

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02548 del 15/12/2021

Proposta n. 2743 del 13/12/2021

Oggetto:

lavori relativi all'intervento di contenimento e mitigazione idrogeologica dell'opera denominata "Dissesto in località Venditto nel Comune di Borbona (RI)" - Codice Opera DISS_OOPP_001061_2017. CUP: C24J17000150001 CIG: 8454203504
Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 50/2016

Proponente:

Estensore	PRIMARINI GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLI ANTIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: lavori relativi all'intervento di contenimento e mitigazione idrogeologica dell'opera denominata "Dissesto in località Venditto nel Comune di Borbona (RI)" – Codice Opera DISS_OOPP_001061_2017.

CUP: C24J17000150001 CIG: 8454203504

Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 50/2016

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la Legge n. 145 del 2018,
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156,
- l'art. 57 del D.L. 15 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTE l'Ordinanza n. 37 del 08/09/2017, l'ordinanza n. 67 del 12/09/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018", nonché l'Ordinanza n. 109 del 23/12/2020 recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" nella quale, all'Allegato. n. 1, al progressivo n. 218, è ricompreso l'intervento di contenimento e mitigazione idrogeologica dell'opera denominata "Dissesto in Località Venditto" nel Comune di Borbona (RI), per un importo complessivo pari ad euro € 473.082,78;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la determinazione del Direttore n. A00333 del 06/08/2018 con la quale il Geom. Antimo Grilli, funzionario della struttura dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la determinazione n. A00100 del 07/02/2019 con la quale sono stati approvati i verbali di gara relativi alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., per l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici relativo all'intervento in oggetto e la proposta di aggiudicazione definitiva, trasmessa dal RUP con prot. n. 67612 del 28/01/2019 ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016, a favore del costituendo RTP STUDIO BAFFO SRL (Capogruppo mandataria), GEOLOGO SANI LORENZO (mandante) e ARCH. RAFFAELE MASSARELLI (mandante giovane professionista), con sede legale in Bagnoregio (VT), Loc. San Lazzaro snc – cap 01022 – P.IVA 02136930563, che offrendo un ribasso sull'importo a base di gara pari al 61,836%, determinava un importo di aggiudicazione pari ad € 13.886,88 oltre IVA ed oneri;

VISTA la determinazione n. A00611 del 11/05/2020 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo, in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n. A00547 del 04/05/2020;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01179 del 08/09/2020 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di contenimento e mitigazione idrogeologica dell'opera denominata "Dissesto in Località Venditto" nel Comune di Borbona (RI), - Codice Opera DISS_OOPP_001061_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 473.028,78;

VISTA la Determinazione a contrarre n. A01327 del 06/10/2020 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di contenimento e mitigazione idrogeologica dell'opera denominata "Dissesto in località Venditto" sita nel Comune di Borbona (RI) – Codice DISS_OOPP_001061_2017, riconducibili alla categoria OS21 class. I e OG3 mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno cinque operatori economici debitamente individuati previa pubblicazione di avviso di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara di € 319.053,96 di cui € 312.639,83 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 6.414,13 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTA la Determinazione n. A01676 del 01/12/2020 con la quale è stato nominato Direttore dei Lavori dell'intervento in oggetto il Geom. Bruno Chiarinelli in servizio presso l'Area Genio Civile Nord;

VISTA la Determinazione n. A00022 del 22/01/2021 mediante la quale si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'operatore economico PICIUCCHI SERGIO E FABRIZIO SNC con sede legale in Via Orvieto n.10, Lugnano in Teverina (TR) – C.F./P.IVA 00079440558, che ha offerto un ribasso economico del 29.51%, corrispondente all'importo contrattuale di € 220.379,82 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 6.414,13 ed IVA;

VISTO il contratto d'appalto, stipulato in data 18/02/2021 Reg. Cron. n. 247/21 del 18/02/2021;

PRESO ATTO che:

- i lavori sono stati consegnati all'impresa, come da verbale redatto in data 23/02/2021;
- il tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori assomma a 150 giorni naturali e consecutivi, e quindi la scadenza del tempo utile, risulta il 22/07/2021;

VISTA la Determinazione del Direttore n. A00697 del 06/04/2021 con la quale è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 105, comma 4 del DLgs 50/2016, il subappalto dei lavori di cui all'oggetto alla Ditta MARINELLI COSTRUZIONI SRL con sede in Antrodoco (RI), Via del Castello 30 C.F./P.IVA 00626760573, alle condizioni indicate nell'istanza di subappalto e nel relativo contratto trasmesso, nonché alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'importo complessivo di € 59.735,98 di cui:

- € 41.506,55 rientranti nella categoria prevalente OS21
- € 18.229,435 rientranti nella categoria scorporabile OG3

CONSIDERATO CHE in data 14/07/2021 è stato effettuato un sopralluogo in cantiere alla presenza del RUP Geom. Antimo Grilli, del Direttore dei Lavori Geom. Bruno Chiarinelli, dell'impresa aggiudicatrice "Piciucchi Sergio e Fabrizio", della ditta subappaltatrice "Marinelli Costruzioni srl" e dei rappresentanti del Comune di Borbona, al fin di affrontare alcune problematiche emerse durante il corso dei lavori ed è emersa la necessità di predisporre una perizia di variante;

CONSIDERATO che con nota, prot. 794182 del 05/10/2021, è pervenuta da parte del D.L., la richiesta di autorizzazione alla redazione di una perizia per la risoluzione di alcune problematiche sopraggiunte in corso d'opera e con la stessa sono stati inviati gli elaborati di perizia di variante come di seguito elencati:

- Relazione di variante;
- Computo metrico;
- Disegno;
- Quadro comparativo;
- Quadro economico;
- Schema atto di sottomissione.

RICHIAMATO l'art. 8 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49 - Regolamento recante: «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*»;

CONSIDERATO che la perizia del Direttore dei Lavori, al netto del ribasso contrattuale del 29,51%, presenta un importo dei lavori pari ad € 260.694,23 compresi oneri sicurezza pari ad € 6.414,13, e che la stessa comporta pertanto un aumento di spesa pari ad € 33.900,28 corrispondente ad una variazione in aumento del 14,95%;

VISTO l'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] *i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento anche nel caso di lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale [...]*

VISTO l'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] *i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento anche nel caso in cui [...]* siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7 del medesimo articolo:

1. *la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*
2. *la modifica non altera la natura generale del contratto;*

VISTO l'art. 106, comma 7, del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] *nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c) del medesimo articolo, per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale [...]*;

CONSIDERATO pertanto che la modifica contrattuale è determinata da circostanze impreviste e non prevedibili dalla Stazione Appaltante, che non altera la natura generale del contratto e che avviene altresì nel rispetto della soglia definita dal comma 7 del medesimo art. 106, atteso che la variazione dell'importo dei lavori in aumento, pari ad € 33.900,28, si attesta ben al di sotto del 50% del valore del contratto iniziale stipulato con l'impresa medesima pari ad € 226.793,95;

CONSIDERATO che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo previsto e finanziato dell'intervento pari ad € 473.082,78 di cui € 319.053,96 per lavori, oltre IVA, e che per i maggiori lavori saranno utilizzate le risorse derivanti dal ribasso d'asta offerto dall'impresa;

VISTO il quadro economico comparativo di variante con le seguenti risultanze:

Quadro Economico		Progetto a base di Gara	Q.E. da Aggiudicazione	Q.E. da Variante
DESCRIZIONE VOCI				
A	LAVORI	€ 319 053.96	€ 226 793.95	€ 260 694.23
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 312 639.83	€ 312 639.83	€ 360 732.16
A.2)	Costi della sicurezza per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 6 414.13	€ 6 414.13	€ 6 414.13
A.3)	Ribasso d'asta del 29.51 %		€ 92 260.01	€ 106 452.06
A.4)	Importo lavori ribassato		€ 220 379.82	€ 254 280.10
A.5)	Importo da contratto		€ 226 793.95	€ 260 694.23
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 125 558.71	€ 105 261.51	€ 112 719.57
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)			
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 9 493.00	€ 9 493.00	€ 9 493.00
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -	€ -	€ -
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 9 493.00	€ 9 493.00	€ 9 493.00
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali			
B.2.4)	Altre spese tecniche			
B.3)	Spese Tecniche	€ 13 886.88	€ 13 886.88	€ 13 886.88
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	€ 1 986.28	€ 1 986.28	€ 1 986.28
B.3.2)	Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico economica	€ -	€ -	€ -
B.3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva	€ 6 561.41	€ 6 561.41	€ 6 561.41
B.3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	€ 5 339.19	€ 5 339.19	€ 5 339.19
B.3.5)	Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE			
B.3.6)	Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo)			
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo			
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 1 000.00	€ 1 000.00	€ 1 000.00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 6 187.58	€ 6 187.58	€ 6 187.58
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	€ -	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 6 381.08	€ 6 381.08	€ 6 381.08
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 500.00	€ 500.00	€ 500.00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	€ -	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 476.02	€ 476.02	€ 476.02
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 39.73	€ 39.73	€ 39.73
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 70 191.87	€ 49 894.67	€ 57 352.73
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 3 449.73	€ 3 449.73	€ 3 449.73
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 3 168.58	€ 3 168.58	€ 3 168.58
B.16)	Indennizzi per occupazione temporanea e servitù permanente dei terreni con asservimento, imposizione di vincoli sul futuro utilizzo	€ 3 284.25	€ 3 284.25	€ 3 284.25
B.17)	Spese per procedura di trascrizione delle servitù alla Conservatoria dei registri immobiliari	€ 7 500.00	€ 7 500.00	€ 7 500.00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 444 612.67	€ 332 055.45	€ 373 413.80
C	SOMME DERIVANTI DA ECONOMIE DI GARA	€ 28 470.11	€ 141 027.33	€ 99 668.98
C.1	ECONOMIE SERVIZI TECNICI PROGETTAZIONE (Compensio, cassa previdenziale e IVA)	€ 28 470.11	€ 28 470.11	€ 28 470.11
C.2	ECONOMIE DI GARA (LAVORI E IVA)		€ 112 557.22	€ 71 198.87
TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 473 082.78	€ 473 082.78	€ 473 082.78

RICHIAMATO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 8 del succitato Accordo le disposizioni in esso contenute si applicano alle procedure avviate successivamente alla data di sottoscrizione e che le procedure in corso saranno verificate sulla base dei principi dell'Accordo previgente;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'USR e l'Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità del presente provvedimento e, in particolare, la nota acquisita agli atti dell'USR Lazio con prot. n. 1029724 del 13/12/2021 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere di competenza senza rilevare criticità;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la relazione illustrativa di autorizzazione della variante in corso d'opera redatta dal RUP Geom. Antimo Grilli e acquisita al prot. n. 973614 del 25/11/2021;

- 2) di approvare la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettere b) e c) del Dlgs 50/2016, relativa ai lavori di contenimento e mitigazione idrogeologica dell'opera denominata "*dissesto in località Venditto nel Comune di Borbona (RI)*", redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Bruno Chiarinelli, composta degli elaborati richiamati in premessa, che eleva l'importo contrattuale con la ditta aggiudicatrice dei lavori, da € 226.793,95 a € 260.694,23 e pertanto con una variazione in aumento di € 33.900,28 con un aumento pari al 14.95 %;
- 3) di approvare lo Schema di Atto di Sottomissione allegato alla Perizia di Variante;
- 4) di prendere atto che, per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, viene aumentato di gg. 30 (trenta);
- 5) di approvare il quadro economico comparativo di variante, come integralmente riportato in premessa;
- 6) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 7) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, D.lgs. n. 50/2016, sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni trenta.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole



Area Pianificazione Urbanistica e
Ricostruzione Pubblica

Oggetto: *lavori relativi all'intervento di contenimento e mitigazione idrogeologica dell'opera denominata "Dissesto in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI) - Codice Opera DISS_OOPP_001061_2017.*
CUP: C24J17000150001 - CIG: 8454203504

RELAZIONE ILLUSTRATIVA AUTORIZZAZIONE VARIANTE (Art. 106 c.1 D. Lgs. 50/2016)

PREMESSO CHE

- l'Ordinanza n. 37/2018, nonché l'Ordinanza n. 109/2020 prevede, all'Allegato n. 1, al progressivo n. 218, l'intervento di contenimento e mitigazione idrogeologica, dell'opera denominata "Dissesto in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI) per un importo complessivo pari ad euro € 473.082,78;
- con determinazione dirigenziale n. A00100 del 07/02/2019 sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione definitiva, trasmessa dal RUP con prot. n. 67612 del 28/01/2019 ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016, a favore del costituendo RTP STUDIO BAFFO S.R.L. (Capogruppo mandataria), GEOLOGO SANI LORENZO (mandante) e ARCH. RAFFAELE MASSARELLI (mandante giovane professionista), con sede legale in Bagnoregio (VT), Loc. San Lazzaro snc - cap 01022 - PARTITA IVA 02136930563, che, offrendo un ribasso sull'importo a base di gara pari al 61,836%, determinava un importo di aggiudicazione pari ad € 13.886,88 oltre IVA ed oneri;
- il Progetto Definitivo è stato approvato con Determinazione n. A00611 del 11/05/2020, in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n. A00547 del 04/05/2020;
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01179 del 08/09/2020 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di contenimento e mitigazione idrogeologica, dell'opera denominata "Dissesto in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI) - Codice Opera DISS_OOPP_001061_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 473.082,78;
- con Determinazione a contrarre n. A01327 del 06/10/2020 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di contenimento e mitigazione idrogeologica dell'opera denominata "Dissesto in località Venditto", sita nel Comune di Borbona (RI), Codice DISS_OOPP_001061_2017, riconducibili alla categoria OS21 class. I, e OG3 mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno cinque operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara di € 319.053,96 di cui € 312.639,83 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 6.414,13 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01676 del 01/12/2020 è stato nominato Direttore dei Lavori dell'intervento in oggetto il Geom. Bruno Chiarinelli in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00022 del 22/01/2021 sono stati approvati i verbali di gara e disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico Piciucchi Sergio e Fabrizio SNC con sede legale in Via Orvieto n. 10, Lugnano in Teverina (TR) - Codice fiscale e Partita IVA 00079440558, che ha offerto un ribasso economico del 29,51%, corrispondente all'importo contrattuale di € 220.379,82 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 6.414,13 ed IVA;
- la procedura è stata formalizzata con il contratto d'appalto, stipulato in data 18/02/2021 Reg. Cron. n. 247/21 del 18/02/2021;

Area Pianificazione Urbanistica e
Ricostruzione Pubblica

- i lavori sono stati consegnati all'impresa, come da relativo verbale, in data 23/02/2021;
- il tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori assomma a 150 giorni naturali e consecutivi, e quindi la scadenza del tempo utile risulta il 22/07/2021;
- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00697 del 06/04/2021 è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 105, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 il subappalto dei lavori di cui all'oggetto alla Ditta Marinelli Costruzioni srl con sede in Antrodoco (RI), via del Castello 30, codice fiscale e Partita IVA 00626760573, alle condizioni indicate nell'istanza di subappalto e nel relativo contratto trasmesso, nonché alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'importo complessivo di € 59.735,98 di cui:
 - € 41.506,55 rientranti nella categoria prevalente OS21
 - € 18.229,435 rientranti nella categoria scorporabile OG3
- in data 14/07/2021 è stato effettuato un sopralluogo in cantiere alla presenza del sottoscritto, del Direttore dei Lavori Geom. Bruno Chiarinelli, dell'impresa aggiudicatrice "Piciocchi Sergio e Fabrizio", della ditta subappaltatrice "Marinelli Costruzioni srl" e dei rappresentanti del Comune di Borbona, al fine di affrontare alcune problematiche emerse durante il corso dei lavori ed è emersa la necessità di predisporre una perizia di variante;
- con nota, prot. 0794182 del 05/10/2021, è pervenuta da parte del DL la richiesta di autorizzazione alla redazione di una perizia, per la risoluzione di alcune problematiche sopraggiunte in corso d'opera e con la stessa nota sono stati inviati gli elaborati di perizia di variante come di seguito elencati:
 - ✓ Relazione di variante;
 - ✓ Computo metrico;
 - ✓ Disegno;
 - ✓ Quadro comparativo;
 - ✓ Quadro economico;
 - ✓ Schema atto di sottomissione.

MODIFICA DEL CONTRATTO IN CORSO DI EFFICACIA

La perizia in argomento è finalizzata alla risoluzione di problematiche emerse in cantiere durante l'esecuzione dei lavori ed evidenziate dal D.L., a seguito del sopralluogo effettuato in data 14/07/2021 alla presenza del RUP e dell'impresa appaltatrice.

Le problematiche interessano l'intera area di intervento e riguardano piccole modifiche alle lavorazioni in progetto, ulteriori lavorazioni accessorie, eliminazione di altre lavorazioni mediante l'ottimizzazione degli impianti esistenti.

Le variazioni introdotte ricadono nelle previsioni dell'art. 106 comma 2 lettera b) e c) del D.LGS 50/2016, e sono scaturite dall'esigenza di eseguire maggiori lavori supplementari rispetto a quanto previsto nel progetto originale, lavori che si rendono necessari in corso di esecuzione per circostanze imprevedute ed imprevedibili in fase progettuale e altre piccole variazioni che non alterano la natura generale del contratto.

Le problematiche riscontrate in corso d'opera, sono riconducibili principalmente alle seguenti circostanze imprevedute ed imprevedibili:

- alla non più disponibilità della discarica del materiale di risulta in zona,
- alle condizioni meteorologiche sfavorevoli che hanno comportato la necessità di trovare soluzioni alternative per accedere all'area di intervento,
- al ripristino di tubazioni fognarie esistenti ostruite e rimesse in esercizio solo dopo gli accertamenti

Area Pianificazione Urbanistica e
Ricostruzione Pubblica

eseguiti in corso di lavori.

Perizia di variante

Le lavorazioni che ricadono nelle previsioni dell'art. 106 comma 2 lettera c) del D.LGS 50/2016 e che non alterano la natura generale del contratto, possono essere riassunte come di seguito illustrato:

- al fine di realizzare la palificata in progetto garantendo adeguate condizioni sicurezza della macchina e dell'operatore, è stato necessario realizzare un nuovo punto di ingresso, rispetto a quello già esistente, per far accedere senza rischi la macchina operatrice nell'area di intervento. Le abbondanti piogge del periodo, infatti, hanno imbibito di acqua il terreno rendendolo scivoloso e questo ha spinto la DL e l'impresa esecutrice ad abbandonare la soluzione scelta in fase progettuale. Pertanto per far accedere la macchina perforatrice è stato deciso di realizzare un accesso carrabile da pubblica via nella zona di valle del pendio, in sostituzione dell'accesso di monte previsto in progetto, con conseguente aumento di costi per movimenti terra e ripristini vari. Il piano di appoggio, infatti, verrà realizzato mediante lo scavo dell'area di posizionamento della macchina, lo smontaggio di recinzioni e palizzate esistenti per poi ripristinare l'area di proprietà privata e riportarla allo stato ante-operam, mediante rinterri e realizzazione di recinzioni e altre piccole lavorazioni accessorie;
- il progetto iniziale prevedeva la realizzazione di n. 3 grandi pozzetti dissabbiatori di raccolta delle acque provenienti dalle trincee drenanti, prima del loro convogliamento in cunetta. Durante il corso dei lavori, al fine di rendere più funzionale l'opera, sono stati individuati e disostruiti dalla terra i pozzetti esistenti e tratti di tubazione fognaria in disuso; tali attività hanno consentito di rimettere la rete fognaria in funzione, assicurando su di essa il convogliamento dell'acqua proveniente dalle trincee drenanti, lasciando alla cunetta stradale soltanto la funzione di raccolta dell'acqua di ruscellamento stradale.
- nella perizia si prevede inoltre il rifacimento in conglomerato bituminoso del tratto iniziale della strada, il quale risulta danneggiato dal passaggio dei mezzi pesanti utilizzati durante le lavorazioni;
- maggiori oneri si rendono necessari per garantire il trasporto a discarica del materiale di risulta proveniente dagli scavi. Nel progetto originario, infatti, era stato individuato un impianto di recupero di Terre e Materiale inerte che oggi è attivo parzialmente e solo destinato al conferimento del fresato stradale. Pertanto si rende necessario trasportare il materiale nel primo impianto disponibile, sito il Loc. Mezzalona in comune di Cittaducale, ma distante ben oltre 10 km dall'area di cantiere;
- la cunetta laterale della strada, di raccolta delle acque meteoriche, prevista in calcestruzzo prefabbricato è stata sostituita con una gettata in opera in modo da seguire al meglio le curvature e l'andamento irregolare del terreno;
- durante il corso dei lavori si è deciso, inoltre, di variare il posizionamento di una parte della palizzata a protezione della sede stradale, andando a realizzare la stessa più a monte in corrispondenza di un tratto di strada completamente in trincea con maggior rischio di caduta di materiali sul nuovo manto stradale oggetto di rifacimento. La diversa collocazione della palizzata non ha comportato spese aggiuntive rispetto a quanto preventivato originariamente, essendo rimaste invariate le quantità stimate.

L'importo in aumento dei suddetti interventi è stato quantificato in €. 38.071,91 a lordo del ribasso d'asta.

Area Pianificazione Urbanistica e
Ricostruzione Pubblica

Lavori supplementari

Le lavorazioni che ricadono nelle previsioni di cui all'art. 106 comma 2 lettera b) del D.LGS 50/2016, riguardano l'esecuzione di alcuni lavori supplementari non inclusi nell'appalto originale, resisi necessari durante il corso dei lavori, come di seguito riportato.

Durante l'esecuzione dei lavori l'Amministrazione Comunale ha espresso la necessità di predisporre una linea di alcuni sottoservizi, per linea acquedotto, cavidotto per pubblica illuminazione e plinti porta palo, al fine di evitare che interventi a posteriori avrebbero comportato opere di scavo con conseguente danneggiamento della nuova pavimentazione stradale. L'importo dei suddetti interventi è stato quantificato in €. 10.020,42 a lordo del ribasso d'asta.

Quanto descritto meglio si evince dagli allegati a corredo della perizia:

- Computo metrico estimativo di Variante;
- Quadro economico;
- Quadro comparativo;
- Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
- Elaborato grafico di Variante.

Per quanto sopra,

- è stato necessario *predisporre una perizia ai sensi dall'art. 106 comma 2 lettera b) e lettera c) del D.Lgs. 50/2016*, comprendendo in essa sia l'esecuzione di alcuni lavori supplementari non inclusi nell'appalto originale, resisi necessari durante il corso dei lavori, sia tutti i lavori che si rendono necessari in corso di esecuzione per circostanze impreviste ed imprevedibili in fase progettuale ma la modifica non altera la natura generale del contratto;
- l'importo complessivo della variante non eccede il 50 % di quello di cui al contratto originario come previsto dall'art. 107 c. 7 del D. Lgs. 50/2016;
- l'aumento delle prestazioni rientra entro il quinto dell'importo del contratto e che pertanto l'appaltatore sarà tenuto ad eseguirle alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

Il quadro economico comparativo risulta essere il seguente e il maggior importo necessario trova ampiamente copertura all'interno delle somme a disposizione della Stazione Appaltante alla voce "economie di gara", come da citato quadro economico comparativo:

Area Pianificazione Urbanistica e
Ricostruzione Pubblica

Quadro Economico		Progetto a base di Gara	Q.E. da Aggiudicazione	Q.E. da Variante
DESCRIZIONE VOCI				
A	LAVORI	€ 319 053.96	€ 226 793.95	€ 260 694.23
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 312 639.83	€ 312 639.83	€ 360 732.16
A.2)	Costi della sicurezza per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 6 414.13	€ 6 414.13	€ 6 414.13
A.3)	Ribasso d'asta del 29.51 %		€ 92 260.01	€ 106 452.06
A.4)	Importo lavori ribassato		€ 220 379.82	€ 254 280.10
A.5)	Importo da contratto		€ 226 793.95	€ 260 694.23
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 125 558.71	€ 105 261.51	€ 112 719.57
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevidi max 10% dei Lavori)			
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 9 493.00	€ 9 493.00	€ 9 493.00
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -	€ -	€ -
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 9 493.00	€ 9 493.00	€ 9 493.00
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali			
B.2.4)	Altre spese tecniche			
B.3)	Spese Tecniche	€ 13 886.88	€ 13 886.88	€ 13 886.88
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 1 986.28	€ 1 986.28	€ 1 986.28
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ -	€ -	€ -
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 6 561.41	€ 6 561.41	€ 6 561.41
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 5 339.19	€ 5 339.19	€ 5 339.19
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>			
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>			
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo			
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 1 000.00	€ 1 000.00	€ 1 000.00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 6 187.58	€ 6 187.58	€ 6 187.58
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	€ -	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 6 381.08	€ 6 381.08	€ 6 381.08
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 500.00	€ 500.00	€ 500.00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	€ -	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 476.02	€ 476.02	€ 476.02
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 39.73	€ 39.73	€ 39.73
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 70 191.87	€ 49 894.67	€ 57 352.73
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 3 449.73	€ 3 449.73	€ 3 449.73
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 3 168.58	€ 3 168.58	€ 3 168.58
B.16)	Indennizzi per occupazione temporanea e servitù permanente dei terreni con asservimento, imposizione di vincoli sul futuro utilizzo	€ 3 284.25	€ 3 284.25	€ 3 284.25
B.17)	Spese per procedura di trascrizione delle servitù alla Conservatoria dei registri immobiliari	€ 7 500.00	€ 7 500.00	€ 7 500.00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 444 612.67	€ 332 055.45	€ 373 413.80
C	SOMME DERIVANTI DA ECONOMIE DI GARA	€ 28 470.11	€ 141 027.33	€ 99 668.98
C.1	ECONOMIE SERVIZI TECNICI PROGETTAZIONE (Compemso, cassa previdenziale e IVA)	€ 28 470.11	€ 28 470.11	€ 28 470.11
C.2	ECONOMIE DI GARA (LAVORI e IVA)		€ 112 557.22	€ 71 198.87
TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 473 082.78	€ 473 082.78	€ 473 082.78

COPERTURA ECONOMICA

Il raffronto economico, tra le categorie di lavori previsti in appalto ed i lavori oggetto di variante, è desumibile dalla seguente tabella comparativa:

CATEGORIE	PROGETTO	VARIANTE
TRINCEE DRENANTI	€ 210'928,30	€ 213'312,87
RETE ALLONTANAMENTO ACQUE SUPERFICIALI	€ 28'551,96	€ 37'411,36
PALIFICATA e opere a corredo	€ 16'858,09	€ 22'141,92
BARRIERE STRADALI	€ 1.796,50	€ -----
SISTEMAZIONI STRADALI	€ 48.256,15	€ 57.231,16
MONITORAGGIO	€ 6.248,83	€ 3.767,00
SOTTOSERVIZI	€ -----	€ 10.020,42
CONGLOMERATO BITUMINOSO AGGIUNTIVO	€ -----	€ 16.847,43
TOTALE LAVORI da CME	€ 312.639,83	€ 360.732,16
Oneri della sicurezza	€ 6.414,13	€ 6.414,13

Area Pianificazione Urbanistica e
Ricostruzione Pubblica

TOTALE LAVORI	€ 319.053,96	€ 367.146,29
Applicato il ribasso d'asta 29,51% si ha economia per	€ 92.260,01	€ 106.452,06
TOTALE LAVORI DI CONTRATTO (compreso oneri per la sicurezza)	€ 226.793,95	€ 260.694,23

L'importo complessivo della variazione di spesa contrattuale relativa all'esecuzione dei lavori, ricadenti nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera b) e lettera c) del D.lgs. 50/2016, al netto del ribasso, risulta pari ad **€ 33.900,28** con un aumento pari al **14,95%** dell'importo di contratto.

DATO ATTO che il maggior importo necessario trova ampiamente copertura all'interno delle somme a disposizione della Stazione Appaltante alla voce "economie di gara", come da citato quadro economico comparativo.

Il sottoscritto RUP, Geom. Antimo Grilli, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 autorizza la variante in oggetto e la relativa modifica contrattuale prevista nella presente relazione tecnica, evidenziando che la stessa modifica ricade nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera b) e lettera c) del D.lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 3 riportato nell'*"Accordo per l'esercizio di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma"* sottoscritto da ANAC e Invitalia in data 28/12/2016, la presente variante è sottoposta a verifica preventiva di legittimità.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Antimo Grilli



Oggetto: Lavori di contenimento e mitigazione idrogeologica dell'opera denominata "dissesto in loc. Venditto", sita nel Comune di Borbona (RI)
Codice DISS_OOPP_001061_2017
CUP: C24J17000150001 CIG: 8454203504
Impresa: Piciucchi Sergio e Fabrizio s.n.c.

Importo lavori Euro 226.793,95€
Contratto registrato n. 247-2021

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Premesso

- che con Contratto registrato con il numero cronologico 247/21 del 18/02/2021, i lavori in oggetto sono stati appaltati all'Impresa Piciucchi Sergio e Fabrizio snc P.I. 00079440558 con sede legale in Via Orvieto n. 10, Lugnano in Teverina (TR), per un importo di euro 226.793,95 al netto del ribasso d'asta del 29.51%, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 6.414,13;
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire maggiori lavori rispetto a quanto previsto nel progetto originale e piccole variazioni, a causa dei seguenti motivi non prevedibili:
 - Accesso Carrabile per esecuzione palificata,
 - Linea Sottoservizi,
 - Fresatura e conglomerato bituminoso su rampa iniziale,
 - Indisponibilità della discarica più vicina;

sono stati predisposti i seguenti lavori,

- maggiore quantità di conglomerato bituminoso,
- fresatura,
- scavo, cavidotti e basamenti per pali illuminazione,
- trasporti a discarica,
- griglie su pozzetti esistenti

come meglio si evince dal quadro comparativo.

- che per i suddetti lavori è stata redatta dal Direttore dei lavori apposita perizia di variante e suppletiva in data _____ dell'importo di euro 260.694,23 al netto del ribasso d'asta del 29.51% come da Contratto principale per un aumento pari ad euro **33'900,28** pari al 14,95 % in più;
- che i lavori in perizia non alterano le condizioni del Contratto principale, né la sostanza del progetto;

- che detta perizia di variante e suppletiva è stata approvata con determina n. del
- che i prezzi applicati sono quelli presenti nel Contratto, per quelli non presenti si fa riferimento ai nuovi prezzi appresso descritti, desunti dal prezziario regionale e per quelli non presenti è stata eseguita l'analisi dei prezzi;

Tutto ciò premesso

L'anno il giorno del mese di con il presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1 - Il Signor Piciucchi Sergio, legale rappresentante dell'Impresa Piciucchi Sergio e Fabrizio SNC, dopo aver preso visione della perizia suddetta, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante, il tutto come riportato nella perizia suppletiva in data _____. Tutte le lavorazioni saranno eseguite nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui al Capitolato speciale d'appalto allegato al Contratto principale.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto principale.

Art. 2 - Per i maggiori lavori saranno corrisposti all'impresa gli importi ottenuti applicando i prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato al Contratto principale. Inoltre, la suddetta Impresa Piciucchi Sergio e Fabrizio snc nella persona del signor Piciucchi Sergio, titolare/legale dichiara e si impegna di accettare i seguenti nuovi prezzi non previsti nel Contratto principale, concordati con il Direttore dei lavori.

Elenco nuovi prezzi

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
NP 1 A01009.b	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di m ... ntiere e discarica: per ogni km in più oltre i primi 10 km	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m ³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per ogni km in più oltre i primi 10 km	mc/km	0,57
NP 2 C02082.f	Tubo in polipropilene corrugato a doppia parete, liscia i ... Avvertenze del presente capitolo: diametro interno mm 600.	Tubo in polipropilene corrugato a doppia parete, liscia internamente e corrugata esternamente, EN 13476-3 tipo B, classe di rigidità SN8, con marchio di conformità di prodotto rilasciato secondo UNI CEI EN 45011 da Istituto o Ente riconosciuto e accreditato Sincert, in barre di lunghezza minima da m 6,2, con guarnizione di tenuta ad anello locata nel bicchiere. Il tubo strutturato deve essere dotato di apposito sistema di giunzione integrato in ogni barra e costituito dalle due estremità	m	107,00

		<p>del tubo a parete piena di cui una liscia (codolo) ed una bicchierata e dotata di alloggio o sede preformata per l'unica guarnizione elastomerica di tenuta del tipo a labbro, realizzata in EPDM secondo la Norma UNI EN 681/1 WC. Le estremità a parete piena dei tubi devono avere classe spessore SDR 41 ($\frac{EEST}{Spessore} = 41$). Il tubo sarà fornito e posto in opera in un letto di sabbia o ghiaietto, se in presenza di acqua, dello spessore minimo di cm 15 + 1/10 del diametro del tubo, con un rinfiando e ricoprimento con sabbia fine e asciutta dello stesso spessore del piano di posa. Sono compresi la posa anche in presenza di acqua fino ad un battente di cm 20 ed il relativo aggettamento; le prove di laboratorio sui materiali; le prove di tenuta in opera previste dalla vigente normativa e la fornitura dei relativi certificati. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare la tubazione finita e funzionale. Sono esclusi lo scavo; la formazione del letto di posa, il rinfiando ed il ricoprimento con sabbia; il rinterro; i pezzi speciali contabilizzati come indicato nelle Avvertenze del presente capitolo: diametro interno mm 600.</p>		
NP 3 15.08.0392	<p>BASAMENTO DI SOSTEGNO PER PALI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA ... corre per dare l'opera finita a perfetta regola dell'arte.</p>	<p>BASAMENTO DI SOSTEGNO PER PALI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA PER ALTEZZA F.T. FINO A 7600 mm (ZONA3). Basamento di sostegno per palo di illuminazione pubblica di dimensioni 850x 900mm di altezza min pari a 800 mm, per diametro foro palo pari a 220 mm, completo di pozzetto di dimensione interne pari a 400x400mm, realizzato in cls armato con resistenza >30,000 N/mm², rapporto acqua/cemento <0,45, contenuto di cloruri <0,40%, assorbimento acqua <3,50%. Idoneo al montaggio di un palo in acciaio di altezza fuori terra pari a 7600 mm in zona 3; fornito in opera completo di relazione di calcolo redatta secondo le vigenti normative. E' inoltre compreso lo scavo, il ripristino del terreno, il chiusino in ghisa sferoidale e le canalizzazioni di raccordo quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola dell'arte.</p>	cad	183,00
NP 4 A01002.c	<p>Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, c ... mpreso l'incidenza dello scavo oltre la sezione di calcolo</p>	<p>Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico</p>	mc	66,23

		su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in roccia compatta, senza uso di mine, con l'ausilio di mezzi di demolizione meccanica compreso l'incidenza dello scavo oltre la sezione di calcolo		
NP 5 D02105.g	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per ... e opere provvisionali e di scavo, diametro esterno: 125 mm	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, diametro esterno: 125 mm	m	9,28
NP 6 C02025.c	Tubazioni PN25-SDR7,4 in PE100 RC - Polietilene ad elevat ... NI CEI EN ISO/IEC 17021: tubazione diametro esterno mm 32.	Tubazioni PN25-SDR7,4 in PE100 RC - Polietilene ad elevatissima resistenza alla fessurazione, per condotte in pressione di acqua potabile, idonee ad essere utilizzate con tecniche di posa non convenzionali quali installazioni senza letto e rinfiacco di sabbia e tecnologie no-dig. Le tubazioni, realizzate a due o tre strati coestrusi di colore blu e nero alternati ed aventi lo strato esterno blu di spessore approssimativamente corrispondente al 10% dello spessore totale del tubo, dovranno essere totalmente rispondenti alle seguenti indicazioni: - Devono essere fabbricate solo con compounds in granuli additivati, colorati e stabilizzati in origine dal produttore di materia prima e che risultino conformi alla norma UNI EN 12201-1, alla specifica tecnica PAS 1075 ed alle prescrizioni igienico-sanitarie del DM n. 174 del 06/04/04. - Devono essere conformi alle UNI EN 12201-2, UNI EN 1622 Qualità dell'acqua - Determinazione della soglia di odore (TON) e della soglia di sapore (TFN) ed alla PAS 1075 Pipes made from polyethylene for alternative installation techniques Dimensions, technical requirements and testing, con certificato di conformità di prodotto ai sopracitati standard, rilasciato secondo CEI EN 45011 da Istituto o Ente riconosciuto e accreditato Sincert Inoltre le tubazioni saranno fornite e poste in opera a qualsiasi altezza e profondità tramite giunzioni eseguite mediante raccorderia elettrosaldabile o mediante saldatura di testa (polifusione) a mezzo di apposite attrezzature. Sono compresi: la posa anche in presenza di acqua fino ad un battente di	m	2,35

		cm 20 ed il relativo aggotamento; i manicotti; le saldature; tutte le prove di tenuta, di carico e di laboratorio previste dalla vigente normativa e la fornitura dei relativi certificati; il lavaggio e la disinfezione delle condotte ed ogni altra operazione per dare la tubazione pronta all'uso. È inoltre compreso quanto altro necessario per dare la tubazione finita e funzionante. Sono esclusi: lo scavo; il rinfianco con qualunque materiale previsto a progetto; i pezzi speciali, contabilizzati come indicato nelle Avvertenze del presente capitolo; gli apparecchi idraulici. Il produttore di tubi deve, risultare in possesso di un sistema di gestione per la qualità, l'ambiente e la sicurezza conforme rispettivamente alle norme UNI EN ISO 9001, UNI EN ISO 14001 e BS OHSAS 18001, certificato da un organismo accreditato secondo UNI CEI EN ISO/IEC 17021: tubazione diametro esterno mm 32.		
NP 7 C01003.a	Fresatura a freddo di strati di pavimentazione stradale i ... re il lavoro finito: per spessori di fresatura fino a cm 5	Fresatura a freddo di strati di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso o pietrischetto mediante idonea macchina fresatrice. Sono compresi: la rimozione del materiale fresato, il carico, il trasporto a discarica e/o a rigenerazione; la pulizia del piano viabile. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito: per spessori di fresatura fino a cm 5	m ² xcm	0,57
NP 8 A01156.q	Compenso per il conferimento di materia di risulta proven ... ele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La quarta copia del formulario completa della sottoscrizione del soggetto autorizzato al recupero/smaltimento dei rifiuti una volta restituita all'impresa produttrice del rifiuto e da questa trasmessa in copia a committente tramite la D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri: C.E.R 17 03 02 - Miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01	t	18,99
NP 9 A24059	Staccionata realizzata a Croce di Sant'Andrea in pali di ... egola d'arte;	Staccionata realizzata a Croce di Sant'Andrea in pali di pino diametro 10 cm impregnati in autoclave, costituita da corrimano e diagonali montati ad interasse	m	66,13

	valutate al m di lunghezza della staccionata	di 2 m, altezza fuori terra 1 m, incluso ferramenta di assemblaggio in acciaio zincato, plinto di fondazione di sezione 30 x 30 x 30 cm, scavo e riporto per la realizzazione del plinto stesso, materiali e attrezzature necessarie per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte; valutate al m di lunghezza della staccionata		
NP 10 A01001.a	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici compr ... iolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)	mc	4,46
NP 11 A01004	Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e ... rezzo l'allontanamento del materiale dal bordo dello scavo	Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale dal bordo dello scavo	mc	152,01
NP 12 A01011	Rinterro di scavo eseguito a mano con materiale al bordo comprendente costipamento della terra e irrorazione di acqua	Rinterro di scavo eseguito a mano con materiale al bordo comprendente costipamento della terra e irrorazione di acqua	mc	28,96
NP 13 A01024.a	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico: non armato	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico: non armato	mc	199,31
NP 14 A20001.a	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con ... ice antiruggine e opere murarie: cancellate fisse semplici	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: cancellate fisse semplici	kg	5,41
NP 15 A20001.b	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con ... ce antiruggine e opere murarie: cancelli apribili semplici	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera	kg	5,63

		bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: cancelli apribili semplici		
--	--	--	--	--

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
NP 16 A02001	Trasporto dell'attrezzatura di perforazione a rotazione. ... rotazione; il carico, lo scarico; il personale necessario	Trasporto dell'attrezzatura di perforazione a rotazione. Sono compresi: il trasporto di andata e ritorno, dalla sede legale al cantiere; l'approntamento dell'attrezzatura di perforazione a rotazione; il carico, lo scarico; il personale necessario	cad	968,00
NP 17 A02002.a	Installazione di attrezzatura per sondaggio, a rotazione ... ne compresa la prima e l'ultima: per distanza fino a 300 m	Installazione di attrezzatura per sondaggio, a rotazione in corrispondenza di ciascun punto di perforazione, compreso il primo, su aree accessibili alle attrezzature di perforazione, compreso l'onere per lo spostamento da un foro al successivo. È compreso quanto occorre per dare l'installazione completa. Per ogni installazione compresa la prima e l'ultima: per distanza fino a 300 m	cad	184,00
NP 18 A02003.a	Perforazione ad andamento verticale eseguita a rotazione ... ità misurate a partire dal piano di campagna: dam 0 a m 30	Perforazione ad andamento verticale eseguita a rotazione a carotaggio continuo, anche di tipo Wereline, con carotieri di diametro minimo 85 mm, in terreni a granulometria fine quali argille, limi, limi sabbiosi e rocce tenere tipo tufiti. La perforazione dovrà essere eseguita a secco o con una quantità minima di fluido di circolazione secondo le indicazioni del direttore lavori. È compreso quanto altro occorre per dare la perforazione completa. Per ogni metro e per profondità misurate a partire dal piano di campagna: dam 0 a m 30	m	57,00
NP 19 A02042	Trasporto in andata e ritorno delle attrezzature di misur ... o a tubo inclinometrico nell'ambito della zona strumentata	Trasporto in andata e ritorno delle attrezzature di misura. Sono compresi: il viaggio del personale addetto; lo spostamento da tubo a tubo inclinometrico nell'ambito della zona strumentata	cad	221,00

Art. 3 - L'importo totale complessivo dei lavori di che trattasi ammonta a euro 261.116,06 € al netto del ribasso d'asta di 29.51%, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 6.414,13 €

Art. 4 - Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di ___ giorni.

Le spese relative al presente atto sono a carico della sottoscritta Impresa.

Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'assuntore, mentre lo diventerà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'IMPRESA
Piciucchi Sergio e Fabrizio snc
Il legale Rappresentante
Sig. Piciucchi Sergio

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Giuseppe Petrongari

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Antimo Grilli

Copia