

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01785 del 28/07/2022

Proposta n. 1805 del 22/07/2022

**Oggetto:**

Revisione parziale Decreto Dirigenziale n. A00859 del 30/03/2022 autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Celli Carlo C.F. CLLCRL47B05H501M in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Santa Giusta 103 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 28 particella 67 - CUP: C73E22000180008 - CIG: 91631896C5- rif. ID 6318

**Proponente:**

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Revisione parziale Decreto Dirigenziale n. A00859 del 30/03/2022 autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Celli Carlo C.F. CLLCRL47B05H501M in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Santa Giusta 103 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 28 particella 67 - CUP: C73E22000180008 - CIG: 91631896C5- rif. ID 6318**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CELLI CARLO - AMATRICE Frazione Santa Giusta 103 - FG: 28 MAP: 67 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CELLI CARLO	CLLCL47B05H501M	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	LALLI FABIO	LLLFBA66H13G478H	
	fabio.lalli@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Santa Giusta 103		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 28 MAP: 67		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000221832022		
CUP	C73E22000180008	INTERVENTO	Adeguamento
CIG	91631896C5	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 60 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla"*

*revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;*

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale A00859 del 30/03/2022, è stato autorizzato l'intervento, di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Celli Carlo - C.F. CLLCRL47B05H501M - residente in FRAZIONE SANTA GIUSTA 103 02012 AMATRICE (RI), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Santa Giusta 103 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 28 particella 67, ID 6318 - CUP: C73E22000180008 - CIG: 91631896C5 - si individua il contributo concedibile in Euro 942.689,73 (novecentoquarantaduemilaseicentoottantanove/73) IVA compresa se non recuperabile rif. ID 6318;

- Al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CUP: C73E22000180008;
- Al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CIG: 91631896C5

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- Con nota acquisita agli atti con prot. 663011 del 06/07/2022 il professionista incaricato si è avvalso della disciplina dettata dall'art. 4 dell'Ordinanza 118/2021, in base alla quale l'impresa può essere comunicata successivamente all'adozione del Decreto di Concessione e comunque entro 60 gg da questo.
- Con nota acquisita agli atti con prot. 663011 del 06/07/2022 il professionista incaricato ha dato comunicazione dell'impresa scelta per l'esecuzione dei lavori, che risulta essere "PROGETTO COSTRUZIONI SRL P.IVA 04508751007" con sede legale in via Boccea 626, Roma 0016 (RM) (*esito istruttorio allegato*);

DECRETA

**Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:**

di rettificare il Decreto Dirigenziale n. A00859 del 30/03/2022, relativo all'intervento di *riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - in favore di Celli Carlo - C.F. CLLCRL47B05H501M - residente in FRAZIONE SANTA GIUSTA 103 02012 AMATRICE (RI), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Santa Giusta 103 02012 RI, relativamente all'impresa esecutrice che risulta essere la ditta "PROGETTO COSTRUZIONI SRL P.IVA 04508751007", stabilendo che gli allegati 1 e 2 al Decreto, sono integralmente sostituiti da quelli allegati al presente atto. ID 6318;*

Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A00859 del 30/03/2022;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm;

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

**REVISIONE ESITO ISTRUTTORIO A SEGUITO DI COMUNICAZIONE  
DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI**

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 843.038,35 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

**Dati generali**

Provincia **Rieti**  
Comune **Amatrice**  
Frazione **Santa Giusta n. 103**  
Richiedente **Carlo Celli**  
In qualità di **unico proprietario**  
Dati Catastali **Fg. 28 particella 67**

**Dati identificativi dell'istanza  
MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Substituto	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-55/2016 000000011-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissionale n. 19 del 07/04/2017) - Res >L0	CELLI CARLO	Frazione Santa Giusta N. 103	AMATRICE	03/02/2020 12:28:00	REGISTRATA DA PA	03/02/2020
12-55/2016 000000017-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissionale n. 19 del 07/04/2017) - Res >L0-variante	CELLI CARLO	Frazione Santa Giusta N. 103	AMATRICE	23/04/2020 17:53:27	REGISTRATA DA PA	24/04/2020
12-55/2016 000000073-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CELLI CARLO	Frazione Santa Giusta N. 103	AMATRICE	29/04/2020 16:08:07	REGISTRATA DA PA	29/04/2020
12-55/2016 000000075-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CELLI CARLO	Frazione Santa Giusta N. 103	AMATRICE	25/05/2020 21:45:40	REGISTRATA DA PA	26/05/2020
12-55/2016 000000076-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CELLI CARLO	Frazione Santa Giusta N. 103	AMATRICE	28/05/2020 12:18:29	REGISTRATA DA PA	28/05/2020
12-55/2016 000000100-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CELLI CARLO	Frazione Santa Giusta N. 103	AMATRICE	30/10/2020 18:48:42	REGISTRATA DA PA	02/11/2020
12-55/2016 000000102-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CELLI CARLO	Frazione Santa Giusta N. 103	AMATRICE	30/12/2020 10:04:20	REGISTRATA DA PA	30/12/2020
12-55/2016 000000110-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CELLI CARLO	Frazione Santa Giusta N. 103	AMATRICE	03/02/2021 13:18:54	REGISTRATA DA PA	03/02/2021
12-55/2016 000000120-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CELLI CARLO	Frazione Santa Giusta N. 103	AMATRICE	04/02/2021 18:58:09	REGISTRATA DA PA	05/02/2021
12-55/2016 000000130-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CELLI CARLO	Frazione Santa Giusta N. 103	AMATRICE	18/11/2021 18:28:57	REGISTRATA DA PA	17/11/2021
12-55/2016 000000133-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissionale n. 19 del 07/04/2017) - Res >L0-variante	CELLI CARLO	Frazione Santa Giusta N. 103	AMATRICE	01/02/2022 17:23:32	REGISTRATA DA PA	02/02/2022
12-55/2016 000000172-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CELLI CARLO	Frazione Santa Giusta N. 103	AMATRICE	05/07/2022 18:25:28	REGISTRATA DA PA	06/07/2022
12-55/2016 000000190-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CELLI CARLO	Frazione Santa Giusta N. 103	AMATRICE	07/07/2022 10:48:39	REGISTRATA DA PA	07/07/2022
12-55/2016 000000207-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CELLI CARLO	Frazione Santa Giusta N. 103	AMATRICE	07/07/2022 13:09:35	REGISTRATA DA PA	07/07/2022

**USR**

ID Istanza: **6318**

Protocollo: **95525 del 03/02/2020**

Istruttore: **Simone Di Maggio**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

**Tipologia di intervento:**

Riparazione con rafforzamento locale

Demolizione collabente

Collabente vincolato

Ripristino con miglioramento sismico

Adeguamento/Demolizione e ricostruzione

**Destinazione e tipologia edificio:**

Residenziale

Prevalentemente residenziale

Produttivo assimilabile a residenziale

**Natura giuridica della titolarità del contributo:** Singolo proprietario



## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione è intervenuta rispetto al precedente esito istruttorio.

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

Nessuna variazione è intervenuta rispetto al precedente esito istruttorio.

#### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna variazione è intervenuta rispetto al precedente esito istruttorio.

#### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

Nessuna variazione è intervenuta rispetto al precedente esito istruttorio.

#### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria delle indagini che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEOTEVERE s.r.l. Società a responsabilità limitata	P.IVA 01983160563 CODICE FISCALE 01983160563	Via Pubblica Passeggiata 67 - 01028 Orte	VT	- Lavori	11/05/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
PROGETTO COSTRUZIONI S.R.L. Società a responsabilità limitata	P.IVA 04508751007 CODICE FISCALE 04508751007	BOCCEA 262 - 00167 ROMA	RM	- Lavori	20/04/2021	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

L'impresa è in possesso di attestazione di qualificazione SOA cat. OG1 classe III n. 4748/50/01 del 03/06/2022 con scadenza della validità triennale in data 03/06/2025

Sono previste opere in subappalto      sì  no

*Note:* Il contratto d'appalto non riporta alcun soggetto sub-appaltatore.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione è intervenuta rispetto al precedente esito istruttorio.

### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione è intervenuta rispetto al precedente esito istruttorio.

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Nessuna variazione è intervenuta rispetto al precedente esito istruttorio.

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001\_000\_Stampa\_tabella\_concessione\_i-7-USR.pdf prot. n. 101213 del 02/02/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	NON AMMESSE ISTRUTTORIA <i>e=c-d</i>	AMMESSE AL LORDO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g = min [a,f]</i>	NON AMMESSE CONVENZIONALE <i>h=f-g</i>	TOTALE ACCOLTO <i>i=b-g</i>	ASSICURAZIONE <i>j</i>	CONTRIBUTO <i>k=g-j</i>	IVA SE NON RECUPERABILE 0% <i>l</i>	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE <i>m=k*l</i>	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE <i>n=k+m</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>o</i>	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>	
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 776.219,50</b>	<b>€ 776.219,50</b>	<b>€ 737.219,50</b>	<b>€ 39.000,00</b>	<b>€ 737.219,50</b>	<b>€ 690.734,85</b>	<b>€ 46.484,65</b>	<b>€ 85.484,65</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 690.734,85</b>	<b>€ 69.073,49</b>	<b>€ 759.808,34</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 94.033,11</b>	<b>€ 94.033,11</b>	<b>€ 94.033,11</b>	<i>somma 1:8</i>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 6.259,58	€ 6.259,58	€ 6.259,58	€ 0,00	€ 6.259,58	€ 6.259,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.259,58	10%	€ 625,96	€ 6.885,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 506.893,90	€ 506.893,90	€ 467.893,90	€ 39.000,00	€ 467.893,90	€ 467.893,90	€ 0,00	€ 39.000,00	€ 0,00	€ 467.893,90	10%	€ 46.789,39	€ 514.683,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.900,00	€ 42.900,00	6
Finiture parti comuni	€ 62.845,90	€ 62.845,90	€ 62.845,90	€ 0,00	€ 62.845,90	€ 62.845,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.845,90	10%	€ 6.284,59	€ 69.130,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 200.220,12	€ 200.220,12	€ 200.220,12	€ 0,00	€ 200.220,12	€ 153.735,47	€ 46.484,65	€ 46.484,65	€ 0,00	€ 153.735,47		€ 15.373,55	€ 169.109,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.133,11	€ 51.133,11	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 16.774,26	€ 16.129,10	€ 16.129,10	€ 0,00	€ 16.774,26	€ 16.774,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.774,26	22%	€ 3.690,34	€ 20.464,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 39.114,78	€ 37.610,37	€ 37.610,37	€ 0,00	€ 39.114,78	€ 39.114,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.114,78	22%	€ 8.605,25	€ 47.720,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 3.061,62	€ 2.943,87	€ 2.943,87	€ 0,00	€ 3.061,62	€ 3.061,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.061,62	22%	€ 673,56	€ 3.735,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 4.379,80	€ 4.211,35	€ 4.211,35	€ 0,00	€ 4.379,80	€ 4.379,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.379,80	22%	€ 963,56	€ 5.343,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 8.144,55	€ 7.831,30	€ 7.831,30	€ 0,00	€ 8.144,55	€ 8.144,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.144,55	22%	€ 1.791,80	€ 9.936,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 16.967,80	€ 16.315,19	€ 16.315,19	€ 0,00	€ 16.967,80	€ 16.967,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.967,80	22%	€ 3.732,92	€ 20.700,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 17.579,04	€ 16.902,92	€ 16.902,92	€ 0,00	€ 17.579,04	€ 17.579,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.579,04	22%	€ 3.867,39	€ 21.446,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 24.522,21	€ 23.579,05	€ 23.579,05	€ 0,00	€ 24.522,21	€ 24.522,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.522,21	22%	€ 5.394,89	€ 29.917,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 8.446,25	€ 8.121,39	€ 8.121,39	€ 0,00	€ 8.446,25	€ 8.446,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.446,25	22%	€ 1.858,18	€ 10.304,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 13.313,19	€ 13.052,15	€ 13.052,15	€ 0,00	€ 13.313,19	€ 13.313,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.313,19	0%	€ 0,00	€ 13.313,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 152.303,50</b>	<b>€ 146.696,69</b>	<b>€ 146.696,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 152.303,50</b>	<b>€ 152.303,50</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 152.303,50</b>		<b>€ 30.577,89</b>	<b>€ 182.881,39</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<i>somma 12:32</i>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 928.523,00</b>	<b>€ 922.916,19</b>	<b>€ 883.916,19</b>	<b>€ 39.000,00</b>	<b>€ 889.523,00</b>	<b>€ 843.038,35</b>	<b>€ 46.484,65</b>	<b>€ 85.484,65</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 843.038,35</b>		<b>€ 99.651,38</b>	<b>€ 942.689,73</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 94.033,11</b>	<b>€ 94.033,11</b>	
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 843.038,35</b>																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere																		0,00%



**1.8. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 942.689,73 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso IVA esclusa</b>	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)</b>
<b>843.038,35 €</b>	<b>99.651,38 €</b>	<b>942.689,73 €</b>

<b>Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile</b>
<b>94.033,11 €</b>

Rieti, 20/07/2022

Il Responsabile del Procedimento  
*f.to Simone Di Maggio*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CELLI CARLO - AMATRICE Frazione Santa Giusta 103 - FG: 28 MAP: 67 )								
<b>RICHIEDENTE</b>								
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	CELLI CARLO			CLLCRL47B05H501M				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	LALLI FABIO			LLLFBA66H13G478H				
INDIRIZZO	fabio.lalli@ingpec.eu							
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Santa Giusta 103							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 28 MAP: 67							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700200000221832022							
CUP	C73E22000180008			INTERVENTO		Adeguamento		
CIG	91631896C5			LIVELLO OPERATIVO		L4		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100		VERO - ART-12-BIS		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO		Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
<b>TABELLA A</b>								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	CELLI CARLO	CLLCRL47B05H501M	100%	100%	€ 1.036.722,84	€ 0,00	€ 94.033,11	€ 942.689,73
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.036.722,84</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 94.033,11</b>	<b>€ 942.689,73</b>
<b>TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)</b>								
		TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
		IMPORTO AMMESSO		€ 1.036.722,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.036.722,84	
		QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 94.033,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.033,11	
		DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
		DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
		<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>		<b>€ 942.689,73</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 942.689,73</b>	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1	GEOTEVERE SRL	IT73L0200873221000105683595		€ 6.885,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.885,54	
IMPR	PROGETTO COSTRUZIONI SRL	IBAN		€ 752.922,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 752.922,80	
PROG	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 20.464,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.464,60	
STRUT	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 47.720,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.720,03	
ELET	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 3.735,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.735,18	
TERM	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 5.343,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.343,36	
SICP	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 9.936,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.936,35	
SICE	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 20.700,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.700,72	
DLAV	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 21.446,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.446,43	
DSTRU	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 29.917,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.917,10	
COLL	GUERRA AGATA (GUERRA AGATA)	IT76Q083277347000000006103		€ 10.304,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.304,43	
GEOL	VISCONTI MAURO (VISCONTI MAURO)	IT77I0200838275000105786942		€ 13.313,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.313,19	
		<b>TOTALE</b>		<b>€ 942.689,73</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 942.689,73</b>	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
		<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO								
		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI								
	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 313.172,55	€ 0,00	€ 313.172,55
	SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 171.078,80	€ 0,00	€ 171.078,80
	SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 171.078,80	€ 0,00	€ 171.078,80
	SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 181.325,93	€ 0,00	€ 181.325,93
	SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 106.033,65	€ 0,00	€ 106.033,65
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 942.689,73</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 942.689,73</b>
<b>TABELLA A-BIS</b>								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	CELLI CARLO	CLLCRL47B05H501M	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TABELLA B-BIS</b>								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	GEOTEVERE SRL	IT73L0200873221000105683595		€ 0,00	€ 6.885,54	€ 0,00	€ 6.885,54	
IMPR	PROGETTO COSTRUZIONI SRL	IBAN		€ 0,00	€ 0,00	€ 752.922,80	€ 752.922,80	
PROG	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 0,00	€ 16.371,68	€ 4.092,92	€ 20.464,60	
STRUT	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 0,00	€ 38.176,02	€ 9.544,01	€ 47.720,03	
ELET	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 0,00	€ 2.988,14	€ 747,04	€ 3.735,18	
TERM	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 0,00	€ 4.274,69	€ 1.068,67	€ 5.343,36	
SICP	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 0,00	€ 7.949,08	€ 1.987,27	€ 9.936,35	
SICE	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 0,00	€ 0,00	€ 20.700,72	€ 20.700,72	
DLAV	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 0,00	€ 0,00	€ 21.446,43	€ 21.446,43	
DSTRU	LALLI FABIO (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528		€ 0,00	€ 0,00	€ 29.917,10	€ 29.917,10	
COLL	GUERRA AGATA (GUERRA AGATA)	IT76Q083277347000000006103		€ 0,00	€ 0,00	€ 10.304,43	€ 10.304,43	
GEOL	VISCONTI MAURO (VISCONTI MAURO)	IT77I0200838275000105786942		€ 0,00	€ 10.650,55	€ 2.662,64	€ 13.313,19	
		<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 87.295,71</b>	<b>€ 855.394,02</b>	<b>€ 942.689,73</b>	