

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01065 del 20/05/2021

Proposta n. 1091 del 17/05/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Giovanni Carucci in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 63 particella 328-329 - ID 6534-CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 210.404,97 (duecentodiecimilaquattrocentoquattro/97) IVA inclusa se non recuperabile)

Proponente:

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Giovanni Carucci in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 63 particella 328-329 - ID 6534- CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 210.404,97 (duecentodiecimilaquattrocentoquattro/97) IVA inclusa se non recuperabile)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CARUCCI GIOVANNI - AMATRICE via di Capallara - Fraz. Sommati 354 - FG: 63 MAP: 328)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	CARUCCI GIOVANNI		CRCGNN69E21A662X	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO		RGNRRT58E30G478X	
	roberto.regni@ingpec.eu			
INDIRIZZO	AMATRICE via di Capallara - Fraz. Sommati 354			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 63 MAP: 328			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570020000015552021			
CUP	C78I21000560008			
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Giovanni Carucci - C.F. - CRCGNN69E21A662X - residente in VIA SANTA MARGHERITA DI BELICE**

10 00133 ROMA (RM) in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 63 particella 328-329 - ID 6534- a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza n. prot. n. **234778** del **20/03/2020** concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **13/05/2021**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **€ 210.404,97 (duecentodiecimilaquattrocentoquattro/97) IVA inclusa se non recuperabile** come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per *la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di Giovanni Carucci - C.F. - CRCGNN69E21A662X - residente in VIA SANTA MARGHERITA DI BELICE 10 00133 ROMA (RM) in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 63 particella 328-329 - ID 6534-* in **€ 210.404,97 (duecentodiecimilaquattrocentoquattro/97) IVA inclusa se non recuperabile**

l'importo di **€ 210.404,97 (duecentodiecimilaquattrocentoquattro/97) IVA inclusa se non recuperabile**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n.19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 183.791,85 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Località, Frazione, indirizzo **Via di Capallara - Fraz.Sommati**
 Richiedente **Giovanni Carucci**
 In qualità di **Delegato/ proprietario**
 Dati Catastali **Fg. 63 particella 328-329**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza
12-057002-0000007428-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0
12-057002-0000007979-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000012820-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000013362-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
12-057002-0000014456-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000015555-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante

USR

ID Istanza: **6534**

Protocollo: **234778** del **20/03/2020**

Istruttore: **Arch. Valerio Gianni**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no . non liquidate

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>

	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 2	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	(numero o "non definito")	
N° unità immobiliari (RCR)	2	
La Scheda Aedes (ID n. 4416 del 16/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: La scheda in oggetto è relativa alla particella 328 fg.63. La particella 329 fg.63 non ha scheda Aedes ma è citata nell'ordinanza di demolizione n. 432 del 13/06/2017; scheda di valutazione del GTS n. 1 del 07/06/2017</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 432 del 13/06/2017) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: SIS017_16054-06-Perizia_asseverata_Rev01.pdf prot. 294248 del 07.04.2021</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: ELT019_16054-51-Dichiarazione_di_legittimità_e_utilizzabilità.pdf Prot. 294248 del 07.04.2021</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>ID 934 del 28/06/2017 (Ordinanza 2 - pre-istruttoria edificio singolo)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
<i>Note: Ordinanza di demolizione n. 432 del 13/06/2017</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota	Estremi titolo			parte A	Parte B
1	1	63	328	-	A/3	GIOVANNI	CARUCCI	proprietà in comune	1/2	<u>ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/06/2008</u> <u>Nota presentata con Modello Unico in atti dal 26/06/2008 Repertorio n.: 5989</u> <u>Rogante: GIANFELICE PAOLO Sede: AMATRICE</u> <u>Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5588.1/2008) del 12/02/1983</u>	NO	NO	SI	NO
						DANIELA	FRANCONI	proprietà in comune	1/2		NO	NO	SI	SI
2	1	63	329	-	A/4	VALENTINA	GUERINI ROCCO	proprietà	1/1	<u>ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/09/2002</u> <u>protocollo n. 53407 Trascrizione in atti dal 03/04/2003 Repertorio n.: 147689</u> <u>Rogante: FARINARO PAOLO Sede: ROMA</u> <u>Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 6265.1/2002)</u>	NO	NO	SI	SI

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete

sì no

All. ATT032/16054-10 prot. 58120 del 21/01/2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)

sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)

sì no

Note: ATT007_16054-11-Verbale_di_assemblea_Rev01.pdf Prot. 294248 del 07.04.2021

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di

sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive

sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9

sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : ROBERTO PERUGIA (PG) - 06123
REGNI via/piazza VIA DELLA AeDES
Codice fiscale: RGNRRT58E30G478X GABBIA 7
Categoria soggettiva: Professionista **Telefono** 0755731708
individuale
Appartenente ad RTP: Si
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco:
01/03/2017

-redazione della scheda
-rilievi
-relazione geotecnica
-progettazione architettonica
-progettazione strutturale
-progettazione impiantistica
-direzione dei lavori
-collaudo
-altre prestazioni

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista e Direttore dei Lavori

NOME E COGNOME : NICOLA RIENZI
PARTITA IVA : 00944290576
Codice fiscale: RNZNCL80E30L182Z
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: Si
Albo di iscrizione: Geometri
Data di pubblicazione in elenco: 02/03/2017

Amatrice (RI) - 02012
 via/piazza MADONNA DELLA PORTA 5
Telefono 0746826699

-redazione della scheda AeDES
 -rilievi
 -relazione geotecnica
 -progettazione architettonica
 -progettazione strutturale
 -progettazione impiantistica
 -coord. sicurezza
 progettazione
 -direzione dei lavori
 -coord. sicurezza esecuzione
 -altre prestazioni

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: CSP e CSE

NOME E COGNOME : Costantino Fontanella
PARTITA IVA : 11490331003
Codice fiscale: FNTCTN80D15A258I
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: Si
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco: 03/03/2017

Amatrice (RI) - 02012
 via/piazza Fraz. San giorgio 27
Telefono 3471783073

-redazione della scheda AeDES
 -rilievi
 -relazione geotecnica
 -progettazione architettonica
 -progettazione strutturale
 -progettazione impiantistica
 -coord. sicurezza
 progettazione
 -direzione dei lavori
 -coord. sicurezza esecuzione
 -altre prestazioni

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

NOME E COGNOME : SANTE STANGONI
PARTITA IVA : 01917800441
Codice fiscale: STNSNT77D04A462M
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Geologi
Data di pubblicazione in elenco: 10/04/2017

ASCOLI PICENO (AP) - 63100
 via/piazza RUA DELLA CASERMA 4/A
Telefono 0736780369

-relazione geologica

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: [ATT001_16054-01-Dich._e_procura_speciale_Rev01.pdf](#)

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note: [ATT041_16054-19-Incarichi_Rev01.pdf](#)

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,01%, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
MEGA SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 00816590574 CODICE FISCALE 00816590574	FRAZ. SOMMATI 279 - 02012 AMATRICE	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	30/03/2021	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: [ATT047_16054-41-Mod._DA.08_-_Selezione_impresa.pdf](#) prot.294248 del 07.04.2021

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto</u> : SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. 0324366 del 12-04-2021 <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
<input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento</u> , attraverso:	<input type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input checked="" type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.Int.0324366.12-04-2021 <input type="checkbox"/> attestazione – esplicita (prot. del) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.Int.0324366.12-04-2021
c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u>	<input checked="" type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge ATT041_16054-52-Dichiarazioni_impegno_alla_richiesta_del_Superbonus+Accettazione_accogli.pdf Prot. 294248 del 07.04.2021
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	ELT019_16054-51-Dichiarazione_di_legittimità_e_utilizzabilità.pdf Prot. 294248 del 07.04.2021
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data 12/03/2021, si è svolta in data 08/04/2021 e si è conclusa con determina n. A00854 del 23/04/2021.

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Regione Lazio	Autorizzazione sismica (acquisito in conferenza regionale)
b	Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	VINCA (acquisito in conferenza regionale)
c	Comune di Amatrice	Chiusura condono; Conformità urbanistica e edilizia (acquisito in conferenza regionale)
d	USR	Verifiche requisiti oggettivi e soggettivi di ammissibilità (acquisito in conferenza regionale)

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **23/12/2021** protocollo n° **2020-0001127366**, posizione n° **107479**.

SIS020_16054-09-Modulistica_sismica.pdf Prot. 294248 del 07.04.2021

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (CCI001_16054-45-Tabella_Concessione_Rev01.pdf prot.294248 del 07/04/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILINCLUSA IVA NON PRO-RATA	CONTRIBUTO RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 202.826,42	€ 202.826,42	€ 202.826,42	€ 0,00	€ 202.826,42	€ 116.684,48	€ 86.141,94	€ 86.141,94	€ 0,00	€ 116.684,48		€ 11.849,50	€ 128.533,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.756,13	€ 94.756,14
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 1.508,80	€ 1.508,80	€ 1.508,80	€ 0,00	€ 1.508,80	€ 1.508,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.508,80	22%	€ 331,94	€ 1.840,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 79.955,68	€ 79.955,68	€ 79.955,68	€ 0,00	€ 79.955,68	€ 79.955,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.955,68	10%	€ 7.995,57	€ 87.951,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 35.066,88	€ 35.066,88	€ 35.066,88	€ 0,00	€ 35.066,88	€ 35.066,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.066,88	10%	€ 3.506,69	€ 38.573,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 86.295,06	€ 86.295,06	€ 86.295,06	€ 0,00	€ 86.295,06	€ 153,12	€ 86.141,94	€ 86.141,94	€ 0,00	€ 153,12		€ 15,31	€ 168,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.756,14	€ 94.756,14
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 17.168,84	€ 16.508,50	€ 16.508,50	€ 0,00	€ 17.168,84	€ 17.168,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.168,84	22%	€ 3.777,14	€ 20.945,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 3.370,81	€ 3.210,30	€ 3.210,30	€ 0,00	€ 3.370,81	€ 3.370,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.370,81	22%	€ 741,58	€ 4.112,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 7.022,51	€ 6.688,10	€ 6.688,10	€ 0,00	€ 7.022,51	€ 7.022,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.022,51	22%	€ 1.544,95	€ 8.567,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 26.724,69	€ 25.696,82	€ 25.696,82	€ 0,00	€ 26.724,69	€ 26.724,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.724,69	22%	€ 5.879,43	€ 32.604,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 5.268,44	€ 5.065,81	€ 5.065,81	€ 0,00	€ 5.268,44	€ 5.268,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.268,44	22%	€ 1.159,06	€ 6.427,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 7.552,08	€ 7.404,00	€ 7.404,00	€ 0,00	€ 7.552,08	€ 7.552,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.552,08	22%	€ 1.661,46	€ 9.213,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 67.107,37	€ 64.573,53	€ 64.573,53	€ 0,00	€ 67.107,37	€ 67.107,37	€ 0,00	€ 67.107,37	€ 0,00	€ 67.107,37		€ 14.763,62	€ 81.870,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 269.933,79	€ 267.399,95	€ 267.399,95	€ 0,00	€ 269.933,79	€ 183.791,85	€ 86.141,94	€ 86.141,94	€ 0,00	€ 183.791,85		€ 26.613,12	€ 210.404,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.756,13	€ 94.756,14
CONVENZIONALE (a)	€ 183.791,85																
↳basso d'asta già applicato sulle opere	0,01%																

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al **Costo Convenzionale (CC) di € 210.404,97** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
183.791,85 €	26.613,12 €	210.404,97€

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	€ 94.756,13 €	0,00 €

Rieti, 13/05/2021

L'Istruttore
*f.to Arch. Valerio Gianni*Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE		
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CARUCCI GIOVANNI - AMATRICE via di Capallara - Fraz. Sommati 354 - FG: 63 MAP: 328)		

RICHIEDENTE		
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CARUCCI GIOVANNI	CRCGNN69E21A662X
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO	RGNRRT58E30G478X
	roberto.regni@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE via di Capallara - Fraz. Sommati 354	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 63 MAP: 328	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	1205700200000155552021	
CUP	C78I21000560008	
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1 CARUCCI GIOVANNI	CRCGNN69E21A662X	100%	100%	€ 210.236,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 210.236,54
1 CARUCCI GIOVANNI	CRCGNN69E21A662X	50%	46%	€ 23.340,56	€ 0,00	€ 23.301,98	€ 38,58
1 FRANCONI DANIELA	FRCNDL73E55H501V	50%	46%	€ 23.340,56	€ 0,00	€ 23.301,98	€ 38,58
2 GUERINI ROCCO VALENTINA	GRNVNT82M68H501O	100%	54%	€ 48.243,45	€ 0,00	€ 48.152,17	€ 91,27
TOTALE		100%		€ 305.161,12	€ 0,00	€ 94.756,13	€ 210.404,97

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 305.161,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 305.161,12
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 94.756,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.756,13
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 210.404,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 210.404,97

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1 MEGA S.R.L. (MEGA S.R.L.)	IT86Y0832773470000000005723	€ 1.840,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.840,74	
IMPR MEGA S.R.L. (MEGA S.R.L.)	IT86Y0832773470000000005723	€ 126.693,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 126.693,24	
PROG REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 20.945,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.945,98	
SICP RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 4.112,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.112,39	
SICE RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 8.567,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.567,46	
DLAV REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 32.604,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.604,12	
COLL FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C)	IT10W0760114600001001306206	€ 6.427,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.427,50	
GEOL STANGONI SANTE (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014	€ 9.213,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.213,54	
TOTALE		€ 210.404,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 210.404,97	

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 54.596,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.596,92
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 36.229,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.229,34
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 36.229,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.229,34
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 54.344,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.344,01
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 29.005,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.005,36
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 210.404,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 210.404,97

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 CARUCCI GIOVANNI	CRCGNN69E21A662X	50%	46%	€ 48.158,70	€ 0,00	€ 0,00	0
1 FRANCONI DANIELA	FRCNDL73E55H501V	50%	46%	€ 48.158,70	€ 0,00	€ 0,00	0
2 GUERINI ROCCO VALENTINA	GRNVNT82M68H501O	100%	54%	€ 113.919,14	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE		100%		€ 210.236,54	€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE						

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1 MEGA S.R.L. (MEGA S.R.L.)	IT86Y0832773470000000005723	€ 0,00	€ 1.840,74	€ 0,00	€ 1.840,74	
IMPR MEGA S.R.L. (MEGA S.R.L.)	IT86Y0832773470000000005723	€ 0,00	€ 0,00	€ 126.693,24	€ 126.693,24	
PROG REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 16.756,78	€ 4.189,20	€ 20.945,98	
SICP RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 0,00	€ 3.289,91	€ 822,48	€ 4.112,39	
SICE RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.567,46	€ 8.567,46	
DLAV REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.604,12	€ 32.604,12	
COLL FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C)	IT10W0760114600001001306206	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.427,50	€ 6.427,50	
GEOL STANGONI SANTE (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014	€ 0,00	€ 7.370,83	€ 1.842,71	€ 9.213,54	
TOTALE		€ 0,00	€ 29.258,27	€ 181.146,70	€ 210.404,97	