

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01783 del 17/12/2020

Proposta n. 1826 del 17/12/2020

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Antonio Di Tella in qualità di delegato e proprietario, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittaducale, distinto in catasto al Fg. 6 particella 958 sub 1,2,3,4,5,6,7 - ID 6950-CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 433.158,57(quattrocentotrentatremilacentocinquantotto/57) IVA inclusa se non recuperabile

**Proponente:**

Estensore MORBIDELLI ANTONIO \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento MULAS MARZIA \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile dell' Area F. PERRONE \_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Direttore AD INTERIM W. D'ERCOLE \_\_\_\_\_ *firma digitale* \_\_\_\_\_

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Antonio Di Tella in qualità di delegato e proprietario, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittaducale, distinto in catasto al Fg. 6 particella 958 sub 1,2,3,4,5,6,7 - ID 6950-CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 433.158,57(quattrocentotrentatremilacentocinquantotto/57) IVA inclusa se non recuperabile**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (DI TELLA ANTONIO - CITTADUCALE VIA FRATELLI CERVI 9 - FG: 6 MAP: 958 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	DI TELLA ANTONIO		DTLNTN63E29L696O	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	ALBANI ANDREA		LBNDR80S13H282W	
	andrea.albani@ingpec.eu			
INDIRIZZO	CITTADUCALE VIA FRATELLI CERVI 9			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 6 MAP: 958			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.net			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205701600000122602020			
CUP	C39H20000300001			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

#### **Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*”;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

#### **CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Antonio Di Tella, residente in VIA FRATELLI CERVI 9 02015 CITTADUCALE (RI) - C.F. DTLNTN63E29L6960, in qualità di delegato e proprietario, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittaducale, distinto in catasto al Fg. 6 particella 958 sub 1,2,3,4,5,6,7 - ID 6950**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. prot. **808891 del 21.09.2020**, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

#### **PRESO ATTO CHE:**

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 e n. 100 del 9 maggio 2020 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di

riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio redatto in data **14/12/2020**, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

#### **CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **433.158,57(quattrocentotrentatremilacentocinquantotto/57) IVA inclusa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

#### **DECRETA**

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Antonio Di Tella, residente in VIA FRATELLI CERVI 9 02015 CITTADUCALE (RI) - C.F. DTLNTN63E29L6960, in qualità di delegato e proprietario, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittaducale, distinto in catasto al Fg. 6 particella 958 sub 1,2,3,4,5,6,7 - ID 6950**, in € **433.158,57(quattrocentotrentatremilacentocinquantotto/57) IVA inclusa se non recuperabile**.

l'importo di € **433.158,57(quattrocentotrentatremilacentocinquantotto/57) IVA inclusa se non recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, viene altresì trasmesso al soggetto interessato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

**ESITO ISTRUTTORIO**

**Procedura Semplificata**  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 412.088,16** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**
**Dati generali**

Provincia **Rieti**  
 Comune **Cittaducale**  
 Località, Frazione, indirizzo **Via Fratelli Cervi, 9**  
 Richiedente **Antonio di Tella**  
 In qualità di **delegato**  
 Dati Catastali **Fg. 6 particella 958 sub 1,2,3,4,5,6,7**

**Dati identificativi dell'istanza**
**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario
<a href="#">12-057016-0000010860-2020</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	DI TELLA ANTONIO
<a href="#">12-057016-0000011160-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DI TELLA ANTONIO
<a href="#">12-057016-0000011982-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DI TELLA ANTONIO
<a href="#">12-057016-0000012260-2020</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	DI TELLA ANTONIO

**USR**

 ID Istanza: **6950**

 Protocollo: **808891 del 21.09.2020**

 Istruttore: **Marzia Mulas**
**Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì  no 
**Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no 

<b>Tipologia di intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

# 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

## 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<b>"non definito"</b>
N° unità immobiliari (RCR)	<b>7</b>
La Scheda Aedes (ID n. <b>241884</b> del 14/01/2020) è coerente con unità strutturale di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Il Comune ha rettificato la scheda con i dati catastali corretti il 24/09/2020</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità (n. <b>3</b> del 03/02/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate ID 5979 del 26/11/2019 (ord. 100 – sopralluogo schede AeDES)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>LO</b>	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico

## 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati				Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.		Procure/autoc.	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B		
1	1	6	958	1	A/3	ANTONIO	DI TELLA	proprietà in comunione	1/2	Compravendita Rep. n. 58183/15876 del 13/09/2005		NO	NO	SI		
1	1	6	958	1	A/3	ADELINA C.	SCOCCHERA	proprietà in comunione	1/2	Compravendita Rep. n. 58183/15876 del 13/09/2005		NO	NO	SI	SI	
1	2	6	958	2	A/3	LUCIANA	PETRANGELI	proprietà esclusiva	1	Compravendita Rep. n. 76144/14175 del 09/04/2014		NO	NO	SI	SI	
1	3	6	958	3	A/3	FILIPPO	LUCENTINI	proprietà esclusiva	1	Compravendita Rep. n. 70361 del 16/05/1990		NO	NO	SI	SI	
1	4	6	958	4	A/3	TULLIO	DI CLEMENTE	proprietà in comunione	1/2	Compravendita Rep. n. 1473 del 15/05/1989		NO	NO	SI	SI	
1	4	6	958	4	A/3	RINA	ELEUTERI	proprietà in comunione	1/2	Compravendita Rep. n. 1473 del 15/05/1989		NO	NO	SI	SI	
1	5	6	958	5	A/3	GRAZIELLA	MARINELLI	proprietà esclusiva	1	Compravendita Rep. n. 23529 del 26/02/1990		NO	NO	SI	SI	
1	6	6	958	6	A/3	ANTONIO	DE SANTIS	proprietà in comunione	1/2	Compravendita Rep. n. 1473 del 15/05/1989		NO	NO	SI	SI	
1	6	6	958	6	A/3	VITTORIA	LA GROTTERRIA	proprietà in comunione	1/2	Compravendita Rep. n. 1473 del 15/05/1989		NO	NO	SI	SI	
1	7	6	958	7	C/2	DOMENICO	MORONTI	proprietà in comunione	1/2	Compravendita Rep. n. 1546 del 06/06/1989		NO	NO	SI	SI	
1	7	6	958	7	C/2	M. ASSUNTA	DI GIACOMO	proprietà in comunione	1/2	Compravendita Rep. n. 1546 del 06/06/1989		NO	NO	SI	SI	

Note: con nota prot. 846014 del 02.10.2020 il tecnico ha inviato documentazione integrativa richiesta per vie brevi; nell'allegato "ATT004\_Atti\_di\_provenienza" si evince che per i sub 4,6 e 7 vige il regime patrimoniale di comunione dei beni.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete All. DIC034 del 21/09/2020	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

### 1.2.2. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
<b>NOME E COGNOME:</b> Andrea Albani <b>PARTITA IVA:</b> 00978000578 <b>Codice fiscale:</b> LBNNDR80513H282W <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> Sì <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 20/02/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza Via Angelo Maria Ricci 103A <b>Telefono</b> 0746 270437	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geologica -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista, Direttore lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Progettista impianti termici

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
<b>NOME E COGNOME:</b> ALESSANDRO GALLI <b>PARTITA IVA:</b> 00988890570 <b>Codice fiscale:</b> GLLLSN77A25H282B <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 13/02/2017	Roma (RM) - 00189 via/piazza CASSIA 1136 <b>Telefono</b> 0630363943	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista strutture

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
<b>NOME E COGNOME:</b> Alessandro Pasquali <b>PARTITA IVA:</b> 00870100575 <b>Codice fiscale:</b> PSQSLN76C13H282U <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 14/02/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza viale L. MATTEUCCI 82	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geologica -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì  no

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

### 1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,22 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
marinelli costruzioni srl Società a responsabilità limitata	P.IVA 00626760573 CODICE FISCALE 00626760573	DEL CASTELLO 30 - 02013 Antrodoco	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	30/01/2021

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì  no

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto</u> : SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input checked="" type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. .... del ..... <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
<input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento</u> , attraverso:	<input type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>es. Aut.ne Paesaggistica n. del</i> <input checked="" type="checkbox"/> attestazione – esplicita del 23/06/2020 – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u>	<input type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)	

### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì  no

#### Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 12/11/2020 protocollo 2020-0000848089, posizione 105008.

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì  no

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. CC1002 del 24/11/2020) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	NON AMMESSE ISTRUTTORIA <i>e=c-d</i>	AMMESSE AL LORDO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g = min [a,f]</i>	NON AMMESSE CONVENZIONALE <i>h=f-g</i>	TOTALE ACCOLLO <i>i=b-g</i>	ASSICURAZIONE <i>j</i>	CONTRIBUTO <i>k = g-j</i>	IVA 0% <i>l</i>	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA <i>m = k * l</i>	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE <i>n = k + m</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>o</i>	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>
TOTALE OPERE	€ 351.832,57	€ 351.832,57	€ 351.832,57	€ 0,00	€ 351.832,57	€ 351.832,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 351.832,57	€ 35.897,36	€ 387.729,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 5.950,84	€ 5.950,84	€ 5.950,84	€ 0,00	€ 5.950,84	€ 5.950,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.950,84	22%	€ 1.309,18	€ 7.260,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 181.074,41	€ 181.074,41	€ 181.074,41	€ 0,00	€ 181.074,41	€ 181.074,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 181.074,41	10%	€ 18.107,44	€ 199.181,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 61.839,68	€ 61.839,68	€ 61.839,68	€ 0,00	€ 61.839,68	€ 61.839,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.839,68	10%	€ 6.183,97	€ 68.023,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 102.967,64	€ 102.967,64	€ 102.967,64	€ 0,00	€ 102.967,64	€ 102.967,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 102.967,64	10%	€ 10.296,77	€ 113.264,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 14.551,80	€ 13.992,12	€ 13.992,12	€ 0,00	€ 14.551,80	€ 14.551,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.551,80	0%	€ 0,00	€ 14.551,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 8.283,33	€ 7.964,74	€ 7.964,74	€ 0,00	€ 8.283,33	€ 8.283,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.283,33	22%	€ 1.822,33	€ 10.105,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 1.343,24	€ 1.291,58	€ 1.291,58	€ 0,00	€ 1.343,24	€ 1.343,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.343,24	0%	€ 0,00	€ 1.343,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1.343,24	€ 1.291,58	€ 1.291,58	€ 0,00	€ 1.343,24	€ 1.343,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.343,24	0%	€ 0,00	€ 1.343,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 2.712,32	€ 2.608,00	€ 2.608,00	€ 0,00	€ 2.712,32	€ 2.712,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.712,32	22%	€ 596,71	€ 3.309,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 14.775,67	€ 14.207,38	€ 14.207,38	€ 0,00	€ 14.775,67	€ 14.775,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.775,67	0%	€ 0,00	€ 14.775,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 43.009,60	€ 41.355,40	€ 41.355,40	€ 0,00	€ 43.009,60	€ 43.009,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.009,60	0%	€ 2.419,04	€ 45.428,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 394.842,17	€ 393.187,97	€ 393.187,97	€ 0,00	€ 394.842,17	€ 394.842,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 394.842,17	€ 38.316,41	€ 433.158,577	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 412.088,16																

**1.8. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 433.158,57 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo</b> <b>concesso</b>	<b>Importo concesso IVA</b> <b>inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>394.842,17 €</b>	<b>38.316,41 €</b>	<b>433.158,57 €</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del</b> <b>committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere</b> <b>aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

Rieti, 14/12/2020

Il Responsabile del Procedimento  
*f.to Marzia Mulas*

## ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016  
(DI TELLA ANTONIO - CITTADUCALE VIA FRATELLI CERVI 9 - FG: 6 MAP: 958 )

## RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	DI TELLA ANTONIO	DTLNTN63E29L6960
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	ALBANI ANDREA andrea.albani@ingpec.eu	LBNNDR80S13H282W
INDIRIZZO	CITTADUCALE VIA FRATELLI CERVI 9	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 6 MAP: 958	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.net	

## PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205701600000122602020		
CUP	C39H2000300001		
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

## TABELLA A

## ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
DI TELLA ANTONIO	DTLNTN63E29L6960	100%	100%	€ 319.894,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 319.894,17
1 DI TELLA Antonio	DTLNTN63E29L6960	50%	16%	€ 7.859,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.859,87
1 SCOCCHERA Adelina Claudia	SCDCNC64S60C096F	50%	16%	€ 7.859,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.859,87
2 PETRANGELI Luciana	PTRLCN79A60H282O	100%	16%	€ 20.601,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.601,06
3 LUCENTINI Filippo	LCNFPP65H17D560X	100%	16%	€ 19.017,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.017,51
4 DI CLEMENTE Tullio	DCLLL50D161921K	50%	16%	€ 9.372,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.372,68
4 ELEUTERI Rina	LTRRN56A45H282I	50%	16%	€ 9.372,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.372,68
5 MARINELLI Graziella	MRNGZL33M43H282D	100%	16%	€ 18.743,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.743,01
6 DE SANTIS Antonio	DSNNTN50L30H282B	50%	16%	€ 9.385,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.385,03
6 LA GROTTIERA Vittoria	LGRVTR56E42D542C	50%	16%	€ 9.385,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.385,03
7 DI GIACOMO Maria Assunta	DGCMSS46C48H501T	50%	5%	€ 833,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 833,83
7 MORONTI Domenico	MRNDNC35D09H282P	50%	5%	€ 833,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 833,83
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 433.158,57</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 433.158,57</b>

## TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 433.158,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 433.158,57
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 433.158,57</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 433.158,57</b>

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVIS MARINELLI COSTRUZIONI SRL (MARINELLI C	IT85P0200814605000101842509	€ 7.260,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.260,02
IMPR MARINELLI COSTRUZIONI SRL (MARINELLI C	IT85P0200814605000101842509	€ 380.469,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 380.469,90
PROG ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 14.551,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.551,80
STRUT GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO)	IT78W0306973470100000047024	€ 10.105,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.105,66
TERM ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R0832714600000000001804	€ 1.343,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.343,24
SICP ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R0832714600000000001804	€ 1.343,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.343,24
SICE PASQUALI ALESSANDRO (PASQUALI ALESSA	IT34Z0832714600000000005117	€ 3.309,035	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.309,04
DLAV ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R0832714600000000001804	€ 14.775,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.775,67
<b>TOTALE</b>		<b>€ 433.158,57</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 433.158,57</b>

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 105.229,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 105.229,15
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 202.011,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 202.011,70
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 125.917,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.917,72
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 433.158,57</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 433.158,57</b>

## TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	DI TELLA Antonio	DTLNTN63E29L696O	50%	16%	€ 25.523,03	€ 0,00	€ 0,00	0
1	SCOCCHERA Adelina Claudia	SCCDNC64S60C096F	50%	16%	€ 25.523,03	€ 0,00	€ 0,00	0
2	PETRANGELI Luciana	PTRLN79A60H282O	100%	16%	€ 50.862,80	€ 0,00	€ 0,00	0
3	LUCENTINI Filippo	LCNFPP65H17D560X	100%	16%	€ 50.759,50	€ 0,00	€ 0,00	0
4	DI CLEMENTE Tullio	DCLTLL50D16I921K	50%	16%	€ 25.303,12	€ 0,00	€ 0,00	0
4	ELEUTERI Rina	LTRRNI56A45H282I	50%	16%	€ 25.303,12	€ 0,00	€ 0,00	0
5	MARINELLI Graziella	MRNGZL33M43H282D	100%	16%	€ 50.786,16	€ 0,00	€ 0,00	0
6	DE SANTIS Antonio	DSNNTN50L30H282B	50%	16%	€ 25.294,79	€ 0,00	€ 0,00	0
6	LA GROTTIERA Vittoria	LGRVTR56E42D542C	50%	16%	€ 25.294,79	€ 0,00	€ 0,00	0
7	DI GIACOMO Maria Assunta	DGCMSS46C48H501T	50%	5%	€ 7.621,92	€ 0,00	€ 0,00	0
7	MORONTI Domenico	MRNDNC35D09H282P	50%	5%	€ 7.621,92	€ 0,00	€ 0,00	0
<b>TOTALE</b>					<b>100%</b>	<b>€ 319.894,17</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVIS	MARINELLI COSTRUZIONI SRL (MARINELLI C	IT85P0200814605000101842509	€ 0,00	€ 7.260,02	€ 0,00	€ 7.260,02
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL (MARINELLI C	IT85P0200814605000101842509	€ 0,00	€ 0,00	€ 380.469,90	€ 380.469,90
PROG	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R0832714600000000001804	€ 0,00	€ 11.641,44	€ 2.910,36	€ 14.551,80
STRUT	GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO)	IT78W0306973470100000047024	€ 0,00	€ 8.084,53	€ 2.021,13	€ 10.105,66
TERM	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R0832714600000000001804	€ 0,00	€ 1.074,59	€ 268,65	€ 1.343,24
SICP	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R0832714600000000001804	€ 0,00	€ 1.074,59	€ 268,65	€ 1.343,24
SICE	PASQUALI ALESSANDRO (PASQUALI ALESSA	IT34Z0832714600000000005117	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.309,04	€ 3.309,04
DLAV	ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R0832714600000000001804	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.775,67	€ 14.775,67
<b>TOTALE</b>			<b>€ 0,00</b>	<b>€ 29.135,17</b>	<b>€ 404.023,39</b>	<b>€ 433.158,57</b>

Copia