

Direzione: DIREZIONE

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00404 del 29/02/2024

Proposta n. 413 del 26/02/2024

Oggetto:

Lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto" sito nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera SC_000082_2017. Approvazione contabilità finale relativa allo Stato di consistenza e liquidazione fatture, a favore dell'impresa Esteel Srl, mandataria del RTI "Esteel s.r.l. Edilwood e Lattonera srl" - CUP: C75E17000080001 - CIG: 921938090C (Rif. Ordinanza Speciale n. 31/2021 - Importo € 24.626,41)

Proponente:

Estensore MOMMI PAOLA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento GRANATO ANDREA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area _____

Direttore S. FERMANTE _____ *firma digitale* _____

Firma di Concerto

Lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto" sito nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera SC_000082_2017. Approvazione contabilità finale relativa allo Stato di consistenza e liquidazione fatture, a favore dell'impresa Esteel Srl, mandataria del RTI "Esteel s.r.l. – Edilwood e Lattonera srl" – CUP: C75E17000080001 CIG: 921938090C (Rif. Ordinanza Speciale n. 31/2021 – Importo € 24.626,41)

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico

di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera dell'Autorità nazionale anticorruzione n. 359 del 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, relativo al Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

VISTO l'art. 226, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 il quale stabilisce che *a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso*;

VISTO il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 33 del 11/07/2017 con la quale è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nel quale è ricompreso l'intervento di costruzione del Nuovo Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI);

VISTA l'ordinanza n. 56 del 10/05/2018 avente ad oggetto “*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*” nella quale, all'Allegato n. 2, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Amatrice (RI);

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 67 del 12/09/2018 recante “*Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018*”;

VISTA l'Ordinanza n. 109/2020 avente per oggetto “*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*” e relativi allegati;

VISTO l'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 109/2020 recante “*Elenco degli interventi*” che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n. 33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018 e n. 86/2020

e ss.mm.ii, nel quale è ricompreso, con il progressivo n. 185, l'intervento denominato "*Centro di formazione professionale Alberghiero*" nel comune di Amatrice, per un importo pari ad € 7.384.460,00;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 recante "*Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria*";

VISTO l'Allegato 3 intitolato "*Elenco interventi di edilizia scolastica già ricompresi in altre Ordinanze ma non oggetto di richiesta di incremento*" nel quale è ricompreso, con il progressivo n. 28, l'intervento denominato "*Centro di formazione professionale Alberghiero*" nel Comune di Amatrice (RI), per un importo complessivo di € 7.384.460,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTO il decreto dirigenziale n. A00132 del 08/09/2017 con il quale il Geom. Andrea Granato, funzionario della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTA l'ordinanza commissariale n. 78 del 02/08/2019 avente ad oggetto "*Attuazione dell'articolo 1, comma 2 dell'ordinanza n. 41 del 2 novembre 2017: misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata*" la quale all'art. 3, comma 1 dispone: le imprese esecutrici degli interventi di ricostruzione devono essere in possesso del DURC che attesti la regolarità contributiva (DURC on line) e del documento (DURC congruità) rilasciato dalla Cassa edile/Edilcassa competente per territorio, attestanti che l'incidenza della manodopera impiegata dall'impresa per l'esecuzione dell'intervento sia congrua rispetto all'importo delle opere da eseguire od eseguite;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione n. A00186 del 30/05/2018 si è proceduto all'aggiudicazione dei servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in questione, a favore del RTP Ing. Fulvio Catalano - Arch. Andrea Martinuzzi - Arch. Danilo Vespier - Ing. Stefano Podestà - Geol. Lara Nibbi con sede legale in Vasto (CH), Via Valloncello n. 109Bis - PIVA 00227770690 e in data 01/02/2019 è stato successivamente sottoscritto il contratto d'appalto Reg. Cron. n.80/19 del 15/02/2019;
- con Determinazione n. A00170 del 14/02/2020 è stato approvato il Progetto Definitivo per l'importo complessivo di € 8.920.056,13, di cui € 6.953.078,01 per lavori ed € 1.966.977,99 per somme a disposizione dell'amministrazione, finanziato come di seguito specificato:

- € 7.384.460,00 a valere sui fondi della Contabilità speciale finanziato con l'Ordinanza 33/2017;
 - € 1.006.895,53 a valere sul fondo di donazioni private "Adotta un'opera" del Comune di Amatrice (RI);
 - € 528.700,60 per rimborso assicurativo della Provincia di Rieti;
- con Determinazione n. A00924 del 09/07/2020 è stato affidato il servizio di Verifica del Progetto esecutivo dell'intervento di nuova costruzione del "Centro di Formazione Professionale Alberghiero nel Comune di Amatrice (RI)", a favore della Società Inarcheck S.p.A., CF/PIVA 03465090961, con sede legale in via Gaetano Negri n. 8 - Milano (MI);
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio n. A01820 del 22/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "Centro di Formazione Professionale Alberghiero" nel Comune di Amatrice (RI) ed è stato concesso il contributo di € 8.920.056,13, di cui € 6.968.480,02 per lavori ed € 1.951.575,98 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Determinazione a contrarre n. A00179 del 04/02/2021 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)" Codice Opera «SC_000082_2017» mediante una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

VISTA la determina di aggiudicazione n. A01560 del 19/07/2021 con la quale è stata approvata, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)", a favore della ditta RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL" P.IVA 05041951210, con sede legale in Salerno (SA), Corso Vittorio Emanuele, n. 174, che ha indicato quale consorziata esecutrice l'Impresa DICOS LAVORI S.r.l., P.IVA 01548157100, con sede legale in ROMA (RM), Via Salaria n.352/b, che ha offerto un ribasso del 19,03% per un importo contrattuale pari ad € 5.509.260,47, oltre € 164.403,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA;

VISTA la Determinazione n. A01566 del 19/07/2021 con la quale è stato nominato Direttore dei lavori per l'intervento di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)", l'ing. Simone Di Maggio, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;

VISTA la Determinazione n. A00010 del 04/01/2022 con la quale è stata disposta la risoluzione del Contratto d'appalto relativo ai lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto" nel Comune di Amatrice (RI) stipulato tra l'USR Lazio e il RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL;

CONSIDERATO che a seguito della suddetta risoluzione contrattuale si è proceduto all'interpello dell'operatore economico secondo classificato il quale tuttavia ha comunicato di non voler eseguire i lavori in oggetto alle medesime condizioni proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, anche a causa impedimenti di carattere economico connessi agli importanti incrementi dei prezzi delle materie prime (soprattutto legno e acciaio) e di alcune forniture;

TENUTO CONTO che, a seguito delle ingenti maggiorazioni dei prezzi, si è resa necessaria una revisione degli elaborati economici di progetto che ha comportato conseguentemente un aumento dell'importo a base di gara;

VISTO il progetto esecutivo afferente ai lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto" nel Comune di Amatrice (RI), aggiornato nella parte economica, a seguito del quale il nuovo importo dei lavori è risultato pari ad € 10.018.843,79, inclusi € 175.504,34 per oneri della sicurezza, oltre ad € 2.318.929,05 per somme a disposizione, per un totale di quadro economico di € 12.337.772,84;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 0141605 del 11/02/2022, è stata chiesta la disponibilità di ulteriori somme, per un importo di € 3.292.190,29, finalizzata all'indizione di una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori;

VISTA la Determinazione n. A00847 del 30/03/2022 con la quale è stato affidato il servizio di Verifica del progetto esecutivo aggiornato dell'intervento di nuova costruzione del "Centro di Formazione Professionale Alberghiero nel Comune di Amatrice (RI)", a favore della Società Inarcheck S.p.A., CF/PIVA 03465090961, con sede legale in via Gaetano Negri n. 8, Milano (MI);

VISTA la nota prot. n. 0323114 del 31/03/2022 con la quale è stato comunicato che, si provvederà ad attingere ai fondi di cui all'ordinanza n. 109/2020 stanziati per altri interventi nel comune di Amatrice e non ancora avviati;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio n. A01424 del 10/06/2022 con il quale è stato approvato il Progetto esecutivo dell'intervento in oggetto ed è stato concesso il contributo di € 12.337.772,84, di cui € 10.018.843,79 per lavori ed € 2.318.929,05 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTA la Determinazione n. A01430 del 13/06/2022 con la quale, tra l'altro, è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)", per un importo complessivo di lavori di € 10.018.843,79, di cui € 9.843.339,45 per lavori soggetti a ribasso ed € 175.504,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione n. A02088 del 19/09/2022 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e proposta di aggiudicazione dei lavori afferenti i lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)" a favore del RTI:
 - Mandataria: Esteel S.r.l., P.IVA n. 01922900566 con sede legale in via Giuseppe Avezzana, n. 6 Roma;
 - Mandante: Edilwood e Lattonera S.r.l., P.IVA n. 02777500592 con sede legale in via di valle Lupara n. 10 Roma;

che ha offerto un ribasso economico del 6,23% corrispondente all'importo contrattuale di € 9.405.603,74 IVA ed oneri di legge esclusi;

- in data 26/09/2022 si è provveduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza in ragione della necessità di interesse pubblico di procedere celermente all'attività di realizzazione della nuova struttura;
- il Raggruppamento Temporaneo di Imprese si è costituito con Atto notarile del notaio Massimiliano Pensato con studio a Vetralla (VT), Repertorio n. 13927 Raccolta n.10706 registrato a Viterbo il 04/10/2022 al n.10693/1T.

VISTA la Determinazione n. A00232 del 13/02/2023 con la quale la Stazione appaltante si è avvalsa della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c. nei confronti dell'operatore economico RTI composto da: Mandataria Esteel S.r.l., P.IVA n. 01922900566, Mandante: Edilwood e Lattonera S.r.l., P.IVA n. 02777500592, affidatario dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)" Codice «SC_000082_2017, dichiarando altresì l'inefficacia della Determinazione n. A02088 del 19/09/2022 con conseguente scioglimento di ogni vincolo obbligatorio con il suddetto operatore economico e ha altresì disposto:

- lo scorrimento della graduatoria di cui al Verbale della seduta pubblica del 27 luglio 2022;
- la redazione dello Stato di consistenza delle lavorazioni effettuate dall'O.E. RTI composto da RTI composto da Esteel S.r.l. da Edilwood e Lattonera S.r.l. al fine di quantificare rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal Direttore dei Lavori a seguito della Consegna dei lavori in via d'urgenza;

VISTA la determina n. A00862 del 11/05/2023 con la quale, tra l'altro, è stato disposto:

- lo scorrimento della graduatoria contenuta nel verbale di gara del 27/07/2022, approvato con Determinazione n. A02088 del 19/09/2022;
- che all'importo dei lavori, al netto del ribasso offerto del 16,23% dal O.E. secondo classificato "RTI Costituendo: LEGNOTEK S.B. S.r.l._INSEL S.p.A._ESSEPI S.r.l., pari a € 8.421.269,80, debba essere, in sede contrattuale, detratto l'importo delle lavorazioni eseguite dal RTI composto da Esteel S.r.l., P.IVA n. 01922900566, Mandante: Edilwood e Lattonera S.r.l., come certificato dallo Stato di consistenza tuttora in itinere;
- l'affidamento dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)". Codice opera «SC_000082_2017», a favore dell'Operatore economico secondo classificato RTI costituendo composto da: Capogruppo/Mandataria LEGNOTEK S.B. S.r.l., C.F. 11809231001_P.IVA 11809231001, con sede legale in Via del Plebiscito n. 107 – 00186 Roma (RM), e dalle Mandanti: INSEL S.p.A. e ESSEPI S.r.l., per l'importo di € 8.421.269,80, al netto del ribasso del 16,23%, a cui sarà, in sede contrattuale, detratto l'importo delle lavorazioni riportato nello Stato di consistenza;

PRESO ATTO dell'ordinanza commissariale n. 126/2022 del 28/04/2022 avente per oggetto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", con la quale viene approvato il nuovo "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", allegato alla stessa ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016;

VISTO l'art. 1, commi 3 e 4 della predetta ordinanza n. 126/2022, il quale stabilisce che il nuovo Prezzario del cratere per la ricostruzione pubblica si applica ai contratti di appalto stipulati successivamente alla data di entrata in vigore della stessa ordinanza, ai progetti in corso di elaborazione e approvazione alla data di entrata in vigore della stessa ordinanza nonché ai lavori eseguiti a far data dal giorno 1 luglio 2021 e che il direttore dei lavori accerta le quantità dei lavori realizzati e i materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate a far data dal giorno 1 luglio 2021 e ridetermina, sulla base del Prezzario unico 2022, i maggiori importi dovuti da corrispondere nella liquidazione dei SAL;

VISTO CHE:

- con nota n. 208567 del 23.02.2023 il Direttore dei Lavori, Ing. Simone Di Maggio, ha convocato per il giorno 15/03/2023, sul luogo sede dell'Intervento, i soggetti interessati per la redazione dello Stato di consistenza;
- In data 15/03/2023 è stato redatto lo stato di consistenza, ai sensi dell'art.108, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 7 comma 3 lettera a) del D.M. 49/2018;
- con nota prot. n. 0829240 del 25/07/2023 è stata trasmessa al RTI, per la sottoscrizione, la contabilità finale dei lavori di cui allo stato di consistenza del 15/03/2023;
- con nota prot. n. 949498 del 31/08/2023 è stato trasmesso al RTI il sollecito alla sottoscrizione della contabilità finale di cui allo stato di consistenza del 15/03/2023;
- con prot. 1250173 del 03/11/2023 è pervenuta la contabilità finale sottoscritta dal RTI;

VISTA la sopra citata documentazione contabile, predisposta utilizzando il prezzario cratere 2018 e dalla medesima predisposta, ai sensi dell'ordinanza 126/2022, utilizzando il prezzario cratere 2022;

VISTO il conto finale relativo alla contabilità dei lavori effettuati fino alla data del 15/03/2023 di importo pari a € 18.320,92 al lordo del ribasso d'asta;

VISTO il Certificato di pagamento n. 1 (prezzario cratere 2018), relativo al pagamento dello stato di consistenza, emesso in data 06/08/2023 per un importo complessivo di € 17.179,53, oltre IVA al 10%;

VISTA la fattura elettronica n. FATTPA 73_23 del 06/12/2023, emessa dalla ditta ESTEEL SRL Partita IVA 01922900566, per un importo di € 17.179,53 oltre iva al 10% pari a € 1.717,95, per un totale complessivo di € 18.897,48, pervenuta con n. di registro 70 del 06/12/2023;

VISTO il conto finale bis relativo alla contabilità dei lavori effettuati fino alla data del 15/03/2023 per compensazione delle lavorazioni effettuate, ai sensi dell'Ordinanza commissariale n. 126/2022, di importo pari a € 23.875,07 al lordo del ribasso d'asta;

VISTO il Certificato di pagamento n. 1 bis (prezzario cratere 2022), relativo al pagamento dello stato di consistenza, emesso in data 06/08/2023 per un importo complessivo di € 5.208,12, oltre IVA al 10%, al netto dell'importo del certificato di pagamento n.1;

VISTA la fattura elettronica n. FATTPA n.74 del 06/12/2023, emessa dalla ditta ESTEEL SRL Partita IVA 01922900566, per un importo di € 5.208,12 oltre iva al 10% pari a € 520,81, per un totale complessivo di € 5.728,93, pervenuta con n. di registro 71 del 06/12/2023;

VISTO il DURC di congruità del 08/01/2024, protocollo richiesta 20241133485 Id CUP: 77201 rilasciato dalla Cassa edile di Rieti, che attesta l'esito positivo circa l'incidenza della manodopera impiegata dall'impresa ESTEEL SRL, per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;

VISTO il DURC prot. INPS_38506546 del 13/11/2023 con validità fino al 12/03/2024 dal quale la società ESTEEL S.R.L. risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

VISTO il DURC prot. INAIL_41667343 del 05/12/2023 con validità fino al 03/04/2024 dal quale la società EDIL WOOD E LATTONERIA SRL risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

VISTA la nota prot. n. 0218809 del 16/02/2024 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, dott. ing. Andrea Granato, ha trasmesso la seguente documentazione:

- Contabilità Stato di consistenza al 15/03/2023 secondo prezzario cratere 2018;
- Contabilità Stato di consistenza al 15/03/2023 secondo prezzario cratere 2022;
- Certificato pagamento n.1 del 06/08/2023;
- Certificato pagamento n.1 bis del 06/08/2023;
- fattura n.73 del 06/12/2023;
- fattura n.74 del 06/12/2023;
- DURC di congruità.

e propone di liquidare le fatture sopra indicate per un importo complessivo pari ad € 22.387,65, oltre I.V.A., relative al certificato di pagamento n. 1 (prezzario cratere 2018) e al certificato di pagamento n. 1bis (prezzario cratere 2022) dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)";

VISTA la dichiarazione in materia di tracciabilità dei flussi finanziari resa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 ss.mm.ii. e della Legge 13/08/2010, n. 136 ss.mm.ii., dal legale rappresentante della impresa Esteel srl, acquisita con prot. n. 0260525 del 26/02/2024;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità per l'anno 2015) ha introdotto l'articolo 17-ter "Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici" del Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n. 633 e ha stabilito che anche gli enti territoriali, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), devono versare direttamente all'erario l'imposta che è stata addebitata loro dai fornitori;
- i medesimi Enti, pagheranno ai fornitori soltanto l'imponibile (e le altre somme diverse dall'IVA) - meccanismo definito "Split payment" – mentre corrisponderanno l'imposta all'erario secondo le modalità e termini definiti da un Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla norma;
- il meccanismo dello "Split payment" si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 27 del 3 febbraio 2015 - Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni – e modificato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 48 del 27 febbraio 2015 che stabilisce che il versamento dell'imposta sul valore aggiunto è effettuato dalle pubbliche amministrazioni entro il giorno 16 del mese successivo a quello in cui l'imposta diviene esigibile, senza possibilità di compensazione e utilizzando un apposito codice tributo, con le modalità definite dallo stesso comma;

CONSIDERATO altresì che per il versamento dell'IVA, di cui alle fatture elettroniche n. FATTPA 73_23 del 06/12/2023 e n. FATTPA 74_23 del 06/12/2023, tra le modalità elencate dal suddetto articolo 4, comma 1, trova applicazione la lettera a) per le pubbliche amministrazioni titolari di conti presso la Banca d'Italia, tramite modello "F24 Enti Pubblici" approvato con provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle entrate del 28 giugno 2013;

CONSIDERATO che l'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Servizi ai Contribuenti, con Risoluzione n. 15/E del 12 febbraio 2015 "Istituzione dei codici tributo per il versamento, mediante i modelli F24 ed F24 Enti pubblici, dell'IVA dovuta dalle pubbliche amministrazioni a seguito di scissione dei pagamenti – articolo 17- ter del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633" ha istituito i codici tributo e dato indicazioni circa la compilazione dei modelli F24 ed in particolare [...] Per consentire il versamento, mediante il modello F24 Enti pubblici, dell'imposta in parola, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera a) del decreto 23 gennaio 2015, si istituisce il seguente codice tributo: "620E", denominato "IVA dovuta dalle PP.AA. – Scissione dei pagamenti – art. 17-ter del DPR n. 633/1972";

VISTA la dichiarazione dell'RTI, acquisita al protocollo regionale con n. 0260525 del 26/02/2024, con la quale si attesta che le lavorazioni effettuate alla data di redazione dello stato di consistenza sono state effettuate dalla sola ESTEEL srl.

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione delle fatture elettroniche sopra indicate, per un importo complessivo di € 22.387,65, oltre I.V.A. al 10%, emesse dall'impresa ESTEEL SRL con sede legale in via Giuseppe Avezzana, n. 6 Roma, C.F./ P.I. n. 01922900566, relative allo Stato di consistenza n. 1 (prezzario cratere 2018) e n. 1 bis (prezzario 2022), dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)";

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la contabilità relativa allo Stato di consistenza n. 1 (prezzario cratere 2018) e n. 1 bis (prezzario cratere 2022) a tutto il 15/03/2023, per i lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto" sito nel Comune di Amatrice (RI) e di autorizzare la liquidazione del Certificato di pagamento n. 1 (prezzario cratere 2018) e del Certificato di pagamento n. 1bis (prezzario cratere 2022), emessi in data 06/08/2023, per l'importo complessivo di € 22.387,65, oltre IVA al 22%;
- 2) di autorizzare la liquidazione, a favore dell'impresa ESTEEL SRL con sede legale in via Giuseppe Avezzana, n. 6 Roma, C.F./ P.I. n. 01922900566, delle seguenti fatture:
 - fattura elettronica n. FATTPA 73_23 del 06/12/2023 per un importo di € 17.179,53, oltre IVA al 10% pari ad € 1.717,95, per un totale di € 18.897,48, relativa allo Stato di consistenza n. 1, prezzario cratere 2018, per l'esecuzione dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)"
 - fattura elettronica n. FATTPA 74_23 del 06/12/2023 per un importo di € 5.208,12 oltre IVA al 10% pari ad € 520,81, per un totale di € 5.728,93, relativa allo Stato di consistenza n. 1

bis, prezzario cratere 2022, per l'esecuzione dei lavori di "Nuova Costruzione del Centro di Formazione Professionale Alberghiero e Convitto sito nel Comune di Amatrice (RI)"

- 3) di accreditare l'importo di € 22.387,65 all'impresa ESTEEL SRL con sede legale in via Giuseppe Avezzana, n. 6 Roma, C.F./ P.I. n. 01922900566, relativo alle fatture elettroniche n. FATTPA 73_23 del 06/12/2023 e n. FATTPA 74_23 del 06/12/2023 sul conto corrente bancario indicato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari, conservato agli atti dell'ufficio;
- 4) di versare all'Erario la somma di € 2.238,76 quale IVA sulle fatture elettroniche n. FATTPA 73_23 del 06/12/2023 e n. FATTPA 74_23 del 06/12/2023 emesse dall'impresa ESTEEL SRL con sede legale in via Giuseppe Avezzana, n. 6 Roma, C.F./ P.I. n. 01922900566, secondo le modalità e termini definiti nel Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015 modificato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, utilizzando il codice tributo di cui alla Risoluzione n.15/E del 12 febbraio 2015 dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Servizi ai Contribuenti;
- 5) di stabilire che le verifiche di cui all'art. 48bis del DPR n. 602 del 29/09/1973 verranno effettuate dagli Uffici preposti all'emissione degli ordinativi di pagamento, prima del perfezionamento degli stessi;
- 6) di dare atto che l'importo complessivo di € 24.626,41 trova capienza nel quadro economico dell'intervento di cui all'oggetto;
- 7) di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 8) di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante