

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01039 del 18/05/2021

Proposta n. 1057 del 12/05/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Pacilli Sara in qualità di Delegato, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito in Via Piave, n. 1 nel Comune di Fiamignano, distinto in catasto al foglio Fg. 59 particella 297 sub 2, 3, 7, 8 contributo concesso € 64.667,42 rif. ID 7521. -

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Estensore | VARRONE MARIA IDA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | F. PERRONE | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM W. D'ERCOLE | _____firma digitale_____ |

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – *determinazione del contributo in favore di Pacilli Sara in qualità di Delegato, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito in Via Piave, n. 1 nel Comune di Fiamignano, distinto in catasto al foglio Fg. 59 particella 297 sub 2, 3, 7, 8 contributo concesso € 64.667,42 rif. ID 7521.* -

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | | |
|--|--|-------------------|---------------------|---------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (PACILLI SARA - FIAMIGNANO VIA PIAVE 1 - FG: 59 MAP: 297) | | | | |
| RICHIEDENTE | | | | |
| TIPO | Condominio di fatto | | Interni separati: S | |
| NOME/DENOMINAZIONE | PACILLI SARA | | PCL5RA65P53H501M | |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | | | |
| C/O PROFESSIONISTA | BALDUZZI FILIPPO | | BLDFPP67C27A345H | |
| | filippo.balduzzi@archiworldpec.it | | | |
| INDIRIZZO | FIAMIGNANO VIA PIAVE 1 | | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 59 MAP: 297 | | | |
| DATI IMPRESA | | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | BCC DI ROMA | | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | 08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it | | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205702800000145962021 | | | |
| CUP | C68I21000200001 | | | |
| CIG | NON RICHIESTO | INTERVENTO | | Rafforzamento |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | LIVELLO OPERATIVO | | LO |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | | Numero / Anno |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

con istanza mude acquisita al protocollo dell'USR con numero 1064694 del 07/12/2020 in conformità a quanto previsto dalla ordinanza n. 100/2020, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Pacilli Sara, residente in VIA PIAVE 1 02023 NESPOLO (RI) - C.F. P C L S R A 6 5 P 5 3 H 5 0 1 M in qualità di Delegato,**

del fabbricato adibito ad uso residenziale sito in sito in Via Piave, n. 1 nel Comune di Fiamignano, distinto in catasto al foglio Fg. 59 particella 297 sub 2, 3, 7, 8 (Rif. ID 7521);

PRESO ATTO CHE:

- sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in **Euro 64.667,42 (sessantaquattromilaseicentossessantasette,42) (IVA inclusa se non recuperabile)**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di Riparazione con rafforzamento locale, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione, in favore di Pacilli Sara, residente in VIA PIAVE 1 02023 NESPOLO (RI) - C.F. P C L S R A 6 5 P 5 3 H 5 0 1 M in qualità di Delegato, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito in sito in Via Piave, n. 1 nel Comune di Fiamignano, distinto in catasto al foglio Fg. 59 particella 297 sub 2, 3, 7, 8 in Euro 64.667,42 (sessantaquattromilaseicentossessantasette,42) (IVA inclusa se non recuperabile), (Rif. ID 7521);

Di stabilire che:

- l'importo di **Euro 64.667,42 (sessantaquattromilaseicentossessantasette,42) (IVA inclusa se non recuperabile)**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza per le necessarie verifiche; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 67.272,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Fiamignano**
 Località, Frazione, indirizzo **Via Piave, n. 1**
 Richiedente **Pacilli Sara**
 In qualità di **Delegato**
 Dati Catastali **Fg. 59 particella 297 sub 2, 3, 7, 8**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

| Numero istanza | Tipo istanza | Inestentario | Indirizzo | Comune | Data ricezione | Stato | Data stato |
|---|--|--------------|----------------|------------|---------------------|------------------|------------|
| 12-057028-0000012049-2020 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 | PACILLI SARA | VIA PIAVE N. 1 | FIAMIGNANO | 30/11/2020 12:24:57 | REGISTRATA DA PA | 07/12/2020 |
| 12-057028-0000013943-2021 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | PACILLI SARA | VIA PIAVE N. 1 | FIAMIGNANO | 22/01/2021 15:53:24 | REGISTRATA DA PA | 22/01/2021 |
| 12-057028-0000014598-2021 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante | PACILLI SARA | VIA PIAVE N. 1 | FIAMIGNANO | 24/02/2021 12:07:26 | REGISTRATA DA PA | 24/02/2021 |
| 12-057028-0000014845-2021 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | PACILLI SARA | VIA PIAVE N. 1 | FIAMIGNANO | 25/02/2021 17:58:06 | REGISTRATA DA PA | 25/02/2021 |
| 12-057028-0000015060-2021 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | PACILLI SARA | VIA PIAVE N. 1 | FIAMIGNANO | 08/03/2021 11:23:18 | REGISTRATA DA PA | 08/03/2021 |

USR

ID Istanza: **7521**

Protocollo: **1064694** del **07/12/2020**

Istruttore: **Gianni Panfilo**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| Tipologia di intervento: | Riparazione con rafforzamento locale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Demolizione collabente | <input type="checkbox"/> |
| | Collabente vincolato | <input type="checkbox"/> |
| | Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/> |
| | Adeguamento/Demolizione e ricostruzione | <input type="checkbox"/> |
| Destinazione e tipologia edificio: | Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Prevalentemente residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| Natura giuridica della titolarità del contributo: | Singolo proprietario | <input type="checkbox"/> |
| | Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari) | <input type="checkbox"/> |
| | Condominio di fatto | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Condominio registrato | <input type="checkbox"/> |
| | Consorzio | <input type="checkbox"/> |

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Tipo intervento | | |
|---|---|--|
| Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> | Su aggregato <input type="checkbox"/> |
| | N° unità strutturali: 1 | N° unità strutturali: |
| ID GIS edificio/i | Non definito | |
| N° unità immobiliari (RCR) | 4 | |
| La Scheda Aedes (ID n. 100953 del 24/04/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto | | |
| | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 11 del 03/06/2019) | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| <ul style="list-style-type: none"> SIS019 del 07/12/2020 | | |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| <ul style="list-style-type: none"> La destinazione d'uso dell' U.I.4 (Sub.7) è stata indicata come "Altro" ma corrisponde ad un C/2 come riportato in visura | | |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| <ul style="list-style-type: none"> SIS019 del 07/12/2020 | | |
| L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| <ul style="list-style-type: none"> DIC034 del 07/12/2020 | | |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Precedenti istanze collegate | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| ID 4148 del Ordinanza 101 - revisione schede aedes | | |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO | <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico | |
| <i>Note:</i> | | |

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R

| U.S. | M.I. | Riferimento catastale | | | | Intestatari | | Titolarità | | | CAS | Iscrittori pregiudiz. | Procure / autos. | | | Assemblea condominiale | Note | |
|------|------|-----------------------|------|------|------|-----------------------------|------------------------|------------|--|--|-----|-----------------------|------------------|---------|---------|------------------------|----------|--|
| | | PG. | PLA. | SUB. | CAT. | Cognome Nome | Dritti | Quota | Estremi titolo | | | | Parte A | Parte B | Parte C | | | |
| 1 | 1 | | | 3 | A4 | PACILLI SARA | proprietà esclusiva | 1 | COMPRAVENDITA Nota di trascrizione: Registro generale n. 8541 Registro particolare n. 3541 Presentazione n. 7 del 04/08/1998 Data 22/07/1998 - Numero di repertorio 8137 | | | NO | NO | SI | SI | SI | PRESENTE | |
| 1 | 2 | | | 2 | A4 | PACILLI EMILIA | proprietà in comunione | 0,5 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/1984 Voltura in atti del 20/03/1991 Repertorio n. 193146 Rigante: NOT. F. VARCASIA Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n. 837 del 07/01/1985 STRALCIO DIVISIONALE (n.54.2/1984) | | | NO | NO | SI | SI | SI | PRESENTE | non era utilizzabile alla data del stima, ai sensi del 189/2016 Art.30 |
| 1 | 2 | 59 | 297 | | | PACILLI MARA PIA | proprietà in comunione | 0,5 | | | | NO | NO | SI | SI | SI | PRESENTE | |
| 1 | 3 | | | 8 | A4 | PACILLI CARLO | proprietà esclusiva | 1 | VOLTURA D'UFFICIO del 18/12/2000 protocollo n. 80048982 in atti del 07/05/2004 Registrazione: Sede: BETTIFICA INTESTAZIONE (n. 2587.1/2004) | | | NO | NO | SI | SI | SI | PRESENTE | |
| 1 | 4 | | | 7 | C2 | BUILDING CORPORATE - S.R.L. | proprietà esclusiva | 1 | COMPRAVENDITA Nota di trascrizione: Registro generale n. 235 Registro particolare n. 195 Presentazione n. 3 del 18/01/2001 Data 18/12/2000 Numero di repertorio 11192 | | | NO | NO | SI | SI | SI | ASSENTE | |

Note:

- Altri Atti di proprietà sono disponibili al Prot. 65089 del 22/01/2021 e al Prot. 296175 del 07/04/2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

- ATT003 del 07/12/2020

Le procure parte A e B sono complete sì no

- All. ATT032 del 07/12/2020

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/constituito) sì no

Note:

- ATT007 del 07/12/2020

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

| Professionista | Riferimenti studio | Tipologia incarico | Regime IVA: |
|---|--|---|---|
| NOME E COGNOME : Filippo Balduzzi PARTITA IVA : 00930280573 Codice fiscale: BLDFFP67C27A345H Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Architetti Data di pubblicazione in elenco: 19/05/2017 | S.Lucia di Fiamignano (RI) - 02023 via/piazza Via della Chiesa 31 | -redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo | <input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario |

Progettista, Direttore Lavori, CSP, CSE

Note:

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

- È stato inserito il regime fiscale forfettario all' interno del Prot. 345130 del 16-04-2021

| Professionista | Riferimenti studio | Tipologia incarico | Regime IVA: |
|--|--|--|---|
| NOME E COGNOME : Roberto Buccioni PARTITA IVA : 00959950577 Codice fiscale : BCCRR72E03H282H Categoria soggettiva : Professionista individuale Appartenente ad RTP : No Albo di iscrizione : Ingegneri Data di pubblicazione in elenco : 28/03/2017 | Rieti (RI) - 02100 via/piazza Molino della Salce 56 | -redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo | <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario |
| Ruolo nell'ambito dell'incarico: | | Progettista strutture, Direttore lavori strutture | |

| | |
|---|--|
| La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | |
| • <i>ATT001 del 24/02/2021</i> | |
| È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | |
| • <i>ATT048 del 24/02/2021</i> | |
| Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | |
| • <i>ACR003 del 24/02/2021</i> | |

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,5 %**, è la seguente:

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | RINNOVO |
|---|---|------------------------------|-----------|---|---------------------|------------|
| SALTO COSTRUZIONI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i> | P.IVA 00923810576 CODICE FISCALE 00923810576 | VIA FRATTINA 10 - 00187 Roma | RM | - Lavori - Interventi di immediata riparazione | 18/09/2020 | In rinnovo |

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

| | |
|-----------------------------------|--|
| Sono previste opere in subappalto | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | |

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

| | |
|---|---|
| a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto</u> : SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico | <input checked="" type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. del <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3) |
| b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento</u> , attraverso: | <input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>es. Aut.ne Paesaggistica n. del</i> <input checked="" type="checkbox"/> attestazione Prot. n.10214 del 22/08/2020 per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area |

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accolto del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 08/10/2020 protocollo 2020-0000833559, posizione 104819.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC001 del 16/04/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

| | RICHIESTA AL LORDO DI CASSA | RICHIESTA AL NETTO DI CASSA | AMMESSE ISTRUTTORIA | NON AMMESSE ISTRUTTORIA | AMMESSE AL LORDO DI CASSA | AMMESSE CONVENZIONALE | NON AMMESSE CONVENZIONALE | TOTALE ACCOLTO | ASSICURAZIONE |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------|---------------|
| | a | c | d | e = a-d | f | g = m+n+o+p | h = f-g | i = h-g | l |
| TOTALE OPERE | € 52.004,10 | € 52.004,10 | € 52.004,10 | € 0,00 | € 52.004,10 | € 52.004,10 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Occupazione suolo pubblico | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Pronto intervento | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Opere sulle strutture | € 48.738,47 | € 48.738,47 | € 48.738,47 | € 0,00 | € 48.738,47 | € 48.738,47 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture parti comuni | € 2.436,30 | € 2.436,30 | € 2.436,30 | € 0,00 | € 2.436,30 | € 2.436,30 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture interne | € 829,33 | € 829,33 | € 829,33 | € 0,00 | € 829,33 | € 829,33 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Demolizioni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Oneri Focai Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda Aedes 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda Aedes 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda Aedes 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Architettonico | € 1.831,64 | € 1.761,19 | € 1.761,19 | € 0,00 | € 1.831,64 | € 1.831,64 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Strutture | € 1.831,64 | € 1.761,19 | € 1.761,19 | € 0,00 | € 1.831,64 | € 1.831,64 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti elettrico | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti termici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Progettazione | € 182,09 | € 176,09 | € 176,09 | € 0,00 | € 182,09 | € 182,09 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Esecuzione | € 428,45 | € 411,97 | € 411,97 | € 0,00 | € 428,45 | € 428,45 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori architettonici | € 1.255,01 | € 1.206,74 | € 1.206,74 | € 0,00 | € 1.255,01 | € 1.255,01 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori strutturali | € 1.255,01 | € 1.206,74 | € 1.206,74 | € 0,00 | € 1.255,01 | € 1.255,01 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Contabilità lavori | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Collaudo | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Certificazione energetica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Relazione geologica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI | € 6.783,84 | € 6.522,92 | € 6.522,92 | € 0,00 | € 6.783,84 | € 6.783,84 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE GENERALE | € 58.787,94 | € 58.527,02 | € 58.527,02 | € 0,00 | € 58.787,94 | € 58.787,94 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| CONVENZIONALE (a) | € 67.272,80 | | | | | | | | |
| Ribasso d'asta già applicato sulle opere | 0,50% | | | | | | | | |

| CONTRIBUTO | IVA NON RECUPERABILE | IVA SE NON RECUPERABILE | CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE | ANTICIPO DA RESTITUIRE | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA | ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA | |
|-------------|----------------------------|----------------------------|---|---------------------------|------------------------------|--|--|--------------|
| a | b | c | d = a + b | e | f | g | h | i |
| € 52.004,10 | € 0,00 | € 52.004,10 | € 52.004,10 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | summa 2.8 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 1 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 2 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 3 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 3 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 3 |
| € 48.738,47 | 10% | € 4.873,85 | € 53.612,32 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 6 |
| € 2.436,30 | 10% | € 243,63 | € 2.679,93 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 7 |
| € 829,33 | | € 82,94 | € 912,27 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 8 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 9 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 10 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 11 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 12 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 13 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 14 |
| € 1.831,64 | 0% | € 0,00 | € 1.831,64 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 15 |
| € 1.831,64 | 22% | € 402,96 | € 2.234,60 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 16 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 17 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 18 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 19 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 20 |
| € 182,09 | 0% | € 0,00 | € 182,09 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 21 |
| € 428,45 | 0% | € 0,00 | € 428,45 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22 |
| € 1.255,01 | 0% | € 0,00 | € 1.255,01 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 23 |
| € 1.255,01 | 22% | € 276,30 | € 1.531,31 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 24 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 25 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 26 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 27 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 28 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 29 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 30 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 31 |
| € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 32 |
| € 6.783,84 | | € 679,06 | € 7.462,90 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | summa 2.2.22 |
| € 58.787,94 | | € 5.879,48 | € 64.667,42 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 64.667,42** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile) |
|--|--|--|
| 58.787,94.€ | 5.879,48.€ | 64.667,42.€ |

| Assicurazione IVA indusa se non recuperabile | Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|--|--|---|
| 0,00.€ | 0,00.€ | 0,00.€ |

Rieti, 19/04/2021

L'Istruttore
*f.to Gianni Panfilo*Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | | | | | | | |
|--|--|-----------------------------|---------------|------------------|---------------------|---------------|---------------|-------------|-------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (PACILLI SARA - FIAMIGNANO VIA PIAVE 1 - FG: 59 MAP: 297) | | | | | | | | | |
| RICHIEDENTE | | | | | | | | | |
| TIPO | Condominio di fatto | | | | Interni separati: 5 | | | | |
| NOME/DENOMINAZIONE | PACILLI SARA | | | | PCLSR65P53H501M | | | | |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | | | | | | | | |
| C/O PROFESSIONISTA | BALDUZZI FILIPPO | | | | BLDFPP67C27A345H | | | | |
| | filippo.balduzzi@archiworldpec.it | | | | | | | | |
| INDIRIZZO | FIAMIGNANO VIA PIAVE 1 | | | | | | | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 59 MAP: 297 | | | | | | | | |
| DATI IMPRESA | | | | | | | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | BCC DI ROMA | | | | | | | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | 08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it | | | | | | | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | | | | | | | |
| MUDE RICHIESTA | 120570280000145962021 | | | | | | | | |
| CUP | C68121000200001 | | | | | | | | |
| CIG | NON RICHIESTO | | | | INTERVENTO | Rafforzamento | | | |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | | | | LIVELLO OPERATIVO | L0 | | | |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | | | | PROTOCOLLO | Numero / Anno | | | |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | | | | | | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | | | | | | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | | | | | | | |
| TABELLA A | | | | | | | | | |
| ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO | | | | | | | | | |
| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO | |
| P.COMUNI | PACILLI SARA | PCLSR65P53H501M | 100% | 100% | € 63.755,15 | € 0,00 | € 0,00 | € 63.755,15 | |
| 1 | PACILLI SARA | PCLSR65P53H501M | 100% | 18% | € 912,27 | € 0,00 | € 0,00 | € 912,27 | |
| | | | TOTALE | 100% | € 64.667,42 | € 0,00 | € 0,00 | € 64.667,42 | |
| TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO) | | | | | | | | | |
| | TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE | | | | |
| | IMPORTO AMMESSO | € 64.667,42 | € 0,00 | € 0,00 | € 64.667,42 | | | | |
| | QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | | |
| | DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | | |
| | DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | | |
| | TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 64.667,42 | € 0,00 | € 0,00 | € 64.667,42 | | | | |
| DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO | | | | | | | | | |
| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE | | | |
| IMPR | SALTO COSTRUZIONI S.R.L. (SALTO COSTR | IT19F0200814607000105419364 | € 57.204,52 | € 0,00 | € 0,00 | € 57.204,52 | | | |
| PROG | FILIPPO BALDUZZI (BALDUZZI FILIPPO) | IT58W0760114600001052024120 | € 1.831,64 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.831,64 | | | |
| STRUT | BUCCIONI ROBERTO (BUCCIONI ROBERTO) | IT28H0306914605100000047017 | € 2.234,60 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.234,60 | | | |
| SICP | FILIPPO BALDUZZI (BALDUZZI FILIPPO) | IT58W0760114600001052024120 | € 182,09 | € 0,00 | € 0,00 | € 182,09 | | | |
| SICE | FILIPPO BALDUZZI (BALDUZZI FILIPPO) | IT58W0760114600001052024120 | € 428,45 | € 0,00 | € 0,00 | € 428,45 | | | |
| DLAV | FILIPPO BALDUZZI (BALDUZZI FILIPPO) | IT58W0760114600001052024120 | € 1.255,01 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.255,01 | | | |
| DSTRU | BUCCIONI ROBERTO (BUCCIONI ROBERTO) | IT28H0306914605100000047017 | € 1.531,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.531,11 | | | |
| | | TOTALE | € 64.667,42 | € 0,00 | € 0,00 | € 64.667,42 | | | |
| DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE | | | |
| | | TOTALE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | |
| | ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0% | 50% | 0% | 50% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| | PAGAMENTI PIANIFICATI | LAVORI | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| | SAL ZERO | 0% | 100% | 20% | 80% | € 14.839,57 | € 0,00 | € 0,00 | € 14.839,57 |
| | SAL INIZIALE | 50% | 0% | 50% | 10% | € 30.634,38 | € 0,00 | € 0,00 | € 30.634,38 |
| | SAL INTERMEDIO 1 | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| | SAL INTERMEDIO 2 | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| | SALDO | 50% | 0% | 30% | 10% | € 19.193,47 | € 0,00 | € 0,00 | € 19.193,47 |
| | SAL COVID | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| | TOTALE | 100% | 100% | 100% | 100% | € 64.667,42 | € 0,00 | € 0,00 | € 64.667,42 |
| TABELLA A-BIS | | | | | | | | | |
| DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO | | | | | | | | | |
| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | COR | |
| 1 | PACILLI SARA | PCLSR65P53H501M | 100% | 18% | € 11.600,12 | € 0,00 | € 0,00 | 0 | |
| 2 | PACILLI EMILIA | PCLMLE42R68H501P | 50% | 58% | € 18.432,81 | € 0,00 | € 0,00 | 0 | |
| 2 | PACILLI MARIA PIA | PCLMRP43555H501C | 50% | 58% | € 18.432,81 | € 0,00 | € 0,00 | 0 | |
| 3 | PACILLI CARLO | PLCCRL47M14H501Q | 100% | 19% | € 11.832,12 | € 0,00 | € 0,00 | 0 | |
| 4 | BUILDINGI CORPORATE - S.R.L | 05058121004 | 100% | 5% | € 3.457,29 | € 0,00 | € 0,00 | 0 | |
| | | TOTALE | 100% | | € 63.755,15 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| TABELLA B-BIS | | | | | | | | | |
| PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE | | | | | | | | | |
| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE | | | |
| IMPR | SALTO COSTRUZIONI S.R.L. (SALTO COSTR | IT19F0200814607000105419364 | € 0,00 | € 0,00 | € 57.204,52 | € 57.204,52 | | | |
| PROG | FILIPPO BALDUZZI (BALDUZZI FILIPPO) | IT58W0760114600001052024120 | € 0,00 | € 1.465,31 | € 366,33 | € 1.831,64 | | | |
| STRUT | BUCCIONI ROBERTO (BUCCIONI ROBERTO) | IT28H0306914605100000047017 | € 0,00 | € 1.787,68 | € 446,92 | € 2.234,60 | | | |
| SICP | FILIPPO BALDUZZI (BALDUZZI FILIPPO) | IT58W0760114600001052024120 | € 0,00 | € 145,67 | € 36,42 | € 182,09 | | | |
| SICE | FILIPPO BALDUZZI (BALDUZZI FILIPPO) | IT58W0760114600001052024120 | € 0,00 | € 0,00 | € 428,45 | € 428,45 | | | |
| DLAV | FILIPPO BALDUZZI (BALDUZZI FILIPPO) | IT58W0760114600001052024120 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.255,01 | € 1.255,01 | | | |
| DSTRU | BUCCIONI ROBERTO (BUCCIONI ROBERTO) | IT28H0306914605100000047017 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.531,11 | € 1.531,11 | | | |
| | | TOTALE | € 0,00 | € 3.398,66 | € 61.268,76 | € 64.667,42 | | | |