

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01042 del 18/05/2021

Proposta n. 1050 del 11/05/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Federico Cattani in qualità di Proprietario del fabbricato adibito ad uso residenziale, sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 10 particella 303 sub 1 MPORTO CONCESSO € 26.350,46 (Rif. ID 7021). -

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Estensore | VARRONE MARIA IDA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | F. PERRONE | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM W. D'ERCOLE | _____firma digitale_____ |

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Federico Cattani in qualità di Proprietario del fabbricato adibito ad uso residenziale, sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 10 particella 303 sub 1 MPORTO CONCESSO € 26.350,46 (Rif. ID 7021). –

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | | |
|---|--------------------------|---------------------|--|---------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CATTANI FEDERICO - ANTRODOCO VIA SAVELLI 17 - FG: 10 MAP: 303) | | | | |
| RICHIEDENTE | | | | |
| TIPO | Persona fisica | Interni separati: N | | |
| NOME/DENOMINAZIONE | CATTANI FEDERICO | CTTFRCS3A27A315G | | |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | | | |
| C/O PROFESSIONISTA | CHINZARI LUCA | CHNLCU66T08A315N | | |
| | luca.chinzari@geopec.it | | | |
| INDIRIZZO | ANTRODOCO VIA SAVELLI 17 | | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 10 MAP: 303 | | | |
| DATI IMPRESA | | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | BCC DEL VELINO | | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | bccvelino@pec.it | | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205700300000114052020 | | | |
| CUP | C88I21000240001 | | | |
| CIG | NON RICHIESTO | INTERVENTO | | Rafforzamento |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | LIVELLO OPERATIVO | | LO |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | | Numero / Anno |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00005 a del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 1025 del 22/12/2020 l'incarico di Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all' Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza per il termine della gestione straordinaria di cui all' art 1, comma del Decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Federico Cattani, residente in VIA CHIUSI 39 00139 ROMA (RM) C.F. CTFRC53A27A315G, in qualità di Proprietario del fabbricato adibito ad uso residenziale, sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 10 particella 303 sub 1**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data **21/10/2020** con nota prot. **899355** istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di Ripristino con miglioramento sismico;

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **26.350,46 (ventisemilatrecentocinquanta/87) (IVA inclusa se non recuperabile)**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Federico Cattani, residente in VIA CHIUSI 39 00139 ROMA (RM) C.F. CTTFRC53A27A315G, in qualità di Proprietario del fabbricato adibito ad uso residenziale, sito nel Comune di Antrodoto, distinto in catasto al foglio 10 particella 303 sub 1, in € 26.350,46 (ventisemilatrecentocinquanta/87) (IVA inclusa se non recuperabile), iva esclusa.**

l'importo di **26.350,46 (ventisemilatrecentocinquanta/87) (IVA inclusa se non recuperabile)**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 26.712,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

| | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| Provincia | Rieti |
| Comune | Antrodoco |
| Località, Frazione, indirizzo | Via Savelli |
| Richiedente | Federico Cattani |
| In qualità di | Proprietario |
| Dati Catastali | Fg. 10 particella 303 sub 1 |

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

| | | |
|---|---|------------------|
| 12-057003-0000011405-2020 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 | CATTANI FEDERICO |
|---|---|------------------|

USR

ID Istanza: 7021

Protocollo: 899355 del 21/10/2020

Istruttore: Arch. Valerio Gianni

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

| | | |
|---|--|-------------------------------------|
| Tipologia di intervento: | Riparazione con rafforzamento locale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Demolizione collabente | <input type="checkbox"/> |
| | Collabente vincolato | <input type="checkbox"/> |
| | Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/> |
| | Adeguamento/Demolizione e ricostruzione | <input type="checkbox"/> |
| Destinazione e tipologia edificio: | Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Prevalentemente residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| Natura giuridica della titolarità del contributo: | Singolo proprietario | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari) | <input type="checkbox"/> |
| | Condominio di fatto | <input type="checkbox"/> |
| | Condominio registrato | <input type="checkbox"/> |
| | Consorzio | <input type="checkbox"/> |

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Tipo intervento | | |
|---|---|---------------------------------------|
| Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> | Su aggregato <input type="checkbox"/> |
| | N° unità strutturali: 1 | N° unità strutturali: |
| ID GIS edificio/i | <input type="text"/> | |
| N° unità immobiliari (RCR) | 1 | |
| La Scheda Aedes (ID n. 239399 del 09/04/2019) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | | |
| <i>Note: ISTANZE COLLEGATE 4908 PROT285006 del 10/04/2019</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| <i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| <i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. nnnnnn del gg/mm/aaaa) sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | | |
| <i>Note: SIS017_PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni.pdf prot. 899355 del 21-10-2020</i> | | |
| L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | | |
| <i>Note: ATT041_Dich_utilizzabilità.pdf prot.298982 del 07-04-2021</i> | | |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | | |
| <i>ID 4908 del 10/04/2019 Ordinanza 100 - aedes case bianche - Comune Antrodoco</i> | | |
| <i>ID 7257 del 25/11/2020 Ordinanza 1043 - 104.3 danni lievi incomplete - Comune Antrodoco</i> | | |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO | <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico | |
| <i>Note:</i> | | |

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Note:

| |
|--|
| Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> |
| Le procure parte A e B sono complete sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| All. LA RICHIESTA DI CONTRIBUTO È STATA PRESENTATA DAL PROPRIETARIO, NON È PRESENTE LA PARTE B |

| | |
|---|--|
| È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) | si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | |
| Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) | si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | |
| È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) | si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | |

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

| | |
|--|--|
| Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di | si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note: NON RICORRE IL CASO</i> | |
| Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive | si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note: NON RICORRE IL CASO</i> | |
| Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 | si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note: NON RICORRE IL CASO</i> | |

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

| | | | |
|---|---|---------------------------------|--|
| NOME E COGNOME: Luca Chinzari | Antrodoto (RI) - 02013 | -redazione della scheda | Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario |
| PARTITA IVA: 00829070572 | via/piazza Piazza del Popolo | AeDES | |
| Codice fiscale: CHNLCU66T08A315N | 12 | -rilievi | |
| Categoria soggettiva: Professionista individuale | | -progettazione architettonica | |
| Appartenente ad RTP: No | | -coord. sicurezza progettazione | |
| Albo di iscrizione: Geometri | | -direzione dei lavori | |
| Data di pubblicazione in elenco: 13/03/2017 | | -coord. sicurezza esecuzione | |
| | | -altre prestazioni | |
| Ruolo nell'ambito dell'incarico: | Progettista, Progettista Strutture, Direttore lavori, Direttore lavori strutture, Direttore lavori strutture, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Tecnico incaricato Fine Lavori e Collaudo. | | |

| | |
|---|--|
| La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) | si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: ATT001_Procura.pdf prot.298982 del 07-04-2021</i> | |
| È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 | si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: ATT048_DA.12_incarico.pdf prot.899355 del 21-20-2021</i> | |
| Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati | si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | |

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,1 %**, è la seguente:

INSERIRE L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | RINNOVO |
|----------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------|---------------|---------------------|---------|
| EDIS EDILIZIA E SERVIZI DI | P.IVA 01091080570 CODICE FISCALE | VIA ANGELO MARIA RICCI 124/B - 02100 | RI | - Lavori | 10/01/2022 | - |
| MARINELLI FABRIZIO | MRNFRZ65B13H282 Q | RIETI | | | | |

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

| | |
|---|--|
| Sono previste opere in subappalto | si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 CONTRATTO_D'APPALTO PROT.125601 del 29.01.2021)</i> | |

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot..... del
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
- nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- es. *Aut.ne Paesaggistica n. del*
- attestazione – esplicita (**prot. 8098 del 05-10-2020**) dell'Ufficio comunale competente da cui risulta che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

ATT041_DA.01_-_Asseverazione_del_professionista.pdf _ PROT.899355_02.01.2020

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

NON SONO PREVISTI COSTI IN ACCOLLO

- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

ATT041_Dich._utilizzabilità.pdf prot.298982 del 07-04-2021

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **22/10/2020** protocollo **2020-0000733941**, posizione **103799**.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

| N. U.I. | Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta: | | | | | IVA detraibile | Presenza di polizza assicurativa |
|---------|--|---|---|-----------------------------------|-----------------------------|----------------|----------------------------------|
| | Su (m ²) Abitativa | Su (m ²) Pertinenze Interne | Su (m ²) Pertinenze Esterne | Su (m ²) Parti Comuni | Su (m ²) Totale | | |
| 1 | 55,65 | | | | 55,65 | NO | NO |
| 2 | | | | | 0,00 | NO | NO |
| 3 | | | | | 0,00 | NO | NO |
| 4 | | | | | 0,00 | NO | NO |
| 5 | | | | | 0,00 | NO | NO |
| | | | | Sup. Totale | 55,65 | | |

Note: Non vi sono state interlocuzioni preliminari ed integrazioni correttive

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Ordinanza 4/8

| Incrementi al costo parametrico | | |
|--|-----|------------|
| Tipo di maggiorazione | % | richiesta |
| a) Edifici dichiarati di interesse culturale ai sensi degli artt. 10, 12 e 13 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i. | 20% | |
| b) edifici vincolati ai sensi dell'articolo 136 e dell'articolo 142 del medesimo d.lgs. n. 42 del 2004 e s.m.i. | 10% | 10% |
| c) edifici ubicati in cantieri disagiati la cui distanza da altri edifici, su almeno due lati, sia inferiore a n. 2,50 e che pertanto siano di difficile accessibilità | 10% | 10% |
| edifici a destinazione prevalentemente produttiva con altezza sotto le travi superiore a m. 4,00 | 10% | |
| Totale maggiorazioni | | 20% |

Note: Non vi sono state interlocuzioni preliminari ed integrazioni correttive

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

| | |
|---------------------------------|-------------|
| Totale n. lavorazioni CME: | 39 |
| n. lavorazioni campione: | 4 |
| Importo totale controllo: | 9.081,09 € |
| Importo totale CME: | 19.397,94 € |
| Peso del campione su totale CM: | 47% |

Distribuzione campione campione

| Macrocategorie | Valore economico | peso | n. campioni |
|-----------------------|--------------------|----------------|-------------|
| Indagini e prove | - € | 0% | 0 |
| Opere sulle strutture | 10.987,51 € | 57% | 2 |
| Finiture parti comuni | 2.562,79 € | 13% | 1 |
| Finiture interne | 5.847,64 € | 30% | 1 |
| Totale | 19.397,94 € | 100,00% | 4 |

Analisi computo metrico

| n. ord. | macrocategoria | tipo voce | ID lavorazioni | voce EP | importo richiesto |
|---------|-----------------------|-----------|----------------|---------|-------------------|
| 1 | opere sulle strutture | campione | 13 | a05108b | 3.020,99 € |
| 2 | opere sulle strutture | campione | 16 | A05018 | 287,55 € |
| 3 | finiture parti comuni | campione | 29 | a14002b | 578,66 € |
| 4 | finiture interne | campione | 34 | a23003 | 3.534,83 € |
| 5 | | | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | | | | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| | | | | | 7.422,03 € |

Note: In seguito alla verifica analitica del computo metrico è stato rettificato l'importo relativo all'ID lavorazione n 29 (voce ep a14002b). SIS006_CM_L46_Cattani_-_rev_1.PDF prot.298982 del 07-04-2021

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione ([ATT041_Tab_concessione.pdf prot. 298982 del 07/04/2021](#)) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

| | AL LORDO DI CASSA | AL NETTO DI CASSA | ISTRUTTORIA | ISTRUTTORIA | AL LORDO DI CASSA | CONVENZIONALE | CONVENZIONALE | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO | IVA 0% | RECUPERABILE PRO-RATA | IVA NON RECUPERABILE | RESTITUIRE | IVA INCLUSA | DA RICHIESTA IVA INCLUSA | DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA |
|---|----------------------|----------------------|--------------------|---------------|----------------------|--------------------|---------------|---------------|---------------|--------------------|-----------|--------------------------|-------------------------|---------------|---------------|-----------------------------|-------------------------------|
| | b | c | d | e = c-d | f | g = min [a,f] | h = f-g | i = b-g | j | k = g-j | l | m = k*j | n = k + m | o | p | q | r |
| TOTALE OPERE | € 20.050,46 | € 20.050,46 | € 20.050,46 | € 0,00 | € 20.050,46 | € 20.050,46 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 20.050,46 | | € 2.005,05 | € 22.055,51 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Occupazione suolo pubblico | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Pronto Intervento | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Opere sulle strutture | € 11.793,45 | € 11.793,45 | € 11.793,45 | € 0,00 | € 11.793,45 | € 11.793,45 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 11.793,45 | 10% | € 1.179,35 | € 12.972,80 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture parti comuni | € 2.415,22 | € 2.415,22 | € 2.415,22 | € 0,00 | € 2.415,22 | € 2.415,22 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.415,22 | 10% | € 241,52 | € 2.656,74 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture interne | € 5.841,79 | € 5.841,79 | € 5.841,79 | € 0,00 | € 5.841,79 | € 5.841,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.841,79 | | € 584,18 | € 6.425,97 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Demolizioni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Architettonico | € 1.701,00 | € 1.620,00 | € 1.620,00 | € 0,00 | € 1.701,00 | € 1.701,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.701,00 | 22% | € 374,22 | € 2.075,22 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Strutture | € 1.701,00 | € 1.620,00 | € 1.620,00 | € 0,00 | € 1.701,00 | € 1.701,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.701,00 | 22% | € 374,22 | € 2.075,22 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti elettrici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti termici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Progettazione | € 252,00 | € 240,00 | € 240,00 | € 0,00 | € 252,00 | € 252,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 252,00 | 22% | € 55,44 | € 307,44 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Esecuzione | € 315,00 | € 300,00 | € 300,00 | € 0,00 | € 315,00 | € 315,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 315,00 | 22% | € 69,30 | € 384,30 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori architettonici | € 2.331,00 | € 2.220,00 | € 2.220,00 | € 0,00 | € 2.331,00 | € 2.331,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.331,00 | 22% | € 512,82 | € 2.843,82 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori strutturali | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Contabilita lavori | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Collaudo | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Certificazione energetica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Relazione geologica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI | € 6.300,00 | € 6.000,00 | € 6.000,00 | € 0,00 | € 6.300,00 | € 6.300,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.300,00 | | € 1.386,00 | € 7.686,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE GENERALE | € 26.350,46 | € 26.050,46 | € 26.050,46 | € 0,00 | € 26.350,46 | € 26.350,46 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 26.350,46 | | € 3.391,05 | € 29.741,51 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| CONVENZIONALE (a) | € 26.712,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |

1.9. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 26.350,46** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile) |
|--|----------------------------------|---|
| 26.350,46€ | 3.391,05€ | 29.741,51.€ |

| Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile | Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|--|---|--|
| 0,00.€ | 0,00.€ | 0,00.€ |

Rieti, 30/04/2021

L'Istruttore
*f.to Arch. Valerio Gianni*Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | | | | | | |
|--|--|-----------------------------|---------------|---------------------|------------------|------------------|---------------|-------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CATTANI FEDERICO - ANTRODOCO VIA SAVELLI 17 - FG: 10 MAP: 303) | | | | | | | | |
| RICHIEDENTE | | | | | | | | |
| TIPO | Persona fisica | | | Interni separati: N | | | | |
| NOME/DENOMINAZIONE | CATTANI FEDERICO | | | CTTFRCS3A27A315G | | | | |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | | | | | | | |
| C/O PROFESSIONISTA | CHINZARI LUCA | | | CHNLUC6T08A315N | | | | |
| INDIRIZZO | luca.chinzari@geopec.it | | | | | | | |
| INDIRIZZO | ANTRODOCO VIA SAVELLI 17 | | | | | | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 10 MAP: 303 | | | | | | | |
| DATI IMPRESA | | | | | | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | BCC DEL VELINO | | | | | | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | bccvelino@pec.it | | | | | | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | | | | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205700300000114052020 | | | | | | | |
| CUP | C88121000240001 | | | | | | | |
| CIG | NON RICHIESTO | | | INTERVENTO | | | Rafforzamento | |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | | | LIVELLO OPERATIVO | | | LO | |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | | | PROTOCOLLO | | | Numero / Anno | |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | | | | | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | | | | | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | | | | | | |
| TABELLA A | | | | | | | | |
| ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO | | | | | | | | |
| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO |
| 1 | CATTANI FEDERICO | CTTFRCS3A37A315G | 100% | 100% | € 29.741,51 | € 0,00 | € 0,00 | € 29.741,51 |
| | | | TOTALE | 100% | € 29.741,51 | € 0,00 | € 0,00 | € 29.741,51 |
| TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO) | | | | | | | | |
| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE | | | |
| IMPORTO AMMESSO | | € 29.741,51 | € 0,00 | € 0,00 | € 29.741,51 | | | |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | |
| DI CUI DA RIMBORSARE | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | | |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | | € 29.741,51 | € 0,00 | € 0,00 | € 29.741,51 | | | |
| DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO | | | | | | | | |
| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | | CONTO DEDICATO | | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE | |
| IMPR | EDIS EDILIZIA E SERVIZI DI MARINELLI FAB | 0 | | € 22.055,51 | € 0,00 | € 0,00 | € 22.055,51 | |
| PROG | CHINZARI LUCA (CHINZARI LUCA) | IT73F0306973480100000047039 | | € 2.075,22 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.075,22 | |
| STRUT | CHINZARI LUCA (CHINZARI LUCA) | IT73F0306973480100000047039 | | € 2.075,22 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.075,22 | |
| SICP | CHINZARI LUCA (CHINZARI LUCA) | IT73F0306973480100000047039 | | € 307,44 | € 0,00 | € 0,00 | € 307,44 | |
| SICE | CHINZARI LUCA (CHINZARI LUCA) | IT73F0306973480100000047039 | | € 384,30 | € 0,00 | € 0,00 | € 384,30 | |
| DLAV | CHINZARI LUCA (CHINZARI LUCA) | IT73F0306973480100000047039 | | € 2.843,82 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.843,82 | |
| | | | TOTALE | € 29.741,51 | € 0,00 | € 0,00 | € 29.741,51 | |
| DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE | | | | | | | | |
| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | | CONTO DEDICATO | | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE | |
| | | | TOTALE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| TABELLA A-BIS | | | | | | | | |
| DETTAGLIO DEGLI ACCOLLII O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO | | | | | | | | |
| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | COR |
| 1 | CATTANI FEDERICO | CTTFRCS3A37A315G | 100% | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| | | | TOTALE | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| TABELLA B-BIS | | | | | | | | |
| PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE | | | | | | | | |
| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | | CONTO DEDICATO | | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE | |
| IMPR | EDIS EDILIZIA E SERVIZI DI MARINELLI FAB | 0 | | € 0,00 | € 0,00 | € 22.055,51 | € 22.055,51 | |
| PROG | CHINZARI LUCA (CHINZARI LUCA) | IT73F0306973480100000047039 | | € 0,00 | € 1.660,18 | € 415,04 | € 2.075,22 | |
| STRUT | CHINZARI LUCA (CHINZARI LUCA) | IT73F0306973480100000047039 | | € 0,00 | € 1.660,18 | € 415,04 | € 2.075,22 | |
| SICP | CHINZARI LUCA (CHINZARI LUCA) | IT73F0306973480100000047039 | | € 0,00 | € 245,95 | € 61,49 | € 307,44 | |
| SICE | CHINZARI LUCA (CHINZARI LUCA) | IT73F0306973480100000047039 | | € 0,00 | € 384,30 | € 384,30 | € 384,30 | |
| DLAV | CHINZARI LUCA (CHINZARI LUCA) | IT73F0306973480100000047039 | | € 0,00 | € 0,00 | € 2.843,82 | € 2.843,82 | |
| | | | TOTALE | € 0,00 | € 3.566,30 | € 26.175,21 | € 29.741,51 | |