

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01620 del 04/07/2022

Proposta n. 1670 del 01/07/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Colloceta La Picca C.F. 90082460578 rappresentato da Lattanzi Lorenzo C.F. LTTLNZ65D24H501V in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Colloceta 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 72 P.lle 323, 324 (Sub. 3-8-9-12), 330 (Sub. 1-2-4-5), 332 (Sub.1), 333, 336 (Sub. 1-2), 337 (Sub. 1-2), 340 (Sub. 1-2), 341 (Sub. 1-2), 349, 350, 616. - CUP: C73E22000730008 - CIG: 9305873954 - Contributo concedibile: Euro 4.085.665,40 (quattromilioniottantacinquemilaseicentosestantacinque/40) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7891

Proponente:

Estensore	TOZZI PAOLA ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Collocetra La Picca C.F. 90082460578 rappresentato da Lattanzi Lorenzo C.F. LTTLNZ65D24H501V in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Collocetra 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 72 P.lle 323, 324 (Sub. 3-8-9-12), 330 (Sub. 1-2-4-5), 332 (Sub.1), 333, 336 (Sub. 1-2), 337 (Sub. 1-2), 340 (Sub. 1-2), 341 (Sub. 1-2), 349, 350, 616. - CUP: C73E22000730008 - CIG: 9305873954 - Contributo concedibile: Euro 4.085.665,40 (quattromilionottantacinquemilaseicentossessantacinque/40) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7891

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(CONSORZIO COLLOCETRA LA PICCA - AMATRICE FRAZIONE COLLOCETRA 0 - FG: 72 MAP: 323)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati:	S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO COLLOCETRA LA PICCA		90082460578
RAPPRESENTATO DA	LATTANZI LORENZO		LTTLNZ65D24H501V
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO		CRLVIO68H06A258I
	ivo.carloni@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE COLLOCETRA 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 72 MAP: 323		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000237432022		
CUP	C73E22000730008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9305873954	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	414623/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *"Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della"*

relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016" ed in particolare l'art. 2, comma 5 e l'art. 5, comma 3;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Consorzio Collocetra La Picca - C.F. 90082460578 - rappresentato da Lattanzi Lorenzo C.F. LTTLNZ65D24H501V residente in FRAZIONE COLLECTETA 1G 02012 AMATRICE (RI), in

qualità di presidente di consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Collocetra 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 72 P.lle 323, 324 (Sub. 3-8-9-12), 330 (Sub. 1-2-4-5), 332 (Sub.1), 333, 336 (Sub. 1-2), 337 (Sub. 1-2), 340 (Sub. 1-2), 341 (Sub. 1-2), 349, 350, 616., ID 7891 - CUP: C73E22000730008 - CIG: 9305873954, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 0414623 del 10-05-2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

PRESO ATTO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. A00461 del 19/02/2022 è stato liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 l'importo di Euro 169.886,93 (centosessantanove mila ottocento ottantasei/93) relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 08/06/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 4.085.665,40 (quattromilioniottantacinquemilaseicentosessantacinque/40) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Collocetra 0 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 72 P.lle 323, 324 (Sub. 3-8-9-12), 330 (Sub. 1-2-4-5), 332 (Sub.1), 333, 336 (Sub. 1-2), 337 (Sub. 1-2), 340 (Sub. 1-2), 341 (Sub. 1-2), 349, 350, 616., e di determinare il contributo concedibile in Euro 4.085.665,40 (quattromilioniottantacinquemilaseicentosessantacinque/40) IVA compresa se non recuperabile in favore di Consorzio Collocetra La Picca - C.F. 90082460578 - rappresentato da Lattanzi Lorenzo C.F. LTTLNZ65D24H501V residente in FRAZIONE COLLOCETRA 1G 02012 AMATRICE (RI), in qualità di presidente di consorzio - ID 7891 - CUP: C73E22000730008 - CIG: 9305873954.

L'importo di Euro 4.085.665,40 (quattromilionioctantacinquemilaseicentossessantacinque/40) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il beneficiario è tenuto a presentare l'istanza per l'erogazione del SAL0 e, contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro 169.886,93 (centosessantanovemilaottocentottantasei/93), relativo all'anticipazione a favore dei soggetti professionali delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 con determinazione dirigenziale n. A00461 del 19/02/2022 dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: €. 3.865.149,24 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia

RIETI

Comune

AMATRICELocalità, **Frazione**, indirizzo**COLLECRETA**

Richiedente

LORENZO LATTANZI

In qualità di

Presidente di Consorzio

Dati Catastali

Fig. 72 P.lla 323, 324 (Sub. 3-8-9-12), 330 (Sub. 1-2-4-5), 332 (Sub.1), 333, 336 (Sub. 1-2), 337 (Sub. 1-2), 340 (Sub. 1-2), 341 (Sub. 1-2), 349, 350, 616.

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000015315-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	10/05/2021 09:40:08	REGISTRATA DA PA	10/05/2021
12-057002-0000018402-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	11/08/2021 17:56:23	REGISTRATA DA PA	06/09/2021
12-057002-0000018478-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	13/08/2021 19:36:14	REGISTRATA DA PA	08/09/2021
12-057002-0000019565-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	27/10/2021 12:29:10	REGISTRATA DA PA	29/10/2021
12-057002-0000020021-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	28/10/2021 17:13:56	REGISTRATA DA PA	03/11/2021
12-057002-0000020195-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	04/11/2021 13:27:56	REGISTRATA DA PA	05/11/2021
12-057002-0000020866-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	27/11/2021 09:11:32	REGISTRATA DA PA	29/11/2021
12-057002-0000021051-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	06/12/2021 12:57:47	REGISTRATA DA PA	06/12/2021
12-057002-0000021105-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	09/12/2021 09:39:15	REGISTRATA DA PA	09/12/2021
12-057002-0000021361-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	21/12/2021 10:04:27	REGISTRATA DA PA	21/12/2021
12-057002-0000021624-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	05/01/2022 09:42:24	REGISTRATA DA PA	05/01/2022
12-057002-0000021756-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	12/01/2022 10:37:41	REGISTRATA DA PA	12/01/2022
12-057002-0000021863-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	17/01/2022 19:44:50	REGISTRATA DA PA	18/01/2022
12-057002-0000021893-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	18/01/2022 10:40:35	REGISTRATA DA PA	18/01/2022
12-057002-0000021896-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	18/01/2022 12:25:48	REGISTRATA DA PA	18/01/2022
12-057002-0000021948-2022	Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 94 del 20/03/2020)	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECRETA	AMATRICE	21/01/2022 18:37:06	REGISTRATA DA PA	24/01/2022

12-057002-0000021948-2022	Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 94 del 20/03/2020)	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECTETA	AMATRICE	21/01/2022 18:37:06	REGISTRATA DA PA	24/01/2022
12-057002-0000022481-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECTETA	AMATRICE	14/02/2022 13:30:50	REGISTRATA DA PA	14/02/2022
12-057002-0000022731-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECTETA	AMATRICE	24/02/2022 19:45:18	REGISTRATA DA PA	25/02/2022
12-057002-0000023743-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECTETA	AMATRICE	12/04/2022 08:58:02	REGISTRATA DA PA	12/04/2022
12-057002-0000023854-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECTETA	AMATRICE	13/04/2022 19:48:47	REGISTRATA DA PA	14/04/2022
12-057002-0000023931-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECTETA	AMATRICE	19/04/2022 11:05:39	REGISTRATA DA PA	19/04/2022
12-057002-0000023999-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECTETA	AMATRICE	21/04/2022 10:26:03	REGISTRATA DA PA	22/04/2022
12-057002-0000024782-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI LORENZO	FRAZIONE COLLECTETA	AMATRICE	01/06/2022 11:31:30	REGISTRATA DA PA	01/06/2022

USRID Istanza: **7891**Protocollo: **0414623 del 10-05-2021**Istruttore: **Alessandra Gianni**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	Determina n. A00461 del 19/02/2022
Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento e Demolizione con ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio "COLLECTETA-LA PICCA"	<input checked="" type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:	Su aggregato <input checked="" type="checkbox"/> N° unità strutturali: 13
ID GIS edificio/i	non definito	
N° unità immobiliari (RCR)	18	
Note:		
a)		
Il Progetto prevede:		
- la demolizione e ricostruzione totale delle unità strutturali dalla n. 1 alla n. 10;		
- l'adeguamento sismico per l'unità strutturale n.11;		
- la ricostruzione della pertinenza esterna u.s. 12;		
- la demolizione e ricostruzione in modo non conforme al preesistente della pertinenza esterna u.s. 13.		
Vedi allegato: "AGG005_PA01_PERIZIA_ASSEVERATA_agosto 2021" del 06/09/2021		
b)		
-le part.ile n. 350 - 349 / 336 sub.1 e 2 risultano già demolite;		
-le part.ile n. 323-324-330-332-333-337-340 sub 2-616 saranno oggetto di demolizione e ricostruzione;		
-le part.ile n. 340 sub 1/ 341 sub1 e 2 saranno adeguate sismicamente (unità strutturale n.11)		
vedi allegato "AGG006_PA02_PERIZIA_Edifici_agibili_agosto2021" del 06/09/2021		
Le Schede Aedes sotto elencate sono coerenti con le unità strutturali di progetto: sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<ul style="list-style-type: none"> - ID n. 43818 del 23/12/2016 (part. 323) - ID n. 85322 del 14/03/2017 (part. 324) - ID n. 12879 del 03/10/2016 (part. 330/parte) - ID n. 15358 del 06/10/2016 (part. 330/parte) - ID n. 83217 del 25/02/2017 (part. 332) - ID n. 29856 del 28/10/2016 (part. 333) - ID n. 15345 del 06/10/2016 (part. 336) - ID n. 15339 del 06/10/2016 (part. 337) - ID n. 84426 del 10/02/2017 (part. 340 sub2) - ID n. 29160 del 21/11/2016 (part. 340 sub1) - ID n. 28484 del 23/10/2016 (part. 341) - ID n. 5795 del 19/09/2016 (part. 616) - ID n. 43175 del 09/12/2016 (part. 350) 		
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
Note: E' stata ripermetrata l'unità strutturale n.1 (part.Ila 323) e l'unità strutturale n.2 (part.Ila 324)		
Vedi allegato: "ATT041_Perizia_asseverata_-_Ord._80_-_unità_strutturali_" prot.n.44696 del 18/01/2022		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
Note:		
Ordinanza di inagibilità (n.109 del 26/10/2020 comune di Amatrice) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
Note: vedi allegato: "ELG039_ORDINANZA_UNICA_inagibilita_109_del_26.10" del 10-05-2021		
Ordinanza di Demolizione n. 250 del 24/04/2017 (GTS n°2 del 23/02/2017) (part. 323);		
Ordinanza di Demolizione n. 251 del 24/04/2017 (GTS n°2 del 23/02/2017) (part. 324);		
Ordinanza di Demolizione n. 252 del 24/04/2017 (GTS n°2 del 23/02/2017) (part. 330);		
Ordinanza di Demolizione n. 253 del 24/04/2017 (GTS n°2 del 23/02/2017) (part. 332);		
Ordinanza di Demolizione n. 254 del 24/04/2017 (GTS n°2 del 23/02/2017) (part. 333);		
Ordinanza di Demolizione n. 255 del 24/04/2017 (GTS n°2 del 23/02/2017) (part. 336);		
Ordinanza di Demolizione n. 256 del 24/04/2017 (GTS n°2 del 23/02/2017) (part. 337);		

**Ordinanza di Demolizione n. 257 del 24/04/2017 (GTS n°2 del 23/02/2017) (part. 340 sub 2);
Ordinanza di Demolizione n. 258 del 24/04/2017 (GTS n°2 del 23/02/2017) (part. 349 - 350).**

L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì no

Note:

Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì no

Note:

Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì no

Note:

Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì no

Note: **Vedi allegato: "AGG005_PA01_PERIZIA_ASSEVERATA_agosto2021" del 06/09/2021 pag. 13-14**

L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata sì no

Note: *vedi allegati:*

"DIC034_DA (1).15+DA" e "DIC034_DA.15+DA" del 10-05-2021

"ATT041_Dichiarazioni_Sostitutive_-Bernardinis_Suor_M.R." prot. n. 44992 del 18/01/2022

"DIC034_Mod. DA.15+_DA.07_rev.3_-DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA_ATTO_DI_NOTORIETÀ" del 12/04/2022

Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì no

Note:

Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì no

Note:

PERTINENZE ESTERNE AL PERIMETRO DELL'AGGREGATO:

(part. 616) pertinenza esterna del sub 8 part.324

(part. 350 e 349) pertinenze esterne rispettivamente del sub 1 part. 336 e sub 2 part. 336

Vedi allegati:

- "ATT052_ALL1b-scheda-descrittiva-pertinenze-esterne_" del 10/05/2021

PERTINENZE INTERNE AL PERIMETRO DELL'AGGREGATO:

(part. 332 sub1) è pertinenza del sub1 part.lla 166 fg 68 vedi allegati:

"SIS015_Dichiarazione_pertinenza_part._332_sub_1_Gianni" del 27/10/2021

"ATT041_Dichiarazione_del_tecnico_-_L4_Gianni_" del 05/11/2021

"ATT053_Avvenuta_demolizione_-_abitazione_collegata_a_pert._est" del 03/11/2021

"ELG039_Dich._redditi_Gianni_Domenica_-_estratto_-_per_pertinenza" del 06/09/2021

"ELG025_COMUNE_AMATRICE_FGL_68_PART_166_SUB_1" del 06/09/2021

(part. 333) è pertinenza della part.lla 617 fg 72 vedi allegati:

"AGG001_Dich._redditi_sig" del 06/09/2021

"DIC034_A00323_2018" del 06/09/2021

"ATT003_Dichiarazione_pert._Picca_Maria_Rita" del 27/10/2021

Precedenti istanze collegate sì no

Note: **ID 2417** Ordinanza 1 - proposta perimetrazione aggregato

ID 1901 Ordinanza 2 - pre-istruttoria edificio singolo

ID 4830 Ordinanza 19 - danni gravi edifici privati – archiviata

ID 1504 Ordinanza 4 e 8 - danni lievi edifici privati –(relativa a foglio 72 mappale 617 abitazione principale della pertinenza interna all'aggregato distinta al foglio 72 part. 333)

I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo: Assentito dall'Ufficio Asseverato dal tecnico

U.S. n°1 L4

U.S. n°2 L4

U.S. n°3 L4

U.S. n°4 L4

U.S. n°5 L4

U.S. n°6 L4

U.S. n°7 L4

U.S. n°8 L4

U.S. n°9 L4

U.S. n°10 L4

U.S. n°11 L1

U.S. n°12 L4

U.S. n°13 L4

Note: "SIS015_PA02_RELAZ_LIV_OPERATIVO" del 10-05-2021

L'unità strutturale n. 13 (part. 616) è pertinenza esterna del sub 8 part.324 appartenente all'unità strutturale n. 2

L'unità strutturale n. 12 (part. 350 e 349) è pertinenza esterna rispettivamente del sub 1 part. 336 e sub 2 part. 336 appartenente all'unità strutturale n. 8

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI**

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota	Estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	72	323	-	A/3	ANGELA	PICCA	proprietà esclusiva	1/2	ATTO PER CAUSA DI MORTE del 16/06/2017 N. Rep.3652/9990/17; Nota di Trascrizione Reg. Gen. n°2623, Reg. Part. n° 2075 present. n°11 del 09/04/2018 U.R. ROMA 5	NO	NO	SI	SI	(1*)
						FERNANDA	PICCA	proprietà esclusiva	1/2		NO	NO	SI	SI	
2	4	72	324	3	A/3	ELISABETTA	PICCA	nuda proprietà	1/1	ATTO DI COMPRAVENDITA del 20/02/2015 N.Rep. 24713/14042 Rogante Del Grosso Antonella; Nota di Trascrizione Reg. Gen. n° 1528 - Reg. Part. n°1256 del 05/03/2015 U.R. L'Aquila	NO	NO	SI	SI	(1*)
						GAETANA	PICCA	usufrutto	1/1		NO	NO	SI	SI	
3	5	72	324	8	A/6	CESARE	PICCA	proprietà esclusiva	1/1	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 20/09/2013 protocollo n. RI0106027 in atti dal 28/10/2013 Rogante: PICCA U.R. ROMA (MORTE DI DEMOFONTE IDA n. 7514.1/2013) ATTO DI DIVISIONE del 12/12/1990 N. Rep. 9450 Rogante:Di Cave Gilberto; Nota di trascrizione Reg. Gen. n° 1762 Reg.Part. n° 1482 dl 22/02/1991	NO	NO	SI	SI	(1*)
2	2	72	324	9	C/6	GIOCONDO	CLEMENTI	proprietà esclusiva	1/1	ATTO DI DIVISIONE del 05/08/1987 Reg. Gen. n°14042 Rogante: Rando Antonino; Nota di Trascrizione Reg. Gen. n°5351 Reg. Part. n°4303 del 27/08/1987	NO	NO	SI	SI	(1*)
2	3	72	324	12	A/2	LINA	DI CURZIO (erede Giovanni Picca)	proprietà esclusiva	1/3	ATTO PER CAUSA DI MORTE del 22/01/1986 - US Registrazione Volume 359 n. 4 registrato in data 07/06/1986 - Voltura n. 72/1986 in atti dal 04/09/1987 ATTO PUBBLICO del 24/07/1990 Pubblico ufficiale MAGGIORE FRANCESCO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 23498 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 5256.1/1990 in atti dal 08/06/1993	NO	NO	SI	SI	(2*)
						ALESSANDRA	PICCA (erede Giovanni Picca)	proprietà esclusiva	1/3		NO	NO	SI	SI	
						ANTONELLA	PICCA (erede Giovanni Picca)	proprietà esclusiva	1/3		NO	NO	SI	SI	
4	6	72	330	1	A/3	ANTONIETTA	PICCA	proprietà esclusiva	1/1	ATTO DI DIVISIONE del 23/11/2004 N. Rep. 3613 Rogante: Troili Luca; Nota di Trascrizione Reg. gen. n. 11885 Reg. part. n. 8309 Pres. n. 1 del 22/12/2004 U.R. Roma	NO	NO	SI	SI	(1*)
4	7	72	330	2	A/4	SILVANA	GIZZI	proprietà esclusiva	3/9	ATTO PER CAUSA DI MORTE del 24/02/2014 N. Rep. 9990/338/15; Nota di Trascrizione Reg. Gen. N°1073 Reg. Part.895 Pres. 24 del 18/02/2015 U.R. Roma 4 -Collatino	NO	NO	SI	SI	(1*)
						ANNA	PICCA	proprietà esclusiva	2/9		NO	NO	SI	SI	
						MASSIMO	PICCA	proprietà esclusiva	2/9		NO	NO	SI	SI	
						STEFANIA	PICCA	proprietà esclusiva	2/9		NO	NO	SI	SI	
5	8	72	330	4	A/4	MARIA PIA	PICCA	proprietà esclusiva	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/04/1984 Voltura in atti dal 06/09/1995 Repertorio n.: 3663 Rogante: NOT. GIANFELICE M. Sede: AMATRICE Registrazione: UR Sede: RIETI n: 1868 del 09/05/1984 COMPRAVENDITA (n. 3485.1/1991)	NO	NO	SI	SI	(3*)
5	9	72	330	5	A/4	MARIA PIA	PICCA	proprietà esclusiva	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/04/1984 Voltura in atti dal 06/09/1995 Repertorio n.: 3663 Rogante: NOT. GIANFELICE M. Sede: AMATRICE Registrazione: UR Sede: RIETI n: 1868 del 09/05/1984 COMPRAVENDITA (n.3485.1/1991)	NO	NO	SI	SI	(3*)
6	15	72	332	1	C/6	ANTONIO	GIANNI	proprietà esclusiva	2/6	ATTO PER CAUSA DI MORTE del 25/09/1997 N. Rep. n. 32/1223/97 Nota di Trascrizione Reg. Gen. N. 12056 Reg. Part. 9196 Pres. N.26 del 24/10/2008 U.R.Rieti ATTO PER CAUSA DI MORTE del 01/01/1997 protocollo n. 70778 in atti dal 13/06/2001 Registrazione: UR Sede: RIETI Volume: 1223 n: 32 del 25/09/1997 DE CUIUS GIANNI VITTORIO (n. 3850.1/1997)	NO	NO	SI	SI	(4*)
						TERESA	GIANNI (erede Gianni Armando)	proprietà esclusiva	2/6		NO	NO	SI	SI	
						ROBERTA	CIANCAGLIONI (erede Gianni Armando e Gianni Domenica)	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	SI	
						PAOLA	CIANCAGLIONI (erede Gianni Armando e Gianni Domenica)	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	SI	

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota			Estremi titolo	parte A		Parte B
7	17	72	333	-	C/6	MARIA RITA	PICCA	proprietà esclusiva	1/1	ATTO DI DIVISIONE del 23/11/2004 N. Rep. 3613 Rogante: Troili Luca; Nota di Trascrizione Reg. gen. n. 11885 Reg. part. n. 8309 Pres. n. 1 del 22/12/2004 U.R. Roma	NO	NO	SI	SI	(1*)
8	10	72	336	1	A/6	MARIA GIUSEPPINA	SCHIAVONI	proprietà esclusiva	1/6	ATTO PER CAUSA DI MORTE del 30/10/2020 N. Rep. 1327/9990/17 Nota di Trascrizione Reg.Gen.7843 Reg. Part. 6482 Pres. n. 7 del 03/11/2020 U.R. Rieti	NO	NO	SI	SI	(1*)
						PIETRO	PICCA	proprietà esclusiva	5/12	ATTO PER CAUSA DI MORTE del 04/06/2015 N. Rep. 9990/1433/15 (SUCCESSIONE DI PICCA ENRICO n. 7577.1/2015) U.R. Rieti**	NO	NO	SI	SI	
						STEFANIA	PICCA	proprietà esclusiva	5/12		NO	NO	SI	SI	
8	11	72	336	2	A/6	MARIA ROSA	DERNARDINIS (erede Picca Amelia)	proprietà esclusiva	1/1	ATTO PER CAUSA DI MORTE del 13/03/1971 MOD.58 partita 2152 N.35/6172 Reg. n.9017 del 09/08/1971 U.R. Roma ATTO DI DEPOSITO E PUBBLICAZIONE DI TESTAMENTO OLOGRAFO repertorio N. 141.779 Raccolta N.14033 REGISTRATO A ROMA 4 Il 11 febbraio 2021 al n. 4269 serie 1T	NO	NO	SI	SI	(5*)
9	10	72	337	1	C/6	MARIA GIUSEPPINA	SCHIAVONI	proprietà esclusiva	1/6	ATTO PER CAUSA DI MORTE del 30/10/2020 N. Rep. 1327/9990/17 Nota di Trascrizione Reg.Gen.7843 Reg. Part. 6482 Pres. n. 7 del 03/11/2020 U.R. Rieti	NO	NO	SI	SI	(1*)
						PIETRO	PICCA	proprietà esclusiva	5/12	ATTO PER CAUSA DI MORTE del 04/06/2015 N. Rep. 9990/1433/15 (SUCCESSIONE DI PICCA ENRICO n. 7577.1/2015) U.R. Rieti	NO	NO	SI	SI	
						STEFANIA	PICCA	proprietà esclusiva	5/12		NO	NO	SI	SI	
9	16	72	337	2	C/6	GIOCONDO	CLEMENTI	proprietà esclusiva	1/1	ATTO DI DIVISIONE del 05/08/1987 N. Rep. n.14042 Rogante: Rando Antonino Nota di Trascrizione Reg. Gen.n. 5351 Reg. Part. N.4303 del 27/08/1987 U.R. Rieti. ATTO DI MORTE del 05/08/1976 Mod.58 partita 437 Nota di Variazione n.173/76 del 15/10/1977	NO	NO	SI	SI	(1*)
11	12	72	340	1	A/3	ELEONORA	PICCA	proprietà esclusiva	1/2	ATTO DI MORTE del 08/11/2017 N. Rep. 573/9990/17 Nota di Trascrizione Reg. Gen. 8020 Reg. Part. 6273 Pres. 27 del 16/11/2017	SI	NO	SI	SI	(1*)
						LUCIANA	VATTANI	proprietà esclusiva	1/2	RETIFICA ATTO DI MORTE del 08/11/2017 N. Rep. 573/9990/17 Nota di Trascrizione Reg. Gen. 8411 Reg. Part. 6810 pres. 13 del 13/11/2018	SI	NO	SI	SI	
10	12	72	340	2	C/6	ELEONORA	PICCA	proprietà esclusiva	1/2	ATTO DI MORTE del 08/11/2017 N. Rep. 573/9990/17 Nota di Trascrizione Reg. Gen. 8020 Reg. Part. 6273 Pres. 27 del 16/11/2017	NO	NO	SI	SI	(1*)
						LUCIANA	VATTANI	proprietà esclusiva	1/2	RETIFICA ATTO DI MORTE del 08/11/2017 N. Rep. 573/9990/17 Nota di Trascrizione Reg. Gen. 8411 Reg. Part. 6810 pres. 13 del 13/11/2018	NO	NO	SI	SI	
11	13	72	341	1	A/4	ELVIRA	PICCA	usufrutto	1/1	ATTO DI DONAZIONE del 25/03/2005 N.Rep. 10677 Rogante: Filauri Francesca Nota di Trascrizione Reg. Gen.2853 Reg. Part. 1884 pres. 14 del 12/04/2005 U.R. Ascoli Piceno	NO	NO	SI	SI	(1*)
						ALFREDO ELIO	SALVATI	nuda proprietà	1/1		NO	NO	SI	SI	
11	14	72	341	2	A/4	EMILIO PIETRO	SALVATI	nuda proprietà	1/1	ATTO DI DONAZIONE del 25/03/2005 N.Rep. 10677 Rogante: Filauri Francesca Nota di Trascrizione Reg. Gen.2852 Reg. Part. 1883 pres. 13 del 12/04/2005 U.R. Ascoli Piceno	NO	NO	SI	SI	(1*)
						ELVIRA	PICCA	usufrutto	1/1		NO	NO	SI	SI	
PERTINENZE ESTERNE AL PERIMETRO DELL'AGGREGATO															
12	11	72	349	-	C. T.	MARIA ROSA	DERNARDINIS (erede Picca Amelia)	proprietà esclusiva	1/1	ATTO PER CAUSA DI MORTE del 13/03/1971 MOD.58 partita 2152 N.35/6172 Reg. n.9017 del 09/08/1971 U.R. Roma ATTO DI DEPOSITO E PUBBLICAZIONE DI TESTAMENTO OLOGRAFO repertorio N. 141.779 Raccolta N.14033 REGISTRATO A ROMA 4 Il 11 febbraio 2021 al n. 4269 serie 1T	NO	NO	SI	SI	(5*)
12	10	72	350	-	C/6	PIETRO	PICCA	proprietà esclusiva	5/12	ATTO PER CAUSA DI MORTE del 30/10/2020 N. Rep. 1327/9990/17 Nota di Trascrizione Reg.Gen.7843 Reg. Part. 6482 Pres. n. 7 del 03/11/2020 U.R. Rieti	NO	NO	SI	SI	(1*)
						STEFANIA	PICCA	proprietà esclusiva	5/12	ATTO PER CAUSA DI MORTE del 04/06/2015 N. Rep. 9990/1433/15 (SUCCESSIONE DI PICCA ENRICO n. 7577.1/2015) U.R. Rieti	NO	NO	SI	SI	
						MARIA GIUSEPPINA	SCHIAVONI	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	SI	
13	5	72	616	-	C/6	CESARE	PICCA	proprietà esclusiva	1/1	DENUNZIA PER CAUSA DI MORTE del 08/04/1978 - US Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 8195 n. 10 registrato in data 09/10/1978 - Voltura n. 8481 in atti dal 31/01/1982 ATTO DI DIVISIONE del 12/12/1990 Pubblico ufficiale DI CAVE GILBERTO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 9450 - Trascrizione n. 1482.2/1991 in atti dal 22/02/1992	NO	NO	SI	SI	(1*)

Note:

(1*) Atto di proprietà reperito sul portale informatico dell’Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie

(2*) Atto di proprietà reperito sul portale informatico dell’Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie.
Vedi allegato: (Per EREDI PICCA GIOVANNI)

“AMATT041_Dichiaraz._eredi_Gianni_TeresaB010_Dich._eredi_PICCA_Giovanni” del 06/09/2021

(3*) Atto di proprietà reperito sul portale informatico dell’Agenzia delle Entrate presso il Servizio Visure Catastali.

(4*) Atto di proprietà reperito sul portale informatico dell’Agenzia delle Entrate presso il Servizio Visure Catastali. Vedi allegato: (Per EREDI DI GIANNI ARMANDO e GIANNI DOMENICA)

“ATT041_Dichiaraz._eredi_Gianni_Teresa” del 08/09/2021;

“SIS015_ROBERTA_-_Dichiarazione_sostitutiva_Ciancaglioni” del 12/04/2022

“ATT041_Dichiarazione_Tecnico_” del 22/04/2022

(5*) Atto di proprietà reperito sul portale informatico dell’Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie.

Vedi allegati: (EREDE PICCA AMELIA)

“SIS018_PUBBLICAZIONE_TESTAMENTO_11-02-21” del 18/01/2021

“DIC041_Dichiarazione_eredi_Picca_Amelia” del 29/10/2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: vedi allegati:

“DIC034_MOD-_DA_05_-_PROCURE_SPECIALI-min” del 10/05/2021

“DIC034_DA (1).15+DA” e “DIC034_DA.15+DA” del 10-05-2021

“ATT041_Dichiarazioni_Sostitutive_-_Bernardinis_Suor_M.R.” prot. n. 44992 del 18/01/2022

“SIS010_Mod._DA.05_rev1_-_PROCURA_SPECIALE” del 12/04/2022

“DIC034_Mod._DA.15+_DA.07_rev.3_-_DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA_ATTO_DI_NOTORIETÀ” del 12/04/2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: vedi allegato: **“ATT007_VERBALI DELLE ASSEMBLEE - La Picca” del 10/05/2021**

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l’incarico è stato affidato a/ai seguente/i professionista/i che risultano iscritte/i nell’elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome IVO CARLONI	Data di Pubblicazione in Elenco 11/08/2017	
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-417	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 22/06/1995	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica	
Ragione Sociale Caring for Engineering srl	Partita IVA 14304601009	
Ruolo nell’ambito della richiesta di contributo: Progettista architettonico; Direttore lavori; Coordinatore sicurezza; prestazioni specialistiche;		

Nome e Cognome MARCO MEACCI	Data di Pubblicazione in Elenco 21/02/2017	
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A790	<input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 12/04/1999	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione TR	Partita IVA persona fisica 00700060551	
Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Progettista strutture		
Nome e Cognome Fabio Mancini	Data di Pubblicazione in Elenco 29/07/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo B25	<input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 14/03/2014	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione TR	Partita IVA persona fisica 01525850556	
Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Progettista impianti elettrici e termici		
Nome e Cognome Francesco Chiaretti	Data di Pubblicazione in Elenco 06/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 600	<input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 01/02/1988	Regione di iscrizione Lazio	
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 00731500575	
Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Geologo		

Nome e Cognome Gianmichele Parrinello	Data di Pubblicazione in Elenco 30/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 1131
Data Iscrizione Albo 25/10/2005	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione TP	Partita IVA persona fisica 02155520816

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito della richiesta di contributo: Collaudatore

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: vedi allegato: "ATT001_PROCURA_SPECIALE_-LA_PICCA_" del 10/05/2021

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note: vedi allegato: "DIC023_Contratti_tecnici" del 10/05/2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

**Note: vedi allegati: "ATT003_documenti_identità_soggetti_" del 10/05/2021
"ATT041_Dichiarazione_Tecnico_.pdf." del 22/04/2022**

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
MATRIX CONSORZIO STABILE <i>Consorzio con attività esterna</i>	P.IVA 01212190571 CODICE FISCALE 01212190571	DEL CASTAGNETO SNC - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	09/08/2022	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: vedi allegato: art.5 "IML016_Contratto_di_appalto" del 10/05/2021 - all'art.5 è specificato che verranno comunicate successivamente le ditte subappaltatrici, pertanto si attende documentazione inerente alle ditte di opere in subappalto, prima dell'inizio dei lavori.

Le imprese affidatarie delle indagini e prove sono le seguenti:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEO EXPLORING S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02817690601 CODICE FISCALE 02817690601	delle centurie 7 - 03100 Frosinone	FR	- Lavori - Servizi	04/03/2022	In rinnovo
RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
AURELI SOIL SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01700060666 CODICE FISCALE 01700060666	VIA LAMARMORA 77 - 67055 GIOIA DEI MARSÌ	AQ	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	23/05/2022	In rinnovo

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico</u>	<input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune: - con prot. n. 0023847 del 12/01/2022 Rilasciata in Conferenza Regionale; <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:</u>	<input type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input checked="" type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> attestazione – esplicita (Prot. n.0011801 del 23-07-2020) dell'Ufficio comunale competente da cui risultano per i vari fabbricati soggetti e non a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio (allegato: "ELT020_DOC1_ATT_ED_Attestazione_del_Comune_OCSR_100 del 10-05-2021") <input checked="" type="checkbox"/> schede di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area. (nota: per le schede di conformità degli edifici che costituiscono l'aggregato vedi allegati depositati in SIRS con prot. n. 891385 del 03/11/2021)
<input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u> <input checked="" type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge (Applicazione SISMA BONUS) allegato: "DIC034_dichiarazione_di_impegno_a_richiedere_il_sisma_bonus_+ALLEGATO_B" del 10/05/2021	
<input checked="" type="checkbox"/> Richiesta applicazione Ordinanza Commissariale n° 118/2021 allegato: "DIC034_Dichiarazione_adesione_OCSR_121_" 29/10/2021	
<u>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici:</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)</u>	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

La Conferenza è stata aperta e svolta in un'unica riunione svoltasi il 18 gennaio 2022, in modalità videoconferenza, e conclusa con Determinazione n. A00426 del 15/02/2022.

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA D.LGS. 42/2004, parere favorevole con prescrizioni acquisito con prot. n. 0097239 del 01/02/2022, in ordine al condono edilizio e, con prescrizioni, in ordine all'intervento di ricostruzione dell'aggregato.
b	Regione Lazio	

		<p>PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE, con raccomandazioni, prescrizioni e condizioni, della Regione Lazio - Direzione generale – Area Coordinamento delle autorizzazioni, PNRR e Progetti speciali, Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, acquisito con nota prot. n. 0140341 dell'11/02/2021, comprensivo:</p> <ul style="list-style-type: none"> -del parere favorevole in ordine alla procedura di Valutazione di incidenza ambientale di cui alla Direttiva 92/43/CEE, alla Direttiva 2009/147/CE e al DPR n. 357/1997 e s.m.i.; - del parere paesaggistico favorevole con prescrizioni ai sensi dell'art. 146 co. 7 del Dlgs 42/2004 e s.m.i.; -dell'AUTORIZZAZIONE SISMICA per l'inizio dei lavori, prot. n. 2021-0000723779, posizione 112093 del 29/09/2021;
C	Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	<p>NULLA OSTA ai sensi dell'art. 13 della L. 394/91 per il condono ed il NULLAOSTA per la sanatoria ed avendo, altresì, verificato la conformità dell'intervento con la normativa di Attuazione del Piano del Parco, ha rilasciato il NULLA OSTA ai sensi della L. 394/91, art. 13, con prescrizioni come riportate nel verbale prot. n. 0107977 del 03/02/2022</p>
d	Comune di Amatrice	<p>TITOLI EDILIZI IN SANATORIA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Parere favorevole, acquisito con prot. n. 1059345 del 21/12/2021, in ordine alla conclusione del procedimento relativo alla domanda di permesso di costruire in sanatoria prot. n. 2988 del 01/04/1986, ai sensi della legge n. 47/85, per le opere eseguite sul fabbricato sito nella Frazione Collecetra – foglio 72 particella 323; - il verbale di conclusione del procedimento avviato con la presentazione delle SCIA in sanatoria, ai sensi dell'art. 1 sexies L. n. 89 del 24/07/2018, prot.n. 0011355 del 07/01/2022, relativo al foglio 72, particella 340 sub 1, con il quale gli interessati sono stati autorizzati a mantenere in essere le opere eseguite e sanzionate sotto il solo profilo urbanistico ed edilizio; <p>CONFORMITÀ URBANISTICO-EDILIZIA (D.P.R. N. 380/01)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Attestazione di completezza formale della Scia, acquisita con prot. n. 0023847 del 12/01/2022; <p>AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA IN SANATORIA (D. LGS. N. 42/2004)</p> <ul style="list-style-type: none"> -la relazione tecnica illustrativa per l'autorizzazione paesaggistica con la quale si esprime il PARERE DI CONFORMITA' PAESAGGISTICA dell'intervento proposto in relazione alla pratica di condono, ai sensi del comma 7 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/04, acquisita con nota prot. n. 0058615 del 21/01/2022;
e	USR	<p>VERIFICA REQUISITI SOGGETTIVI E OGGETTIVI DI AMMISSIBILITÀ A CONTRIBUTO:</p> <p>Parere favorevole, rilasciato dall'USR LAZIO ed acquisito con prot. n. 0091045 del 31/01/2022;</p>

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 26/10/2018 protocollo n. 2018-0000656218, Posizione n° 76418 (*vedi allegato "SIS020_15 AUTORIZZAZIONE SISMICA" del 21/06/2021 e "DIC023 Dichiarazione Professionista GenioCivile" del 05/10/2021*)

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione desunta dal foglio di calcolo (All. "ATT041_mude_istruttoria_220323(1).xslm.p7m" del 01/06/2022 firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la qual e il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE PRO-RATA	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q
TOTALE OPERE	€ 3.328.263,00	€ 3.328.263,00	€ 3.328.263,03	-€ 0,03	€ 3.328.263,03	€ 3.202.344,93	€ 125.918,10	€ 125.918,07	€ 0,00	€ 3.202.344,93	€ 321.071,05	€ 3.523.415,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 138.509,87	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 6.011,68	€ 6.011,68	€ 6.011,68	€ 0,00	€ 6.011,68	€ 6.011,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.011,68	22%	€ 1.322,57	€ 7.334,25	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 959,57	€ 959,57	€ 959,57	€ 0,00	€ 959,57	€ 959,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 959,57	22%	€ 211,11	€ 1.170,68	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 1.790.808,60	€ 1.790.808,60	€ 1.790.808,60	€ 0,00	€ 1.790.808,60	€ 1.790.808,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.790.808,60	10%	€ 179.080,86	€ 1.969.889,46	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 740.676,90	€ 740.676,90	€ 740.676,90	€ 0,00	€ 740.676,90	€ 740.676,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 740.676,90	10%	€ 74.067,69	€ 814.744,59	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 789.806,25	€ 789.806,25	€ 789.806,28	-€ 0,03	€ 789.806,28	€ 663.888,18	€ 125.918,10	€ 125.918,07	€ 0,00	€ 663.888,18		€ 66.388,82	€ 730.277,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 37.672,37	€ 36.223,43	€ 36.223,43	€ 0,00	€ 37.672,37	€ 37.672,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.672,37	22%	€ 8.287,92	€ 45.960,29	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 116.069,53	€ 111.605,32	€ 111.605,32	€ 0,00	€ 116.069,53	€ 116.069,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 116.069,53	22%	€ 25.535,30	€ 141.604,83	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 6.987,34	€ 6.718,60	€ 6.718,60	€ 0,00	€ 6.987,34	€ 6.987,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.987,34	22%	€ 1.537,21	€ 8.524,55	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 14.014,97	€ 13.475,93	€ 13.475,93	€ 0,00	€ 14.014,97	€ 14.014,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.014,97	22%	€ 3.083,29	€ 17.098,26	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 22.203,50	€ 21.349,52	€ 21.349,52	€ 0,00	€ 22.203,50	€ 22.203,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.203,50	22%	€ 4.884,77	€ 27.088,27	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 46.257,30	€ 44.478,17	€ 44.478,17	€ 0,00	€ 46.257,30	€ 46.257,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.257,30	22%	€ 10.176,61	€ 56.433,91	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 108.470,01	€ 104.298,09	€ 104.298,09	€ 0,00	€ 108.470,01	€ 108.470,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 108.470,01	22%	€ 23.863,40	€ 132.333,41	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 20.447,58	€ 19.661,13	€ 19.661,13	€ 0,00	€ 20.447,58	€ 20.447,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.447,58	22%	€ 4.498,47	€ 24.946,05	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 58.712,45	€ 57.561,23	€ 57.561,23	€ 0,00	€ 58.712,45	€ 58.712,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.712,45	22%	€ 12.916,74	€ 71.629,19	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 15.871,70	€ 15.261,25	€ 15.261,25	€ 0,00	€ 15.871,70	€ 15.871,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.871,70	22%	€ 3.491,77	€ 19.363,47	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 17.267,19	€ 17.267,19	€ 17.267,19	€ 0,00	€ 17.267,19	€ 17.267,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.267,19	0%	€ 0,00	€ 17.267,19	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 463.973,94	€ 447.899,86	€ 447.899,86	€ 0,00	€ 463.973,94	€ 463.973,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 463.973,94	0%	€ 98.275,48	€ 562.249,42	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 3.792.236,94	€ 3.776.162,86	€ 3.776.162,89	-€ 0,03	€ 3.792.236,97	€ 3.666.318,87	€ 125.918,10	€ 125.918,07	€ 0,00	€ 3.666.318,87	€ 419.346,53	€ 4.085.665,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 138.509,87	
CONVENZIONALE (a)	€ 3.865.149,24															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere				0,00%												

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA	
1	100%	100%	5%	€ 164.918,33	€ 57.977,89	€ 164.918,33	€ 57.977,89	€ 164.918,33	€ 57.977,89	€ 222.896,22	€ 223.829,13	€ 164.918,33	€ 57.977,89	€ 25.185,15	€ 0,00	€ 184.305,68	€ 63.775,68	€ 0,00	
2	100%	100%	3%	€ 87.368,07	€ 30.714,70	€ 87.368,07	€ 30.714,70	€ 87.368,07	€ 30.714,70	€ 118.082,77	€ 118.577,00	€ 87.368,07	€ 30.714,70	€ 13.342,23	€ 0,00	€ 97.638,83	€ 33.786,17	€ 0,00	
3	100%	100%	1%	€ 24.777,59	€ 5.062,64	€ 24.777,59	€ 5.062,64	€ 24.777,59	€ 5.062,64	€ 29.840,23	€ 31.317,21	€ 24.777,59	€ 5.062,64	€ 3.419,05	€ 0,00	€ 27.690,38	€ 5.568,90	€ 0,00	
4	100%	100%	9%	€ 270.538,83	€ 111.563,50	€ 270.538,83	€ 111.563,50	€ 270.538,83	€ 111.563,50	€ 382.102,33	€ 353.403,54	€ 270.538,83	€ 82.864,71	€ 40.090,29	€ 0,00	€ 302.342,65	€ 91.151,18	€ 31.568,67	
5	100%	100%	9%	€ 281.800,00	€ 96.708,98	€ 281.800,00	€ 96.708,98	€ 281.800,00	€ 96.708,98	€ 378.508,98	€ 366.621,36	€ 281.800,00	€ 84.821,36	€ 41.609,79	€ 0,00	€ 314.927,65	€ 93.303,50	€ 13.076,38	
6	100%	100%	10%	€ 311.433,88	€ 87.109,30	€ 311.433,88	€ 87.109,30	€ 311.433,88	€ 87.109,30	€ 398.543,18	€ 383.483,09	€ 311.433,88	€ 72.049,21	€ 43.816,25	€ 0,00	€ 348.045,21	€ 79.254,14	€ 16.566,09	
7	100%	100%	4%	€ 134.938,64	€ 59.240,02	€ 134.938,64	€ 59.240,02	€ 134.938,64	€ 59.240,02	€ 194.178,66	€ 183.140,34	€ 134.938,64	€ 48.201,70	€ 20.683,20	€ 0,00	€ 150.801,67	€ 53.021,87	€ 12.142,15	
8	100%	100%	6%	€ 165.489,66	€ 65.876,62	€ 165.489,66	€ 65.876,62	€ 165.489,66	€ 65.876,62	€ 231.366,28	€ 224.604,54	€ 165.489,66	€ 59.114,89	€ 25.366,01	€ 0,00	€ 184.944,18	€ 65.026,38	€ 7.437,91	
9	100%	100%	6%	€ 181.291,38	€ 55.543,61	€ 181.291,38	€ 55.543,61	€ 181.291,38	€ 55.543,61	€ 236.834,99	€ 246.050,84	€ 181.291,38	€ 55.543,61	€ 26.866,49	€ 0,00	€ 202.603,51	€ 61.097,97	€ 0,00	
10	100%	100%	4%	€ 131.510,68	€ 57.798,93	€ 131.510,68	€ 57.798,93	€ 131.510,68	€ 57.798,93	€ 189.309,61	€ 178.487,87	€ 131.510,68	€ 46.977,19	€ 20.157,76	€ 0,00	€ 146.970,72	€ 51.674,91	€ 11.903,92	
11	100%	100%	7%	€ 207.389,04	€ 63.964,87	€ 207.389,04	€ 63.964,87	€ 207.389,04	€ 63.964,87	€ 271.353,91	€ 254.827,17	€ 207.389,04	€ 47.438,12	€ 29.123,91	€ 0,00	€ 231.769,14	€ 52.181,94	€ 18.179,42	
12	100%	100%	5%	€ 160.483,02	€ 60.817,05	€ 160.483,02	€ 60.817,05	€ 160.483,02	€ 60.817,05	€ 221.300,07	€ 196.177,00	€ 160.483,02	€ 35.693,99	€ 22.435,35	€ 0,00	€ 179.348,97	€ 39.263,38	€ 27.635,37	
13	100%	100%	11%	€ 320.274,43	€ 17.497,33	€ 320.274,43	€ 17.497,33	€ 320.274,43	€ 17.497,33	€ 337.771,76	€ 394.024,16	€ 320.274,43	€ 17.497,33	€ 39.400,34	€ 0,00	€ 357.925,03	€ 19.247,06	€ 0,00	
14	100%	100%	4%	€ 126.579,21	€ 19.930,84	€ 126.579,21	€ 19.930,84	€ 126.579,21	€ 19.930,84	€ 146.510,05	€ 167.071,94	€ 126.579,21	€ 19.930,84	€ 16.873,40	€ 0,00	€ 141.459,53	€ 21.923,92	€ 0,00	
15	100%	100%	4%	€ 122.083,77	€ 0,00	€ 122.083,77	€ 0,00	€ 122.083,77	€ 0,00	€ 122.083,77	€ 149.750,53	€ 122.083,77	€ 0,00	€ 14.351,84	€ 0,00	€ 136.435,61	€ 0,00	€ 0,00	
16	100%	100%	5%	€ 142.411,01	€ 0,00	€ 142.411,01	€ 0,00	€ 142.411,01	€ 0,00	€ 142.411,01	€ 179.997,95	€ 142.411,01	€ 0,00	€ 16.741,46	€ 0,00	€ 159.152,47	€ 0,00	€ 0,00	
17	100%	100%	3%	€ 102.884,14	€ 0,00	€ 102.884,14	€ 0,00	€ 102.884,14	€ 0,00	€ 102.884,14	€ 130.038,64	€ 102.884,14	€ 0,00	€ 12.094,78	€ 0,00	€ 114.978,92	€ 0,00	€ 0,00	
18	100%	100%	2%	€ 66.259,01	€ 0,00	€ 66.259,01	€ 0,00	€ 66.259,01	€ 0,00	€ 66.259,01	€ 83.746,93	€ 66.259,01	€ 0,00	€ 7.789,23	€ 0,00	€ 74.048,24	€ 0,00	€ 0,00	
			TOTALE	100%	€ 3.002.430,69	€ 789.806,28	€ 3.002.430,69	€ 789.806,28	€ 3.002.430,69	€ 789.806,28	€ 3.792.236,97	€ 3.865.149,24	€ 3.002.430,69	€ 663.888,18	€ 419.346,53	€ 0,00	€ 3.355.388,40	€ 730.277,00	€ 138.509,91
					€3.792.236,97		€3.792.236,97		€3.792.236,97							€4.085.665,40			

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € **4.085.665,40** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€. 3 666 318,87	€. 419 346,53	€. 4 085 665,40

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€. 0,00	€. 138 509,90	€. 0,00

N.B.: Nell'allegato "IML016_Contratto_di_appalto" del 10/05/2021 impresa affidataria indica la volontà di avvalersi successivamente di ditte subappaltatrici; pertanto, prima dell'inizio dei relativi lavori, si attende la documentazione inerente alla regolare iscrizione nell'elenco "Anagrafe Antimafia degli Esecutori", alla regolarità contributiva oltre alla descrizione delle opere da realizzare con relativo importo presunto, relativamente alle ditte subappaltatrici.

Rieti, 08/06/2022

L'Istruttore
f.to Alessandra Gianni

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(CONSORZIO COLLECTRETA LA PICCA - AMATRICE FRAZIONE COLLECTRETA 0 - FG: 72 MAP: 323)

RICHIEDENTE

TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO COLLECTRETA LA PICCA 90082460578	
RAPPRESENTATO DA	LATTANZI LORENZO	LTTLNZ65D24H501V
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I
	ivo.carloni@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE COLLECTRETA 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 72 MAP: 323	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000237432022	INTERVENTO	Ricostruzione
CUP	C73E22000730008	LIVELLO OPERATIVO	L4
CIG	9305873954	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	414623/2021
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMU	CONSORZIO COLLECTRETA LA PICCA	90082460578	100%	100%	€ 3.355.388,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.355.388,40	
1	PICCA ANGELA	PCCNGL55B66H501E	50%	5%	€ 31.887,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.887,84	Privata
1	PICCA FERNANDA	PCCFNN59A51H501S	50%	5%	€ 31.887,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.887,84	Privata
2	PICCA ANGELA	PCCNGL55B66H501E	50%	3%	€ 16.893,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.893,09	Privata
2	PICCA FERNANDA	PCCFNN59A51H501S	50%	3%	€ 16.893,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.893,09	Privata
3	CLEMENTI GIOCONDO	CLMGND37M16A258K	100%	1%	€ 5.568,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.568,90	Privata
4	DI CURZIO LINA	DCRLNI40P63B948W	34%	9%	€ 41.724,75	€ 0,00	€ 10.733,35	€ 30.991,40	Privata
4	PICCA ALESSANDRA	PCCLSN68L63H501C	33%	9%	€ 40.497,55	€ 0,00	€ 10.417,66	€ 30.079,89	Privata
4	PICCS ANTONELLA	PCCNNL71A44H501C	33%	9%	€ 40.497,55	€ 0,00	€ 10.417,66	€ 30.079,89	Privata
5	PICCA GAETANA	PCCGTN60E61A258Y	100%	9%	€ 106.379,88	€ 0,00	€ 13.076,38	€ 93.303,50	Privata
6	PICCA CESARE	PCCCSR59T11H501U	100%	10%	€ 95.820,23	€ 0,00	€ 16.566,09	€ 79.254,14	Privata
7	GIZZI SILVANA	GZZSVN34M62I573X	34%	4%	€ 22.155,77	€ 0,00	€ 4.128,33	€ 18.027,44	Privata
7	PICCA ANNA	PCCNNA55H44H501H	22%	4%	€ 14.336,08	€ 0,00	€ 2.671,27	€ 11.664,81	Privata
7	PICCA MASSIMO	PCCMSM63L11H501L	22%	4%	€ 14.336,08	€ 0,00	€ 2.671,27	€ 11.664,81	Privata
7	PICCA STEFANIA	PCCSFN57M56H501C	22%	4%	€ 14.336,08	€ 0,00	€ 2.671,27	€ 11.664,81	Privata
8	PICCA ANTONIETTA	PCCNNT51C66H501S	100%	6%	€ 72.464,28	€ 0,00	€ 7.437,90	€ 65.026,38	Privata
9	PICCA MARIA PIA	PCCMRP57C71H501T	100%	6%	€ 61.097,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.097,97	Privata
10	PICCA MARIA PIA	PCCMRP57C71H501T	100%	4%	€ 63.578,82	€ 0,00	€ 11.903,91	€ 51.674,91	Privata
11	PICCA PIETRO	PCCPTR68L06A437X	42%	7%	€ 29.551,77	€ 0,00	€ 7.635,36	€ 21.916,41	Privata
11	PICCA STEFANIA	PCCSFN64C68A437C	42%	7%	€ 29.551,77	€ 0,00	€ 7.635,36	€ 21.916,41	Privata
11	SCHIAVONI MARIA GIUSEPPINA	SCHMGS37B58A437N	16%	7%	€ 11.257,82	€ 0,00	€ 2.908,71	€ 8.349,11	Privata
12	MONASTERO S.RITA DELLE AGOSTINIANE	84001880545	100%	5%	€ 66.898,76	€ 0,00	€ 27.635,38	€ 39.263,38	Privata

13	PICCA ELEONORA	PCCLNR92T58A258S	50%	11%	€ 9.623,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.623,53	Privat
13	VATTANI LUCIANA	VTTLCN72H48A258E	50%	11%	€ 9.623,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.623,53	Privat
14	PICCA ELVIRA	PCCLVR26H50A258H	100%	4%	€ 21.923,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.923,92	Privat
TOTAL					100	€	€	€	€
					%	4.224.175,30	€ 0,00	138.509,90	4.085.665,40

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 4.224.175,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.224.175,30
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 138.509,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 138.509,90
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 4.085.665,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.085.665,40

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOEXPLORING SRL	IT49X0529714802CC1050034515	€ 7.334,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.334,25
PROVE 2	AURELI SOIL	IT38J083274064000000001790	€ 1.170,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.170,68
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT37S0832773470000000005979	€ 3.514.911,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.514.911,05
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 45.960,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.960,29
STRUT	CARING FOR ENGINEERING SRL (MEACCI MARCO)	IT92K0832773470000000005674	€ 141.604,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 141.604,83
ELET	CARING FOR ENGINEERING SRL (MANCINI FABIO)	IT92K0832773470000000005674	€ 8.524,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.524,55
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (MANCINI FABIO)	IT92K0832773470000000005674	€ 17.098,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.098,26
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 27.088,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.088,27
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 56.433,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.433,91
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 132.333,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.333,41
COLL	PARRINELLO GIANMICHELE (PARRINELLO GIANMICHELE)	IT52V0306925905100000047036	€ 24.946,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.946,05
GEOL	CARING FOR ENGINEERING SRL (CHIARETTI FRANCESCO)	IT92K0832773470000000005674	€ 71.629,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.629,19
ALT 1	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 19.363,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.363,47
AMMI	LATTANZI LORENZO (LATTANZI LORENZO)	IT11M0306234210000002059766	€ 17.267,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.267,19
TOTALE			€ 4.085.665,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.085.665,40

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 169.886,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 169.886,93
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 1.327.993,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.327.993,33
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 762.429,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 762.429,08
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 762.429,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 762.429,08
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 792.152,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 792.152,51
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 440.661,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 440.661,40
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 4.085.665,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.085.665,40

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	PICCA ANGELA	PCCNGL55B66H501E	50%	5%	€ 92.152,84	€ 0,00	€ 0,00	0
1	PICCA FERNANDA	PCCFNN59A51H501S	50%	5%	€ 92.152,84	€ 0,00	€ 0,00	0
2	PICCA ANGELA	PCCNGL55B66H501E	50%	3%	€ 48.819,42	€ 0,00	€ 0,00	0
2	PICCA FERNANDA	PCCFNN59A51H501S	50%	3%	€ 48.819,42	€ 0,00	€ 0,00	0
3	CLEMENTI GIOCONDO	CLMGND37M16A258K	100%	1%	€ 27.690,38	€ 0,00	€ 0,00	0
4	DI CURZIO LINA	DCRLNI40P63B948W	34%	9%	€ 102.796,50	€ 0,00	€ 0,00	0
4	PICCA ALESSANDRA	PCCLSN68L63H501C	33%	9%	€ 99.773,07	€ 0,00	€ 0,00	0
4	PICCS ANTONELLA	PCCNNL71A44H501C	33%	9%	€ 99.773,07	€ 0,00	€ 0,00	0
5	PICCA GAETANA	PCCGTN60E61A258Y	100%	9%	€ 314.927,65	€ 0,00	€ 0,00	0
6	PICCA CESARE	PCCCSR59T11H501U	100%	10%	€ 348.045,21	€ 0,00	€ 0,00	0
7	GIZZI SILVANA	GZZSVN34M621573X	34%	4%	€ 51.272,57	€ 0,00	€ 0,00	0
7	PICCA ANNA	PCCNNA55H44H501H	22%	4%	€ 33.176,37	€ 0,00	€ 0,00	0
7	PICCA MASSIMO	PCCMSM63L11H501L	22%	4%	€ 33.176,37	€ 0,00	€ 0,00	0
7	PICCA STEFANIA	PCCSFN57M56H501C	22%	4%	€ 33.176,37	€ 0,00	€ 0,00	0
8	PICCA ANTONIETTA	PCCNNT51C66H501S	100%	6%	€ 184.944,18	€ 0,00	€ 0,00	0
9	PICCA MARIA PIA	PCCMRP57C71H501T	100%	6%	€ 202.603,51	€ 0,00	€ 0,00	0
10	PICCA MARIA PIA	PCCMRP57C71H501T	100%	4%	€ 146.970,72	€ 0,00	€ 0,00	0

11	PICCA PIETRO	PCCPTR68L06A437X	42%	7%	€ 97.343,04	€ 0,00	€ 0,00	0
11	PICCA STEFANIA	PCCSFN64C68A437C	42%	7%	€ 97.343,04	€ 0,00	€ 0,00	0
11	SCHIAVONI MARIA GIUSEPPINA	SCHMGS37B58A437N	16%	7%	€ 37.083,06	€ 0,00	€ 0,00	0
12	MONASTERO S.RITA DELLE AGOSTINIANE	84001880545	100%	5%	€ 179.348,97	€ 0,00	€ 0,00	0
13	PICCA ELEONORA	PCCLNR92T58A258S	50%	11%	€ 178.962,52	€ 0,00	€ 0,00	0
13	VATTANI LUCIANA	VTTLN72H48A258E	50%	11%	€ 178.962,52	€ 0,00	€ 0,00	0
14	PICCA ELVIRA	PCCLVR26H50A258H	100%	4%	€ 141.459,53	€ 0,00	€ 0,00	0
15	PICCA ELVIRA	PCCLVR26H50A258H	100%	4%	€ 136.435,61	€ 0,00	€ 0,00	0
16	GIANNI ANTONIO	GNNNTN39P18A258A	33%	5%	€ 52.520,32	€ 0,00	€ 0,00	0
16	GIANNI TERESA	GNNTRS45H42H501X	34%	5%	€ 54.111,84	€ 0,00	€ 0,00	0
16	CIANCAGLIONI PAOLA	CNCPA91S65A345P	16%	5%	€ 25.464,40	€ 0,00	€ 0,00	0
16	CIANCAGLIONI ROBERTA	CNCRRT80L50A345Q	16%	5%	€ 25.464,40	€ 0,00	€ 0,00	0
17	CLEMENTI GIOCONDO	CLMGND37M16A258K	100%	3%	€ 114.978,92	€ 0,00	€ 0,00	0
18	PICCA MARIA RITA	PCCMRT56E16H501J	100%	2%	€ 74.048,24	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE					100%	€ 3.353.796,88	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPAT O	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEOEXPLORING SRL	IT49X0529714802CC105003451 5	€ 3.667,13	€ 3.667,12	€ 0,00	€ 7.334,25
PROVE 2	AURELI SOIL	IT38J083274064000000001790	€ 585,34	€ 585,34	€ 0,00	€ 1.170,68
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT37S083277347000000005979	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.514.911,05	€ 3.514.911,05
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K08327734700000000567 4	€ 22.980,15	€ 13.788,08	€ 9.192,06	€ 45.960,29
STRUT	CARING FOR ENGINEERING SRL (MEACCI MARCO)	IT92K08327734700000000567 4	€ 70.802,42	€ 42.481,44	€ 28.320,97	€ 141.604,83
ELET	CARING FOR ENGINEERING SRL (MANCINI FABIO)	IT92K08327734700000000567 4	€ 4.262,28	€ 2.557,36	€ 1.704,91	€ 8.524,55
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (MANCINI FABIO)	IT92K08327734700000000567 4	€ 8.549,13	€ 5.129,48	€ 3.419,65	€ 17.098,26
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K08327734700000000567 4	€ 13.544,14	€ 8.126,48	€ 5.417,65	€ 27.088,27
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K08327734700000000567 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.433,91	€ 56.433,91
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K08327734700000000567 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.333,41	€ 132.333,41
COLL	PARRINELLO GIANMICHELE (PARRINELLO GIANMICHELE)	IT52V030692590510000004703 6	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.946,05	€ 24.946,05
GEOL	CARING FOR ENGINEERING SRL (CHIARETTI FRANCESCO)	IT92K08327734700000000567 4	€ 35.814,60	€ 21.488,75	€ 14.325,84	€ 71.629,19
ALT 1	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K08327734700000000567 4	€ 9.681,74	€ 5.809,04	€ 3.872,69	€ 19.363,47
AMMI	LATTANZI LORENZO (LATTANZI LORENZO)	IT11M030623421000000205976 6	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.267,19	€ 17.267,19
TOTALE			€ 169.886,93	€ 103.633,09	€ 3.812.145,38	€ 4.085.665,40