

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01120 del 26/05/2021

Proposta n. 1070 del 13/05/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Ida Moriconi in qualità di delegato dai soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 72 particella 364 sub 1 - ID 7808-CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 453.334,68 (quattrocentocinquantatremilatrecentotrentaquattro/68) iva inclusa se non recuperabile

Proponente:

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRASSO MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Ida Moriconi in qualità di delegato dai soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 72 particella 364 sub 1 - ID 7808-CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 453.334,68 (quattrocentocinquantatremilatrecentotrentaquattro/68) iva inclusa se non recuperabile

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (MORICONI IDA - AMATRICE FRAZ. COSSARA 0 - FG: 72 MAP: 364)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	MORICONI IDA		MRCDIA68P59A258N	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	CIANCA EMANUELE		CNCMNL77D24H282D	
	emanuele.cianca@ingpec.eu			
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZ. COSSARA 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 72 MAP: 364			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000155572021			
CUP	C78I21000600008			
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Ida Moriconi - C.F. - MRCDIA68P59A258N - residente FRAZ. CASCELLO 48 02012 AMATRICE (RI),**

in qualità di delegato dai soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 72 particella 364 sub 1 - ID 7808, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza n. prot. **251162** del **22/03/2021** concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **28/04/2021**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in € **453.334,68 (quattrocentocinquantatremilatrecentotrentaquattro/68) iva inclusa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per *la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di **Ida Moriconi - C.F. - MRCDIA68P59A258N - residente FRAZ. CASCELLO 48 02012 AMATRICE (RI)**, in qualità di delegato dai soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 72 particella 364 sub 1 - ID 7808, in € 453.334,68 (quattrocentocinquantatremilatrecentotrentaquattro/68) iva inclusa se non recuperabile.*

l'importo di € **453.334,68 (quattrocentocinquantatremila/68) iva inclusa se non recuperabile**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n.19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 408.196,25 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
Comune **Amatrice**
Frazione **Cossara**
Richiedente **Ida Moriconi**
In qualità di **delegato**
Dati Catastali **Fg. 72 particella 364 sub 1**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza
12-057002-0000011744-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0
12-057002-0000015557-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
12-057002-0000016137-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USRID Istanza: **7808**Protocollo: **251162** del **22/03/2021**Istruttore: **Maria Elena Grasso**Richiesta anticipo Spese Tecn.(Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali: /
Su aggregato <input type="checkbox"/>	N° unità strutturali: /
ID GIS edificio	120570023154
N° unità immobiliari (RCR)	1
La Scheda Aedes (ID n. 159 del 08/09/2016) è coerente con unità strutturale di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: Nel contratto d'appalto all'art. 8 si dichiara che si intende far ricorso al SUPERBONUS 110% con le modalità dello sconto in fattura (IML016 del 33/03/2021)</i>	
Ordinanza di inagibilità sull'intero territorio comunale (n. 109 del 26/10/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: SIS017 del 08/04/2021</i>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: DIC034 del 08/04/2021</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 1626 del 19/09/2017 (Ord. 2 pre-istruttoria edificio singolo – Rigettata)</i>	
<i>ID 5395 del 08/07/2019 (Ord. 19 – danni gravi edifici privati – Archiviata per ripresentazione)</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: / del al livello operativo L4 <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
<i>Note: Il livello operativo è stato valutato in sede istruttoria ed è stato ritenuto congruo dall'USR</i>	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A	Parte B
1	1	72	364	1	A/2	Emidio	Ciancaglioni	usufrutto	1/2	Atto di divisione del 13/9/1994 prot. 144393 Rep. 41636 Donazione Rep. 4692 in atti dal 23/05/2007	NO	NO	SI	SI
						Giovanni	Ciancaglioni	usufrutto	1/2		NO	NO	SI	SI

Note: L'istanza è stata presentata dalla Sig. Ida Moriconi che risulta avere la nuda proprietà per una quota del 50% insieme alla Sig.ra Iole Moriconi che possiede il restante 50% della nuda proprietà. Entrambe hanno comunque trasmesso le

dichiarazioni dei beneficiari. La Sig.ra Ida Moriconi ha la procura speciale di Emidio e Giovanni Ciancaglioni che la delegano a presentare l'istanza

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti <i>Note: DIC034 del 08/04/2021</i>	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete <i>All. ATT032 e DIC034 del 08/04/2021</i>	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea <i>Note: ATT007 del 22/03/2021 per l'affidamento dell'incarico ai professionisti</i>	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da / in qualità di / <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : Emanuele Cianca PARTITA IVA : 00988080578 Codice fiscale: CNCMNL77D24H282D Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 19/04/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza dei Flavi 14/b	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geologica -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: progettista, DL, CSP, CSE, prestazioni specialistiche			
NOME E COGNOME : Pietro Santoni PARTITA IVA : 01145800577 Codice fiscale: SNTTTR83H02H282Y Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 19/04/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza dei Flavi 14/b	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: co-progettista, progettista delle strutture, DL per le strutture, progettista impianti elettrici e termici			
NOME E COGNOME : Daniele Fontanelli PARTITA IVA : 02876280542 Codice fiscale: FNTDNL77M25C745L Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 01/03/2017	Sansepolcro (AR) - 52037 via/piazza Armando Diaz 20	-rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: collaudatore

Con nota prot. 304708 del 08/04/2021 il professionista incaricato della relazione geologica, Matteo Carrozzoni, dichiara che nel periodo di attività precedente il 25/09/2019 era iscritto all'elenco speciale con numero EP_000130_2017 ma per incompatibilità sopraggiunta ha richiesto la sospensione dell'iscrizione, e che le prestazioni svolte fanno riferimento al periodo di validità dell'iscrizione.

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: ATT001 del 22/03/2021

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017. sì no

Note: ATT041 del 22/03/2021. Con prot. 304708 del 08/04/2021 Allegato ATT041 il beneficiario ha dichiarato di essere stato edotto dell'applicazione delle parcelle professionali ai sensi dell'Ord. 108/2020

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: ATT003 del 22/03/2021

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

I lavori sono stati affidati alla Associazione Temporanea di Imprese denominata "ATI MATRIX 18" (costituita con atto notarile registrato di Carlo Pannone in L'Aquila il 30/10/2020 al n° 3331 serie IT) costituita dalle seguenti imprese: Rosati Costruzioni srl, Opera srl e Clementi Costruzioni uninominale, in qualità di Capogruppo mandataria, rappresentante legale Giorgio Clementi. L'impresa mandataria ha offerto un ribasso pari al **0,10** %.

Mandataria con quota di partecipazione all'ATI del 34% (qualificazione SOA OG1 III scad. 03/06/2025):

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE RINNOVO
CLEMENTI COSTRUZIONI SRL <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 01133220572 CODICE FISCALE CLMGRG74A09A258W	FRAZ. RETROSI 55/S - 02012 AMATRICE	RI	- Lavori 22/01/2020 -

Mandante con quota di partecipazione all'ATI del 33% (qualificazione SOA OG1 III bis scad. 26/11/2025):

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE RINNOVO
rosati costruzioni srl <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 01043530573 CODICE FISCALE 01043530573	fraz. san benedetto 64 - 02012 amatrice	RI	- Lavori 05/06/2021 -

Mandante con quota di partecipazione all'ATI del 33% (qualificazione SOA OG1 III scad. 11/11/2025):

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE RINNOVO
OPERA S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02004760662 CODICE FISCALE 02004760662	VIA BAZZANESE C/O COMPL. AURORA snc - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori 06/05/2020 In rinnovo

Impresa che ha eseguito le indagini geologiche:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
Tecnogeo Group srl <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 03053690602 CODICE FISCALE 03053690602	Case Palmerini 85 - 03029 Veroli	FR	- Lavori - Servizi 20/05/2021

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 del 22/03/2021

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico Nulla osta Comune prot. del
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
- ~~Copia dell'ultimo titolo edilizio e~~ attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 (All. ATT053 del 22/03/2021)
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
 ~~es. Aut.ne Paesaggistica n. del~~
 attestazione esplicita (prot. 251162 del 22/03/2021 All. ATT053) ~~e per decorso termine 30 gg.~~ dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area (All. ATT053 del 22/03/2021)
- ~~b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)~~
- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile
 costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge. Con nota prot. 304708 del 08/04/2021 Allegato ATT041 i beneficiari dichiarano di voler usufruire dell'incentivo fiscale.
- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

si no

Il Comune di Amatrice con nota acquisita agli atti al prot. 10190 del 08/01/2020 (relativa alla pratica ID 5395) ha richiesto la convocazione della conferenza regionale e ha comunicato gli Enti terzi preposti ai vincoli. La Conferenza è stata aperta in data 04/02/2020 e si è conclusa con parere positivo in data 11/05/2020 con Determina A00615. La Determina è relativa alla pratica ID 5395, collegata alla pratica in essere, successivamente archiviata e ripresentata ai sensi dell'Ord. 100 con ID 7808. In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Comune di Amatrice	Parere positivo per quanto di competenza (acquisito con prot. 0010422 del 08/01/2020 e ribadito con prot. 0381501 del 27/04/2020 in seguito alle verifiche richieste dalla Regione Lazio e in seguito alle integrazioni del professionista)
b	Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo	Parere favorevole con prescrizioni (acquisito con prot. 0097788 del 04/02/2020)
c	Ente Parco del Gran Sasso e Monti della Laga	Parere favorevole (acquisito con prot. 0114046 del 10/02/2020)
d	Regione Lazio	Parere unico regionale favorevole con raccomandazioni, prescrizioni e condizioni (acquisito con prot. 206975 del 06/03/2020)

Autorizzazione sismica

La necessaria *Attestazione di deposito per autorizzazione all'inizio lavori* è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 07/04/2020 protocollo n° 2020-0000276453, posizione 98709.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali(Vedi All. B - Doc. minima)

si no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI002_rev del 28/04/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g=min{a,f}	h=f-g	i=h-g	j	k=g-i	l	m=k*71	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 358 076,45	€ 358 076,45	€ 358 076,45	€ 0,00	€ 358 076,45	€ 330 132,26	€ 27 944,19	€ 27 944,19	€ 0,00	€ 330 132,26		€ 33 538,31	€ 363 670,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 30 783,06	€ 30 783,06
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 4 746,10	€ 4 746,10	€ 4 746,10	€ 0,00	€ 4 746,10	€ 4 375,72	€ 370,38	€ 370,38	€ 0,00	€ 4 375,72	22%	€ 962,66	€ 5 338,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 451,86	€ 451,86
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 128 808,50	€ 128 808,50	€ 128 808,50	€ 0,00	€ 128 808,50	€ 118 756,32	€ 10 052,18	€ 10 052,18	€ 0,00	€ 118 756,32	10%	€ 11 875,63	€ 130 631,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 11 057,40	€ 11 057,40
Finiture parti comuni	€ 224 521,85	€ 224 521,85	€ 224 521,85	€ 0,00	€ 224 521,85	€ 207 000,22	€ 17 521,63	€ 17 521,63	€ 0,00	€ 207 000,22	10%	€ 20 700,02	€ 227 700,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 19 273,80	€ 19 273,80
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 11 859,95	€ 11 403,80	€ 11 403,80	€ 0,00	€ 11 859,95	€ 10 934,40	€ 925,55	€ 925,55	€ 0,00	€ 10 934,40	22%	€ 2 405,57	€ 13 339,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 129,17	€ 1 129,17
Progetto Strutture	€ 10 779,80	€ 10 365,19	€ 10 365,19	€ 0,00	€ 10 779,80	€ 9 938,55	€ 841,25	€ 841,25	€ 0,00	€ 9 938,55	0%	€ 0,00	€ 9 938,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 841,25	€ 841,25
Progetto impianti elettrici	€ 3 466,32	€ 3 333,00	€ 3 333,00	€ 0,00	€ 3 466,32	€ 3 195,81	€ 270,51	€ 270,51	€ 0,00	€ 3 195,81	0%	€ 0,00	€ 3 195,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 270,51	€ 270,51
Progetto impianti termici	€ 3 754,55	€ 3 610,14	€ 3 610,14	€ 0,00	€ 3 754,55	€ 3 461,55	€ 293,00	€ 293,00	€ 0,00	€ 3 461,55	0%	€ 0,00	€ 3 461,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 293,00	€ 293,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 5 022,31	€ 4 829,14	€ 4 829,14	€ 0,00	€ 5 022,31	€ 4 630,37	€ 391,94	€ 391,94	€ 0,00	€ 4 630,37	22%	€ 1 018,68	€ 5 649,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 478,17	€ 478,17
Sicurezza Esecuzione	€ 10 463,14	€ 10 060,71	€ 10 060,71	€ 0,00	€ 10 463,14	€ 9 646,60	€ 816,54	€ 816,54	€ 0,00	€ 9 646,60	22%	€ 2 122,25	€ 11 768,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 996,18	€ 996,18
Direzione Lavori architettonici	€ 14 624,59	€ 14 062,11	€ 14 062,11	€ 0,00	€ 14 624,59	€ 13 483,29	€ 1 141,30	€ 1 141,30	€ 0,00	€ 13 483,29	22%	€ 2 966,32	€ 16 449,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 392,39	€ 1 392,39
Direzione Lavori strutturali	€ 9 480,11	€ 9 115,49	€ 9 115,49	€ 0,00	€ 9 480,11	€ 8 740,28	€ 739,83	€ 739,83	€ 0,00	€ 8 740,28	0%	€ 0,00	€ 8 740,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 739,83	€ 739,83
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 6 174,40	€ 5 936,92	€ 5 936,92	€ 0,00	€ 6 174,40	€ 5 692,55	€ 481,85	€ 481,85	€ 0,00	€ 5 692,55	22%	€ 1 252,36	€ 6 944,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 587,86	€ 587,86
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 8 209,54	€ 8 048,57	€ 8 048,57	€ 0,00	€ 8 209,54	€ 7 568,87	€ 640,67	€ 640,67	€ 0,00	€ 7 568,87	22%	€ 1 665,15	€ 9 234,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 781,62	€ 781,62
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 837,05	€ 804,86	€ 804,86	€ 0,00	€ 837,05	€ 771,73	€ 65,32	€ 65,32	€ 0,00	€ 771,73	22%	€ 169,78	€ 941,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 79,69	€ 79,69
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 84 671,76	€ 81 569,93	€ 81 569,93	€ 0,00	€ 84 671,76	€ 78 064,00	€ 6 607,76	€ 6 607,76	€ 0,00	€ 78 064,00		€ 11 600,12	€ 89 664,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 7 589,67	€ 7 589,67
TOTALE GENERALE	€ 442 748,21	€ 439 646,38	€ 439 646,38	€ 0,00	€ 442 748,21	€ 408 196,26	€ 34 551,95	€ 34 551,95	€ 0,00	€ 408 196,26		€ 45 138,43	€ 453 334,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 38 372,73	€ 38 372,73
CONVENZIONALE (a)	€ 408 196,25																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,10%																

2.1. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 453.334,68 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
408.196,26 €	45.138,43 €	453.334,68 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	38.372,73 €	0,00.€

Rieti, 28/04/2021

Il Responsabile del Procedimento
f.to Maria Elena Grasso

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017
(MORICONI IDA - AMATRICE FRAZ. COSSARA 0 - FG: 72 MAP: 364)

RICHIEDENTE		
TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	MORICONI IDA	MRCDAI68P59A258N
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CIANCA EMANUELE	CNCMNL77D24H282D
	emanuele.cianca@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZ. COSSARA 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 72 MAP: 364	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	1205700200000155572021	
CUP	C78I21000600008	
CIG	NON RICHiesto	INTERVENTO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1 CIANCAGLIONI EMIDIO	CNCMDE35R13A258Z	50%	100%	€ 245.853,71	€ 0,00	€ 19.186,36	€ 226.667,34
1 CIANCAGLIONI GIOVANNI	CNCGNN30H26A258C	50%	100%	€ 245.853,71	€ 0,00	€ 19.186,36	€ 226.667,34
TOTALE				€ 491.707,41	€ 0,00	€ 38.372,73	€ 453.334,68

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 491.707,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 491.707,41
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 38.372,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.372,73
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 453.334,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 453.334,68

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1 TECNOGEO GROUP SRL (TECNOGEO GROUP	IT35A061757460100000743380	€ 5.338,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.338,38		
IMPR Giorgio Clementi (ATI MATRIX 18 IMPRESA	IT61J083277347000000005772	€ 358.332,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 358.332,19		
PROG Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C030691460110000047005	€ 13.339,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.339,97		
STRUT Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)	IT83D030691460110000047006	€ 9.938,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.938,55		
ELET Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)	IT83D030691460110000047006	€ 3.195,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.195,81		
TERM Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)	IT83D030691460110000047006	€ 3.461,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.461,55		
SICP Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C030691460110000047005	€ 5.649,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.649,05		
SICE Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C030691460110000047005	€ 11.768,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.768,85		
DLAV Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C030691460110000047005	€ 16.449,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.449,61		
DSTRU Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)	IT83D030691460110000047006	€ 8.740,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.740,28		
COLL Daniele Fontanelli (FONTANELLI DANIELE)	IT240010307161100000891425	€ 6.944,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.944,91		
GEOL Matteo Carrozzoni (CARROZZONI MATTEO)	IT78H01005146000000000547	€ 9.234,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.234,02		
ALT 1 Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C030691460110000047005	€ 941,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 941,51		
TOTALE		€ 453.334,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 453.334,68		

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 113.613,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 113.613,19
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 82.277,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.277,59
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 82.277,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.277,59
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 123.416,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.416,38
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 51.749,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.749,93
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 453.334,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 453.334,68

TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 CIANCAGLIONI EMIDIO	CNCMDE35R13A258Z	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1 CIANCAGLIONI GIOVANNI	CNCGNN30H26A258C	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	TECNOGEO GROUP SRL (TECNOGEO GROUP	IT35A0617574601000000743380	€ 0,00	€ 5.338,38	€ 0,00	€ 5.338,38
IMPR	Giorgio Clementi (ATI MATRIX 18 IMPRESA N	IT61I0832773470000000005772	€ 0,00	€ 0,00	€ 358.332,19	€ 358.332,19
PROG	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 10.671,98	€ 2.667,99	€ 13.339,97
STRUT	Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 0,00	€ 7.950,84	€ 1.987,71	€ 9.938,55
ELET	Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 0,00	€ 2.556,65	€ 639,16	€ 3.195,81
TERM	Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 0,00	€ 2.769,24	€ 692,31	€ 3.461,55
SICE	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 4.519,24	€ 1.129,81	€ 5.649,05
SICE	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.768,85	€ 11.768,85
DLAV	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.449,61	€ 16.449,61
DSTRU	Pietro Santoni (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.740,28	€ 8.740,28
COLL	Daniele Fontanelli (FONTANELLI DANIELE)	IT24O0103071611000000891425	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.944,91	€ 6.944,91
GEOL	Matteo Carrozzoni (CARROZZONI MATTEO)	IT78H0100514600000000000547	€ 0,00	€ 7.387,22	€ 1.846,80	€ 9.234,02
ALT 1	Emanuele Cianca (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 753,21	€ 188,30	€ 941,51
TOTALE			€ 0,00	€ 41.946,75	€ 411.387,93	€ 453.334,68

Copia