

Direzione: DIREZIONE

Area: STRUTTURA TECNICO-AMMINISTRATIVA PER GLI INTERVENTI PUBBLICI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01917 del 16/10/2023

Proposta n. 2096 del 16/10/2023

Oggetto:

Ordinanza commissariale n. 109/2020. Intervento di "Recupero e ricostruzione del Cimitero capoluogo nel Comune di Accumoli (RI)". Contratto di servizio dei servizi cimiteriali e delle forniture connessi con i lavori. Affidamento dei servizi supplementari, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 art. 106, comma 1, lettera b). Traslazione temporanea estumulazioni da "blocco loculi B". Terzo atto aggiuntivo. Codice opera: OOPP_000563_2017 - CUP: C65G17000020001 - CIG: 9456214AA5 - CIG aggiuntivo: Z4C3CD5061

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CICCONETTI TONINO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanza commissariale n. 109/2020. Intervento di “Recupero e ricostruzione del Cimitero capoluogo nel Comune di Accumoli (RI)”. Contratto di servizio dei servizi cimiteriali e delle forniture connessi con i lavori. Affidamento dei servizi supplementari, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 art. 106, comma 1, lettera b). Traslazione temporanea estumulazioni da “blocco loculi B”. Terzo atto aggiuntivo. Codice opera: OOPP_000563_2017 - CUP: C65G17000020001 - CIG: 9456214AA5 - CIG aggiuntivo: Z4C3CD5061

IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e s.m.i.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la Legge n. 145 del 2018,
- l’art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156,
- l’art. 57 del D.L. 15 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;
- la Legge 29 dicembre 2022 n. 197;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023 recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma, sottoscritto in data 02/02/2021;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 37 del 08/09/2017 è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto

2016, nonché l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020 recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" e relativo Allegato che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n.33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018, nella quale è ricompreso l'intervento di "Demolizione e ricostruzione del cimitero nel Comune di Accumoli (RI)", identificato con progressivo ID 195 - Codice Opera: OOPP_000563_2017. CUP C65G17000020001, per un importo complessivo pari ad euro € 2.649.775,40;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la Determinazione del Direttore n. A01028 del 02/10/2019 con cui l'Arch. Tonino Cicconetti, funzionario della dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la determina n. A00693 del 26/05/2020 con la quale sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione relativi alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria afferenti all'intervento di "lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Accumoli" nel Comune di Accumoli (RI) a favore del RTP "Studio Tecnico Gruppo Marche – Lenzi Alessandra";

PRESO ATTO che il Progetto Definitivo è stato approvato con Determinazione n. DU0106-000024 del 10/08/2021 a seguito della conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla Determinazione n. A01572 del 21/07/2021;

VISTO il Decreto n. A00591 del 04/03/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "Demolizione e ricostruzione del cimitero capoluogo di Accumoli" - Codice OOPP_000563_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 2.649.775,40;

VISTA la determinazione n. A01756 del 28/07/2022 si è proceduto all'approvazione, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, della proposta di aggiudicazione affidando l'esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del cimitero capoluogo di Accumoli" all'Operatore Economico primo classificato: "MARCOST" con sede legale via Gentile 11 - Pizzoli (L'Aquila) C.F. e P.IVA IT01771720669 - che ha offerto un ribasso del 9,15%, per l'importo di € 1.488.047,43 oltre € 63.292,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a complessivi € 1.551.340,08 oltre IVA di legge;

CONSIDERATO che al fine di dare attuazione ai lavori in oggetto è risultato necessario procedere contestualmente all'esecuzione di un primo stralcio dei servizi cimiteriali e forniture che

ricomprendono a titolo esemplificativo: esumazione ed estumulazione ordinarie e straordinarie, traslazione salme, ricognizione della sepoltura, inumazione dei feretri, inumazione di cassetta resti ossei/urna cineraria in terra, tumulazione di feretro, smaltimento rifiuti prodotti dalle sopradette attività, ecc.;

VISTA la Determinazione a contrarre n. A02362 del 26/10/2022 con cui si è proceduto all'approvazione degli atti di gara per l'affidamento del primo stralcio dei servizi cimiteriali e delle forniture connessi con i lavori di "Demolizione e ricostruzione del cimitero capoluogo di Accumoli" nel comune di Accumoli (RI) - Codice OOPP_000563_2017 CUP: C65C17000340001 – CIG: 8868042BC1, per un importo complessivo di € 39.832,08, di cui € 937,68 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ad un Operatore Economico iscritto all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016, in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

VISTA la Determinazione n. A02738 del 15/12/2022 con cui si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e alla proposta di aggiudicazione dell'affidamento dei servizi cimiteriali e delle forniture connessi con i lavori di "Demolizione e ricostruzione del cimitero capoluogo di Accumoli" nel comune di Accumoli (RI) - Codice OOPP_000563_2017 CUP: C65C17000340001 – CIG: 8868042BC1, a favore a favore dell'Operatore Economico "La Funeraria dei Fratelli Biscetti", con sede legale in Rieti Via Alcide De Gasperi (CAP 02100), C.F. 00704200575 - P.IVA IT00704200575, che ha offerto un ribasso d'asta corrispondente al 2% della cifra a base di gara pari a € 38.894,40, risultando, in tal modo, un importo di € 38.116,51 oltre oneri della sicurezza per € 937,68, pari complessivamente all'importo contrattuale di € 39.054,19 (diconsi Euro trentanovemilacinquantaquattro/19), oltre IVA di legge;

VISTA la nota interna prot.n. 353359 del 29/03/2023 è stata comunicata l'avvenuta annotazione nel Registro della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, dell'atto indicato in oggetto, sottoscritto digitalmente in data 27/03/2023, cui è stato apposto il n. 509/23 del 27/03/2023, ai sensi del R.R. 1/2002 art. 99 e ss.mm.ii.

PRESO ATTO che

- in tale contesto è risultato necessario procedere con un primo stralcio relativo ai servizi cimiteriali di traslazione dei feretri all'interno del cimitero, con lo scopo di predisporre le strutture cimiteriali per consentire l'accesso dell'impresa che svolgerà i lavori di ripristino strutturale;
- l'intervento si svolge per fasi in modo da consentire una progressiva traslazione di tutti i feretri presenti nelle strutture danneggiate compresi quelli presenti nel campo di inumazione a terra;
- in data 22/02/2023, l'arch. Tonino Cicconetti, RUP dell'intervento ed in qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto dei servizi cimiteriali, ha redatto apposito Verbale di avvio del servizio per la esumazione e traslazione dei feretri come disposto nel contratto con la ditta "La Funeraria dei Fratelli Biscetti";
- è stato avviato il servizio di esumazione dal campo comune e le traslazioni sono avvenute in varie fasi con posizionamento in loculi temporanei messi a disposizione dal Comune di Accumoli all'interno dell'area cimiteriale;
- in data 01/03/2023 il Direttore dei Lavori, ing. Fabrizio Cioppettini designato dal RTP "Studio Tecnico Gruppo Marche – Lenzi Alessandra", ha proceduto alla consegna definitiva dei lavori;

DATO ATTO che:

- a seguito di dette operazioni sono stati eseguiti vari sopralluoghi anche con l'ispezione visiva dall'esterno rimuovendo la chiusura in pietra del locale interrato posto al di sotto della quota del pavimento della chiesa completamente crollata a seguito degli eventi sismici, in precedenza non ispezionabile a causa della presenza di macerie;
- durante i citati sopralluoghi nell'ossario posto sotto la chiesa sono stati rinvenuti circa venti contenitori con resti ossei per i quali si rende necessario procedere con operazioni di cremazione;
- durante i citati sopralluoghi, si è proceduto ad una stima dei resti ossei presenti nell'ossario posto al di sotto della chiesa, per i quali si rende necessario procedere con operazioni di rimozione e trasporto in apposite casse per la relativa cremazione;
- con nota del 13/04/2023 acquisita al prot.n. 409282 la ditta incaricata per le operazioni dei servizi cimiteriali e delle forniture, "La Funeraria dei Fratelli Biscetti", ha trasmesso apposito preventivo di spesa per una stima presunta di 20 unità;
- Tale attività è stata oggetto di apposita relazione tecnica del DEC/RUP agli atti con prot.n. 604220 del 05/06/2023;
- Mediante la comunicazione prot.n. 762422 del 11/07/2023 il DEC ha proceduto alla consegna anticipata del servizio sotto riserva di legge;
- Il Comune di Accumoli con Ordinanza Sindacale n.30 del 13/07/2023 ha proceduto a comunicare lo svuotamento dell'ossario comune posto all'interno del cimitero capoluogo e sottostante il piano di calpestio della chiesa cimiteriale crollata a seguito degli eventi sismici 2016/17;
- A seguito dell'avvio delle suddette attività, si è verificata la necessità di provvedere con ulteriori operazioni di rimozione dei numerosi resti, richiedendo la necessità di provvedere con ulteriori lavorazioni come da relazione del RUP agli atti con prot.n. 816498 del 21/07/2023 per un secondo atto aggiuntivo;

PRESO ATTO CHE:

- Con Determinazione n. A01047 del 12/06/2023 si è proceduto all'affidamento dei servizi supplementari n.1, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 art. 106, comma 1, lettera b), riguardanti la rimozione dall'interno dell'ossario comune dei resti ossei con successiva cremazione degli stessi mediante n. 20 contenitori e riconsegna in cimitero delle ceneri all'operatore economico "La Funeraria dei Fratelli Biscetti" C.F. 01650260662/P.IVA IT01650260662 con sede legale in Rieti Via Alcide De Gasperi (CAP 02100), C.F. 00704200575 - P.IVA IT00704200575 per un importo di € 17.248,00 al netto del ribasso offerto del 2,00%, oltre IVA di legge;
- Con Determinazione n. A01355 del 25/07/2023 si è proceduto all'affidamento dei servizi supplementari n. 2, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 art. 106, comma 1, lettera b), riguardanti la rimozione dall'interno dell'ossario comune dei resti ossei con successiva cremazione degli stessi mediante ulteriori n. 20 contenitori e riconsegna in cimitero delle ceneri all'operatore economico sopracitato per un importo di € 17.248,00 al netto del ribasso offerto del 2,00%, oltre IVA di legge;
- Con nota prot.n. 1082361 del 02/10/2023 l'O.E. "La Funeraria dei Fratelli Biscetti" ha comunicato l'avvenuta conclusione delle operazioni come previste dal primo atto aggiuntivo con allegato verbale;
- Il DEC/RUP ha redatto relativo certificato attestante la regolare esecuzione del contratto dei servizi aggiuntivi n.1, agli atti con prot.n. 1119055 del 09/10/2023;
- L'importo complessivo di contratto d'appalto oltre quanto relativo allo svolgimento dei servizi supplementari n.1 e n.2 risulta complessivamente pari ad € 73.550,19 oltre IVA di Legge;

CONSIDERATO CHE:

- Con nota prot.n. 972622 del 07/09/2023 l'Impresa "Marcost S.r.L.", nell'ambito della realizzazione dei lavori di demolizione e ricostruzione, ha segnalato *"la necessità immediata di procedere allo svuotamento dei loculi "B" così composti da n. 60 feretri/loculi chiusi. Resta inteso che un blocco degli spostamenti loculi B, obbligherebbe la Scrivente ad un fermo delle lavorazioni, con le relative conseguenze contrattuali."*
- la gara con "Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei servizi cimiteriali e delle forniture connessi con i lavori di demolizione e ricostruzione del cimitero di Accumoli (RI) risultava in corso di svolgimento;
- A fronte di tale richiesta ed al fine di evitare interruzioni delle lavorazioni in corso di esecuzione nel rispetto del cronoprogramma dei lavori, il DEC con Ordine di Servizio prot.n. 1005531 del 14/09/2023 ha disposto l'immediato avvio all'esecuzione delle traslazioni con estumulazione dal blocco "B" alla deposizione temporanea all'interno dello stesso cimitero capoluogo;
- ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, è stato previsto di ampliare il servizio con attività supplementari imprevedute che si sono rese necessarie e non erano incluse nell'appalto iniziale;
- il cambiamento del contraente nella attuale fase risulta impraticabile per motivi economici, tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità dei servizi espletati e comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi e una consistente duplicazione dei costi in quanto l'alternativa alla variazione del contratto per i servizi aggiuntivi, comporterebbe la necessità della chiusura del contratto in corso con i relativi oneri a carico dell'Amministrazione, nonché l'indizione di una nuova procedura di gara con tutti i ritardi conseguenti;
- le operazioni di traslazione mediante estumulazione dal blocco loculi "B", come da nota prot.n. 1138848 del 11/10/2023, comporta una spesa pari ad € 36.622,60 al netto del ribasso d'asta del 2% esclusa IVA di Legge;

PRESO ATTO CHE:

- l'importo totale di contratto, esclusa IVA di legge, aggiornato al netto del ribasso d'asta è pari ad € 110.172,79 e ne risulta una variazione rispetto all'importo affidato in sede di gara compreso la prima e seconda parte dei servizi aggiuntivi pari ad € 36.622,60 con una variazione del 49,79%;
- come disposto dall'art. 106 comma 7 del Codice *"...il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica."*;
- la modifica rientra nella fattispecie di cui all'art.106, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 50/2016;
- il servizio di traslazione con estumulazione dal blocco "B" si è reso necessario, come sopra illustrato a seguito delle esigenze di continuità delle lavorazioni di demolizione e ricostruzione e non era prevedibile in fase di avvio della procedura di gara;
- il sottoscritto RUP ha verificato, alla luce dell'aumento dell'importo contrattuale, che la ditta "La Funeraria dei Fratelli Biscetti" è in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico professionale per lo svolgimento del servizio;

- all'interno del quadro economico aggiornato, allegato alla presente, sono disponibili le risorse necessarie alla copertura di detto incarico supplementare;
- la ditta "La Funeraria dei Fratelli Biscetti" risulta in regola con il DURC certificato INAIL_40369062 con scadenza al 19/01/2024.

VISTA la Relazione, redatta dal RUP, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b) del D.lgs. 50/2016, con la quale sono state accertate le cause, le condizioni e i presupposti che consentono di disporre la modifica del contratto originario, agli atti con prot.n. 1146891 del 12/10/2023;

CONSIDERATO che con la suddetta relazione il RUP autorizza, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.lgs. 50/2016, la modifica contrattuale per l'affidamento dei servizi cimiteriali dagli attuali € 73.550,19 ad € 110.172,79 (variazione di € 36.622,60) oltre iva ed oneri di legge;

ACCERTATO CHE:

- l'esecuzione dei citati servizi supplementari da parte del contraente originale si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale;
- il cambiamento del contraente risulterebbe ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. 50/2016 impraticabile per motivi economici e tecnici rispetto all'ambito dell'appalto iniziale e comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una modifica del contratto per servizi supplementari ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b) e nel rispetto del comma 7 del D.lgs. 50/2016;

TENUTO CONTO che, come indicato nella relazione del RUP redatta ai sensi dell'art 106, comma 1 lett. b), le variazioni contrattuali sono contenute nei limiti percentuali indicati nel comma 7 del D.lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che il RUP ha verificato, alla luce dell'aumento dell'importo contrattuale, che la ditta "La Funeraria dei Fratelli Biscetti" è in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico professionale per lo svolgimento del servizio, ed acquisito il DURC On Line con prot. INAIL_40369062 e scadenza validità al 19/01/2024 da cui risulta la regolarità contributiva nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L.;

RITENUTO pertanto necessario apportare una modifica del contratto, sottoscritto in data 27/03/2023 e registrato al n. 509/23, prevedendo dei servizi supplementari (Secondo atto aggiuntivo) rispetto a quelli inizialmente previsti;

PRESO ATTO altresì che:

- l'incremento dell'importo del servizio non avrebbe comunque variato la procedura di affidamento in quanto si è svolta secondo quanto prescritto per le gare ad evidenza pubblica;
- le somme ulteriori occorrenti sono già disponibili all'interno del quadro economico dell'intervento, allegato alla relazione del RUP;

RITENUTO ALTRESI necessario approvare lo schema di terzo atto aggiuntivo allegato alla presente determinazione;

CONSIDERATO che la presente modifica contrattuale non è sottoposta a verifica preventiva di legittimità, come disposto dall'art.7 comma 1 lett. b) dell'"Accordo per l'esercizio di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma" sottoscritto da ANAC e Invitalia e Invitalia e i Presidenti delle regioni "area cratere sisma 2016" in data 02/02/2021.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la perizia per l'affidamento dei servizi supplementari redatta dal RUP, Arch. Tonino Cicconetti, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto del comma 7 del medesimo articolo, relativa ai maggiori oneri afferenti all'incarico di servizi supplementari (terzo atto aggiuntivo), quali le estumulazioni e traslazioni temporanee da "blocco loculi B", afferenti all'intervento denominato "Recupero e ricostruzione del Cimitero nel Comune di Accumoli (RI)". Codice opera: OOPP_000563_2017 - CUP: C65G17000020001 - CIG: 9456214AA5 - CIG aggiuntivo: Z4C3CD5061;
- 2) di affidare i servizi supplementari (terzo atto aggiuntivo), quali le estumulazioni e traslazioni temporanee da "blocco loculi B", afferenti all'intervento denominato in oggetto sito nel Comune di Accumoli (RI) all'operatore economico "La Funeraria dei Fratelli Biscetti" C.F. 01650260662/P.IVA IT01650260662 con sede legale in Rieti Via Alcide De Gasperi (CAP 02100), C.F. 00704200575 - P.IVA IT00704200575 per un importo di € 36.622,60 al netto del ribasso offerto del 2,00%, oltre IVA;
- 3) di approvare lo Schema di Atto Aggiuntivo che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 5) di provvedere all'esecuzione degli adempimenti di cui all'art. 106 commi 5, 8 e 14 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- 6) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, D.lgs. n. 50/2016, sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni trenta.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante



SCHEMA DI TERZO ATTO AGGIUNTIVO

al contratto registrato con n. 509/23 del 27/03/2023

per l'affidamento dei servizi supplementari, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.lgs. 50/2016, al Contratto di servizio dei servizi cimiteriali e delle forniture connessi con i lavori di "Demolizione e ricostruzione del cimitero capoluogo di Accumoli". Estumulazioni e traslazioni temporanee da "blocco loculi B".

Codice opera: OOPP_000563_2017 - CUP: C65G17000020001

CIG: 9456214AA5 - CIG aggiuntivo: Z4C3CD5061

TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, con sede in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale n. 90076740571, di seguito indicato come "Committente", rappresentato dal dott. Stefano Fermante, nato a il, munito di firma digitale, in qualità di Direttore, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, incarico conferito a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con Deliberazione n. 112 del 19/04/2023, domiciliato per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio

E

Il Sig. nato a (....) il residente a (....) in via, n., C.F. domiciliato per la carica presso la sede legale dell'impresa "La Funeraria dei Fratelli Biscetti", con sede

legale in Rieti Via Alcide De Gasperi (CAP 02100), C.F. 00704200575 - P.IVA IT00704200575, il quale interviene al presente atto in qualità di legale rappresentante, in seguito denominato “Affidatario”.

PREMESSO CHE

- Con Determinazione n. A01028 del 02/10/2019 l'Arch. Tonino Cicconetti, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

- con Determinazione a contrarre n. A02362 del 26/10/2022 si è proceduto all'approvazione degli atti di gara per l'affidamento del primo stralcio dei servizi cimiteriali e delle forniture connessi con i lavori di “Demolizione e ricostruzione del cimitero capoluogo di Accumoli” nel comune di Accumoli (RI) - Codice OOPP 000563 2017 CUP: C65C17000340001 – CIG: 8868042BC1, per un importo complessivo di € 39.832,08, di cui € 937,68 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ad un Operatore Economico iscritto all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016, in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

- con Determinazione n. A02738 del 15/12/2022 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e alla proposta di aggiudicazione dell'affidamento dei servizi cimiteriali e delle forniture connessi con i lavori di “Demolizione e ricostruzione del cimitero capoluogo di Accumoli” nel comune di Accumoli (RI) - Codice OOPP 000563 2017 CUP: C65C17000340001 –

CIG: 8868042BC1, a favore a favore dell'Operatore Economico "La Funeraria dei Fratelli Biscetti", con sede legale in Rieti Via Alcide De Gasperi (CAP 02100), C.F. 00704200575 - P.IVA IT00704200575, che ha offerto un ribasso d'asta corrispondente al 2% della cifra a base di gara pari a € 38.894,40, risultando, in tal modo, un importo di € 38.116,51 oltre oneri della sicurezza per € 937,68, pari complessivamente all'importo contrattuale di € 39.054,19 (diconsi Euro trentanovemilacinquantaquattro/19), oltre IVA di legge;

- è stato stipulato il Contratto, Reg. Cron. n. 509/23 del 27/03/2023, sottoscritto digitalmente in data 27/03/2023, tra la Regione Lazio e la società "La Funeraria dei Fratelli Biscetti", per l'affidamento dei servizi cimiteriali e delle forniture connessi con i lavori di "Demolizione e ricostruzione del cimitero capoluogo di Accumoli", dell'importo complessivo di € 39.054,19 = Iva esclusi;

- in data 22/02/2023, l'arch. Tonino Cicconetti, RUP dell'intervento, in qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto dei servizi cimiteriali, ha redatto apposito Verbale di avvio del servizio per la esumazione e traslazione dei feretri come disposto nel contratto con la ditta "La Funeraria dei Fratelli Biscetti";

- in tale contesto è risultato necessario procedere con un primo stralcio relativo ai servizi cimiteriali di traslazione dei feretri all'interno del cimitero, con lo scopo di predisporre le strutture cimiteriali per consentire l'accesso dell'impresa che svolgerà i lavori di ripristino strutturale;

- l'intervento si svolge per fasi in modo da consentire una progressiva traslazione di tutti i feretri presenti nelle strutture danneggiate compresi quelli

presenti nel campo di inumazione a terra;

- a seguito di dette operazioni sono stati eseguiti vari sopralluoghi anche con l'ispezione visiva dall'esterno rimuovendo la chiusura in pietra del locale interrato posto al di sotto della quota del pavimento della chiesa completamente crollata a seguito degli eventi sismici, in precedenza non ispezionabile a causa della presenza di macerie;

- durante i citati sopralluoghi si è proceduto ad una stima dei resti ossei presenti nell'ossario posto al di sotto della chiesa, per i quali si rende necessario procedere con operazioni di rimozione e trasporto in apposite casse per la relativa cremazione;

- con nota del 13/04/2023 acquisita al prot.n. 409282 la ditta incaricata per le operazioni dei servizi cimiteriali e delle forniture, "La Funeraria dei Fratelli Biscetti", ha trasmesso apposito preventivo di spesa per la rimozione dall'interno dell'ossario comune dei resti ossei con successiva cremazione degli stessi e riconsegna in cimitero delle ceneri, a misura, stimando un servizio con prelievo e collocazione per n.20 casse di cellulosa/contenitori pari a complessivi € 17.600,00 ovvero per un corrispettivo al netto del ribasso d'asta del 2,00% pari ad € 17.248,00 IVA esclusa;

- Con Determinazione n. A01047 del 12/06/2023 si è proceduto all'affidamento dei servizi supplementari, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 art. 106, comma 1, lettera b), riguardanti la rimozione dall'interno dell'ossario comune dei resti ossei con successiva cremazione degli stessi mediante n.20 contenitori e riconsegna in cimitero delle ceneri all'operatore economico "La Funeraria dei Fratelli Biscetti" C.F. 01650260662/P.IVA IT01650260662 con sede legale in Rieti Via Alcide De Gasperi (CAP

02100), C.F. 00704200575 - P.IVA IT00704200575 per un importo di €

17.248,00 al netto del ribasso offerto del 2,00%, oltre IVA di legge;

- A seguito della Determinazione n. A01047 del 12/06/2023 l'importo totale di contratto, esclusa IVA di legge 22%, aggiornato al netto del ribasso d'asta è pari ad € 56.302,19 e ne risulta una variazione rispetto all'importo affidato in sede di gara pari ad € 39.054,19 con una variazione del 44,16%;

- In corso d'opera, si è rilevata la presenza di ulteriori e numerosi resti ossei e cassetine ossari deteriorate che necessitano di essere rimosse per consentire i lavori di ricostruzione delle fondazioni della chiesa cimiteriale;

- con relativa Determinazione n. A01355 del 25/07/2023 si è proceduto all'affidamento del secondo servizio supplementare per un corrispettivo a misura pari a n. 20 contenitori ovvero per un corrispettivo complessivo al netto del ribasso d'asta del 2,00% pari ad € 17.248,00 IVA esclusa;

- con Determinazione n. A01355 del 25/07/2023 è stato disposto l'affidamento del servizio supplementare alla società "La Funeraria dei Fratelli Biscetti" per un ulteriore importo complessivo di € 17.248,00= al netto del ribasso d'asta 2,00 %, esclusa Iva di legge, e pertanto l'importo contrattuale si eleva da € 56.302,19 ad € 73.550,19 =;

- Con nota prot.n. 972622 del 07/09/2023 l'Impresa "Marcost S.r.L.", nell'ambito della realizzazione dei lavori di demolizione e ricostruzione, ha segnalato "la necessità immediata di procedere allo svuotamento dei loculi "B" così composti da n. 60 feretri/loculi chiusi....Resta inteso che un blocco degli spostamenti loculi B, obbligherebbe la Scrivente ad un fermo delle lavorazioni, con le relative conseguenze contrattuali."

- la gara con "Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e

ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei servizi cimiteriali e delle forniture connessi con i lavori di demolizione e ricostruzione del cimitero di Accumoli (RI) risultava in corso di svolgimento;

- A fronte di tale richiesta ed al fine di evitare interruzioni delle lavorazioni in corso di esecuzione nel rispetto del cronoprogramma dei lavori, il DEC con Ordine di Servizio prot.n. 1005531 del 14/09/2023 ha disposto l'immediato avvio all'esecuzione delle traslazioni con estumulazione dal blocco "B" alla deposizione temporanea all'interno dello stesso cimitero capoluogo;

- con la Relazione tecnica del 12/10/2023 prot n. 1146891 il RUP:

- dichiara che è stato verificato il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico professionale per lo svolgimento del servizio supplementare da parte della società "La Funeraria dei Fratelli Biscetti" ed ha acquisito il DURC On Line con prot. 40369062 con scadenza al 19/01/2024 da cui risulta la regolarità contributiva nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L.;
- dichiara che il corrispettivo afferente al servizio supplementare, relativo alle estumulazioni e traslazioni temporanee da "blocco loculi B", corrispondente all'importo contrattuale di € 36.622,60 (al netto del ribasso d'asta del 2,00%)= oltre Iva di legge, come disposto dall'art. 106 comma 7 del Codice "*...il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica.*";
- autorizza la modifica contrattuale;

- Il Sig., in qualità di Legale Rappresentante della società “La Funeraria dei Fratelli Biscetti”, si impegna ad eseguire il servizio oggetto del presente atto agli stessi patti e condizioni del Contratto Principale, Reg. cron. n. 509/23 del 27/03/2023 sottoscritto digitalmente in data 27/03/2023, per l’affidamento dei servizi cimiteriali e delle forniture connessi con i lavori di “Demolizione e ricostruzione del cimitero capoluogo di Accumoli” - CUP: C65C17000340001
CIG: 8868042BC1;

- con Determinazione n. del è stato disposto l’affidamento del servizio supplementare alla società “La Funeraria dei Fratelli Biscetti” per un importo complessivo di € 36.622,60= al netto del ribasso d’asta 2,00 %, esclusa Iva di legge, e pertanto l’importo contrattuale si eleva da € 73.550,19 ad € 110.172,79=;

tutto ciò premesso le parti, come sopra rappresentate,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1 OGGETTO DELL'INCARICO

L’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio affida alla società “La Funeraria dei Fratelli Biscetti” con sede legale in Rieti Via Alcide De Gasperi (CAP 02100), C.F. 00704200575 - P.IVA IT00704200575, che accetta, l’incarico supplementare (terzo atto aggiuntivo) relativo alle estumulazioni e traslazioni temporanee da “blocco loculi B”, in esecuzione della Determinazione n. del della quale si è presa visione e che qui si intende riportata, per l’importo contrattuale di € 36.622,60 = al netto del ribasso d’asta del 2,00%, esclusa Iva di legge..

La società “La Funeraria dei Fratelli Biscetti” si impegna a svolgere l’incarico

di che trattasi alle condizioni di cui al Contratto Reg. cron. n. 509/23 del 27/03/2023 sottoscritto digitalmente in data 27/03/2023, e secondo le indicazioni e prescrizioni degli atti allegati o richiamato dallo stesso e dal presente Atto;

Art. 2 MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

Si stabilisce e si concorda tra le parti che, i corrispettivi (compensi e spese ed oneri accessori) aggiornati per le prestazioni e/o i servizi di cui al presente Atto sono riepilogati nel seguente quadro sinottico:

Descrizione delle prestazioni oggetto d'appalto	Importo
Corrispettivi d'asta per servizi e forniture a misura	€ 39.832,08
Di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 937,68
Servizi supplementari I° atto(a misura Cad. € 880,00 x 20)	€ 17.600,00
Servizi supplementari II°(a misura Cad. € 880,00 x 20)	€ 17.600,00
Servizi supplementari III°(a misura € 36.622,60)	€ 36.622,60
Importo totale prestazioni d'appalto	€ 110.172,79

I corrispettivi per le prestazioni relative ai servizi cimiteriali e forniture per la traslazione delle salme all'interno del cimitero di Accumoli e ai servizi supplementari (I°-II°-III° atto aggiuntivo), di cui sopra, ridotti del 2,00% sulla base dell'offerta presentata dall'Affidatario in fase di gara d'appalto ammontano a € 39.054,19 (di cui € 38.116,51 per i servizi oltre oneri della sicurezza per € 937,68) a cui aggiungere servizi supplementari ossario -parte I (Primo atto aggiuntivo) pari ad € 17.248,00, servizi supplementari ossario -parte II (Secondo atto aggiuntivo) pari ad € 17.248,00, ed ulteriori servizi cimiteriali estimulazioni e traslazioni blocco "B" (terzo atto aggiuntivo) per un importo

complessivo pari ad € 110.172,79 (dicono euro centidiecimilacentosettanta-
due/79) al netto dell'Iva di legge.

ART. 3 DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

Sono richiamate integralmente tutte le prestazioni previste dal Contratto sti-
pulato in data 11/02/2022, Reg. cron. n. 509/23 del 27/03/2023 sottoscritto
digitalmente in data 27/03/2023, tra l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione
Post Sisma 2016 della Regione Lazio e l'Operatore Economico "La Funeraria
dei Fratelli Biscetti" C.F. 00704200575 - P.IVA IT00704200575.

Art. 4. ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

Con riferimento all'ammontare delle maggiori prestazioni di cui al precedente
art. 2, a garanzia delle obbligazioni assunte con il presente atto o, comunque,
previste nei documenti da questo richiamati, l'appaltatore ha provveduto a co-
stituire, ai sensi dell'art. 103, la cauzione definitiva integrativa con la modalità
della fideiussione assicurativa rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti
nell'albo di cui all'art. 106, D.lgs. 1 settembre 1993, n. 38, che svolgono in via
esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a
revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo pre-
visto dall'art. 161, D.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 rilasciata da
".....", con sede legale in via n. .. - (cap),
per la somma garantita pari ad € con decorrenza dal
fino al

Art. 5. DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nei documenti sopra indicati, le parti
fanno riferimento alle disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, al D.lgs.
81/2008 e al D.lgs. 189/2016, alle Ordinanze del Commissario Straordinario

e ulteriori provvedimenti riferiti al sisma 2016, al disciplinare di gara e Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale nonché al contratto stipulato tra le parti e annotato nel Registro della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, sottoscritto digitalmente in data 27/03/2023 a cui è stato apposto il n. 509/23 del 27/03/2023, ed alla nota agli atti con prot.n. 1138848 del 11/10/2023.

Il presente Atto dell'importo di € 36.622,60 (diconsi Euro trentaseimilaseicentoventidue/60), soggetto a registrazione a tassa fissa, in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. n. 131/86, viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente Atto conservata agli atti della Struttura "Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio".

Il presente Atto, composto di n. 10 (dieci) pagine numerate, unitamente agli atti richiamati, seppur non materialmente allegati, è confermato e sottoscritto per accettazione dalle Parti con firma digitale.

L'Operatore economico

Il Direttore

Soc. "La Funeraria dei Fratelli Biscetti"

Dott. Stefano Fermante

Il Legale Rappresentante

.....

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art.1341 e 1342 del C.C., dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, gli articoli nn°: 1, 2, 3, 4 e 5 del presente Atto.

L'Operatore economico

Il Direttore

Soc. "La Funeraria dei Fratelli Biscetti"

Dott. Stefano Fermante

Il Legale Rappresentante