

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01512 del 04/11/2020

Proposta n. 1520 del 29/10/2020

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Adeguamento demolizione e ricostruzione per la concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 19 ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di MARCO CRISARI in qualità di delegato dell'edificio (consorzio) ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di AMATRICE distinto in catasto al Fg. 93 particella 442 sub 1 e sub 2, particella 348 - ID 6814.

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Adeguamento demolizione e ricostruzione per la concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 19 ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di MARCO CRISARI in qualità di delegato dell'edificio (consorzio) ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di AMATRICE distinto in catasto al Fg. 93 particella 442 sub 1 e sub 2, particella 348 - ID 6814.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (GIOVANNINO - AMATRICE SR 577 Del lago di Campotosto 0 - FG: 93 MAP: 442)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona giuridica		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	GIOVANNINO		90080380570	
RAPPRESENTATO DA	CRISARI MARCO		CRSMRCS2M10A258Q	
C/O PROFESSIONISTA	CIANCA EMANUELE		CNCMNL77D24H282D	
	emanuele.cianca@ingpec.eu			
INDIRIZZO	AMATRICE SR 577 Del lago di Campotosto 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 442			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasnpaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000100252020			
CUP	C79H20000110008			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **MARCO CRISARI - residente in FRAZ VILLA SAN CIPRIANO SNC 02012 AMATRICE (RI)- C.F. - C R S M R C 5 2 M 1 0 A 2 5 8 Q**, in qualità di delegato dell'edificio (consorzio) ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di AMATRICE distinto in catasto al Fg. 93 particella 442 sub 1 e sub 2, particella 348 - ID 6814, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario, istanza prot. n. **622217 del 14/07/2020** concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 09/04/2019, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in € **1.199.799,71 (unmilionecentonovantanovemilasettecentonovantanove/71) iva compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per **la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di MARCO CRISARI - residente in FRAZ VILLA SAN CIPRIANO SNC 02012 AMATRICE (RI)- C.F. - C R S M R C 5 2 M 1 0 A 2 5 8 Q, in qualità di delegato dell'edificio (consorzio) ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di AMATRICE distinto in catasto al Fg. 93 particella 442 sub 1 e sub 2, particella 348 - ID 6814, in € 1.199.799,71 (unmilionecentonovantanovemilasettecentonovantanove/71) iva compresa se non recuperabile.**

L'importo di € **1.199.799,71 (unmilionecentonovantanovemilasettecentonovantanove/71) iva compresa se non recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Amatrice territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.199.799,71 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **RIETI**
 Comune **AMATRICE**
 Località, Frazione, indirizzo **SAN CIPRIANO**
 Richiedente **MARCO CRISARI**
 In qualità di **delegato**
 Dati Catastali **Fg. 93 particella 442 sub 1 e sub 2, particella 348**

Dati identificativi dell'istanza
MUDE:

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000010025-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	CRISARI MARCO	SR 577 Del lago di Campotosto	AMATRICE	13/07/2020 15.24.05	REGISTRATA DA PA	14/07/2020
12-057002-0000011124-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CRISARI MARCO	SR 577 Del lago di Campotosto	AMATRICE	30/09/2020 16.40.00	REGISTRATA DA PA	01/10/2020
12-057002-0000011346-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CRISARI MARCO	SR 577 Del lago di Campotosto	AMATRICE	13/10/2020 14.46.44	REGISTRATA DA PA	14/10/2020

USR:

 ID Istanza: **6814**

 Protocollo: **622217** del **14/07/2020**

 Istruttore: **PIETRO SERVADIO**

 Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

 Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input checked="" type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input checked="" type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali: 2
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="non definito"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="3"/>	
Le Schede Aedes (ID n. 519 del 9/09/2016 e ID n. 4350 del 16/09/2016) sono coerenti con le unità strutturali di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 34/2016)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: nella RCR non sono inserite pertinenze esterne alle unità strutturali</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 83 del 3/02/2017 (delocalizzazione temporanea delle attività economiche, relativamente all'attività di ristorazione dell'unità immobiliare distinta in catasto al foglio 93, part.IIa 442, sub 1);</i>		
<i>ID 390 del 6/03/2017 (riparazione danni lievi relativamente all'attività di albergo dell'unità immobiliare distinta in catasto al foglio 93, part.IIa 442, sub 5, non compresa nell'aggregato);</i>		
<i>ID 1636 del 21/09/2017 (proposta di perimetrazione aggregato);</i>		
<i>ID 4863 del 20/02/2019 (ripristino e ricostruzione di immobili gravemente danneggiati relativamente agli edifici facenti parte dell'aggregato): la pratica è stata archiviata dopo la chiusura della Conferenza Regionale per migrazione all'Ordinanza 100.</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	93	442	1	C/1	MARCO	CRISARI	proprietà esclusiva	1/1	Donazione e Divisione Rep. n. 18293 del 14/04/1981	NO	NO	SI	NO	
	2	93	442	2	A/4	MARCO	CRISARI	proprietà esclusiva	1/1		NO	NO	SI	NO	
2	1	93	348		A/4	MARIA GABRIELLA	CRISARI	proprietà in comunione	1/2	Successione Rep. n. 36/17105/97 del 23/05/2002	NO	NO	SI	SI	
						MARGHERITA	CRISARI	proprietà in comunione	1/2		NO	NO	SI	SI	

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. ATT032 del 14/07/2020 e dell'1/10/2020;

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato dal richiedente in qualità di legale rappresentante della ditta Crisari Marco sì no

Note: ID 83 prot. 56510 del 3/02/2017 e successive integrazioni

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: l'unità immobiliare 1 distinta in catasto al foglio 93 part.lla 442 sub 1 era occupata da un'attività di ristorazione che è stata delocalizzata ai sensi dell'Ordinanza 9 con pratica USR ID 83 del 3/02/2017

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Competenze tecniche/Capacità organizzative
NOME E COGNOME : Emanuele Cianca PARTITA IVA : 00988080578 Codice fiscale: CNMNL77D24H282D Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: SI Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 19/04/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza dei Flavi 14/b Telefono 0746201532	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geologica -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Vedi curriculum

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Direttore Lavori, Coordinatore per la sicurezza

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Competenze tecniche/Capacità organizzative	
NOME E COGNOME : Ivo Carloni PARTITA IVA : 00834680571 Codice fiscale: CRLVIO68H06A258I Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 15/02/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Via Vittorio Carloni 7 Telefono 0746 825313	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Vedi curriculum	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:		Co-progettista, Progettista strutture, prestazioni specialistiche		
NOME E COGNOME : Pietro Santoni PARTITA IVA : 01145800577 Codice fiscale: SNTTTR83H02H282Y Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 19/04/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza dei Flavi 14/b Telefono 0746201532	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	Vedi curriculum	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:		Co-progettista, Direttore lavori strutture		
NOME E COGNOME : Pietro Santoni PARTITA IVA : 01145800577 Codice fiscale: SNTTTR83H02H282Y Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 19/04/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza dei Flavi 14/b Telefono 0746201532	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	Vedi curriculum	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:		Collaudatore		
NOME E COGNOME : Francesco Chiaretti PARTITA IVA : 00731500575 Codice fiscale: CHRFC61A27E535M Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 20/03/2017	Leonessa (RI) - 02016 via/piazza Via delle Fonti 1 Telefono 0746922320	-relazione geologica -altre prestazioni	Vedi curriculum	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:		Geologo		

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:
 È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati

sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari allo **0,10%**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
FAM S.R.L. Società a responsabilità limitata	P.IVA 01823801004 CODICE FISCALE 07619500585	MADONNA DEL MAZZETTO 14 - 67100 Scoppito	AQ	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	18/10/2020	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: non sono indicate opere in subappalto e nell'art. 5 del Contratto di Appalto è riportato che i subappalti saranno indicati successivamente.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)

Nulla osta Comune prot. del

Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942

nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016: *Determinazione n. A00614 dell'11/05/2020 per la conclusione positiva della Conferenza Regionale relativa all'ID 4863; i tecnici hanno dichiarato con DIC023_2 inoltrato con prot. 840452 dell'1/10/2020 che il progetto presentato corrisponde al progetto autorizzato dalla Conferenza Regionale con Determinazione A00614 e ne rispetta condizioni e raccomandazioni;*

attestazione – esplicita (prot. 15294 e prot. 15295 del 24/09/2020) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

*Note: il progetto presentato con ID 4863 ha ottenuto il parere della Conferenza Regionale con Determina n. A00614 dell'11/05/2020: tale pratica è stata archiviata e ripresentata ai sensi dell'Ordinanza 100 ed i tecnici hanno dichiarato con DIC023_2 inoltrato con prot. 840452 dell'1/10/2020 che il progetto presentato corrisponde al progetto autorizzato con la Determina n. A00614 e ne rispetta condizioni e raccomandazioni.
I tecnici hanno asseverato che l'edificio non è più soggetto al vincolo di cui all'art. 142 del D.Lgs. 42/2004 in seguito all'aggiornamento del PTPR di febbraio 2020;*

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 21/06/2019 protocollo 2019-0000458980, posizione 83663.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001 prot. 880379del 14/10/2020) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO PRO-RATA m=k*I	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n=k+m	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*I	n=k+m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 1.013.059,83	€ 1.013.059,83	€ 1.013.059,83	€ 0,00	€ 1.013.059,83	€ 942.232,00	€ 70.827,83	€ 70.827,83	€ 0,00	€ 942.232,00	€ 90.188,34	€ 1.032.420,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.984,62	€ 97.572,77	<i>somma 1:8</i>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 8.659,60	€ 8.659,60	€ 8.659,60	€ 0,00	€ 8.659,60	€ 8.659,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.659,60 22%	€ 1.905,11	€ 10.564,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 422.139,37	€ 422.139,37	€ 422.139,37	€ 0,00	€ 422.139,37	€ 422.139,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 422.139,37 10%	€ 42.213,94	€ 464.353,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 460.692,95	€ 460.692,95	€ 460.692,95	€ 0,00	€ 460.692,95	€ 460.692,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 460.692,95 10%	€ 46.069,30	€ 506.762,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 121.567,91	€ 121.567,91	€ 121.567,91	€ 0,00	€ 121.567,91	€ 50.740,08	€ 70.827,83	€ 70.827,83	€ 0,00	€ 50.740,08	€ 0,00	€ 50.740,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.984,62	€ 97.572,77	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 42.866,50	€ 41.217,79	€ 41.217,79	€ 0,00	€ 42.866,50	€ 42.866,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.866,50 22%	€ 9.430,63	€ 52.297,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 20.000,00	€ 19.230,77	€ 19.230,77	€ 0,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.000,00 22%	€ 4.400,00	€ 24.400,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 3.492,58	€ 3.358,25	€ 3.358,25	€ 0,00	€ 3.492,58	€ 3.492,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.492,58 22%	€ 768,37	€ 4.260,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 6.985,17	€ 6.716,51	€ 6.716,51	€ 0,00	€ 6.985,17	€ 6.985,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.985,17 22%	€ 1.536,74	€ 8.521,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 20.418,41	€ 19.633,09	€ 19.633,09	€ 0,00	€ 20.418,41	€ 20.418,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.418,41 22%	€ 4.492,05	€ 24.910,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 18.000,00	€ 17.307,69	€ 17.307,69	€ 0,00	€ 18.000,00	€ 18.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.000,00 22%	€ 3.960,00	€ 21.960,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 4.656,78	€ 4.477,67	€ 4.477,67	€ 0,00	€ 4.656,78	€ 4.656,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.656,78 22%	€ 1.024,49	€ 5.681,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 12.340,11	€ 12.098,15	€ 12.098,15	€ 0,00	€ 12.340,11	€ 12.340,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.340,11 22%	€ 2.714,82	€ 15.054,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 8.436,65	€ 8.112,16	€ 8.112,16	€ 0,00	€ 8.436,65	€ 8.436,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.436,65 22%	€ 1.856,06	€ 10.292,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 137.196,20	€ 132.152,08	€ 132.152,08	€ 0,00	€ 137.196,20	€ 137.196,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 137.196,20	€ 30.183,16	€ 167.379,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<i>somma 12:32</i>
TOTALE GENERALE	€ 1.150.256,03	€ 1.145.211,91	€ 1.145.211,91	€ 0,00	€ 1.150.256,03	€ 1.079.428,20	€ 70.827,83	€ 70.827,83	€ 0,00	€ 1.079.428,20	€ 120.371,51	€ 1.199.799,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.984,62	€ 97.572,77	
CONVENZIONALE (a)	€ 1.104.831,00																	

Ribasso d'asta già applicato sulle opere 0,10%

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 1.199.799,71 (IVA inclusa per la parte non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
1.079.428,20 €	120.371,51 €	1.199.799,71 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	97.572,77 €	0,00.€

Rieti, 19/10/2020

L'Istruttore
*f.to Pietro Servadio*Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017
(GIOVANNINO - AMATRICE SR 577 Del lago di Campotosto 0 - FG: 93 MAP: 442)

RICHIEDENTE		
TIPO	Persona giuridica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	GIOVANNINO	90080380570
RAPPRESENTATO DA	CRISARI MARCO	CRSMRCS52M10A258Q
C/O PROFESSIONISTA	CIANCA EMANUELE	CNCMNL7D24H282D
INDIRIZZO	emanuele.cianca@ingpec.eu	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	AMATRICE SR 577 Del lago di Campotosto 0	
DATI IMPRESA	FG: 93 MAP: 442	
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	1205700200000100252020	
CUP	C79H20000110008	
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	CRISARI MARCO	CRSMRCS52M10A258Q	100%	47%	€ 692.401,92	€ 0,00	€ 97.572,77	€ 594.829,15
2	CRISARI MARCO	CRSMRCS52M10A258Q	100%	14%	€ 163.422,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 163.422,64
3	CRISARI MARIA GABRIELLA	CRSMGB43R61H501E	50%	38%	€ 220.773,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 220.773,96
3	CRISARI MARGHERITA	CRSMGH46A46H501T	50%	38%	€ 220.773,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 220.773,96
	TOTALE		100%		€ 1.297.372,48	€ 0,00	€ 97.572,77	€ 1.199.799,71

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.297.372,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.297.372,48
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 97.572,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 97.572,77
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.199.799,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.199.799,71

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 RagioneSociale (RagioneSociale)	IBAN	€ 10.564,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.564,71
IMPR RagioneSociale (RagioneSociale)	IBAN	€ 1.021.855,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.021.855,64
PROG EMANUELE CIANCA (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 52.297,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.297,13
STRUT IVO CARLONI (CARLONI IVO)	IT25H030697347010000000532	€ 24.400,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.400,00
SICP EMANUELE CIANCA (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 4.260,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.260,95
SICE EMANUELE CIANCA (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 8.521,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.521,91
DLAV EMANUELE CIANCA (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 24.910,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.910,46
DSTRU PIETRO SANTONI (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 21.960,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.960,00
COLL DANIELE FONATNELLI (FONTANELLI DANIEL)	IT24O0103071611000000891425	€ 5.681,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.681,27
GEOL FRANCESCO CHIARETTI (CHIARETTI FRANC)	IT19Y0306973660000000101203	€ 15.054,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.054,93
ALT 1 IVO CARLONI (CARLONI IVO)	IT25H030697347010000000532	€ 10.292,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.292,71
	TOTALE	€ 1.199.799,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.199.799,71

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		TOTALE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO		0%	50%	0%	50%	€ 49.625,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.625,77
PAGAMENTI PIANIFICATI		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO		0%	100%	20%	80%	€ 299.980,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 299.980,41
SAL INIZIALE		20%	0%	20%	4%	€ 220.838,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 220.838,08
SAL INTERMEDIO 1		20%	0%	20%	4%	€ 220.838,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 220.838,08
SAL INTERMEDIO 2		30%	0%	30%	6%	€ 331.257,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 331.257,13
SALDO		30%	0%	10%	6%	€ 126.886,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 126.886,01
SAL COVID		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%	100%	100%	100%	€ 1.199.799,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.199.799,71

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLLII O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	CRISARI MARCO	CRSMRCS52M10A258Q	100%	47%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	CRISARI MARCO	CRSMRCS52M10A258Q	100%	14%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	CRISARI MARIA GABRIELLA	CRSMGB43R61H501E	50%	38%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	CRISARI MARGHERITA	CRSMGH46A46H501T	50%	38%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1 RagioneSociale (RagioneSociale)	IBAN	€ 5.282,36	€ 5.282,35	€ 0,00	€ 10.564,71	
IMPR RagioneSociale (RagioneSociale)	IBAN	€ 0,00	€ 1.021.855,64	€ 1.021.855,64	€ 1.021.855,64	
PROG EMANUELE CIANCA (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 24.400,00	€ 17.437,70	€ 10.459,43	€ 52.297,13	
STRUT IVO CARLONI (CARLONI IVO)	IT25H030697347010000000532	€ 8.790,49	€ 10.729,51	€ 4.880,00	€ 24.400,00	
SICP EMANUELE CIANCA (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 1.951,35	€ 1.457,41	€ 852,19	€ 4.260,95	
SICE EMANUELE CIANCA (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.521,91	€ 8.521,91	
DLAV EMANUELE CIANCA (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.910,46	€ 24.910,46	
DSTRU PIETRO SANTONI (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.960,00	€ 21.960,00	
COLL DANIELE FONATNELLI (FONTANELLI DANIEL)	IT24O0103071611000000891425	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.681,27	€ 5.681,27	
GEOL FRANCESCO CHIARETTI (CHIARETTI FRANC)	IT19Y0306973660000000101203	€ 6.893,23	€ 5.150,71	€ 3.010,99	€ 15.054,93	
ALT 1 IVO CARLONI (CARLONI IVO)	IT25H030697347010000000532	€ 2.308,34	€ 5.925,83	€ 2.058,54	€ 10.292,71	
	TOTALE	€ 49.625,77	€ 45.983,52	€ 1.104.190,42	€ 1.199.799,71	