Marco Aldi	RM	Montelibretti	N	S	S
3	1	ATTURO TOMMASO		50%	proprietà esclusiva	Atto di	Compravendita	28/05/2005	n. 2008	Gianfelice Paolo	RI	Amatrice	N	S	S
3	1	CORRIAS ANTONINA		50%	proprietà esclusiva	Atto di	Compravendita	28/05/2005	n. 2008	Gianfelice Paolo	RI	Amatrice	N	S	S
4	1	BARTOLINI ILENIA		100%	proprietà esclusiva	Atto di	Compravendita	30/07/2014	n. 2040	Stefani Danilo	RM	Roma	N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì  no

Note: All. "ATT003\_Documenti\_identità" – RCR prot. 1336612 del 28/12/2022

All. "DA.03\_Doc\_Fileni\_Francesca" - INTEGRAZIONE prot. 430226 del 28/03/2024

Le procure parte A e B sono complete

sì  no

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

Note :All. "DIC034\_Dichiarazione\_obblighi\_beneficiari" - RCR prot. 1336612 del 28/12/2022  
All. "DA.05\_Deleghe\_proprietari" – INTEGRAZIONE prot. 430226 del 28/03/2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. "AL.01_Dichiarazioni_comunione" – INTEGRAZIONE prot. 262536 del 08/03/2023 All. "AL.02_Raccomandate_AR" – INTEGRAZIONE prot. 649834 del 17/05/2024	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. "DA.04.1_Verbale_di_assemblea" – RCR prot. 1055280 del 26/09/2023	

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato in qualità di proprietaria	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note: (in caso si predisporre promemoria per amministrativi)	

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

#### ▼ Professionista

Nome e Cognome GIORGIO PELLONI	Data di Pubblicazione in Elenco 10/05/2017	
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 803	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 02/04/2007	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione FR	Partita IVA persona fisica	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. "DA.02_ProcuraSpeciale_SD_312881" – RCR prot. 193299 del 12/02/2024	
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. "ATTO48_Incarico_professionale" - RCR prot. 1336612 del 28/12/2022 All. "ATTO48_Addendum_incarico_professionale" - RCR prot. 1336612 del 28/12/2022	
Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. "ATT003_Documenti_identità" – RCR prot. 1336612 del 28/12/2022	

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **1,25 %**, è la seguente:

**Impresa Affidataria:**

Progedil srl Società a responsabilità limitata	<b>P.IVA</b> 02008860666 <b>CODICE</b> <b>FISCALE</b> RSNLCU97P10 A345J	Via Poggio Santa Maria 62/F - 67100 L'Aquila	AQ	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	28/04/2023	In rinnovo
---	--	---	----	---	------------	------------

*Note: All. "AL.03\_05\_Contratto\_di\_appalto\_rev\_1" - RCR prot. 193299 del 12/02/2024*

Sono state eseguite indagini e prove sì  no

**Impresa Indagini e prove:**

Dalm Srls Società a responsabilità limitata semplificata	<b>P.IVA</b> 01124090570 <b>CODICE</b> <b>FISCALE</b> 01124090570	Zona Artigianale - Frazione Torrita snc - 02012 Amatrice	RI	- Lavori - Servizi - Forniture - Interventi di immediata riparazione	05/05/2024	In rinnovo
--	---	---	----	---	------------	------------

*Note: All. "AL.01\_Contratto\_indagini\_Dalm\_Prospertini" - RCR prot. 649834 del 17/05/2024*

Sono previste opere in subappalto sì  no

*Note:*

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)**

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>	
<input type="checkbox"/>	<b>b.1) attraverso:</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>1.</b> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
<input type="checkbox"/>	<b>2.</b> Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>3.</b> Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 2764 del 10/02/2021 – All. “SP.22_ALL1c_scheda_conformita_urbanistica” – RCR prot. 1055280 del 16/09/2023 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> <b>4.</b> Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell’edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l’assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell’area
<input type="checkbox"/> <b>b.2) all’edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell’importo dell’intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell’edificio alla data degli eventi sismici</b>
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

## 1.4. PARERI

### Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 15/07/2021, protocollo 14252, acquisito al prot. Reg. n. 619178 del 16/07/2021;
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>10</sup>)

### Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l’Autorizzazione sismica/l’attestato di deposito in data 18/02/2022, protocollo 2022-0000166439, posizione 123925
- Gli estremi dell’autorizzazione sismica/l’attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall’emissione del Decreto di concessione successivamente all’individuazione dell’impresa e prima dell’inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

È stata richiesta l’attivazione della Conferenza Regionale

sì  no

## 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì  no

*Note: Conformità urbanistica ed autorizzazione sismica sono relative all’istanza (ID\_7596) rigettata con Decreto Dirigenziale n. A01911 del 12/08/2022 tuttavia è presente dichiarazione del tecnico in cui assevera che il progetto ripresentato dopo il rigetto di cui sopra è rimasto invariato.*

*All. “AL.05\_07\_Dich\_progetto\_invariato” – RCR prot. 193299 del 12/02/2024*

<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a\_Tabella\_concessione\_contributoal Prot. 649834 del 17/05/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE PRO-RATA m = k*j	ANTICIPO DA RESTITUIRE n = k + m	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l		o				
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 86.545,77</b>	<b>€ 86.545,77</b>	<b>€ 86.545,77</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 86.545,77</b>	<b>€ 86.545,77</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 86.545,77</b>	<b>€ 8.931,90</b>	<b>€ 95.477,67</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>somma 1:8</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 2.311,00	€ 2.311,00	€ 2.311,00	€ 0,00	€ 2.311,00	€ 2.311,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.311,00	22%	€ 508,42	€ 2.819,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 53.659,18	€ 53.659,18	€ 53.659,18	€ 0,00	€ 53.659,18	€ 53.659,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.659,18	10%	€ 5.365,92	€ 59.025,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 22.149,27	€ 22.149,27	€ 22.149,27	€ 0,00	€ 22.149,27	€ 22.149,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.149,27	10%	€ 2.214,93	€ 24.364,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 8.426,32	€ 8.426,32	€ 8.426,32	€ 0,00	€ 8.426,32	€ 8.426,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.426,32		€ 842,63	€ 9.268,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 1.490,12	€ 1.492,81	€ 1.492,81	€ 0,00	€ 1.490,12	€ 1.490,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.490,12	22%	€ 327,83	€ 1.817,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 8.584,10	€ 8.253,94	€ 8.253,94	€ 0,00	€ 8.584,10	€ 8.584,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.584,10	22%	€ 1.888,50	€ 10.472,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 2.660,96	€ 2.558,62	€ 2.558,62	€ 0,00	€ 2.660,96	€ 2.660,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.660,96	22%	€ 585,41	€ 3.246,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 1.277,27	€ 1.228,14	€ 1.228,14	€ 0,00	€ 1.277,27	€ 1.277,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.277,27	22%	€ 281,00	€ 1.558,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 6.426,40	€ 6.179,23	€ 6.179,23	€ 0,00	€ 6.426,40	€ 6.426,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.426,40	22%	€ 1.413,81	€ 7.840,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 1.750,63	€ 1.750,63	€ 1.750,63	€ 0,00	€ 1.750,63	€ 1.750,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.750,63		€ 0,00	€ 1.750,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 22.189,48</b>	<b>€ 21.403,37</b>	<b>€ 21.403,37</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 22.189,48</b>	<b>€ 22.189,48</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 22.189,48</b>		<b>€ 4.496,55</b>	<b>€ 26.686,03</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>somma 12:32</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 108.735,25</b>	<b>€ 107.949,14</b>	<b>€ 107.949,14</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 108.735,25</b>	<b>€ 108.735,25</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 108.735,25</b>		<b>€ 13.428,45</b>	<b>€ 122.163,70</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
CONVENZIONALE (a)	€ 116.809,44																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	1,25%																

## 1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 122.163,70 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 108.735,25	€ 13.428,45	€ 122.163,70

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 27/05/2024

L'Istruttore  
Ing. Michelangelo Aglieri Rinella

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIEDENTE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016**  
**(Condominio Lotto 57 - Palazzina B sotto - Amatrice Frazione Collemagrone S.N.C. - FG: 92 MAP: 108 )**

RICHIEDENTE		
TIPO	Condominio registrato o di fatto rappresentato	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	Condominio Lotto 57 - Palazzina B sotto	90052600573
RAPPRESENTATO DA	Prosperini Giorgio	PRSGRG34D05L781P
C/O PROFESSIONISTA	PELLONI GIORGIO	PLLGRG68L10D539D
	tecnostudio-cpc@pec.it	
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Collemagrone S.N.C.	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 92 MAP: 108	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200003298732024		
CUP	C73E24000320001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	A05BD26203	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A**

**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	Condominio Lotto 57 - Palazzina B sotto	90052600573	100%	100%	€ 112.894,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 112.894,75	
1	Condominio Lotto 57 - Palazzina B sotto	90052600573	17%	16%	€ 477,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 477,17	Privata
2	Condominio Lotto 57 - Palazzina B sotto	90052600573	17%	16%	€ 477,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 477,17	Privata
2	Condominio Lotto 57 - Palazzina B sotto	90052600573	66%	16%	€ 1.852,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.852,53	Privata
3	Condominio Lotto 57 - Palazzina B sotto	90052600573	50%	34%	€ 1.362,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.362,56	Privata
3	Condominio Lotto 57 - Palazzina B sotto	90052600573	50%	34%	€ 1.362,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.362,56	Privata
4	Condominio Lotto 57 - Palazzina B sotto	90052600573	100%	34%	€ 3.736,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.736,96	Privata
	<b>TOTALE</b>			<b>100%</b>	<b>€ 122.163,70</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 122.163,70</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 122.163,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 122.163,70
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 122.163,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 122.163,70

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	DALM s.r.l.s.	IT13F0832773470000000006057	€ 2.819,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.819,42
IMPR	PROGEDIL S.R.L.	IT27Y0306903603100000047981	€ 92.658,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.658,25
PROG	Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 1.817,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.817,95
STRUT	Ingenium Servizi srl stp (CANUCOLI ANDREA)	IT96H0870068620000000201508	€ 10.472,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.472,60
SICP	Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 3.246,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.246,37
SICE	Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 1.558,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.558,27
DLAV	Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 7.840,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.840,21
AMMI	Cond. Immobiliare 92 (Prosperini Giorgio)	IT82U030690321210000007420	€ 1.750,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.750,63
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 122.163,70</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 122.163,70</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 43.046,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.046,43
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 53.457,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.457,37
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 25.659,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.659,90
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 122.163,70</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 122.163,70</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	DE LUISE FRANCESCO	DLSFNC78T27F389H	100%	16%	€ 17.544,28	€ 0,00	€ 0,00	0
2	FILENI CARLA	FLNCR64M46H501L	17%	16%	€ 2.981,66	€ 0,00	€ 0,00	0
2	FILENI FRANCESCA	FLNFNC77C43H501B	17%	16%	€ 2.981,66	€ 0,00	€ 0,00	0
2	NICOLINI NANDA	NCLNND38M69F600N	66%	16%	€ 11.575,86	€ 0,00	€ 0,00	0
3	ATTURO TOMMASO	TTRTMS47E19F880U	50%	34%	€ 19.432,41	€ 0,00	€ 0,00	0
3	CORRIAS ANTONINA	CRRNNN49R49F880E	50%	34%	€ 19.432,41	€ 0,00	€ 0,00	0
4	BARTOLINI ILENIA	BRTLNI71C67H501G	100%	34%	€ 38.946,47	€ 0,00	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 112.894,74</b>	<b>€ 0,01</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	DALM s.r.l.s.	IT13F0832773470000000006057	€ 0,00	€ 2.819,42	€ 0,00	€ 2.819,42
IMPR	PROGEDIL S.R.L.	IT27Y0306903603100000047981	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.658,25	€ 92.658,25
PROG	Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 0,00	€ 1.454,36	€ 363,59	€ 1.817,95
STRUT	Ingenium Servizi srl stp (CANUCOLI ANDREA)	IT96H0870068620000000201508	€ 0,00	€ 8.378,08	€ 2.094,52	€ 10.472,60
SICP	Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 0,00	€ 2.597,10	€ 649,27	€ 3.246,37
SICE	Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.558,27	€ 1.558,27
DLAV	Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.840,21	€ 7.840,21
AMMI	Cond. Immobiliare 92 (Prosperini Giorgio)	IT82U030690321210000007420 7	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.750,63	€ 1.750,63
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 15.248,96</b>	<b>€ 106.914,74</b>	<b>€ 122.163,70</b>