

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01064 del 20/05/2021

Proposta n. 1092 del 17/05/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Rossi Giovanna in qualità di usufruttuario e delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al Fg. 86 particella 791 sub 5,6,7,8,14,15,16 - ID 6654 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 357.499,85 (trecentocinquantasettemilaquattrocentonovantanove/85) iva inclusa se non recuperabile

Proponente:

Estensore MORBIDELLI ANTONIO _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento CIAFRÈ MARIA LUISA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area F. PERRONE _____ *firma elettronica* _____

Direttore AD INTERIM W. D'ERCOLE _____ *firma digitale* _____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Rossi Giovanna in qualità di usufruttuario e delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al Fg. 86 particella 791 sub 5,6,7,8,14,15,16 - ID 6654 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 357.499,85 (trecentocinquantasettemilaquattrocentonovantanove/85) iva inclusa se non recuperabile

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | | |
|--|---|-------------------|---------------------|---------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (ROSSI GIOVANNA - RIETI Via Via Garibaldi 181 - FG: 86 MAP: 791) | | | | |
| RICHIEDENTE | | | | |
| TIPO | Comunione | | Interni separati: N | |
| NOME/DENOMINAZIONE | ROSSI GIOVANNA | | RSSGNN36B61H282R | |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | | | |
| C/O PROFESSIONISTA | FIORDEPONTI FILIPPO | | FRDFPP63D09H282B | |
| INDIRIZZO | filippo.fiordeponti@ingpec.eu | | | |
| INDIRIZZO | RIETI Via Via Garibaldi 181 | | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 86 MAP: 791 | | | |
| DATI IMPRESA | | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | INTESA SANPAOLO | | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasampaolo.com | | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205705900000151432021 | | | |
| CUP | C18I21000780008 | | | |
| CIG | NON RICHIESTO | INTERVENTO | | Rafforzamento |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | LIVELLO OPERATIVO | | LO |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | | Numero / Anno |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Rossi Giovanna, residente in VIA GARIBALDI 181 02100 RIETI (RI)- C.F. in qualità di usufruttuario e delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al Fg. 86 particella 791 sub 5,6,7,8,14,15,16 - ID 6654** - a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. prot. **372020 del 23/04/2020**, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 e n. 100 del 9 maggio 2020 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio redatto in data **29/04/2021**, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **357.499,85 (trecentocinquantesette milaquattrocentonovantanove/85) iva compresa se non recuperabile** come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Rossi Giovanna, residente in VIA GARIBALDI 181 02100 RIETI (RI)- C.F. in qualità di usufruttuario e delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al Fg. 86 particella 791 sub 5,6,7,8,14,15,16 - ID 6654**, in € **357.499,85 (trecentocinquantesette milaquattrocentonovantanove/85) iva compresa se non recuperabile**.

l'importo di € **357.499,85 (trecentocinquantesette milaquattrocentonovantanove/85) iva compresa se non recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, viene altresì trasmesso al soggetto interessato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € € 325.982,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8, DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Rieti**
 Località, Frazione, indirizzo **Via Garibaldi n.181**
 Richiedente **Giovanna Rossi (usufruttuaria)**
 In qualità di **delegato**
 Dati Catastali **Fig. 86 particella 791 sub 5,6,7,8,14,15,16**

Dati identificativi dell'istanza
MUDE

| Numero istanza | Tipo istanza | Intestatario | Indirizzo | Comune | Data ricezione | Stato | Data st |
|---------------------------|--|----------------|--------------------------|--------|---------------------|------------------|----------|
| 12-057059-0000008643-2020 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 | ROSSI GIOVANNA | Via Via Garibaldi N. 181 | RIETI | 23/04/2020 11.43.45 | REGISTRATA DA PA | 23/04/21 |
| 12-057059-0000010549-2020 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante | ROSSI GIOVANNA | Via Via Garibaldi N. 181 | RIETI | 24/08/2020 19.03.10 | REGISTRATA DA PA | 25/08/21 |
| 12-057059-0000012867-2020 | Comunicazione sulla adesione al regime semplificato ex ordinanza commissariale n.100/2020 - Semplificata | ROSSI GIOVANNA | Via Via Garibaldi N. 181 | RIETI | 31/12/2020 13.58.27 | REGISTRATA DA PA | 04/01/21 |
| 12-057059-0000013583-2021 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | ROSSI GIOVANNA | Via Via Garibaldi N. 181 | RIETI | 04/01/2021 18.38.18 | REGISTRATA DA PA | 05/01/21 |
| 12-057059-0000015143-2021 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante | ROSSI GIOVANNA | Via Via Garibaldi N. 181 | RIETI | 11/03/2021 17.44.59 | REGISTRATA DA PA | 12/03/21 |
| 12-057059-0000016163-2021 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | ROSSI GIOVANNA | Via Via Garibaldi N. 181 | RIETI | 28/04/2021 20.08.30 | REGISTRATA DA PA | 29/04/21 |

USR

 ID Istanza: **6654**

 Protocollo: **372020 del 23/04/2020**

 Istruttore: **Maria Luisa Ciafrè**

 Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

 Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| Tipologia di intervento: | Riparazione con rafforzamento locale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Demolizione collabente | <input type="checkbox"/> |
| | Collabente vincolato | <input type="checkbox"/> |
| | Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/> |
| | Adeguamento/Demolizione e ricostruzione | <input type="checkbox"/> |
| Destinazione e tipologia edificio: | Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Prevalentemente residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| Natura giuridica della titolarità del contributo: | Singolo proprietario | <input type="checkbox"/> |
| | Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari) | <input type="checkbox"/> |
| | Condominio di fatto | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Condominio registrato | <input type="checkbox"/> |
| | Consorzio | <input type="checkbox"/> |

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Tipo intervento | | |
|---|--|---|
| Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> | Su aggregato <input type="checkbox"/> |
| | N° unità strutturali: nnn | N° unità strutturali: |
| ID GIS edificio/i | (numero o "non definito") | |
| N° unità immobiliari (RCR) | 4 | |
| La Scheda Aedes (ID n. 42799 del 14/12/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto | | |
| | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) | | |
| | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) | | |
| | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 0076244 del 22/12/2016) | | |
| | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata | | |
| | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio | | |
| | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali | | |
| | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato | | |
| | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata | | |
| | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità | | |
| | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato | | |
| | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Precedenti istanze collegate | | |
| | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO | | |
| | | <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico |
| <i>Note:</i> | | |

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

| Edificio | u.i. | Riferimento catastale | | | | Intestati | | Titolarità | | | CAS | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/ autoc. | | Note |
|----------|------|-----------------------|-------|------|------|------------|------------|---------------------|-------|--|-----|-----------------------|-----------------|---------|------|
| | | Fg. | part. | sub. | Cat. | nome | cognome | diritti | quota | estremi titolo | | | parte A | Parte B | |
| 1 | 1 | 86 | 791 | 5 | C/2 | Filippo | Fiordeponi | proprietà esclusiva | 1/1 | Donazione Rep. N. 10022 Del 17/10/2012 | NO | NO | SI | SI | (1) |
| 1 | 2 | 86 | 791 | 7 | C/2 | Domenico | Fiordeponi | proprietà esclusiva | 1/1 | Donazione Rep. N. 10022 Del 17/10/2013 | NO | NO | SI | SI | (1) |
| 1 | 2 | 86 | 791 | 6 | A/2 | Domenico | Fiordeponi | proprietà esclusiva | 1/1 | Donazione Rep. N. 10022 Del 17/10/2014 | NO | NO | SI | SI | (1) |
| 1 | 2 | 86 | 791 | 16 | BCNC | Domenico | Fiordeponi | proprietà esclusiva | 1/1 | Donazione Rep. N. 10022 Del 17/10/2015 | NO | NO | SI | SI | (1) |
| 1 | 3 | 86 | 791 | 15 | A/2 | M. Eugenia | Fiordeponi | proprietà esclusiva | 1/1 | Donazione Rep. N. 10022 Del 17/10/2016 | NO | NO | SI | SI | (1) |
| 1 | 3 | 86 | 791 | 16 | BCNC | M. Eugenia | Fiordeponi | proprietà esclusiva | 1/1 | Donazione Rep. N. 10022 Del 17/10/2017 | NO | NO | SI | SI | (1) |
| 1 | 4 | 86 | 791 | 14 | A/2 | Francesco | Fiordeponi | proprietà esclusiva | 1/1 | Donazione Rep. N. 10022 Del 17/10/2018 | NO | NO | SI | SI | (1) |
| 1 | 4 | 86 | 791 | 8 | C/2 | Francesco | Fiordeponi | proprietà esclusiva | 1/1 | Donazione Rep. N. 10022 Del 17/10/2019 | NO | NO | SI | SI | (1) |
| 1 | 4 | 86 | 791 | 16 | BCNC | Francesco | Fiordeponi | proprietà esclusiva | 1/1 | Donazione Rep. N. 10022 Del 17/10/2020 | NO | NO | SI | SI | (1) |

(1) N.B. la signora Giovanna Rossi risulta usufruttuaria di tutto l'edificio 1

Note:Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no **Note:**Le procure parte A e B sono complete sì no

All. ATT032/DIC034 del 23/04/2020

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no **Note:**Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no **Note:**È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/constituito) sì no

Note: ATT007 del 11/03/2021

1.2.2. TECNICI INCARICATI**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

| | | | |
|---|---|-------------------------------|---|
| NOME E COGNOME : Filippo Fiordeponi | Rieti (RI) - 02100 via/piazza Garibaldi 181 | -redazione della scheda AeDES | Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario |
| Codice fiscale: FRDFPP63D09H282B | Telefono 0746495299 | -rilievi | |
| Categoria soggettiva: Professionista individuale | | -relazione geologica | |
| Appartenente ad RTP: No | | -relazione geotecnica | |
| Albo di iscrizione: Ingegneri | | -progettazione architettonica | |
| Data di pubblicazione in elenco: 27/03/2017 | | -progettazione strutturale | |
| | | -progettazione impiantistica | |
| | | -coord. sicurezza | |
| | | progettazione | |
| | | -direzione dei lavori | |
| | | -coord. sicurezza esecuzione | |
| | | -collaudo | |
| | | -altre prestazioni | |

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista , coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ed in fase di esecuzione

| | | | |
|---|--|-------------------------------|---|
| NOME E COGNOME : FRANCESCO FIORDEPONTI | RIETI (RI) - 02100 via/piazza GIUSEPPE GARIBALDI 181 | -rilievi | Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario |
| PARTITA IVA : 00790970578 | Telefono 0746202230 | -relazione geotecnica | |
| Codice fiscale: FRDFNC66T05H282H | | -progettazione architettonica | |
| Categoria soggettiva: Professionista individuale | | -progettazione strutturale | |
| Appartenente ad RTP: No | | -progettazione impiantistica | |
| Albo di iscrizione: Geometri | | -coord. sicurezza | |
| Data di pubblicazione in elenco: 16/06/2017 | | progettazione | |
| | | -direzione dei lavori | |
| | | -coord. sicurezza esecuzione | |
| | | -altre prestazioni | |

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Direttore dei lavoriLa procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no **Note:**

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 si no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati si no

Note:

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **1,53 %**, è la seguente:

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE |
|--|--|-----------------------------------|-----------|--|---------------------|
| SEFA EDILIZIA SOC. COOP. <i>Società di capitali o cooperative</i> | P.IVA 01141080570 CODICE FISCALE 01141080570 | DELLA RIPRESA 50 - 02100 Rieti | RI | - Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione | 15/05/2021 |

Sono previste opere in subappalto si no

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. del
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
es. Aut.ne Paesaggistica n. del
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- attestazione – esplicita (prot. del) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accolto del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale si no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 18/05/2020 protocollo 2020-0000418627, posizione 98625.

COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

Copia

1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1002 del 29/04/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

| | RICHIESTA AL LORDO DI CASSA | RICHIESTA AL NETTO DI CASSA | AMMESSE ISTRUTTORIA | NON AMMESSE ISTRUTTORIA | AMMESSE AL LORDO DI CASSA | AMMESSE CONVENZIONALE | NON AMMESSE CONVENZIONALE | TOTALE ACCOLLO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO | IVA SE NON RECUPERABILE 0% | CONTRIBUTO INCLUSA PRO-RATA | ANTICIPO DA RESTITUIRE | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA | |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------|---------------|---------------------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|------------------------------|--|--------------------|
| | b | c | d | e=c-d | f | g = min [a,f] | h = f-g | i=b-g | j | k = g-j | l | m = k*l | n = k+m | o | p | q |
| TOTALE OPERE | € 295.053,13 | € 295.053,13 | € 295.053,13 | € 0,00 | € 295.053,13 | € 283.774,29 | € 11.278,84 | € 11.278,84 | € 0,00 | € 283.774,29 | € 28.377,43 | € 312.151,72 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 12.406,72 |
| Occupazione suolo pubblico | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Pronto Intervento | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Opere sulle strutture | € 199.281,89 | € 199.281,89 | € 199.281,89 | € 0,00 | € 199.281,89 | € 198.244,88 | € 1.037,01 | € 1.037,01 | € 0,00 | € 198.244,88 | 10% | € 19.824,49 | € 218.069,37 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.140,71 |
| Finiture parti comuni | € 78.488,44 | € 78.488,44 | € 78.488,44 | € 0,00 | € 78.488,44 | € 78.080,01 | € 408,43 | € 408,43 | € 0,00 | € 78.080,01 | 10% | € 7.808,00 | € 85.888,01 | € 0,00 | € 0,00 | € 449,27 |
| Finiture interne | € 17.282,80 | € 17.282,80 | € 17.282,80 | € 0,00 | € 17.282,80 | € 7.449,40 | € 9.833,40 | € 9.833,40 | € 0,00 | € 7.449,40 | 0% | € 744,94 | € 8.194,34 | € 0,00 | € 0,00 | € 10.816,74 |
| Demolizioni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Architettonico | € 11.095,09 | € 10.668,36 | € 10.668,36 | € 0,00 | € 11.095,09 | € 11.037,35 | € 57,74 | € 57,74 | € 0,00 | € 11.037,35 | 22% | € 2.428,22 | € 13.465,57 | € 0,00 | € 0,00 | € 70,44 |
| Progetto Strutture | € 8.949,07 | € 8.604,88 | € 8.604,88 | € 0,00 | € 8.949,07 | € 8.902,50 | € 46,57 | € 46,57 | € 0,00 | € 8.902,50 | 22% | € 1.958,55 | € 10.861,05 | € 0,00 | € 0,00 | € 56,82 |
| Progetto impianti elettrici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti termici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Progettazione | € 1.681,44 | € 1.616,77 | € 1.616,77 | € 0,00 | € 1.681,44 | € 1.672,69 | € 8,75 | € 8,75 | € 0,00 | € 1.672,69 | 22% | € 367,99 | € 2.040,68 | € 0,00 | € 0,00 | € 10,68 |
| Sicurezza Esecuzione | € 1.681,44 | € 1.616,77 | € 1.616,77 | € 0,00 | € 1.681,44 | € 1.672,69 | € 8,75 | € 8,75 | € 0,00 | € 1.672,69 | 22% | € 367,99 | € 2.040,68 | € 0,00 | € 0,00 | € 10,68 |
| Direzione Lavori architettonici | € 13.958,00 | € 13.293,33 | € 13.293,33 | € 0,00 | € 13.958,00 | € 13.885,37 | € 72,63 | € 72,63 | € 0,00 | € 13.885,37 | 22% | € 3.054,78 | € 16.940,15 | € 0,00 | € 0,00 | € 88,61 |
| Direzione Lavori strutturali | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Contabilità lavori | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Collaudo | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Certificazione energetica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Relazione geologica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI | € 37.365,04 | € 35.800,11 | € 35.800,11 | € 0,00 | € 37.365,04 | € 37.170,60 | € 194,44 | € 194,44 | € 0,00 | € 37.170,60 | € 8.177,53 | € 45.348,13 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 237,23 |
| TOTALE GENERALE | € 332.418,17 | € 330.853,24 | € 330.853,24 | € 0,00 | € 332.418,17 | € 320.944,89 | € 11.473,28 | € 11.473,28 | € 0,00 | € 320.944,89 | € 36.554,96 | € 357.499,85 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 12.643,95 |
| CONVENZIONALE (a) | € 325.982,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ribasso d'asta già applicato sulle opere | | 1,53% | | | | | | | | | | | | | | |

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 357.499,85 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile) |
|--|----------------------------------|---|
| € 320.944,89 | € 36.554,96 | € 357.499,85 |

| Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile | Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|--|---|--|
| 0,00.€ | 12.643,95 | 0,00.€ |

Rieti, 29/04/2021

Il Responsabile del Procedimento
f.to Maria Luisa Ciafrè

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016
(ROSSI GIOVANNA - RIETI Via Via Garibaldi 181 - FG: 86 MAP: 791)

RICHIEDENTE

| | | |
|--------------------------|--|---------------------|
| TIPO | Comunione | Interni separati: N |
| NOME/DENOMINAZIONE | ROSSI GIOVANNA | RSSGNN36B61H282R |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | |
| C/O PROFESSIONISTA | FIORDEPONTI FILIPPO filippo.fiordeponi@ingpec.eu | FRDFPP63D09H282B |
| INDIRIZZO | RIETI Via Via Garibaldi 181 | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 86 MAP: 791 | |
| DATI IMPRESA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | INTESA SANPAOLO | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | |
| MUDE RICHIESTA | 120570590000151432021 | |
| CUP | C18121000780008 | |
| CIG | NON RICHIESTO | INTERVENTO |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | LIVELLO OPERATIVO |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | |

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

| PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO |
|-----------------------------|------------------|-------------|-----|---------------------|---------------|--------------------|---------------------|
| 1 Fiordeponi Filippo | FRDFPP63D09H282B | 100% | 3% | € 12.081,21 | € 0,00 | € 0,00 | € 12.081,21 |
| 2 Fiordeponi Domenico | FRDDNC75M20H282A | 100% | 35% | € 131.735,52 | € 0,00 | € 4.677,71 | € 127.057,80 |
| 3 FIORDEPONTI MARIA EUGENIA | FRDMGN62C53H2825 | 100% | 13% | € 51.609,92 | € 0,00 | € 0,00 | € 51.609,91 |
| 4 FIORDEPONTI FRANCESCO | FRDFNC66T05H282H | 100% | 48% | € 174.717,17 | € 0,00 | € 7.966,24 | € 166.750,93 |
| TOTALE | | 100% | | € 370.143,82 | € 0,00 | € 12.643,95 | € 357.499,85 |

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|-----------------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| IMPORTO AMMESSO | € 370.143,82 | € 0,00 | € 0,00 | € 370.143,82 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 12.643,95 | € 0,00 | € 0,00 | € 12.643,95 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 357.499,85 | € 0,00 | € 0,00 | € 357.499,85 |

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|--|-----------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| IMPR RagioneSociale (SEFA EDILIZIA SOCIETA' CO | IBAN | € 312.151,72 | € 0,00 | € 0,00 | € 312.151,72 |
| PROG FILIPPO FIORDEPONTI (FIORDEPONTI FILIPP | IT2010306914603100000004265 | € 13.465,57 | € 0,00 | € 0,00 | € 13.465,57 |
| STRUT FILIPPO FIORDEPONTI (FIORDEPONTI FILIPP | IT2010306914603100000004265 | € 10.861,05 | € 0,00 | € 0,00 | € 10.861,05 |
| SICP FILIPPO FIORDEPONTI (FIORDEPONTI FILIPP | IT2010306914603100000004265 | € 2.040,68 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.040,68 |
| SICE FILIPPO FIORDEPONTI (FIORDEPONTI FILIPP | IT2010306914603100000004265 | € 2.040,68 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.040,68 |
| DLAV FRANCESCO FIORDEPONTI (FIORDEPONTI F | IT25M0306914603100000004269 | € 16.940,15 | € 0,00 | € 0,00 | € 16.940,15 |
| TOTALE | | € 357.499,85 | € 0,00 | € 0,00 | € 357.499,85 |

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|----------------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| TOTALE | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

| ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0% | 50% | 0% | 50% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
|--------------------------------------|---------------|--------------|-------------|-------------|---------------------|----------------------|---------------|---------------------|
| PAGAMENTI PIANIFICATI | LAVORI | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| SAL ZERO | 0% | 100% | 20% | 80% | € 83.524,18 | € 0,00 | € 0,00 | € 83.524,18 |
| SAL INIZIALE | 50% | 0% | 50% | 10% | € 168.203,01 | € 0,00 | € 0,00 | € 168.203,01 |
| SAL INTERMEDIO 1 | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| SAL INTERMEDIO 2 | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| SALDO | 50% | 0% | 30% | 10% | € 105.772,66 | € 0,00 | € 0,00 | € 105.772,66 |
| SAL COVID | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE | 100% | 100% | 100% | 100% | € 357.499,85 | € 0,00 | € 0,00 | € 357.499,85 |

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLO O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | COR |
|-----------------------------|------------------|-------------|-----|---------------|---------------|---------------|----------|
| 1 Fiordeponi Filippo | FRDFPP63D09H282B | 100% | 3% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 Fiordeponi Domenico | FRDDNC75M20H282A | 100% | 35% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 3 FIORDEPONTI MARIA EUGENIA | FRDMGN62C53H2825 | 100% | 13% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 4 FIORDEPONTI FRANCESCO | FRDFNC66T05H282H | 100% | 48% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| TOTALE | | 100% | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE

| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE |
|--|-----------------------------|---------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| IMPR RagioneSociale (SEFA EDILIZIA SOCIETA' CO | IBAN | € 0,00 | € 0,00 | € 312.151,72 | € 312.151,72 |
| PROG FILIPPO FIORDEPONTI (FIORDEPONTI FILIPP | IT2010306914603100000004265 | € 0,00 | € 10.772,46 | € 2.693,11 | € 13.465,57 |
| STRUT FILIPPO FIORDEPONTI (FIORDEPONTI FILIPP | IT2010306914603100000004265 | € 0,00 | € 8.688,84 | € 2.172,21 | € 10.861,05 |
| SICP FILIPPO FIORDEPONTI (FIORDEPONTI FILIPP | IT2010306914603100000004265 | € 0,00 | € 1.632,54 | € 408,14 | € 2.040,68 |
| SICE FILIPPO FIORDEPONTI (FIORDEPONTI FILIPP | IT2010306914603100000004265 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.040,68 | € 2.040,68 |
| DLAV FRANCESCO FIORDEPONTI (FIORDEPONTI F | IT25M0306914603100000004269 | € 0,00 | € 0,00 | € 16.940,15 | € 16.940,15 |
| TOTALE | | € 0,00 | € 21.093,84 | € 336.406,01 | € 357.499,85 |