

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01618 del 04/07/2022

Proposta n. 1568 del 17/06/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Climinti Domenica C.F. CLMDNC44T56E535J in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione Casale Dei Frati 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 62 particella 38 sub 5-6-7 - CUP: C23E22000310008 - CIG: 9283879350 - Contributo concedibile: Euro 47.847,59 (quarantasettemilaottocentoquarantasette/59) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7530

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Climinti Domenica C.F. CLMDNC44T56E535J in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione Casale Dei Frati 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 62 particella 38 sub 5-6-7 - CUP: C23E22000310008 - CIG: 9283879350 - Contributo concedibile: Euro 47.847,59 (quarantasettemilaottocentoquarantasette/59) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7530

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CLIMINTI DOMENICA - LEONESSA frazione CASALE DEI FRATI - FG: 62 MAP: 38)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CLIMINTI DOMENICA	CLMDNC44T56E535J
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	COPPARI PIERLUIGI	CPPPLG80L31H282V
	pierluigi.coppari@geopec.it	
INDIRIZZO	LEONESSA frazione CASALE DEI FRATI	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 62 MAP: 38	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205703300000240832022		
CUP	C23E22000310008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9283879350	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1066555/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Climinti Domenica - C.F. CLMDNC44T56E535J - residente in VIA BOMBA 40 35030 CINTO EUGANEO (PD), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione Casale Dei Frati 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 62 particella 38 sub 5-6-7, ID 7530 - CUP: C23E22000310008 - CIG: 9283879350, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1066555 del 09.12.2020 – var. 417812 del 29/04/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 06/05/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 47.847,59 (quarantasettemilaottocentoquarantasette/59) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione Casale Dei Frati 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 62 particella 38 sub 5-6-7, e di determinare il contributo concedibile in Euro 47.847,59 (quarantasettemilaottocentoquarantasette/59) IVA compresa se non recuperabile in favore di Climinti Domenica - C.F. CLMDNC44T56E535J - residente in VIA BOMBA 40 35030 CINTO EUGANEO (PD), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 7530 - CUP: C23E22000310008 - CIG: 9283879350.

L'importo di Euro 47.847,59 (quarantasettemilaottocentoquarantasette/59) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 42.166,80 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8, DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Leonessa**
 Località, Frazione, indirizzo **Fraz. Casale dei Frati, 2**
 Richiedente **Climinti Domenica**
 In qualità di **Amministratore di condominio non registrato**
 Dati Catastali **Fg. 62 particella 38 sub 5-6-7**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12.057033-0000012771-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	CLIMINTI DOMENICA	frazione CASALE DEI FRATI	LEONESSA	30/11/2020 15:52:02	REGISTRATA DA PA	09/12/2020
12.057033-0000017549-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	CLIMINTI DOMENICA	frazione CASALE DEI FRATI	LEONESSA	30/06/2021 10:53:41	REGISTRATA DA PA	30/06/2021
12.057033-0000018749-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CLIMINTI DOMENICA	frazione CASALE DEI FRATI	LEONESSA	08/09/2021 11:58:42	REGISTRATA DA PA	08/09/2021
12.057033-0000020650-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CLIMINTI DOMENICA	frazione CASALE DEI FRATI	LEONESSA	20/11/2021 18:14:35	REGISTRATA DA PA	22/11/2021
12.057033-0000023861-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	CLIMINTI DOMENICA	frazione CASALE DEI FRATI	LEONESSA	15/04/2022 08:56:45	REGISTRATA DA PA	15/04/2022
12.057033-0000023949-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CLIMINTI DOMENICA	frazione CASALE DEI FRATI	LEONESSA	19/04/2022 17:04:20	REGISTRATA DA PA	20/04/2022
12.057033-0000024064-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CLIMINTI DOMENICA	frazione CASALE DEI FRATI	LEONESSA	26/04/2022 07:21:51	REGISTRATA DA PA	26/04/2022
12.057033-0000024083-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	CLIMINTI DOMENICA	frazione CASALE DEI FRATI	LEONESSA	27/04/2022 18:47:47	REGISTRATA DA PA	29/04/2022
12.057033-0000024143-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CLIMINTI DOMENICA	frazione CASALE DEI FRATI	LEONESSA	28/04/2022 19:29:37	REGISTRATA DA PA	02/05/2022
12.057033-0000024197-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CLIMINTI DOMENICA	frazione CASALE DEI FRATI	LEONESSA	02/05/2022 11:28:02	REGISTRATA DA PA	03/05/2022
12.057033-0000024217-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CLIMINTI DOMENICA	frazione CASALE DEI FRATI	LEONESSA	02/05/2022 15:53:10	REGISTRATA DA PA	03/05/2022
12.057033-0000024307-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CLIMINTI DOMENICA	frazione CASALE DEI FRATI	LEONESSA	06/05/2022 09:28:40	REGISTRATA DA PA	06/05/2022

USRID Istanza: **7530**Protocollo: **1066555 del 09.12.2020 – var. 417812 del 29/04/2022**Istruttore: **Claudia Moroni**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no Tipologia di intervento: **Ripristino con miglioramento sismico** Destinazione e tipologia edificio: **Residenziale** Natura giuridica della titolarità del contribuente: **Condominio di fatto**

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<i>"non definito"</i>
N° unità immobiliari (RCR)	2
La Scheda Aedes (ID n. 249405 del 02.02.2022) è coerente con unità strutturale di progetto <i>Prot. 147472 del 14/02/2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità n. 32/2022 <i>All. SIS017_ORDINANZA.pdf – Prot. 377016_2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <i>All. SIS020_perizia_asseverata.pdf – Prot. 377016_2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata <i>All. CCI002_Mod_DA.15+_DA.07_rev.3_-_DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA.pdf e CCI001_DA07.15_GUARISE.pdf – Prot.417812_2022</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>All. ENE002livello_operativo.pdf – Prot. 417812_2022</i>	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Cognome	Nome	Diritti	Quota	Estremi titolo			parte A	Parte B		
1	1	62	38	5	A/3	Climinti	Domenica	proprietà	1/1	Trascrizione RP 3497 del 1993		NO	NO	SI	NO	(1*)
				6	C/2	Climinti	Domenica	proprietà	1/2	Trascrizione RP 1782 del 1993		NO	NO	SI	NO	(1*)
	2	62	38	7	C/6	Guarise	Angelo	proprietà	1/2	Registro Generale: 8313 - Registro Particolare 6791 20/10/2015		NO	NO	SI	SI	(2*)

Note:

(1*) *DIC038_trascrizione_atto_donazione_sub_Livello1 e SIS019_trascrizione_atto_di_compravendita_sub.n.6.pdf - Prot. 417812_2022*

(2*) Disponibile Nota in formato elettronico sul portale informatico dell'Agenda delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti All. ATT004_Carta_d'identità_e_C.F._CLIMINTI_Domenica.pdf – Prot. 377016_2022 CCI001_DA07.15_GUARISE.pdf – Prot. 417812_2022	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete All. CCI002_Mod._DA.15+_DA.07_rev.3_-_DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA.pdf - Prot.417812_2022 VER005_procura-dichiarazione_GUARISE_ANGELO.pdf – Prot. 443892_2022	sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) All. ENE007_verbale-assemblea-condomini_di_fatto.pdf – Prot. 417812_2022	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non presenti

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

GEOM. COPPARI PIERLUIGI

Elenco Speciale Professionisti (1)							
	Nome e Cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione Sociale	Categoria Soggettiva	Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	Pierluigi Coppari		11810591005	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL a unico socio	Società di ingegneria	21 feb 2017	Leonessa

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista - DL – Progettista strutture – DL strutture – CSP - CSE

ING. PETRUCCI PATRIZIO

Elenco Speciale Professionisti (2)							
	Nome e Cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione Sociale	Categoria Soggettiva	Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	PATRIZIO PETRUCCI	01056960576	01056960576		Professionista associato	13 mar 2017	Rieti

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

ING. CHIARETTI FRANCESCO

Elenco Speciale Professionisti (1)							
	Nome e Cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione Sociale	Categoria Soggettiva	Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
1	Francesco Chiaretti	00731500575			Professionista individuale	6 mar 2017	Leonessa

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

All. VER002_rcr_climinti_domenica-1.pdf - 430246_2022

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

All. ATT001_Contratto_Collaudatore.pdf – Prot. 401336_26.04.2022

ATT003_CONTRATTO_TECNICO_COMMITTENTE_2020_CHIARETTI_FRANCESCO_firmato.pdf - Prot. 401336_26.04.2022

All. ATT003_contratto_geologo.pdf – Prot. 430246_2022 -

All. ATTO09_addendum.pdf – Prot. 430246_2022

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

All. DIC036_Patente_Petrucci.pdf - SIS010_documento_chiaretti_francesco.pdf - PAR005_carta_identità_coppari_pierluigi.pdf – Prot. 417812_2022

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,20 %**, è la seguente:

Impresa affidataria: EDILGAFFI DI GAFFI ROBERTO

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
Edilgaffi di Gaffi Roberto <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 02670420542 CODICE FISCALE GFFRRT70518H501Q	Frazione Colforcella 10 - 06043 Cascia	PG	- Lavori	10/04/2023	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

All. ATTO04_contratto_impresa_climinti_domenica-1.pdf - 430246_2022

Impresa indagini e prove: GEO EXPLORING S.R.L

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEO EXPLORING S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02817690601 CODICE FISCALE 02817690601	delle centurie 7 - 03100 Frosinone	FR	- Lavori - Servizi	04/03/2022	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

All. ATTO01_CONTRATTO_GEO_EXPLORING.pdf – Prot. 430246_2022

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. del
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

- ~~Copia dell'ultimo titolo edilizio o~~ attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
 attestazione – prot. 6011 del 03.08.2020 - dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 All. ENE002_Geom._Coppari_Fg._62_n._38.pdf – Prot. 377016_2022
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
 All. ATTO01_all1c.pdf – Prot. 417812_29.04.2022

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge
 All. ELG007_Dichiarazione_di_impegno_a_richiedere_superbonus.pdf – Prot. 443892_2022

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **29/04/2022** protocollo **2022-0000387965**, posizione **127313**.

All. ATT001_mod201_127313.pdf – Prot. 429650_2022

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (*All. SIS018_tabella_concessione.pdf – Prot. 417812_29.04.2022*) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	NON AMMESSE ISTRUTTORIA <i>e=c-d</i>	AMMESSE AL LORDO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g = min [a,f]</i>	NON AMMESSE CONVENZIONALE <i>h=f-g</i>	TOTALE ACCOLLO <i>i=b-g</i>	ASSICURAZIONE <i>j</i>	CONTRIBUTO <i>k=g-j</i>	IVA 0% <i>l</i>	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA <i>m=k*l</i>	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE <i>n=k+m</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>o</i>	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>	
TOTALE OPERE	€ 103.831,47	€ 103.831,47	€ 100.305,48	€ 3.525,99	€ 100.305,48	€ 29.965,72	€ 70.339,76	€ 73.865,75	€ 0,00	€ 29.965,72	€ 2.996,57	€ 2.996,57	€ 32.962,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 81.252,33	€ 81.252,33	<i>somma 1:8</i>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 4.790,99	€ 4.790,99	€ 1.265,00	€ 3.525,99	€ 1.265,00	€ 531,41	€ 733,59	€ 4.259,58	€ 0,00	€ 531,41	10%	€ 53,14	€ 584,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.685,54	€ 4.685,54	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 62.510,77	€ 62.510,77	€ 62.510,77	€ 0,00	€ 62.510,77	€ 26.260,17	€ 36.250,60	€ 36.250,60	€ 0,00	€ 26.260,17	10%	€ 2.626,02	€ 28.886,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.875,66	€ 39.875,66	6
Finiture parti comuni	€ 7.555,85	€ 7.555,85	€ 7.555,85	€ 0,00	€ 7.555,85	€ 3.174,14	€ 4.381,71	€ 4.381,71	€ 0,00	€ 3.174,14	10%	€ 317,41	€ 3.491,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.819,89	€ 4.819,89	7
Finiture interne	€ 28.973,86	€ 28.973,86	€ 28.973,86	€ 0,00	€ 28.973,86	€ 0,00	€ 28.973,86	€ 28.973,86	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.871,25	€ 31.871,24	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 3.394,04	€ 3.232,42	€ 3.232,42	€ 0,00	€ 3.394,04	€ 1.425,80	€ 1.968,24	€ 1.968,24	€ 0,00	€ 1.425,80	22%	€ 313,68	€ 1.739,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.401,25	€ 2.401,25	15
Progetto Strutture	€ 2.995,38	€ 2.852,74	€ 2.852,74	€ 0,00	€ 2.995,38	€ 1.258,33	€ 1.737,05	€ 1.737,05	€ 0,00	€ 1.258,33	22%	€ 276,83	€ 1.535,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.119,20	€ 2.119,20	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 2.838,30	€ 2.703,14	€ 2.703,14	€ 0,00	€ 2.838,30	€ 1.192,34	€ 1.645,96	€ 1.645,96	€ 0,00	€ 1.192,34	22%	€ 262,31	€ 1.454,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.008,08	€ 2.008,08	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 2.025,56	€ 1.929,10	€ 1.929,10	€ 0,00	€ 2.025,56	€ 850,92	€ 1.174,64	€ 1.174,64	€ 0,00	€ 850,92	22%	€ 187,20	€ 1.038,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.433,06	€ 1.433,06	21
Sicurezza Esecuzione	€ 4.219,92	€ 4.018,97	€ 4.018,97	€ 0,00	€ 4.219,92	€ 1.772,75	€ 2.447,17	€ 2.447,17	€ 0,00	€ 1.772,75	22%	€ 390,01	€ 2.162,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.985,54	€ 2.985,54	22
Direzione Lavori architettonici	€ 4.047,10	€ 3.854,38	€ 3.854,38	€ 0,00	€ 4.047,10	€ 1.700,15	€ 2.346,95	€ 2.346,95	€ 0,00	€ 1.700,15	22%	€ 374,03	€ 2.074,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.863,28	€ 2.863,28	23
Direzione Lavori strutturali	€ 5.672,72	€ 5.402,59	€ 5.402,59	€ 0,00	€ 5.672,72	€ 2.383,05	€ 3.289,67	€ 3.289,67	€ 0,00	€ 2.383,05	22%	€ 524,27	€ 2.907,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.013,40	€ 4.013,40	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 1.744,73	€ 1.677,63	€ 1.677,63	€ 0,00	€ 1.744,73	€ 732,94	€ 1.011,79	€ 1.011,79	€ 0,00	€ 732,94	22%	€ 161,25	€ 894,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.234,38	€ 1.234,38	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 2.106,20	€ 2.064,90	€ 2.064,90	€ 0,00	€ 2.106,20	€ 884,79	€ 1.221,41	€ 1.221,41	€ 0,00	€ 884,79	22%	€ 194,65	€ 1.079,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.490,12	€ 1.490,12	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 29.043,95	€ 27.735,87	€ 27.735,87	€ 0,00	€ 29.043,95	€ 12.201,07	€ 16.842,88	€ 16.842,88	€ 0,00	€ 12.201,07	€ 2.684,23	€ 14.885,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.548,31	€ 20.548,31	<i>somma 12:32</i>	
TOTALE GENERALE	€ 132.875,42	€ 131.567,34	€ 128.041,35	€ 3.525,99	€ 129.349,43	€ 42.166,79	€ 87.182,64	€ 90.708,63	€ 0,00	€ 42.166,79	€ 5.680,80	€ 47.847,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.800,64	€ 101.800,64		
CONVENZIONALE (a)	€ 42.166,80																	
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>	<i>0,20%</i>																	

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	60%	€ 62.111,09	€ 27.192,67	€ 62.111,09	€ 27.138,28	€ 60.003,29	€ 27.138,28	€ 87.141,58	€ 25.206,80	€ 25.206,80	€ 0,00	€ 3.395,91	€ 0,00	€ 28.602,71	€ 0,00	€ 71.655,05
2	100%	100%	40%	€ 41.790,47	€ 1.839,25	€ 41.790,47	€ 1.835,57	€ 40.372,28	€ 1.835,57	€ 42.207,85	€ 16.960,00	€ 16.960,00	€ 0,00	€ 2.284,89	€ 0,00	€ 19.244,89	€ 0,00	€ 30.145,58
TOTALE	100%			€ 103.901,56	€ 29.031,92	€ 103.901,56	€ 28.973,86	€ 100.375,57	€ 28.973,86	€ 129.349,43	€ 42.166,80	€ 42.166,80	€ 0,00	€ 5.680,80	€ 0,00	€ 47.847,60	€ 0,00	€ 101.800,63
				€ 132.933,48		€ 132.875,42		€ 129.349,43			€ 42.166,80	€ 42.166,80				€ 47.847,60		

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al **Costo Convenzionale (CC) di € 47.847,59** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
42.166,79 €	5.680,80 €	47.847,59 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	101.800,63 €	0,00 €

Rieti, 06.05.2022

L'Istruttore
f.to Claudia Moroni

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.4/2016
(CLIMINTI DOMENICA - LEONESSA frazione CASALE DEI FRATI - FG: 62 MAP: 38)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CLIMINTI DOMENICA	CLMDNC44T56E535J
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	COPPARI PIERLUIGI	CPPPLG80L31H282V
	pierluigi.coppari@geopec.it	
INDIRIZZO	LEONESSA frazione CASALE DEI FRATI	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 62 MAP: 38	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205703300000240832022		
CUP	C23E22000310008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9283879350	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1066555/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	CLIMINTI DOMENICA	CLMDNC44T56E535J	100%	100%	€ 117.776,99	€ 0,00	€ 69.929,40	€ 47.847,59	Privata
1	CLIMINTI DOMENICA	clmdnc44t56e535j	100%	60%	€ 29.852,11	€ 0,00	€ 29.852,11	€ 0,00	Privata
2	climinti domenica	clmdnc44t56e535j	50%	40%	€ 1.009,56	€ 0,00	€ 1.009,56	€ 0,00	Privata
2	GUARISE Angelo	GRSNGI34R20G167E	50%	40%	€ 1.009,56	€ 0,00	€ 1.009,56	€ 0,00	Privata
	TOTAL		100%	100%	€ 149.648,22	€ 0,00	€ 101.800,63	€ 47.847,59	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 149.648,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 149.648,22
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 101.800,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.800,63
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 47.847,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.847,59

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEO EXPLORING S.R.L.	IBAN	€ 584,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 584,55
IMPR	EDILGAFFI	IT02W0344038330000000155200	€ 32.377,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.377,74
PROG	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (COPPARI PIERLUIGI)	IT61P0344073660000000150400	€ 1.739,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.739,48
STRUT	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (COPPARI PIERLUIGI)	IT61P0344073660000000150400	€ 1.535,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.535,16
TERM	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (COPPARI PIERLUIGI)	IT61P0344073660000000150400	€ 1.454,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.454,65
SICP	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (COPPARI PIERLUIGI)	IT61P0344073660000000150400	€ 1.038,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.038,12
SICE	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (COPPARI PIERLUIGI)	IT61P0344073660000000150400	€ 2.162,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.162,76
DLAV	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (COPPARI PIERLUIGI)	IT61P0344073660000000150400	€ 2.074,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.074,18
DSTRU	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (COPPARI PIERLUIGI)	IT61P0344073660000000150400	€ 2.907,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.907,32
COLL	PETRUCCI PATRIZIO (PETRUCCI PATRIZIO)	IBAN	€ 894,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 894,19
GEOL	francesco chiaretti (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y0306973660000000101203	€ 1.079,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.079,44
	TOTALE		€ 47.847,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.847,59

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE

SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 15.775,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.775,35
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 8.357,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.357,11
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 8.357,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.357,11
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 9.297,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.297,89
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 6.060,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.060,13
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 47.847,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.847,59

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	CLIMINTI DOMENICA	clmdnc44t56e535j	100%	60%	€ 28.602,71	€ 41.802,94	€ 0,00	0
2	climinti domenica	clmdnc44t56e535j	50%	40%	€ 9.622,44	€ 14.063,23	€ 0,00	0
2	GUARISE Angelo	GRSNG134R20G167E	50%	40%	€ 9.622,44	€ 14.063,23	€ 0,00	0
TOTALE					100%	€ 47.847,60	€ 69.929,39	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEO EXPLORING S.R.L.	IBAN	€ 0,00	€ 584,55	€ 0,00	€ 584,55
IMPR	EDILGAFFI	IT02W0344038330000000155200	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.377,74	€ 32.377,74
PROG	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (COPPARI PIERLUIGI)	IT61P0344073660000000150400	€ 0,00	€ 1.391,58	€ 347,90	€ 1.739,48
STRUT	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (COPPARI PIERLUIGI)	IT61P0344073660000000150400	€ 0,00	€ 1.228,13	€ 307,03	€ 1.535,16
TERM	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (COPPARI PIERLUIGI)	IT61P0344073660000000150400	€ 0,00	€ 1.163,72	€ 290,93	€ 1.454,65
SICP	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (COPPARI PIERLUIGI)	IT61P0344073660000000150400	€ 0,00	€ 830,50	€ 207,62	€ 1.038,12
SICE	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (COPPARI PIERLUIGI)	IT61P0344073660000000150400	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.162,76	€ 2.162,76
DLAV	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (COPPARI PIERLUIGI)	IT61P0344073660000000150400	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.074,18	€ 2.074,18
DSTRU	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (COPPARI PIERLUIGI)	IT61P0344073660000000150400	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.907,32	€ 2.907,32
COLL	PETRUCCI PATRIZIO (PETRUCCI PATRIZIO)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 894,19	€ 894,19
GEOI	francesco chiaretti (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y0306973660000000101203	€ 0,00	€ 863,55	€ 215,89	€ 1.079,44
TOTALE			€ 0,00	€ 6.062,03	€ 41.785,56	€ 47.847,59