

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00604 del 25/03/2021

Proposta n. 643 del 24/03/2021

Oggetto:

Intervento di adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti. Codice Opera:SC_M_50_51_2018. Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica CUP: F19H17000010001

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| Estensore | AVICENNA VINCENZO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | GUBINELLI MARGHERITA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | AD INTERIM M. GUBINELLI | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM W. D'ERCOLE | _____firma digitale_____ |

Firma di Concerto

Oggetto: Intervento di adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti. Codice Opera:SC_M_50_51_2018.

Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica

CUP: F19H17000010001

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- art. 57 Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 "*Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economica*" e ss.mm.ii.;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel San Lorenzo a Pinaco, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 368 del 10/07/2018, con la quale è stato espresso il nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici" (nel prosieguo solo "Codice");

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

VISTE le Ordinanze Commissariali n. 33 del 11/07/2017 e ss.mm.ii. e n. 109 del 21 novembre 2020 avente ad oggetto *"Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica"* ove, nell'Allegato 1, recante *"Elenco degli interventi"*, che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n.33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018, n. 86/2020 e ss.mm.ii, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Rieti – Codice opera: SC_M_50_51_2018, per un importo complessivo di € 12.858.000,00;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate a carico della specifica contabilità speciale n. 6043/348 intestata al Vice Commissario della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che:

- con determinazione n. A00268 del 19/07/2018, il funzionario Ing. Marcello Ercolani, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e smi;
- con determinazione del Direttore n. A00733 del 27/12/2018 è stata indetta una gara a procedura aperta, sopra soglia comunitaria, in un unico lotto per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria dell'intervento di cui all'oggetto, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 95, comma 3 lettera b) del D.lgs. 50/2016 e sono stati approvati gli atti di gara;
- con determinazione n. A00895 del 29/08/2019 è stata approvata la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei sopra menzionati servizi tecnici afferenti all'intervento di adeguamento sismico dell'opera denominata Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti (RI), a favore del RTI "COOPROGETTI Società Cooperativa - CITTA' FUTURA Società Cooperativa - INGENIUM s.r.l. – Daniele Maltese";

VISTA la determinazione del direttore n. A01741 del 14/12/2020 con la quale l'Ing. Margherita Gubinelli, Dirigente Responsabile Area Pianificazione urbanistica e Ricostruzione pubblica e Area Gare e contratti per la ricostruzione pubblica presso Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) in sostituzione dell'Ing. Marcello Ercolani;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica afferente all'intervento di "Adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti, codice opera: SC_M_50_51_2018, redatto dall'R.T.I. "Cooprogetti Società Cooperativa - Città Futura Società Cooperativa - Ingenium S.R.L. – Daniele Maltese, trasmesso in data 23/02/2021 ed assunto al protocollo con n. 0170070, costituito dai seguenti elaborati:

| Codice elaborato | Denominazione | Scala |
|-------------------|---|---------|
| | INQUADRAMENTO GENERALE | |
| | ELABORATI GENERALI | |
| FE01GENEN01EE01_A | ELENCO ELABORATI | R |
| FE01GENEN01PL01_A | PLANIMETRIA GENERALE | 1:5 000 |
| FE01GENEN01PL02_A | STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO | 1:5 000 |
| FE01GENEN01RE01_A | RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA GENERALE | R |
| FE01GENEN01RE02_A | RELAZIONE GEOLOGICA E SISMICA | R |
| | RILIEVO STATO DI FATTO | |
| FE01RILFA01RE01_A | RELAZIONE STORICO-CRITICA | - |
| FE01RILFA01RE02_A | ELABORATO FOTOGRAFICO DESCRITTIVO | - |
| FE01RILFA01RE03_A | RILIEVO LASER | - |
| FE01RILFA01PL01_A | PIANTA PIANO INTERRATO | 1:200 |
| FE01RILFA01PL02_A | PIANTA PIANO TERRA | 1:200 |
| FE01RILFA01PL03_A | PIANTA PIANO PRIMO | 1:200 |
| FE01RILFA01PL04_A | PIANTA PIANO SECONDO | 1:200 |
| FE01RILFA01PL05_A | PIANTA PIANO SOTTOTETTO | 1:200 |
| FE01RILFA01PL06_A | PIANTA DELLE COPERTURE | 1:200 |
| FE01RILFA01PS01_A | PROSPETTI | 1:200 |
| FE01RILFA01SZ01_A | SEZIONI | 1:200 |

| ARCHITETTONICO | | |
|--|---|---------|
| FE01ARCFA01RE01_A | RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA SUGLI ASPETTI ARCHITETTONICI | 1:200 |
| FE01ARCFA01PL01_A | PIANTA PIANO INTERRATO | 1:200 |
| FE01ARCFA01PL02_A | PIANTA PIANO TERRA | 1:200 |
| FE01ARCFA01PL03_A | PIANTA PIANO PRIMO | 1:200 |
| FE01ARCFA01PL04_A | PIANTA PIANO SECONDO | 1:200 |
| FE01ARCFA01PL05_A | PIANTA PIANO SOTTOTETTO | 1:200 |
| FE01ARCFA01PL06_A | PIANTA DELLE COPERTURE | 1:200 |
| FE01ARCFA01PS01_A | PROSPETTI | 1:200 |
| STRUTTURE | | |
| FE01STRFA01RE01_A | RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA SULLE STRUTTURE | 1:200 |
| FE01STRFA01RE02_A | RELAZIONE DI CALCOLO, SISMICA E SULLE STRUTTURE | 1:200 |
| FE01STRFA01PL01_A | PIANTA LIVELLO 0 – PIANTE FONDAZIONI E POSIZIONE ISOLATORI | 1:200 |
| FE01STRFA01PL02_A | PIANTA LIVELLO 1 – PIANTE CORDOLI DI SOTTOFONDAZIONE E IMPALCATO DI CALPESTIO | 1:200 |
| FE01STRFA01SZ01_A | SEZIONI STRUTTURALI – DA 1-1 A 4-4 | 1:200 |
| FE01STRFA01SZ02_A | SEZIONI STRUTTURALI – DA 5-5 A 9-9 | 1:200 |
| FE01STRFA01CA01_A | CARPENTERIE PIANO RIALZATO, PRIMO, SECONDO, SOTTOTETTO E DELLE COPERTURE | 1:200 |
| IMPIANTI | | |
| IMPIANTI MECCANICI | | |
| FE01IMPIT01RE01_A | RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA IMPIANTI TERMICI | - |
| FE01IMPIT01PL01_A | SCHEMI TIPOLOGICI | 1:5 000 |
| IMPIANTI ELETTRICI | | |
| FE01IMPIE01RE01_A | RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA IMPIANTI ELETTRICI | - |
| FE01IMPIE01PL01_A | SCHEMI TIPOLOGICI | 1:5 000 |
| IMPIANTI ANTICENDIO | | |
| FE01IMPAI01RE01_A | RELAZIONE TECNICA - Prime indicazioni di progettazione antincendio | - |
| CANTIERIZZAZIONE E GESTIONE MATERIE | | |
| FE01CANCA01CR01_A | CRONOPROGRAMMA LAVORI | - |
| SICUREZZA | | |
| FE01SICSI01RE01_A | PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA | - |
| DOCUMENTAZIONE TECNICO-ECONOMICA | | |
| FE01CMSCM01EC01_A | CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA | - |
| FE01CMSCM01EC02_A | QUADRO ECONOMICO | - |

VISTO il Quadro Tecnico Economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'importo complessivo di € 12.858.000,00 come di seguito riportato:

| QUADRO ECONOMICO | | | |
|--|---|--------------|------------------------|
| A) Importo delle lavorazioni | | | |
| A.1 | LAVORI A MISURA | | € 8.172.838,80 |
| A.2 | COSTI SICUREZZA | | € 326.913,55 |
| Totale | | | € 8.499.752,35 |
| Importo soggetto a ribasso | | | |
| di cui | | | |
| Manodopera | | | |
| Oneri (D.Lgs.81/2008) | | | |
| | | | € 245.185,16 |
| | | | € 245.185,16 |
| Importo non soggetto a ribasso: | | | |
| Costi (D.Lgs.81/2008) | | | |
| | | | € 326.913,55 |
| RIBASSO D'ASTA | | | |
| | | | 0,00% |
| IMPORTO NETTO DEI LAVORI | | | |
| | | | € 8.172.838,80 |
| TOTALE A | | | € 8.499.752,35 |
| B) Somme a disposizione della stazione appaltante | | | |
| B.1 | Lavori in economia comprensivi di IVA di legge | | € 609.450,99 |
| B.2 | Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti | | € 35.000,00 |
| B.2.1 | Rilievi e Accatastamenti | € 5.000,00 | |
| B.2.2 | Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali | € 30.000,00 | |
| B.3 | Spese Tecniche | | € 614.860,54 |
| B.3.1.a | Spese per attività consulenza o supporto: geologo (applicato ribasso RTP 60,46%) | € 13.783,63 | |
| B.3.1.b | Spese per attività consulenza o supporto: supporto al RUP | € - | |
| B.3.2 | Spese tecniche progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e CSP (applicato ribasso RTP 60,46%) | € 299.079,85 | |
| B.3.3 | Spese tecniche direzione dei lavori (applicato ribasso RTP 60,46%) | € 95.078,57 | |
| B.3.4 | Spese tecniche coordinatore della sicurezza in esecuzione (applicato ribasso RTP 60,46%) | € 54.783,03 | |
| B.3.5 | Spese per verifiche tecniche (collaudo tecnico-amministrativo e statico) | € 152.135,47 | |
| B.4 | Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli | | € 15.000,00 |
| B.5 | Imprevisti max 5% Imp. Lavori(A) compresi oneri per la sicurezza | | € 424.987,62 |
| B.6 | Accantonamento di cui all'ex art. 113 c.3 D.Lgs. 163/2006 (max 1% importo totale lavori) - INFLAZIONE sui prezzi | | € 84.997,52 |
| B.7 | Accantonamento di cui all'ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.l. (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% importo totale lavori (A) - INCENTIVO | | € 169.995,05 |
| B.8 | Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici | | € 40.000,00 |
| B.9 | Contributo ANAC – esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017 | | € - |
| B.10 | Accantonamento art. 240 c.3 D.Lgs. 163/2006, spese per accordi bonari e contenziosi (max 1% importo totale lavori A) | | € 84.997,52 |
| B.11 | Cassa previdenziale di: parte B3.1.b (supporto al R.U.P.) - B.2.1-B.3.2-B.3.3-B.3.4-B3.5 = 4% | | € 24.243,08 |
| B.12 | Cassa previdenziale di B.3.1.a geologo = 2% | | € 275,67 |
| B.13 | I.V.A. 22% su lavori A | | € 1.869.945,52 |
| B.14 | I.V.A. 22% su B.1 - B.2.2 - B.5 | | € 234.230,94 |
| B.15 | I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale | | € 141.763,44 |
| B.16 | I.V.A. 10% accordo bonario | | € 8.499,75 |
| TOTALE B | | | € 4.358.495,15 |
| IMPORTO DELL'INTERVENTO (A+B) | | | € 12.858.000,00 |

PRESO ATTO che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;

VISTA la nota n. 191704 del 02/03/2021 con la quale il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato trasmesso al Comune di Rieti al fine di ottenere un atto di assenso;

VISTA la comunicazione del 18/03/2021 con la quale il comune di Rieti ha formalizzato il riscontro di condivisione del suddetto progetto;

VISTA l'istruttoria del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatta dal RUP ed acquisita agli atti con prot. n. 262380 del 24/03/2021 con la quale lo stesso ha attestato che il progetto di fattibilità tecnica ed economica afferente all'intervento "Adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti, codice opera: SC_M_50_51_2018, è stato redatto conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto dell'art. 23, commi 4, 5 e 6 e dell'art. 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, alle disposizioni circa i contenuti minimi previsti dagli artt. da 17 a 23 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e alla normativa vigente in materia;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativo all'intervento di "Adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento di "Adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti, codice opera: SC_M_50_51_2018, redatto dall'R.T.I. "Cooprogetti Societa' Cooperativa - Citta' Futura Societa' Cooperativa - Ingenium S.R.L. – Daniele Maltese, e costituito dagli elaborati indicati in premessa che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare il quadro economico dell'intervento così come riportato in premessa;
3. le risorse finanziarie necessarie per l'attuazione dell'intervento graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043/348 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
4. di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole