

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01165 del 31/05/2021

Proposta n. 1178 del 25/05/2021

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore del Sig. Francesco Caccamo in qualità di proprietario in comunione e di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Voceto n. 48, distinto in catasto al Fg.67, part.IIa 284, Importo concedibile euro 74.523,18(settantaquattromilacinquecentoventitre,18) CUP C78I21000670001 - ID 7028

**Proponente:**

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore del Sig. Francesco Caccamo in qualità di proprietario in comunione e di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Voceto n. 48, distinto in catasto al Fg.67, part.IIa 284; Importo concedibile euro 74.523,18(settantaquattromilacinquecentoventitre,18) CUP C78I21000670001 – ID 7028**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CACCAMO FRANCESCO - AMATRICE frazione VOCETO 48 - FG: 67 MAP: 284 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CACCAMO FRANCESCO		CCCFNC49R04H501Q	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	SALVETTA MARCO		SLVMRC66S12A258T	
	marco.salvetta@ingpec.eu			
INDIRIZZO	AMATRICE frazione VOCETO 48			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 67 MAP: 284			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000108372020			
CUP	C78I21000670001			
CIG	Il CIG non è ancora stato generato: riprova tra qualche giorno	INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

**CONSIDERATO CHE:**

in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto *del Sig. Francesco Caccamo - C.F. – CCCFNC49R04H501Q – residente in Amatrice (RI) alla Frazione Voceto n. 48, in qualità di proprietario in comunione e di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Voceto n. 48, distinto in catasto al Fg.67, part.IIa 284*, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), **istanza n. prot. 907522 del 23.10.2020**, richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **25.05.2021**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **€ 74.523,18(settantaquattromilacinquecentoventitre,18) iva compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

**DECRETA**

Di determinare il contributo concedibile per la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore *del Sig. Francesco Caccamo - C.F. – CCCFNC49R04H501Q – residente in Amatrice (RI) alla Frazione Voceto n. 48, in qualità di proprietario in comunione e di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Frazione Voceto n. 48, distinto in catasto al Fg.67, part.IIIa 284, in € 74.523,18(settantaquattromilacinquecentoventitre,18) iva compresa se non recuperabile;*

l'importo di **€ 74.523,18(settantaquattromilacinquecentoventitre,18) iva compresa se non recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

## ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 72.279,02 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

### PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

#### Dati generali

Provincia **Rieti (RI)**  
 Comune **Amatrice**  
 Località, Frazione, indirizzo **Fraz. Voceto - n. 48 - 02012**  
 Richiedente **Francesco Caccamo**  
 In qualità di **Delegato**  
 Dati Catastali **Fg. 67 particella 284**

#### Dati identificativi dell'istanza

##### MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
<a href="#">12-057002-0000010837-2020</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	CACCAMO FRANCESCO	frazione VOCETO N. 48	AMATRICE	22/10/2020 17:55:42	REGISTRATA DA PA	23/10/2020
<a href="#">12-057002-0000012067-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CACCAMO FRANCESCO	frazione VOCETO N. 48	AMATRICE	16/11/2020 18:49:21	REGISTRATA DA PA	16/11/2020
<a href="#">12-057002-0000014644-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CACCAMO FRANCESCO	frazione VOCETO N. 48	AMATRICE	17/02/2021 15:48:22	REGISTRATA DA PA	18/02/2021
<a href="#">12-057002-0000014722-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CACCAMO FRANCESCO	frazione VOCETO N. 48	AMATRICE	20/02/2021 15:59:22	REGISTRATA DA PA	22/02/2021
<a href="#">12-057002-0000015839-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CACCAMO FRANCESCO	frazione VOCETO N. 48	AMATRICE	14/04/2021 14:04:46	REGISTRATA DA PA	14/04/2021

##### USR

ID Istanza: **7028**

Protocollo: **0907522 del 23-10-2020**

Istruttore: **Gianni Panfilo**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

<b>Tipologia di intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali: <b>1</b>
Su aggregato <input type="checkbox"/>	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<b>Non definito</b>
N° unità immobiliari (RCR)	<b>1</b>
La Scheda Aedes (ID n. <b>74891</b> del <b>07/02/2017</b> ) è coerente con unità strutturale/i di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i> È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>109</b> del <b>26/10/2020</b> )	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i> Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i> Non ci sono pertinenze esterne	
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 1464 del 17/08/2017 (Danni lievi edifici privati (4-8))</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>LO</b>	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>	

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	FG.	PLL.A	SUB.	CAT.	Cognome Nome	Diritti	Quota	Estremi titolo	CAS	iscrizioni pregiudiz.	Parte A	Parte B	Partce C	Note
1	1	67	284		A/2	CACCAMO FRANCESCO	proprietà in comunione	0,5	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/07/2010 protocollo n. RI0118267 Voltura in atti dal 17/08/2010 Repertorio n: 82106 Rogante: NOT CAPASSO A V Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 18594 del 21/07/2010 SEPARAZIONE DEI BENI (n.7523.1/2010)	NO	NO	SI	SI	SI	
1	1					GIULIANI CONCHITA	proprietà in comunione	0,5		NO	NO	SI	SI	SI	

*Note:*

- *Altri Atti sono disponibili al Prot. 0907522 (ATT004) del 23-10-2020*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>All. DA.05 del 23-10-2020</i></li> <li>• <i>DIC034_DA.15+DA.07_dich_sostitutiva del 23-10-2020</i></li> </ul>	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condomini di fatto/costituito)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: Non necessario</i>	

## 1.2.2. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:	
<b>NOME E COGNOME :</b> Marco Salvetta <b>PARTITA IVA :</b> 01128300579 <b>Codice fiscale:</b> SLVMRC66S12A258T <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> Sì <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 27/03/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Domenico D'Angelo 29/B	-rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -direzione dei lavori -collaudo -altre prestazioni	<b>Regime IVA:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b>		Progettista, Direttore lavori, Prog. Strutture, Direttore lavori strutture		
<b>NOME E COGNOME :</b> Fabio Lalli <b>PARTITA IVA :</b> 03116950548 <b>Codice fiscale:</b> LLLFBA66H13G478H <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista associato <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 02/05/2017	Perugia (PG) - 06123 via/piazza Piazza Ansidei 3/A	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<b>Regime IVA:</b>	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b>		CSP, CSE		

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>ATT001_DA.02 del 14-04-2021</i></li> </ul>	
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>ATT048_DA.12 del 23-10-2020</i></li> </ul>	
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>ATT003 del 14-04-2021 / ACR003_DA.11 del 23-10-2020</i></li> </ul>	

**1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,5 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
rosati costruzioni srl <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 01043530573 CODICE FISCALE 01043530573	fraz. san benedetto 64 - 02012 amatrice	RI	- Lavori	05/06/2021	-
GALLI GAETANO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01020550578 CODICE FISCALE GLLGTN74L03H769 Q	PIAZZA AUGUSTO SAGNOTTI 2 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	19/04/2021	In rinnovo
OPERA S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02004760662 CODICE FISCALE 02004760662	VIA BAZZANESE C/O COMPL. AURORA snc - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori	06/05/2020	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì  no

Note:

- (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 del 23-10-2020
- Atto notarile Associazione Temporanea D'Imprese – Prot. **0983533** del 16-11-2020

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
- Nulla osta Comune prot. **1106194** del **18-12-2020**
- Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
- nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- attestazione – esplicita (prot. .... del ..... ) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

Note:

- Dichiarazione resa dal proprietario – ATT028 del 23-10-2020

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

---

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

---

#### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

---

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì  no

---

#### Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **18/02/2021** protocollo **2021-000064921**, posizione **61048/V**.

#### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

---

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì  no

Note:

---

Copia





## 1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 74.523,18** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
<b>68.297,40.€</b>	<b>6.225,78.€</b>	<b>74.523,18.€</b>

Assicurazione IVA indusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00.€</b>	<b>0,00.€</b>	<b>0,00.€</b>

Rieti, 25/05/2021

L'Istruttore  
*f.to Gianni Panfilo*

Il validatore  
*f.to Giorgio Cortellesi*

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE										
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CACCAMO FRANCESCO - AMATRICE frazione VOCETO 48 - FG: 67 MAP: 284 )										
<b>RICHIEDENTE</b>										
<b>TIPO</b>	Comunione				Interni separati: N					
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	CACCAMO FRANCESCO				CCCFNC49R04H501Q					
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso									
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	SALVETTA MARCO				SLVMRC66S12A258T					
<b>INDIRIZZO</b>	marco.salvetta@ingpec.eu									
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE frazione VOCETO 48									
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 67 MAP: 284									
<b>DATI IMPRESA</b>										
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA									
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it									
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>										
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200000108372020									
<b>CUP</b>	C78I21000670001									
<b>CIG</b>	Il CIG non è ancora stato generato: riprova tra qualche giorno				<b>INTERVENTO</b>		Rafforzamento			
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO				<b>LIVELLO OPERATIVO</b>		L0			
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO				<b>PROTOCOLLO</b>		Numero / Anno			
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO									
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO									
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO									
<b>TABELLA A</b>										
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO										
<b>UI</b>	<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>COSTO INTERVENTO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>CONTRIBUTO</b>		
1	CACCAMO FRANCESCO	CCCFNC49R04H501Q	50%	100%	€ 37.261,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.261,59		
1	GIULIANI CONCHITA	GLNCCH50D46B842Y	50%	100%	€ 37.261,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.261,59		
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 74.523,18</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 74.523,18</b>		
<b>TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)</b>										
	<b>TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>					
	<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 74.523,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 74.523,18					
	<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
	<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
	<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
	<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 74.523,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 74.523,18					
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO										
	<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>				
IMPR	ROSATI COSTRUZIONI s.r.l. (ROSATI COSTR)	IT77N0832773470000000005578	€ 66.757,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.757,29				
PROG	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT95I0832773470000000005573	€ 2.853,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.853,36				
STRUT	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT95I0832773470000000005573	€ 1.426,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.426,68				
SICP	FABIO LALLI-RICCARDO RICCI (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 290,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 290,09				
SICE	FABIO LALLI-RICCARDO RICCI (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 580,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 580,18				
DLAV	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT95I0832773470000000005573	€ 1.307,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.307,79				
DSTRU	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT95I0832773470000000005573	€ 1.307,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.307,79				
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 74.523,18</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 74.523,18</b>				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE										
	<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>				
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>				
	<b>ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO</b>	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>	
	SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 17.007,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.007,56	
	SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 35.433,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.433,54	
	SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 22.082,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.082,08	
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 74.523,18</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 74.523,18</b>	
<b>TABELLA A-BIS</b>										
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO										
<b>UI</b>	<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>CONTRIBUTO</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>COR</b>		
1	CACCAMO FRANCESCO	CCCFNC49R04H501Q	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
1	GIULIANI CONCHITA	GLNCCH50D46B842Y	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>		
<b>TABELLA B-BIS</b>										
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE										
	<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>	<b>ANTICIPATO</b>	<b>RESIDUO SAL-ZERO</b>	<b>RESIDUO SAL SUCC</b>	<b>TOTALE</b>				
IMPR	ROSATI COSTRUZIONI s.r.l. (ROSATI COSTR)	IT77N0832773470000000005578	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.757,29	€ 66.757,29				
PROG	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT95I0832773470000000005573	€ 0,00	€ 2.282,69	€ 570,67	€ 2.853,36				
STRUT	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT95I0832773470000000005573	€ 0,00	€ 1.141,34	€ 285,34	€ 1.426,68				
SICP	FABIO LALLI-RICCARDO RICCI (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 232,07	€ 58,02	€ 290,09				
SICE	FABIO LALLI-RICCARDO RICCI (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 0,00	€ 580,18	€ 580,18				
DLAV	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT95I0832773470000000005573	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.307,79	€ 1.307,79				
DSTRU	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT95I0832773470000000005573	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.307,79	€ 1.307,79				
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 3.656,10</b>	<b>€ 70.867,08</b>	<b>€ 74.523,18</b>				