

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01043 del 18/05/2021

Proposta n. 1049 del 11/05/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Adeguamento sismico ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di ELVIRA PANDOLFI in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. COLLEPAGLIUCA nel Comune di AMATRICE distinto in catasto al Fg. 65 particella 422 CONTRIBUTO CONCESSO € 395.562,18 (euro trecentonovantacinquemila-cinquecentosessantadue/18) - ID 7687.

Proponente:

Estensore VARRONE MARIA IDA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento LA SCALA MICHELANGELO _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area F. PERRONE _____ *firma elettronica* _____

Direttore AD INTERIM W. D'ERCOLE _____ *firma digitale* _____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Adeguamento sismico ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di ELVIRA PANDOLFI in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. COLLEPAGLIUCA nel Comune di AMATRICE distinto in catasto al Fg. 65 particella 422 CONTRIBUTO CONCESSO € 395.562,18 (euro trecentonovantacinquemila-cinquecentosessantadue/18) - ID 7687.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (PANDOLFI ELVIRA - AMATRICE FRAZIONE COLLEPAGLIUCA 0 - FG: 65 MAP: 422)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	PANDOLFI ELVIRA		PNDLVR67P45H501T	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	SCIALANGA ERALDO		SCLRLD59H03H501E	
	e.scialanga@pec.archrm.it			
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE COLLEPAGLIUCA 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 65 MAP: 422			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasampaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000146942021			
CUP	C78I21000530008			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Adeguamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L3
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		236734/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00005 a del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 1025 del 22/12/2020 l'incarico di Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all' Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza per il termine della gestione straordinaria di cui all' art 1, comma del Decreto legge n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante "Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016" ed in particolare l'art. 2 comma 5 e l'art. 5 comma 3.

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

- con l'ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di

edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **ELVIRA PANDOLFI - residente in LOCALITA' SOMMATI 18 02012 AMATRICE (RI)- C.F. - PNDLVR67P45H501T, in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. COLLEPAGLIUCA nel Comune di AMATRICE distinto in catasto al Fg. 65 particella 422- ID 7687**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario, istanza prot. n. **38328 del 15/01/2021** concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;
- **con Determina Dirigenziale n A00623 del 29.03.2021 è stato liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, l'importo di € 24.544,18 (ventiquattromilacinquecentoquarantaquattro/18) relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016; ID 7687**

PRESO ATTO CHE:

- Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalla citata Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 27/04/2021, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze , in **€ 395.562,18 (euro trecentonovantacinquemila-cinquecentosessantadue/18) iva compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per **la realizzazione degli interventi di Adeguamento sismico ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di ELVIRA**

PANDOLFI - residente in LOCALITA' SOMMATI 18 02012 AMATRICE (RI)- C.F. - PNDLVR67P45H501T, in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. COLLEPAGLIUCA nel Comune di AMATRICE distinto in catasto al Fg. 65 particella 422- ID 7687, in € 395.562,18 (euro trecentonovantacinquemila-cinquecentosessantadue/18) iva compresa se non recuperabile.

Di stabilire che:

- L'importo di € **395.562,18 (euro trecentonovantacinquemila-cinquecentosessantadue/18) iva compresa se non recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'Ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario.
- il beneficiario è tenuto a presentare istanza per l'erogazione del SALO e contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro **24.544,18 (ventiquattromilacinquecentoquarantaquattro/18)**, relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, con determinazione dirigenziale n. **A00623 del 29.03.2021**, rif. ID 7687 dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n° 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio - Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Amatrice territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 359.661,46 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **RIETI**
 Comune **AMATRICE**
 Frazione **COLLEPAGLIUCA**
 Richiedente **ELVIRA PANDOLFI**
 In qualità di **DELEGATO**
 Dati Catastali **Fig. 65 particella 422**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000013337-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	PANDOLFI ELVIRA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	13/01/2021 13:15:45	REGISTRATA DA PA	15/01/2021
12-057002-0000014694-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	PANDOLFI ELVIRA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	16/03/2021 10:06:10	REGISTRATA DA PA	16/03/2021
12-057002-0000015354-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PANDOLFI ELVIRA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	22/03/2021 12:14:34	REGISTRATA DA PA	22/03/2021
12-057002-0000015456-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PANDOLFI ELVIRA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	25/03/2021 16:26:12	REGISTRATA DA PA	25/03/2021
12-057002-0000015552-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PANDOLFI ELVIRA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	30/03/2021 15:56:35	REGISTRATA DA PA	30/03/2021
12-057002-0000015677-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PANDOLFI ELVIRA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	06/04/2021 10:19:05	REGISTRATA DA PA	06/04/2021
12-057002-0000015859-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PANDOLFI ELVIRA	FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	15/04/2021 11:54:29	REGISTRATA DA PA	15/04/2021

USRID Istanza: **7687**Protocollo: **38328 del 15/01/2021, 236734 del 16/03/2021** (variante)Istruttore: **Michelangelo La Scala**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
			N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="120570023026"/>			
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="1"/>			
La Scheda Aedes (ID n. 183009 del 25/08/2017) è coerente con unità strutturale di progetto				sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)				sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)				sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020)				sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata				sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio				sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali				sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato				sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata				sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità				sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato				sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
Precedenti istanze collegate				sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 5552 Prot. 659145 del 08/08/2019 (valutazione preventiva livello operativo)</i>				
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3				<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID: 5552 del 08/08/2019 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>				

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure / autoc.		Note
		FG.	PLLA	SUB.	CAT.	Cognome Nome	Diritti	Quota	Estremi titolo				Parte A	Parte B	
1	1					Pandolfi Elvira	proprietà in comunione	1/3	Successione Reg.gen. 3421 Reg.part. 2746 n. 15 del 06/05/2019 Num.rep. 76562/88888/19 del 02/05/2019		NO	NO	SI	NO	
1	1	65	422	-	A/2	Pandolfi Marco	proprietà in comunione	1/3			NO	NO	SI	SI	
1	1					Parisse Onorina	proprietà in comunione	1/3			NO	NO	SI	SI	

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>All. ATT032_delega_dei_proprietari.pdf Prot. 38328 del 15/01/2021, DIC034_obblighi_beneficiari_ELVIRA_PANDOLFI.pdf, DIC034_obblighi_beneficiari_MARCO_PANDOLFI.pdf, DIC034_obblighi_beneficiari_ONORINA_PARISSE.pdf Prot. 236734 del 16/03/2021</i>	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : Eraldo Scialanga Codice fiscale: SCLRLD59H03H501E Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Architetti Data di pubblicazione in elenco: 20/05/2017	Roma (RM) - 00136 via/piazza Attilio Friggeri 106	-rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:		Progettista, Direttore lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione	
Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : Camillo Sommesse PARTITA IVA : 10630860582 Codice fiscale: SMMCLL60S05D662Y Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 16/02/2017	Ciampino (RM) - 00043 via/piazza Giuseppe Verdi 29	-progettazione strutturale -direzione dei lavori -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:		Progettista strutture, Direttore lavori strutture, Tecnico incaricato di indagini e prove strutturali	

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : Francesco Di Paolo PARTITA IVA : 01792750703 Codice fiscale: DPLFNC88R02B519Z Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 18/01/2018	Campobasso (CB) - 86100 via/piazza S. Antonio dei Lazzari 21/G	-progettazione impiantistica -altre prestazioni	Regime IVA: <input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista impianti elettrici, Progettista impianti termici, Direttore lavori impianti			

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : GIORGIO LEONI PARTITA IVA : 02344070541 Codice fiscale: LNEGRG64R15I921O Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 07/03/2017	Montefalco (PG) - 06036 via/piazza VICOLO DELLE CONSERVETTE 12	-relazione geologica -relazione geotecnica -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo			

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : Sergio Cirella PARTITA IVA : 03127630584 Codice fiscale: CRLSRG53H11H5011 Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Architetti Data di pubblicazione in elenco: 16/02/2018	Roma (RM) - 00136 via/piazza Attilio Friggeri 106	-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore			

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **1,00 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
MATRIX CONSORZIO STABILE <i>Consorzio con attività esterna</i>	P.IVA 01212190571 CODICE FISCALE 01212190571	DEL CASTAGNETO SNC - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	09/08/2021	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Art. 5 Contratto di Appalto – All. ATT032_CONTRATTO_DI_APPALTO.pdf Prot. 236734 del 16/03/2021

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto</u> : SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune Prot. 0007351 del 13/04/2021 acquisito al Prot. 331854 del 13/04/2021 <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
<input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento</u> , attraverso:	<input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input checked="" type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> attestazione prot. 0002420 del 05/02/2021 dell'Ufficio comunale competente da cui risulta che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u>	<input checked="" type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge <i>Note: la Sig.ra Elvira Pandolfi, in qualità di comproprietaria dell'immobile, ha fornito dichiarazione di impegno a richiedere le detrazioni fiscali del SismaBonus/SuperBonus come richiesto dall'OCSR n. 60/2018, acquisita al Prot. 236734 del 16/03/2021 All. ATTO32_DICHIARAZIONE_DI_INTENTI.pdf.</i>
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata convocata in data 22/03/2021, svoltasi in data 15/04/2021 e si è conclusa con Determinazione n. A00857 del 23/04/2021.

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Comune di Amatrice	Parere positivo conformità urbanistico-edilizia unitamente al verbale di conclusione del procedimento di SCIA in sanatoria ai sensi dell'art. 1-sexies della L. n. 89 del 24/07/2018, acquisito in sede di Conferenza al Prot. 331854 del 13/04/2021.
b	USR – Area Ricostruzione Privata	Parere favorevole di legittimità acquisito in conferenza regionale al Prot. 332445 del 13/04/2021.
c	Ente Parco Nazionale Gran Sasso e monti della Laga	Parere favorevole in ordine allo studio di VInCA in fase di screening e nulla osta con prescrizioni acquisito in conferenza regionale al Prot. 318059 del 09/04/2021; Nulla osta in ordine alla SCIA in sanatoria rilasciato in sede di riunione della Conferenza regionale.
d	Regione Lazio – Direzione regionale politiche ambientali e ciclo dei rifiuti – Area valutazione di incidenza e Risorse forestali	Parere favorevole in ordine alla VInCA acquisito in conferenza regionale al Prot. 336994 del 14/04/2021.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 29/09/2020 protocollo n. 2020-0000806437, posizione n. 100761.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_mude_istruttoria_210224_15_03_2021_TAB_CONC.pdf Prot. 236734 del 16/03/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 311 122,89	€ 311 122,89	€ 310 265,69	€ 857,20	€ 310 265,69	€ 304 908,27	€ 5 357,42	€ 6 214,62	€ 0,00	€ 304 908,27	€ 31 585,08	€ 336 493,35	€ 345,02	€ 0,00	€ 6 938,95	€ 6 938,95	<i>somma 1:8</i>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 3 285,82	€ 3 285,82	€ 3 285,82	€ 0,00	€ 3 285,82	€ 3 285,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 285,82	22%	€ 722,88	€ 4 008,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 529,58	€ 529,58	€ 529,58	€ 0,00	€ 529,58	€ 529,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 529,58	22%	€ 116,51	€ 646,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 6 160,58	€ 6 160,58	€ 5 303,38	€ 857,20	€ 5 303,38	€ 5 303,38	€ 0,00	€ 857,20	€ 0,00	€ 5 303,38	22%	€ 1 166,74	€ 6 470,12	€ 345,02	€ 0,00	€ 1 045,79	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 201 200,86	€ 201 200,86	€ 201 200,86	€ 0,00	€ 201 200,86	€ 201 200,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 201 200,86	10%	€ 20 120,09	€ 221 320,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 24 828,49	€ 24 828,49	€ 24 828,49	€ 0,00	€ 24 828,49	€ 24 828,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24 828,49	10%	€ 2 482,85	€ 27 311,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 75 117,56	€ 75 117,56	€ 75 117,56	€ 0,00	€ 75 117,56	€ 69 760,14	€ 5 357,42	€ 5 357,42	€ 0,00	€ 69 760,14	0%	€ 6 976,01	€ 76 736,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 5 893,17	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Impieghi fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Emiliazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Emiliazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Emiliazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 15 097,78	€ 14 517,10	€ 14 517,10	€ 0,00	€ 15 097,78	€ 15 097,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15 097,78	0%	€ 0,00	€ 15 097,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 6 621,06	€ 6 366,40	€ 6 366,40	€ 0,00	€ 6 621,06	€ 6 621,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 621,06	22%	€ 1 456,63	€ 8 077,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 1 630,56	€ 1 567,85	€ 1 567,85	€ 0,00	€ 1 630,56	€ 1 630,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 630,56	0%	€ 0,00	€ 1 630,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 3 310,53	€ 3 183,20	€ 3 183,20	€ 0,00	€ 3 310,53	€ 3 310,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 310,53	0%	€ 0,00	€ 3 310,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Emiliazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Emiliazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 1 395,03	€ 1 341,38	€ 1 341,38	€ 0,00	€ 1 395,03	€ 1 395,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 395,03	0%	€ 0,00	€ 1 395,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 2 832,34	€ 2 723,40	€ 2 723,40	€ 0,00	€ 2 832,34	€ 2 832,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 832,34	0%	€ 0,00	€ 2 832,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Emiliazione Lavori architettonici	€ 10 870,40	€ 10 452,31	€ 10 452,31	€ 0,00	€ 10 870,40	€ 10 870,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10 870,40	0%	€ 0,00	€ 10 870,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Emiliazione Lavori strutturali	€ 3 261,12	€ 3 135,69	€ 3 135,69	€ 0,00	€ 3 261,12	€ 3 261,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 261,12	22%	€ 717,45	€ 3 978,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 2 196,04	€ 2 111,58	€ 2 111,58	€ 0,00	€ 2 196,04	€ 2 196,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 196,04	22%	€ 483,13	€ 2 679,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 7 538,33	€ 7 390,52	€ 7 390,52	€ 0,00	€ 7 538,33	€ 7 538,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7 538,33	22%	€ 1 658,43	€ 9 196,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Emiliazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Emiliazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Emiliazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TAZIONI PROFESSIONALI	€ 54 753,19	€ 52 789,43	€ 52 789,43	€ 0,00	€ 54 753,19	€ 54 753,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 54 753,19	€ 4 315,64	€ 59 068,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<i>somma 12:32</i>
TOTALE GENERALE	€ 365 876,08	€ 363 912,32	€ 363 055,12	€ 857,20	€ 365 018,88	€ 359 661,46	€ 5 357,42	€ 6 214,62	€ 0,00	€ 359 661,46	€ 35 900,72	€ 395 562,18	€ 345,02	€ 0,00	€ 6 938,95	€ 6 938,95	
CONVENZIONALE (a)	€ 359 661,46																
già applicato sulle opere	1,00%																

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 290 758,52	€ 75 876,32	€ 290 758,52	€ 75 117,56	€ 289 901,32	€ 75 117,56	€ 365 018,88	€ 359 661,46	€ 289 901,32	€ 69 760,14	€ 35 900,72	€ 0,00	€ 318 826,03	€ 76 736,15	€ 6 938,95
TOTALE	100%			€ 290 758,52	€ 75 876,32	€ 290 758,52	€ 75 117,56	€ 289 901,32	€ 75 117,56	€ 365 018,88	€ 359 661,46	€ 289 901,32	€ 69 760,14	€ 35 900,72	€ 0,00	€ 318 826,03	€ 76 736,15	€ 6 938,95
				€ 366 634,84		€ 365 876,08		€ 365 018,88				€ 359 661,46			€ 395 562,18			

Note: il foglio di calcolo allegato dal tecnico incaricato è stato adeguato in conformità a quanto indicato nella richiesta pervenuta al Prot. 236734 del 16/03/2021 All. CCI001_richiesta_ripartizione_accollo.pdf in merito alla corretta ripartizione delle spese in accollo per le indagini e prove, da attribuire interamente alla fattura già quietanzata e da rimborsare parzialmente alla Sig.ra Elvira Pandolfi, così come risulta dal confronto tra la tabella concessione originaria All. CCI001_TABELLA_CONCESSIONE_10_03_2021.pdf e quella rideterminata dal tecnico incaricato All. CCI001_mude_istruttoria_210224_15_03_2021_TAB_CONC.pdf.

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 395.562,18 (Euro trecentonovantacinquemila-cinquecentosessantadue/18) (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
359.661,46€	35.900,72€	395.562,18 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	6.938,95 €	0,00 €

Rieti, 27/04/2021

Il Responsabile del Procedimento
f.to Michelangelo La Scala

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (PANDOLFI ELVIRA - AMATRICE FRAZIONE COLLEPAGLIUCA 0 - FG: 65 MAP: 422)									
RICHIEDENTE		Comunione			Interni separati: N				
TIPO		PANDOLFI ELVIRA			PNDLVR67P45H501T				
NOME/DENOMINAZIONE		se stesso							
RAPPRESENTATO DA		SCIALANGA ERALDO			SCLRLD59H03H501E				
C/O PROFESSIONISTA		e.scialanga@pec.archrm.it							
INDIRIZZO		AMATRICE FRAZIONE COLLEPAGLIUCA 0							
IDENTIFICATIVI CATASTALI		FG: 65 MAP: 422							
DATI IMPRESA		INTESA SANPAOLO							
BANCA CONVENZIONATA		plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com							
PEC ISTITUTO DI CREDITO									
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA		120570020000146942021							
CUP		C78121000530008							
CIG		NON RICHiesto			INTERVENTO		Adeguamento		
MUDE SAL ZERO		NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO		L3		
MUDE I SAL		NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO		236734/2021		
MUDE II SAL		NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL		NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO		NON EFFETTUATO							
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIP%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	Pandolfi Elvira	PNDLVR67P45H501T	33%	100%	€ 134.167,05	€ 0,00	€ 2.312,99	€ 131.854,06	
1	Pandolfi Marco	PNDMRC71R20H501Q	33%	100%	€ 134.167,04	€ 0,00	€ 2.312,98	€ 131.854,06	
1	Parisse Onorina	PRSNRN40A45A258S	33%	100%	€ 134.167,04	€ 0,00	€ 2.312,98	€ 131.854,06	
			TOTALE	100%	€ 402.501,13	€ 0,00	€ 6.938,95	€ 395.562,18	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 402.501,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 402.501,13				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 6.938,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.938,95				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 345,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 345,02				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 395.562,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 395.562,18				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROP PANDOLFI ELVIRA	IT21G0344003221000000381600			€ 345,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 345,02		
PROVE 1 GEAR SAS (GEAR SAS)	IT9350622072710000001000693			€ 4.008,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.008,70		
PROVE 2 GEOPROBING (GEOPROBING)	IT87A0707503004000000715002			€ 646,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 646,09		
PROVE 3 SOMMESE CAMILLO (CAMILLO SOMMESE)	IT62U0347501605CC0011703637			€ 6.125,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.125,10		
IMPR MATRIX CONSORZIO STABILE (MATRIX CO)	IT375083277347000000005979			€ 325.368,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 325.368,44		
PROG SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900			€ 15.097,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.097,78		
STRUT CAMILLO SOMMESE (SOMMESE CAMILLO)	IT62U0347501605CC0011703637			€ 8.077,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.077,69		
ELET FRANCESCO DI PAOLO (FRANCESCO DI PAOLO)	IT95G0570403220000000368200			€ 1.630,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.630,56		
TERM FRANCESCO DI PAOLO (FRANCESCO DI PAOLO)	IT95G0570403220000000368200			€ 3.310,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.310,53		
SICP SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900			€ 1.395,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.395,03		
SICE SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900			€ 2.832,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.832,34		
DLAV SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900			€ 10.870,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.870,40		
DSTRU CAMILLO SOMMESE (SOMMESE CAMILLO)	IT62U0347501605CC0011703637			€ 3.978,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.978,57		
COLL CIRELLA SERGIO (CIRELLA SERGIO)	IT38P0570403221000000341500			€ 2.679,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.679,17		
GEOL GIORGIO LEONI (GIORGIO LEONI)	IT12U0306938540100000047016			€ 9.196,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.196,76		
				TOTALE	€ 395.562,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 395.562,18	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
				TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO									
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 24.544,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.544,18	
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 70.763,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.763,12	
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 70.763,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.763,12	
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 106.144,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 106.144,68	
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 41.071,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.071,00	
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 395.562,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 395.562,18	
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIP%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	Pandolfi Elvira	PNDLVR67P45H501T	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	Pandolfi Marco	PNDMRC71R20H501Q	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	Parisse Onorina	PRSNRN40A45A258S	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROP PANDOLFI ELVIRA	IT21G0344003221000000381600			€ 0,00	€ 0,00	€ 345,02	€ 345,02		
PROVE 1 GEAR SAS (GEAR SAS)	IT9350622072710000001000693			€ 1.832,13	€ 2.176,57	€ 0,00	€ 4.008,70		
PROVE 2 GEOPROBING (GEOPROBING)	IT87A0707503004000000715002			€ 295,29	€ 350,80	€ 0,00	€ 646,09		
PROVE 3 SOMMESE CAMILLO (CAMILLO SOMMESE)	IT62U0347501605CC0011703637			€ 3.062,57	€ 3.062,53	€ 0,00	€ 6.125,10		
IMPR MATRIX CONSORZIO STABILE (MATRIX CO)	IT375083277347000000005979			€ 0,00	€ 0,00	€ 325.368,44	€ 325.368,44		
PROG SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900			€ 7.548,89	€ 4.529,33	€ 3.019,56	€ 15.097,78		
STRUT CAMILLO SOMMESE (SOMMESE CAMILLO)	IT62U0347501605CC0011703637			€ 4.038,85	€ 2.423,30	€ 1.615,54	€ 8.077,69		
ELET FRANCESCO DI PAOLO (FRANCESCO DI PAOLO)	IT95G0570403220000000368200			€ 815,28	€ 489,17	€ 326,11	€ 1.630,56		
TERM FRANCESCO DI PAOLO (FRANCESCO DI PAOLO)	IT95G0570403220000000368200			€ 1.655,27	€ 993,15	€ 662,11	€ 3.310,53		
SICP SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900			€ 697,52	€ 418,50	€ 279,01	€ 1.395,03		
SICE SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900			€ 0,00	€ 0,00	€ 2.832,34	€ 2.832,34		
DLAV SCIALANGA ERALDO (SCIALANGA ERALDO)	IT5420344003221000000358900			€ 0,00	€ 0,00	€ 10.870,40	€ 10.870,40		
DSTRU CAMILLO SOMMESE (SOMMESE CAMILLO)	IT62U0347501605CC0011703637			€ 0,00	€ 0,00	€ 3.978,57	€ 3.978,57		
COLL CIRELLA SERGIO (CIRELLA SERGIO)	IT38P0570403221000000341500			€ 0,00	€ 0,00	€ 2.679,17	€ 2.679,17		
GEOL GIORGIO LEONI (GIORGIO LEONI)	IT12U0306938540100000047016			€ 4.598,38	€ 2.759,03	€ 1.839,35	€ 9.196,76		
				TOTALE	€ 24.544,18	€ 17.202,39	€ 353.815,61	€ 395.562,18	