

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01692 del 18/07/2022

Proposta n. 1760 del 14/07/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Annunzio Angelo C.F. DNNNGL57B15A019G in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli, Fraz. Colleposta 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 75 particella 42 - CUP: C63E22000160008 - Contributo concedibile: Euro 364.661,82 (trecentosessantaquattromilaseicentossessantuno/82) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8301

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FESTUCCIA ELEONORA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Annunzio Angelo C.F. DNNNGL57B15A019G in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli, Fraz. Colleposta 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 75 particella 42 - CUP: C63E22000160008 - Contributo concedibile: Euro 364.661,82 (trecentosessantaquattromilaseicentosessantuno/82) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8301

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (D'ANNUNZIO ANGELO - ACCUMOLI fraz. Colleposta 0 - FG: 75 MAP: 42)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	D'ANNUNZIO ANGELO	DNNNGL57B15A019G
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	TORGE ROBERTA	TRGRR88P60A515Y
	roberta.torge@archiworldpec.it	
INDIRIZZO	ACCUMOLI fraz. Colleposta 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 75 MAP: 42	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700100000239212022		
CUP	C63E22000160008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG		LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1069801 / 2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria"*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **D'Annunzio Angelo - C.F. DNNNGL57B15A019G - residente in VIA ERATOSTENE, 42 - 00176 ROMA (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Fraz. Colleposta 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 75 particella 42, ID 8301 - CUP: C63E22000160008**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. **1069801 del 23/12/2021** e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **12/07/2022**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 364.661,82 (trecentosessantaquattromilaseicentosessantuno/82)** IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel **Comune di Accumoli Fraz. Colleposta 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 75 particella 42, e di determinare il contributo concedibile in Euro 364.661,82 (trecentosessantaquattromilaseicentosessantuno/82) IVA compresa se non recuperabile in favore di D'Annunzio Angelo - C.F. DNNNGL57B15A019G - residente in VIA ERATOSTENE, 42 - 00176 ROMA (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8301 - CUP: C63E22000160008.**

L'importo di **Euro 364.661,82 (trecentosessantaquattromilaseicentosessantuno/82)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO**Procedura Semplificata** **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa) **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)**Costo convenzionale al netto di Iva: € 323.829,66** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016****Dati generali**

Provincia **Rieti**

Comune **Accumoli**

Frazione, indirizzo **Colleposta, Colleposta civ. 20**

Richiedente **D'Annunzio Angelo**

In qualità di **Delegato in comunione**

Dati Catastali **Fg. 75 particella 42**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057001-0000021321-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>LO	D'ANNUNZIO ANGELO	fraz. Colleposta	ACCUMOLI	23/12/2021 08:43:18	REGISTRATA DA PA	23/12/2021
12-057001-0000022551-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ANNUNZIO ANGELO	fraz. Colleposta	ACCUMOLI	16/02/2022 15:41:50	REGISTRATA DA PA	17/02/2022
12-057001-0000022566-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ANNUNZIO ANGELO	fraz. Colleposta	ACCUMOLI	17/02/2022 16:09:00	REGISTRATA DA PA	17/02/2022
12-057001-0000023413-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ANNUNZIO ANGELO	fraz. Colleposta	ACCUMOLI	25/03/2022 09:26:29	REGISTRATA DA PA	25/03/2022
12-057001-0000023703-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ANNUNZIO ANGELO	fraz. Colleposta	ACCUMOLI	07/04/2022 10:20:36	REGISTRATA DA PA	07/04/2022
12-057001-0000023921-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>LO-variante	D'ANNUNZIO ANGELO	fraz. Colleposta	ACCUMOLI	14/06/2022 11:34:57	REGISTRATA DA PA	14/06/2022
12-057001-0000025253-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ANNUNZIO ANGELO	fraz. Colleposta	ACCUMOLI	24/06/2022 12:19:02	REGISTRATA DA PA	24/06/2022
12-057001-0000025461-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ANNUNZIO ANGELO	fraz. Colleposta	ACCUMOLI	05/07/2022 12:12:35	REGISTRATA DA PA	05/07/2022

USRID Istanza: **8301**Protocollo: **1069801 del 23/12/2021 e successive integrazioni**Istruttore: **Eleonora Festuccia**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no Tipologia di intervento: **Demolizione e ricostruzione**

Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contribuente:	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="1"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 857 del 10/09/2016 con esito "E") è coerente con unità strutturale di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di rimozione delle macerie prot.n. 252/2018 sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		

All. ELT058 DEL 14/06/2022

L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata sì no

All. DIC034 DEL 14/06/2022

Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì no

Note:

Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì no

Note:

Precedenti istanze collegate sì no

ID 3275 del 02/05/2018 - Ordinanza 2 - pre-istruttoria edificio singolo - Comune Accumoli

I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **L4** Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa Asseverato dal tecnico

Note:

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI**

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		diritti	quota	Titolarità estremi titolo	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure / autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome						parte A	Parte B	
1	1	75	42		A/4	Angelo D'Annunzio		proprietà in comunione	1/2	Atto del 09/11/1992 Pubblico ufficiale ANNA MARIA LIPARI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 83000 - PU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 6914 n. 8683 registrato in data 18/11/1992 - ATTO DI COMPRAVENDITA Voltura n. 6703.1/2018 - Pratica n. R10058281 in atti dal 27/09/2018	NO	NO	SI	NO	
						Anna Rita Cervelli		proprietà in comunione	1/2		NO	NO	SI	SI	

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

All. ATT003 DEL 23/12/2021

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. DIC034 del 14/06/2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

*Note:***1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

*Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)***1.2.3. TECNICI INCARICATI**

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome Roberta Torge	Data di Pubblicazione in Elenco 05/04/2020
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 914

Regime IVA:

- forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Progettista
Direttore lavori
Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione
Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione

Nome e Cognome Adele Agnelli	Data di Pubblicazione in Elenco 31/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 175

Regime IVA:

- forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

Nome e Cognome NICOLA BUSSOLOTTI	Data di Pubblicazione in Elenco 28/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 1365

**Regime
IVA:**

- forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

All. ATT041 DEL 05/07/2022

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

All. ATT041 DEL 17/02/2022

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

All. ATT003 del 23/12/2021

ALL. ATT003 del 17/02/2022

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,0** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
EDIL COSTRUZIONI DI SALVATI SILVIO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01696400660 CODICE FISCALE SLVSLV65L09F595F	VIA MONTEREALE - FRAZ. CASTIGLIONE 9 - 67015 MONTEREALE	AQ	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	01/12/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

sì no

Sono previste opere in subappalto

- Impianti elettrici euro 9.415,14
- Impianti idrici euro 4.197,69
- Impianti termici euro 17.981,55
- Opere edili euro 32.659,46

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 del 14.06.2022)

IMPRESA INDAGINI E PROVE

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEO L'AQUILA SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01788610663 CODICE FISCALE 01788610663	VIA CASELLA 14 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori	20/04/2022	In rinnovo

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Contratto di Appalto – All. ATT041_CONTRATTO INDAGINI del 05/07/2022

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
- Nulla osta Comune di Accumoli prot. N. 0003669 DEL 19-04-2022 con prescrizioni
- Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
-
- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967
- Il Comune di Accumoli con nota PROT. N. 0006148 DEL 29-06-2022 comunica la chiusura del Condo edilizio
- attestazione – esplicita prot. N. 0006223 DEL 25-08-2020 dell'Ufficio comunale competente da cui risulta che il fabbricato è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- Istanza condono edilizio prot. n. 3330 del 23/11/1985 L. 28/02/1985 n. 47
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
- All. ATT041 DEL 14/06/2022
-
- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
-
- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile
-
- costi aggiuntivi per lavori di migioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

All.ATT001 DEL 14/06/2022

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 05/08/2020 protocollo n. 2020-0000635622, posizione n. 100322.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Note:

Con Prot. n. 583920 del 14/06/2022 è stata trasmessa variante per utilizzo del prezzario di cui all'ORd. 126/2022

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. ATT041 del 14/06/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l IVA 0%	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 277 526,34	€ 277 526,34	€ 277 526,34	€ 0,00	€ 277 526,34	€ 260 178,13	€ 17 348,21	€ 17 348,21	€ 0,00	€ 260 178,13	€ 26 828,82	€ 287 006,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 19 137,10	€ 19 137,10	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 7 209,00	€ 7 209,00	€ 7 209,00	€ 0,00	€ 7 209,00	€ 6 758,36	€ 450,64	€ 450,64	€ 0,00	€ 6 758,36	22%	€ 1 486,84	€ 8 245,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 549,78	€ 549,78
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 127 856,61	€ 127 856,61	€ 127 856,61	€ 0,00	€ 127 856,61	€ 119 864,28	€ 7 992,33	€ 7 992,33	€ 0,00	€ 119 864,28	10%	€ 11 986,43	€ 131 850,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 8 791,56	€ 8 791,56
Finiture parti comuni	€ 142 460,73	€ 142 460,73	€ 142 460,73	€ 0,00	€ 142 460,73	€ 133 555,49	€ 8 905,24	€ 8 905,24	€ 0,00	€ 133 555,49	10%	€ 13 355,55	€ 146 911,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 9 795,76	€ 9 795,76
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 23 243,72	€ 22 349,73	€ 22 349,73	€ 0,00	€ 23 243,72	€ 21 790,75	€ 1 452,97	€ 1 452,97	€ 0,00	€ 21 790,75	22%	€ 4 799,97	€ 26 584,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 772,62	€ 1 772,62
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 3 765,76	€ 3 620,92	€ 3 620,92	€ 0,00	€ 3 765,76	€ 3 530,36	€ 235,40	€ 235,40	€ 0,00	€ 3 530,36	22%	€ 776,68	€ 4 307,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 287,19	€ 287,19
Sicurezza Esecuzione	€ 7 845,33	€ 7 543,59	€ 7 543,59	€ 0,00	€ 7 845,33	€ 7 354,92	€ 490,41	€ 490,41	€ 0,00	€ 7 354,92	22%	€ 1 618,08	€ 8 973,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 598,30	€ 598,30
Direzione Lavori architettonici	€ 20 984,32	€ 20 177,23	€ 20 177,23	€ 0,00	€ 20 984,32	€ 19 672,59	€ 1 311,73	€ 1 311,73	€ 0,00	€ 19 672,59	22%	€ 4 327,97	€ 24 000,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 600,31	€ 1 600,31
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 3 446,14	€ 3 313,60	€ 3 313,60	€ 0,00	€ 3 446,14	€ 3 230,72	€ 215,42	€ 215,42	€ 0,00	€ 3 230,72	22%	€ 710,76	€ 3 941,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 262,81	€ 262,81
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 6 001,68	€ 5 770,85	€ 5 770,85	€ 0,00	€ 6 001,68	€ 5 626,51	€ 375,17	€ 375,17	€ 0,00	€ 5 626,51	22%	€ 1 237,83	€ 6 864,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 457,71	€ 457,71
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 2 608,75	€ 2 508,41	€ 2 508,41	€ 0,00	€ 2 608,75	€ 2 445,68	€ 163,07	€ 163,07	€ 0,00	€ 2 445,68	22%	€ 538,05	€ 2 983,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 198,95	€ 198,95
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 67 895,70	€ 65 284,33	€ 65 284,33	€ 0,00	€ 67 895,70	€ 63 651,53	€ 4 244,17	€ 4 244,17	€ 0,00	€ 63 651,53	€ 14 003,34	€ 77 654,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 5 177,89	€ 5 177,89	
TOTALE GENERALE	€ 345 422,04	€ 342 810,67	€ 342 810,67	€ 0,00	€ 345 422,04	€ 323 829,66	€ 21 592,38	€ 21 592,38	€ 0,00	€ 323 829,66	€ 40 832,16	€ 364 661,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 24 314,99	€ 24 314,99	
CONVENZIONALE (a)	€ 323 829,66																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE

UNITA' IMMOBILIARE	COMUN.	INTN.	USN.	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 345 422,04	€ 0,00	€ 345 422,04	€ 0,00	€ 345 422,04	€ 0,00	€ 345 422,04	€ 323 829,66	€ 323 829,66	€ 0,00	€ 40 832,15	€ 0,00	€ 364 661,81	€ 0,00	€ 24 315,00
				€ 345 422,04	€ 0,00	€ 345 422,04	€ 0,00	€ 345 422,04	€ 0,00	€ 345 422,04	€ 323 829,66	€ 323 829,66	€ 0,00	€ 40 832,15	€ 0,00	€ 364 661,81	€ 0,00	€ 24 315,00

Con prot. n. 583920 del 14/06/2022 è stata trasmessa variante ai sensi dell'Ord. 126/2022

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 364.661,82 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
323.829,66.€	40.832,16.€	364.661,82.€

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	24.314,99.€	0,00.€

Rieti, 12/07/2022

Il Responsabile del Procedimento
f.to Eleonora Festuccia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(D'ANNUNZIO ANGELO - ACCUMOLI fraz. Colleposta 0 - FG: 75 MAP: 42)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	D'ANNUNZIO ANGELO	DNNNGLS7B15A019G
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	TORGE ROBERTA	TRGRRT88P60A515Y
	roberta.torge@archiworldpec.it	
INDIRIZZO	ACCUMOLI fraz. Colleposta 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 75 MAP: 42	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700100000239212022	INTERVENTO	Ricostruzione
CUP	C63E22000160008	LIVELLO OPERATIVO	L4
CIG		ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1069801 / 2021
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	TIPO
1	CERVELLI ANNA RITA	CRVNR62C67H501H	50%	100%	€ 194.488,41	€ 0,00	€ 12.157,50	€ 182.330,91	Privata
1	D'ANNUNZIO ANGELO	DNNNGLS7B15A019G	50%	100%	€ 194.488,41	€ 0,00	€ 12.157,50	€ 182.330,91	Privata
	TOTALE		100%		€ 388.976,82	€ 0,00	€ 24.315,00	€ 364.661,82	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 388.976,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 388.976,82
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 24.315,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.315,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 364.661,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 364.661,82

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	Geo L'Aquila srl	D	€ 8.245,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.245,20
IMPR	Edil Costruzioni di Salvati Silvio	IT57G0832740620000000004172	€ 278.761,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 278.761,75
PROG	LA F srl (TORGE ROBERTA)	IT93B0832740620000000004619	€ 26.584,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.584,72
SICP	LA F srl (TORGE ROBERTA)	IT93B0832740620000000004619	€ 4.307,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.307,04
SICE	LA F srl (TORGE ROBERTA)	IT93B0832740620000000004619	€ 8.973,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.973,00
DLAV	LA F srl (TORGE ROBERTA)	IT93B0832740620000000004619	€ 24.000,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.000,56
COLL	Nicola Bussolotti (BUSSOLOTTI NICOLA)	IT30L0000000000000000000000	€ 3.941,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.941,48
GEOL	Adele Agnelli (AGNELLI ADELE)	IT49Y0306903603100000047973	€ 6.864,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.864,34
ALT 1	LA F srl (TORGE ROBERTA)	IT93B0832740620000000004619	€ 2.983,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.983,73
	TOTALE		€ 364.661,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 364.661,82

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 124.465,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 124.465,59
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 64.764,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.764,95
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 64.764,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.764,95
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 69.271,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 69.271,25
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 41.395,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.395,08
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 364.661,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 364.661,82

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	CERVELLI ANNA RITA	CRVNR62C67H501H	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	D'ANNUNZIO ANGELO	DNNNG157B15A019G	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE			100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	Geo L'Aquila srl	D	€ 0,00	€ 8.245,20	€ 0,00	€ 8.245,20
IMPR	Edil Costruzioni di Salvati Silvio	IT57G0832740620000000004172	€ 0,00	€ 0,00	€ 278.761,75	€ 278.761,75
PROG	LA F srl (TORGE ROBERTA)	IT93B0832740620000000004619	€ 0,00	€ 21.267,78	€ 5.316,94	€ 26.584,72
SICP	LA F srl (TORGE ROBERTA)	IT93B0832740620000000004619	€ 0,00	€ 3.445,63	€ 861,41	€ 4.307,04
SICE	LA F srl (TORGE ROBERTA)	IT93B0832740620000000004619	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.973,00	€ 8.973,00
DLAV	LA F srl (TORGE ROBERTA)	IT93B0832740620000000004619	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.000,56	€ 24.000,56
COLL	Nicola Bussolotti (BUSSOLOTTI NICOLA)	IT30L0000000000000000000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.941,48	€ 3.941,48
GEOI	Adele Agnelli (AGNELLI ADELE)	IT49Y0306903603100000047973	€ 0,00	€ 5.491,47	€ 1.372,87	€ 6.864,34
ALT 1	LA F srl (TORGE ROBERTA)	IT93B0832740620000000004619	€ 0,00	€ 2.386,98	€ 596,75	€ 2.983,73
TOTALE			€ 0,00	€ 40.837,06	€ 323.824,76	€ 364.661,82