

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01606 del 01/07/2022

Proposta n. 1664 del 30/06/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Rufini Lisa C.F. RFNLSI69H50H501B in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano 15 02011 RI, distinto in catasto al Fg.7 part.361 - CUP: C63E22000140001 - Contributo concedibile: Euro 646.977,58 (seicentoquarantaseimilanovecentosettantasette/58) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8117

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Estensore | GRILLO ANTONELLA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | P. PALMIERI | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM W. D'ERCOLE | _____firma digitale_____ |

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Rufini Lisa C.F. RFNLSI69H50H501B in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano 15 02011 RI, distinto in catasto al Fg.7 part.361 - CUP: C63E22000140001 - Contributo concedibile: Euro 646.977,58 (seicentoquarantaseimilanovecentosettantasette/58) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8117

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | |
|---|-----------------------------------|---------------------|-------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 | | | |
| (RUFINI LISA - ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 15 - FG: 7 MAP: 361) | | | |
| RICHIEDENTE | | | |
| TIPO | Comunione | Interni separati: N | |
| NOME/DENOMINAZIONE | RUFINI LISA | RFNLSI69H50H501B | |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | | |
| C/O PROFESSIONISTA | CANNATA PAOLO | CNNPLA74L29H501V | |
| | p.cannata@pec.archrm.it | | |
| INDIRIZZO | ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 15 | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 7 MAP: 361 | | |
| DATI IMPRESA | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | UNICREDIT | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | eventicalamitosi@pec.unicredit.eu | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205700100000220382022 | | |
| CUP | C63E22000140001 | INTERVENTO | Ricostruzione |
| CIG | | LIVELLO OPERATIVO | L4 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART-12-BIS |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | 881602/2021 |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Rufini Lisa - C.F. RFNLSI69H50H501B - residente in VIALE ANGELICO 92 00195 ROMA (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano 15 02011 RI, distinto in catasto al Fg.7 part.361, ID 8117 - CUP: C63E22000140001**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. **881602 DEL 29/10/2021** e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di **demolizione e ricostruzione**;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **28/06/2022**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 646.977,58 (seicentoquarantaseimilanovecentosettantasette/58)** IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di **demolizione e ricostruzione** ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad **uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano 15 02011 RI, distinto in catasto al Fg.7 part.361, e di determinare il contributo concedibile in Euro 646.977,58 (seicentoquarantaseimilanovecentosettantasette/58) IVA compresa se non recuperabile in favore di Rufini Lisa - C.F. RFNLSI69H50H501B - residente in VIALE ANGELICO 92 00195 ROMA (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8117 - CUP: C63E22000140001.**

L'importo di **Euro 646.977,58 (seicentoquarantaseimilanovecentosettantasette/58)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole



Area Ricostruzione privata e Controllo amministrativo - contabile

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 596.592,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 e smi)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **RIETI**
 Comune **ACCUMOLI**
 Località, Frazione, indirizzo **FRAZIONE GRISCIANO 15**
 Richiedente **RUFINI LISA**
 In qualità di **DELEGATA**
 Dati Catastali **Fg.7 part.361**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

| Numero istanza | Tipo istanza | Intestatario | Indirizzo | Comune | Pratica | Stato | Data stato |
|---------------------------|---|--------------|--------------------------|----------|---------|------------------|------------|
| 12-057001-0000018106-2021 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0 | RUFINI LISA | FRAZIONE GRISCIANO N. 15 | ACCUMOLI | 8117 | REGISTRATA DA PA | 29/10/2021 |
| 12-057001-0000020801-2021 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante | RUFINI LISA | FRAZIONE GRISCIANO N. 15 | ACCUMOLI | 8117 | REGISTRATA DA PA | 25/11/2021 |
| 12-057001-0000021262-2021 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | RUFINI LISA | FRAZIONE GRISCIANO N. 15 | ACCUMOLI | 8117 | REGISTRATA DA PA | 16/12/2021 |
| 12-057001-0000022038-2022 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante | RUFINI LISA | FRAZIONE GRISCIANO N. 15 | ACCUMOLI | 8117 | REGISTRATA DA PA | 27/01/2022 |
| 12-057001-0000022730-2022 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | RUFINI LISA | FRAZIONE GRISCIANO N. 15 | ACCUMOLI | 8117 | REGISTRATA DA PA | 25/02/2022 |
| 12-057001-0000023568-2022 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | RUFINI LISA | FRAZIONE GRISCIANO N. 15 | ACCUMOLI | 8117 | REGISTRATA DA PA | 01/04/2022 |
| 12-057001-0000025304-2022 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | RUFINI LISA | FRAZIONE GRISCIANO N. 15 | ACCUMOLI | 8117 | REGISTRATA DA PA | 28/06/2022 |

USR

ID Istanza: **8117**

Protocollo: **881602 DEL 29/10/2021**

Istruttore: **arch. Stefano Cherubini**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Note: La sig.ra Rufini Lisa ha liquidato una fattura di acconto alla ditta Geo 3D s.r.l. come da documentazione contabile inviata prot.633696 del 28/06/2022 DIC023_Fattura_223-2020_del_27-11-2020_RUFINI_LISA_+_Distinta_Pagamento

| | | |
|---|--|-------------------------------------|
| Tipologia di intervento: | Riparazione con rafforzamento locale | <input type="checkbox"/> |
| | Demolizione collabente | <input type="checkbox"/> |
| | Collabente vincolato | <input type="checkbox"/> |
| | Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/> |
| | Adeguamento/Demolizione e ricostruzione | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Destinazione e tipologia edificio: | Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Prevalentemente residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| Natura giuridica della titolarità del contributo: | Singolo proprietario | <input type="checkbox"/> |
| | Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Condominio di fatto | <input type="checkbox"/> |
| | Condominio registrato | <input type="checkbox"/> |
| | Consorzio | <input type="checkbox"/> |

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Tipo intervento | | |
|--|--|--|
| Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> | Su aggregato <input type="checkbox"/> |
| | N° unità strutturali: | N° unità strutturali: |
| ID GIS edificio/i | NON DEFINITO | |
| N° unità immobiliari (RCR) | 1 | |
| <i>Note: L'aumento delle U.I. è stato richiesto/argomentato Dic023_dichiarazioni_calcolo costo convenzionale + incremento_incremento_U.I.prot.79231 del 27/01/2022</i> | | |
| La Scheda Aedes (ID n. 12553 DEL 25/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: Sono previste opere di migliorie come da dichiarazione SIS018_CME_per migliorie prot.1045698 del 16/12/2021</i> | | |
| Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 5 DEL 18/01/2022) | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note: La frazione risulta deperimetrata con dgr 35 del 29/01/2019.</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: SIS017_perizia_asseverata_danni (prot. 881602 del 29/10/2021)</i> | | |
| L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note: dic034_mod_da.15+_da.07_rev.3-_dich_sost_atto_di_notorietà_-_comunione_-_vers_01_2020 (prot. 881602 del 29/10/2021)</i> | | |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Precedenti istanze collegate | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>ID ID 2652 - ordinanza 2 - pre-istruttoria edificio singolo</i> | | |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 | <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id ... <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico | |
| <i>Note: SIS015_relazione_di_valutazione_del_livello_operativo (prot. 881602 del 29/10/2021)</i> | | |

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

| Edificio | U.i. | Riferimento catastale | | | | Intestatari Cognome e Nome | Diritti | Quote | Titolarità Estremi titolo | CAS | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/ autoc. | |
|----------|------|-----------------------|-------|------|------|-------------------------------|------------------|-------|--|-----|--------------------------|-----------------|---------|
| | | Fg. | Part. | Sub. | Cat. | | | | | | | Parte A | Parte B |
| 1 | 1 | 7 | 361 | - | A5 | RUFINI LISA | propr. in comune | 3/8 | TRASCRIZIONE del 07/04/2017 - Registro Particolare 2155 Registro Generale 2797 Pubblico ufficiale ROMA 1 - TRASTEVERE Repertorio 483/9990 del 30/03/2017 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE | N | N | S | - |
| 1 | 1 | 7 | 361 | - | A5 | RUFINI ALESSANDRO | propr. in comune | 3/8 | TRASCRIZIONE del 07/04/2017 - Registro Particolare 2155 Registro Generale 2797 Pubblico ufficiale ROMA 1 - TRASTEVERE Repertorio 483/9990 del 30/03/2017 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE | N | N | S | S |
| 1 | 1 | 7 | 361 | - | A5 | RUFINI ANGELO | propr. in comune | 2/8 | TRASCRIZIONE del 07/04/2017 - Registro Particolare 2155 Registro Generale 2797 Pubblico ufficiale ROMA 1 - TRASTEVERE Repertorio 483/9990 del 30/03/2017 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESIONE | N | N | S | S |

Note: atto/i di proprietà reperito/i sul portale informatico dell'agenzia delle entrate presso il servizio ispezioni ipotecarie

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: ATT003_documenti_identita' (prot. 079231 del 27/01/2022)

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: Dic034_mod._da.15+_da.07_rev.3_-_dich_sost_atto_di_notorietà_-_comunione_-_vers._01_2020 e
dic034_mod._da.15+_da.07_rev.3_-_dich_sost_atto_di_notorietà_-_comunione_-_vers._01_2020 (prot. 881602
del 29/10/2021)

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

Note: non sono presenti attività produttive

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

| | |
|--|---|
| Nome e Cognome Paolo Cannata | Data di Pubblicazione in Elenco 20/05/2020 |
| Categoria Soggettiva Professionista individuale | Descrizione Categoria Soggettiva |
| Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/> | Denominazione RTP |
| Tipo albo Architetti | Numero Iscrizione Albo 15068 |
| Data Iscrizione Albo 10/03/2003 | Regione di iscrizione |
| Provincia di iscrizione RM | Partita IVA persona fisica 14578161003 |

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Progettista Opere Architettoniche.

Regime IVA: forfettario

ordinario

Nome e Cognome
Sergio Micillo

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Appartenente ad RTP

Tipo albo
Ingegneri

Data Iscrizione Albo
23/06/2004

Provincia di iscrizione
RM

Data di Pubblicazione in Elenco
15/02/2018

Descrizione Categoria Soggettiva

Denominazione RTP

Numero Iscrizione Albo
25118

Regione di iscrizione

Partita IVA persona fisica
08316241002

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Progettista delle strutture, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Regime IVA: forfettario

ordinario

Nome e Cognome
Giuseppe Giovanni Omodeo

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Appartenente ad RTP

Tipo albo
Ingegneri

Data Iscrizione Albo
20/03/1974

Provincia di iscrizione
RM

Data di Pubblicazione in Elenco
06/05/2020

Descrizione Categoria Soggettiva

Denominazione RTP

Numero Iscrizione Albo
9880

Regione di iscrizione

Partita IVA persona fisica
13184361007

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Progettista impianti elettrici, termici ed incaricato delle prestazioni specialistiche.

Regime IVA: forfettario

ordinario

Nome e Cognome
Francesco D'ambrosio

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Appartenente ad RTP

Tipo albo
Architetti

Data Iscrizione Albo
24/03/2005

Provincia di iscrizione
RM

Data di Pubblicazione in Elenco
22/03/2018

Descrizione Categoria Soggettiva

Denominazione RTP

Numero Iscrizione Albo
16755

Regione di iscrizione

Partita IVA persona fisica
01047240575

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Direttore dei lavori:

Regime IVA: forfettario

ordinario

Nome e Cognome
Claudio Di Marzio

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Appartenente ad RTP

Tipo albo
Geologi

Data Iscrizione Albo
13/02/2003

Provincia di iscrizione

Data di Pubblicazione in Elenco
13/05/2017

Descrizione Categoria Soggettiva

Denominazione RTP

Numero Iscrizione Albo
716

Regione di iscrizione
Marche

Partita IVA persona fisica
01881360448

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Geologo;

Regime IVA: forfettario

ordinario

| | |
|--|---|
| Nome e Cognome GIOVANNI BIFANO | Data di Pubblicazione in Elenco 19/12/2017 |
| Categoria Soggettiva Professionista individuale | Descrizione Categoria Soggettiva |
| Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/> | Denominazione RTP |
| Tipo albo Ingegneri | Numero Iscrizione Albo 21682 |
| Data Iscrizione Albo 19/02/2001 | Regione di iscrizione |
| Provincia di iscrizione RM | Partita IVA persona fisica 06558971005 |

Ruolo nell'ambito dell'incarico:*Collaudatore;***Regime IVA:** forfettario **ordinario**La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no *Note: Att001_Procura_Speciale (Prot. 079231 Del 27/01/2022)*È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato A dell'ordinanza 108/2020 sì no *Note: Dic023_Contratto_Ex_Ord._108_All._B_+_Contratto_Ditta_Geognostica (Prot. 881602 Del 29/10/2021)*Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no *Note: Att003_Documenti_Identita' (Prot. 881602 Del 29/10/2021)***1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,30%** %, è la seguente:

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | RINNOVO |
|---|--|--|-----------|---------------|---------------------|---------|
| DITTA RENDINA DANILO <i>Impresa individuale</i> | P.IVA 00826720575 CODICE FISCALE RNDNDNL65E01A258 Q | FRAZ. GRISCIANO SNC - 02011 ACCUMOLI | RI | - Lavori | 02/07/2022 | - |

che RISULTA ISCRITTA nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no *Note:*

Le imprese affidatarie delle indagini e prove sono le seguenti:

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | RINNOVO |
|--|--|------------------------------------|-----------|---------------|---------------------|---------|
| Geo 3D Srl <i>Società a responsabilità limitata</i> | P.IVA 00937950574 CODICE FISCALE 00937950574 | della Chimica snc - 02100 Rieti | RI | - Lavori | 01/06/2022 | - |

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | RINNOVO |
|--|--|--|-----------|-----------------------|---------------------|---------|
| EXPLORO di MORGANTI e PASQUALINI <i>Società semplice e in nome collettivo</i> | P.IVA 01713740445 CODICE FISCALE 01713740445 | Via A. De Gasperi 116 - 63078 Spinetoli | AP | - Lavori - Servizi | 07/04/2023 | - |

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. 0003470 DEL 12/04/2022
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o

Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

attestazione ESPLICITA CON PROT. 5280 DEL 17/07/2020 dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

Note: 9

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di migioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge.

Note:

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Note:

Autorizzazione sismica

LA NECESSARIA AUTORIZZAZIONE SISMICA È STATA RILASCIATA DAL COMPETENTE UFFICIO REGIONALE IN DATA 17/01/2022 PROTOCOLLO 2021-0001071959 POSIZIONE 118629.

Note:

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione presente nel documento CCI001_TABELLA_CONCESSIONE (PROT. 973598 DEL 25/11/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

| | RICHIESTA AL LORDO DI CASSA | RICHIESTA AL NETTO DI CASSA | AMMESSE ISTRUTTORIA | NON AMMESSE ISTRUTTORIA | AMMESSE AL LORDO DI CASSA | AMMESSE CONVENZIONALE | NON AMMESSE CONVENZIONALE | TOTALE ACCOLLO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO 0% | IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON RECUPERABILE | CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE | ANTICIPO DA RESTITUIRE | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------|---------------|---------------------|---|---------------------------------------|---------------------------|------------------------------|--|
| | b | c | d | e = c-d | f | g = min [a,f] | h = f-g | i = b-g | j | k = g-j | l m = k* n = k + m | o | p | q | |
| TOTALE OPERE | € 498.727,48 | € 498.727,48 | € 498.727,48 | € 0,00 | € 498.727,48 | € 498.727,48 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 498.727,48 | € 50.410,38 | € 549.137,86 | € 1.220,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Occupazione suolo pubblico | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Indagini e prove 1 | € 4.480,27 | € 4.480,27 | € 4.480,27 | € 0,00 | € 4.480,27 | € 4.480,27 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.480,27 | 22% | € 985,66 | € 5.465,93 | € 1.220,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Pronto Intervento | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Opere sulle strutture | € 209.005,98 | € 209.005,98 | € 209.005,98 | € 0,00 | € 209.005,98 | € 209.005,98 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 209.005,98 | 10% | € 20.900,60 | € 229.906,58 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture parti comuni | € 104.283,21 | € 104.283,21 | € 104.283,21 | € 0,00 | € 104.283,21 | € 104.283,21 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 104.283,21 | 10% | € 10.428,32 | € 114.711,53 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture interne | € 180.958,02 | € 180.958,02 | € 180.958,02 | € 0,00 | € 180.958,02 | € 180.958,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 180.958,02 | 0% | € 18.095,80 | € 199.053,82 | € 0,00 | € 0,00 |
| Demolizioni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Architettonico | € 12.479,03 | € 11.999,07 | € 11.999,07 | € 0,00 | € 12.479,03 | € 12.479,03 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 12.479,03 | 0% | € 0,00 | € 12.479,03 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Strutture | € 7.661,68 | € 7.367,00 | € 7.367,00 | € 0,00 | € 7.661,68 | € 7.661,68 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 7.661,68 | 22% | € 1.685,57 | € 9.347,25 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti elettrici | € 1.850,00 | € 1.778,85 | € 1.778,85 | € 0,00 | € 1.850,00 | € 1.850,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.850,00 | 22% | € 407,00 | € 2.257,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti termici | € 2.516,61 | € 2.419,82 | € 2.419,82 | € 0,00 | € 2.516,61 | € 2.516,61 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.516,61 | 22% | € 553,65 | € 3.070,26 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Progettazione | € 5.004,24 | € 4.811,77 | € 4.811,77 | € 0,00 | € 5.004,24 | € 5.004,24 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.004,24 | 22% | € 1.100,93 | € 6.105,17 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Esecuzione | € 10.425,50 | € 10.024,52 | € 10.024,52 | € 0,00 | € 10.425,50 | € 10.425,50 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 10.425,50 | 22% | € 2.293,61 | € 12.719,11 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori architettonici | € 24.001,00 | € 23.077,88 | € 23.077,88 | € 0,00 | € 24.001,00 | € 24.001,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 24.001,00 | 22% | € 5.280,22 | € 29.281,22 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori strutturali | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Contabilità lavori | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Collaudo | € 3.704,55 | € 3.562,07 | € 3.562,07 | € 0,00 | € 3.704,55 | € 3.704,55 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.704,55 | 22% | € 815,00 | € 4.519,55 | € 0,00 | € 0,00 |
| Certificazione energetica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Relazione geologica | € 11.468,04 | € 11.243,18 | € 11.243,18 | € 0,00 | € 11.468,04 | € 11.468,04 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 11.468,04 | 22% | € 2.522,97 | € 13.991,01 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 1 | € 3.336,16 | € 3.207,85 | € 3.207,85 | € 0,00 | € 3.336,16 | € 3.336,16 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.336,16 | 22% | € 733,96 | € 4.070,12 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI | € 82.446,81 | € 79.492,01 | € 79.492,01 | € 0,00 | € 82.446,81 | € 82.446,81 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 82.446,81 | 0% | € 15.392,91 | € 97.839,72 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE GENERALE | € 581.174,29 | € 578.219,49 | € 578.219,49 | € 0,00 | € 581.174,29 | € 581.174,29 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 581.174,29 | 0% | € 65.803,29 | € 646.977,58 | € 1.220,00 | € 0,00 |
| CONVENZIONALE (a) | € 596.592,00 | | | | | | | | | | | | | | |

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al COSTO DELL'INTERVENTO (CI) DI 646.977,58 € (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile) |
|--|--|--|
| € 581.174,29 | € 65.803,29 | € 646.977,58 |

| Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile | Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|--|--|---|
| € 0,00 € | € 0,00 € | € 37.400,63 |

Rieti, 28/06/2022

L'istruttore
f.to STEFANO CHERUBINI

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(RUFINI LISA - ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 15 - FG: 7 MAP: 361)

RICHIEDENTE

| | | |
|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| TIPO | Comunione | Interni separati: N |
| NOME/DENOMINAZIONE | RUFINI LISA | RFNLSI69H50H501B |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | |
| C/O PROFESSIONISTA | CANNATA PAOLO | CNNPLA74L29H501V |
| | p.cannata@pec.archrm.it | |
| INDIRIZZO | ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 15 | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 7 MAP: 361 | |
| DATI IMPRESA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | UNICREDIT | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | eventicalamitosi@pec.unicredit.eu | |

PROTOCOLLI FASCICOLO

| | | | |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|-------------------|
| MUDE RICHIESTA | 1205700100000220382022 | | |
| CUP | C63E22000140001 | INTERVENTO | Ricostruzione |
| CIG | | LIVELLO OPERATIVO | L4 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART-12-BIS |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | 881602/2021 |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO | TIPO |
|----|----------------------------|------------------|-------------|------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|---------|
| 1 | RUFINI LISA | RFNLSI69H50H501B | 38% | 100% | € 245.851,47 | € 0,00 | € 0,00 | € 245.851,47 | Privata |
| 1 | RUFINI ALESSANDRO | RFNLSN65D09H501H | 37% | 100% | € 239.381,71 | € 0,00 | € 0,00 | € 239.381,71 | Privata |
| 1 | RUFINI ANGELO | RFNNGI23T24H501V | 25% | 100% | € 161.744,40 | € 0,00 | € 0,00 | € 161.744,40 | Privata |
| | TOTALE | | 100% | | € 646.977,58 | € 0,00 | € 0,00 | € 646.977,58 | |

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|--|--------------|---------------|--------|--------------|
| IMPORTO AMMESSO | € 646.977,58 | € 0,00 | € 0,00 | € 646.977,58 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA RIMBORSARE | € 1.220,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.220,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 646.977,58 | € 0,00 | € 0,00 | € 646.977,58 |

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|---------|---|-----------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| PROP | LISA RUFINI | IT56N0200805021000104430964 | € 1.220,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.220,00 |
| PROVE 1 | SERI ROBERTO (GEO 3D SRL) | IT44M0306914603000000101514 | € 2.920,40 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.920,40 |
| PROVE 2 | EXPLORO SNC (EXPLORO SNC) | IT79P0306913507100000047061 | € 1.325,53 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.325,53 |
| IMPR | DANILO RENDINA (RENDINA DANILO) | IT30Z0306973470100000047134 | € 543.671,93 | € 0,00 | € 0,00 | € 543.671,93 |
| PROG | PAOLO CANNATA (CANNATA PAOLO) | IT20U0200805285000421071245 | € 12.479,03 | € 0,00 | € 0,00 | € 12.479,03 |
| STRUT | SERGIO MICILLO (MICILLO SERGIO) | IT55Q0306905284100000002427 | € 9.347,25 | € 0,00 | € 0,00 | € 9.347,25 |
| ELET | GIUSEPPE GIOVANNI OMODEO (OMODEO GIUSEPPE GIOVANNI) | IT74X0103003252000063137974 | € 2.257,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.257,00 |
| TERM | GIUSEPPE GIOVANNI OMODEO (OMODEO GIUSEPPE GIOVANNI) | IT74X0103003252000063137974 | € 3.070,26 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.070,26 |
| SICP | SERGIO MICILLO (MICILLO SERGIO) | IT55Q0306905284100000002427 | € 6.105,17 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.105,17 |
| SICE | SERGIO MICILLO (MICILLO SERGIO) | IT55Q0306905284100000002427 | € 12.719,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 12.719,11 |
| DLAV | FRANCESCO D'AMBROSIO (D'AMBROSIO FRANCESCO) | IT07H0200805206000420396366 | € 29.281,22 | € 0,00 | € 0,00 | € 29.281,22 |
| COLL | GIOVANNI BIFANO (BIFANO GIOVANNI) | IT30U0200858220000010121051 | € 4.519,55 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.519,55 |
| GEOL | CLAUDIO DI MARZIO (DI MARZIO CLAUDIO) | IT20V0305801604100571780123 | € 13.991,01 | € 0,00 | € 0,00 | € 13.991,01 |
| ALT 1 | GIUSEPPE GIOVANNI OMODEO (OMODEO GIUSEPPE GIOVANNI) | IT74X0103003252000063137974 | € 4.070,12 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.070,12 |
| | TOTALE | | € 646.977,58 | € 0,00 | € 0,00 | € 646.977,58 |

| ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0% | 50% | 0% | 50% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
|--------------------------------------|--------|-------|------|------|--------------|---------------|--------|--------------|
| PAGAMENTI PIANIFICATI | LAVORI | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| SAL ZERO | 0% | 100% | 30% | 80% | € 208.403,38 | € 0,00 | € 0,00 | € 208.403,38 |
| SAL INIZIALE | 20% | 0% | 20% | 4% | € 120.335,16 | € 0,00 | € 0,00 | € 120.335,16 |
| SAL INTERMEDIO 1 | 20% | 0% | 20% | 4% | € 120.335,16 | € 0,00 | € 0,00 | € 120.335,16 |
| SAL INTERMEDIO 2 | 30% | 0% | 20% | 6% | € 126.135,54 | € 0,00 | € 0,00 | € 126.135,54 |

| | | | | | | | | |
|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| SALDO | 30% | 0% | 10% | 6% | € 71.768,34 | € 0,00 | € 0,00 | € 71.768,34 |
| SAL COVID | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE | 100% | 100% | 100% | 100% | € 646.977,58 | € 0,00 | € 0,00 | € 646.977,58 |

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | COR |
|---------------|----------------------------|------------------|-----|------|-------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | RUFINI LISA | RFNLSI69H50H501B | 38% | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | RUFINI ALESSANDRO | RFNLSN65D09H501H | 37% | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | RUFINI ANGELO | RFNNGI23T24H501V | 25% | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| TOTALE | | | | | 100% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE |
|---------------|---|-----------------------------|---------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| PROP | LISA RUFINI | IT56N0200805021000104430964 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.220,00 | € 1.220,00 |
| PROVE | | | | | | |
| 1 | SERI ROBERTO (GEO 3D SRL) | IT44M0306914603000000101514 | € 0,00 | € 2.920,40 | € 0,00 | € 2.920,40 |
| IMPR | DANILO RENDINA (RENDINA DANILO) | IT30Z0306973470100000047134 | € 0,00 | € 0,00 | € 543.671,93 | € 543.671,93 |
| PROG | PAOLO CANNATA (CANNATA PAOLO) | IT20U0200805285000421071245 | € 0,00 | € 9.983,22 | € 2.495,81 | € 12.479,03 |
| STRUT | SERGIO MICILLO (MICILLO SERGIO) | IT55Q0306905284100000002427 | € 0,00 | € 7.477,80 | € 1.869,45 | € 9.347,25 |
| ELET | GIUSEPPE GIOVANNI OMODEO (OMODEO GIUSEPPE GIOVANNI) | IT74X0103003252000063137974 | € 0,00 | € 1.805,60 | € 451,40 | € 2.257,00 |
| TERM | GIUSEPPE GIOVANNI OMODEO (OMODEO GIUSEPPE GIOVANNI) | IT74X0103003252000063137974 | € 0,00 | € 2.456,21 | € 614,05 | € 3.070,26 |
| SICP | SERGIO MICILLO (MICILLO SERGIO) | IT55Q0306905284100000002427 | € 0,00 | € 4.884,14 | € 1.221,03 | € 6.105,17 |
| SICE | SERGIO MICILLO (MICILLO SERGIO) | IT55Q0306905284100000002427 | € 0,00 | € 0,00 | € 12.719,11 | € 12.719,11 |
| DLAV | FRANCESCO D'AMBROSIO (D'AMBROSIO FRANCESCO) | IT07H0200805206000420396366 | € 0,00 | € 0,00 | € 29.281,22 | € 29.281,22 |
| COLL | GIOVANNI BIFANO (BIFANO GIOVANNI) | IT30U0200858220000010121051 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.519,55 | € 4.519,55 |
| GEOL | CLAUDIO DI MARZIO (DI MARZIO CLAUDIO) | IT20V0305801604100571780123 | € 0,00 | € 11.192,81 | € 2.798,20 | € 13.991,01 |
| ALT 1 | GIUSEPPE GIOVANNI OMODEO (OMODEO GIUSEPPE GIOVANNI) | IT74X0103003252000063137974 | € 0,00 | € 3.256,10 | € 814,02 | € 4.070,12 |
| TOTALE | | | € 0,00 | € 45.301,80 | € 601.675,78 | € 646.977,58 |