

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** PIANIFICAZIONE URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01521 del 14/07/2021

Proposta n. 1503 del 04/07/2021

**Oggetto:**

Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo relativo all'Intervento di realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso pubblico sito nel Comune di Cittareale (RI). Codice OOPP\_000054\_2017 CUP: C42F17000480001

**Proponente:**

Estensore	MILUZZO GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PALLOZZI CARLO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Oggetto: Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo relativo all'Intervento di realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso pubblico sito nel Comune di Cittareale (RI). Codice OOPP\_000054\_2017 CUP: C42F17000480001

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 368 del 10/07/2018, con la quale è stato espresso il nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 e n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 50 recante il "*Codice dei contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;  
VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 37 del 08/09/2017 con la quale è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nella quale è ricompreso l'intervento afferente alla realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso pubblico sito nel comune di Cittareale (RI);

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020, *Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica* ed in particolare l'Allegato 1 "*Elenco degli interventi*" che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n.33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018, n. 86/2020 e ss.mm.ii, nel quale è ricompreso l'intervento in oggetto (id Ord 220) da effettuare nel comune di Cittareale (RI) Codice: OOPP\_000054\_2017, per un importo complessivo di € 705.237,00;

VISTA l'Ordinanza CSR n. 63/2018 recante "*Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari.*" con particolare riguardo all'art.4 comma 1 con il quale i vicecommissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze n.23/2017, n. 32/2017 e n.33/2017 e n.37/2017, n.48/2018 e n.56/2018;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 28 dicembre 2016;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

PRESO ATTO CHE:

- con nota n. 51739 del 01/02/2017 è stata richiesta l'attivazione della contabilità speciale intestata al vice Commissario della Regione Lazio;
- con nota n. 21033 del 6 febbraio 2017 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – Ufficio XII, acquisita agli atti con prot. n. 59129 in pari data è stata autorizzata l'apertura presso la Tesoreria dello Stato di Roma della contabilità speciale n. 6043 intestata al “V.C. PRES. REG. LAZIO DL 189-2016”;

PRESO ATTO CHE:

- con la determinazione del Direttore n. A00728 del 21/12/2018, con la quale il Geom. Dino Primieri, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 16/09/2020 il Comune di Cittareale ha approvato la Scheda di Fattibilità tecnico economica relativa all'intervento di cui all'oggetto;
- con la nota protocollo n. 7669 del 08/10/2020 acquisita agli atti con prot. n. 0867875 del 09/10/2020 con la quale il comune di Cittareale ha trasmesso all'USR la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 04/07/2020 con la quale si accetta la donazione del progetto definitivo di un edificio polifunzionale ad uso pubblico da realizzarsi in località Ricci e il progetto definitivo dello stesso;
- con la nota protocollo n.9297 del 30/11/2020 acquisita agli atti con prot n. 1043652 del 30/11/2020 il Comune di Cittareale ha trasmesso all'USR il progetto definitivo relativo all'intervento in oggetto e la relativa Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 30/11/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed adottato la variante urbanistica ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., al fine di apporre il vincolo preordinato all'esproprio
- ai fini dell'acquisizione dei pareri, nulla osta e assensi da parte delle amministrazioni coinvolte prescritti dalla normativa vigente, in data 28 Gennaio 2021, a seguito dell'apposita convocazione da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio (protocollo 046197 del 18/01/2021) si è svolta la Conferenza Regionale per l'approvazione del progetto definitivo in modalità di videoconferenza, che si è conclusa con esito positivo e prescrizioni, giusta Determinazione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio n. A00412 del 03/03/2021;
- con Determinazione n.A00498 del 11/03/2021 è stata parzialmente rettificata la Determina di conclusione della Conferenza Regionale n. A00412/2021;
- con Determinazione n. A00528 del 16/03/2021, il Geom. Carlo Pallozzi in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) in sostituzione del Geom. Dino Primieri;
- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. A00647 del 29/03/2021 è stato affidato all'ing. Alessandro Galli, P. IVA IT00988890570, con sede legale in Via Cassia n. 1136 - 00169 Roma Italia, che ha offerto un ribasso del 3,60%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 11.191,90 oltre IVA, l'incarico per

l'elaborazione del progetto esecutivo inerente l'intervento denominato "Edificio polifunzionale ad uso pubblico" sito nel Comune di Cittareale (RI). Codice OOPP\_000054\_2017;

VISTO il Progetto Esecutivo afferente all'intervento in oggetto, redatto dall'Ing. Alessandro Galli, in osservanza delle prescrizioni impartite in sede di Conferenza Regionale, acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 0348569 del 19/04/2021, che si compone dei seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI:

*Elenco Elaborati*

*Relazione Tecnica*

*Elenco Prezzi Unitari ed Eventuali Analisi*

*Computo Metrico Estimativo E Quadro Economico*

*Cronoprogramma*

*Schema Di Contratto E Capitolato Speciale D'appalto*

*Piano Particellare Di Esproprio*

PROGETTO ARCHITETTONICO:

*Inquadramento Territoriale E Urbanistico*

*Planimetria Generale*

*Pianta Piano Terra*

*Pianta Coperture*

*Prospetti*

*Sezioni*

*Dettagli*

PROGETTO STRUTTURALE

*Carpenteria fondazioni e fili fissi*

*Carpenteria pannelli XLAM*

*Carpenteria copertura - tav.1/2*

*Carpenteria copertura - tav.2/2*

*Sezioni*

*Armatura platea - tav.1/5*

*Armatura platea - tav.2/5*

*Armatura platea - tav.3/5*

*Armatura platea - tav.4/5*

*Armatura platea - tav.5/5*

*Armature Pilastrì e Muri*

*Dettagli costruttivi - tav.1/2*

*Dettagli costruttivi - tav.2/2*

*Relazione di Calcolo*

*Relazione geotecnica*

*Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali*

*Piano di manutenzione delle opere strutturali*

*Relazione Geologica*

**PROGETTO IMPIANTI MECCANICI**

*Impianto termico*

*Impianto idrico sanitario*

*Relazione Impianti meccanici e tecnologici*

*Relazione Impianto idrico*

**PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**

*Impianto Elettrico*

*Schema Unifilare*

*Relazione Impianto elettrico*

**PROGETTO SICUREZZA**

*Piano di sicurezza e coordinamento e quadro di incidenza della manodopera*

VISTO il verbale di verifica della progettazione esecutiva del 23/06/2021, redatto dal RUP, in contraddittorio con il progettista incaricato;

VISTO il relativo QTE per un importo complessivo di € 705.237,00;

CONSIDERATO che per l'intervento in oggetto è stata acquisita, in data 02/06/2021 l'autorizzazione sismica ai sensi degli artt. 93 e 94 del DPR 380/2001;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 23/06/2021, redatto dal R.U.P.;

RICHIAMATO l'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 63/2018 che stabilisce che *in applicazione dell'art. 1, comma 5, del decreto-legge n. 189 del 2016, i presidenti delle regioni – vice commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017, n. 48 del 10 gennaio 2018 e n. 56 del 10 maggio 2018;*

CONSIDERATO che ai sensi del citato art. 4 dell'Ordinanza n. 63/2018 al comma 2 i provvedimenti adottati *“sono immediatamente comunicati al Commissario straordinario, allegando alla comunicazione ogni documentazione istruttoria utile a illustrare le determinazioni assunte”*;

RITENUTO pertanto necessario adottare il decreto di approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento di realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso pubblico sito nel Comune di Cittareale (RI). Codice OOPP\_000054\_2017, ricompreso tra le opere di cui all'Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 e all'Ordinanza n. 109 del 23/12/2020;

**DECRETA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento di realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso pubblico sito nel Comune di Cittareale (RI). Codice OOPP\_000054\_2017, redatto dall'Ing. Alessandro Galli e costituito dagli elaborati elencati in premessa che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione che presenta il seguente quadro economico:



QUADRO TECNICO ECONOMICO			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		<b>€ 596.987,87</b>
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.359,05	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 581.628,82	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 88.249,13</b>
B.1	Spese Tecniche	€ 11.191,90	
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ -	
B.3	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 3.547,98	
B.4	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori)_INFLAZIONE sui prezzi	€ -	
B.5	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	€ 10.447,29	
B.6	Spese per pubblicità e gara commissioni giudicatrici	€ -	
B.7	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017	€ -	
B.8	Accantonamento art. 240 D.Lgs 163/2006, spese per acconti bonari e contenziosi max 1% importo lavori (A)	€ -	
B.9	Cassa previdenziale di B.1=4%	€ 447,68	
B.10	I.V.A. lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento /10% Nuova costruzione	€ 59.698,79	
B.11	I.V.A. 10% su B.3	€ 354,80	
B.12	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 2.560,71	
<b>C</b>	<b>INDENNITA' ESPROPRIO TERRENO + SPESE REGISTRAZIONE</b>		<b>€ 20.000,00</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>			<b>€ 705.237,00</b>

2. di concedere, per l'attuazione dell'intervento di cui al precedente punto, il contributo pari ad € 705.237,00;
3. di dare atto che l'importo, di cui al punto precedente, da richiedere al Commissario straordinario al fine di procedere all'erogazione del contributo, è pari ad € 705.237,00;
4. di stabilire che la copertura finanziaria del presente atto viene garantita dalle risorse finanziarie trasferite dal Commissario Straordinario del Governo sulla contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a "V.C. PRES.REG.LAZIO D.L. 189-16", istituita ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n.189 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";
5. di trasmettere al Commissario Straordinario, con apposita nota, il presente decreto, gli elaborati del progetto esecutivo e il verbale di verifica e validazione redatto dal RUP;
6. di pubblicare la presente determinazione, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale amministrativo regionale del Lazio nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 gg.

Il Direttore  
Ing. Wanda D'Ercole

Copia