

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** PIANIFICAZIONE URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00573 del 22/03/2021

Proposta n. 600 del 22/03/2021

**Oggetto:**

Ordinanza Commissariale n. 109 del 21/11/2020. Intervento di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno" nel Comune di Cittareale (RI). Codice Opera: OOPP\_M\_001260\_2017 - Approvazione progetto definitivo. CUP: C41B17000970001

**Proponente:**

Estensore	PRIMARINI GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CICCONETTI TONINO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**Oggetto: Ordinanza Commissariale n. 109 del 21/11/2020. Intervento di “Demolizione e ricostruzione muri sostegno” nel Comune di Cittareale (RI). Codice Opera: OOPP\_M\_001260\_2017 - Approvazione progetto definitivo.**

**CUP: C41B17000970001**

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” (nel prosieguo solo “Decreto”);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l’art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l’art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco,

Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTO il decreto legge n. 104 del 14 agosto 2020, convertito, con modificazioni, in legge 13 ottobre 2020, n. 126 e, in particolare l'art. 57, comma 1, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, il comma 4 quinquies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2021", e l'art. 57, comma 2, che all'art. 1, comma 990, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2020» con le parole «31 dicembre 2021», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2021;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019, e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici" (nel prosieguo solo "Codice");

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il "secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", nel quale è ricompreso l'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione muri sostegno" nel Comune di Cittareale (RI), codice OOPP\_M\_001260\_2017, per un importo complessivo pari ad euro € 201.254,84 di cui € 113.000,00 per l'importo dei lavori compresi oneri per la sicurezza e € 31.409,60 per somme a disposizione;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 109 del 21/11/2020 *"Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica"* nel cui Allegato n. 1 è ricompresa l'opera in oggetto all'id. n. 192 per un importo di finanziamento pari ad € 201.254,84;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 09/10/2019 acquisita agli atti con prot. n. 856720 del 25/10/2019 il Comune di Cittareale ha deliberato, tra l'altro, di rinunciare alla delega per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e smi, ai sensi del comma 2 del citato articolo, precedentemente espressa;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la determinazione del direttore ad interim n. A00020 del 16/01/2019 con la quale l'arch. Tonino Cicconetti, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 che dispone che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

PRESO ATTO che con Determinazione a contrarre n. A01377 del 20/12/2019, è stato disposto di procedere all'affidamento dei suddetti servizi con consultazione di almeno n. 3 operatori economici, regolarmente iscritti all'Elenco Speciale dei Professionisti di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per un importo a base d'asta pari a € 28.281,38 IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice;

DATO ATTO:

- che, a seguito della conclusione delle operazioni di gara, è risultato primo classificato il concorrente "RTI NICOLA ROCCA - Tania Negri - Domenico Ferretti" con sede legale in Via Mazzini 02037 - Poggio Moiano, P. IVA IT01090760578, che ha offerto un ribasso del 50,50% sull'importo a base d'asta, corrispondente all'importo contrattuale di € 13.999,28 oltre Iva ed oneri di legge;
- che, a seguito della sottoscrizione della Lettera di accettazione dell'incarico, prot. n. 399343 del 05/05/2020 il raggruppamento ha avviato le operazioni di rilievo e di progettazione definitiva fornendo la documentazione necessaria per i dovuti sondaggi geognostici;

- che, con apposita procedura di gara, si è proceduto all'affidamento dei sondaggi geognostici all'operatore economico Soil Test S.r.L. che ha dato seguito alle dovute operazioni in loco, trasmettendo i risultati in data 20/11/2020 prot. n. 1009615;
- che il Comune di Cittareale, con nota in data 08/05/2020 prot.n. 408612, ha segnalato che l'area adiacente al cimitero di San Lorenzo è stata interessata da una campagna di scavi archeologici;
- in data 29/05/2020 (prot.n. 469452) il MIBACT Soprintendenza Archeologica, belle arti e Paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti ha confermato la caratterizzazione dell'area quale sito archeologico interessato dalla presenza di cospicui resti di una villa romana [...] e la necessità di provvedere alle istanze della tutela archeologica secondo il disposto del D. Lgs. 42/2004 e la disciplina dell'art. 25 del D. Lgs. 50/2016 e smi;
- che con Determinazione A01476 del 29/10/2020 si è proceduto ad affidare l'incarico di archeologo alla dott.ssa Flora Scaia, che ha proceduto ad ottemperare alla prestazione con sopralluogo durante le operazioni di sondaggio e relazione di verifica archeologica trasmessa in data 30/12/2020 prot. n. 1153876;

CONSIDERATO che in data 24/12/2020 prot. n. 1135003 i progettisti "RTI NICOLA ROCCA - Tania Negri - Domenico Ferretti" hanno provveduto alla trasmissione del Progetto Definitivo, verificato dal RUP, agli atti con prot. n. 1156083 del 30/12/2020;

PRESO ATTO che in data 30/12/2020 prot. n. 1156106 si è proceduto alla richiesta di pubblicazione all'albo pretorio del comune di Cittareale ai fini dell'acquisizione del nullaosta vincolo idrogeologico;

PRESO ATTO che il progetto definitivo risulta composto dai seguenti elaborati:

- Tavola 1: relazione tecnica descrittiva;
- Tavola 2: quadro fessurativo;
- Tavola 3: elaborato grafico architettonico ante e post operam;
- Tavola 4: rilievo planoaltimetrico;
- Tavola 5: inquadramento territoriale;
- Tavola 6: documentazione fotografica;
- Tavola 7: computo metrico estimativo;
- Tavola 8: elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi;
- Tavola 9: quadro tecnico economico;
- Tavola 10: elaborato grafico strutturale;
- Tavola 11: P.S.C. in fase di progettazione;
- Tavola 12: computo metrico della sicurezza;
- Tavola 13: relazione geologica;
- Tavola 14: modellazione geotecnica e risposta sismica locale;
- Tavola 15: disciplinare tecnico descrittivo e prestazionale;
- Tavola 16: piano particellare di esproprio;
- Scheda Notizie per vincolo idrogeologico
- Relazione specialistica: Verifica preventiva dell'interesse archeologico

VISTO il Quadro Economico del Progetto Definitivo per complessivi € 201.254,84 articolato come di seguito:

	DESCRIZIONE VOCI		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		<b>€ 130.666,31</b>
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 120.247,59	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.418,72	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 70.588,53</b>
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori )	€ 1.000,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	<b>€ 10.911,28</b>	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti/Frazionamenti	€ 1.000,00	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 8.771,28	
B.2.3)	Rilievi interesse archeologico, valutazioni e relazione	€ 1.140,00	
B.2.4)	Altre spese tecniche		
B.3)	Spese Tecniche	<b>€ 17.696,19</b>	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 856,76	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>		
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 3.410,40	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 3.451,99	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 6.280,13	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico</i>	€ 3.696,91	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo		
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori )	€ 834,33	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 2.613,33	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 648,14	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 713,58	
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 17,14	
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22%	€ 28.746,59	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 + B.5	€ 2.584,03	

B.15)	I.V.A. 22% su B.3 + B.10 + B.11	€ 4.053,92	
B.16)	Indennità di esproprio	€ 770,00	
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			<b>€ 201.254,84</b>

CONSIDERATO che il suddetto progetto definitivo soddisfa le esigenze di pubblico interesse che questa Amministrazione intende perseguire con la realizzazione delle opere pubbliche di che trattasi;

VISTA l'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento prot. n. 1156083 del 30/12/2020 con la quale lo stesso ha verificato che il progetto definitivo afferente all'intervento di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno" nel Comune di Cittareale:

- conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto degli artt. 23, comma 4 e 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, è stato redatto nel rispetto degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- ai sensi dell'art. 23 comma 7 del Dlgs 50/2016, individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità e contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, per cui il progetto definitivo risulta nell'insieme completo ed esaustivo;

CONSIDERATO che ai fini dell'acquisizione dei pareri, nullaosta e assensi da parte delle amministrazioni coinvolte prescritti dalla normativa vigente, propedeutici all'approvazione del progetto definitivo afferente all'intervento di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno" nel Comune di Cittareale, è stata indetta, ai sensi dell'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016, apposita Conferenza Regionale per il giorno 11/02/2021 da svolgersi esclusivamente in modalità di videoconferenza in ottemperanza alle disposizioni nazionali e regionali relative all'emergenza epidemiologica "COVID 19";

VISTA la determinazione dirigenziale n. A00537 del 16/03/2021, con la quale la Conferenza Regionale si è conclusa positivamente con prescrizioni e condizioni che dovranno essere recepite nell'elaborazione del progetto esecutivo;

CONSIDERATO che l'approvazione del suddetto progetto definitivo comporta dichiarazione di pubblica utilità delle opere ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. 327/2001e s.m.i., ai fini dell'occupazione temporanea delle aree interessate nell'ambito della realizzazione degli interventi previsti in progetto;

PRESO ATTO che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'approvazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 27, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, relativo all'intervento di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno" nel Comune di Cittareale di cui all'Ordinanza n. 109/2020 Id. n. 192 Codice Opera: OOPP\_M\_001260\_2017;

## DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente:

1. di approvare il Progetto Definitivo relativo all'intervento di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno" nel Comune di Cittareale di cui all'Ordinanza n. 109/2020 Id. n. 192 Codice Opera: OOPP\_M\_001260\_2017, costituito dagli elaborati indicati in premessa che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione e oggetto di esame nella Conferenza Regionale, conclusasi con Determinazione dirigenziale n. A00537 del 16/03/2021;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001 e s.m.i., l'approvazione del progetto definitivo in oggetto comporta la dichiarazione di pubblica utilità, ai fini dell'occupazione temporanea delle aree interessate nell'ambito dell'intervento previsto in progetto;
3. di approvare il quadro economico dell'intervento come sopra riportato;
4. di prendere atto delle raccomandazioni, prescrizioni e condizioni formulate in sede di Conferenza Regionale che saranno recepite nel progetto esecutivo;
5. di dare atto che le risorse finanziarie per l'attuazione dell'intervento graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
6. di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole