

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00600 del 03/04/2024

Proposta n. 630 del 02/04/2024

**Oggetto:**

Lavori di consolidamento dell'area di Piazza Belvedere nella frazione di Apoleggia sita nel comune di Rivodutri (RI). Codice DISS\_M\_031\_2018. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 50/2016. CUP: C29G18000140001 - CIG: 9313367195

**Proponente:**

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLI ANTIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Lavori di consolidamento dell'area di Piazza Belvedere nella frazione di Apoleggia sita nel comune di Rivodutri (RI). Codice DISS\_M\_031\_2018. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 50/2016.  
CUP: C29G18000140001 - CIG: 9313367195

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e s.m.i.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* (nel prosieguo solo *“Decreto”*);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i provvedimenti mediante i quali è stato progressivamente esteso lo stato di emergenza e, da ultimo, la Legge 30 dicembre 2023 n. 213;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023 recante: *“Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera dell'Autorità nazionale anticorruzione n. 359 del 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di Lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024», e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n.50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, relativo al nuovo Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, il quale all'art. 225. (*Disposizioni transitorie e di coordinamento*), comma 9, dispone che "a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso";

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTA la Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 in esito alla quale a partire dal 1° gennaio 2024 le Stazioni Appaltanti non sono più tenute alla pubblicazione sul sistema SCP di avvisi, bandi, esiti e atti relativi sia agli appalti pubblicati dal 1° gennaio che per quelli antecedenti;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTA l'ordinanza n. 64 del 06/09/2018 avente ad oggetto "Approvazione del I° Piano degli interventi sui dissesti idrogeologici nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016." nella quale, all'Allegato n. 1, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Rivodutri (RI);

VISTA l'Ordinanza n. 109/2020 avente per oggetto "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" e relativi allegati;

VISTO l'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 109/2020 recante "Elenco degli interventi" che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n. 33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018 e n. 86/2020 e ss.mm.ii, nel quale è ricompreso nel Comune di Rivodutri (RI), con il progressivo n. 415,

l'intervento denominato "Consolidamento dell'area di Piazza Belvedere nella frazione di Apoleggia" nel comune di Rivodutri (RI), per un importo pari ad € 600.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la determinazione del Direttore n. A00791 del 29/07/2019 con la quale il geom. Antimo Grilli, funzionario dell'USR Lazio, è stato nominato responsabile unico del procedimento per la realizzazione dell'intervento denominato in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTA la dichiarazione del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del Codice, acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 226623 del 16/03/2020;

CONSIDERATO che:

- con determinazione n. A00003 del 21/01/2021 è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, compresa relazione geologica, dell'incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativi all'intervento denominato "Consolidamento dell'area di Piazza Belvedere nella frazione di Apoleggia" nel comune di Rivodutri (RI) - Codice: DISS\_M\_031\_2018, a favore dell'Operatore Economico RTP Alberto Oelker - Federico Del Gaia - Giulia Orlandini - Gaetano Saija (costituiti in Associazione temporanea di Professionisti denominata "INTeA");
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01515 del 23/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo afferente all'intervento di "Consolidamento dell'area di Piazza Belvedere" nel comune di Rivodutri (RI), codice DISS\_M\_031\_2018, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 600.000,00, di cui € 323.410,37 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 9.551,80 non soggetti a ribasso ed € 164.150,27 per somme a disposizione;
- con determinazione n. A01815 del 01/08/2022 è stato nominato l'Ing. Gaetano Saija, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia con il n. A 1377, in possesso dei requisiti necessari, Direttore dei lavori e di Coordinatore in materia di salute e di sicurezza, durante l'esecuzione dei lavori;
- con determinazione n. A02036 del 12/09/2022 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Consolidamento dell'area di Piazza Belvedere nella frazione di Apoleggia" nel comune di Rivodutri (RI) - Codice opera: DISS\_M\_031\_2018, per un importo complessivo di €

323.410,37, di cui € 313.858,57 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 9.551,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA, riconducibili alla categoria OS21 e OG2;

- con determinazione n. A02398 del 31/10/2022 sono stati approvati i verbali di gara ed è stata aggiudicata la procedura relativa all'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Consolidamento dell'area di Piazza Belvedere nella frazione di Apoleggia" nel comune di Rivodutri (RI) - Codice opera: DISS\_M\_031\_2018 a favore dell'Operatore Economico primo classificato: F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL, con sede legale in C.da Macchia, 9, Capracotta (IS) – CAP 86082 CF/ P. IVA IT00319070942, che ha offerto il ribasso del 2,00% per un importo di € 307.581,40 esclusi gli oneri della sicurezza pari a € 9.551,80 per l'importo contrattuale di € 317.133,20 oltre IVA;
- in data 15/12/2022 il Direttore dei Lavori, Ing. Gaetano Saija, ha proceduto con la consegna dei lavori in via d'urgenza in favore della ditta aggiudicataria F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL;
- contratto d'appalto è stato sottoscritto tra le parti e registrato a Reg. Cron. n. 490/23 del 01/02/2023 per l'importo complessivo di € 317.133,20 IVA ed oneri di legge esclusi;
- con determinazione dirigenziale n. A00955 del 24/05/2023 è stata autorizzata la liquidazione, a favore dell'impresa F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL, con sede legale in C.da Macchia, 9, Capracotta (IS) – CAP 86082 CF/ P. IVA IT00319070942, della fattura FATTPA n. 16\_23 del 14/04/2023 per un importo di € 95.139,96, oltre IVA al 22% pari ad € 20.930,79, per un totale complessivo di € 116.070,75, quale anticipazione del 30% dell'importo contrattuale dei lavori relativi all'intervento denominato "Consolidamento dell'area di Piazza Belvedere nella frazione di Apoleggia" nel Comune di Rivodutri (RI) - Codice opera: DISS\_M\_031\_2018;
- con determinazione dirigenziale n. A01805 del 27/09/2023 è stata autorizzata la liquidazione, a favore dell'impresa F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL, con sede legale in C.da Macchia, 9, Capracotta (IS) – CAP 86082 CF/ P. IVA IT00319070942, della fattura n. FATTPA 27\_23 del 25/07/2023 per un importo di € 96.991,27, oltre IVA al 22% pari ad € 21.338,08, per un totale complessivo di € 118.329,35, relativa al certificato di pagamento n. 1, di cui al 1° SAL, dei lavori di "Consolidamento dell'area di Piazza Belvedere nella frazione di Apoleggia" nel Comune di Rivodutri (RI);

CONSIDERATO che durante il corso dei lavori sono stati effettuati vari sopralluoghi e incontri in cantiere alla presenza del RUP, del Direttore dei Lavori Ing. Gaetano Saija e dell'impresa aggiudicatrice "F.LLI DI MENNA & FIGLI S.r.l., al fine di affrontare alcune problematiche emerse durante l'esecuzione e dai quali è emersa l'esigenza di dover apportare piccole modifiche alle lavorazioni previste da progetto approvato, stabilendo di eseguirne alcune aggiuntive, non prevedibili nella fase progettuale e comunque indispensabili per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento ed eliminandone altre, con la conseguente necessità di predisporre una perizia di variante;

VISTA la Perizia di Variante, trasmessa dal DL Ing. Gaetano Saija e acquisita agli atti acquisita agli atti con le note prot. n. 1334347 del 20/11/2023 e successivo aggiornamento prot. n. 0278468 del 28/02/2024, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica, contenente il Quadro economico di raffronto e il Quadro riepilogo lavori con le principali categorie;
- Computo metrico di variante (comprensivo del computo dei costi della sicurezza);
- Elenco prezzi e Analisi nuovi prezzi;
- Quadro comparativo di raffronto con progetto;

- Verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritto con impresa;
- Progetto esecutivo architettonico;

RICHIAMATO l'art. 8 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49 - Regolamento recante: «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*»;

CONSIDERATO che la perizia di variante trasmessa dal Direttore dei Lavori, predisposta ai sensi dall'art. 106 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, nella quale sono ricompresi i lavori resisi necessari in corso di esecuzione per circostanze impreviste ed imprevedibili in fase progettuale, redatta sulla base dei prezzi di contratto originali e di quelli del Verbale di concordamento dei Nuovi Prezzi, non altera la natura generale del contratto e che la stessa, al netto del ribasso contrattuale del 2,00%, presenta un importo dei lavori pari ad € 366.355,40 compresi oneri sicurezza pari ad € 6.296,40 con una variazione in aumento degli importi data dalle maggiori lavorazioni e quantità resesi necessarie in fase esecutiva pari a € 49.222,20 pari al 15,52% dell'importo contrattuale e pertanto entro il quinto d'obbligo;

VISTO l'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] *i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento anche nel caso in cui [...] siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7 del medesimo articolo:*

- 1. la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*
- 2. la modifica non altera la natura generale del contratto;*

VISTO l'art. 106, comma 7, del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] *nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c) del medesimo articolo, per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale [...];*

VISTA la relazione illustrativa di autorizzazione della Perizia di Variante, ai sensi dell'art. 106 c.1 D. Lgs. 50/2016, dei "Lavori di consolidamento dell'area di Piazza Belvedere nella frazione di Apoleggia" sita nel comune di Rivodutri (RI) - Codice DISS\_M\_031\_2018, trasmessa dal RUP con nota prot. n. 0360745 del 14/03/2024;

VISTI il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi e lo Schema di Atto di Sottomissione allegato alla perizia di variante e sottoscritti dall'impresa;

CONSIDERATO pertanto che la modifica contrattuale è determinata da circostanze impreviste e non prevedibili dalla Stazione Appaltante, che non altera la natura generale del contratto e che avviene altresì nel rispetto della soglia definita dal comma 7 del medesimo art. 106, atteso che la variazione dell'importo dei lavori in aumento, pari ad € 49.222,20, pari al 15,52% dell'importo contrattuale, si attesta ben al di sotto del 50% del valore del contratto iniziale stipulato con l'impresa appaltatrice pari ad € 317.133,20;

CONSIDERATO che l'entità della perizia di variante, redatta sulla base dei prezzi di contratto originali e di quelli del Verbale di concordamento dei Nuovi Prezzi, è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo previsto e finanziato dell'intervento pari a € 600.000,00, di cui € 366.355,40 per lavori, al netto del ribasso d'asta del

2,00%, oltre IVA e che, per i maggiori lavori, saranno utilizzate le risorse derivanti dal ribasso d'asta offerto dall'impresa e dalle somme a disposizione;

CONSIDERATO che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, viene aumentato di gg. 75;

VISTO il Quadro Economico comparativo di variante, Allegato 1) del presente atto, per un importo complessivo di € 600.000,00 di cui € 403.088,04 per lavori, € 247.030,26 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 56.420,92 per somme derivanti da economie di appalto;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Antimo Grilli, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la già menzionata perizia con propria relazione agli atti con prot. n. 0360745 del 14/03/2024;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la relazione illustrativa di autorizzazione della variante in corso d'opera redatta dal RUP Geom. Antimo Grilli e acquisita al prot. n. 0360745 del 14/03/2024, allegata alla presente determinazione;
- 2) di approvare la perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016, relativa ai lavori di "Consolidamento dell'area di Piazza Belvedere nella frazione di Apoleggia" nel comune di Rivodutri (RI) - Codice opera: DISS\_M\_031\_2018, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Gaetano Saija, composta degli elaborati richiamati in premessa, che seppur non materialmente allegati formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione, per l'importo complessivo dei lavori pari ad € 366.355,40 oltre IVA;
- 3) di dare atto:
  - che con la perizia di cui sopra l'importo originario del contratto stipulato con l'impresa F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL, con sede legale in C.da Macchia, 9, Capracotta (IS) – CAP 86082 CF/ P. IVA IT00319070942 viene aumentato da netti € 317.133,20 a netti € 366.355,40, compresi oneri sicurezza pari ad € 6.296,40;
  - che l'aumento dell'importo contrattuale è dovuto per variazione di spesa dovuta all'esecuzione di nuovi lavori resisi necessari in corso di esecuzione per circostanze imprevedute ed imprevedibili in fase progettuale, redatta sulla base dei prezzi di contratto originali e di quelli del Verbale di concordamento dei Nuovi Prezzi, per un importo pari a € 49.222,20 al netto del ribasso contrattuale del 2,00%, corrispondente ad una variazione in aumento del 15,52% del contratto iniziale;
- 4) di approvare il Quadro Economico comparativo di variante, Allegato 1) del presente atto, per un importo complessivo di € 600.000,00 di cui € 366.355,40 per lavori, € 177.223,68 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 56.420,92 per somme derivanti da economie di appalto, che allegato al presente decreto ne forma parte integrante e sostanziale;
- 5) di approvare lo Schema di Atto di sottomissione allegato alla presente determinazione;
- 6) di prendere atto che, per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, viene aumentato di gg. 75 (settantacinque);

- 7) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 8) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni trenta.

Il Direttore  
Dott. Stefano Fermante

Copia

## Allegato 1)

Quadro Economico comparativo di variante dei lavori di "Consolidamento dell'area di Piazza Belvedere nella frazione di Apoleggia" nel comune di Rivodutri (RI) - Codice opera: DISS\_M\_031\_2018, ricompreso tra le opere di cui all'Ordinanza n. 109/2020. - CUP: C29G18000140001.

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO					
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ANTE GARA			Q. E. POST GARA		Q. E. VARIANTE
	LAVORI (al lordo del ribasso d'asta)	€ 313.858,57		€ 313.858,57	€ 367.407,14
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.551,80		€ 9.551,80	€ 6.296,40
	<b>LAVORI (al lordo del ribasso d'asta)</b>	<b>€ 323.410,37</b>		<b>€ 323.410,37</b>	<b>€ 373.703,54</b>
DESCRIZIONI VOCI			RIBASSO D'ASTA 2%		RIBASSO D'ASTA 2%
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€ 323.410,37</b>		<b>€ 317.133,20</b>	<b>€ 366.355,40</b>
A1	Importo lavori	€ 313.858,57		€ 307.581,40	€ 360.059,00
A2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.551,80		€ 9.551,80	€ 6.296,40
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 164.168,27</b>		<b>€ 162.404,38</b>	<b>€ 177.223,68</b>
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei lavori)	€ -		€ -	€ -
<b>B.2)</b>	<b>Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti</b>	<b>€ 9.871,87</b>		<b>€ 9.871,87</b>	<b>€ 9.871,87</b>
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -		€ -	€ -
B.2.2)	Indagini geologiche e geognostiche e prove di laboratorio	€ 7.514,73		€ 7.514,73	€ 7.514,73
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali e prove di laboratorio	€ 2.357,14		€ 2.357,14	€ 2.357,14
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ -		€ -	€ -
<b>B.3)</b>	<b>Spese Tecniche</b>	<b>€ 43.158,94</b>		<b>€ 43.158,94</b>	<b>€ 43.158,94</b>
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 3.820,91		€ 3.820,91	€ 3.820,91
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnica economica</i>	€ 1.942,89		€ 1.942,89	€ 1.942,89
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 9.007,96		€ 9.007,96	€ 9.007,96
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 7.330,01		€ 7.330,01	€ 7.330,01
B.4.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 12.893,75		€ 12.893,75	€ 12.893,75
B.4.5)	Spese per verifiche tecniche ( <i>Collaudo statico e tecnico amministrativo</i> )	€ 8.163,42		€ 8.163,42	€ 8.163,42
B.5)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -		€ -	€ -
B.6)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (max 5% su Imp. Lavori (A))	€ 16.170,52		€ 15.856,66	€ 18.317,77
B.7)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -		€ -	€ -
B.8)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D. Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori a base di gara (€ 323.410,37) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 6.486,21		€ 6.486,21	€ 7.474,07
B.9)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e per opere artistiche (Legge 717)	€ -		€ -	€ -
B.10)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -		€ -	€ -
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 - B.4.2 - B.4.3 - B.4.4 - B.4.5 = 4%	€ 1.573,52		€ 1.573,52	€ 1.573,52
B.12)	Cassa previdenziale di B.4.1 geologo = 4%	€ 152,84		€ 152,84	€ 152,84
B.13)	I.V.A. Lavori (A) pari al 22%	€ 71.150,28		€ 69.769,30	€ 80.598,19
B.14)	I.V.A. 22% su B.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.5 - B.6	€ 5.729,33		€ 5.660,28	€ 6.201,72
B.15)	I.V.A. 22% su B.3.1 - B.4 - B.11 - B.12	€ 9.874,77		€ 9.874,77	€ 9.874,77
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 487.578,64</b>		<b>€ 479.537,58</b>	<b>€ 543.579,08</b>
<b>C</b>	<b>SOMME DERIVANTI DA ECONOMIE DI APPALTO:</b>	<b>€ 112.421,36</b>		<b>€ 120.462,42</b>	<b>€ 56.420,92</b>
	<b>TOTALE (A+B+C)</b>	<b>€ 600.000,00</b>		<b>€ 600.000,00</b>	<b>€ 600.000,00</b>

## ATTO SOTTOMISSIONE

Al Contratto d'appalto, stipulato in data 31/01/2023, con Reg. Cron. n. 490/23 del 01/02/2023 per l'affidamento dei Lavori di "Consolidamento dell'area di Piazza Belvedere nella frazione di Apoleggia" nel comune di Rivodutri (RI) - Codice opera: DISS\_M\_031\_2018\_2017. CUP: C29G18000140001 - CIG: 9313367195.

Codice Univoco: UF307N.

## TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio con sede in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale e Partita IVA n° 90076740571, di seguito denominato "Committente" rappresentato dal Dott. Stefano Fermante, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ in qualità di Direttore, munito di firma digitale, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio 11 Agosto 2023 n. V00006 domiciliato per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio

## E

l'Impresa F.lli Di Menna & Figli S.r.l., P.IVA/C.F. 00319070942, con sede legale in Capracotta (IS), C.da Macchia n. 9, rappresentata dal Sig. \_\_\_\_\_, C.F.: \_\_\_\_\_, nato ad \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_, munito di firma digitale, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome, conto e interesse, nella qualità di Amministratore Unico;

## PREMESSO

- che in data 31/01/2023 è stato stipulato il contratto Reg. Cron. n. 490/23 del 01/02/2023 pari a € 311.116,66 con il quale l'Impresa F.lli Di Menna & Figli S.r.l., P.IVA/C.F. 00319070942, con sede legale in Capracotta (IS), C.da Macchia n. 9, ha assunto i lavori di cui trattasi per un importo al netto del ribasso d'asta del 2,00%;
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire un aumento delle prestazioni rispetto a quanto previsto nel progetto principale a motivo di Aggravamento;
- che si sono pertanto verificate variazioni alle singole categorie di lavori previsti nel progetto principale a cui si può far fronte con recupero di economie sul quadro economico;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori è stata redatta apposita perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.lgs. 50/2016, acquisita agli atti con le note prot. n. 1334347 del 20/11/2023 e successivo aggiornamento prot. n. 0278468 del 28/02/2024, trasmessa dal direttore dei lavori Ing. Gaetano Saija, dell'importo di € 49.222,20 al netto del ribasso offerto in sede di gara;
- con Determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata approvata la Perizia di Variante dei lavori;
- che i prezzi applicati sono quelli previsti nel contratto principale e nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate,

pag.1

## CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

## Art. 1

Il Sig. Peppino Di Menna in qualità di rappresentante legale dell'Impresa F.lli Di Menna & Figli S.r.l., P.IVA/C.F. 00319070942, con sede legale in Capracotta (IS), C.da Macchia n. 9, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e/o minori diversi lavori previsti in perizia secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa. La Perizia di Variante, acquisita agli atti con le note acquisita agli atti con le note prot. n. 1334347 del 20/11/2023 e successivo aggiornamento prot. n. 0278468 del 28/02/2024, trasmessa dal direttore dei lavori Ing. Gaetano Saija è composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica, contenente il Quadro economico di raffronto e il Quadro riepilogo lavori con le principali categorie;
- Computo metrico di variante (comprensivo del computo dei costi della sicurezza);
- Elenco prezzi e Analisi nuovi prezzi;
- Quadro comparativo di raffronto con progetto;
- Verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritto con impresa;
- Progetto esecutivo architettonico;

L'importo complessivo dei lavori al netto del ribasso del 2,00%, a seguito della Perizia di Variante ammonta a € 366.355,40 come appresso specificato:

Importo complessivo lavori di perizia di variante	€ 366.355,40
A dedurre importo contratto principale	€ 317.133,20=
<b>DIFFERENZA</b>	<b>€ 49.222,20</b>

## Art. 2

I lavori previsti saranno eseguiti secondo le stesse modalità contenute nel contratto principale stipulato in data 31/01/2023, Reg. Cron. n. 490/23 del 01/02/2023; i maggiori lavori saranno pagati applicando i prezzi fissati nel Contratto principale e quelli del Verbale di concordamento dei Nuovi Prezzi sottoscritto in data 28/02/2024, al netto del ribasso d'asta del 2,00%;

## Art. 3

A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, l'Impresa, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, ha provveduto a costituire in data ....., Appendice n. .... alla Polizza di Garanzia n° ..... del ....., rilasciata dalla ....., con sede legale in ..... Via ..... n. ...., già stipulata per la sottoscrizione del Contratto di Appalto, Reg. Cron. n. 490/2023, con la quale l'importo garantito viene esteso di € ..... in virtù dell'importo di aggiudicazione pari a €.....

## Art. 4

Per l'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dal Contratto in giorni 150 viene aumentato di ulteriori gg. 75.

## Art. 5

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. e previsti nel Contratto d'appalto, stipulato in data 05/11/2021, con Reg. Cron. n. 335/21 del 08/11/2021.

## Art. 6

Sono stati concordati i nuovi prezzi di Variante, al quale sarà applicato lo stesso ribasso percentuale offerto in sede di gara, come riportati nel verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 28/02/2024 tra l'impresa e il Direttore dei Lavori come di seguito riportati:

## Elenco Nuovi prezzi

Tariffa	Descrizione estesa	U.M.	Prezzo (€)
NP A01009.b E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m <sup>3</sup> di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per ogni km in più oltre i primi 10 km	mc/km	0,57
NP A01024.a E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico: non armato	mc	212,43
NP A01155.r E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi. L'attestazione dello	t	18,99

	smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La quarta copia del formulario completa della sottoscrizione del soggetto autorizzato al recupero/smaltimento dei rifiuti una volta restituita all'impresa produttrice del rifiuto e da questa trasmessa in copia a committente tramite la D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri: C.E.R 17.05.04 - Terra e rocce diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03		
NP A01155.v E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La quarta copia del formulario completa della sottoscrizione del soggetto autorizzato al recupero/smaltimento dei rifiuti una volta restituita all'impresa produttrice del rifiuto e da questa trasmessa in copia a committente tramite la D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri: C.E.R 17.09.04 - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi di quelli di cui alle voci 17 09 01 - 17 09 02 e 17 09 03	t	31,89
NP A01184.a E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Rinterri con uso di mezzi meccanici. Rinterro o riempimento di cavi o di buche con materiali scevri da sostanze organiche. Sono compresi: la fornitura a bordo scavo dei materiali da utilizzare; gli spianamenti; la costipazione e la pilonatura a strati non superiori a cm 30; la bagnatura e necessari ricarichi; i movimenti dei materiali per quanto sopra eseguiti con mezzi meccanici; la cernita dei materiali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con materiale proveniente dagli scavi di cantiere	mc	4,75
NP A02086.d E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Compenso alla realizzazione di pali. Per perforazioni in roccia da discreta a buona (RMR system), esclusa la mina, al m x cm e per trovanti superiori a m 1,00.	mxcm	1,04
NP A02162.b E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Prove di carico a tiro su elementi strutturali orizzontali o sub-orizzontali dei quali si vogliono conoscere dati caratteristici quali portanza, tipo di vincolo, linearità, ripetibilità, permanenza, che risultano incogniti, ovvero da collaudare, costituente nell'applicazione di forze statiche concentrate ripetute attraverso uno o più martinetti oleodinamici opportunamente ancorati alle strutture inferiori, al fine di distribuire su una striscia di struttura lo stesso momento flettente massimo dovuto al carico distribuito o concentrato di esercizio. Sono compresi: la rilevazione in tempo reale di almeno 5 deformate dell'elemento in prova, di cui 2 in direzione trasversale all'asse principale dello stesso elemento (al fine di misurare l'eventuale collaborazione di elementi affiancati), a mezzo sensori di deformazioni montati su aste	cad	2 564,00

	telescopiche; l'effettuazione di almeno 4 cicli di carico e scarico con rilevazione delle deformate suddette. È compreso quanto altro occorre per dare i risultati delle prove completi. Il prezzo è unitario, riferito alle modalità di esecuzione della prova (numero di martinetti necessari per fornire il carico equivalente massimo da raggiungere). Con 2 martinetti.		
NP A02169 E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Applicazione sulla testa dei pali di fondazione di impulsi dinamici a mezzo opportuni "martelli" e rilevamento delle frequenze di risposta e della velocità di ritorno del segnale a mezzo accelerometri applicati sulla testa dei pali stessi e collegati, come i martelli, ad un analizzatore elettrico di spettro. È compresa l'elaborazione dei risultati ottenuti al fine di determinare: lunghezza del palo, discontinuità di getto, ammettenza meccanica, modulo di elasticità del conglomerato. È compreso quanto altro occorre per dare i risultati dell'analisi completi. Il prezzo è riferito ad ogni singolo palo oggetto dell'analisi.	cad	571,00
NP A03034.a E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Sovraprezzo per utilizzo di pompa per calcestruzzo: quota fissa per montaggio e posizionamento, braccio fino a 36 m	cad	296,01
NP A03034.c E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Sovraprezzo per utilizzo di pompa per calcestruzzo: per ogni mc pompato, con braccio fino a 36 m	mc	14,16
NP A05013.a E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Perforazione di muratura di tufo o elementi di pari consistenza, del diametro da mm 91 fino a mm 109 eseguito con sonda meccanica a rotoperussione con getto d'acqua equipaggiata con corona perforante. Compreso gli oneri per impianto macchinari Lunghezza fino a m 5	m	118,01
NP A11059 E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Impermeabilizzazione di strutture in calcestruzzo mediante realizzazione di un rivestimento cementizio flessibile, polimero modificato, traspirante al vapore d'acqua, resistente all'abrasione, bicomponente, applicato a rullo od a spruzzo in due mani per uno spessore di 2 mm	mq	19,91
NP A14054 E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Intonaco di finitura pietrificante colorato per esterni spessore 5/6 mm fine	mq	49,58
NP A23019.b E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Tinteggiatura con idropittura a base di resine silossaniche in dispersione acquosa a finitura opaca, per esterni, resistente alla luce, ad elevata permeabilità al vapore acqueo, applicata a pennello a due mani su supporto preparato: colorata	mq	18,10
NP A23066.b E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Fondo riempitivo minerale ai silicati, per facciate, a norma DIN 18363 2.4.1, granulometria dell'inerte pari a 0,5 mm, applicato in una mano a pennello: colorato	mq	10,65
NP A24002.a E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	Stesa e modellazione di terra di coltivo: compresa la fornitura: operazione manuale	mc	60,81
NP B02.05.002.a.01 E.P. Lazio 2023	Pozzetti di ispezione forniti e posti in opera in elementi prefabbricati autoportanti di calcestruzzo rispondente alla norma UNI EN 1917 realizzati in calcestruzzo vibrocompreso con classe di resistenza C32/40, classe di esposizione XC2	cad	116,48

	(resistenza alla corrosione da carbonatazione), XF1 (resistenza all'attacco gelo/disgelo), slump S1 terra umida costruiti con i seguenti elementi: elemento di fondo di altezza cm 100 con impronte di riduzione di spessore per l'introduzione del tubo di attraversamento. Soletta carrabile di copertura. Gli elementi saranno posati su una platea di calcestruzzo di spessore 20 cm, armata con rete elettrosaldata maglia 20x20, di dimensioni maggiori di 20 cm rispetto alle dimensioni esterne del pozzetto. Gli elementi saranno tra loro sigillati e stuccati con l'interposizione di malta cementizia. La ditta produttrice dovrà fornire dietro richiesta della Direzione Lavori i calcoli di verifica statica degli elementi. Gli elementi sono prodotti e controllati, nelle varie fasi della produzione, da azienda in possesso di Sistema di Qualità UNI EN ISO 9001:2015 Compreso e compensato ogni altro onere necessario a dare l'opera finita e funzionante, esclusi unicamente lo scavo ed il rinterro: compenso per ogni 10 cm di prolunga di altezza inferiore a 100 cm		
NP B02.05.002.b E.P. Lazio 2023	Pozzetti di ispezione forniti e posti in opera in elementi prefabbricati autoportanti di calcestruzzo rispondente alla norma UNI EN 1917 realizzati in calcestruzzo vibrocompresso con classe di resistenza C32/40, classe di esposizione XC2 (resistenza alla corrosione da carbonatazione), XF1 (resistenza all'attacco gelo/disgelo), slump S1 terra umida costruiti con i seguenti elementi: elemento di fondo di altezza cm 100 con impronte di riduzione di spessore per l'introduzione del tubo di attraversamento. Soletta carrabile di copertura. Gli elementi saranno posati su una platea di calcestruzzo di spessore 20 cm, armata con rete elettrosaldata maglia 20x20, di dimensioni maggiori di 20 cm rispetto alle dimensioni esterne del pozzetto. Gli elementi saranno tra loro sigillati e stuccati con l'interposizione di malta cementizia. La ditta produttrice dovrà fornire dietro richiesta della Direzione Lavori i calcoli di verifica statica degli elementi. Gli elementi sono prodotti e controllati, nelle varie fasi della produzione, da azienda in possesso di Sistema di Qualità UNI EN ISO 9001:2015 Compreso e compensato ogni altro onere necessario a dare l'opera finita e funzionante, esclusi unicamente lo scavo ed il rinterro: prolunga di sezione interna 60x60 h est=100 cm, spessore pareti 12 cm	cad	111,70
NP canaletta di drenaggio	Fornitura e posa in opera di canale di drenaggio prefabbricato in calcestruzzo tipo SKY 200 o similare per la raccolta delle acque piovane, prodotto in conformità alla norma EN 1433 e provvisti di certificazione CE, di tipo M, in elementi da 1 metro di lunghezza, in calcestruzzo vibrato ad alta resistenza Rck - 45 N/mm <sup>2</sup> , con il fondo di scorrimento semicircolare, con pareti interne lisce e coefficiente di scabrezza 0,95 Manning Strickler, senza pendenza incorporata, equipaggiati con giunto maschio- femmina sigillabile per consentire	ml	198,33

	<p>la tenuta stagna fino al bordo superiore del canale, con: larghezza esterna 260 mm          altezza esterna 260 mm          sezione idraulica di 200 x 200 mm</p> <p>Il canale sarà completo di griglia a ponte a protezione del bordo: in ghisa sferoidale antitacco + Protection Level, classe di carico C250, con 2 elementi di 50 cm di lunghezza con dimensioni mm 257x500 h21, con possibilità di fissaggio mediante due viti in acciaio.</p> <p>Il tutto posto in opera a perfetta regola d'arte, compreso la fondazione e rin fianchi in conglomerato cementizio ed il collegamento alla tubazione di scarico.</p>		
NP coprimuro	<p>Coprimuro per muri di sostegno e paramenti verticali realizzata in elementi in C.A.V. di dimensioni minime 30x25x6 cm, fornito e posto in opera su letto di malta cementizia a ql.3, compreso la sigillatura dei giunti e pezzi speciali d'angolo, nonché ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito, nel prezzo si intendono compresi e compensati: gli oneri per la fornitura del materiale, la posa dell'allettamento, la malta di allettamento, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, la sigillatura degli interstizi, la successiva pulitura superficiale, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.-          COPRIMURO LEVIGATO BIANCO DA 25 cm          CLASSICO (esterno torello/torello= 37 cm).</p>	m	83,33
NP F01001.e E.P. Cratere Centro Italia_2022 rev03	<p>Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati, forniti e posti in opera. Sono compresi: il montaggio e lo smontaggio eseguito da personale esperto e dotato dei prescritti Dispositivi di Protezione Individuale, anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori; i pianali in legno o metallo o altro materiale idoneo; le tavole ferma piede e i parapetti; le scale interne di collegamento tra pianale e pianale; le basette; i diagonali; gli ancoraggi; la documentazione prevista dalla vigente normativa riguardo l'autorizzazione ministeriale, con gli schemi di montaggio. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti. La misurazione viene eseguita a metro quadrato, per ogni mese o frazione ed è così computata: misurata in verticale dal piano di appoggio del ponteggio, all'ultimo piano di calpestio più un metro; misurata in orizzontale calcolando l'asse medio dello sviluppo del ponteggio: fornitura all'esterno dei manufatti per l'intera durata dei lavori, per il primo mese o frazione. Con mensola</p>	mq	18,80
NP Finiture fioriere esistenti palco	<p>Complesso di lavorazioni per la sistemazione, finitura in mattoni in cotto precedentemente rimossi, delle due fioriere esistenti poste al lato del</p>	a corpo	500,67

	<p>palco con:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- selezione, pulitura e accatastamento dei mattoni in cotto precedentemente rimossi per la nuove lavorazioni alla piazza;</li> <li>- svuotamento delle fioriere del terreno esistente e rimozione delle parti ammalorate e/o sostituire;</li> <li>- ricostruzione delle parti ammalorate e/o da sostituire con i mattoni precedentemente preparati;</li> <li>- fornitura e posa in opera di nuovo terreno da coltivo per messa a dimora di specie erbacee.</li> </ul> <p>Il tutto a perfetta regola d'arte.</p>		
NP pavimentazione	<p>Pavimentazione in masselli autobloccanti di calcestruzzo vibrocompresso a doppio strato, a marcatura CE norma UNI EN 1338:2003, grande resistenza all'usura, elevata resistenza alla compressione ed inattaccabilità da agenti atmosferici, fornita e posta in opera compresa la stesa di sottofondo di circa 3-5 cm di risino, tessuto non tessuto, il taglio e lo spacco dei masselli non inseribili interi, la compattazione dei masselli a mezzo piastra vibrante, la sigillatura a finire dei giunti fra singoli masselli costituita da una stesura di sabbia polimerica fine e asciutta, valutazione riferita ad una misurazione vuoto per pieno incluse le interruzioni conseguenti la presenza di manufatti, chiusini ed aree da circoscrivere inferiori a 1 m.- Spessore 6 cm, base 7,5/15/23 cm, altezza 15 cm:- MODULO AUTOBLOCCANTE IN CALCESTRUZZO PER PAVIMENTAZIONE" di colore a scelta della D.L.</p>	mq	116,67
NP Strato di fondo	<p>Strato di fondo riempitivo di regolarizzazione e finitura a base collante acrilici</p>	mq	30,92
NP U.004.020.290.a E.P. Abruzzo 2023	<p>Chiusino a riempimento, in ghisa sferoidale GJS-500-7 - EN 1563 prodotto, secondo quanto sancito dall'ultima edizione delle norme UNI EN 124, da azienda certificata ISO 9001:2000.- Costituito da:- telaio di forma quadrata o rettangolare sia alla base di appoggio che alla sommità corrispondente allivello del piano stradale, con o senza adeguata aletta perimetrale esterna continua sui quattro lati, di larghezza non inferiore a mm. 20 per ottenere una maggiore base di appoggio e consentire un migliore ancoraggio alla fondazione anche tramite apposite asole e/o fori creati sul perimetro. - Coperchio di forma quadrata o rettangolare con fondo piano depresso per il riempimento di altezza utile mm. 75 munito di costole di rinforzo esterne sottostanti; asole a fondo chiuso idonee ad accogliere le chiavi di sollevamento. - Avvertenza: tutti i coperchi ed i telai devono riportare il marchio di un ente di certificazione terzo legalmente riconosciuto; la sigla EN 124; la classe di resistenza; il marchio del produttore in codice; il luogo di fabbricazione in codice; la data del lotto di produzione. - Montato in opera su di un preesistente pozzetto compresa la malta cementiziadi allettamento e ogni altro onere e magistero-Fornitura e posa di chiusini quadrata o rettangolare fondo depresso</p>	kg	4,88

La prestazione di cui al presente Atto, dell'importo di € 49.222,20=, IVA ed oneri di legge esclusi, viene effettuata nell'ambito di esercizio di Impresa, art. 4 D.P.R. n. 633/1972, e pertanto, la presente scrittura, ai sensi dell'art. 1 del citato Decreto, è soggetto all'imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.). Il presente Atto, soggetto a registrazione a tassa fissa, in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. n. 131/86, viene regolarizzato, ai fini dell'Imposta di bollo, attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente atto e conservata agli atti della Struttura "Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio".

Il presente Contratto, composto da numero \_\_\_\_ pagine numerate e numero \_\_\_\_ righe della \_\_\_\_ ed ultima facciata, è confermato e sottoscritto per accettazione dalle Parti con firma digitale.

L'Impresa

F.Ili Di Menna & Figli S.r.l.

L'Amministratore Unico

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 del C.C., dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, gli articoli nn.: 1, 2, 3, 4, 5 e 6 del presente Atto.

L'Impresa

F.Ili Di Menna & Figli S.r.l.

L'Amministratore Unico

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante