

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00479 del 10/03/2023

Proposta n. 544 del 09/03/2023

Oggetto:

RETTIFICA DECRETO n. A02154 del 23/09/2022 A SEGUITO DI VARIAZIONE REGIME IVA GEOLOGO PIER LUIGI ANASPARRI - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Rendina Sonia C.F. RNDNSNO46S54A0190 in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI) Frazione Grisciano 95 02011, distinto in catasto al Fg. 7 particella 431 - CUP: C63E22000240008 - Contributo concedibile: Euro 441.373,97 (quattrocentoquarantunomilatrecentosettantatre/97) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8416

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: RETTIFICA DECRETO n. A02154 del 23/09/2022 A SEGUITO DI VARIAZIONE REGIME IVA GEOLOGO PIER LUIGI ANASPARRI - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Rendina Sonia C.F. RNDNSNO46S54A0190 in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI) Frazione Grisciano 95 02011, distinto in catasto al Fg. 7 particella 431 - CUP: C63E22000240008 – Contributo concedibile: Euro 441.373,97 (quattrocentoquarantunomilatrecentosettantatre/97) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8416

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (RENDINA SONIA - ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 95 - FG: 7 MAP: 431)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica		Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	RENDINA SONIA		RNDNSNO46S54A0190
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	D'AMBROSIO FRANCESCO		DMBFNC76C20A462T
	fr.dambrosio@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 95		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 431		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100000251062022		
CUP	C63E22000240008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9664839D70	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	308736/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023"*, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole *"31 dicembre 2022"* con *"31 dicembre 2023"*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto Dirigenziale n. **A02154 del 23/09/2022**, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - **Determinazione del contributo in favore di Rendina Sonia C.F. RNDSNO46S54A0190 in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI) Frazione Grisciano 95 02011, distinto in catasto al Fg. 7 particella 431 - CUP: C63E22000240008 – Contributo concedibile: € 441.373,97 (quattrocentoquarantunomila trecentosettantatre/97) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8416;**
- con prot. **211557 del 24/02/2023** il tecnico incaricato ha trasmesso la documentazione integrativa contenente una richiesta di variante a seguito del passaggio da regime iva forfettario a quello ordinario del Geologo Pier Luigi Anasparri;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 02/03/2023 è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una revisione del decreto dirigenziale n. A02154 del 23/09/2022 (All.1 e All. 2);

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **€ 442.977,63 (quattrocentoquarantaduemilanovecentosettantasette/63)** IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di **rideterminare** il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di Rendina Sonia C.F. RNDSNO46S54A0190 in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI) Frazione Grisciano 95 02011, distinto in catasto al Fig. 7 particella 431 - CUP: C63E22000240008- **in € 442.977,63 (quattrocentoquarantaduemilanovecentosettantasette/63) IVA compresa se non recuperabile, rif. ID 8416;**

di stabilire che l'importo di € 442.977,63 (quattrocentoquarantaduemilanovecentosettantasette/63) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario;

di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. A02154 del 23/09/2022.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO DI VARIANTE ECONOMICA

- CAMBIO REGIME IVA PROFESSIONISTA

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A02154** del **23/09/2022**

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 397.238,52 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Accumoli
Frazione	Grisciano
Richiedente	Rendina Sonia
In qualità di	Unico proprietario
Dati Catastali	Fg. 7 particella 431

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

ID fascicolo: 12-057001-0000020542-2021

ID ultima richiesta: 1205700100002358142023

USR

ID Istanza: **8416**

Protocollo: **308736** del **29/03/2022**

Istruttore: **Gianni Panfilo**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Singolo proprietario

Oggetto: Rettifica del regime iva del professionista e del contributo concesso con decreto dirigenziale n. A02154 del 23/09/2022

VISTO il decreto dirigenziale n. **A02154 del 23/09/2022** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e si *determinava il contributo in favore Rendina Sonia C.F. RNDNSNO46S54A019, in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI) Frazione Grisciano 95 02011, distinto in catasto al Fg. 7 particella 431 - CUP: C63E22000240008 - rif. ID 8416;*

CONSIDERATO CHE All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle Ordinanza/e n.19, secondo i parametri indicati nell'allegato della medesima ordinanza, in € 441.373,97 (quattrocentoquarantunomilatrecentosettantatre/97) iva compresa, come più specificamente riportato nella tabella di seguito:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g=min(a,f)	h=f-g	i=h-g	j	k=g-j	l	m=k+l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 397.315,56	€ 397.315,56	€ 397.315,56	€ 0,00	€ 397.315,56	€ 326.565,06	€ 70.750,50	€ 70.750,50	€ 0,00	€ 326.565,06	€ 33.636,44	€ 360.181,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.825,55	€ 77.825,55	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 7.999,42	€ 7.999,42	€ 7.999,42	€ 0,00	€ 7.999,42	€ 7.999,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.999,42	€ 0,00	€ 7.999,42	€ 1.759,87	€ 9.759,29	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 165.483,26	€ 165.483,26	€ 165.483,26	€ 0,00	€ 165.483,26	€ 165.483,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 165.483,26	€ 16.548,33	€ 182.031,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 76.420,85	€ 76.420,85	€ 76.420,85	€ 0,00	€ 76.420,85	€ 76.420,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.420,85	€ 7.642,09	€ 84.062,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 147.412,03	€ 147.412,03	€ 147.412,03	€ 0,00	€ 147.412,03	€ 76.661,53	€ 70.750,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.661,53	€ 7.666,15	€ 84.327,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 12.320,78	€ 11.946,90	€ 11.946,90	€ 0,00	€ 12.320,78	€ 12.320,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.320,78	€ 2.703,57	€ 15.031,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 8.147,84	€ 7.834,46	€ 7.834,46	€ 0,00	€ 8.147,84	€ 8.147,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.147,84	€ 1.792,52	€ 9.940,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 2.862,73	€ 2.752,63	€ 2.752,63	€ 0,00	€ 2.862,73	€ 2.862,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.862,73	€ 629,80	€ 3.492,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 3.000,00	€ 2.884,62	€ 2.884,62	€ 0,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.000,00	€ 660,00	€ 3.660,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 4.373,61	€ 4.205,39	€ 4.205,39	€ 0,00	€ 4.373,61	€ 4.373,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.373,61	€ 0,00	€ 4.373,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 9.111,73	€ 8.761,28	€ 8.761,28	€ 0,00	€ 9.111,73	€ 9.111,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.111,73	€ 0,00	€ 9.111,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 16.482,35	€ 15.848,41	€ 15.848,41	€ 0,00	€ 16.482,35	€ 16.482,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.482,35	€ 3.626,12	€ 20.108,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 5.000,00	€ 4.807,69	€ 4.807,69	€ 0,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 6.100,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 2.085,05	€ 2.004,86	€ 2.004,86	€ 0,00	€ 2.085,05	€ 2.085,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.085,05	€ 0,00	€ 2.085,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 7.289,37	€ 7.009,01	€ 7.009,01	€ 0,00	€ 7.289,37	€ 7.289,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.289,37	€ 0,00	€ 7.289,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 70.673,46	€ 67.955,25	€ 67.955,25	€ 0,00	€ 70.673,46	€ 70.673,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.673,46	€ 10.519,01	€ 81.192,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 467.989,02	€ 465.270,81	€ 465.270,81	€ 0,00	€ 467.989,02	€ 397.238,52	€ 70.750,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 397.238,52	€ 44.135,45	€ 441.373,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.825,55	€ 77.825,55	
CONVENZIONALE (a)	€ 397.238,52																
Ribasso d'istto già applicato sulle opere	0,01%																

PRESO ATTO della nota pervenuta al prot. n. 211557 del 24/02/2023, nella quale l'Arch. Francesco D'Ambrosio chiede la rettifica del decreto di concessione, a seguito della dichiarazione del Geologo Pier Luigi Anasparri dovuta al cambio di regime fiscale da forfettario a ordinario;

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista
Pier Luigi Anasparri

Nome e Cognome
Pier Luigi Anasparri

Data di Pubblicazione in Elenco
16/02/2017

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo
Geologi

Numero Iscrizione Albo
773

Data Iscrizione Albo
06/04/2005

Regione di iscrizione
Marche

Provincia di iscrizione

Partita IVA persona fisica
01850190446

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

si è proceduto alla rimodulazione del contributo, come più specificamente riportato di seguito:

Tabella Concessione rideterminata:

Si riporta la tabella concessione (All. "DAS.13_Tabella_Concessione_aggiornamento_feb_2023" prot. n. 227373 del 28/02/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e = c-d</i>	<i>f</i>	<i>g = min [a,f]</i>	<i>h = f-g</i>	<i>i = b-g</i>	<i>j</i>	<i>k = g-j</i>	<i>l</i>	<i>m = k*j</i>	<i>n = k + m</i>	<i>o</i>	<i>p</i>	<i>q</i>	<i>r</i>
TOTALE OPERE	€ 397.315,56	€ 397.315,56	€ 397.315,56	€ 0,00	€ 397.315,56	€ 326.565,06	€ 70.750,50	€ 70.750,50	€ 0,00	€ 326.565,06	€ 33.616,44	€ 360.181,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.825,55	€ 77.825,55	
Indagini e prove 1	€ 7.999,42	€ 7.999,42	€ 7.999,42	€ 0,00	€ 7.999,42	€ 7.999,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.999,42	22%	€ 1.759,87	€ 9.759,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 165.483,26	€ 165.483,26	€ 165.483,26	€ 0,00	€ 165.483,26	€ 165.483,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 165.483,26	10%	€ 16.548,33	€ 182.031,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 76.420,85	€ 76.420,85	€ 76.420,85	€ 0,00	€ 76.420,85	€ 76.420,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.420,85	10%	€ 7.642,09	€ 84.062,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 147.412,03	€ 147.412,03	€ 147.412,03	€ 0,00	€ 147.412,03	€ 76.661,53	€ 70.750,50	€ 70.750,50	€ 0,00	€ 76.661,53		€ 7.666,15	€ 84.327,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.825,55	
Progetto Architettonico	€ 12.320,78	€ 11.846,90	€ 11.846,90	€ 0,00	€ 12.320,78	€ 12.320,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.320,78	22%	€ 2.710,57	€ 15.031,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 8.147,84	€ 7.834,46	€ 7.834,46	€ 0,00	€ 8.147,84	€ 8.147,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.147,84	22%	€ 1.792,52	€ 9.940,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 2.862,73	€ 2.752,63	€ 2.752,63	€ 0,00	€ 2.862,73	€ 2.862,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.862,73	22%	€ 629,80	€ 3.492,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 3.000,00	€ 2.884,62	€ 2.884,62	€ 0,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.000,00	22%	€ 660,00	€ 3.660,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 4.373,61	€ 4.205,39	€ 4.205,39	€ 0,00	€ 4.373,61	€ 4.373,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.373,61	0%	€ 0,00	€ 4.373,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 9.111,73	€ 8.761,28	€ 8.761,28	€ 0,00	€ 9.111,73	€ 9.111,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.111,73	0%	€ 0,00	€ 9.111,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 16.482,35	€ 15.848,41	€ 15.848,41	€ 0,00	€ 16.482,35	€ 16.482,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.482,35	22%	€ 3.626,12	€ 20.108,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 5.000,00	€ 4.807,69	€ 4.807,69	€ 0,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.000,00	22%	€ 1.100,00	€ 6.100,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 2.085,05	€ 2.004,86	€ 2.004,86	€ 0,00	€ 2.085,05	€ 2.085,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.085,05	0%	€ 0,00	€ 2.085,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 7.289,37	€ 7.009,01	€ 7.009,01	€ 0,00	€ 7.289,37	€ 7.289,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.289,37	22%	€ 1.603,66	€ 8.893,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 70.673,46	€ 67.955,25	€ 67.955,25	€ 0,00	€ 70.673,46	€ 70.673,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.673,46		€ 12.122,67	€ 82.796,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 467.989,02	€ 465.270,81	€ 465.270,81	€ 0,00	€ 467.989,02	€ 397.238,52	€ 70.750,50	€ 70.750,50	€ 0,00	€ 397.238,52		€ 45.739,11	€ 442.977,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.825,55	
CONVENZIONALE (a)	€ 397.238,52																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,01%																

CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di rettifica riguardante il regime iva del professionista **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € **442.977,63** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
397.238,52 €	45.739,11 €	442.977,63 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	77.825,55 €	0,00 €

Rieti, 02/03/2023

*L'Istruttore
Gianni Panfilo*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (RENDINA SONIA - ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 95 - FG: 7 MAP: 431)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	RENDINA SONIA			RNSNO46554A0190					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	D'AMBROSIO FRANCESCO fr.dambrosio@pec.archrm.it			DMBFC76C20A462T					
INDIRIZZO	ACCUMOLI FRAZIONE GRISCIANO 95								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 431								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drss@pec.intesasanpaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	120570010000251062022								
CUP	NON RICHIESTO			INTERVENTO	Ricostruzione				
CIG	NON RICHIESTO			LIVELLO OPERATIVO	L4				
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD.	100 VERO - ART-12-BIS				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	308736/2022				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO		
RENDINA SONIA	RNSNO46554A0190	100%	100%	€ 520.803,18	€ 0,00	€ 77.825,55	€ 442.977,63		
			TOTALE	100%	€ 520.803,18	€ 0,00	€ 77.825,55		
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 520.803,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 520.803,18				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 77.825,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.825,55				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 442.977,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 442.977,63				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
TERRA DRILLING TECHNOLOGY S.R.L.	IT540053871540200003415198			€ 9.759,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.759,29		
MATRIX CONSORZIO STABILE	IT375083277347000000005979			€ 350.422,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 350.422,21		
D'AMBROSIO FRANCESCO (D'AMBROSIO F	IT07H0200805206000420396366			€ 15.031,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.031,35		
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817			€ 9.940,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.940,36		
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817			€ 3.492,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.492,53		
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817			€ 3.660,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.660,00		
DE BERARDIS DAVIDE (DE BERARDIS DAVI	IT71X0538715301000003291580			€ 4.373,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.373,61		
DE BERARDIS DAVIDE (DE BERARDIS DAVI	IT71X0538715301000003291580			€ 9.111,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.111,73		
D'AMBROSIO FRANCESCO (D'AMBROSIO F	IT07H0200805206000420396366			€ 20.108,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.108,47		
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817			€ 6.100,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.100,00		
VECCHIETTI FRANCESCO (VECCHIETTI FRA	IT93A030690260910000001257			€ 2.085,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.085,05		
ANASPARRI PIER LUIGI (ANASPARRI PIER	IT24L0538713501000035351889			€ 8.893,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.893,03		
TOTALE				€ 442.977,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 442.977,63		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
TOTALE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO									
PAGAMENTI PIANIFICATI		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO		0%	100%	30%	80%	€ 151.198,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 151.198,66
SAL INIZIALE		20%	0%	20%	4%	€ 79.381,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.381,13
SAL INTERMEDIO 1		20%	0%	20%	4%	€ 79.381,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.381,13
SAL INTERMEDIO 2		30%	0%	20%	6%	€ 84.029,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.029,47
SALDO		30%	0%	10%	6%	€ 48.987,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.987,24
SAL STRAORDINARIO		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%	100%	100%	100%	€ 442.977,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 442.977,63
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR		
RENDINA SONIA	RNSNO46554A0190	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
TOTALE				100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
TERRA DRILLING TECHNOLOGY S.R.L.	IT540053871540200003415198			€ 0,00	€ 9.759,29	€ 0,00	€ 9.759,29		
MATRIX CONSORZIO STABILE	IT375083277347000000005979			€ 0,00	€ 0,00	€ 350.422,21	€ 350.422,21		
D'AMBROSIO FRANCESCO (D'AMBROSIO F	IT07H0200805206000420396366			€ 0,00	€ 12.025,08	€ 3.006,27	€ 15.031,35		
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817			€ 0,00	€ 7.952,29	€ 1.988,07	€ 9.940,36		
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817			€ 0,00	€ 2.794,02	€ 698,51	€ 3.492,53		
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817			€ 0,00	€ 2.928,00	€ 732,00	€ 3.660,00		
DE BERARDIS DAVIDE (DE BERARDIS DAVI	IT71X0538715301000003291580			€ 0,00	€ 3.498,89	€ 874,72	€ 4.373,61		
DE BERARDIS DAVIDE (DE BERARDIS DAVI	IT71X0538715301000003291580			€ 0,00	€ 9.111,73	€ 9.111,73	€ 9.111,73		
D'AMBROSIO FRANCESCO (D'AMBROSIO F	IT07H0200805206000420396366			€ 0,00	€ 0,00	€ 20.108,47	€ 20.108,47		
PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT16I0627002600CC0040119817			€ 0,00	€ 0,00	€ 6.100,00	€ 6.100,00		
VECCHIETTI FRANCESCO (VECCHIETTI FRA	IT93A030690260910000001257			€ 0,00	€ 0,00	€ 2.085,05	€ 2.085,05		
ANASPARRI PIER LUIGI (ANASPARRI PIER	IT24L0538713501000035351889			€ 0,00	€ 7.114,42	€ 1.778,61	€ 8.893,03		
TOTALE				€ 0,00	€ 46.071,99	€ 396.905,64	€ 442.977,63		