

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00333 del 24/02/2021

Proposta n. 376 del 23/02/2021

Oggetto:

Ordinanze commissariali n. 109/2020, n. 56/2018 e n. 67/2018. Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativa all'intervento denominato "Lavori di Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Villanova" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: OOPP_000578_2017. CUP: C62I17000160001 - CIG: 82164859E9.

Proponente:

Estensore	PRIMARINI GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SERGOLA LETIZIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanze commissariali n. 109/2020, n. 56/2018 e n. 67/2018. Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativa all'intervento denominato "Lavori di Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Villanova" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: OOPP_000578_2017.

CUP: C62I17000160001 - CIG: 82164859E9.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156
- l'art. 57 Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia" e ss.mm.ii.;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 e n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici" (nel prosieguo solo "Codice");

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

VISTE le Ordinanze n. 56 del 10/05/2018 e n. 67 del 12/09/2018 nonché, da ultimo, l'Ordinanza Commissariale n. 109 del 21 novembre 2020 recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" ove è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nella frazione di Villanova nel Comune di Accumoli (RI) - Codice OOPP_000578_2017, per un importo complessivo pari ad euro € 1.362.000,00 (unmillionetrecentosessantaduemila/00);

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate a carico della specifica contabilità speciale n. 6043/348 intestata al Vice Commissario della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Deliberazioni di Giunta Comunale n. 19 del 11/02/2019 con cui è stata approvata la suddetta Scheda di Fattibilità il cui costo complessivo è pari a € 1.362.000,00 ripartiti rispettivamente in € 900.000,00 per l'importo dei lavori, compresi oneri della sicurezza, e € 462.000,00 per le somme a disposizione e la successiva Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 06/08/2019 con cui sono stati confermati, tra l'altro, i contenuti progettuali ed economici della Scheda di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto;

VISTA la Determinazione del Direttore n. A00004 del 09/01/2020 con la quale l'Arch. Letizia Sergola, funzionario in servizio presso l'USR Lazio, è stato nominato responsabile unico del procedimento per la realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di Demolizione e Ricostruzione "Cimitero di Villanova" nel Comune di Accumoli - Codice OOPP_000578_2017, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTA la determinazione del Direttore n. A00127 del 06/02/2020 di riapprovazione del Quadro Economico e di contestuale conferma in ogni altra sua parte della Scheda di fattibilità dell'intervento in oggetto, approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 11/02/2019, per il complessivo importo di € 1.362.000,00;

VISTA la determinazione n. A00343 del 26/03/2020, con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis del D.L. 189/2016, per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, compresa relazione geologica, dell'incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento denominato "Lavori di Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Villanova nel Comune di Accumoli (RI)" mediante consultazione di n. 12 operatori economici, individuati previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato;

VISTA la determinazione n. A01049 del 06/08/2020 con la quale è stata approvata, ai sensi dell'art. 33 del Codice, la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 24/07/2020 afferente alla procedura di gara per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, compresa relazione geologica, dell'incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento denominato "Lavori di Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Villanova nel Comune di Accumoli." - Codice OOPP_000578_2017 - finanziato con Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 - a favore della società di Ingegneria "TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L." con sede legale in Via Monte Giberto n. 67 - 00138 - Roma (RM) - P.IVA: 03171851219, che ha offerto il ribasso del 53,20% per un importo contrattuale di € 72.321,40 IVA e oneri di legge esclusi;

VISTO il Contratto stipulato tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e la società di Ingegneria "TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L." per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dell'opera di cui all'oggetto, sottoscritto digitalmente in data 25/11/2020, cui è stato apposto il n. 180/2020 del 27/11/2020, ai sensi del R.R. 1/2002, art. 99 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota prot. n.0960160 del 10/11/2020 con la quale, nelle more della disponibilità degli esiti delle indagini geognostiche, è stato dato avvio all'esecuzione del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica alla "TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L.";

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dalla società di Ingegneria "TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L.", acquisito al protocollo al n.0123390 in data 09/02/2021 depositato agli atti dell'U.S.R. e costituito dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA			
Codice elaborato	Denominazione	Scala	Rev.
01	INDAGINI		
IS.01	Indagini Geognostiche e Strutturali Relazione	--	
IS.02	Indagini Geognostiche e Strutturali Computo Metrico	--	
02	RELAZIONI SPECIALISTICHE		
RS.01	Relazione Generale (tecnica illustrativa e prefattibilità ambientale)	--	
RS.02	Relazione Storico Fotografica (presentata in Soprintendenza)	--	
03	ELABORATI TECNICI AMMINISTRATIVI		
QE.01	Calcolo Sommario della Spesa QE Progetto	--	
04	COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA		
SIC.01	Prime indicazioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	--	
05	INQUADRAMENTO TERRITORIALE GENERALE		
IQ.01	Inquadramento territoriale	1/25000	
IQ.02	Piano Paesistico Regionale Tavola A	1:2000	
IQ.03	Piano Paesistico Regionale Tavola B	1:2000	
IQ.04	Planimetria Generale Orografia	1:2000	
IQ.05	Aereofoto da google Earth e Drone	1:2000	
IQ.06	Foto Zenitale prima e dopo il terremoto del 2016	1:2000	
IQ.07	Planimetria Catastale	1:2000	
IQ.08	Stralcio PRG e fascia di rispetto cimiteriale	1:2000	
06	RILIEVO		
RIL.01	Rilievo di massima con indicazioni delle parti da demolire	1:100	
RIL.02	Rilievo con Drone nuvola di punti prime indicazioni	1:2000	
07	PROGETTO ARCHITETTONICO		
PA.01	Schemi grafici idea progettuale		
PA.02	Pianta distribuzione generale		
PA.03	Fotomontaggio su aereofoto		
PA.04	Moduli Costruttivi Loculi Servizi ed Ingressi	1/100	

VISTO il Quadro Tecnico Economico del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 1.362.000,00 articolato come segue:

CIMITERO DI VILLANOVA ACCUMOLI QUADRO ECONOMICO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA						
		DESCRIZIONE VOCI	ECONOMIE	IMPORTI	SUB-TOTALI	NOTE
A	A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 30.000,00		
	A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta		€ 870.000,00		
	LAVORI			TOTALE	€ 900.000,00	
B	B.1	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge		€ 22.510,92		
	B.2	Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti		€ 0,00		
	B.3	Rilievi e Accatastamenti		€ 5.000,00		
	B.4	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali		€ 20.285,41		
	ECONOMIE RILIEVI ED INDAGINI			TOTALE	€ 47.796,33	
C	C.1	progettazione di fattibilità tecnica ed economica	€ 5.925,89	€ 11.138,89		
	C.2	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 22.374,27	€ 42.056,89		
	C.3	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 18.866,78	€ 35.463,88		
	C.4	relazione geologica	€ 2.267,27	€ 4.261,79		
	C.5	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 32.777,29	€ 61.611,45		
	SPESE TECNICHE		€ 82.211,50	TOTALE	€ 154.532,90	
C1	C1.1	Spese per attività consulenza o supporto: geologo		€ 4.261,79		
	C1.2	Spese per verifiche tecniche (collaudo tecnico-amministrativo e statico)		€ 6.275,36		
	SPESE TECNICHE AGGIUNTIVE			TOTALE	€ 10.537,15	
D	D.1	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli		€ 3.500,00		
	D.2	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza		€ 45.000,00		
	D.3	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori)_ INFLAZIONE sui prezzi		€ 9.000,00		
	D.4	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)		€ 18.000,00		
	D.5	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici		€ 15.000,00		
	D.6	Contributo ANAC – <i>esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017</i>		€ 0,00		
	D.7	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006, spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori (A)		€ 9.000,00		
	SPESE VARIE			TOTALE	€ 99.500,00	
E	E.1	Cassa previdenziale di C.1+ C2 + C3+ C4+ C5+ C1.1+C.1.2= 4%		€ 6.602,80		
	E.2	Cassa previdenziale di C.1 geologo = 2% assorbito da Tecton al 4%		€ 0,00		
	E.3	I.V.A. lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento/10% Nuova costruzione		€ 90.000,00		
	E.4	I.V.A. 22% su B.1 - B.4 - D.2		€ 14.362,79		
	E.5	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale		€ 37.768,03		
	E.6	I.V.A. 10% accordo bonario		€ 900,00		
	IVA E PREVIDENZA			TOTALE	€ 149.633,62	
	TOTALE GENERALE (A+B+C+D+E)		€ 82.211,50		€ 1.362.000,00	

VISTA l'istruttoria redatta dal RUP e acquisita agli atti con prot n.0165791 del 22/02/2021 con la quale lo stesso dichiara che il progetto di fattibilità tecnica ed economica afferente all'intervento per i "Lavori di Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Villanova" nel Comune di Accumoli (RI), è stato redatto conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto dell'art. 23, commi 4, 5 e 6 e dell'art. 216, comma 4 del D.lgs. 50/2016, alle disposizioni circa i contenuti minimi previsti dagli artt. da 17 a 23 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e alla normativa vigente in materia;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 27, comma 1 del D.lgs 50/2016, relativo all'intervento denominato "Lavori di Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Villanova" nel Comune di Accumoli (RI);

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs n. 50/2016, relativo all'intervento denominato "Lavori di Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Villanova" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: OOPP_000578_2017, redatto dalla Società di Ingegneria "TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L." e costituito dagli elaborati indicati in premessa, depositati agli atti dell'U.S.R. che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare il Quadro Tecnico Economico così come riportato in premessa;
3. le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043/348 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.
4. di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole