

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01181 del 24/06/2024

Proposta n. 1151 del 11/06/2024

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Rovedi Giancarlo C.F. RVDGCR61E09H501A in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Voceto 17 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 68 particella 164 sub 3 e 4 - CUP: C73E24000350008 - CIG: A05C9B926A - Contributo concedibile: Euro 318.198,49 - ID 9375

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CAPALBO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto:** Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Rovedi Giancarlo C.F. RVDGCR61E09H501A in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Voceto 17 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 68 particella 164 sub 3 e 4 - CUP: C73E24000350008 - CIG: A05C9B926A - Contributo concedibile: Euro 318.198,49 – ID 9375

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Rovedi Giancarlo - Amatrice frazione Voceto 17 - FG: 68 MAP: 164 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	Rovedi Giancarlo	RVDGCR61E09H501A	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Quintili Alessio	QNTLSS90L10A462R	
	alessio.quintili@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	Amatrice frazione Voceto 17		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 68 MAP: 164		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200002926032023		
CUP	C73E24000350008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A05C9B926A	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA l'Ord. n. 94 del 20 marzo 2020 recante "*Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016*" ed in particolare l'art. 2, comma 5 e l'art. 5, comma 3;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "*Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma*" ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che "*Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.*";

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Rovedi Giancarlo - C.F. RVDGCR61E09H501A - residente in Via Di Castel Di Leva, Roma, CAP: 00134, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Voceto 17 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 68 particella 164 sub 3 e 4, ID 9375 - CUP: C73E24000350008 - CIG: A05C9B926A, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1122707 del 09/10/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

PRESO ATTO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. A02326 del 14/12/2023 è stato liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 l'importo di Euro 20.101,64 (ventimilacentouno/64) relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

## CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto il 28/05/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in € 318.198,49 (trecentodiciottomilacentonovantotto/49) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Voceto 17 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 68 particella 164 sub 3 e 4, e di determinare il contributo concedibile in € 318.198,49 (trecentodiciottomilacentonovantotto/49) IVA compresa se non recuperabile in favore del Sig. Rovedi Giancarlo - C.F. RVDGCR61E09H501A - residente in Via Di Castel Di Leva, Roma, CAP: 00134, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 9375 - CUP: C73E24000350008 - CIG: A05C9B926A;

L'importo di Euro 318.198,49 (trecentodiciottomilacentonovantotto/49) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario;

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori;

Il beneficiario è tenuto a presentare l'istanza per l'erogazione del SAL 0 e, contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro 20.101,64 (ventimilacentouno/64), relativo all'anticipazione a favore dei soggetti professionali delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 con determinazione dirigenziale n. A02326 del 14/12/2023, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 281.992,75** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**RIPARAZIONE DANNI GRAVI****Dati generali**

Provincia

Comune

Località, Frazione, indirizzo

Richiedente

Professionista

Dati Catastali

**Rieti****Amatrice****Voceto, 17****Rovedi Giancarlo****Arch. Alessio Quintili****Fg. 68 particella 164 sub 3 e 4****Dati identificativi dell'istanza****Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205700200002926032023**ID ultima RCR: **1205700200003082872023** del **13/11/2023****USR**ID Istanza: **9375**Protocollo: **1122707** del **09/10/2023**Istruttore: **Ing. Roberto Capalbo****Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup>** (O.C. 94/2020)sì  no **Controllo<sup>2</sup>** (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)preliminare  preventivo **Bonus fiscali**sì  no **Tipologia dell'intervento:**Riparazione con rafforzamento locale Demolizione collabente Collabente vincolato Ripristino con miglioramento sismico Adeguamento/Demolizione e ricostruzione **Destinazione e tipologia immobile:**Residenziale Prevalentemente residenziale Produttivo assimilabile a residenziale Produttivo **Natura giuridica del richiedente:**Singolo proprietario Rappresentante di comunione Rappresentante di condominio di fatto Amministratore di condominio registrato Presidente di consorzio <sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.



**1. CONTROLLO PRELIMINARE****1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

<b>Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento</b>		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: <b>nnn</b>	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
<b>Informazioni sul danno da sisma</b>		
La Scheda Aedes (ID n. <b>15584</b> del 29/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <sup>3</sup> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di demolizione (n. <b>508</b> del 03/07/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Vedi RCR Prot. N. 1293216 del 13/11/2023</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa	
	<input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
<b>Utilizzabilità ante sisma</b>		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
<b>Altre informazioni</b>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.



Precedenti istanze collegate

sì  no 

ID 3292 Prot. n. 25061 del 02/05/2018 (Perimetrazione)

**1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE****1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo****Tipo Richiedente**Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il *Richiedente* è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

**Verifica legittimazione Richiedente**In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

Note: "DA.03\_Acti\_di\_proprieta\_\_degli\_immobili" Prot.n. 1122707 del 09/10/2023

**Elenco Beneficiari**

UI	Edificio	Intestatarì		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/ autoc.	
		Cognome Nome /	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	1	Rovedì Giancarlo	33%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	17/12/2018	n. 4486		RM	Roma	N	S	S
1	1	Rovedì Nadia	33%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	17/12/2018	n. 4486		RM	Roma	N	S	S
1	1	Ripani Adriana	33%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	17/12/2018	n. 4486		RM	Roma	N	S	S
2	1	D'Angelo Franca	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Donazione	gg/mm/aaaa	n. 2161		RI	Rieti	N	S	S

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì  no

Note

All.:

"DA.05\_Mod.\_DA.05\_rev1\_\_PROCURA\_SPECIALE\_\_Condominio\_\_vers.\_01\_2020\_Adriana\_Ripani.pdf"

"DA.05\_Mod.\_DA.05\_rev1\_\_PROCURA\_SPECIALE\_\_Condominio\_\_vers.\_01\_2020\_Franca\_D\_Angelo.pdf" - "DA.05\_Mod.\_DA.15\_\_DA.07\_rev.3\_Condominio\_firmato\_Nadia\_Rovedi.pdf" -

"DA.05\_Mod.\_DA.15\_\_DA.07\_rev.3\_Condominio\_firmato\_Franca\_D\_Angelo.pdf" -

"DA.05\_Mod.\_DA.15\_\_DA.07\_rev.3\_Condominio\_firmato\_Giancarlo\_Rovedi.pdf"

"DA.06.1\_Mod.\_DA.05\_rev1\_\_PROCURA\_SPECIALE\_\_Condominio\_\_vers.\_01\_2020\_Nadia\_Rovedi.pdf" Prot.n. 1122707 del 09/10/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

Note:" DA.04.1\_Verbale\_assemblea\_firmato.pdf" Prot.n. 1122707 del 09/10/2023

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di ..... sì  no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

Note:

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

l'immagine tratta dal sito del commissario

Regime iva:

forfettario

ordinario

Nome e Cognome Alessio Quintili	Data di Pubblicazione in Elenco 25/09/2019
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 1131
Data Iscrizione Albo 23/01/2019	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione AP	Partita IVA persona fisica 02373480447
<b>▼ Riferimenti Studio</b>	
Stato sede operativa	Via sede operativa Via Monte Ascensione
Civico sede operativa 3	CAP sede operativa 63100
Comune sede operativa Ascoli Piceno	Provincia sede operativa AP
Telefono 3886149498	PEC alessio.quintili@archiworldpec.it

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sì  no   
sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti  
*Note: "AL.01\_Procura\_Speciale\_SD\_244385.pdf" Prot.n. 1208503 del 25/10/2023*

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no   
*Note:*

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì  no   
*Note:*

#### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

Sono state eseguite indagini e prove sì  no   
*Note:*

#### Impresa Indagini e prove:

l'immagine tratta dal sito del Commissario

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO <i>Società semplice e in nome collettivo</i>	P.IVA 01111100572 CODICE FISCALE 01111100572	CORSO UMBERTO I 133 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori - Servizi - Forniture - Interventi di immediata riparazione	16/10/2023	In rinnovo

Sono previste opere in subappalto sì  no   
*Note:*

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 11631 del 16/06/2022, acquisito al Prot. n. 1122707 del 09/10/2023 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>
<input type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

### 1.4. PARERI

#### Parere comunale

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 14/05/2024, protocollo n. 9254, acquisito al prot. Reg. n. 632474 del 14/05/2024

Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>10</sup>)

### Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data gg/mm/aa, protocollo nnnn, posizione nnnnn:

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì  no

La Conferenza è stata aperta in data 07/05/2024 e si è conclusa in data 16/05/2024 (Determina n. A00893 del 16/05/2024)

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì  no

*Note: Con Prot.n. 697700 del 28/05/2024 è pervenuta la documentazione relative al calcolo delle parcelle.*

---

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. "DA.07\_DA.15\_Tabella\_concessione\_contributo.pdf" al Prot. 1122707 del 09/10/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g=min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 297.698,87</b>	<b>€ 297.698,87</b>	<b>€ 217.016,70</b>	<b>€ 80.682,17</b>	<b>€ 217.016,70</b>	<b>€ 216.983,86</b>	<b>€ 32,84</b>	<b>€ 80.715,01</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 216.983,86</b>	<b>€ 21.903,79</b>	<b>€ 238.887,65</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 88.786,54</b>	<b>€ 88.786,54</b>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 1.711,90	€ 1.711,90	€ 1.711,90	€ 0,00	€ 1.711,90	€ 1.711,64	€ 0,26	€ 0,26	€ 0,00	€ 1.711,64	22%	€ 376,56	€ 2.088,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,32	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 123.554,31	€ 123.554,31	€ 42.872,14	€ 80.682,17	€ 42.872,14	€ 42.865,65	€ 6,49	€ 80.688,66	€ 0,00	€ 42.865,65	10%	€ 4.286,57	€ 47.152,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.757,52	
Finiture parti comuni	€ 172.432,66	€ 172.432,66	€ 172.432,66	€ 0,00	€ 172.432,66	€ 172.406,57	€ 26,09	€ 26,09	€ 0,00	€ 172.406,57	10%	€ 17.240,66	€ 189.647,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 28,70	
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 13.565,30	€ 13.043,56	€ 13.043,56	€ 0,00	€ 13.565,30	€ 13.563,25	€ 2,05	€ 2,05	€ 0,00	€ 13.563,25	22%	€ 2.983,92	€ 16.547,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 2,50	
Progetto Strutture	€ 21.836,78	€ 20.996,90	€ 9.216,04	€ 11.780,86	€ 9.584,68	€ 9.583,23	€ 1,45	€ 12.253,55	€ 0,00	€ 9.583,23	22%	€ 2.108,31	€ 11.691,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.949,33	
Progetto impianti elettrici	€ 3.714,46	€ 3.571,60	€ 3.571,60	€ 0,00	€ 3.714,46	€ 3.713,90	€ 0,56	€ 0,56	€ 0,00	€ 3.713,90	22%	€ 817,06	€ 4.530,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,68	
Progetto impianti termici	€ 3.136,93	€ 3.016,28	€ 3.016,28	€ 0,00	€ 3.136,93	€ 3.136,46	€ 0,47	€ 0,47	€ 0,00	€ 3.136,46	22%	€ 690,02	€ 3.826,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,57	
Progettazioni specialistiche 1	€ 879,06	€ 845,25	€ 580,51	€ 264,74	€ 603,73	€ 603,64	€ 0,09	€ 275,42	€ 0,00	€ 603,64	22%	€ 132,80	€ 736,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 336,01	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 4.999,01	€ 4.760,96	€ 3.437,28	€ 1.323,68	€ 3.609,14	€ 3.608,59	€ 0,55	€ 1.390,42	€ 0,00	€ 3.608,59	22%	€ 793,89	€ 4.402,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.696,31	
Sicurezza Esecuzione	€ 10.988,19	€ 10.464,94	€ 7.155,71	€ 3.309,23	€ 7.513,50	€ 7.512,36	€ 1,14	€ 3.475,83	€ 0,00	€ 7.512,36	22%	€ 1.652,72	€ 9.165,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.240,51	
Direzione Lavori architettonici	€ 11.815,89	€ 11.361,43	€ 11.361,43	€ 0,00	€ 11.815,89	€ 11.814,10	€ 1,79	€ 1,79	€ 0,00	€ 11.814,10	22%	€ 2.599,10	€ 14.413,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 2,19	
Direzione Lavori strutturali	€ 11.823,18	€ 11.368,44	€ 3.823,38	€ 7.545,06	€ 3.976,32	€ 3.975,72	€ 0,60	€ 7.847,46	€ 0,00	€ 3.975,72	22%	€ 874,66	€ 4.850,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.573,90	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 4.590,74	€ 4.414,17	€ 1.502,04	€ 2.912,13	€ 1.562,12	€ 1.561,88	€ 0,24	€ 3.028,86	€ 0,00	€ 1.561,88	22%	€ 343,61	€ 1.905,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.695,21	
Certificazione energetica	€ 1.318,60	€ 1.267,88	€ 870,78	€ 397,10	€ 905,61	€ 905,47	€ 0,14	€ 413,13	€ 0,00	€ 905,47	22%	€ 199,20	€ 1.104,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 504,02	
Relazione geologica	€ 5.031,05	€ 4.837,55	€ 4.837,55	€ 0,00	€ 5.031,05	€ 5.030,29	€ 0,76	€ 0,76	€ 0,00	€ 5.030,29	22%	€ 1.106,66	€ 6.136,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,93	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 550,66	€ 529,48	€ 529,48	€ 0,00	€ 550,66	€ 550,66	€ 0,00	€ 550,66	€ 0,00	€ 550,66	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 671,81	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 2.761,48	€ 2.761,48	€ 0,00	€ 2.761,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.761,48	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.369,01	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 97.011,33</b>	<b>€ 93.239,92</b>	<b>€ 62.416,16</b>	<b>€ 30.823,76</b>	<b>€ 65.018,73</b>	<b>€ 65.008,89</b>	<b>€ 9,84</b>	<b>€ 32.002,44</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 65.008,89</b>	<b>€ 14.301,95</b>	<b>€ 79.310,84</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 39.042,98</b>	<b>€ 39.042,98</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 394.710,20</b>	<b>€ 390.938,79</b>	<b>€ 279.432,86</b>	<b>€ 111.505,93</b>	<b>€ 282.035,43</b>	<b>€ 281.992,75</b>	<b>€ 42,68</b>	<b>€ 112.717,45</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 281.992,75</b>	<b>€ 36.205,74</b>	<b>€ 318.198,49</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 127.829,52</b>	<b>€ 127.829,52</b>	
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 281.992,75</b>																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

**1.8. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 318.198,49 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso IVA esclusa</b>	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)</b>
<b>€ 281.992,75</b>	<b>€ 36.205,74</b>	<b>€ 318.198,49</b>
<b>Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)</b>	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>	<b>Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)</b>
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 127.829,52</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 28/05/2024

L'Istruttore  
*Ing. Roberto Capalbo*



**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016**  
**(Rovedi Giancarlo - Amatrice frazione Voceto 17 - FG: 68 MAP: 164 )**

<b>RICHIEDENTE</b>		
<b>TIPO</b>	Condominio di fatto	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	Rovedi Giancarlo	RVGDCRG1E09H501A
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Quintili Alessio	QNTLSS90L10A462R
	alessio.quintili@archiworldpec.it	
<b>INDIRIZZO</b>	Amatrice frazione Voceto 17	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 68 MAP: 164	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>		
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200002926032023	
<b>CUP</b>	C73E24000350008	<b>INTERVENTO</b> Ricostruzione
<b>CIG</b>	A05C9826A	<b>LIVELLO OPERATIVO</b> L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b> VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b> Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO	
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO	
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO	

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO
Rovedi Giancarlo	RVGDCRG1E09H501A	100%	100%	€ 446.028,01	€ 0,00	€ 127.829,52	€ 318.198,49
<b>TOTALE</b>				<b>€ 446.028,01</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 127.829,52</b>	<b>€ 318.198,49</b>

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 446.028,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 446.028,01
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 127.829,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 127.829,52
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 318.198,49</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 318.198,49</b>

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
Giorgio Nibbi	IT70D0306973470100000047061	€ 2.088,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.088,20
IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 236.799,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 236.799,45
Alessio Quintili (Quintili Alessio)	IT17U0306913507100000047082	€ 16.547,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.547,17
Alessio Quintili (Quintili Alessio)	IT17U0306913507100000047082	€ 11.691,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.691,54
Alessio Quintili (Quintili Alessio)	IT17U0306913507100000047082	€ 4.530,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.530,96
Giuseppe Puglia (Giuseppe Puglia)	IT45X0306913507100000047085	€ 3.826,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.826,48
IntestataroCC (Quintili Alessio)	IT17U0306913507100000047082	€ 736,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 736,44
Giampiero Serafini (SERAFINI GIAMPIERO)	IT45F0306973470100000047170	€ 4.402,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.402,48
Giampiero Serafini (SERAFINI GIAMPIERO)	IT45F0306973470100000047170	€ 9.165,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.165,08
Marco Salvetta (Salvetta Marco)	IT95I083277347000000005573	€ 14.413,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.413,20
Marco Salvetta (Salvetta Marco)	IT95I083277347000000005573	€ 4.850,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.850,38
Alessandro Federici (Federici Alessandro)	IT02P0200813507000105151701	€ 1.905,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.905,49
Alessio Quintili (Quintili Alessio)	IT17U0306913507100000047082	€ 1.104,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.104,67
Lara Nibbi (Nibbi Lara)	IT23G0306973470100000047056	€ 6.136,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.136,95
<b>TOTALE</b>		<b>€ 318.198,49</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 318.198,49</b>

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
Rovedi Giancarlo	RVGDCRG1E09H501A	33%	53%	€ 55.794,72	€ 22.414,35	€ 0,00	0
Rovedi Nadia	RVNDNA65A44H501G	33%	53%	€ 55.794,72	€ 22.414,35	€ 0,00	0
Ripani Adriana	RPNDRN38564E783P	33%	53%	€ 55.811,46	€ 22.421,08	€ 0,00	0
D'Angelo Franca	DNGFNC47L47A258C	100%	47%	€ 150.797,58	€ 60.579,74	€ 0,00	0
<b>TOTALE</b>				<b>€ 318.198,49</b>	<b>€ 127.829,52</b>	<b>€ 0,00</b>	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
Giorgio Nibbi	IT70D0306973470100000047061	€ 1.044,10	€ 1.044,10	€ 0,00	€ 2.088,20	
IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 236.799,45	€ 236.799,45	
Alessio Quintili (Quintili Alessio)	IT17U0306913507100000047082	€ 8.273,59	€ 4.964,15	€ 3.309,43	€ 16.547,17	
Alessio Quintili (Quintili Alessio)	IT17U0306913507100000047082	€ 5.845,77	€ 3.507,46	€ 2.338,31	€ 11.691,54	
Alessio Quintili (Quintili Alessio)	IT17U0306913507100000047082	€ 2.265,48	€ 1.359,29	€ 906,19	€ 4.530,96	
Giuseppe Puglia (Giuseppe Puglia)	IT45X0306913507100000047085	€ 1.913,24	€ 1.147,94	€ 765,30	€ 3.826,48	
IntestataroCC (Quintili Alessio)	IT17U0306913507100000047082	€ 368,22	€ 220,93	€ 147,29	€ 736,44	
Giampiero Serafini (SERAFINI GIAMPIERO)	IT45F0306973470100000047170	€ 2.201,24	€ 1.320,74	€ 880,50	€ 4.402,48	
Giampiero Serafini (SERAFINI GIAMPIERO)	IT45F0306973470100000047170	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.165,08	€ 9.165,08	
Marco Salvetta (Salvetta Marco)	IT95I083277347000000005573	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.413,20	€ 14.413,20	
Marco Salvetta (Salvetta Marco)	IT95I083277347000000005573	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.850,38	€ 4.850,38	
Alessandro Federici (Federici Alessandro)	IT02P0200813507000105151701	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.905,49	€ 1.905,49	
Alessio Quintili (Quintili Alessio)	IT17U0306913507100000047082	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.104,67	€ 1.104,67	
Lara Nibbi (Nibbi Lara)	IT23G0306973470100000047056	€ 3.068,48	€ 1.841,08	€ 1.227,39	€ 6.136,95	
<b>TOTALE</b>		<b>€ 24.980,12</b>	<b>€ 15.405,70</b>	<b>€ 277.812,67</b>	<b>€ 318.198,49</b>	

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO - ID 9375**