

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01834 del 23/12/2020

Proposta n. 1853 del 21/12/2020

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Roberto Centofanti in qualità di comproprietario con la signora Certo Kathleen Louise dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 48 particella 372 - ID 6956 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 313.529,44 (trecento tredicimila cinquecento ventinove/44) IVA inclusa se non recuperabile

Proponente:

Estensore MORBIDELLI ANTONIO _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento FESTUCCIA ELEONORA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area F. PERRONE _____ *firma elettronica* _____

Direttore AD INTERIM W. D'ERCOLE _____ *firma digitale* _____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Roberto Centofanti in qualità di comproprietario con la signora Certo Kathleen Louise dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 48 particella 372- ID 6956-CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 313.529,44 (trecentotredicimilacinquecentoventinove/44) IVA inclusa se non recuperabile

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017				
(CENTOFANTI ROBERTO - AMATRICE Frazione Torrita 8 - FG: 48 MAP: 372)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CENTOFANTI ROBERTO		CNRRT50H08A258Y	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	CANUCOLI ANDREA		CNCNDR73L24F347Y	
	andrea.canucoli@ingpec.eu			
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Torrita 8			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 48 MAP: 372			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.net			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000116582020			
CUP	C79H20000300008			
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*”;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Roberto Centofanti - C.F. CNTRRT50H08A258Y- residente FRAZIONE TORRITA 8 02012 AMATRICE (RI), in qualità di comproprietario con la signora Certo Kathleen Louise dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 48, part.III 372 - ID 6956**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. n. **815421** del 23/09/2020 - Variante Prot. n. **929966** del 30/10/2020 concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

La Signora Certo Kathleen Louise, in quanto comproprietaria dell'immobile è stata contattata con raccomandata di A/R il 25/02/2020 e non ha espresso volontà diverse dal sig. Roberto Centofanti.

Il sig. Centofanti Roberto ha fornito dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale dichiara di farsi carico di ogni ulteriore spesa rispetto al contributo concesso per l'intervento di demolizione e ricostruzione senza nulla a che pretendere nei confronti della comproprietaria.

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **21/12/2020**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **€ 313.529,44 (trecentotredicimilacinquecentoventinove/44) IVA inclusa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per *la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di **Roberto Centofanti - C.F. CNTRRT50H08A258Y- residente FRAZIONE TORRITA 8 02012 AMATRICE (RI), in qualità di comproprietario con la signora Certo Kathleen Louise dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 48, part.IIa 372 - ID 6956, in € 313.529,44 (trecentotredicimilacinquecentoventinove/44) IVA inclusa se non recuperabile.***

l'importo di **€ 313.529,44 (trecentotredicimilacinquecentoventinove/44) IVA inclusa se non recuperabile**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n.19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 277.290,50 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Frazione **Torrita n. 8**
 Richiedente **Roberto Centofanti**
 In qualità di **Proprietario in comunione**
 Dati Catastali **Fg. 48 particella 372**

Dati identificativi dell'istanza
MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestataro	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000010296-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	CENTOFANTI ROBERTO	Frazione Torrita N. 8	AMATRICE	18/09/2020 16:31:59	REGISTRATA DA PA	24/09/2020
12-057002-0000011199-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CENTOFANTI ROBERTO	Frazione Torrita N. 8	AMATRICE	05/10/2020 17:36:25	REGISTRATA DA PA	06/10/2020
12-057002-0000011658-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	CENTOFANTI ROBERTO	Frazione Torrita N. 8	AMATRICE	30/10/2020 09:28:16	REGISTRATA DA PA	30/10/2020
12-057002-0000012598-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CENTOFANTI ROBERTO	Frazione Torrita N. 8	AMATRICE	28/11/2020 14:42:50	REGISTRATA DA PA	30/11/2020
12-057002-0000013068-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CENTOFANTI ROBERTO	Frazione Torrita N. 8	AMATRICE	10/12/2020 15:50:09	REGISTRATA DA PA	10/12/2020

USR

ID Istanza: **6956**

Protocollo: **815421** del 23/09/2020 - Variante Prot. n. **929966** del 30/10/2020

Istruttore: **Eleonora Festuccia**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="1"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 11697 del 23/09/2019) è coerente con unità strutturale di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di demolizione (n. 37 del 24/01/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 4919 del 08/03/2019 (Ord. 19 danni gravi edifici privati- Archiviata e rifiutata)		
ID 6707 del 15/05/2020 (Ord. 19 danni gravi edifici privati- Archiviata e rifiutata)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	48	372	A/2	CERTO Kathleen Louise		proprietà in comunione	5/12	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/12/1998 Voltura in atti dal 23/06/1999 Repertorio n.: 35588 Rogante: FORLINI MASSIMO Sede: ROMA Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 2101.1/1999)	NO	NO	NO	NO	Con Annotazione n. 690 del 05/12/2019 (CANCELLAZIONE) è stato cancellato l' ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI TRIBUNALE DI RIETI Repertorio 521 del 14/07/2012	
					Roberto Centofanti		proprietà in comunione	7/12		SI	NO	SI	SI		

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. DIC034 del 30/10/2020

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note: La Signora Certo Kathleen Louise, in quanto comproprietaria dell'immobile oggetto di richiesta di contributo, è stata contattata con raccomandata di A/R il 25/02/2020. La signora Certo Kathleen Louise non ha espresso volontà diverse dal sig. Roberto Centofanti.

Il sig. Centofanti ha fornito dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ovvero "dichiarazione Comunione sisma 2016" all. ATTO32 del 30/10/2020 nella quale dichiara che non è stato possibile convocare gli altri aventi titolo sulla cosa comune in quanto non reperibili a seguito della trasmissione della raccomandata con ricevuta di ritorno e di impegnarsi formalmente ad assumersi e ad anticipare, ove occorra, ogni ulteriore spesa rispetto al contributo concesso per la riparazione dell'unità immobiliare.

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: non necessario

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

<p>NOME E COGNOME: Andrea Canucoli Codice fiscale: CNCNDR73L24F347Y Categoria soggettiva: Professionista associato Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 12/06/2017</p>	<p>Colli al Metauro (PU) - 61036 via/piazza Piazza Pio Franchi de Cavalieri 7 Telefono 0721 892254</p>	<p>-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collauda -altre prestazioni</p>	<p>Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario</p>
<p>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</p>		<p>Progettista Direttore lavori Progettista strutture Direttore lavori strutture Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione</p>	

NOME E COGNOME : Andrea Angeletti
PARTITA IVA : 01129870570
Codice fiscale: NGLNDR83A15H282Z
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Geologi
Data di pubblicazione in elenco: 20/03/2017

Rieti (RI) - 02100
 via/piazza Torrente 17
Telefono 3287562759

-relazione geologica
 -altre prestazioni

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

NOME E COGNOME : RAFFAELLO ROMANO
PARTITA IVA : 13192501008
Codice fiscale: RMNRF72C18H703A
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco: 13/02/2017

Roma (RM) - 00189
 via/piazza CASSIA
 1136
Telefono
 0630363943

-redazione della scheda AeDES
 -rilievi
 -relazione geotecnica
 -progettazione architettonica
 -progettazione strutturale
 -progettazione impiantistica
 -coord. sicurezza progettazione
 -direzione dei lavori
 -coord. sicurezza esecuzione
 -collaudo

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)

sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017

sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati

sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,1 %**, è la seguente in qualità di capogruppo mandataria ATI MATRIX:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GALLI GAETANO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01020550578 CODICE FISCALE GLLGTN74L03H769 Q	PIAZZA AUGUSTO SAGNOTTI 2 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	19/04/2021	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Impresa mandante:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
rosati costruzioni srl <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 01043530573 CODICE FISCALE 01043530573	fraz. san benedetto 64 - 02012 amatrice	RI	- Lavori	05/06/2020	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016

Impresa mandante:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
CLEMENTI COSTRUZIONI SRL <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 01133220572 CODICE FISCALE 01133220572	FRAZ. RETROSI 55/S - 02012 AMATRICE	RI	- Lavori	22/01/2021	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016

Impresa mandante:

OPERA S.R.L. Società a responsabilità limitata	P.IVA 02004760662 CODICE FISCALE 02004760662	VIA BAZZANESE C/O AQ COMPL. AURORA snc - 67100 L'AQUILA	- Lavori	06/05/2020	In rinnovo
--	--	--	----------	------------	------------

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016

Sono previste opere in subappalto

si no

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. del
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

- Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
es. Aut.ne Paesaggistica n. del
 attestazione – esplicita Prot. 0010908 del 10/07/2020 dell'Ufficio comunale competente da cui risulta che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

si no

La Conferenza è stata aperta in data 19/10/2020 e si è conclusa in data 17/12/2020 con determina n. A01782.

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Ministero dei beni e delle attività culturali - Soprintendenza ABAP per le Province di Frosinone, Latina e Rieti	PARERE FAVOREVOLE, con prescrizioni, del Ministero dei beni e delle attività culturali - Soprintendenza ABAP per le Province di Frosinone, Latina e Rieti, acquisito al prot. n. 0880941 del 14/10/2020.
b	Regione Lazio - Genio civile	AUTORIZZAZIONE SISMICA della Regione Lazio - Genio civile, pervenuta con nota pro. n. 2020- 0000426167 del 20/05/2020 - Posizione n. 70346/V.
c	Provincia di Rieti	NULLA OSTA AL VINCOLO IDROGEOLOGICO della Provincia di Rieti, acquisito al prot. n. 1037098 del 27/11/2020.

d	Comune di Amatrice	Nota esplicativa, acquisita al Prot. n. 1053131 del 03/12/2020, con cui il Comune di Amatrice ha rilevato la propria incompetenza in ordine all'espressione del richiesto parere paesaggistico.
e	Autocertificazione del tecnico	Con dichiarazione acquisita con il Prot. n. 1074162 del 10/12/2020, con cui il progettista, ing. Andrea Canucoli, preso atto della citata nota esplicativa resa dal Comune di Amatrice, ha asseverato testualmente che "l'intervento proposto rientra negli ingombri planivolumetrici del fabbricato preesistente e pertanto ritiene che lo stesso sia escluso dall'obbligo di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica".

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 70346/V protocollo n. 2020-0000426167, posizione n. 70346/V.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001 del 30/10/2020) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE DI CASSA	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA m = k*j	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n = k + m	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k*j	n = k + m	o	p
TOTALE OPERE	€ 251.613,49	€ 251.613,49	€ 251.613,49	€ 0,00	€ 251.613,49	€ 206.374,82	€ 45.238,67	€ 45.238,67	€ 0,00	€ 206.374,82	€ 20.637,49	€ 227.012,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2.469,80	€ 2.469,80	€ 2.469,80	€ 0,00	€ 2.469,80	€ 2.469,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.469,80	10%	€ 246,98	€ 2.716,78	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 81.189,56	€ 81.189,56	€ 81.189,56	€ 0,00	€ 81.189,56	€ 81.189,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 81.189,56	10%	€ 8.118,96	€ 89.308,52	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 167.954,13	€ 167.954,13	€ 167.954,13	€ 0,00	€ 167.954,13	€ 122.715,46	€ 45.238,67	€ 45.238,67	€ 0,00	€ 122.715,46	0%	€ 12.271,55	€ 134.987,01	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 15.453,79	€ 14.859,41	€ 14.859,41	€ 0,00	€ 15.453,79	€ 15.453,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.453,79	22%	€ 3.399,83	€ 18.853,62	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 15.453,79	€ 14.859,41	€ 14.859,41	€ 0,00	€ 15.453,79	€ 15.453,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.453,79	22%	€ 3.399,83	€ 18.853,62	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 2.472,61	€ 2.377,51	€ 2.377,51	€ 0,00	€ 2.472,61	€ 2.472,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.472,61	22%	€ 543,97	€ 3.016,58	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 3.708,91	€ 3.566,26	€ 3.566,26	€ 0,00	€ 3.708,91	€ 3.708,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.708,91	22%	€ 815,96	€ 4.524,87	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 12.363,03	€ 11.887,53	€ 11.887,53	€ 0,00	€ 12.363,03	€ 12.363,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.363,03	22%	€ 2.719,87	€ 15.082,90	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 12.363,03	€ 11.887,53	€ 11.887,53	€ 0,00	€ 12.363,03	€ 12.363,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.363,03	22%	€ 2.719,87	€ 15.082,90	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2.118,00	€ 2.036,54	€ 2.036,54	€ 0,00	€ 2.118,00	€ 2.118,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.118,00	22%	€ 465,96	€ 2.583,96	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 6.982,52	€ 6.845,61	€ 6.845,61	€ 0,00	€ 6.982,52	€ 6.982,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.982,52	22%	€ 1.536,15	€ 8.518,67	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 70.915,68	€ 68.319,80	€ 68.319,80	€ 0,00	€ 70.915,68	€ 70.915,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.915,68	€ 15.601,45	€ 86.517,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 322.529,17	€ 319.933,29	€ 319.933,29	€ 0,00	€ 322.529,17	€ 277.290,50	€ 45.238,67	€ 45.238,67	€ 0,00	€ 277.290,50	€ 36.238,94	€ 313.529,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 277.290,50														

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 313.529,44 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
277.290,50 €	36.238,94 €	313.529,44 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	49.762,53 €	0,00.€

Rieti, 21/12/2020

Il Responsabile del Procedimento
f.to Eleonora Festuccia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017
(CENTOFANTI ROBERTO - AMATRICE Frazione Torrita 8 - FG: 48 MAP: 372)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	CENTOFANTI ROBERTO	CNTRRT50H08A258Y
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CANUCOLI ANDREA	CNCNDR73L24F347Y
	andrea.canucoli@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Torrita 8	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 48 MAP: 372	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.net	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000116582020			
CUP	C79H20000300008			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1 CENTOFANTI ROBERTO	CNTRRT50H08A258Y	100%	100%	€ 363.291,96	€ 0,00	€ 49.762,53	€ 313.529,44
1 CERTO KATHLEEN LOUISE	CRTRKHL58E612404X	0%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE				100%	€ 363.291,96	€ 0,00	€ 49.762,53

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 363.291,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 363.291,96
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 49.762,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.762,53
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 313.529,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 313.529,44

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 IMPRESA INDIVIDUALE GALLI GAETANO (IM	IT74I0832773470000000005854	€ 2.716,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.716,78
IMPR IMPRESA INDIVIDUALE GALLI GAETANO (IM	IT74I0832773470000000005854	€ 224.295,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 224.295,54
PROG Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT12W0870068620000020127318	€ 18.853,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.853,62
STRU Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT12W0870068620000020127318	€ 18.853,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.853,62
SICP Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT12W0870068620000020127318	€ 3.016,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.016,58
SICE Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT12W0870068620000020127318	€ 4.524,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.524,87
DLAV Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT12W0870068620000020127318	€ 15.082,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.082,90
DSTRU Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT12W0870068620000020127318	€ 15.082,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.082,90
COLL ROMANO RAFFAELLO (ROMANO RAFFAELLO)	IT29P0306973470100000047111	€ 2.583,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.583,96
GEOL ANGELETTI ANDREA (ANGELETTI ANDREA)	IT92N030691460110000004593	€ 8.518,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.518,67
TOTALE		€ 313.529,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 313.529,44

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 86.969,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 86.969,88
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 54.283,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.283,73
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 54.283,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.283,73
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 81.425,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 81.425,60
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 36.566,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.566,50
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 313.529,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 313.529,44

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 CENTOFANTI ROBERTO	CNTRRT50H08A258Y	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1 CERTO KATHLEEN LOUISE	CRTRKHL58E612404X	0%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE				100%	€ 0,00	€ 0,00	0

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1 IMPRESA INDIVIDUALE GALLI GAETANO (IM	IT74I0832773470000000005854	€ 0,00	€ 2.716,78	€ 0,00	€ 2.716,78	
IMPR IMPRESA INDIVIDUALE GALLI GAETANO (IM	IT74I0832773470000000005854	€ 0,00	€ 0,00	€ 224.295,54	€ 224.295,54	
PROG Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT12W0870068620000020127318	€ 0,00	€ 15.082,90	€ 3.770,72	€ 18.853,62	
STRU Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT12W0870068620000020127318	€ 0,00	€ 15.082,90	€ 3.770,72	€ 18.853,62	
SICP Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT12W0870068620000020127318	€ 0,00	€ 2.413,26	€ 603,32	€ 3.016,58	
SICE Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT12W0870068620000020127318	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.524,87	€ 4.524,87	
DLAV Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT12W0870068620000020127318	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.082,90	€ 15.082,90	
DSTRU Studio Ingenium (CANUCOLI ANDREA)	IT12W0870068620000020127318	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.082,90	€ 15.082,90	
COLL ROMANO RAFFAELLO (ROMANO RAFFAELLO)	IT29P0306973470100000047111	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.583,96	€ 2.583,96	
GEOL ANGELETTI ANDREA (ANGELETTI ANDREA)	IT92N030691460110000004593	€ 0,00	€ 6.814,94	€ 1.703,73	€ 8.518,67	
TOTALE		€ 0,00	€ 42.110,77	€ 271.418,67	€ 313.529,44	