

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01158 del 31/05/2021

Proposta n. 1189 del 26/05/2021

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Valentini Antonio in qualità di legale rappresentante della Società AgricolaZootecnica Coop. Rinascita 78, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Accumoli, distinto in catasto al foglio 40 part. 744 sub 1, 2 - ID 5965 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 488.700,64 (quattrocentoottantottomilasettecento/64) IVA esclusa

**Proponente:**

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Valentini Antonio in qualità di legale rappresentante della Società Agricola Zootechnica Coop. Rinascita 78, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Accumoli, distinto in catasto al foglio 40 part. 744 sub 1, 2 – ID 5965 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 488.700,64 (quattrocentoottantottomilasettecento/64) IVA esclusa**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (Società Agricola Zootechnica Coop. Rinascita 78 - ACCUMOLI illica di accumoli frazione illica 0 - FG: 40 MAP: 744 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona giuridica		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Società Agricola Zootechnica Coop. Rinascita 78		00130470578	
RAPPRESENTATO DA	VALENTINI ANTONIO		VLNNTN56C26A019P	
C/O PROFESSIONISTA	PELLICCIONE ROBERTO		PLLRRT51T29A345H	
	roberto.pelliccione@pec.it			
INDIRIZZO	ACCUMOLI illica di accumoli frazione illica 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 40 MAP: 744			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	UBI BANCA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	mt@pecgruppoubi.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700100000059002019			
CUP	C68I2100059002019			
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	956666 / 2019
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *“Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016”* ed in particolare l'art. 2 comma 5 e l'art. 5 comma 3.

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

- con l'ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016.

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Valentini Antonio, residente in VIA FRAZIONE DI ILLICA - 02011 ACCUMOLI (AQ) C.F. VLNNTN56C26A019P, in qualità di legale rappresentante della Società AgricolaZootecnica Coop. Rinascita 78, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Accumoli, distinto in catasto al foglio 40 part. 744 sub 1, 2 – ID 5965**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. prot. **956666 del 26/11/2019**, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

**PRESO ATTO CHE:**

- con Determina Dirigenziale n. **A00606 del 11/05/2020** e rettificata con Determina Dirigenziale n. **A00647 del 18/05/2020** è stato liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, l'importo **di € 24.761,00 (ventiquattromilasettecentosessantuno/00)** relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio redatto in data **13/05/2021**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalla citata Ordinanza n.19/2017, in **€ 488.700,64 (quattrocentottantottomilasettecento/64) IVA esclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

**DECRETA**

- Di determinare il contributo concedibile per *la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione*, in favore di **Valentini Antonio, residente in VIA FRAZIONE DI ILLICA - 02011 ACCUMOLI (AQ) C.F. VLNNTN56C26A019P, in qualità di legale rappresentante della Società AgricolaZootecnica Coop. Rinascita 78, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Accumoli, distinto in catasto al foglio 40 part. 744 sub 1, 2 – ID 5965, in € 488.700,64 (quattrocentottantottomilasettecento/64) IVA esclusa**
- l'importo di **€ 488.700,64 (quattrocentottantottomilasettecento/64) IVA esclusa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà

dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità dall'art. 14 dell'Ordinanza n.19/2017 del Commissario straordinario.

- il beneficiario è tenuto a presentare istanza per l'erogazione del SALO e contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL l'importo di **€ 24.761,00 (ventiquattromilasettecentosessantuno/00)**, relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, con determinazione dirigenziale n. **A00606 del 11/05/2020** e rettificata con Determina Dirigenziale n. **A00647 del 18/05/2020**, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n° 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza per le necessarie verifiche; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

## ESITO ISTRUTTORIO

Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12

Costo convenzionale al netto di Iva: € 516.040,00

(> limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 o precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

### Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Accumoli
Località, Frazione, indirizzo	frazione ILLICA
Richiedente	VALENTINI ANTONIO
In qualità di	amministratore della persona giuridica proprietaria
Dati Catastali	F. 40 part. 744 sub 1, 2

### Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza
<a href="#">12-057001-0000005900-2019</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0
<a href="#">12-057001-0000007715-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-0000007858-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-0000007874-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-0000008216-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-0000008236-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-0000008637-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-0000008886-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-0000009447-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-0000013853-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-0000014435-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-0000014536-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-0000014629-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-0000016262-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

### USR

ID Istanza: 5965

Protocollo: 956666 del 26/11/2019

Istruttore: Arch. Paolo Ivaldi

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)

sì  no  DD A00606 del 11/05/2020 – A00647 del 18/05/2020

<b>Tipologia di intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<b>12057001810</b>
N° unità immobiliari (RCR)	<b>1</b>
La Scheda Aedes (US1:ID n. <b>40666</b> del 12/12/2016 esito "E") è coerente con unità strutturale/i di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ( <i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i> )	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ( <i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i> )	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione n. <b>178</b> del 29/05/2017	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Attività produttiva attiva alla data del sisma	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **L4**  Asseverato dal tecnico

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati	Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure / autoc.		Note
		FG.	PLLA	SUB.	CAT.		Cognome Nome	Diritti	Quota			Estremi titolo	Parte A	
1	1	40	744	1-2	A/3	Società AgricolaZootecnica Coop. Rinascita 78	proprietà esclusiva	1	Reg. gen. 6414 Reg. part. 1237 del 07/10/1999	NO	NO	SI	-	

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete <i>All. ATT032/DIC034 del 26/11/2019</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. Del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

#### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>



**1.2.3. TECNICI INCARICATI**

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
<b>NOME E COGNOME :</b> ROBERTO PELLICIONE <b>PARTITA IVA :</b> 01956110660 <b>Codice fiscale:</b> PLLRRT51T29A345H <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 12/05/2017	<b>L'AQUILA (AQ) - 67100</b> via/piazza PASQUALE COLAGRANDE 3 <b>Telefono</b> 3665663094	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Direttore lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
<b>NOME E COGNOME :</b> Giuseppe Maria Nino Ricci <b>PARTITA IVA :</b> 10477600588 <b>Codice fiscale:</b> RCCGPP59S24M132A <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Geologi <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 28/11/2017	<b>Roma (RM) - 00153</b> via/piazza Lungotevere Portuense 174 <b>Telefono</b> 06 5882084	-relazione geologica -relazione geotecnica	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
<b>NOME E COGNOME :</b> ANTONELLO GAROFALO <b>Codice fiscale:</b> GNRNLS3R11A345I <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Architetti <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 15/04/2019	<b>L'AQUILA (AQ) - 67100</b> via/piazza Via Francesco Jovine 13 B <b>Telefono</b> 348 2861102	-rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -direzione dei lavori -collaudo	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì  no

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari allo **0,58 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
SILVIO IANNOZZI BUILDING SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02021630666 CODICE FISCALE 02021630666	PIAZZA SAN SILVESTRO 5 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	10/06/2020	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.



È stata indicata per l'esecuzione delle indagini preliminari la seguente impresa:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
SERVIZI GEOTECNICI SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 01522170669 CODICE FISCALE 01522170669	LOC. BOSCHETTO DI PILE C/O TECNOPOLO D'ABRUZZO SNC - 67100 L'AQUILA	AQ	- Servizi	08/11/2020	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

si  no

Cfr art. 5 contratto di appalto

## 2. ACQUISIZIONE PARERI

### 2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### 2.2. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

si  no

La Conferenza è stata aperta in data 15/05/2020 e si è conclusa in data 15/07/2020.

In sede di svolgimento della conferenza è stato rilevato che, con la demolizione del manufatto e la ricostruzione in conformità all'assentito, viene meno la necessità di sanare le difformità rilevate.

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	PARERE FAVOREVOLE in merito alla VINCA acquisito con il prot. n. 550013 dell'1/07/2020 unitamente alla dichiarazione di non assoggettabilità per il vincolo di area naturale protetta
b	Soprintendenza Abap per le Province di Frosinone, Latina e Rieti	PARERE FAVOREVOLE in merito al vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. acquisito al prot. n. 527117 del 16/06/2020
c	Regione Lazio - Ufficio Rappresentante unico e ricostruzione, Conferenze di servizi	PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE, acquisito con nota prot. n. 586695 del 03/07/2020
	Comune di Accumoli	PARERE FAVOREVOLE in ordine alla completezza della SCIA edilizia, acquisito con il prot. n. 527117 del 01/07/2020

### 2.3. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 23/12/2020 protocollo 2020-0001085438, posizione 106336.

### 3. ISTRUTTORIA TECNICA

#### 3.1. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
	SuAbit (m <sup>2</sup> )	SuPertInt (m <sup>2</sup> )	SuPertEst (m <sup>2</sup> )	SuPartiComuni (m <sup>2</sup> )	SuTot (m <sup>2</sup> )		
1	272,14	0,00	0,00	0,00	272,14	SI	NO
<b>Sup. Totale</b>					<b>272,14</b>		

U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
	SuAbit (m <sup>2</sup> )	SuPertInt (m <sup>2</sup> )	SuPertEst (m <sup>2</sup> )	SuPartiComuni (m <sup>2</sup> )	SuTot (m <sup>2</sup> )
1	255,00	0,00	0,00	0,00	255,00
<b>Sup. Totale</b>					<b>255,00</b>

- Misure indicate dal professionista nell'elaborato grafico

Richiesta SISMA BONUS:  si  no

Sono stati riconosciuti i seguenti incrementi al costo parametrico:

Incrementi al costo parametrico				
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa	motivazioni
a)3 Edifici sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 e 142 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i. (livello operativo L1, L2 ed L3, e solo a quelli di adeguamento sismico su edifici classificati con livello operativo L4)	10%	10%	10%	
c) Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A	10%	10%	10%	
e)1 Demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio - non applicabile in caso di demolizione e ricostruzione volontaria	10%	10%	10%	
f) Interventi di ricostruzione di edifici singoli, unifamiliari, classificati con livello operativo L4	20%	20%	20%	
j)2 Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%	2%	
k) Trattamento faccia vista di paramenti murari in pietra o laterizio, da eseguirsi mediante stuccature con malta di calce per almeno il 70% delle murature esterne dell'edificio oppure per la finitura eseguita con intonaci a base di calce per almeno il 70% delle murature esterne dell'edificio - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	3%	3%	0%	non cumulabile con incremento di lettera a)
m) Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%	0%	non cumulabile con incremento di lettera a)
<b>Totale maggiorazioni</b>		<b>57%</b>	<b>52%</b>	

#### 3.2. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

##### Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	153
Importo totale CME:	439.195,88 €
n. lavorazioni campione minimo:	17
n. lavorazioni campione esaminato:	24
Importo totale controllo:	224.351,38 €
Peso del campione su totale CME	51,08%

##### Distribuzione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	3.648,00 €	0,83%	1
Opere provvisoriale	- €	0,00%	0
Opere sulle strutture	184.777,34 €	42,07%	7
Finiture parti comuni	- €	0,00%	0
Finiture interne	250.770,54 €	57,10%	9
<b>Totale</b>	<b>439.195,88 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>17</b>

## Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio	note
						richiesto	non ammesso	ammesso		
1	Indagini e prove	campione	-	A02004.a	positivo	1.280,00 €	- €	1.280,00 €		
2	Opere sulle strutture	voce connessa	2	F01001.a	positivo	4.043,52 €	- €	4.043,52 €		
3	Opere sulle strutture	campione	3	F01001.b	positivo	10.886,40 €	- €	10.886,40 €		
4	Opere sulle strutture	campione	10	A01019.b	positivo	21.081,01 €	- €	21.081,01 €		
5	Opere sulle strutture	campione	11	A01156.v	positivo	10.261,63 €	- €	10.261,63 €		
6	Opere sulle strutture	campione	16	A03017.d	positivo	12.407,46 €	- €	12.407,46 €		
7	Opere sulle strutture	campione	18	A03022.b	positivo	12.843,57 €	- €	12.843,57 €		
8	Opere sulle strutture	campione	19	A03042	positivo	26.846,72 €	- €	26.846,72 €		
9	Opere sulle strutture	voce aggiuntiva	25	A07009.c	positivo	10.480,47 €	- €	10.480,47 €		
10	Opere sulle strutture	voce connessa	26	A07011.b	positivo	4.288,39 €	- €	4.288,39 €		
11	Opere sulle strutture	voce connessa	27	A07104.g	positivo	3.123,68 €	- €	3.123,68 €		
12	Opere sulle strutture	campione	31	A10014.a	positivo	8.619,00 €	- €	8.619,00 €		
13	Finiture interne	campione	37	A09011.d	positivo	11.823,04 €	- €	11.823,04 €		
14	Finiture interne	campione	38	A09011.a	positivo	9.906,47 €	- €	9.906,47 €		
15	Finiture interne	campione	39	A14018	positivo	11.951,82 €	- €	11.951,82 €		
16	Finiture interne	campione	48	A12042	positivo	13.709,65 €	- €	13.709,65 €		
17	Finiture interne	voce aggiuntiva	72	A18003.b	positivo	9.053,01 €	- €	9.053,01 €		
18	Finiture interne	campione	79	E02003.a	positivo	5.828,00 €	- €	5.828,00 €		
19	Finiture interne	voce aggiuntiva	80	E02003.c	positivo	1.062,00 €	- €	1.062,00 €		
20	Finiture interne	campione	81	E02003.e	positivo	9.079,69 €	- €	9.079,69 €		
21	Finiture interne	campione	83	NP_CALDAIA	positivo	9.810,47 €	- €	9.810,47 €		
22	Finiture interne	campione	117	D01006.d	positivo	1.628,16 €	- €	1.628,16 €		
23	Finiture interne	campione	143	D07002.c	positivo	12.562,40 €	- €	12.562,40 €		
24	Finiture interne	voce aggiuntiva	144	D07009.f	positivo	1.774,82 €	- €	1.774,82 €		
						<b>224.351,38 €</b>	<b>- €</b>	<b>224.351,38 €</b>		

## 3.3. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME <sub>0</sub>	Importo CME <sub>0</sub> RIMODULATA RCR	Importo non ammesso	Importo CME <sub>REV</sub>	Importo CME <sub>rib</sub>	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
						aliquota	importo		
Macrovoce	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	<b>0,58%</b>
<b>Opere strutturali</b>									
Indagini e prove 1	3.648,00 €	3.648,00 €	- €	3.648,00 €	3.648,00 €	22%	802,56 €	4.450,56 €	
Opere sulle strutture	175.718,60 €	155.485,78 €	- €	155.485,78 €	154.583,96 €	10%	18.387,55 €	172.971,51 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	29.291,56 €	29.291,56 €	- €	29.291,56 €	29.291,56 €	10%	- €	29.291,56 €	
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>208.658,16 €</b>	<b>188.425,34 €</b>	<b>- €</b>	<b>188.425,34 €</b>	<b>187.523,52 €</b>		<b>19.190,11 €</b>	<b>206.713,63 €</b>	
<b>Finiture connesse</b>									
Finiture interne	266.904,66 €	250.770,54 €	- €	250.770,54 €	249.316,07 €	10%	24.931,61 €	274.247,68 €	
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>266.904,66 €</b>	<b>250.770,54 €</b>	<b>- €</b>	<b>250.770,54 €</b>	<b>249.316,07 €</b>		<b>24.931,61 €</b>	<b>274.247,68 €</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>475.562,82 €</b>	<b>439.195,88 €</b>	<b>- €</b>	<b>439.195,88 €</b>	<b>436.839,59 €</b>		<b>44.121,72 €</b>	<b>480.961,31 €</b>	
<b>Spese tecniche</b>									
Progetto Architettonico	29.034,34 €	25.020,42 €	- €	25.020,42 €	25.020,42 €	22%	5.504,49 €	30.524,91 €	
Sicurezza Progettazione	2.133,23 €	1.838,32 €	- €	1.838,32 €	1.838,32 €	22%	404,43 €	2.242,75 €	
Sicurezza Esecuzione	2.133,23 €	1.838,32 €	- €	1.838,32 €	1.838,32 €	22%	404,43 €	2.242,75 €	
Direzione Lavori architettonici	15.643,71 €	13.481,01 €	- €	13.481,01 €	13.481,01 €	22%	2.965,82 €	16.446,83 €	
Collaudo	1.896,21 €	1.634,06 €	- €	1.634,06 €	1.634,06 €	22%	359,49 €	1.993,55 €	
<b>Sub totale spese tecniche</b>	<b>50.840,72 €</b>	<b>43.812,13 €</b>	<b>- €</b>	<b>43.812,13 €</b>	<b>43.812,13 €</b>		<b>9.638,66 €</b>	<b>53.450,79 €</b>	
Relazione geologica	5.776,24 €	5.331,10 €	- €	5.331,10 €	5.331,10 €	22%	1.172,84 €	6.503,94 €	
accatastamento	- €	905,94 €	- €	905,94 €	905,94 €	22%	199,31 €	1.105,25 €	
relazione paesaggistica	- €	1.811,88 €	- €	1.811,88 €	1.811,88 €	22%	398,61 €	2.210,49 €	
rilievo	- €	2.264,85 €	2.264,85 €	- €	- €	0%	- €	- €	
<b>Sub totale spese tecniche specialistiche</b>	<b>5.776,24 €</b>	<b>10.313,77 €</b>	<b>2.264,85 €</b>	<b>8.048,92 €</b>	<b>8.048,92 €</b>		<b>1.770,76 €</b>	<b>9.819,68 €</b>	
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>56.616,96 €</b>	<b>54.125,90 €</b>	<b>2.264,85 €</b>	<b>51.861,05 €</b>	<b>51.861,05 €</b>		<b>11.409,42 €</b>	<b>63.270,47 €</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>532.179,78 €</b>	<b>493.321,78 €</b>	<b>2.264,85 €</b>	<b>491.056,93 €</b>	<b>488.700,64 €</b>		<b>55.531,14 €</b>	<b>544.231,78 €</b>	

- Gli importi richiesti sono stati desunti dal nuovo quadro economico integrato con Prot. n. 125045 del 09/02/2021.
- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017

### 3.4. CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

#### Determinazione contributo

EDIFICIO AD USO ABITATIVO

US	UI	Costo Convenzionale				Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA esclusa	
		scaglioni	superficie abitazione	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche		Costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA esclusa
			mq	€/mq	%	€				
1	1	fino a 130 mq.	130,00	1450,00	52%	286.520,00 €	249.316,07 €	239.384,57 €	488.700,64 €	488.700,64 €
		da 130 a 220 mq.	90,00	1250,00	52%	171.000,00 €				
		oltre 220 mq.	35,00	1100,00	52%	58.520,00 €				
			255,00			516.040,00 €				
<b>Totali</b>		<b>255,00</b>			<b>516.040,00 €</b>	<b>249.316,07 €</b>	<b>239.384,57 €</b>	<b>488.700,64 €</b>	<b>488.700,64 €</b>	

### 4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo, calcolato come somma, per ogni unità immobiliare, del minore tra costo convenzionale e costo dell'intervento, è pari a € 488.700,64 (IVA esclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso			
Macrovoce	Imponibile	IVA	Totale
Indagini e prove	3.648,00 €	802,56 €	4.450,56 €
Costo dell'intervento	433.191,59 €	43.319,16 €	476.510,75 €
Spese tecniche	43.812,13 €	9.638,66 €	53.450,79 €
Prestazioni specialistiche	8.048,92 €	1.770,76 €	9.819,68 €
	<b>488.700,64 €</b>	<b>55.531,14 €</b>	<b>544.231,78 €</b>

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente:

Importo ammesso IVA inclusa	Importo concesso IVA esclusa	Importo a carico del committente IVA recuperabile
<b>544.231,78 €</b>	<b>488.700,64 €</b>	<b>55.531,14 €</b>

**ANTICIPAZIONI**

Sono state erogate le seguenti anticipazioni:

DESTINATARIO PAGAMENTI	PIVA / CF	TOTALE	SAL-ZERO	ANTICIPO	CONGUAGLIO
SERVIZI GEOTECNICI SRL (SERVIZI GEOTECNICI SRL)	01522170669	€ 3.648,00	€ 3.648,00	€ 2.225,28	€ 1.422,72
SILVIO IANNOZZI BUILDING SRL (SILVIO IANNOZZI)	02021630666	€ 433.191,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PELLICCIONE ROBERTO (PELLICCIONE ROBERTO)	PLLRR51T29A345H	€ 25.020,42	€ 20.016,34	€ 17.945,60	€ 2.070,74
PELLICCIONE ROBERTO (PELLICCIONE ROBERTO)	PLLRR51T29A345H	€ 1.838,32	€ 1.470,66	€ 1.066,62	€ 404,04
PELLICCIONE ROBERTO (PELLICCIONE ROBERTO)	PLLRR51T29A345H	€ 1.838,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PELLICCIONE ROBERTO (PELLICCIONE ROBERTO)	PLLRR51T29A345H	€ 13.481,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
GAROFALO ANTONELLO (GAROFALO ANTONELLO)	GRFNNL53R11A345I	€ 1.634,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RICCI GIUSEPPE (SERVIZI GEOTECNICI S.R.L.)	RCCGPP59S24M132A	€ 5.331,10	€ 4.264,88	€ 3.523,50	€ 741,38
Cognome Nome (IntestatarioCC)	CodiceFiscale	€ 905,94	€ 724,75	€ 0,00	€ 724,75
Cognome Nome (IntestatarioCC)	CodiceFiscale	€ 1.811,88	€ 1.449,50	€ 0,00	€ 1.449,50
		<b>€ 488.700,64</b>	<b>€ 31.574,13</b>	<b>€ 24.761,00</b>	<b>€ 6.813,13</b>

Rieti, 13/05/2021

L'Istruttore  
*f.to Paolo Ivaldi*Il validatore  
*f.to Giorgio Cortellesi*

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE		
<p align="center">RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (Società Agricola Zootecnica Coop. Rinascita 78 - ACCUMOLI illica di accumoli frazione illica 0 - FG: 40 MAP: 744 )</p>		

## RICHIEDENTE

TIPO	Persona giuridica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	Società Agricola Zootecnica Coop. Rinascita 78	00130470578
RAPPRESENTATO DA	VALENTINI ANTONIO	VLNNTN56C26A019P
C/O PROFESSIONISTA	PELLICCIONE ROBERTO roberto.pelliccione@pec.it	PLLRRT51T29A345H
INDIRIZZO	ACCUMOLI illica di accumoli frazione illica 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 40 MAP: 744	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UBI BANCA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	mt@pecgruppoubi.it	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	120570010000059002019	
CUP	C68I2100059002019	
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

## TABELLA A

## ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO
1 Società Agricola Zootecnica Coop. Rinascita	00130470578	100%	100%	€ 544.231,78	€ 0,00	€ 55.531,14	€ 488.700,64
		<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 544.231,78</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 55.531,14</b>	<b>€ 488.700,64</b>

## TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 544.231,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 544.231,78
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 55.531,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.531,14
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 488.700,64</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 488.700,64</b>

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 SERVIZI GEOTECNICI SRL (SERVIZI GEOTECHN)	0	€ 3.648,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.648,00
IMPR SILVIO IANNOZZI BUILDING SRL (SILVIO IANNOZZI)	0	€ 433.191,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 433.191,59
PROG PELLICCIONE ROBERTO (PELLICCIONE ROBERTO)	IT22K0538703601000000050749	€ 25.020,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.020,42
SICP PELLICCIONE ROBERTO (PELLICCIONE ROBERTO)	IT22K0538703601000000050749	€ 1.838,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.838,32
SICE PELLICCIONE ROBERTO (PELLICCIONE ROBERTO)	IT22K0538703601000000050749	€ 1.838,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.838,32
DLAV PELLICCIONE ROBERTO (PELLICCIONE ROBERTO)	IT22K0538703601000000050749	€ 13.481,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.481,01
COLL GAROFALO ANTONELLO (GAROFALO ANTONELLO)	IT62N0103003604000063150037	€ 1.634,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.634,06
GEOL SERVIZI GEOTECNICI S.R.L. (RICCI GIUSEPPE)	IT70E0538703613000000182616	€ 5.331,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.331,10
<b>TOTALE</b>		<b>€ 488.700,64</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 488.700,64</b>

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 24.761,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.761,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 118.212,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 118.212,45
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 91.352,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 91.352,83
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 91.352,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 91.352,83
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 137.029,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 137.029,24
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 50.753,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.753,29
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 488.700,64</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 488.700,64</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1 Società Agricola Zootecnica Coop. Rinascita	00130470578	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5527490
		<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1 SERVIZI GEOTECNICI SRL (SERVIZI GEOTECHN)	0	€ 2.225,28	€ 1.422,72	€ 0,00	€ 3.648,00
IMPR SILVIO IANNOZZI BUILDING SRL (SILVIO IANNOZZI)	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 433.191,59	€ 433.191,59
PROG PELLICCIONE ROBERTO (PELLICCIONE ROBERTO)	IT22K0538703601000000050749	€ 17.945,60	€ 2.070,74	€ 5.004,08	€ 25.020,42
SICP PELLICCIONE ROBERTO (PELLICCIONE ROBERTO)	IT22K0538703601000000050749	€ 1.066,62	€ 404,04	€ 367,66	€ 1.838,32
SICE PELLICCIONE ROBERTO (PELLICCIONE ROBERTO)	IT22K0538703601000000050749	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.838,32	€ 1.838,32
DLAV PELLICCIONE ROBERTO (PELLICCIONE ROBERTO)	IT22K0538703601000000050749	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.481,01	€ 13.481,01
COLL GAROFALO ANTONELLO (GAROFALO ANTONELLO)	IT62N0103003604000063150037	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.634,06	€ 1.634,06
GEOL SERVIZI GEOTECNICI S.R.L. (RICCI GIUSEPPE)	IT70E0538703613000000182616	€ 3.523,50	€ 741,38	€ 1.066,22	€ 5.331,10
<b>TOTALE</b>		<b>€ 24.761,00</b>	<b>€ 6.813,13</b>	<b>€ 457.126,51</b>	<b>€ 488.700,64</b>